



TRIBUNALE ORDINARIO DI BARI

Fallimento N. 88/2020

Giudice delegato: PRES. DOTT.SSA RAFFAELLA SIMONE

Curatore: AVV. ALESSANDRO LUIGI DE FELICE

AVVISO DI VENDITA DI AZIENDA

Il sottoscritto avv. ALESSANDRO LUIGI DE FELICE, nella qualità di Curatore del Fallimento n. 88/2020,

- visto il provvedimento emesso in data 10.12.2024 dal G.D. Pres. dott.ssa Raffaella Simone, avente ad oggetto l'autorizzazione al compimento degli atti conformi al programma di liquidazione, già approvato dall'ill.mo G.D. con il provvedimento del 09/03/2022,
- visti gli artt. 104-bis, 107 e 108 L.F.,

RENDE NOTO

che a partire **dal 20.01.2025 dalle ore 15:00 e fino al 30.01.2025 alle ore 15:00** si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Gruppo Edicom Spa della seguente **azienda**:

Lotto unico:

“complesso di beni organizzato per l'esercizio dell'attività di lavorazione, costruzione, montaggio, fornitura, posa in opera di componenti destinati all'edilizia, materie plastiche, vetro, legno, risorse naturali e non, comprese le opere di manutenzione e riparazione”.

Valore di stima: Euro 243.000,00

Sono ricompresi nell'azienda tutti gli elementi che ne formano il patrimonio aziendale, ad esclusione dei crediti e dei debiti.

Nello specifico, sono inclusi nell'azienda, a titolo esemplificativo ma non esaustivo: l'avviamento commerciale, le macchine operatrici, l'arredamento, gli autoveicoli/autocarri, le macchine elettroniche d'ufficio e le attrezzature, ogni bene strumentale ed ogni ulteriore bene mobile di pertinenza dell'azienda (all.to 1), i contratti di fornitura relativi alle utenze; gli attestati RAPPORTI DIPROVA numeri 324464, 324465, 324466 e 324467 rilasciati dall'Istituto Giordano per la resistenza al carico statico orizzontale (all.to 2), il contratto di locazione stipulato in data 03.08.2011, registrato presso il competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate il 10.08.2011, avente ad oggetto l'uso ed il godimento dell'immobile ove è esercitata l'attività dell'azienda in questione e, nello specifico, il capannone aziendale sito in Modugno, nel comparto G, lotto 7, della superficie di circa mq. 450, individuato al Catasto dei fabbricati del detto Comune al fg. 22, particella 660, sub. 24, scadente in data 31.10.2023, salvo rinnovo, i rapporti di lavoro subordinato eventualmente esistenti alla data del presente atto e ogni ulteriore contratto stipulato per o in relazione all'esercizio dell'azienda, non avente carattere personale.

Sono esclusi i beni mobili di proprietà di terzi, ed oggetto di azioni di rivendica accolte, presenti o future. Sono altresì esclusi i debiti ed i crediti maturati prima della stipula del contratto di affitto. Sono esclusi i diritti di proprietà relativi al bene immobile ove è attualmente esercitata l'attività d'azienda, in quanto di proprietà di terzi.

L'azienda di cui sopra è meglio descritta nella relazione di stima a firma dell'esperto dott. Paolo Carlà, depositata in Cancelleria in data 06.07.2021 (all.to 3), che deve essere consultata dall'offerente unitamente agli ulteriori atti e/o documenti inerenti alla detta azienda, a cui si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni aziendali.

L'azienda in questione è attualmente condotta in affitto da altra società sino alla scadenza del relativo contratto, prevista alla data del 28.02.2025, fermo restando che nel caso di esito positivo della procedura competitiva di vendita, il suddetto contratto s'intenderà risolto di diritto e l'attuale affittuaria sarà tenuta alla restituzione dell'azienda al Curatore entro 30 (trenta) giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione.

L'eventuale aggiudicatario, pertanto, entrerà nel possesso e nel godimento dell'azienda solo in seguito alla restituzione della stessa alla Curatela da parte dell'attuale affittuaria.

Ciò premesso, l'azienda in questione è messa all'asta al:

- **PREZZO BASE: € 102.515,63 (EURO CENTODUEMILACINQUECENTOQUINDICI/63);**
- **RIALZO MINIMO IN CASO DI GARA: € 4.000,00 (EURO QUATTROMILA/00);**
- **OFFERTA MINIMA: €. 76.886,72 (settantaseimilaottocentoottantasei/72)**

La vendita si deve considerare come forzata e, pertanto, la Procedura e la Società non assumono alcuna garanzia né responsabilità per l'esistenza e la validità delle autorizzazioni necessarie all'esercizio dell'impresa, né per la sussistenza, in capo all'aggiudicatario definitivo, di eventuali requisiti speciali per lo svolgimento delle attività aziendali trasferite.

I beni ricompresi nell'azienda saranno trasferiti nella consistenza e nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento dell'aggiudicazione, senza alcuna garanzia per vizi o qualità o funzionamento o simili.

Non verrà fornita alcuna garanzia all'acquirente in ordine alla consistenza patrimoniale e/o alla redditività dell'azienda, sicché, in nessun caso, qualsiasi minusvalenza, sopravvenienza o altro evento avente incidenza negativa sul valore dell'azienda, conosciuto o meno, potrà costituire motivo per l'acquirente di opporsi al trasferimento e/o di non corrispondere in tutto o in parte il prezzo, così come di reclamarne la restituzione in seguito alla aggiudicazione, anche soltanto in parte.

I contratti ricompresi nell'azienda saranno trasferiti senza alcuna garanzia di fruttuosità, redditività, permanenza nel tempo e di potenzialità futura, accettandosi altresì anche la verifica di una loro minore consistenza rispetto a quanto diversamente indicato.

L'aggiudicatario, pertanto, rinuncia a sollevare eccezioni di qualsiasi natura o titolo, nonché ad esercitare qualsivoglia azione o pretesa finalizzata al risarcimento del danno o alla riduzione del prezzo di cessione, esonerando la Procedura e la Società da qualsiasi responsabilità per la eventuale difformità, vizio o minusvalenza dell'oggetto della vendita.

Si precisa che l'eventuale usura o obsolescenza dei beni costituenti l'azienda, anche se intervenuti nel periodo ricompreso tra la data di pubblicazione del bando di vendita e quella della consegna, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità, riduzione del prezzo e restituzione degli stessi.

Per una descrizione dettagliata del bene sopra descritto nonché per il rispettivo valore stimato si rimanda alla perizia dell'esperto dott. Paolo Carlà ed a tutti gli ulteriori atti e/o documenti sopra richiamati, disponibili sul sito www.astegiudiziarie.it, a cui si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

CONDIZIONI DELLA GARA

- Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web **www.doauction.it** mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una **cauzione pari al 10% del prezzo offerto** da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;

- **il pagamento della cauzione (10% del prezzo offerto) dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura fallimentare alle seguenti coordinate: Codice IBAN**

IT91M010050419900000088200, indicando quale causale di versamento: "Cauzione - Procedura R.F. n. 88/2020 Tribunale di Bari – vendita azienda";

- Le offerte potranno essere presentate entro le ore 12:00 del giorno antecedente la chiusura di gara ossia il 29.01.2025;

- onde consentire il corretto accredito della cauzione sul suddetto conto, il bonifico deve essere eseguito in tempo utile per risultare accreditato sul conto corrente intestato alla procedura allo scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte (ad esempio, sarebbe opportuno eseguire il pagamento della cauzione almeno 5 giorni lavorativi prima della data della vendita, se disposto tramite bonifico ordinario o 2 giorni lavorativi prima della vendita, se effettuato tramite bonifico urgente);

- il mancato e/o tardivo accredito del bonifico sul conto indicato è causa di inefficacia dell'offerta;

- la copia della contabile del versamento deve essere inviata al commissionario a mezzo PEC all'indirizzo **commissionario.edicom@pec.it** e deve essere correttamente indicato anche il numero di CRO del relativo bonifico;

- all'offerente non divenuto aggiudicatario la cauzione sarà restituita dal Curatore nel più breve termine possibile, tenuto conto che il conto corrente della curatela è vincolato all'Ordine del G.D.;

- chi è interessato a formulare validamente l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito **www.doauction.com**, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita di ogni singola asta. Al momento della registrazione a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste;

- le offerte per l'acquisto dell'azienda in asta dovranno essere formulate dall'utente registrato e abilitato, nell'ambito della scheda del lotto d'interesse, nei termini e secondo le modalità prescritti nell'ordinanza e/o nel bando dell'asta di riferimento. Le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica circa la corrispondenza delle stesse alle condizioni sopra indicate e alle modalità di rilancio prescritte dalla presente ordinanza e/o dal bando dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace, in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità ed ai termini prescritti;

- il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura speciale, riportante tutti i riferimenti del delegante e del lotto in vendita. Detta procura esclusivamente via PEC all'indirizzo **commissionario.edicom@pec.it**, già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine dell'esperimento di vendita. Farà fede, ai fini della regolarità, la data di consegna della PEC. In caso di procura da parte di persona fisica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica del documento di identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato che del delegante. In caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di documento di identità (in corso di validità) e del codice fiscale sia del delegato che del legale rappresentante del delegante, oltre a copia di visura camerale (in corso di validità) della società delegante. Il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale e nello specifico per il mancato versamento del saldo prezzo, delle spese e dei compensi del Commissionario Gruppo Edicom Spa entro i termini indicati nel paragrafo successivo ("**Attività e adempimenti successivi all'aggiudicazione provvisoria**");

- il commissionario e la Curatela forniranno ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail agli interessati sulle modalità di vendita e sulle modalità di partecipazione, oltre che sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni aziendali; ove possibile, saranno consentite visite presso il compendio aziendale da parte di potenziali interessati.

- ogni offerta sarà ritenuta valida ed efficace solo previo versamento di una **cauzione pari al 10% del prezzo** offerto, da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;

- le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse alle condizioni sopra stabilite e alle modalità di rilancio prescritte nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità e ai termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta d'interesse;

- **Informazioni sull'inammissibilità dell'offerta:** In caso di offerta unica, essa è inammissibile se inferiore all'offerta minima del prezzo base del singolo lotto (pari al 75% del prezzo base d'asta sopra indicato). In caso di gara conseguente alla presentazione di più offerte, il rilancio minimo non potrà essere inferiore a quello su indicato. L'offerta è altresì inammissibile se perviene oltre il termine stabilito nell'avviso di vendita (29.01.2025 ore 12:00), se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite nell'avviso di vendita o laddove la prestasse in misura inferiore al decimo del prezzo da lui offerto;
- In caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei **3 minuti** antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori **3 minuti** fino all'esaurimento definitivo delle offerte;
- terminata la gara verrà dichiarato **aggiudicatario provvisorio** colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;
- in caso di unica offerta valida ed efficace, verrà disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'unico offerente;
- la presentazione dell'offerta presuppone l'integrale conoscenza del presente avviso di vendita, della perizia di stima e della ulteriore documentazione richiamata, che si daranno comunque per conosciuti al momento di presentazione della domanda di partecipazione, nonché di ogni altra informazione inerente: modalità, condizioni della vendita e lo stato di fatto, di diritto dell'azienda staggita desumibile dagli atti del fascicolo processuale pubblicato;
- in ogni caso grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione delle perizie sul lotto posto in vendita e di tutta la documentazione inerente; pertanto, la presentazione dell'offerta presupporrà l'integrale conoscenza e accettazione della documentazione allegata e delle condizioni di partecipazione.

ATTIVITÀ E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

- Una volta individuato l'aggiudicatario provvisorio del lotto oggetto della presente vendita, secondo i criteri sopra indicati, dovranno eseguirsi le seguenti formalità:

A. il Curatore depositerà telematicamente presso la Cancelleria del Giudice delegato tutta la documentazione relativa alla vendita, ai sensi dell'art. 107 comma 5 L.F. e chiederà al Giudice delegato di essere autorizzato a dare ulteriore corso alle operazioni di vendita, sempreché non sia disposta la sospensione della vendita da parte del G.D., decorsi i termini di cui all'art. 108 L.F., o da parte della Curatela fallimentare in caso di offerte irrevocabili d'acquisto migliorative, ai sensi dell'art. 107 comma 4 L.F.;

B. decorso il suddetto termine di 10 giorni, l'aggiudicatario sarà tenuto a versare, entro i successivi 120 giorni, il saldo prezzo (importo dell'aggiudicazione al netto della cauzione) e le spese di trasferimento (queste ultime nella misura forfettaria del 10% del prezzo di aggiudicazione, salvo conguaglio), i compensi di vendita spettanti al Commissionario (**pari al 1,2% del prezzo di aggiudicazione**). Il versamento del saldo prezzo e quello delle spese di trasferimento verrà effettuato a mezzo due distinti bonifici sul conto corrente intrattenuto dalla Curatela, indicando le seguenti, rispettive, causali: **"saldo prezzo vendita procedura Fall. n. 88/2020 Tribunale di Bari – vendita azienda"** e **"spese di trasferimento vendita procedura Fall. n. 88/2020 Tribunale di Bari – vendita azienda"**. In alternativa, le spese di trasferimento potranno essere corrisposte direttamente al Notaio rogante l'atto di trasferimento, entro la data della stipula. Il versamento dei compensi di vendita spettanti al Commissionario, nella misura sopra indicata, andrà effettuato entro e non oltre 15 giorni dalla data di aggiudicazione provvisoria, mediante bonifico sul conto corrente intestato a Gruppo Edicom Spa recante il seguente codice IBAN: IT16D0326804607052737800861, indicando quale causale di versamento: **"Compensi di vendita - Fall. n. 88/2020 Tribunale di Bari – vendita azienda"**.

Invece, il versamento dei compensi di vendita spettanti al Commissionario, nella misura specificata nell'avviso di vendita, andrà effettuato mediante bonifico sul conto corrente intestato al detto Commissionario, indicando quale causale di versamento: **"Compensi di vendita - Fall. n. 88/2020 Tribunale di Bari – vendita azienda"**.

Il mancato rispetto dei termini di versamento del saldo prezzo, delle spese di trasferimento e dei compensi del Commissionario comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la perdita della cauzione a titolo di penale.

C. L'azienda sarà trasferita all'aggiudicatario mediante rogito notarile da predisporre a cura di un notaio scelto dall'aggiudicatario, o in difetto dal Curatore, svolgente comunque attività nel **Distretto Notarile di Bari** (in alternativa,

ove espressamente autorizzato dal Giudice Delegato, la proprietà dei beni potrà essere trasferita all'aggiudicatario tramite decreto di trasferimento emesso dal Giudice Delegato a seguito del versamento integrale del prezzo e dell'importo dovuto per le tutte le spese di trasferimento ivi compresi gli oneri di vendita del commissionario; in ogni caso con decreto ex art. 108, comma 2, L.F. sarà disposta dal Giudice Delegato la cancellazione delle formalità ipotecarie pregiudizievoli).

Il trasferimento dell'azienda mediante rogito notarile dovrà essere formalizzato entro 60 gg. (sessanta giorni) dal versamento del saldo del prezzo.

L'azienda in questione è attualmente condotta in affitto da altra società sino alla scadenza del relativo contratto, prevista alla data del 28.02.2025, fermo restando che nel caso di esito positivo della procedura competitiva di vendita, il suddetto contratto s'intenderà risolto di diritto e l'attuale affittuario sarà tenuta alla restituzione dell'azienda al Curatore entro 30 (trenta) giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione.

L'eventuale aggiudicatario, pertanto, entrerà nel possesso e nel godimento dell'azienda solo in seguito alla restituzione della stessa alla Curatela da parte dell'attuale affittuario.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative al trasferimento dell'azienda ed al rogito notarile, quali, a titolo meramente esemplificativo: l'onorario del notaio, le spese e le imposte di registrazione dell'atto, l'iva (ove dovuta), le certificazioni di legge e, più in generale, ogni spesa di aggiudicazione, intestazione ed ogni altra necessaria o comunque connessa al trasferimento dell'azienda; nello specifico, è a carico dell'aggiudicatario l'importo dell'imposta di registro (ove dovuta);

- l'azienda e i beni che ne fanno parte sono venduti liberi da iscrizioni pregiudizievoli e da trascrizioni di pignoramenti o sequestri conservativi, i quali sono cancellati a spese dell'aggiudicatario; gli oneri fiscali e di qualsiasi altra natura derivanti dalla vendita saranno a carico dell'aggiudicatario;

- l'aggiudicazione e la vendita in favore di un soggetto diverso dall'attuale affittuario comporta la preventiva retrocessione della stessa al fallimento ex art. 104-*bis*, ult. comma, L.F.; pertanto, il successivo acquirente non risponde dei debiti inerenti all'esercizio dell'azienda ceduta anteriori al trasferimento, in deroga a quanto previsto dagli artt. 2112 e 2560 c.c.;

- l'immissione dell'aggiudicatario (diverso dall'attuale affittuario) nel possesso e nella detenzione dell'azienda affittata, in ragione dell'attuale vigenza del contratto di affitto con diverso soggetto, avverrà non appena la Curatela abbia riacquisito la disponibilità del compendio aziendale; eventuali ritardi nell'immissione nel possesso e nella detenzione dell'azienda in favore dell'eventuale aggiudicatario diverso dall'attuale affittuario, non comporteranno alcun diritto ad ottenere il risarcimento danni o indennità di alcun tipo da parte della Curatela; l'eventuale aggiudicatario, in ogni caso, non potrà agire nei confronti della Curatela per il risarcimento dei danni eventualmente cagionati dalla mancata consegna dell'azienda affittata nei termini previsti nella presente ordinanza e/o nell'avviso della messa a bando dell'affitto di azienda;

- l'azienda e i beni che ne fanno parte sono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura e, pertanto, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo;

- la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o la mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c., né potrà essere revocata per alcun motivo;

- è compito degli offerenti verificare con congruo anticipo lo stato dei beni costituenti l'azienda;

- l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità delle cose vendute, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza - anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni e nella determinazione del prezzo. La Procedura Concorsuale ed il Commissionario sono pertanto manlevati da qualsiasi obbligo e/o impegno economico al riguardo;

- la Procedura ed il Commissionario non assumono alcuna garanzia né responsabilità per l'esistenza e la validità delle autorizzazioni necessarie all'esercizio dell'impresa, né per la sussistenza, in capo all'aggiudicatario definitivo, di eventuali requisiti speciali per lo svolgimento delle attività aziendali trasferite, né tanto meno per l'eventuale volturazione delle autorizzazioni, concessioni e licenze di sorta;
- i beni ricompresi nell'azienda saranno trasferiti nella consistenza e nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento dell'aggiudicazione, senza alcuna garanzia per vizi o qualità o funzionamento o simili;
- non verrà fornita alcuna garanzia all'acquirente in ordine alla consistenza patrimoniale e/o alla redditività dell'azienda, sicché, in nessun caso, qualsiasi minusvalenza, sopravvenienza o altro evento avente incidenza negativa sul valore dell'azienda, conosciuto o meno, potrà costituire motivo per l'acquirente di opporsi al trasferimento e/o di non corrispondere in tutto o in parte il prezzo, né di reclamarne la restituzione in seguito alla aggiudicazione, anche soltanto in parte;
- i contratti ricompresi nell'azienda saranno trasferiti senza alcuna garanzia di fruttuosità, redditività, permanenza nel tempo e potenzialità futura;
- l'aggiudicatario, pertanto, rinuncia a sollevare eccezioni di qualsiasi natura e/o titolo, nonché ad esercitare qualsivoglia azione e/o pretesa finalizzata al risarcimento del danno, dell'indennizzo o alla riduzione del prezzo di cessione, esonerando la Procedura ed il Commissionario da qualsiasi responsabilità per eventuali difformità, vizi o minusvalenze dell'oggetto della vendita;
- l'eventuale usura o obsolescenza dei beni costituenti l'azienda, anche se intervenuti nel periodo ricompreso tra la data di pubblicazione del bando di vendita e quella della consegna, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità, riduzione del prezzo e restituzione degli stessi;
- ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento (ivi compresa la parte del compenso spettante al Commissionario) e poi al residuo prezzo;
- **ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.**

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

- Il presente avviso sarà pubblicato a cura del soggetto incaricato in qualità di **"Soggetto Legittimato alla Pubblicazione"** anche sul **"Portale delle Vendite Pubbliche"** istituito presso il Ministero della Giustizia, almeno 45 giorni prima dell'inizio della vendita telematica, ai sensi degli artt. 107, I comma, ultima parte L.F. e 490, I comma c.p.c.;
- La perizia di stima, richiamata nella presente ordinanza, sarà pubblicata con tutte le sue successive integrazioni e sarà visionabile sui siti: **www.doauction.it**, **www.asteannunci.it**, **www.canaleaste.it**, **www.asteavvisi.it**, **www.rivistaastegiudiziarie.it**,
- Per ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente avviso si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sul portale **www.doauction.it**.

E' omessa la pubblicazione di informazioni contenenti dati riservati afferenti ad altri soggetti, in conformità alla normativa in materia di tutela della privacy.

Per maggiori informazioni e richiesta di visione dei beni, contattare il Curatore Fallimentare avv. ALESSANDRO LUIGI DE FELICE (e-mail: studio.defelice@libero.it; p.e.c.: studio.defelice@certmail-cnf.it; tel.: 0805232836).

Bari lì, 17/12/2024

Il Curatore fallimentare