



Comune di NOGARA
Provincia di VERONA

LICENZA DI COSTRUZIONE

IL SINDACO

Vista la domanda presentata il 9.7.1965

da [redacted] tendente ad ottenere la
licenza per (1) la ricostruzione di un fabbricato ad usi Uffici e abitazioni

località Nogara Via Umberto I° N.

di questo Comune per conto (2) proprio

Visti gli elaborati tecnici allegati alla suddetta domanda;

Sentito il parere della Commissione comunale di Edilizia;

Visti i regolamenti d'Igiene e di Edilizia



DA' LICENZA

a [redacted]
di eseguire le opere edilizie suindicate in conformità del progetto presentato e sotto l'osservanza delle seguenti
particolari prescrizioni: lavori eseguiti conformemente al progetto approvato-

La presente licenza ha la validità di un anno da oggi; in caso di scadenza se ne dovrà richiedere il rinnovo nei modi e forme prescritti dal vigente Regolamento edilizio.

Essa si intende concessa sotto riserva dei diritti dei terzi e nell'intesa che la medesima non impegna il Comune all'infuori del Regolamento edilizio.

Copia della presente deve essere tenuta a disposizione dell'Autorità nel luogo dei lavori.

Dalla Residenza Municipale addì 27.7.1965



N. 20



Comune di NOGARA
PROVINCIA DI VERONA

CERTIFICATO DI ABITABILITA'

IL SINDACO



83 00000 03887 7

TR 3 TOGO

redatta da Cassa di Risparmio.....

COMUNE DI

Prot. N° 5.166

li 25.9.1977

OGGETTO: DETERMINAZIONE IN ORDINE ALLA RICHIESTA DI CONCESSIONE EDILIZIA N° 163

Ditta: [REDACTED]

Costruzione: Modifiche interne uffici senza intaccarne le strutture, nella propria Dipendenza.-

AL SIG. [REDACTED]



83 00000 03884 6

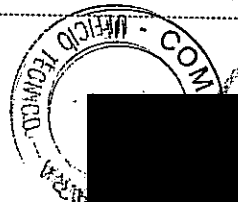
VERONA

A norma del vigente Regolamento Edilizio Comunale e del disposto dell'art. 10 - sesto comma - della Legge 6-8-1967, n. 765, comunico alla S.V. che, sentita la Commissione Edilizia Comunale in seduta del 25, è stato determinato il rilascio della concessione di eseguire le opere richieste per: modifiche interne uffici senza intaccarne le strutture, nella propria Dipendenza.-

(1) alle seguenti condizioni

I LAVORI DOVRANNO ESSERE ESEGUITI SECONDO IL PROGETTO DI VARIAZIONE DOVRA' ESSERE SEGNALATA ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.

Con osservanza.



IL SINDACO

[REDACTED]

(1) Indicare: a) le condizioni per il rilascio, quali: la produzione di documenti aggiuntivi, od il nulla-osta della Soprintendenza ai Monumenti - od autorizzazione A.N.A.S. - Amministrazione Provinciale o Comunale per accessi stradali - od il pagamento alla Cassa Previdenza Professionisti, etc. - oppure per integrazione o modificazione degli oneri, modi e tempi, garanzia etc. contenuti negli schemi di convenzione o atti di impegno relativi alla domanda di concessione. - b) i motivi del diniego della concessione con indicazione della norma legislativa o regolamentare che osta al rilascio della licenza.

NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale ho notificato oggi copia simile nel presente avviso all'interessato

Sig. [REDACTED] mediante consegna a mani

di [REDACTED]

li 22.9.77

IL RICEVENTE



IL MESSO COMUNALE

[REDACTED]

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 200.000
 di un versamento

Lire alcunecentomila

sul C/C N. [redacted] Intestato a:
 AMMINISTRAZIONE P.T.
 OBLAZIONE ABBONAMENTO EDILIZIO
 eseguito da [redacted]
 residente in [redacted]
 Codice Fiscale [redacted] Numero di Conto [redacted] 3 MAR. 1986

A C/C POSTALI [redacted]
 VERONA V. R. Bollo lineare dell'Ufficio accettante
 UFFICIALE POSTALE
 686 13 MAR 86
 N. [redacted] del bollettino ch 9



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di
COMUNE DI NOGARA

NOGARA
 19 MAR. 1986



PROT. 1763 CH. [redacted]

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE [redacted]
 VERONA VICENZA BELLUNA
 NOME [redacted]

NUMERO DI CODICE FISCALE [redacted]

RESIDENZA ANAGRAFICA [redacted] COMUNE VERONA PROVINCIA (sigla) VR

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO [redacted] C.A.P. 37121

NATURA GIURIDICA [redacted]

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sexo (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u> <u>1</u> <u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
<u>[redacted]</u>			<u>[redacted]</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>	

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA [redacted] 09

NOTIZIE RIPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C	5	1.000.000	1.000.000			
47/85-D	1	200.000	200.000			
TOTALE	6	1.200.000	1.200.000			

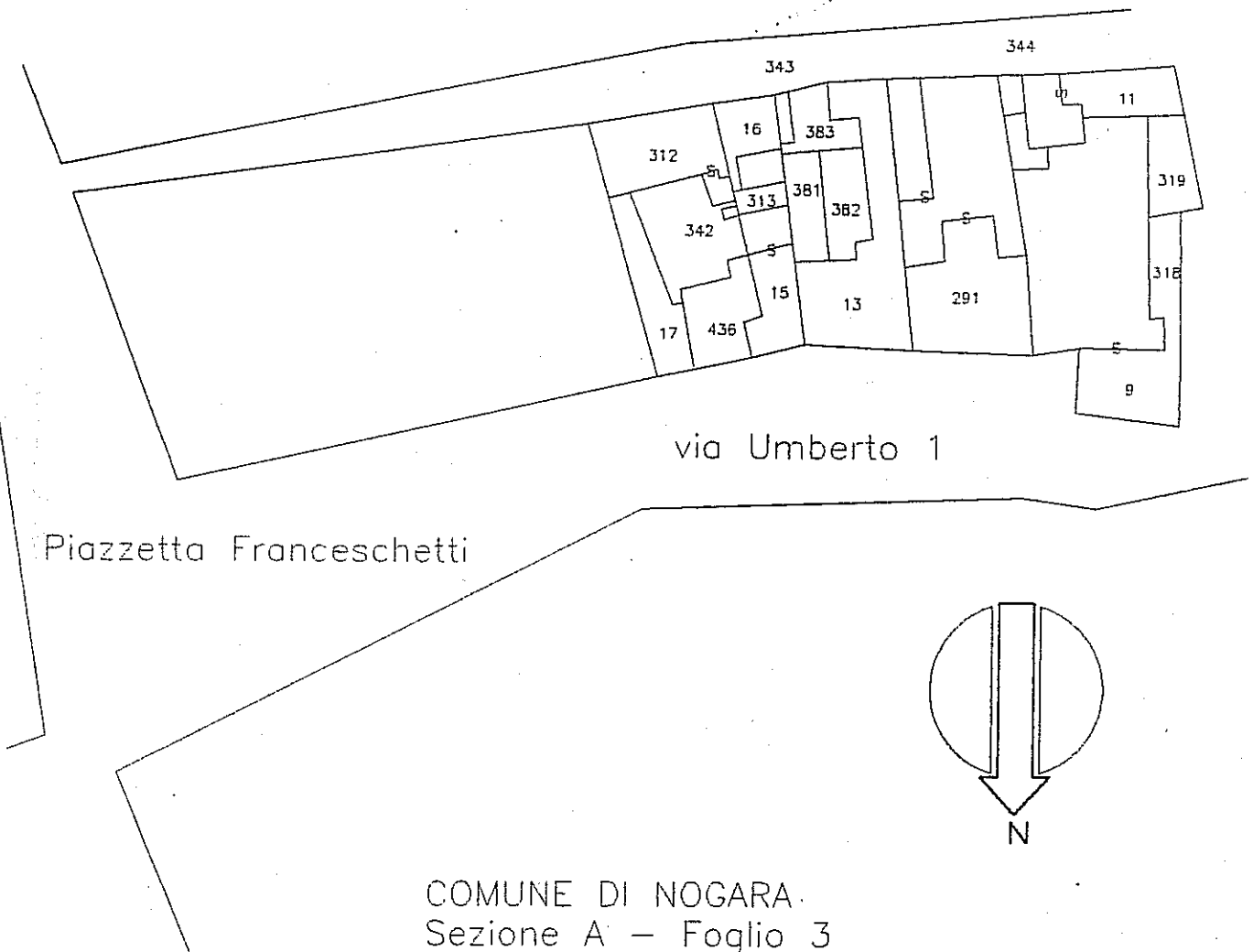
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 sì 2 no In altro comune 3 sì 4 no

Data 17 MAR. 1986

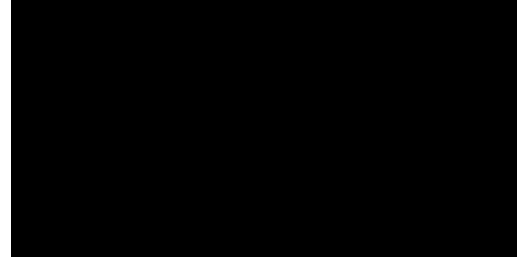
Firma del richiedente [redacted]

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato



COMUNE DI NOGARA.
Sezione A – Foglio 3
mappali 291
scala 1:1000

Provincia di VERONA
Comune di NOGARA



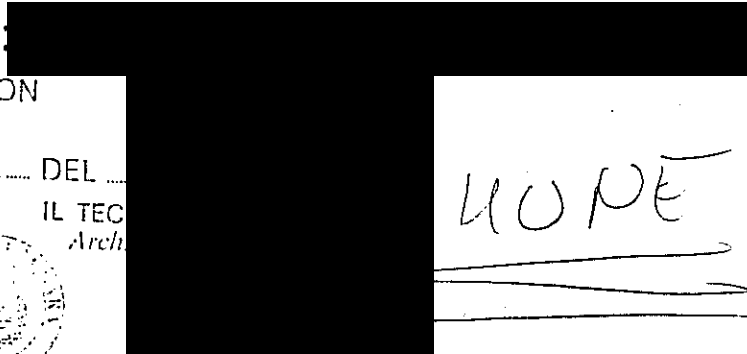
Stampa con dati tecnici e numero 3148

LEGGE 47 DEL 28/02/85 E 431 DEL 08/08/85
CONDONO EDILIZIO

ELABORATO GRAFICO

FABBRICATO SITO IN PIAZZA UMBERTO I° n.41

COMUNE DI NOGARA
PROPRIETA'



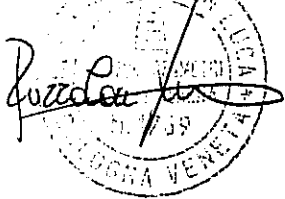
VISTO APPROVATO CON
CONCESSIONE IN
SANATORIA N.
IL S.

DEL
IL TEC
Arch.

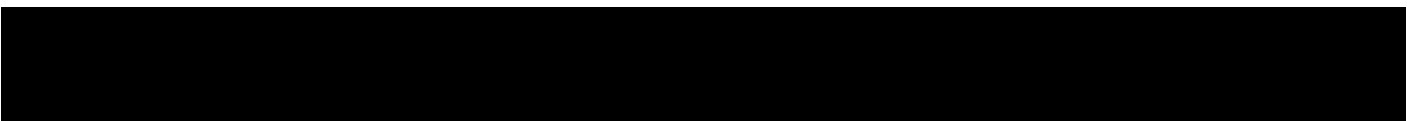
LOPE

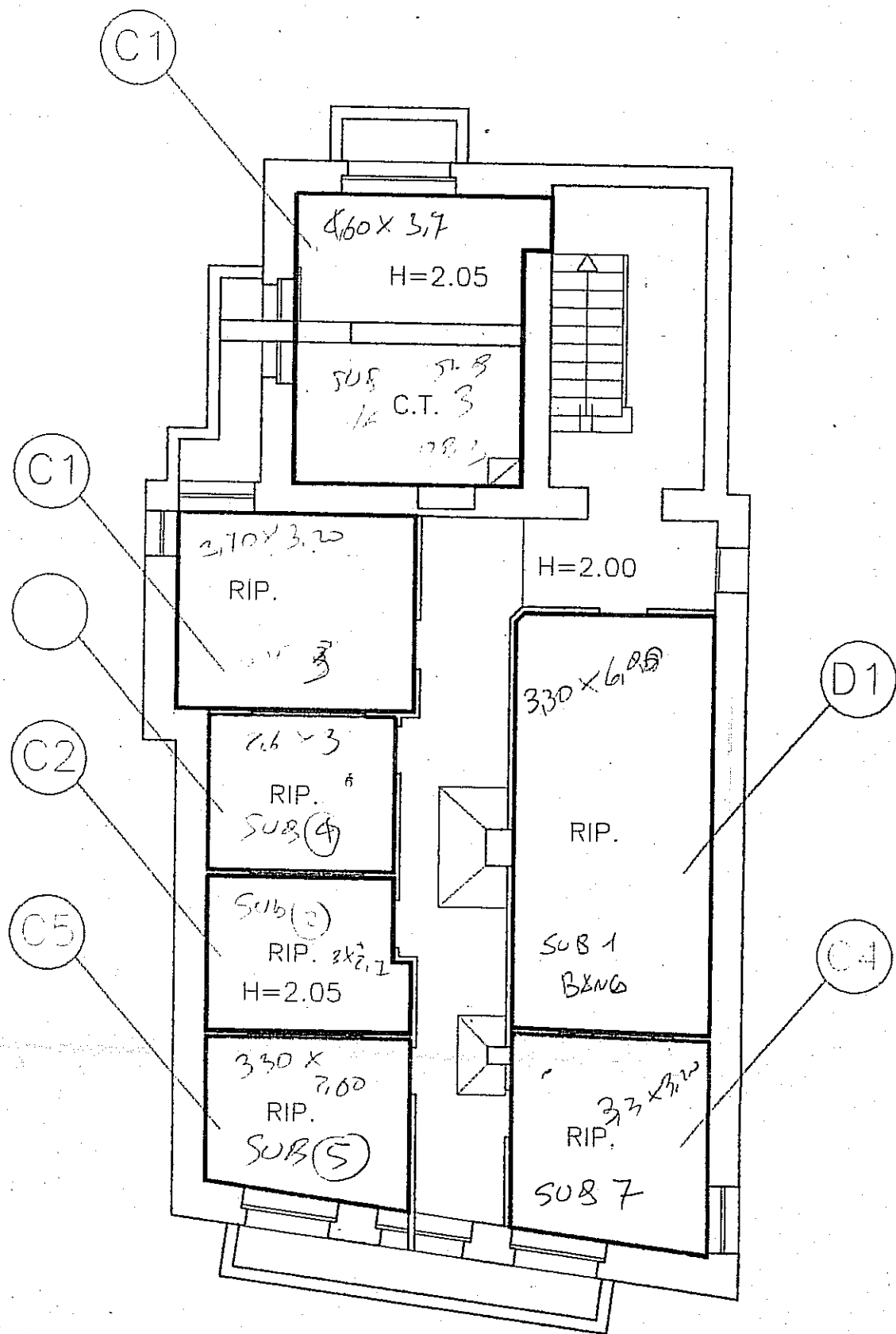


IL TECNICO

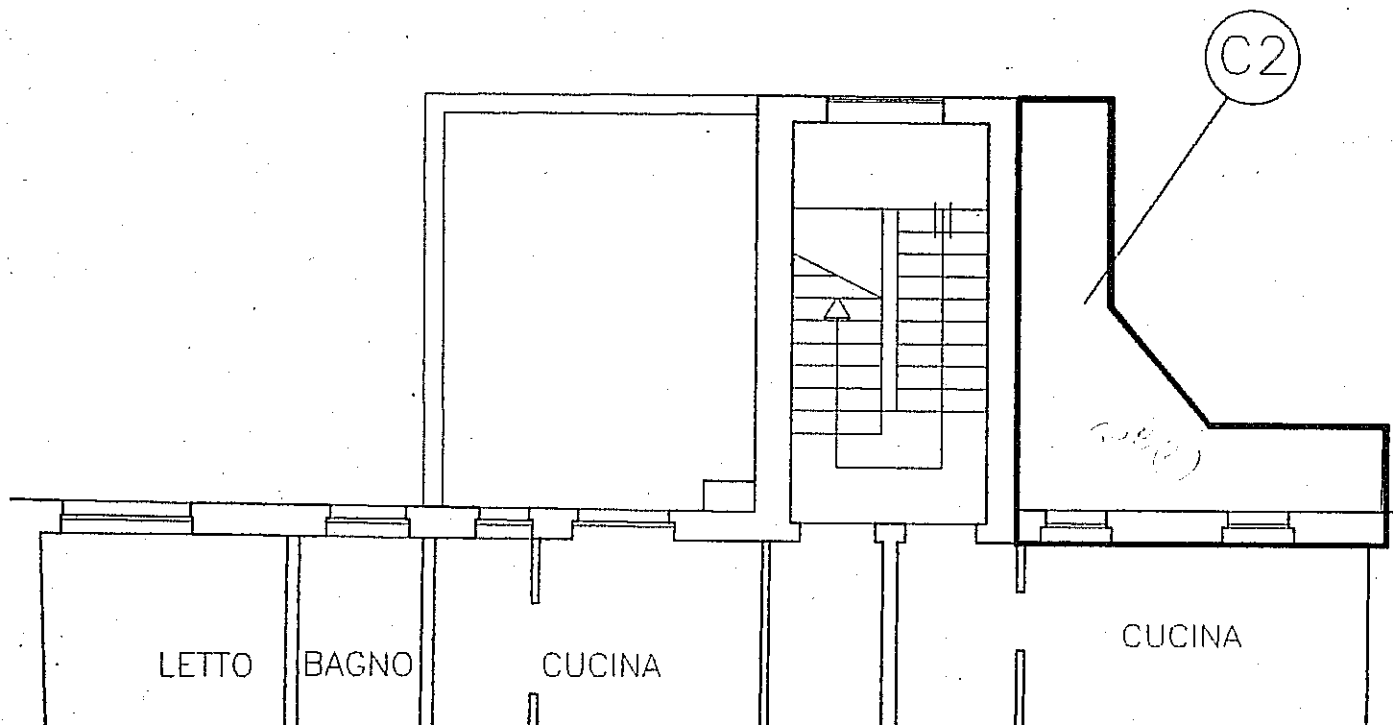


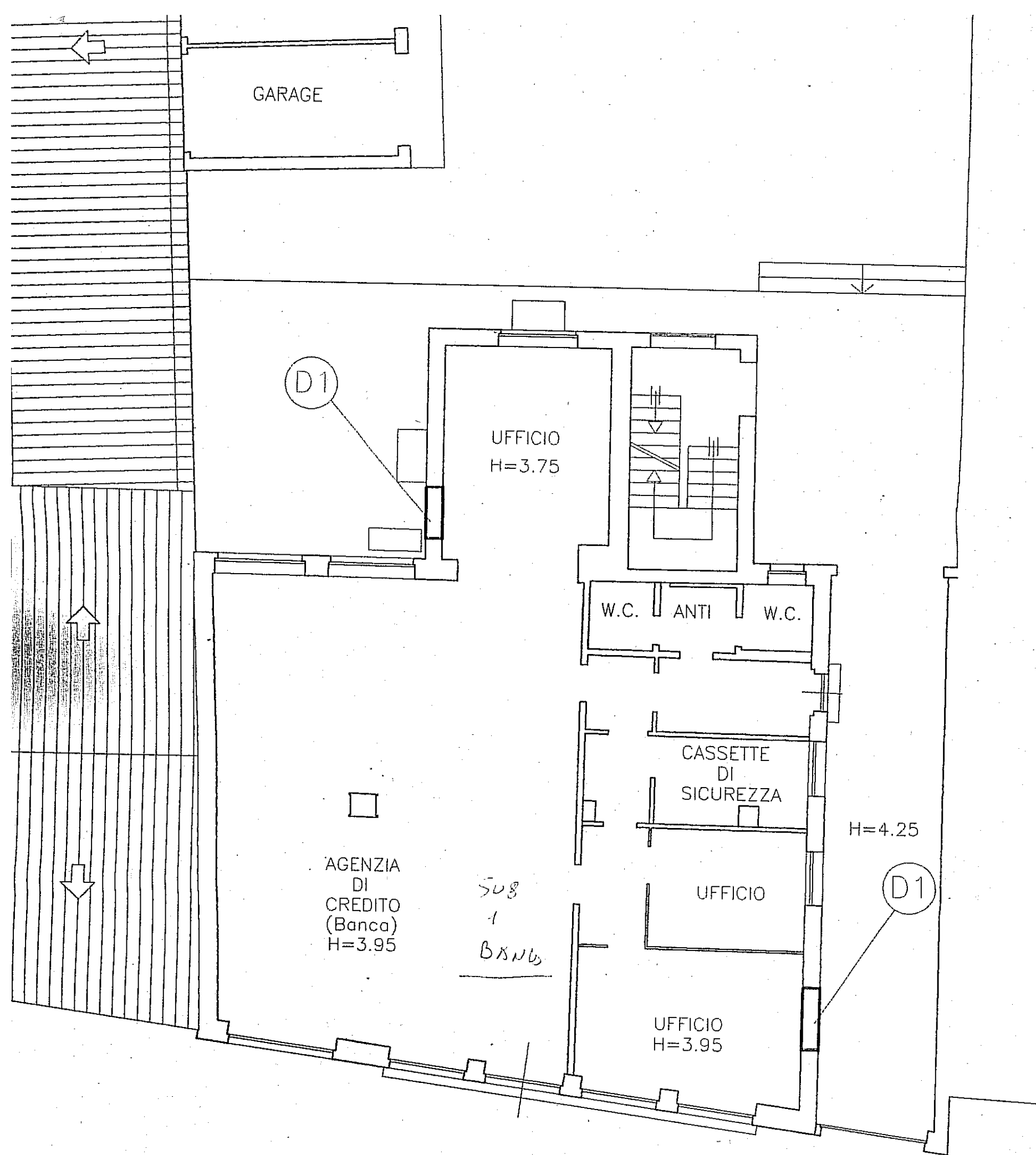
IL PROPRIETARIO
CARIVERONA
BANCA SPA





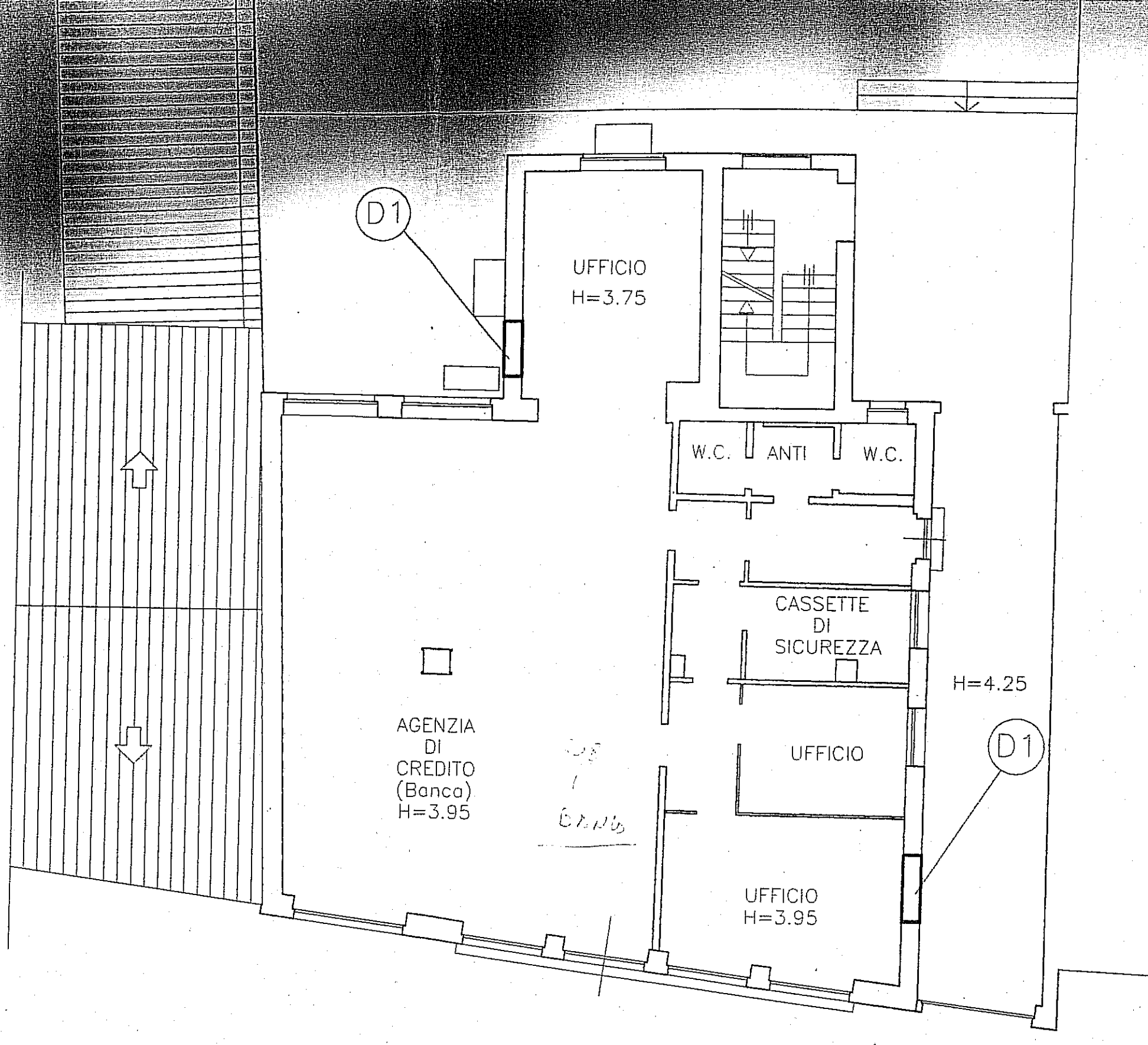
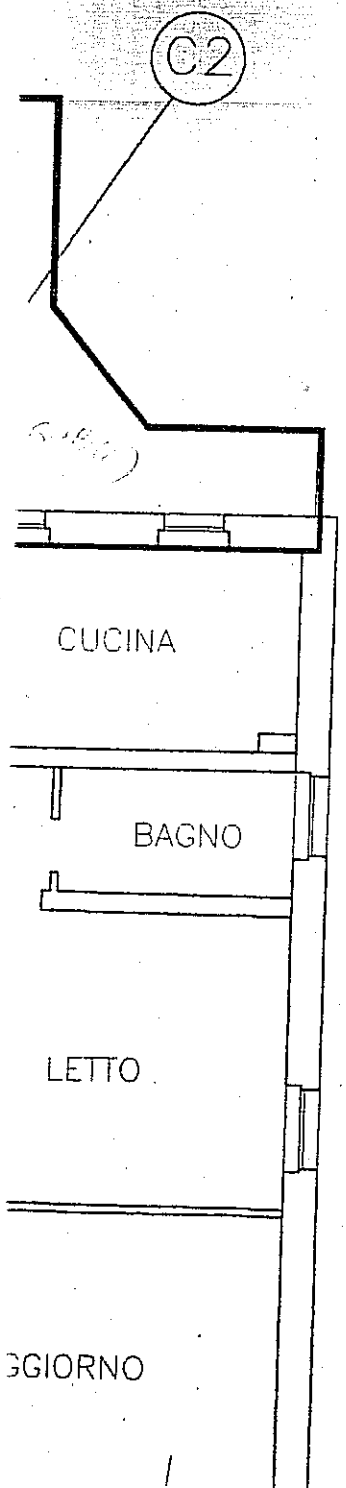
PIANTA PIANO INTERRATO



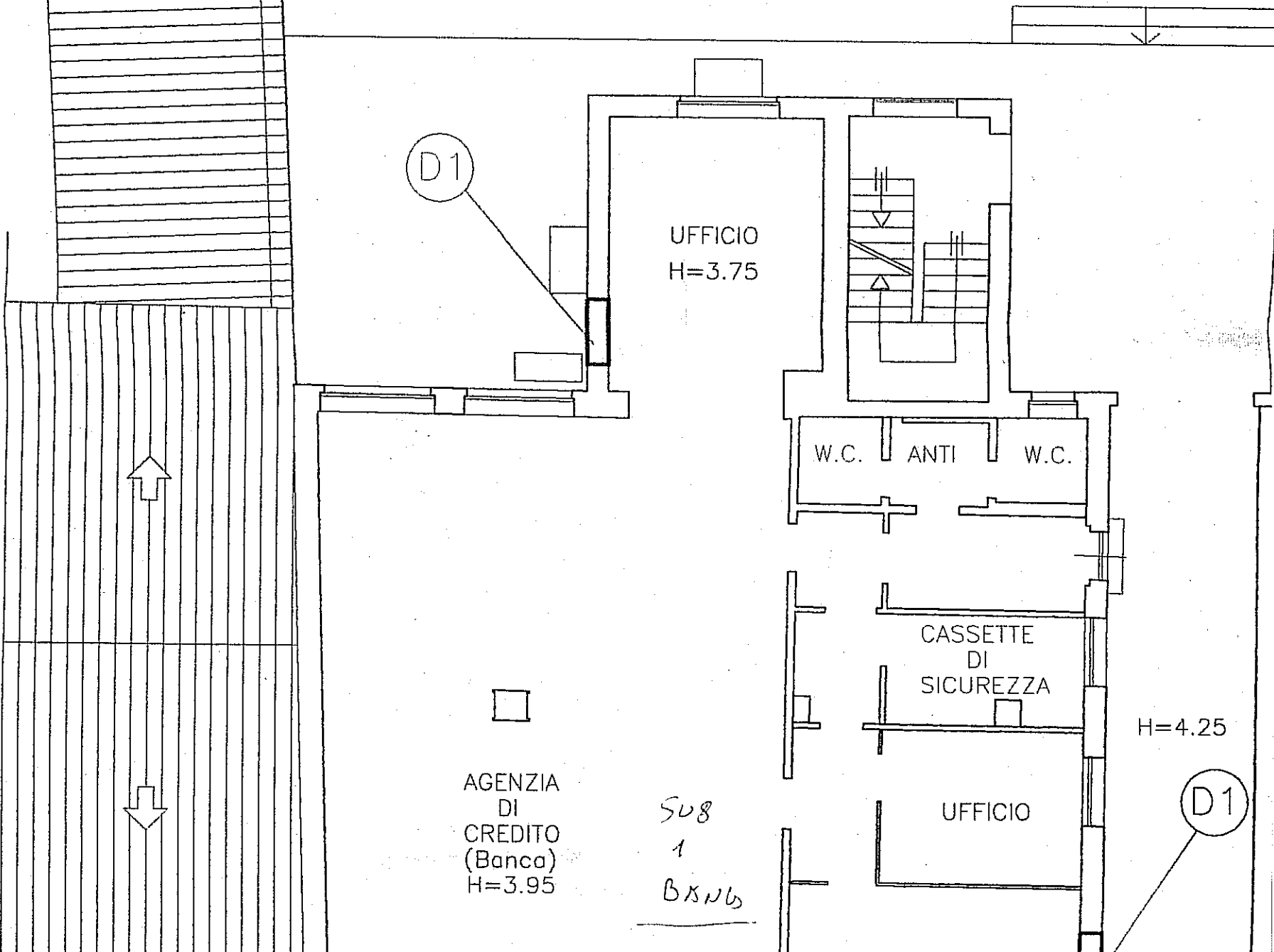
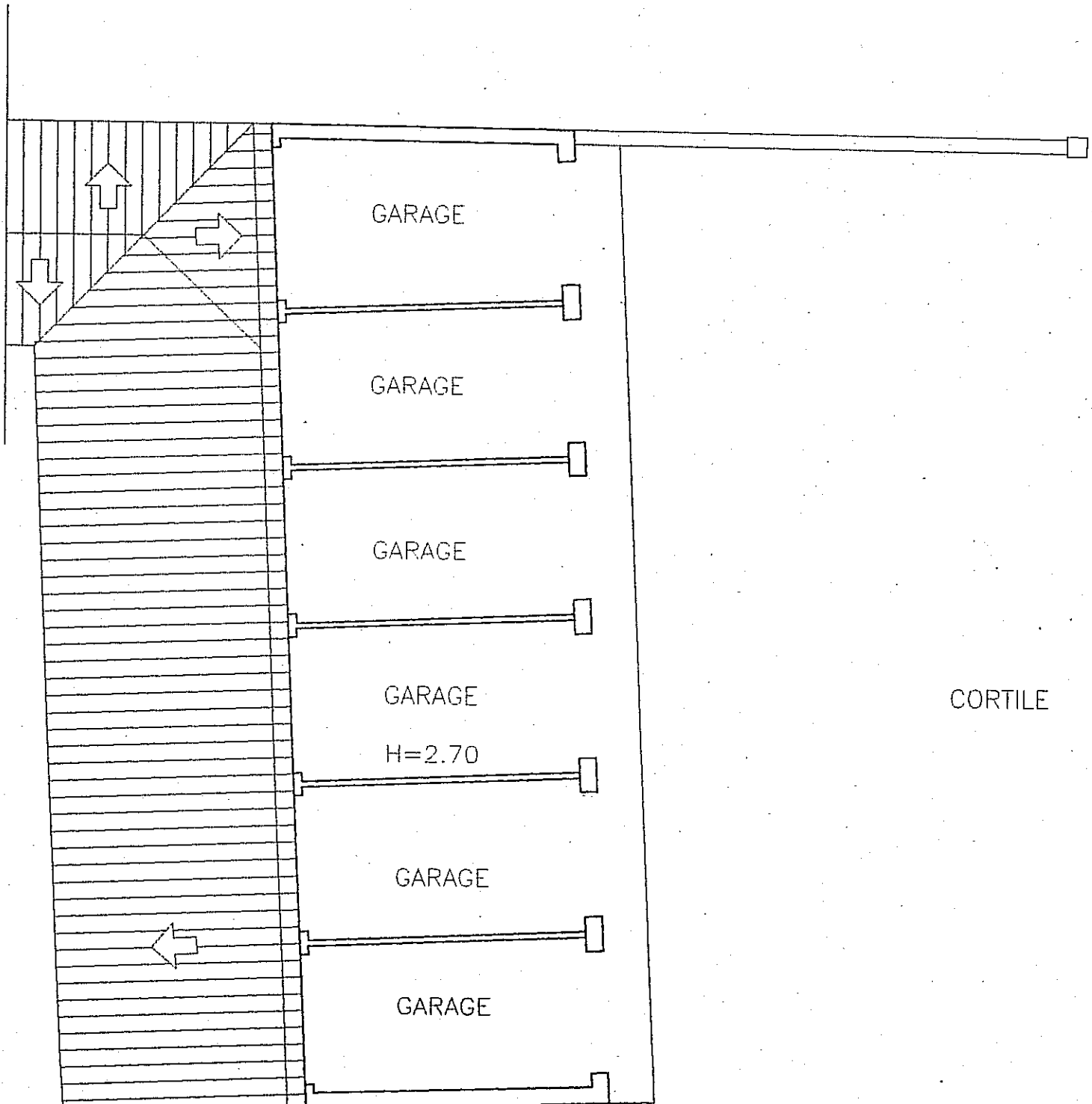


PIANTA PIANO TERRA

ATO



PIANTA PIANO TERRA



_____ ; li 15 DIC. 1999 _____ 19 _____

Allegati n. _____



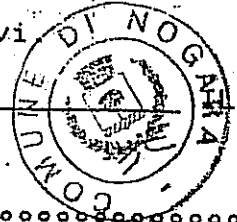
IL SINDACO _____

La presente Concessione è stata affissata per estratto all'Albo

Pretorio in data _____ e vi rimarrà pubblicata

per quindici giorni consecutivi

Addi _____



SECRETARIO COMUNALE _____

L.A.R. _____

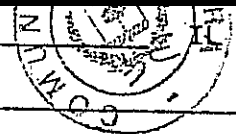
Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato la

presente concessione, ai sensi dell'art. 31 della legge 17 agosto

1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni, mediante

consegna di copia a mano di _____

Addi 21-12-99 _____

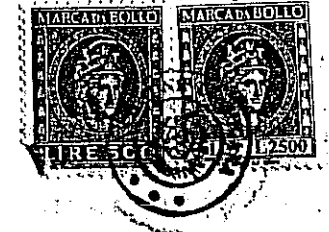


IL MESSO COMUNALE _____

Il sottoscritto dichiara di accettare la presente concessione e di obbligarsi alla osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui è subordinata.

Li 11-12-99

IL CONCESSIONARIO



Comune di Nogara

37054

Tel. 0442/88377

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

PG. 1763

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

N. 102\1

IL SINDACO _____

Visita la domanda in data 19.03.86 presentata da _____

con sede in VERONA VIA GARIBALDI n. _____

C.F. _____ diretta ad ottenere, ai sensi della L. 28 febbraio 1985, n.47, quale proprietaria la Concessione Edilizia in Sanatoria per l'esecuzione dei lavori di: MODIFICA PROSPETTI AL PIANO TERRA, COSTRUZIONE RIPOSTIGLIO AL PIANO INTERRATO IN DIFFORMITA' DELLA L.E. 30\65

in Nogara Via PIAZZA UMBERTO n. _____
mapp. n. 291 SUB 1 del Foglio n. 3 Sez. A

- Vista la documentazione a corredo della domanda stessa;
- Visto che per quanto attiene le leggi 5.11.1971, n. 1086, 2.02.74 n. 64 e 14.05.81, n. 219, e relative normative tecniche, e' stato presentato certificato di idoneita' statica dell'opera redatta da _____ in data _____;
- Vista la favorevole istruttoria, dalla quale risulta, altresì, la inesistenza di vincoli o limiti che impediscono la sanabilita' dell'opera;

Accertato che e' stato corrisposto l'importo dell'oblazione nella misura terminata con provvedimento n. 102\1763 del 26.06.99 come risulta dalla esibizione del versamento sul conto corrente postale di L. 200.000 boll. n. 686-687-688-689-690-691 DEL 13.03.1986 e n. 488-489 del 20.10.1999

Accertato inoltre che e' stato soddisfatto all'obbligo previsto dagli artt. 5 e 11 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 nel modo seguente:

- a) contributo Oneri di Urbanizzazione mediante il versamento alla Tesoreria presso la Cassa di Resp. di VR VI BL e AN Boll. n. -- del -- di L. --
- b) contributo Costo di Costruzione, mediante il versamento alla Tesoreria presso la Cassa di Resp. di VR VI BL e AN Boll. n. -- del -- di L. --

Vista la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n. 10, ed ogni altra disposizione nazionale e regionale vigente in materia edilizia ed urbanistica;

Vista la legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la legge Regionale 6 maggio 1985 n. 52;

Vista la legge Regionale 2 maggio 1980 n. 10;

Preso atto che il richiedente ha dimostrato o dichiarato di essere proprietario dell'area o di avere titolo alla concessione;

RILASCIATA

CONCESSIONE IN SANATORIA

per l'esecuzione dei lavori di MODIFICA PROSPETTI AL PIANO TERRA E COSTRUZIONE RIPUSTIGLIO AL PIANO INTERRATO IN DIFFORMITA' ALLA L.E. 30/65

e costituito da n. _____ piani fuori terra, oltre
n. _____ vani utili, n. 1 _____ vani accessori.

Al sensi dell'art. 51, secondo comma, della legge n. 47/1985, i suddetti lavori sono stati ultimati nel 1968

* * * * *

Al fine di rendere l'opera abitabile o agibile, ai sensi dell'art. 4, quarto comma, della legge n. 10/1977, è consentita l'esecuzione dei seguenti lavori:

Essi dovranno avere inizio entro _____ dal _____ ed essere portati a termine, in modo che l'opera sia abitabile ed agibile, entro _____ della stessa data. I lavori suddetti dovranno essere eseguiti in conformità delle norme contenute nelle Leggi vigenti in materia e nei Regolamenti Edilizio, di Igiene e di Polizia Urbana, e secondo le migliori regole dell'arte muraria.

La presente concessione viene rilasciata alle seguenti condizioni generali e speciali:

CONDIZIONI GENERALI

- 1.- Il rilascio della concessione non vincola il Comune nei confronti del richiedente in ordine a quei lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare le condizioni igieniche, di viabilità e dei servizi ecc., delle strade e piazze del territorio comunale ed in conseguenza dei quali il concessionario non potrà pretendere alcun compenso o indennità salvo quando possa essere disposto da leggi e regolamenti.
- 2.- E' fatto obbligo di chiedere per iscritto il rilascio del certificato di abitabilità o di agibilità non appena la costruzione sarà stata ultimata in ogni sua parte, comprese le rifiniture esterne.
- 3.- La concessione si intende rilasciata senza pregiudizio degli eventuali diritti dei terzi.

CONDIZIONI SPECIALI

