

**Ispezione telematica**

	n. T 127004 del 31/07/2019
	Inizio ispezione 31/07/2019 11:55:26
Richiedente CCEGPR	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2015-11-12T16:14:54.732595+01:00
Registro generale n. 45718	
Registro particolare n. 7468	Presentazione n. 144 del 13/11/2015

**Sezione A - Generalità***Dati relativi al titolo*

Descrizione	ALTRO ATTO	Numero di repertorio	4948/9715
Data	12/11/2015	Codice fiscale	11210661002
Pubblico ufficiale	EQUITALIA SUD S.P.A.		
Sede	ROMA (RM)		

*Dati relativi all'ipoteca o al privilegio*

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE		
Derivante da	0424 RUOLO		
Capitale € 228.463,99	Tasso interesse annuo -	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 456.927,98	

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente	Pubblico ufficiale	EQUITALIA SUD S.P.A.
	Codice fiscale	11210661002
	Indirizzo	VIA CRISTOFORO COLOMBO 271 - ROMA

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1					
Comune	E263 - GUIDONIA MONTECELIO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	LEF	Foglio 26	Particella	336	Subalterno 502
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	5,5 vani	

Immobile n. 2					
Comune	E263 - GUIDONIA MONTECELIO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	LEF	Foglio 26	Particella	336	Subalterno 504
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	5,5 vani	

---

## Ispezione telematica

	n. T 127004 del 31/07/2019
	Inizio ispezione 31/07/2019 11:55:26
Richiedente CCEGPR	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2015-11-12T16:14:54.732595+01:00
Registro generale n. 45718	
Registro particolare n. 7468	Presentazione n. 144 del 13/11/2015

---

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE  
Denominazione o ragione sociale EQUITALIA SUD S.P.A.  
Sede ROMA (RM)  
Codice fiscale 11210661002 Domicilio ipotecario eletto VIA CRISTOFORO  
COLOMBO 271 - ROMA  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 4/6

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Cognome D OFFIZI Nome MARIA  
Nata il 06/09/1935 a TIVOLI (RM)  
Sesso F Codice fiscale DFF MRA 35P46 L182 Z  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 4/6

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 09776201500010246000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 01102015 NUMERO DI RUOLO: 4928, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TK7, TIPO UFFICIO: 7, DATA ESECUTORIETA: 28112014 NUMERO DI RUOLO: 251796, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 29072014 NUMERO DI RUOLO: 109, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 24460, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 10062014 NUMERO DI RUOLO: 7572, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 6328, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 08042014 NUMERO DI RUOLO: 7769, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08042014 NUMERO DI RUOLO: 5554, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 03022015 NUMERO DI RUOLO: 5584, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 03022015 NUMERO DI RUOLO: 13530, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 01102014 NUMERO DI RUOLO: 2612, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: 2, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 05122014 NUMERO DI RUOLO: 3081, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 19000, CODICE UFFICIO: CRMN10, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09012015

---

**Ispezione telematica**

	n. T 127004 del 31/07/2019
	Inizio ispezione 31/07/2019 11:55:26
Richiedente CCEGPR	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2016-06-03T09:23:42.362123+02:00
Registro generale n. 26151	
Registro particolare n. 4337	Presentazione n. 195 del 03/06/2016

---

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione	ALTRO ATTO	Numero di repertorio	6223/9716
Data	03/06/2016	Codice fiscale	11210661002
Pubblico ufficiale	EQUITALIA SUD S.P.A.		
Sede	ROMA (RM)		

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE		
Derivante da	0420 RUOLO, AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO E AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO		
Capitale € 2.036.356,75	Tasso interesse annuo -	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 4.072.713,50	

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente	Pubblico ufficiale	EQUITALIA SUD S.P.A.
	Codice fiscale	11210661002
	Indirizzo	VIA CRISTOFORO COLOMBO 271 - ROMA

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1					
Comune	E263 - GUIDONIA MONTECELIO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	LEF	Foglio 26	Particella 336	Subalterno	502
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	5,5 vani	

Immobile n. 2					
Comune	E263 - GUIDONIA MONTECELIO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	LEF	Foglio 26	Particella 336	Subalterno	504
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	5,5 vani	

---

---

## Ispezione telematica

	n. T 127004 del 31/07/2019
	Inizio ispezione 31/07/2019 11:55:26
Richiedente CCEGPR	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2016-06-03T09:23:42.362123+02:00
Registro generale n. 26151	
Registro particolare n. 4337	Presentazione n. 195 del 03/06/2016

---

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE  
Denominazione o ragione sociale EQUITALIA SUD S.P.A.  
Sede ROMA (RM)  
Codice fiscale 11210661002 Domicilio ipotecario eletto VIA CRISTOFORO  
COLOMBO 271 - ROMA  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 4/6

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Cognome D OFFIZI Nome MARIA  
Nata il 06/09/1935 a TIVOLI (RM)  
Sesso F Codice fiscale DFF MRA 35P46 L182 Z  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 4/6

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 09776201600000359000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 21042016 NUMERO DI RUOLO: 150418, ANNO DEL RUOLO: 2006, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 881, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 29122005 NUMERO DI RUOLO: 300386, ANNO DEL RUOLO: 2006, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 881, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 02012006 NUMERO DI RUOLO: 300300, ANNO DEL RUOLO: 2007, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 881, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 29122006 NUMERO DI RUOLO: 1511, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 881, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 03062008 NUMERO DI RUOLO: 2170, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 881, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 08092008 NUMERO DI RUOLO: 150130, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 881, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 10122007 NUMERO DI RUOLO: 150288, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 881, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 13122007 NUMERO DI RUOLO: 150510, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 881, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 08012009 NUMERO DI RUOLO: 450231, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 881, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 08012009 NUMERO DI RUOLO: 150132, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 881, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 21122009 NUMERO DI RUOLO: 1433, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TK7, TIPO UFFICIO: 7, DATA ESECUTORIETA: 05042011 NUMERO AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO: TK7011003398/2012, ANNO: 2013, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TK7, TIPO UFFICIO: 7, DATA ESECUTORIETA: 24092012 NUMERO DI RUOLO: 250486, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 14062010 NUMERO DI RUOLO: 251280,

**Ispezione telematica**

n. T 127004 del 31/07/2019

Inizio ispezione 31/07/2019 11:55:26

Richiedente CCEGPR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-06-03T09:23:42.362123+02:00

Registro generale n. 26151

Registro particolare n. 4337

Presentazione n. 195 del 03/06/2016

ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 08022011 NUMERO DI RUOLO: 550464, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 08022011 NUMERO DI RUOLO: 550806, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 14022011 NUMERO DI RUOLO: 551477, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 21112011 NUMERO DI RUOLO: 700697, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 21112011 NUMERO DI RUOLO: 700809, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 28112011 NUMERO DI RUOLO: 250659, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 10092012 NUMERO DI RUOLO: 250939, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 05102012 NUMERO DI RUOLO: 251462, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 09072013 NUMERO DI RUOLO: 400271, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TJY , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 27022013 NUMERO DI RUOLO: 4331, ANNO DEL RUOLO: 2007, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 21112007 NUMERO DI RUOLO: 5260, ANNO DEL RUOLO: 2007, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 30112007 NUMERO DI RUOLO: 5630, ANNO DEL RUOLO: 2007, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 11122007 NUMERO DI RUOLO: 2369, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09062008 NUMERO DI RUOLO: 2526, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 19062008 NUMERO DI RUOLO: 4201, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25082008 NUMERO DI RUOLO: 5144, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09092008 NUMERO DI RUOLO: 6897, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 26112008 NUMERO DI RUOLO: 600, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 19012009 NUMERO DI RUOLO: 1466, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 06022009 NUMERO DI RUOLO: 1981, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09032009 NUMERO DI RUOLO: 2308, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25032009 NUMERO DI RUOLO: 3315, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 07052009 NUMERO DI RUOLO: 4956, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 22072009 NUMERO DI RUOLO: 5480, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25082009 NUMERO DI RUOLO: 6462, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08102009 NUMERO DI RUOLO: 6974, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 06112009 NUMERO DI RUOLO: 133, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 28122009 NUMERO DI RUOLO: 303, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 31122009 NUMERO DI RUOLO: 1151, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 22022010 NUMERO DI RUOLO: 2494, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 21042010 NUMERO DI RUOLO: 2988, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 18052010 NUMERO DI RUOLO: 5601, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 10092010 NUMERO DI RUOLO: 5757, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA



**Ispezione telematica**

n. T 127004 del 31/07/2019

Inizio ispezione 31/07/2019 11:55:26

Richiedente CCEGPR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-06-03T09:23:42.362123+02:00

Registro generale n. 26151

Registro particolare n. 4337

Presentazione n. 195 del 03/06/2016

ESECUTORIETA: 21092010 NUMERO DI RUOLO: 6126, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 21102010 NUMERO DI RUOLO: 6426, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08112010 NUMERO DI RUOLO: 7452, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 24122010 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720112001057992000, ANNO: 2011, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 23052011 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720112001989111000, ANNO: 2011, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09072011 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720112002599166000, ANNO: 2011, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09092011 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720112004340589000, ANNO: 2011, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 24102011 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720112004837335000, ANNO: 2011, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09122011 NUMERO DI RUOLO: 470, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 23122010 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720120002285403000, ANNO: 2012, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08032012 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720120002317444000, ANNO: 2012, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08032012 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720120011703669000, ANNO: 2012, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 24072012 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720120013229172000, ANNO: 2012, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08092012 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720120018052438000, ANNO: 2012, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09112012 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720130006491915000, ANNO: 2013, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 22032013 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720130017036188000, ANNO: 2013, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 701300, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09122013 NUMERO DI RUOLO: 4348, ANNO DEL RUOLO: 2007, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 21112007 NUMERO DI RUOLO: 429, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 31122007 NUMERO DI RUOLO: 3240, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08082008 NUMERO DI RUOLO: 4225, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25082008 NUMERO DI RUOLO: 6493, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 24112008 NUMERO DI RUOLO: 741, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 30122008 NUMERO DI RUOLO: 3629, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 22052009 NUMERO DI RUOLO: 7783, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 15122009 NUMERO DI RUOLO: 1990, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 24032010 NUMERO DI RUOLO: 3465, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 03062010 NUMERO DI RUOLO: 4706, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 19072010 NUMERO DI RUOLO: 6945, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 03122010 NUMERO DI RUOLO: 7529, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 24122010 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720120015801434000, ANNO: 2012, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 24092012

**Ispezione telematica**

n. T 127004 del 31/07/2019

Inizio ispezione 31/07/2019 11:55:26

Richiedente CCEGPR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-06-03T09:23:42.362123+02:00

Registro generale n. 26151

Registro particolare n. 4337

Presentazione n. 195 del 03/06/2016

NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720120028249985000, ANNO: 2012, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 21122012 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720130007232675000, ANNO: 2013, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 22032013 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 39720130010627276000, ANNO: 2013, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 709100, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09112013 NUMERO DI RUOLO: 8150, ANNO DEL RUOLO: 2000, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 2435 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 04052000 NUMERO DI RUOLO: 36, ANNO DEL RUOLO: 2002, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 24460 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25112002 NUMERO DI RUOLO: 219, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 24460 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 10102008 NUMERO DI RUOLO: 110, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 24460 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25102009 NUMERO DI RUOLO: 109, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 24460 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25102010 NUMERO DI RUOLO: 211, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 24460 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 10122010 NUMERO DI RUOLO: 109, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 24460 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25102011 NUMERO DI RUOLO: 272, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 24460 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 10122012 NUMERO DI RUOLO: 13591, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 6286, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: F, DATA ESECUTORIETA: 11062012 NUMERO DI RUOLO: 9744, ANNO DEL RUOLO: 2003, CODICE ENTE: 6328, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 31122002 NUMERO DI RUOLO: 8407, ANNO DEL RUOLO: 2007, CODICE ENTE: 6328, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 28022007 NUMERO DI RUOLO: 9114, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 6328, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 20032008 NUMERO DI RUOLO: 10573, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 6328, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 20042009 NUMERO DI RUOLO: 15420, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 6328, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 10082009 NUMERO DI RUOLO: 12559, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 6328, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 06052010 NUMERO DI RUOLO: 11513, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 6328, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 18042011 NUMERO DI RUOLO: 9612, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 6328, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 09032012 NUMERO DI RUOLO: 12672, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 10195, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 11052010 NUMERO DI RUOLO: 2323, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 10195, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 05092011 NUMERO DI RUOLO: 1643, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 10195, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 07092012 NUMERO DI RUOLO: 15449, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 12395, CODICE UFFICIO: 3 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 05072011 NUMERO DI RUOLO: 7659, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 26012010 NUMERO DI RUOLO: 7793, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 26012010 NUMERO DI RUOLO: 15991, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 23082010 NUMERO DI RUOLO: 16836, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 01082011 NUMERO DI RUOLO: 11157, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 05042012 NUMERO DI RUOLO: 11162, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 05042012 NUMERO DI RUOLO: 11171, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 05042012 NUMERO DI RUOLO: 12908, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 17052013 NUMERO DI RUOLO: 12911, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: 0, DATA

**Ispezione telematica**

n. T 127004 del 31/07/2019

Inizio ispezione 31/07/2019 11:55:26

Richiedente CCEGPR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-06-03T09:23:42.362123+02:00

Registro generale n. 26151

Registro particolare n. 4337

Presentazione n. 195 del 03/06/2016

ESECUTORIETA: 17052013 NUMERO DI RUOLO: 12913, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 17288, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 17052013 NUMERO DI RUOLO: 3018, ANNO DEL RUOLO: 2007, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 21092006 NUMERO DI RUOLO: 13069, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 20052010 NUMERO DI RUOLO: 13996, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 18062010 NUMERO DI RUOLO: 18638, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 06102011 NUMERO DI RUOLO: 5867, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 27122011 NUMERO DI RUOLO: 7498, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 05022013 NUMERO DI RUOLO: 9095, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 05032013 NUMERO DI RUOLO: 16175, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 28082013 NUMERO DI RUOLO: 16257, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 17563, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 28082013 NUMERO DI RUOLO: 9513, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 19000, CODICE UFFICIO: CRMN10, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 28022011 NUMERO DI RUOLO: 6790, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 19000, CODICE UFFICIO: CRMN10, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 21012013



## Nota di iscrizione

Registro generale n. 4637  
Registro particolare n. 618  
Presentazione n. 218 del 29/01/2024

UTC: 2024-01-29T11:05:15.906274+01:00

Pag. 1 - segue

### Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 10.035,00	Imposta di bollo	-
	Imposta ipotecaria	€ 10.000,00	Sanzioni amministrative	-
	Tassa ipotecaria	€ 35,00		

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 3882  
Protocollo di richiesta RM 60480/1 del 2024

Il Conservatore  
Gerente AGAZZI ALBERTO

### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	5791/3231
Data	24/01/2024	Codice fiscale	PPA VCN 80R20 H501 E
Notaio	PAPI VINCENZO		
Sede	ROMA (RM)		

#### Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0100 IPOTECA A GARANZIA DI DEBITO		
Capitale	€ 450.000,00	Tasso interesse annuo	-
Interessi	-	Tasso interesse semestrale	-
Presenza di condizione risolutiva	-	Spese	-
		Totale	€ 500.000,00
		Durata	4 anni

#### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2                      Soggetti a favore 1                      Soggetti contro 2

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	L182 - TIVOLI (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 62	Particella 307	Subalterno 502
Sezione urbana	-	Foglio 62	Particella 317	Subalterno 502
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI			

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 4637  
Registro particolare n. 618  
Presentazione n. 218 del 29/01/2024

UTC: 2024-01-29T11:05:15.906274+01:00

Pag. 2 - segue

Indirizzo	DEPOSITO	Consistenza	25 metri quadri
Piano	VIA TIBURTINA VALERIA		N. civico SNC
Immobile n. 2	T		
Comune	L182 - TIVOLI (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 62	Particella 137	Subalterno 1
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	104 metri quadri
Indirizzo	VIA TIBURTINA		N. civico 253
Piano	T		
Immobile n. 3			
Comune	L182 - TIVOLI (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 62	Particella 137	Subalterno 2
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	40 metri quadri
Indirizzo	VIA TIBURTINA		N. civico 255
Piano	T		
Immobile n. 4			
Comune	L182 - TIVOLI (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 62	Particella 137	Subalterno 502
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza 4 vani	
Indirizzo	VIA TIBURTINA		N. civico 193
Interno	2 Piano 1		
Immobile n. 5			
Comune	L182 - TIVOLI (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 62	Particella 137	Subalterno 503
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza 3 vani	
Indirizzo	VIA TIBURTINA		N. civico 193
Interno	1 Piano 1		
Immobile n. 6			
Comune	L182 - TIVOLI (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 62	Particella 137	Subalterno 504
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	69 metri quadri
Indirizzo	VIA TIBURTINA		N. civico 255
Piano	T		
Immobile n. 7			
Comune	L182 - TIVOLI (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 62	Particella 137	Subalterno 505
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	113 metri quadri
Indirizzo	VIA TIBURTINA		N. civico 255
Piano	S1		

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1  
Comune E263 - GUIDONIA MONTECELIO (RM)  
Catasto FABBRICATI

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 4637  
Registro particolare n. 618  
Presentazione n. 218 del 29/01/2024

UTC: 2024-01-29T11:05:15.906274+01:00

Pag. 3 - segue

Sezione urbana	LEF	Foglio	26	Particella	336	Subalterno	502
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO			Consistenza	5,5 vani		
Indirizzo	VIA MASSIMO D'AZEGLIO					N. civico	2
Interno	10	Piano	3				
Immobile n.	2						
Comune	E263 - GUIDONIA MONTECELIO (RM)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	LEF	Foglio	26	Particella	336	Subalterno	504
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO			Consistenza	5,5 vani		
Indirizzo	VIA MASSIMO D'AZEGLIO					N. civico	2
Interno	9	Piano	3				

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE  
Cognome D'OFFIZI Nome MARIA  
Sesso F Nata il 06/09/1935 a TIVOLI (RM)  
Codice fiscale DFF MRA 35P46 L182 Z Domicilio ipotecario eletto -  
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1  
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 2/6

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Cognome BETTI Nome PIETRO  
Nato il 29/06/1960 a ROMA (RM)  
Sesso M Codice fiscale BTT PTR 60H29 H501 Y  
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2  
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/6

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO  
Cognome BETTI Nome MARCO  
Nato il 26/07/1968 a ROMA (RM)  
Sesso M Codice fiscale BTT MRC 68L26 H501 P  
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2  
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/6

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

- IN DATA 18 MAGGIO 2018, IL TRIBUNALE DI TIVOLI, SEZIONE FALLIMENTARE, CON SENTENZA N.

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 4637  
Registro particolare n. 618  
Presentazione n. 218 del 29/01/2024

UTC: 2024-01-29T11:05:15.906274+01:00

Pag. 4 - Fine

28/2018 (R.G. N. 26/2018), HA DICHIARATO IL FALLIMENTO DELLA DITTA INDIVIDUALE NELLA PERSONA DELLA TITOLARE SIGNORA MARIA DE'OFFIZI, NATA A TIVOLI IL GIORNO 6 SETTEMBRE 1935 ED IVI RESIDENTE IN VIA TIBURTINA N. 375 (C.F. DFFMRA35P46L182Z), AVENTE LA OMONIMA DITTA INDIVIDUALE SEDE LEGALE IN TIVOLI, VIA NAZIONALE TIBURTINA N. 193, NOMINANDO QUALE GIUDICE DELEGATO LA DOTTORESSA CATERINA LIBERATI, SUCCESSIVAMENTE SOSTITUITA DALLA DOTTORESSA BEATRICE RUPERTO NONCHE' QUALE CURATORE DELLA PROCEDURA STESSA IL DOTTOR FABRIZIO MANCINI. CON L'ATTO I SIGNORI BETTI PIETRO E BETTI MARCO, A GARANZIA DEL PUNTALE PAGAMENTO DEL DEBITO DI EURO 450.000,00 HANNO CONCESSO IPOTECA - SULLE PORZIONI IMMOBILIARI DI CUI AL QUADRO B A FAVORE DEL FALLIMENTO DITTA INDIVIDUALE D'OFFIZI MARIA N. 26/2018, CON SEDE IN TIVOLI DI CUI SOPRA. LA CONCESSIONE DELL'IPOTECA E' STATA FATTA PER LA SOMMA DI EURO 500.000,00 LA QUALE COMPRENDE E GARANTISCE: - L'IMPORTO DEL CAPITALE, GLI INTERESSI E L'AMMONTARE DI TUTTE LE RATE CHE RIMANESSERO INSOLUTE; IL RIMBORSO DI DETTO IMPORTO AVVERRA' IN 48 RATE MENSILI, LA PRIMA RATA DOVRA' ESSERE CORRISPOSTA CON SCADENZA AL 23 FEBBRAIO 2024 E LE SUCCESSIVE IL GIORNO 5 DI CIASCUN MESE, COMPENSIVI DI QUOTA CAPITALE ED INTERESSI, COME DA PIANO DI AMMORTAMENTO, CHE FIRMATO COME PER LEGGE, SI ALLEGA AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "A", PER FORMARNE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE.