



**TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE**  
**Prima Sezione Civile – Ufficio Esecuzioni Immobiliari**

**PROC. nr. 173 /2017 R.G.E.**

**PROVVEDIMENTO RESO ALL'ESITO DI TRATTAZIONE SCRITTA (EX ART. 83,  
COMMA 7, LETT. H, D.L. 18/2020)**

Il giorno 25/05/2021 il giudice dell'esecuzione dr. Luigi Bobbio, con la verbalizzazione dell'assistente giudiziario Antonio Siani;

visto l'art. 221, co. 4 del D.L. n. 34/2020 convertito con legge n. 77/2020, le cui previsioni sono state prorogate al 31/07/2021 per effetto del D.L. n. 44/2021;

rilevato che il proprio provvedimento con il quale si disponeva la trattazione scritta della presente udienza è stato regolarmente comunicato a cura della cancelleria a tutte le parti costituite;

rilevato che nel termine fissato sono pervenute le note scritte come in atti;

considerato che il perito stimatore ha depositato l'elaborato nei termini assegnatigli e che sono state depositate osservazioni;

rilevato che il creditore procedente ha depositato la prova della rituale e tempestiva notifica del decreto ex art. 569 cpc, e ha chiesto fissarsi le modalità di vendita.

Preliminarmente ritiene confermati gli esiti della perizia di stima alla luce anche delle repliche depositate dal perito stimatore alle osservazioni mosse alla perizia di stima dalle parti, osservazioni che pertanto rigetta.

**PQM**

Nomina professionista delegato l'avv. Carmencita D'Amore già nominato custode giudiziario. Provvede in ordine alla fissazione delle modalità di vendita con separato provvedimento.

Manda la Cancelleria.

Nocera Inferiore, 25/05/2021

L'assistente giudiziario

Antonio Siani

Il G.E.

Dr. Luigi Bobbio