

**TRIBUNALE DI PAVIA**  
**- Sez. Fallimentare -**  
**AVVISO DI VENDITA PER RIAPERTURA GARA**  
**FALLIMENTO GUERCI INTERTRASPORTI SRL - n° 34/2022**  
**G.D.: dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani**  
**Curatore: dott.ssa Isabella Nana**

**IL GIUDICE DELEGATO**

**HA RILEVATO**

che in data 26.11.2024 si è svolta la vendita competitiva dei lotti 1 e 2 che si è conclusa con l'aggiudicazione di entrambi ed in particolare che il lotto 2 posto in vendita al prezzo base d'asta pari ad € 71.000 è stato aggiudicato all'unico offerente al prezzo di € 53.500;

che in data 3.12.2024 è stata presentata offerta irrevocabile d'acquisto del lotto 2 pari ad € 71.000 unitamente alla cauzione di € 7.100 con richiesta di sospensione dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 217 CCII;

**HA RITENUTO**

che l'istanza sia ammissibile perché depositata nel termine di 10 giorni decorrenti dal deposito di cui all'art. 216, comma 9, CCII;

che sussistano i motivi idonei ad accogliere la stessa evidenziato:

- che il lotto 2 è stato posto in vendita al prezzo di € 71.000;
- che l'aggiudicazione è avvenuta al prezzo di € 53.500;
- che l'offerta pervenuta è al prezzo di € 71.000, è irrevocabile ed è supportata da cauzione pari al 10% del prezzo offerto;

che il prezzo congruo del lotto 2 deve quindi stabilirsi in € 71.000, prezzo anche coincidente con il valore di perizia, mentre il prezzo di aggiudicazione è notevolmente inferiore a quello congruo di quasi il 25%;

che la proposta depositata è seria poiché irrevocabile e cauzionata e ciò dimostra come sia effettivamente probabile che la procedura possa ottenere un vantaggio economico a favore dei creditori con la sospensione dell'aggiudicazione;

**pertanto HA DISPOSTO**

la sospensione delle operazioni di vendita in relazione al lotto 2;

che il curatore riapra la gara pubblicizzando un nuovo termine per presentare offerte evidenziando i motivi di riapertura della competizione e soprattutto che è già pervenuta offerta pari ad € 71.000;

che l'offerta dell'aggiudicatario (di € 53.500) rimanga valida anche per la prosecuzione dell'esperimento;

che l'offerta pervenuta sia considerata vincolante per la nuova gara;

che la riapertura della gara permetta la partecipazione alla stessa da parte di ogni soggetto interessato;

**inoltre HA AUTORIZZATO**

ex artt. 105 e 107 L.F., c. 1, che le operazioni di vendita siano eseguite dal Curatore Dott.ssa Isabella Nana

### DISPONENDO

di procedersi alle operazioni di vendita del bene come appresso descritto.

\* \* \* \* \*

#### **Lotto n. 2:**

**Terreni** ad uso prevalentemente produttivo industriale, in Casteggio (PV) alla Via Pavia snc, collocati frontalmente tra loro sui lati opposti della via, risultano rappresentati all' Agenzia delle Entrate - Settore territorio di Pavia come segue:

N.C.T. Comune di Casteggio - regolarmente intestato per intere ragioni alla società Guerci Intertrasporti S.r.l. :

Fg	Mapp.	Sub.	Qualità	Classe	Sup. ha	a ca	R.D. €.	R.A. €.
6	274	/	Seminativo	2	00	26 76	29,02	21,42
6	276	/	Seminativo	2	00	16 51	17,91	13,22

*Coerenze:* In unico corpo alla particella 274, a nord - prop. ai mapp. 12, a sud - via Pavia, a est - Via Pavia, a ovest - prop. al mapp. 273; In unico corpo alla particella 276, a nord- Via Pavia, a sud - prop. ai mapp. 262 - 65, a est - Via Pavia, a ovest - prop. al mapp. 278.

Dal punto di vista urbanistico le aree annesse secondo il PGT vigente del Comune di Casteggio sono classificate come segue :

Particella 274

- parte in Zona di " Ambito prevalentemente Produttivo : industriale a media densità TP2 con modalità attuative dirette art. 53". Mq. 2.208,00

- parte in zona " Aree destinate alla viabilità " art. 33

Particella 276

- parte in Zona di " Ambito prevalentemente Produttivo : industriale a media densità TP2 con modalità attuative dirette art. 53". Mq. 520,00

- parte in zona " Aree destinate alla viabilità " art. 33

- parte ad Aree ed attrezzature per la mobilità

I Terreni sono stati stimati dal Geom. Riccardo Tornari che li ha valutati rispettivamente in euro 71.000,00. Per ogni dettaglio, si rimanda alla relazione di stima del perito.

\* \* \* \* \*

**Il tutto come meglio descritto nella relazione di stima citata, cui espressamente si rimanda, pubblicate sul sito [www.tribunale.pavia.it](http://www.tribunale.pavia.it) unitamente all'avviso di vendita; si invitano gli interessati a prenderne visione.**

\* \* \* \* \*

Il Curatore Fallimentare, in conformità ai protocolli depositati presso la Cancelleria del Tribunale di Pavia, premesso:

- che il Giudice ha disposto procedersi con la modalità della VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA;
- che, conseguentemente, gli offerenti potranno, a loro scelta, procedere a presentare offerte e cauzione sia su supporto cartaceo che su supporto telematico;

## AVVISA

che il Giudice ha ordinato la riapertura della gara, di cui alla vendita competitiva del 26/11/2024 del Lotto 2 sopra descritto, per il giorno **11 Febbraio 2025 alle ore 16,00** presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, Via Saragat n. 19 (tel. 0382/539013), **al prezzo di euro 71.000,00.**

### REGOLAMENTO PER COLORO CHE PARTECIPERANNO SECONDO LA MODALITA' CARTACEA

#### **COME PARTECIPARE ALLA VENDITA:**

- **CHI PUO' PRESENTARE L'OFFERTA:** Le offerte di acquisto possono essere presentate da chiunque, tranne dal debitore e da tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita. L'offerente dovrà depositare la propria offerta, presso lo Studio del Curatore fallimentare **entro le ore 12,00 del giorno 10/02/2025 PREVIO APPUNTAMENTO (e-mail: nanais00@nanaisabella.191.it).**
- **COME PRESENTARE L'OFFERTA:** Le offerte dovranno pervenire **in busta chiusa** che dovrà essere consegnata direttamente dall'interessato, o da un suo delegato, presso lo studio del Curatore fallimentare (a pena di non ricevibilità dell'offerta, la busta non dovrà contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione, al di fuori del nome di chi presenta materialmente l'offerta - che può anche essere persona diversa dall'offerente -, il nome del Curatore fallimentare e la data della vendita; nella stessa busta dovrà essere già inserito una copia di un documento di identità valido e non scaduto del firmatario dell'offerta).
- **COSA DEVE CONTENERE L'OFFERTA:**  
L'offerta **in marca da bollo da Euro 16,00**, dovrà riportare:
  1. le complete generalità dell'offerente (compreso il recapito telefonico), l'indicazione del codice fiscale, l'intenzione di avvalersi di agevolazioni fiscali e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale prescelto (se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge); se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice tutelare. In caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto certificato rilasciato dalla Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente, unitamente ai documenti del legale rappresentante. Non sarà possibile intestare le quote sociali a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta, il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita o tramite professionista avvocato appositamente delegato.
  1. i dati identificativi del bene per i quali l'offerta è proposta;
  2. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore all'offerta minima sopra indicata, a pena di esclusione.
  3. il termine di pagamento del prezzo e delle imposte, non superiore a 120 giorni mai prorogabile.
- All'offerta dovrà essere allegato un **assegno circolare non trasferibile** o vaglia postale, intestato al "*Fallimento Guerci Intertrasporti srl*", di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di deposito cauzionale, che

sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto; escluso ogni pagamento in forma telematica.

- SI AVVISA CHE AI SENSI DELL'ART. 177 DISP. ATT. C.P.C. L'AGGIUDICATARIO INADEMPIENTE DEVE ESSERE CONDANNATO AL PAGAMENTO DELLA DIFFERENZA TRA IL PREZZO DA LUI OFFERTO E QUELLO MINORE PER IL QUALE E' AVVENUTA LA VENDITA.
- Il mancato deposito cauzionale nel rispetto delle forme e dei termini indicati, preclude la partecipazione all'asta.
- **L'offerta presentata è irrevocabile.**

COME PARTECIPARE ALLA GARA: Gli offerenti potranno partecipare personalmente alla gara o tramite professionista avvocato appositamente delegato. La persona indicata nell'offerta come futura intestataria del bene è tenuta a presentarsi alla gara.

Si precisa che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di mancata presenza dell'offerente se l'offerta è unica o, per il caso di pluralità di offerte, se l'offerta dell'assente risulta essere la maggiore e nessun altro presente decide di partecipare alla gara.

- La cauzione sarà restituita agli offerenti non aggiudicatari al termine della gara.
- Il giorno **11/02/2025 ore 16,00**, presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, Via Saragat n. 19, il Curatore fallimentare procederà all'apertura delle buste ed all'esame delle offerte pervenute.
- OFFERTE VALIDE: saranno considerate valide le offerte pari o superiori al prezzo di euro 71.000,00, presentate entro le ore 12,00 del giorno antecedente la gara, con cauzioni pari o superiore al 10% del prezzo offerto. Il Curatore farà annotare all'offerente data ed ora di consegna dell'offerta e siglerà il tutto.
- OFFERTE INEFFICACI: saranno dichiarate inefficaci le offerte presentate dopo la scadenza del termine, od inferiori al prezzo di euro 71.000,00 (con eccezione dell'offerta dell'aggiudicatario, come sopra disposto), o prive di cauzione, o con cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

PER IL CASO DI PRESENZA DI UNA SOLA OFFERTA

se l'unica offerta è pari o superiore al prezzo di euro 71.000,00, la stessa è senz'altro accolta;

PER IL CASO DI PRESENZA DI PIU' OFFERTE: gli offerenti verranno invitati ad una gara sulla base dell'offerta più alta ed aggiudicando l'immobile a chi offrirà il maggior rialzo o, in difetto di offerte migliorative, a chi aveva formulato l'offerta originaria più alta.

- **La misura minima del rialzo è pari ad euro 5.000,00.**

**IN CASO DI AGGIUDICAZIONE:**

- L'aggiudicatario, **entro 120 (centoventi) giorni dall'aggiudicazione**, dovrà versare il saldo prezzo, detratto l'importo già corrisposto a titolo di cauzione, a pena di decadenza e perdita della cauzione, sul conto corrente intestato alla Procedura che verrà indicato dal Curatore con assegno circolare, vaglia postale o bonifico bancario purché la somma pervenga nella reale ed effettiva disponibilità della procedura entro il termine suindicato; non sono ammessi pagamenti rateali restando in facoltà dell'aggiudicatario di mutuare anche l'intera somma.

**ULTERIORI INFORMAZIONI:**

- In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario per-

- derà le somme versate a titolo di cauzione;
- Non possono essere prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara;
  - L'aggiudicatario dovrà altresì versare le imposte nella misura e con le modalità che saranno indicati dal Notaio che verrà individuato al fine della stipula dell'atto di vendita e da versarsi nel medesimo termine del prezzo;
  - Il termine di pagamento del prezzo e delle imposte sarà, comunque, quello indicato nella offerta in busta chiusa;
  - Sarà a carico dell'aggiudicatario il costo della stipula dell'atto notarile di compravendita, con facoltà, per l'aggiudicatario stesso, di scegliere il professionista di propria fiducia, purché quest'ultimo svolga attività nel territorio italiano;
  - La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto delle quote sociali con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.
  - I beni immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti o altri gravami.
  - Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.
  - Per tutto quanto qui non previsto, si applicano le vigenti norme di legge.

**Per maggiori informazioni si prega di contattare il Curatore fallimentare Dott.ssa Isabella Nana, sito in Pavia, Viale Matteotti n. 81, tel./fax: 0382.539152, e-mail: nanais00@nanaisabella.191.it.**

#### **REGOLAMENTO PER COLORO CHE PARTECIPERANNO SECONDO LA MODALITA' TELEMATICA**

Le offerte telematiche di acquisto devono pervenire dai **presentatori dell'offerta** entro le ore 12.00 del giorno precedente all'esperimento della vendita mediante l'invio all'indirizzo di PEC del Ministero [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) utilizzando esclusivamente il modulo precompilato reperibile all'interno del portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>

#### **REGISTRAZIONE AL PORTALE PER LA VENDITA TELEMATICA E PREDISPOSIZIONE ED INVIO DELL'OFFERTA**

Per partecipare alle aste telematiche, i soggetti interessati devono preventivamente ed obbligatoriamente accedere al portale <http://venditepubbliche.giustizia.it> e procedere come descritto nel "Manuale utente". L'accesso al Portale Ministeriale delle Vendite Pubbliche potrà avvenire inoltre attraverso il link presente nel dettaglio della scheda del bene posto in vendita.

In particolare il soggetto interessato deve dare - prima di procedere con l'inserimento dell'offerta - esplicito consenso al trattamento dei dati personali.

Una volta prestato il consenso al trattamento dei dati personali l'utente potrà accedere alla maschera delle informazioni, in sola lettura, del lotto in vendita precedentemente selezionato.

L'utente prosegue con l'inserimento dei dati anagrafici del **presentatore dell'offerta** (persona fisica o legale rappresentante di persona giuridica) indicando con particolare attenzione gli indirizzi di posta elettronica. In particolare, l'utente deve essere in possesso di una propria PEC di cui al comma IV o al comma V dell'art. 12 D.M. 32/2015.

Il **presentatore dell'offerta** potrà quindi proseguire con l'inserimento dell'offerta e del termine di pagamento indicando inoltre i dati identificativi del bonifico bancario con cui ha proceduto al versamento della cauzione nonché l'IBAN per la restituzione della stessa in caso di mancata aggiudicazione del bene immobile.

Il **presentatore dell'offerta**, prima di concludere la presentazione dell'offerta, dovrà obbligatoriamente confermare l'offerta che genererà l'*hash* (i.e. stringa alfanumerica) per effettuare il pagamento del bollo digitale e quindi firmare digitalmente l'offerta per l'invio della stessa completa e criptata al Ministero della Giustizia.

L'offerta è inammissibile se perviene oltre il termine stabilito nell'ordinanza di delega; se è inferiore di oltre un quarto al prezzo stabilito nell'avviso di vendita; l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di delega e/o in misura inferiore al decimo del prezzo da lui offerto.

Una volta trasmessa la busta digitale contenente l'offerta non sarà più possibile modificare o cancellare l'offerta d'asta e la relativa documentazione, che saranno acquisite definitivamente dal portale e conservate dal portale stesso in modo segreto.

#### VERSAMENTO DELLA CAUZIONE

Ciascun concorrente, per essere ammesso alla vendita telematica, deve comprovare l'avvenuta costituzione di una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta.

Il versamento della cauzione si effettua tramite bonifico bancario sul conto le cui coordinate sono: **IBAN IT55T0569611301000007787X68 con la seguente causale: "Fallimento Guerci Intertrasporti srl"** con indicato un "nome di fantasia".

Onde consentire il corretto accredito della cauzione sul suddetto conto il bonifico deve essere effettuato in tempo utile per risultare accreditato sul conto corrente intestato alla procedura allo scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Il mancato accredito del bonifico sul conto indicato è causa di nullità dell'offerta.

La copia della contabile del versamento deve essere allegata nella busta telematica contenente l'offerta.

#### ASSISTENZA

Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una e-mail al gestore della pubblicità all'indirizzo: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net) oppure contattare il call-center al numero 848 780 013 dalle ore 9.30 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi

#### PARTECIPAZIONE ALLE OPERAZIONI DI VENDITA

Almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, **il gestore della vendita telematica** invierà all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dall'offerente che ha trasmesso l'offerta in via telematica un invito a connettersi al portale e ad accedere con le proprie credenziali. Lo stesso invito verrà trasmesso dal **gestore della vendita telematica** al recapito telefonico indicato dall'offerente.

In caso di pluralità di offerte criptate e/o analogiche valide si procederà con la gara tra tutti gli offerenti partendo, come prezzo base per la gara, dal valore dell'offerta più alta. Alla gara potranno partecipare, tramite connessione telematica, tutti gli utenti le cui offerte sono state ritenute valide nonché gli offerenti presenti personalmente avanti il Delegato.

La gara, che si svolgerà in modalità sincrona mista, avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal professionista delegato al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti on line e presenti personalmente ammessi alla gara sincrona mista.

Tra un'offerta ed una successiva offerta potrà trascorrere un tempo massimo di un (di-casi 1) minuto.

La gara sincrona mista sarà dichiarata conclusa quando sarà trascorso il tempo massimo senza che vi siano state offerte on line o analogiche migliorative rispetto all'ultima offerta valida.

L'offerente che avrà fatto l'ultima offerta valida sarà dichiarato aggiudicatario del bene.

#### COME PARTECIPARE ALLA GARA:

L'offerta è irrevocabile.

L'offerente deve comprendere e parlare correttamente la lingua italiana.

Gli offerenti potranno partecipare personalmente alla gara o a mezzo professionista avvocato con delega dal medesimo autenticata o a mezzo procuratore speciale munito di procura notarile (delega da prodursi all'apertura dell'asta). La persona indicata nell'offerta come futura intestataria del bene è tenuta a presentarsi alla gara.

Si precisa che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di mancata presenza dell'offerente se offerta è unica o, per il caso di pluralità di offerte, se l'offerta dell'assente risulta essere la maggiore e nessun altro presente decide di partecipare alla gara. In caso di mancanza di altri offerenti il bene potrà essere aggiudicato all'offerente anche se off line.

- La cauzione sarà restituita agli offerenti non aggiudicatari al termine della gara.
- Il giorno **11/02/2025 ore 16,00**, presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, Via Saragat n. 19, il Curatore fallimentare procederà all'apertura delle buste ed all'esame delle offerte pervenute.
- OFFERTE VALIDE: saranno considerate valide le offerte pari o superiori al prezzo di euro 71.000,00, presentate entro le ore 12,00 del giorno antecedente la gara, con cauzioni pari o superiore al 10% del prezzo offerto. Il Curatore farà annotare all'offerente data ed ora di consegna dell'offerta e siglerà il tutto.
- OFFERTE INEFFICACI: saranno dichiarate inefficaci le offerte presentate dopo la scadenza del termine, od inferiori al prezzo di euro 71.000,00 (con eccezione dell'offerta dell'aggiudicatario, come sopra disposto), o prive di cauzione, o con cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

#### PER IL CASO DI PRESENZA DI UNA SOLA OFFERTA

se l'unica offerta è pari o superiore al prezzo di euro 71.000,00, la stessa è senz'altro accolta;

PER IL CASO DI PRESENZA DI PIU' OFFERTE: gli offerenti verranno invitati ad una gara sulla base dell'offerta più alta ed aggiudicando l'immobile a chi offrirà il maggior rialzo o, in difetto di offerte migliorative, a chi aveva formulato l'offerta originaria più alta.

- **La misura minima del rialzo è pari ad euro 5.000,00.**

#### **IN CASO DI AGGIUDICAZIONE:**

- L'aggiudicatario, **entro 120 (centoventi) giorni dall'aggiudicazione**, dovrà versare il saldo prezzo, detratto l'importo già corrisposto a titolo di cauzione, a pena di decadenza e perdita della cauzione, sul conto corrente intestato alla Procedura che verrà indicato dal Curatore con assegno circolare, vaglia postale o bonifico bancario purché la somma pervenga nella reale ed effettiva disponibilità della procedura entro il termine suindicato; non sono ammessi pagamenti rateali restando in facoltà dell'aggiudicatario di mutuare anche l'intera somma.

#### **ULTERIORI INFORMAZIONI:**

- In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione;
- Non possono essere prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara;
- L'aggiudicatario dovrà altresì versare le imposte nella misura e con le modalità che saranno indicati dal Notaio che verrà individuato al fine della stipula dell'atto di vendita e da versarsi nel medesimo termine del prezzo;
- Il termine di pagamento del prezzo e delle imposte sarà, comunque, quello indicato nella offerta in busta chiusa;
- Sarà a carico dell'aggiudicatario il costo della stipula dell'atto notarile di compravendita, con facoltà, per l'aggiudicatario stesso, di scegliere il professionista di propria fiducia, purché quest'ultimo svolga attività nel territorio italiano;
- La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto delle quote sociali con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.
- I beni mobili ed immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti o altri gravami;
- Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.
- Per tutto quanto qui non previsto, si applicano le vigenti norme di legge.

**Per maggiori informazioni si prega di contattare il Curatore fallimentare Dott.ssa Isabella Nana, sito in Pavia, Viale Matteotti n. 81, tel/fax: 0382.539152, e-mail: nanais00@nanaisabella.191.it. Per ogni altro aspetto qui non disposto trova applicazione il regolamento disposto per la vendita cartacea.**

\* \* \* \* \*

**FATTA AVVERTENZA**

che tutte le attività, che a norma degli artt. 570 e ss. debbono essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice o dal Cancelliere o dal Giudice, sono effettuate dal Curatore fallimentare presso il proprio domicilio indicato in epigrafe.

Pavia, 16 Dicembre 2025

*Dott.ssa Isabella Nana*

Curatore Fallimentare

