

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE DELLA SOCIETA' ANACLETO BAZZI E C. SNC,
CON SEDE LEGALE IN BERBENNO DI VALTELLINA, VIA INDUSTRIALE 97/1**

ALLEGATO "A"
VISURE CATASTALI PER SOGGETTO



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2023 Ora: 18.38.28

Visura n.: T409156/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SONDRIO
Soggetto individuato	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C. (CF: 00528360142)

1. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		11	32	2			F/2					LOCALITA' PIZZABELLA DI SOTTO Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/05/2015 Pratica n. SO0059469 in atti dal 18/05/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 29886.1/2015)	Riserva

Immobile 1: Riserva: - Stato di fatto non convalidato

Totale:

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.	00528360142*	(1) Proprieta' 250/20000
2			(1) Proprieta' 6/160 in regime di separazione dei beni
3			(2) Nuda proprieta' 3/160 in regime di separazione dei beni
4			(1) Proprieta' 6/160 in regime di separazione dei beni
5			(2) Nuda proprieta' 3/160 in regime di separazione dei beni
6			(1) Proprieta' 90/8640
7			(1) Proprieta' 90/8640
8			(1) Proprieta' 90/8640
9			(1) Proprieta' 360/720
10			(1) Proprieta' 20/720
11			(1) Proprieta' 270/8640
12			(1) Proprieta' 270/8640
13			(1) Proprieta' 18/720
14			(8) Usufrutto 6/160

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

15		(1) Proprieta' 54/6480
16		(1) Proprieta' 50/2160
17		(1) Proprieta' 50/2160
18		(1) Proprieta' 50/2160
19		(1) Proprieta' 17/576
20		(1) Proprieta' 17/576
21		(1) Proprieta' 108/34560
22		(1) Proprieta' 108/34560
23		(1) Proprieta' 1/128
24		(1) Proprieta' 1/128
25		(1) Proprieta' 11/1440
26		(1) Proprieta' 21/640
27		(1) Proprieta' 1/128
28		(1) Proprieta' 11/1440
29		(1) Proprieta' 11/1440
30		(1) Proprieta' 270/17280
31		(1) Proprieta' 270/17280
DATI DERIVANTI DA		SUCCESSIONE EX LEGE di PORETTI ANTONIO del 04/02/2022 Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 88888 n. 168511 registrato in data 13/04/2022 - Trascrizione n. 4474.4/2022 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 06/05/2022

2. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		6	335				A/3	U	7,0 vani		Euro 318,14 Lire 616.000	PIAZZA VITTORIO EMANUELE Piano S1 - T - 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 7 Rendita: Euro 318,14

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.	00528360142*	(1) Proprieta' 1/1

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

DATI DERIVANTI DA	Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/04/2004 Pubblico ufficiale TRIBUNALE - ESECUZIONI IM Sede MILANO (MI) Repertorio n. 917 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 5178.1/2004 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 10/05/2004
--------------------------	--

3. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	40	168		-	PRATO 03	00	16		Euro 0,06 Lire 120	Euro 0,06 Lire 112	Impianto meccanografico del 31/12/1974		
2	40	170		-	PRATO 03	00	10		Euro 0,04 Lire 75	Euro 0,04 Lire 70	Impianto meccanografico del 31/12/1974		
3	40	240		-	PRATO 03	00	16		Euro 0,06 Lire 120	Euro 0,06 Lire 112	Impianto meccanografico del 31/12/1974		
4	40	255		-	PRATO 03	00	21		Euro 0,08 Lire 158	Euro 0,08 Lire 147	Impianto meccanografico del 31/12/1974		
5	40	276		-	PRATO 03	00	17		Euro 0,07 Lire 128	Euro 0,06 Lire 119	Impianto meccanografico del 31/12/1974		

Totale: Superficie .00.80 Redditi: Dominicale Euro 0,31 Agrario Euro 0,30

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.	00528360142*	(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 08/08/1985 Pubblico ufficiale LUCIA BALCONI Sede GROSOTTO (SO) Repertorio n. 10759 - UR Sede TIRANO (SO) Registrazione Volume 26 n. 1772 registrato in data 23/08/1985 - Voltura n. 514085 in atti dal 19/02/1988		

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

4. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	40	479		-	INCOLT PROD 01	01 10		Dominicale Euro 0,09 Lire 165	Agrario Euro 0,03 Lire 55	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 11/11/1993 FRZ. N.18/88 (n. 18.5/1988)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: DERIVA DAL N.86 F.40

Totale: Superficie .01.10 Redditi: Dominicale Euro 0,09 Agrario Euro 0,03

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.	00528360142*	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 09/04/1990 Pubblico ufficiale [redacted] Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 39921 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 2 n. 451 registrato in data 30/04/1990 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 3147.1/1990 - Pratica n. SO0087488 in atti dal 04/11/2016			

5. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	40	166		-	PRATO 03	00 09		Dominicale Euro 0,03 Lire 68	Agrario Euro 0,03 Lire 63	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 1478)	

Totale: Superficie .00.09 Redditi: Dominicale Euro 0,03 Agrario Euro 0,03

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.	00528360142*	(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 08/08/1985 Pubblico ufficiale [redacted] Sede GROSOTTO (SO) Repertorio n. 10759 - UR Sede TIRANO (SO) Registrazione Volume 26 n. 1772 registrato in data 23/08/1985 - n. 5140.1/1985 in atti dal 07/05/1996			

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

6. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	11	73		-	PRATO 04	01 50		Dominicale Euro 0,35	Agrario Euro 0,27	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2012 Pratica n. SO0102522 in atti dal 20/07/2012 SUCCESSIONE PASINA CARLA (n. 7567.1/2012)	Riserva

Immobile 1: Riserva: - Stato di fatto non convalidato

Totale: Superficie .01.50 Redditi: Dominicale Euro 0,35 Agrario Euro 0,27

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(30) Usufruttuario parziale
2			(1) Proprieta' 20/360
3			(1) Proprieta' 18/360
4			(1) Proprieta' 90/4320
5			(1) Proprieta' 90/4320
6			(1) Proprieta' 90/4320
7			(1) Proprieta' 270/4320
8			(1) Proprieta' 270/4320
9	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.	00528360142*	(1) Proprieta' 1/4
10			(1) Proprieta' 54/3240
11			(1) Proprieta' 50/1080
12			(1) Proprieta' 50/1080
13			(1) Proprieta' 50/1080
14			(1) Proprieta' 17/288
15			(1) Proprieta' 17/288
16			(1) Proprieta' 108/17280
17			(1) Proprieta' 108/17280
18			(1) Proprieta' 1/64
19			(1) Proprieta' 1/64
20			(1) Proprieta' 11/720
21			(1) Proprieta' 21/320
22			(1) Proprieta' 1/64
23			(1) Proprieta' 11/720
24			(1) Proprieta' 11/720
25			(1) Proprieta' 270/8640
26			(1) Proprieta' 270/8640

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

DATI DERIVANTI DA	SUCCESSIONE EX LEGE di [REDACTED] del 04/02/2022 Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 88888 n. 168511 registrato in data 13/04/2022 - Trascrizione n. 4474.3/2022 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 06/05/2022
--------------------------	--

7. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
										Dominicale	Agrario		
1	11	5		-	PRATO 04	98	50			Euro 22,89	Euro 17,80	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2012 Pratica n. SO0102522 in atti dal 20/07/2012 SUCCESSIONE [REDACTED] (n. 7561.1/2012)	Riserva
2	11	9		-	BOSCO MISTO 04	1	70	40		Euro 6,16	Euro 3,52	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2012 Pratica n. SO0102522 in atti dal 20/07/2012 SUCCESSIONE [REDACTED] (n. 7561.1/2012)	Riserva
3	11	10		-	PRATO 04	29	30			Euro 6,81	Euro 5,30	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2012 Pratica n. SO0102522 in atti dal 20/07/2012 SUCCESSIONE [REDACTED] (n. 7561.1/2012)	Riserva
4	11	47		-	AREA FAB DM	00	53					TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2017 Pratica n. SO0014547 in atti dal 07/03/2018 MOD.26 N.1454 DEL 2018 VARIAZIONE DI STATO DI FABBRICATO (n. 14544.1/2017)	Riserva
5	11	51		-	PRATO 03	00	52			Euro 0,19	Euro 0,16	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2012 Pratica n. SO0102522 in atti dal 20/07/2012 SUCCESSIONE [REDACTED] (n. 7561.1/2012)	Riserva
6	11	52		-	AREA RURALE	00	33					DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2012 Pratica n. SO0102522 in atti dal 20/07/2012 SUCCESSIONE [REDACTED] (n. 7561.1/2012)	Annotazione Riserva
7	11	62		-	PRATO 04	50	40			Euro 11,71	Euro 9,11	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2012 Pratica n. SO0102522 in atti dal 20/07/2012 SUCCESSIONE [REDACTED] (n. 7561.1/2012)	Riserva

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
8	11	63		-	BOSCO MISTO 04	1	43	90		Euro 5,20	Euro 2,97	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2012 Pratica n. SO0102522 in atti dal 20/07/2012 SUCCESSIONE (n. 7561.1/2012)	Riserva
9	11	69		-	PRATO 04		06	40		Euro 1,49	Euro 1,16	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2012 Pratica n. SO0102522 in atti dal 20/07/2012 SUCCESSIONE (n. 7561.1/2012)	Riserva
10	11	70		-	BOSCO MISTO 04		84	50		Euro 3,05	Euro 1,75	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2012 Pratica n. SO0102522 in atti dal 20/07/2012 SUCCESSIONE (n. 7561.1/2012)	Riserva

- Immobile 1: Riserva:** - Stato di fatto non convalidato
- Immobile 2: Riserva:** - Stato di fatto non convalidato
- Immobile 3: Riserva:** - Stato di fatto non convalidato
- Immobile 4: Riserva:** - Stato di fatto non convalidato
- Immobile 5: Riserva:** - Stato di fatto non convalidato
- Immobile 6: Annotazione:** CORTE UNITA AL NUM 32 SUB 2 DEL FOGLIO 11
Riserva: - Stato di fatto non convalidato
- Immobile 7: Riserva:** - Stato di fatto non convalidato
- Immobile 8: Riserva:** - Stato di fatto non convalidato
- Immobile 9: Riserva:** - Stato di fatto non convalidato
- Immobile 10: Riserva:** - Stato di fatto non convalidato
- Totale: Superficie 5.84,78 Redditi: Dominicale Euro 57,50 Agrario Euro 41,77**

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(30) Usufruttuario parziale
2			(1) Proprieta' 20/720
3			(1) Proprieta' 18/720
4			(1) Proprieta' 360/720
5			(1) Proprieta' 90/8640
6			(1) Proprieta' 90/8640
7			(1) Proprieta' 90/8640
8			(1) Proprieta' 270/8640
9			(1) Proprieta' 270/8640
10	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.	00528360142*	(1) Proprieta' 250/20000
11	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 57/1000 in regime di separazione dei beni
12			(1) Proprieta' 57/1000 in regime di separazione dei beni
13			(1) Proprieta' 54/6480
14			(1) Proprieta' 50/2160
15			(1) Proprieta' 50/2160
16			(1) Proprieta' 50/2160
17			(1) Proprieta' 17/576
18			(1) Proprieta' 17/576
19			(1) Proprieta' 108/34560
20			(1) Proprieta' 108/34560
21	(1) Proprieta' 1/128		
22	(1) Proprieta' 1/128		
23	(1) Proprieta' 11/1440		
24	(1) Proprieta' 21/640		
25	(1) Proprieta' 1/128		
26	(1) Proprieta' 11/1440		
27	(1) Proprieta' 11/1440		
28	(1) Proprieta' 270/17280		
29	(1) Proprieta' 270/17280		
DATI DERIVANTI DA		SUCCESSIONE EX LEGE di [REDACTED] del 04/02/2022 Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 88888 n. 168511 registrato in data 13/04/2022 - Trascrizione n. 4474.4/2022 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 06/05/2022	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

8. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	2	440		-	SEMINATIVO 02	11	21		Dominicale Euro 4,63	Agrario Euro 2,32	TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. SO0235665 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22619.1/2007)	Annotazione
2	9	23		-	BOSCO MISTO 01	41	80		Euro 10,79 Lire 20.900	Euro 1,30 Lire 2.508	Impianto meccanografico del 21/12/1973	

Immobile 1: Annotazione: DERIVA DAL NO.144 FG.2 - VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Totale: Superficie .53.01 Redditi: Dominicale Euro 15,42 Agrario Euro 3,62

Intestazione degli immobili indicati al n.8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.	00528360142*	(1) Proprieta' 1/1

DATI DERIVANTI DA Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/04/2004 Pubblico ufficiale TRIBUNALE - ESECUZIONI IM Sede MILANO (MI) Repertorio n. 917 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 5178.1/2004 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 10/05/2004

9. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	6	64		-	SEMINARBOR U	04	10		Dominicale Euro 2,12 Lire 4.100	Agrario Euro 1,27 Lire 2.460	Impianto meccanografico del 21/12/1973	

Totale: Superficie .04.10 Redditi: Dominicale Euro 2,12 Agrario Euro 1,27



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2023 Ora: 18.38.28 pag: 10 Fine

Visura n.: T409156/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.		(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/04/2004 Pubblico ufficiale TRIBUNALE - ESECUZIONI IM Sede MILANO (MI) Repertorio n. 917 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 5178.2/2004 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 10/05/2004			

Totale Generale: vani 7 Rendita: Euro 318,14

Totale Generale: Superficie 6.45.38 Redditi: Dominicale Euro 75,82 Agrario Euro 47,29

Unità immobiliari n. 23

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 2,70

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SONDRIO
Soggetto individuato	BAZZI Cristina (CF: BZZCST63B56D830P) nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963

1. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	40	73		-	INCOLT PROD	01	01	69		Euro 0,13 Lire 254	Euro 0,04 Lire 85	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)	
2	40	76		-	INCOLT PROD	01	02	55		Euro 0,20 Lire 383	Euro 0,07 Lire 128	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 04/08/1992 FRAZ. NO.18/88 (n. 18.60/1988)	Annotazione
3	40	77		-	INCOLT PROD	01	03	35		Euro 0,26 Lire 503	Euro 0,09 Lire 168	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 04/08/1992 FRAZ. NO.18/88 (n. 18.61/1988)	Annotazione
4	40	78		-	INCOLT PROD	01	03	55		Euro 0,28 Lire 533	Euro 0,09 Lire 178	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.8/1988)	Annotazione
5	40	81		-	INCOLT PROD	01	02	65		Euro 0,21 Lire 398	Euro 0,07 Lire 133	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)	
6	40	83		-	INCOLT PROD	01	03	30		Euro 0,26 Lire 495	Euro 0,09 Lire 165	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.10/1988)	Annotazione
7	40	85		-	INCOLT PROD	01	04	05		Euro 0,31 Lire 608	Euro 0,10 Lire 203	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.11/1988)	Annotazione
8	40	88		-	INCOLT PROD	01	04	85		Euro 0,38 Lire 728	Euro 0,13 Lire 243	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)	
9	40	171		-	INCOLT PROD	02	05	30		Euro 0,22 Lire 424	Euro 0,05 Lire 106	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 Pratica n. 39983 in atti dal 20/03/2001 FRAZ. N. 18/1988 (n. 18.1/1988)	
10	40	172		-	PRATO	03	00	22		Euro 0,09 Lire 165	Euro 0,08 Lire 154	Impianto meccanografico del 31/12/1974	
11	40	254		-	INCOLT PROD	02	06	00		Euro 0,25 Lire 480	Euro 0,06 Lire 120	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 Pratica n. 39996 in atti dal 20/03/2001 FRAZ. N. 18/1988 (n. 18.1/1988)	
12	40	376		-	INCOLT PROD	01	01	05		Euro 0,08 Lire 158	Euro 0,03 Lire 53	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
13	40	465		-	PRATO	03	00	90		Euro 0,35 Lire 675	Euro 0,33 Lire 630	FRAZIONAMENTO del 26/01/1988 in atti dal 04/11/1994 FRAZ.N.18/88 (n. 18.16/1988)	Annotazione
14	40	473		-	INCOLT PROD	01	00	15		Euro 0,01 Lire 23	Euro 0,01 Lire 8	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.9/1988)	Annotazione
15	40	481		-	INCOLT PROD	01	01	95		Euro 0,15 Lire 293	Euro 0,05 Lire 98	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.12/1988)	Annotazione
16	40	483		-	INCOLT PROD	01	05	10		Euro 0,40 Lire 765	Euro 0,13 Lire 255	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.13/1988)	Annotazione
17	40	485		-	INCOLT PROD	01	05	25		Euro 0,41 Lire 788	Euro 0,14 Lire 263	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.15/1988)	Annotazione
18	40	487		-	INCOLT PROD	01	04	85		Euro 0,38 Lire 728	Euro 0,13 Lire 243	FRAZIONAMENTO del 26/01/1988 in atti dal 29/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.14/1988)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: DIVISO NEI NUMERI:76,466 E 467

Immobile 3: Annotazione: DIVISO NEI NUMERI:77,468 E 469

Immobile 4: Annotazione: DIVISO NEI N.78,470,471

Immobile 6: Annotazione: DIVISO NEI N.83,474,475

Immobile 7: Annotazione: DIVISO NEI N.85,476,477

Immobile 13: Annotazione: DERIVA DAL N.580

Immobile 14: Annotazione: DERIVA DAL N.80

Immobile 15: Annotazione: DERIVA DAL N.87

Immobile 16: Annotazione: DERIVA DAL N.89

Immobile 17: Annotazione: DERIVA DAL N.253

Immobile 18: Annotazione: DERIVA DAL N.90

Totale: Superficie .56.76 Redditi: Dominicale Euro 4,37 Agrario Euro 1,69

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Cristina		(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a		(1) Proprieta' 3/4
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/1994 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 586 n. 76 registrato in data 28/09/1994 - SUCCESSIONE DI: VARISCHETTI MARIA Voltura n. 8153.1/2009 - Pratica n. SO0118761 in atti dal 08/09/2009			

2. Immobili siti nel Comune di COLORINA (Codice C903) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	171		-	BOSCO CEDUO 03	33 10		Euro 5,13 Lire 9.930	Euro 1,03 Lire 1.986	Impianto meccanografico del 21/12/1972	

Totale: Superficie .33.10 Redditi: Dominicale Euro 5,13 Agrario Euro 1,03

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3
2	BAZZI Cristina nata a F		(1) Proprieta' 1/6
3	BAZZI Fulvio Anacleto		(1) Proprieta' 1/6
4			(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA			
TESTAMENTO OLOGRAFO del 24/09/2017 Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 131199 - UU Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 9990 n. 848 registrato in data 31/10/2017 - SUCCESSIONE VARISCHETTI AMELIA Voltura n. 10053.2/2017 - Pratica n. SO0091651 in atti dal 03/11/2017			

3. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	161		-	FABB DIRUTO	00 41				TABELLA DI VARIAZIONE del 11/10/2013 Pratica n. SO0074345 in atti dal 14/10/2013 (n. 73882.1/2013)	Annotazione Riserva

Immobile 1: Annotazione: CON DIRITTO ALLA CORTE NUM 158 DEL FOGLIO 13

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Riserva: - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Totale: Superficie .00.41

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario
2			(3) Comproprietario
3	BAZZI Cristina nata a		(1) Proprieta' 1/8
4	BAZZI Fulvio Anacleto		(1) Proprieta' 1/8
5			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 19/07/1997 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 605 n. 60 registrato in data 09/01/1998 - SUCC. DE MAESTRI CATERINA - DV.278/1998 Voltura n. 5873.1/2013 - Pratica n. SO0043161 in atti dal 11/06/2013			

4. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				REDDITO		ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualita Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	13	159		-	FABB DIRUTO	00 20				TABELLA DI VARIAZIONE del 11/10/2013 Pratica n. SO0074346 in atti dal 14/10/2013 (n. 73882.1/2013)	Annotazione Riserva

Immobile 1: Annotazione: CON DIRITTO ALLA CORTE NUM 158 DEL FOGLIO 13

Riserva: - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Totale: Superficie .00.20

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario
2			(3) Comproprietario
3			(4) Comproprietario per 1/2
4	BAZZI Cristina nata a		(1) Proprieta' 1/8
5	BAZZI Fulvio Anacleto		(1) Proprieta' 1/8



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2023 Ora: 18.33.08 pag: 5 Fine

Visura n.: T407083/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/1994 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 588 n. 3 registrato in data 15/12/1994 - SUCC.INTEGR. VARISCHETTI MARIA Voltura n. 8158.1/2009 - Pratica n. SO0118783 in atti dal 08/09/2009
--------------------------	---

Totale Generale: Superficie .90,47 Redditi: Dominicale Euro 9,50 Agrario Euro 2,72

Unità immobiliari n. 21

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 2,70

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SONDRIO
Soggetto individuato	BAZZI Fulvio Anacleto [REDACTED]

1. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		6	113				A/4	1	4,0 vani	Totale: 149 m ² Totale escluse aree scoperte*: 142 m ²	Euro 117,75	VIA COLORINA n. 1 Piano S1-T - 1-2 - 3 VARIAZIONE del 20/08/2020 Pratica n. SO0023169 in atti dal 20/08/2020 INSERIMENTO RISERVA (n. 5171.1/2020)	Annotazione Riserva

Immobile 1: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Riserva: - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Totale: vani 4 Rendita: Euro 117,75

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/6
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 05/08/2019 Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Sede MANERBIO (BS) Repertorio n. 32432 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7632.1/2019 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 08/08/2019			

2. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
								Dominicale	Agrario		
1	40	486		-	INCOLT PROD 01	00 35		Euro 0,03 Lire 53	Euro 0,01 Lire 18	FRAZIONAMENTO del 26/01/1988 in atti dal 29/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.14/1988)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** DERIVA DAL N.90

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Totale: Superficie .00.35 Redditi: Dominicale Euro 0,03 Agrario Euro 0,01

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 26/01/1988 in atti dal 29/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.14/1988)	

3. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
						ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	40	73		-	INCOLT PROD 01	01	69			Euro 0,13 Lire 254	Euro 0,04 Lire 85	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)	
2	40	76		-	INCOLT PROD 01	02	55			Euro 0,20 Lire 363	Euro 0,07 Lire 128	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 04/08/1992 FRAZ. NO.18/88 (n. 18.60/1988)	Annotazione
3	40	77		-	INCOLT PROD 01	03	35			Euro 0,26 Lire 503	Euro 0,09 Lire 168	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 04/08/1992 FRAZ. NO.18/88 (n. 18.61/1988)	Annotazione
4	40	78		-	INCOLT PROD 01	03	55			Euro 0,28 Lire 533	Euro 0,09 Lire 178	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.8/1988)	Annotazione
5	40	81		-	INCOLT PROD 01	02	65			Euro 0,21 Lire 398	Euro 0,07 Lire 133	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)	
6	40	83		-	INCOLT PROD 01	03	30			Euro 0,26 Lire 495	Euro 0,09 Lire 165	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.10/1988)	Annotazione
7	40	85		-	INCOLT PROD 01	04	05			Euro 0,31 Lire 608	Euro 0,10 Lire 203	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.11/1988)	Annotazione
8	40	88		-	INCOLT PROD 01	04	85			Euro 0,38 Lire 728	Euro 0,13 Lire 243	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
9	40	171		-	INCOLT PROD 02	05	30		Euro 0,22 Lire 424	Euro 0,05 Lire 106	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 Pratica n. 39983 in atti dal 20/03/2001 FRAZ. N. 18/1988 (n. 18.1/1988)	
10	40	172		-	PRATO 03	00	22		Euro 0,09 Lire 165	Euro 0,08 Lire 154	Impianto meccanografico del 31/12/1974	
11	40	254		-	INCOLT PROD 02	06	00		Euro 0,25 Lire 480	Euro 0,06 Lire 120	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 Pratica n. 39996 in atti dal 20/03/2001 FRAZ. N. 18/1988 (n. 18.1/1988)	
12	40	376		-	INCOLT PROD 01	01	05		Euro 0,08 Lire 158	Euro 0,03 Lire 53	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)	
13	40	465		-	PRATO 03	00	90		Euro 0,35 Lire 675	Euro 0,33 Lire 630	FRAZIONAMENTO del 26/01/1988 in atti dal 04/11/1994 FRAZ.N.18/88 (n. 18.16/1988)	Annotazione
14	40	473		-	INCOLT PROD 01	00	15		Euro 0,01 Lire 23	Euro 0,01 Lire 8	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.9/1988)	Annotazione
15	40	481		-	INCOLT PROD 01	01	95		Euro 0,15 Lire 293	Euro 0,05 Lire 98	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.12/1988)	Annotazione
16	40	483		-	INCOLT PROD 01	05	10		Euro 0,40 Lire 765	Euro 0,13 Lire 255	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.13/1988)	Annotazione
17	40	485		-	INCOLT PROD 01	05	25		Euro 0,41 Lire 788	Euro 0,14 Lire 263	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.15/1988)	Annotazione
18	40	487		-	INCOLT PROD 01	04	85		Euro 0,38 Lire 728	Euro 0,13 Lire 243	FRAZIONAMENTO del 26/01/1988 in atti dal 29/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.14/1988)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: DIVISO NEI NUMERI:76,466 E 467

Immobile 3: Annotazione: DIVISO NEI NUMERI:77,468 E 469

Immobile 4: Annotazione: DIVISO NEI N.78,470,471

Immobile 6: Annotazione: DIVISO NEI N.83,474,475

Immobile 7: Annotazione: DIVISO NEI N.85,476,477

Immobile 13: Annotazione: DERIVA DAL N.580

Immobile 14: Annotazione: DERIVA DAL N.80



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2023 Ora: 18.35.45 pag: 4 Segue

Visura n.: T408120/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Immobile 15: Annotazione: DERIVA DAL N.87

Immobile 16: Annotazione: DERIVA DAL N.89

Immobile 17: Annotazione: DERIVA DAL N.253

Immobile 18: Annotazione: DERIVA DAL N.90

Totale: Superficie .56.76 Redditi: Dominicale Euro 4,37 Agrario Euro 1,69

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Cristina		(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a		(1) Proprieta' 3/4
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/1994 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 586 n. 76 registrato in data 28/09/1994 - SUCCESSIONE DI: VARISCHETTI MARIA Voltura n. 8153.1/2009 - Pratica n. SO0118761 in atti dal 08/09/2009			

4. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
						ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	40	732		-	INCOLT PROD 02	00	30			Euro 0,01 Lire 24	Euro 0,01 Lire 6	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 Pratica n. 39983 in atti dal 20/03/2001 FRAZ. N. 18/1988 (n. 18.1/1988)	

Totale: Superficie .00.30 Redditi: Dominicale Euro 0,01 Agrario Euro 0,01

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a		(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 Pratica n. 39983 in atti dal 20/03/2001 FRAZ. N. 18/1988 (n. 18.1/1988)
--------------------------	--

5. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca							
1	40	734		-	INCOLT PROD	02	00	80		Euro 0,03 Lire 64	Euro 0,01 Lire 16	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 Pratica n. 39996 in atti dal 20/03/2001 FRAZ. N. 18/1988 (n. 18.1/1988)	

Totale: Superficie .00.80 Redditi: Dominicale Euro 0,03 Agrario Euro 0,01

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato s		(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2

DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 Pratica n. 39996 in atti dal 20/03/2001 FRAZ. N. 18/1988 (n. 18.1/1988)
--------------------------	--

6. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca							
1	40	472		-	INCOLT PROD	01	00	43		Euro 0,03 Lire 65	Euro 0,01 Lire 22	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.9/1988)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: DERIVA DAL N.80

Totale: Superficie .00.43 Redditi: Dominicale Euro 0,03 Agrario Euro 0,01



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2023 Ora: 18.35.45 pag: 7 Segue

Visura n.: T408120/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Totale: Superficie .00.35 Redditi: Dominicale Euro 0,03 Agrario Euro 0,01

Intestazione degli immobili indicati al n.8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a		(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 04/08/1992 FRAZ. NO.18/88 (n. 18.60/1988)	

9. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					REDDITO		ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1	40	476		-	INCOLT PROD 01	00 55		Euro 0,04 Lire 83	Euro 0,01 Lire 28	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.11/1988)	Annotazione	

Immobile 1: Annotazione: DERIVA DAL N.85

Totale: Superficie .00.55 Redditi: Dominicale Euro 0,04 Agrario Euro 0,01

Intestazione degli immobili indicati al n.9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a		(1) Proprieta' 1/2
2			(30) Usufruttuario parziale
3			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.11/1988)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

10. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²) ha are ca		Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1	40	484		-	INCOLT PROD	01	00	40		Euro 0,03 Lire 60	Euro 0,01 Lire 20	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.15/1988)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: DERIVA DAL N.253

Totale: Superficie .00.40 Redditi: Dominicale Euro 0,03 Agrario Euro 0,01

Intestazione degli immobili indicati al n.10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto		(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.15/1988)

11. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²) ha are ca		Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1	40	474		-	INCOLT PROD	01	00	50		Euro 0,04 Lire 75	Euro 0,01 Lire 25	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.10/1988)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: DERIVA DAL N.83

Totale: Superficie .00.50 Redditi: Dominicale Euro 0,04 Agrario Euro 0,01

Intestazione degli immobili indicati al n.11

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a		(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.10/1988)
--------------------------	---

12. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca							
1	40	470		-	INCOLT PROD	01	00	45		Euro 0,03 Lire 68	Euro 0,01 Lire 23	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.8/1988)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: DERIVA DAL N.78

Totale: Superficie .00.45 Redditi: Dominicale Euro 0,03 Agrario Euro 0,01

Intestazione degli immobili indicati al n.12

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	VARISCHETTI Maria nata a [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 27/09/1994 FRZ.N.18/88 (n. 18.8/1988)

13. Immobili siti nel Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice A787) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca							
1	40	468		-	INCOLT PROD	01	00	50		Euro 0,04 Lire 75	Euro 0,01 Lire 25	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 04/08/1992 FRAZ. NO.18/88 (n. 18.61/1988)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: DERIVA DAL NO.77 FG.40

Totale: Superficie .00.50 Redditi: Dominicale Euro 0,04 Agrario Euro 0,01

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.13

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a F		(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni
2			(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 04/08/1992 FRAZ. NO.18/88 (n. 18.61/1988)			

14. Immobili siti nel Comune di COLORINA (Codice C903) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	171		-	BOSCO CEDUO 03	33 10		Euro 5,13 Lire 9.930	Euro 1,03 Lire 1.986	Impianto meccanografico del 21/12/1972	

Totale: Superficie .33.10 Redditi: Dominicale Euro 5,13 Agrario Euro 1,03

Intestazione degli immobili indicati al n.14

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3
2	BAZZI Cristina nata a		(1) Proprieta' 1/6
3	BAZZI Fulvio Anacleto nato a		(1) Proprieta' 1/6
4			(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 24/09/2017 Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 131199 - UU Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 9990 n. 848 registrato in data 31/10/2017 - SUCCESSIONE VARISCHETTI AMELIA Voltura n. 10053.2/2017 - Pratica n. S00091651 in atti dal 03/11/2017			

15. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	161		-	FABB DIRUTO	00 41				TABELLA DI VARIAZIONE del 11/10/2013 Pratica n. SO0074345 in atti dal 14/10/2013 (n. 73882.1/2013)	Annotazione Riserva

Immobile 1: Annotazione: CON DIRITTO ALLA CORTE NUM 158 DEL FOGLIO 13



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2023 Ora: 18.35.45 pag: 11 Segue

Visura n.: T408120/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Riserva: - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Totale: Superficie .00.41

Intestazione degli immobili indicati al n.15

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario
2			(3) Comproprietario
3	BAZZI Cristina nata a		(1) Proprieta' 1/8
4	BAZZI Fulvio Anacleto		(1) Proprieta' 1/8
5			(1) Proprieta' 1/2

DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 19/07/1997 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 605 n. 60 registrato in data 09/01/1998 - SUCC. DE MAESTRI CATERINA - DV.278/1998 Voltura n. 5873.1/2013 - Pratica n. SO0043161 in atti dal 11/06/2013

16. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualita Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	4	283		-	PRATO IRRIG 03	09	37		Euro 3,39 Lire 6.559	Euro 3,39 Lire 6.559	FRAZIONAMENTO del 28/04/1992 in atti dal 28/05/1992 FRAZ.1427/92 (n. 1427.10/1992)	Annotazione
2	4	284		-	PRATO IRRIG 03	00	52		Euro 0,19 Lire 364	Euro 0,19 Lire 364	FRAZIONAMENTO del 28/04/1992 in atti dal 28/05/1992 FRAZ.1427/92 (n. 1427.10/1992)	Annotazione
3	4	285		-	PRATO IRRIG 03	11	51		Euro 4,16 Lire 8.057	Euro 4,16 Lire 8.057	FRAZIONAMENTO del 28/04/1992 in atti dal 28/05/1992 FRAZ.1427/92 (n. 1427.10/1992)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: DERIVA DAL N.61

Immobile 2: Annotazione: DERIVA DAL N.61

Immobile 3: Annotazione: DERIVA DAL N.61

Totale: Superficie .21.40 Redditi: Dominicale Euro 7,74 Agrario Euro 7,74

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.16

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario
2			(3) Comproprietario
3			(3) Comproprietario
4			(3) Comproprietario
5			(3) Comproprietario
6			(3) Comproprietario
7			(3) Comproprietario
8			(3) Comproprietario
9			(3) Comproprietario
10			(3) Comproprietario
11			(3) Comproprietario
12			(3) Comproprietario
13			(3) Comproprietario
14			(3) Comproprietario
15			(3) Comproprietario
16			(3) Comproprietario
17			(3) Comproprietario
18			(3) Comproprietario
19			(3) Comproprietario
20			(3) Comproprietario
21			(1) Proprieta' 1/40
22			(1) Proprieta' 1/15
23			(1) Proprieta' 1/20
24			(1) Proprieta' 2/48 in regime di separazione dei beni

DATI DERIVANTI DA Atto del 01/03/2021 Pubblico ufficiale [redacted] Sede GROSOTTO (SO) Repertorio n. 6580 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2752.2/2021 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 15/03/2021

17. Immobili siti nel Comune di FUSINE (Codice D830) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
								Dominicale	Agrario		
1	13	159		-	FABB DIRUTO	00 20				TABELLA DI VARIAZIONE del 11/10/2013 Pratica n. SO0074346 in atti dal 14/10/2013 (n. 73882.1/2013)	Annotazione Riserva

Immobile 1: Annotazione: CON DIRITTO ALLA CORTE NUM 158 DEL FOGLIO 13



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2023 Ora: 18.35.45 pag: 13 Fine

Visura n.: T408120/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2023

Riserva: - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Totale: Superficie .00.20

Intestazione degli immobili indicati al n.17

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario
2			(3) Comproprietario
3			(4) Comproprietario per 1/2
4	BAZZI Cristina nata a P		(1) Proprieta' 1/8
5	BAZZI Fulvio Anacleto		(1) Proprieta' 1/8
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/1994 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 588 n. 3 registrato in data 15/12/1994 - SUCC.INTEGR. Voltura n. 8158.1/2009 - Pratica n. SO0118783 in atti dal 08/09/2009			

Totale Generale: vani 4 Rendita: Euro 117,75

Totale Generale: Superficie 1.16.90 Redditi: Dominicale Euro 17,58 Agrario Euro 10,57

Unita immobiliari n. 36

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 3,60

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE DELLA SOCIETA' ANACLETO BAZZI E C. SNC,
CON SEDE LEGALE IN BERBENNO DI VALTELLINA, VIA INDUSTRIALE 97/1**

ALLEGATO "B"
ISPEZIONI IPOTECARIE

Ispezione telematica

Ispezione n. T209834 del 05/07/2023

per denominazione
Richiedente MTTWTR**Dati della richiesta**Denominazione: ANACLETO BAZZI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna**Situazione aggiornamento**

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/12/1992 al 05/07/2023
Periodo recuperato e validato dal 02/01/1978 al 30/11/1992

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1978

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

2. ANACLETO BAZZI E C. S.N.C.
Con sede in BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Codice fiscale
10. ANACLETO BAZZI E C. S.N.C. ***
Con sede in BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Codice fiscale

00528360142 *

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertoriPer il soggetto\i richiesto\i risultano:
Trascrizioni vol. 961 pag. 67**Elenco sintetico delle formalità****Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/12/1992 al 05/07/2023 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1978 al 30/11/1992

Ispezione telematica

Ispezione n. T209834 del 05/07/2023

per denominazione

Richiedente MTTWTR

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/08/1985 - Registro Particolare 5312 Registro Generale 6486
ATTO TRA VIVI - ATTO TRA VIVI
Nota disponibile in formato immagine
 2. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 08/05/1990 - Registro Particolare 3494 Registro Generale 4329
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE/VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
 3. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/03/2001 - Registro Particolare 1747 Registro Generale 2137
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 74504 del 16/02/2001
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
 4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/05/2004 - Registro Particolare 5178 Registro Generale 6428
Pubblico ufficiale TRIBUNALE - ESECUZIONI IMMOBILIARI Repertorio 917/2004 del 20/04/2004
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato elettronico
 5. ISCRIZIONE CONTRO del 26/04/2005 - Registro Particolare 721 Registro Generale 5434
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 98921/15737 del 20/04/2005
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 557 del 02/07/2009 (MODIFICA TERMINI DI ESIGIBILITA')
 6. ISCRIZIONE CONTRO del 22/05/2007 - Registro Particolare 985 Registro Generale 6819
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 107621/19153 del 16/05/2007
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 556 del 02/07/2009 (MODIFICA TERMINI DI ESIGIBILITA')
 2. Annotazione n. 137 del 04/03/2014 (RESTRIZIONE DI BENI)

Ispezione telematica

Ispezione n. T209834 del 05/07/2023

per denominazione

Richiedente MTTWTR

-
7. ISCRIZIONE CONTRO del 21/05/2009 - Registro Particolare 805 Registro Generale 6135
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 113853/22448 del 18/05/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 138 del 04/03/2014 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 641 del 23/07/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

 8. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/03/2014 - Registro Particolare 2197 Registro Generale 2563
Pubblico ufficiale SANDRO SEDITA Repertorio 62562/7100 del 26/02/2014
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico

 9. ISCRIZIONE CONTRO del 30/12/2015 - Registro Particolare 1717 Registro Generale 13554
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SONDRIO Repertorio 820 del 10/10/2013
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO), FUSINE(SO)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 779 del 09/08/2019 (CANCELLAZIONE TOTALE)

 10. ISCRIZIONE CONTRO del 09/08/2016 - Registro Particolare 1061 Registro Generale 8489
Pubblico ufficiale EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE SPA Repertorio 297/10516 del 27/07/2016
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO
Immobili siti in FUSINE(SO)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

 11. ISCRIZIONE CONTRO del 17/04/2018 - Registro Particolare 444 Registro Generale 4290
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 404/10518 del 13/04/2018
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO E AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO
Immobili siti in FUSINE(SO)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Direzione Provinciale di SONDRIO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 05/07/2023 Ora 14:06:49
Pag. 4 - Fine

Ispezione telematica

per denominazione
Richiedente MTTWTR

Ispezione n. T209834 del 05/07/2023

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1978
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli
richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Direzione Provinciale di SONDRIO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 05/07/2023 Ora 13:52:11
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T207745 del 05/07/2023

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

Dati della richiesta

Cognome: BAZZI
Nome: CRISTINA
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/12/1992 al 05/07/2023

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1978 al 30/11/1992

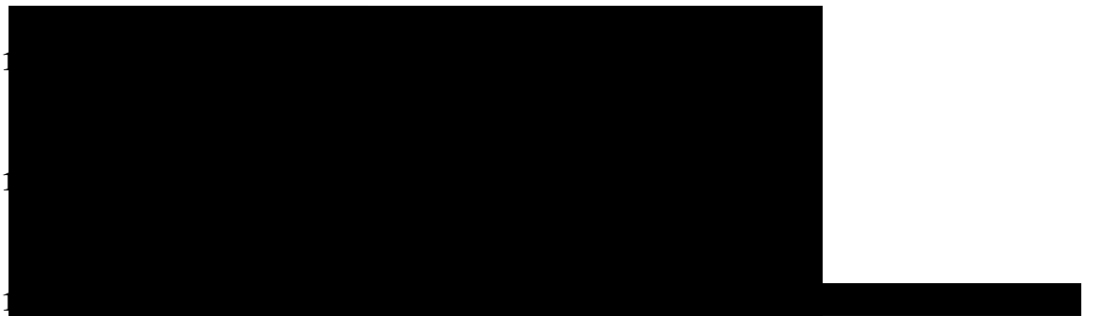
Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1978

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

- 3. BAZZI CRISTINA
Luogo di nascita
Data di nascita
- 4. BAZZI CRISTINA
Luogo di nascita
Data di nascita
- 20. BAZZI CRISTINA
Luogo di nascita
Data di nascita



SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 932 pag. 105

Elenco sintetico delle formalità

Ispezione tematica

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

Ispezione n. T207745 del 05/07/2023

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/12/1992 al 05/07/2023 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1978 al 30/11/1992

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/04/1981 - Registro Particolare 2302 Registro Generale 2628
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 16/04/1996 - Registro Particolare 3156 Registro Generale 3750
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 76/586 del 15/02/1995
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO), FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 22/04/1996 - Registro Particolare 3311 Registro Generale 3970
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 3/588 del 23/06/1995
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 9968 del 15/10/2007
4. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/05/1998 - Registro Particolare 4540 Registro Generale 5373
Pubblico ufficiale PAPA PAOLO Repertorio 3230 del 20/04/1998
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in FUSINE(SO)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/03/2001 - Registro Particolare 1748 Registro Generale 2138
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 74504 del 16/02/2001
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
6. ISCRIZIONE CONTRO del 22/05/2007 - Registro Particolare 985 Registro Generale 6819
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 107621/19153 del 16/05/2007
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Ispezione n. T207745 del 05/07/2023

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 556 del 02/07/2009 (MODIFICA TERMINI DI ESIGIBILITA')
 2. Annotazione n. 137 del 04/03/2014 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
7. Rettifica a TRASCRIZIONE A FAVORE del 15/10/2007 - Registro Particolare 9968 Registro Generale 12942
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 53/659 del 12/06/2007
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO), COLORINA(SO), FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 3311 del 1996
-
8. ISCRIZIONE CONTRO del 21/05/2009 - Registro Particolare 805 Registro Generale 6135
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 113853/22448 del 18/05/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Immobili siti in APRICA(SO), BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 138 del 04/03/2014 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 641 del 23/07/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/11/2009 - Registro Particolare 10001 Registro Generale 12677
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 114931/22976 del 21/10/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in FUSINE(SO)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
-
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/03/2014 - Registro Particolare 2198 Registro Generale 2564
Pubblico ufficiale SANDRO SEDITA Repertorio 62562/7100 del 26/02/2014
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
-
11. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 06/03/2014 - Registro Particolare 2199 Registro Generale 2565
Pubblico ufficiale SANDRO SEDITA Repertorio 62562/7100 del 26/02/2014
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Ispezione n. T207745 del 05/07/2023

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

-
12. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 06/03/2014 - Registro Particolare 2200 Registro Generale 2566
Pubblico ufficiale SANDRO SEDITA Repertorio 62562/7100 del 26/02/2014
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
Nota disponibile in formato elettronico
 13. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/03/2014 - Registro Particolare 2201 Registro Generale 2567
Pubblico ufficiale SANDRO SEDITA Repertorio 62562/7100 del 26/02/2014
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
Nota disponibile in formato elettronico
 14. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/03/2014 - Registro Particolare 2355 Registro Generale 2768
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 124736/28121 del 10/03/2014
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in FUSINE(SO)
SOGGETTO DONANTE
Nota disponibile in formato elettronico
 15. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/03/2018 - Registro Particolare 2846 Registro Generale 3470
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE Repertorio 236 del 07/03/2018
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in APRICA(SO)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 642 del 23/07/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
 16. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/08/2019 - Registro Particolare 7631 Registro Generale 9466
Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Repertorio 32431/16155 del 05/08/2019
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in FUSINE(SO)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
 17. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/08/2019 - Registro Particolare 7632 Registro Generale 9467
Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Repertorio 32432/16156 del 05/08/2019
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in FUSINE(SO)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Ispezione telematica

Ispezione n. T207745 del 05/07/2023

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

-
18. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/08/2019 - Registro Particolare 7670 Registro Generale 9510
Pubblico ufficiale SONDRIO Repertorio 234311/88888 del 08/08/2019
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
19. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/08/2019 - Registro Particolare 7676 Registro Generale 9520
Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Repertorio 32431/16155 del 05/08/2019
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Immobili siti in FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
20. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/05/2020 - Registro Particolare 3332 Registro Generale 4205
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SONDRIO Repertorio 86/2020 del 03/03/2020
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in APRICA(SO)
Nota disponibile in formato elettronico
21. TRASCRIZIONE A FAVORE del 15/03/2023 - Registro Particolare 2703 Registro Generale 3255
Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Repertorio 32431 del 05/08/2019
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO), FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1978
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Direzione Provinciale di SONDRIO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 05/07/2023 Ora 13:57:24
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T209252 del 05/07/2023

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Tipo di formalità:

Ulteriori restrizioni:



Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal

01/12/1992 al

05/07/2023

Periodo recuperato e validato dal

02/01/1978 al

30/11/1992

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1978

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

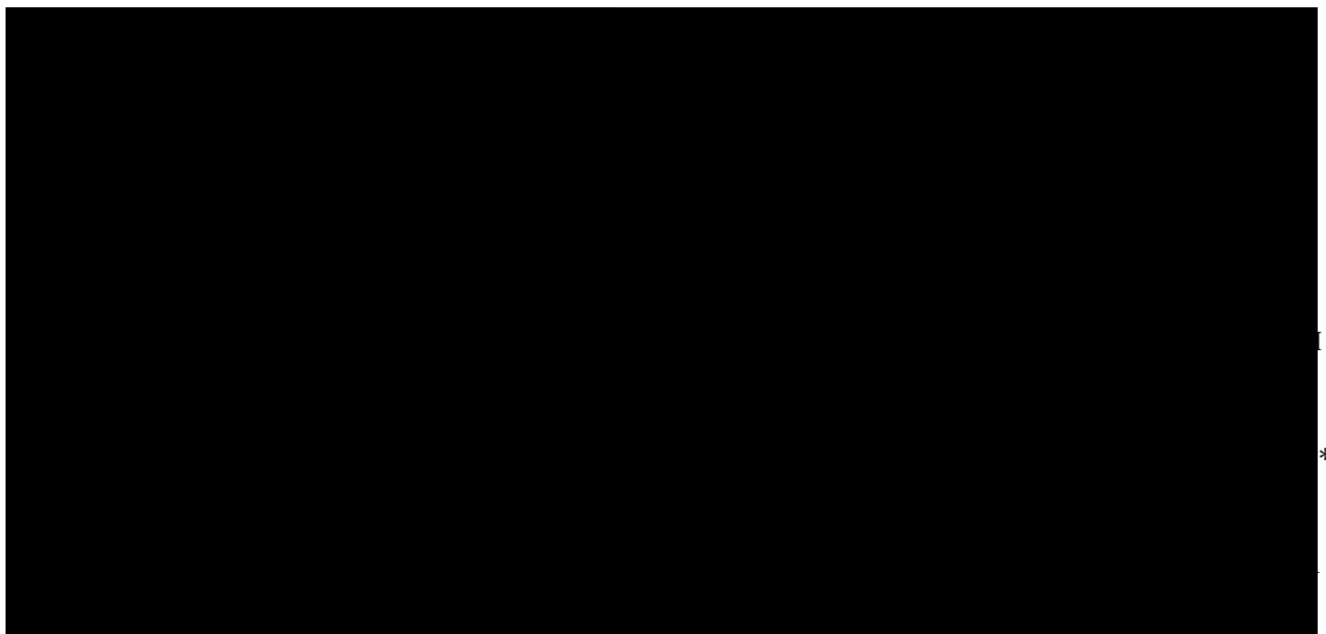
3.

4.

18.

19.

20.



SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Ispezione tematica

Ispezione n. T209252 del 05/07/2023

per dati anagrafici
Richiedente MTTWTR

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 172 pag. 105

Trascrizioni vol. 172 pag. 105

Trascrizioni vol. 967 pag. 49

Trascrizioni vol. 967 pag. 49

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/12/1992 al 05/07/2023 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1978 al 30/11/1992

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 05/06/1979 - Registro Particolare 4037 Registro Generale 4666
ATTO TRA VIVI - PERMUTA
Nota disponibile in formato immagine
 2. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 05/06/1979 - Registro Particolare 4038 Registro Generale 4667
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE MATRIMONIALE DI SEPARAZIONE DEI BENI
Nota disponibile in formato immagine
 3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/06/1979 - Registro Particolare 4297 Registro Generale 4960
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
 4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/06/1979 - Registro Particolare 4298 Registro Generale 4961
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
 5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/10/1979 - Registro Particolare 6425 Registro Generale 7446
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato immagine
 6. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/01/1980 - Registro Particolare 79 Registro Generale 84
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
 7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/01/1980 - Registro Particolare 80 Registro Generale 85
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Ispezione tematica

Ispezione n. T209252 del 05/07/2023

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato immagine

8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/07/1980 - Registro Particolare 5195 Registro Generale 5926
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
9. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/12/1980 - Registro Particolare 8570 Registro Generale 9771
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
10. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/06/1982 - Registro Particolare 4323 Registro Generale 4998
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato immagine
11. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/08/1983 - Registro Particolare 5870 Registro Generale 6842
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 84 del 03/01/2008
12. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/01/1985 - Registro Particolare 466 Registro Generale 558
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
13. TRASCRIZIONE A FAVORE del 16/08/1985 - Registro Particolare 5065 Registro Generale 6184
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
SOGGETTO DONATARIO
Nota disponibile in formato immagine
14. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/08/1985 - Registro Particolare 5312 Registro Generale 6486
ATTO TRA VIVI - ATTO TRA VIVI
Nota disponibile in formato immagine
15. TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/12/1986 - Registro Particolare 7180 Registro Generale 8974
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine

Ispezione telematica

Ispezione n. T209252 del 05/07/2023

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

16. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/08/1987 - Registro Particolare 5430 Registro Generale 6932
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
17. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/01/1989 - Registro Particolare 5 Registro Generale 5
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
SOGGETTO DONANTE
Nota disponibile in formato immagine
18. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/08/1991 - Registro Particolare 6663 Registro Generale 8015
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
19. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/11/1991 - Registro Particolare 8323 Registro Generale 10027
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
20. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/11/1991 - Registro Particolare 8623 Registro Generale 10392
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
21. TRASCRIZIONE A FAVORE del 16/04/1996 - Registro Particolare 3156 Registro Generale 3750
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 76/586 del 15/02/1995
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO), FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato immagine
22. TRASCRIZIONE A FAVORE del 22/04/1996 - Registro Particolare 3311 Registro Generale 3970
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 3/588 del 23/06/1995
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 9968 del 15/10/2007
23. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/05/1998 - Registro Particolare 4540 Registro Generale 5373

Ispezione telematica

Ispezione n. T209252 del 05/07/2023

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

-
- Pubblico ufficiale PAPA PAOLO Repertorio 3230 del 20/04/1998
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
 Immobili siti in FUSINE(SO)
 SOGGETTO VENDITORE
 Nota disponibile in formato elettronico
24. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/10/1998 - Registro Particolare 9707 Registro Generale 11695
 Pubblico ufficiale PREFETTO DI SONDRIO Repertorio 5401/39 del 07/10/1998
 ATTO AMMINISTRATIVO - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'
 Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
 Nota disponibile in formato elettronico
25. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/03/2001 - Registro Particolare 1748 Registro Generale 2138
 Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 74504 del 16/02/2001
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
 Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
 SOGGETTO VENDITORE
 Nota disponibile in formato elettronico
26. ISCRIZIONE CONTRO del 22/05/2007 - Registro Particolare 985 Registro Generale 6819
 Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 107621/19153 del 16/05/2007
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
 Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
 SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
 Nota disponibile in formato elettronico
 Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 556 del 02/07/2009 (MODIFICA TERMINI DI ESIGIBILITA')
 2. Annotazione n. 137 del 04/03/2014 (RESTRIZIONE DI BENI)
27. Rettifica a TRASCRIZIONE A FAVORE del 15/10/2007 - Registro Particolare 9968 Registro Generale 12942
 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 53/659 del 12/06/2007
 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
 Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO), COLORINA(SO), FUSINE(SO)
 Nota disponibile in formato elettronico
 Formalita di riferimento: Trascrizione n. 3311 del 1996
28. Rettifica a TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/01/2008 - Registro Particolare 84 Registro Generale 91
 Pubblico ufficiale AGENZIA ENTRATE Repertorio 46/660 del 08/08/2007
 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
 Immobili siti in FUSINE(SO)
 Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Ispezione n. T209252 del 05/07/2023

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5870 del 1983

29. ISCRIZIONE CONTRO del 21/05/2009 - Registro Particolare 805 Registro Generale 6135
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 113853/22448 del 18/05/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 138 del 04/03/2014 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 641 del 23/07/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
30. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/11/2009 - Registro Particolare 10001 Registro Generale 12677
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 114931/22976 del 21/10/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in FUSINE(SO)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
31. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/03/2014 - Registro Particolare 2198 Registro Generale 2564
Pubblico ufficiale SANDRO SEDITA Repertorio 62562/7100 del 26/02/2014
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
32. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 06/03/2014 - Registro Particolare 2199 Registro Generale 2565
Pubblico ufficiale SANDRO SEDITA Repertorio 62562/7100 del 26/02/2014
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
Nota disponibile in formato elettronico
33. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 06/03/2014 - Registro Particolare 2200 Registro Generale 2566
Pubblico ufficiale SANDRO SEDITA Repertorio 62562/7100 del 26/02/2014
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
Nota disponibile in formato elettronico
34. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/03/2014 - Registro Particolare 2201 Registro Generale 2567
Pubblico ufficiale SANDRO SEDITA Repertorio 62562/7100 del 26/02/2014
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO

Ispezione telematica

Ispezione n. T209252 del 05/07/2023

per dati anagrafici

Richiedente MTTWTR

Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO)
Nota disponibile in formato elettronico

35. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/03/2014 - Registro Particolare 2353 Registro Generale 2766
Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Repertorio 124735/28120 del 10/03/2014
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO), FUSINE(SO)
SOGGETTO DONANTE
Nota disponibile in formato elettronico
36. ISCRIZIONE CONTRO del 30/12/2015 - Registro Particolare 1717 Registro Generale 13554
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SONDRIO Repertorio 820 del 10/10/2013
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO), COLORINA(SO), FUSINE(SO)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 779 del 09/08/2019 (CANCELLAZIONE TOTALE)
37. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/08/2019 - Registro Particolare 7670 Registro Generale 9510
Pubblico ufficiale SONDRIO Repertorio 234311/88888 del 08/08/2019
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
38. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/08/2019 - Registro Particolare 7676 Registro Generale 9520
Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Repertorio 32431/16155 del 05/08/2019
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Immobili siti in FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
39. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/03/2023 - Registro Particolare 2703 Registro Generale 3255
Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Repertorio 32431 del 05/08/2019
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Immobili siti in BERBENNO DI VALTELLINA(SO), FUSINE(SO)
Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1978

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Direzione Provinciale di SONDRIO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 05/07/2023 Ora 13:57:24
Pag. 8 - Fine

Ispezione telematica

per dati anagrafici
Richiedente MTTWTR

Ispezione n. T209252 del 05/07/2023

Nessuna formalità presente.

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4666

Data di presentazione 05/06/1979

Registro particolare n. 4037

Variata in data 29/10/2019

La formalità e' stata validata dall'ufficio



Ord. Gen. n. 4666
Part. Tras. n. 4037



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI
SONDRIO

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE E CONTRO

801.35
36

[Redacted]

142.105
26.29

BAZZI FULVIO ANACLETO, nato a Fusine il 29 aprile

1933, residente ivi;

289.47
4.10

[Redacted]

Permute

OGGETTO: Con atto in autentica Dottor Francesco Surace di Sondrio in data 3 aprile e 9 maggio 1979 rep. n. ri 33489 e 33904 registrato a Sondrio il 28 maggio 1979 al n. 1108 esatte Lire 71.000. = di cui Lire 20.000. = per la trascrizione;

300
4.300
4.600
700
5.300

[Redacted] ha ceduto ad espresso titolo di permuta

a Bazzi Fulvio Anacleto e Varischetti Maria che hanno accettato in

COMUNE DI BERBENNO VALTELLINA

F. 40 n. 328 incolto produttivo are 1.10 (ex 163/b)

a loro volta Bazzi Fulvio Anacleto e Varischetti Maria

hanno ceduto ad espresso titolo di permuta a [Redacted]

[Redacted] che ha accettato in

COMUNE DI BERBENNO VALTELLINA

F. 40 n. 329 incolto produttivo are 0.25 (ex 167/b)

F. 40 n. 330 prato are 0.05 (ex 166/b)

Regime Patrimoniale Familiare:

[REDACTED] ha dichiarato di essere in regime
di separazione dei beni (atto Barlascini Notaio in
Morbegno del 13 gennaio 1978 rep. n. 6753/774)

Bazzi Fulvio Anacleto e [REDACTED] sono coniu-
gi in regime di separazione dei beni.

E' allegato al trascrivendo atto frazionamento cata-
stale.

La separazione dei beni di Quadrio Gaetano è stata
trascritta a Sondrio il 13 febbraio 1978 al n. 1324
reg. part.

[REDACTED]
[Handwritten signature]

Ispezione telematica

n. T1 247341 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4667

Data di presentazione 05/06/1979

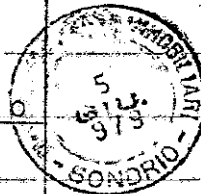
Registro particolare n. 4038

Variata in data 29/10/2019

La formalità e' stata validata dall'ufficio

Ord. Gen. n. 4667
Part. Tras. n. 4038

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI
SONDRIO



NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE E CONTRO

U
172.105
89-47

BAZZI FULVIO ANACLETO, nato a Fusine il 29 aprile
1933, residente ivi;

residente ivi;

OGGETTO: Con atto a rogito Dottor Francesco Surace di
Sondrio in data 13 gennaio 1978 rep. n. 27130/2484
registrato a Sondrio il 25 gennaio 1978 al n. 243 vol. II

Prof. Beni

Il signor Bazzi Fulvio Anacleto ha dichiarato di es-
sersi congiugato con la signora [redacted] in
data 5 novembre 1961 ed ha manifestato la volontà
contraria al regime della comunione legale successi-
vamente al 19 settembre 1975 e per conseguenza i beni
ricevuti in permuta con atto in autentica Notaio
Francesco Surace di Sondrio in data 3 aprile e 9
maggio 1979 rep.ri n.ri 33489 33904, rimangono in
regime di separazione dei beni.

Tenute	
Imposte	
Scritture	150
Bollo	150
TOTALI	300

[redacted signature]

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4960

Data di presentazione 13/06/1979

Registro particolare n. 4297

Variata in data 05/11/2019

La formalità e' stata validata dall'ufficio

BOLLO  AUL. INTENDENZA FINANZIARIA SONDRIO
N. 10390 Reg. H 6 novembre 1974.

Ord. Gen. n. 4960
Part. Tras. n. 4297

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI
SONDRIO

NOTA DI TRASCRIZIONE

2-105 ✓
A FAVORE: BAZZI FULVIO ANACLETO, nato a Fusine il 29

april 1933, residente ivi;

19-47 ✓
[redacted]

1935, residente ivi.

2-174 ✓
A CARICO: [redacted]

lina il 17 marzo 1903, residente ivi;

OGGETTO: Con atto in autentica Dottor Francesco Sura

ce di Sondrio in data 9 e 21 maggio 1979 rep.ri Niri

33903 e 34091 registrato a Sondrio il 4 giugno 1979.

al n. 1145 esatte Lire 466.000.= di cui Lire 74.000.=

per la trascrizione;

[redacted] per

quanto di propria spettanza hanno venduto a Bazzi

Fulvio Anacleto e Varischetti Maria che hanno comperato

in COMUNE DI BERBENNO VALTELLINA

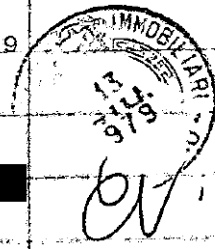
F. 40 n. 78 incolto produttivo are 7.70

n. 80 incolto produttivo are 3.80

n. 81 Incolto produttivo are 4.00

Confini in corporatico:

1°) n. 77; 2°) parte acquirente; 3°) n. 83;



300
4300
4600
600
TOTALI 5900

Prezzo della vendita Lire 4.650.000.= Pagato

Regime Patrimoniale Familiare:

La parte venditrice ha dichiarato che trattasi di vendita di beni personali;

i compratori sono coniugi



[Handwritten signature]

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4961

Data di presentazione 13/06/1979

Registro particolare n. 4298

Variata in data 05/11/2019

La formalità e' stata validata dall'ufficio



Ord. Gen. n. 4961
Part. Tras. n. 4298

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI
SONDRIO

NOTA DI TRASCRIZIONE



V
89-47

A FAVORE:



V
979-105

26.29

BAZZI FULVIO ANACLETO, nato a Fusine il

29 aprile 1933, residente ivi;

V
18-77

A CARICO:



150
2300
2450
20

OGGETTO: Con atto in autentica Dottor Francesco Surace

di Sondrio in data 21 maggio 1979 rep. n. 34092 re-

gistrato a Sondrio il 4 giugno 1979 al n. 1143 esatte

Lire 245.000.= di cui Lire 37.000.= per la trascrizione

[Redacted] venduto a Varischetti Maria

e Bazzi Fulvio Anacleto che hanno comperato in

COMUNE DI BERBENNO VALTELLINA

F. 40 n. 88 incolto produttivo are 7.80

Prezzo della vendita Lire 2.340.000.= Pagato

Regime Patrimoniale Familiare:

La parte venditrice ha dichiarato che trattasi di ven-

dita di beni personali; gli acquirenti hanno dichiara-

to di essere coniugi in regime di separazione dei beni.



Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7446

Data di presentazione 01/10/1979

Registro particolare n. 6425

Variata in data 16/12/2019

La formalità e' stata validata dall'ufficio

MODULARIO
E. - Tasse - 35

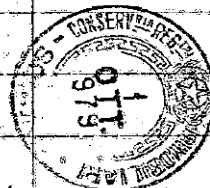
MOD. 23 - Tasse

UFFICIO DEL REGISTRO DI SONDRIO

Ord. Gen. n. 7446
Part. Tres. n. 6425

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di SONDRIO



Bollo riscosso
in modo virtuale

✓ Si chiede la trascrizione contro l'eredità di (1)

7.27

- 110
deceduto in Fusine il giorno 17/8/1978

a favore di (2) al coniuge e ai figli:

M. 13.1

- 105
BAZZI FULVIO ANACLETO nato a Fusine il 29.4.1933

Successione

Pers. 450
550
Tot. 1.000

Del certificato rilasciato dall'Ufficio del Registro suindicato dal quale risulta

che nella denuncia di successione del Sig. [redacted]

(den. a n. 19

vol. 505) sono stati dichiarati i seguenti beni immobili

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del defunto.

(2) Cognome, nome, luogo e data di nascita dei chiamati alla eredità, che acquistano beni immobili o diritti immobiliari.

e diritti immobiliari (1)

BENI DI PROPRIETA' COMUNE A TUTTI GLI EREDI -

(1) I beni vanno descritti con l'indicazione del Comune in cui si trovano, dei riferimenti catastali, e, quando risultino dalla denuncia di successione, con l'indicazione della natura e dei confini.

Comune di Fusine Pag. 827

f. 6 n. 365

Comune di Fusine Pag. 830

quota di 1/2

f. 6 n. 64.

Comune di Fusine Pag. 1774

f. 6 n. 132

f. 1 n. 68

f. 2 n. 111 - 112

f. 3 n. 59

f. 6 n. 366

f. 3 n. 115

LEGATO A BAZZI FULVIO ANACLETO

Comune di Fusine Pag. 56 del N.C.E.U.

f. 6 n. 279/1 cat. C/1

f. 6 n. 279/2 (I - II - III) Cat. A/3

Comune di Fusine Pag. 57 del N.C.E.U.

f. 6 n. 281/3 e n. 282/1 Cat. A/6

Comune di Fusine Pag. 1305

quota imprecisata

f. 6 n. 284

(1) Di legge ovvero di testamento (pubblico od olografo) pubblicato con atto del Not.

in data

reg.to il

al n.

L'eredità del suddetto Sig. [REDACTED]

è devoluta in virtù (1) di testamento olografo registrato a Sondrio il 18/9/1978 al n. 820 Notaio Surace - per il figlio Fulvio Anacleto e la rimanente sostanza alla massa ereditaria - Usufruttuario dell'intera sostanza il marito.

(2) Indicare con precisione le persone, cui sono devoluti i beni, e le quote loro spettanti.

nel modo seguente: (2) come innanzi indicato.

(3) Direttore, Vice Direttore o Reggente.

Bollo dovuto sulla presente domanda e sui registri ipotecari riscosso con boll. n. 2295 del 6.4.79



IL DIRETTORE REGG. [REDACTED]

Il (3)

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 84

Data di presentazione 03/01/1980

Registro particolare n. 79

Variata in data 21/02/2017

La formalità e' stata validata dall'ufficio



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

SONDRIO

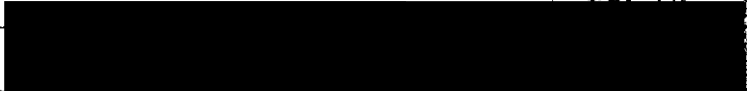
NOTA DI TRASCRIZIONE

Ord. Gen. n. 84

79

Part. Tras. n.

8-47 V A FAVORE:



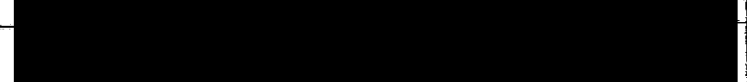
N. 131

BAZZI FULVIO ANACLETO, nato a Fusine il 29

aprile 1933, residente ivi,

15.49

2-105 V A CARICO:



OGGETTO: con atto in autentica Dottor Francesco Sur-
race di Sondrio in data 30 giugno; 22 novembre e 10
dicembre 1979 rep.ri n.ri 34693, 36638 e 36940 regi-
strato a Sondrio il 20 dicembre 1979 al n. 605 esatte

Lire 257.000.= di cui Lire 30.000.= per la trascrizione;

Montani Rosa ha venduto a Varischetti Maria e Bazzi
Fulvio Anacleto che hanno comperato in

COMUNE DI BERBENNO VALTELLINA

F. 40 n. 76 incolto produttivo are 6.20

per i confini le parti hanno fatto riferimento alle
risultanze delle mappe catastali.

Prezzo della vendita Lire 1.860.000.= Pagato

Regime Patrimiale Familiare: la venditrice ha dic-
hiato che trattasi di vendita di beni personali;

gli acquirenti sono coniugi in regime di separazione
dei beni.

Dr. FRANCESCO SURACE



e.v.

Imposta	150
Imposta	8.302
Imposta	2.450
Imposta	300
TOTALE	11.202

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 85

Data di presentazione 03/01/1980

Registro particolare n. 80

Variata in data 21/02/2017

La formalità e' stata validata dall'ufficio



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

Ord. Gen. n. ^{SONDRIO} 85

NOTA DI TRASCRIZIONE

Part. Tras. n. 80

89-44 ✓

A FAVORE:

[Redacted]

N. 13.1

BAZZI FULVIO ANACLETO, nato a Fusine il

29 aprile 1933, residente ivi,

5.35

82-105 ✓



149 ✓

A CARICO:

[Redacted]

1893, residente ivi,

6.83

5-132 ✓

[Redacted]

OGGETTO: con atto in autentica Dottor Francesco S...

race di Sondrio in data 10 e 22 novembre e 10 dicembre

1979 rep.ri n.ri 36472, 36639 e 36941 registrato a

Sondrio il 21 dicembre 1979 al n. 624 esatte Lire

494.000.= di cui Lire 66.000.= per la trascrizione;

300
4.300
4.600
402
TOTALE 5.000

Severino ognuno per quanto di propria spettanza hanno

venduto a [Redacted] e Bazzi Fulvio Anacleto

che hanno comperato in

COMUNE DI BERBENNO VALTELLINA

F. 40 n. 83 incolto produttivo are 6.60

confini: 1°) n. 81; 3°) n. 85; 4°) parte acquirente;

(di proprietà di [Redacted])

F. 40 n. 85 incolto produttivo are 7.10
confini: 1°) n. 83; 3°) n. 86 e 88, 4°) parte acquirente

(di proprietà di [REDACTED])

Prezzo della vendita Lire 4.110.000. = Pagato

Regime Patrimoniale Familiare:

Le parti venditrici hanno dichiarato che trattasi di
vendita di beni personali;

gli acquirenti hanno dichiarato di essere coniugi in
regime di separazione dei beni.

[REDACTED]
[Signature]

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5926

Data di presentazione 12/07/1980

Registro particolare n. 5195

Variata in data 23/06/2017

La formalità e' stata validata dall'ufficio



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

SONDRIO

NOTA DI TRASCRIZIONE

Ord. Gen. n. 5926

Part. Tras. n. 5195

8.105

A FAVORE: BAZZI EULVIO ANACLETO, nato a Fusine il

29 aprile 1933, residente ivi,

4-10

589.77



A CARICO:

lina il 20 febbraio 1911, residente ivi;

8.5

OGGETTO: con atto in autentica Dottor Francesco Sura
ce di Sondrio in data 24 maggio e 18 giugno 1980 rep.
n.ri 39813 e 40346 registrato a Sondrio il 3 luglio
1980 al n. 1445 esatte Lire 422.000.= di cui Lire
67.000.= Per la trascrizione;

Impos. 150
Scrittura 2300
Bollo lp. 2450
Diritti

TOTAL 450
3000

Della



che hanno comperato in

COMUNE DI BERBENNO VALTELLINA

F. 40 n. 253 incolto produttivo ae 11.45

Prezzo della vendita Lire 4.200.000.=Pagato

Regime Patrimoniale Familiare:

La parte venditrice ha dichiarato che trattasi di ven-
dita di beni personale; gli acquirenti hanno dichiarato
di essere coniugi in regime di separazione dei beni.

[Redacted area] E
[Signature]

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9771

Data di presentazione 04/12/1980

Registro particolare n. 8570

Variata in data 25/09/2017

La formalità e' stata validata dall'ufficio



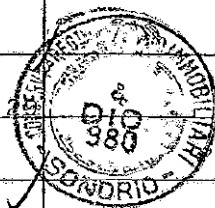
Ord. Gen. n. 9771
Part. Tras. n. 8570

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

SONDRIO

NOTA DI TRASCRIZIONE

M.13-1



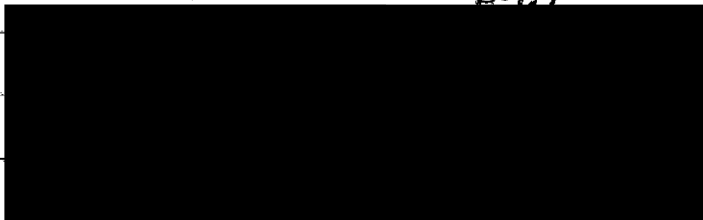
112-1057 ✓

A FAVORE: BAZZI FULVIO ANACLETO, nato a Fusine il

911-60
589-47 ✓

aprile 1933, residente ivi;

4-10



99-138 ✓

A CARICO:

C.V.

OGGETTO: Con atto in autentica Dottor Francesco Surace

Notaio in Sondrio in data 8-10-11 novembre 1980

rep. n.ri 42731-42783-42799 registrato a Sondrio

il 17 novembre 1980 al n. 2270 Esatte Lire

422.000.= di cui Lire 67.000.= per la trascrizione.

Decensi Carlo ha venduto a

Bazzi Fulvio Anacleto e Varischetti Maria che hanno

comperato in

100
2.300
2.400
500

TOTALE 3.000

COMUNE DI BERBENNO VALTELLINA

F. 40 n. 89 incolto produttivo are 11.45

Prezzo della vendita Lire 4.200.000.= pagato.

Regime Patrimoniale Familiare:

Il venditore ha dichiarato che trattasi di vendita

di beni personali. Gli acquirenti hanno dichiarato

di essere coniugi in regime di separazione dei beni.



Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2628

Data di presentazione 01/04/1981

Registro particolare n. 2302

Variata in data 24/02/2016

La formalità e' stata validata dall'ufficio



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

- S O N D R I O -

NOTA DI TRASCRIZIONE

Ord./Gen. n.

2628

Part. Tras. n.

2302

232/105

A FAVORE: BAZZI CRISTINA, nata a Fusine il 16 febbraio

1963, residente ivi;

247/89

A CARICO:

OGGETTO - Con atto in autentica del Dottor Francesco

Notaio in Sondrio, in data 5 marzo 1981, Rep.

N. 44883, registrato a Sondrio il 16 marzo 1981 al n.

623 Esatte Lire 62.000.= di cui Lire 20.000.= per la

trascrizione,

la società "VALCERVIA S.P.A.", ha venduto a BAZZI CRISTINA,

che ha comperato, in

COMUNE DI APRICA

Nel fabbricato denominato "Valcervia Sud" in località

"Valle delle Lische"

- appartamento sito al primo piano, composto da due

vani, servizio, disimpegno e balconi, confinante a nord

ed a ovest con parti comuni; ad est con il sub. 12 e

a sud con parti comuni, sub. 10 e parti comuni

- box sito in piano interrato, confinante a nord con

il sub. 42, ad est ed ovest con parti comuni e a sud

con il sub. 40

- cantina sita in piano interrato confinante a nord

con il locale macchine, ad est con il sub. 45, a sud

C.V.
Imposte
410
6.300
6.710
410
TOTAL 12.700

con parti comuni ed a ovest con il sub. 47

La parte acquirente, nel prendere atto che l'individuazione di:

E. 11 n. 21 subalterno 11 (appartamento)

E. 11 n. 21 subalterno 41 (box)

E. 11 n. 21 subalterno 46 (cantina)

non è ufficiale, ha dichiarato di accettare le eventuali variazioni, nonché l'attribuzione di reddito e categoria che verranno stabilite dall'U.T.F. di Sondrio, in base alle relative schede di denuncia.

Prezzo della vendita Lire 38.000.000. = pagato.

Le unità immobiliari in oggetto, sono state vendute con il proporzionale diritto di comproprietà sulle parti comuni ed indivisibili dell'edificio, a norma dell'art. 1117 del Codice Civile, ivi compreso il terreno circostante il fabbricato, che verrà destinato esclusivamente a verde, fatta eccezione per gli accessi, per il parcheggio a sud dell'edificio e per la zona interessata dalla servitù di passo nonché di posa di cavi e tubi di ogni genere e specie a favore ed a carico dell'immobile condominiale e di quello individuato con il mappale E. 11 n. 20, citata nella premessa del trascrivendo atto.

Alle unità immobiliari vendute, compete una quota di 52,36/1000 di comproprietà e spese generali, di

49,13/1000 per spese di riscaldamento e di
48,71/1000 per le spese di ascensore, come risulta
dalla tabella in calce al regolamento di condominio,
che la parte acquirente ha dichiarato di ben conosce-
re ed accettare.

La parte acquirente, per sè ed aventi causa, ha preso
atto che i giardinetti meglio individuati con tratteg-
gio diagonale nella planimetria già consegnata alle
parti ed antistanti gli appartamenti distinti con i
sub. 2, 3, 4, 5 e 6 a piano terra, pur facendo parte
dell'area condominiale, sono di godimento esclusivo
dei citati appartamenti.

I proprietari delle unità immobiliari del piano inter-
rato, dovranno consentire la ordinaria e straordinaria
manutenzione delle tubazioni correnti a soffitto del-
le unità di loro proprietà.

Regime patrimoniale familiare:

La parte acquirente ha dichiarato di essere nubile.



[Handwritten signature]

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4998

Registro particolare n. 4323

Data di presentazione 07/06/1982

La formalità e' stata validata dall'ufficio

MODULARIO
F. Tasse - 35

MOD. 23 - Tasse

UFFICIO DEL REGISTRO DI Sondrio

ORD. GEN. N. 4998

PART. TRAS. N. 4323

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

Sondrio

di



856-110 ✓

N/13-1

Si chiede la trascrizione contro l'eredità di (1) [redacted]
n. a Fusine il 17/3/1899

Bollo riscosso
in modo virtuale

deceduto in Fusine il giorno 1°/10/1981

dei figli:

a favore di (2)

2-105 ✓

BAZZI FULVIO ANACLETO n. a [redacted]

23-27 ✓

212-47 ✓

20-106 ✓

Successione

410
Pere 4.500
Tot 8.000

Del certificato rilasciato dall'Ufficio del Registro suindicato dal quale risulta

che nella denuncia di successione del Sig. [redacted]

~~XXXX~~

(den. a n. 55

vol. 520) sono stati dichiarati i seguenti beni immobili

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del defunto.

(2) Cognome, nome, luogo e data di nascita dei chiamati alla eredità, che acquistano
beni immobili o diritti immobiliari.

029206

e diritti immobiliari (1)

COMUNE di Fusine pag. 760

F. 6 n. 128 sub. 1; F. 5 n. 195; f. 1

n. 12; F. 1 n. 14; F. 6 n. 127.

Comune di Fusine pag. 49 quota 1/2

F. 8 n. 59

Comune di Fusine pag. 1594

f. 6 n. 337/338

Comune di Fusine pag. 1160

F. 6 n. 128 sub. 2

(1) I beni vanno descritti con l'indicazione del Comune in cui si trovano, dei riferimenti catastali e, quando risultino dalla denuncia di successione, con l'indicazione della natura e dei confini.

029207

(1) Di legge ovvero di testamento (pubblico od olografo) pubblicato con atto del Not.

in data

reg. to il

al n.

L'eredità del suddetto Sig. [REDACTED]

è devoluta in virtù (1) di legge

(2) Indicare con precisione le persone, cui sono devoluti i beni, e le quote loro spettanti.

nel modo seguente: (2)

Come innanzi indicato.



[Handwritten signature]

(3) Direttore, Vice Direttore o Reggente.

Bollo dovuto sulla presente domanda e sui registri ipotecari-riscosso con boll. n. 1470/7 del 5/5/82

Il (3)

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 6842

Data di presentazione 04/08/1983

Registro particolare n. 5870

Variata in data 09/04/2004

La formalità e' stata validata dall'ufficio

MODULARIO
F. - Tasse - 35

Mod. 23 - Tasse

UFFICIO DEL REGISTRO DI Sondrio

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di Sondrio

ORD. GEN. N. 6842
PART. TRAS. N. 5870

N. 13-1

Si chiede la trascrizione contro l'eredità di (1) BAZZI CATERINA
N. a Fusine il 16/9/894 ✓

Bollo riscosso
in modo virtuale



deceduto in Fusine il giorno 27/9/82

per testamento legato al nipote:

218.165
55.14
823.27
172.105
812.41
500.106
296.138
139
140
158
343.57
255.193
296.141
142
143
144
145



Accessione

450
Pers. 4550
Tot. 5000

che nella denuncia di successione del Sig. BAZZI CATERINA

(den. a n. 9

030137

vol. 525) sono stati dichiarati i seguenti beni immobili

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del defunto.

(2) Cognome, nome, luogo e data di nascita dei chiamati alla eredità, che acquistano beni immobili o diritti immobiliari.

e diritti immobiliari (1)

(1) I beni vanno descritti con l'indicazione del Comune in cui si trovano, dei riferimenti catastali e, quando risultino dalla denunzia di successione, con l'indicazione della natura e dei confini.

COMUNE DI FUSINE pag. 1
F. 6 N. 29 ~~VIA VERDELLINI~~

COMUNE DI FUSINE pag. 1835

F. 4 N. 61-62

F. 6 n. 112

COMUNE DI FUSINE pag. 1160 QUOTA 1/6

F. 6 N. 128/2

COMUNE DI COLORINA PAG. 99 QUOTA 1/3

F. 16 N. 6

LEGATO A CODEGA GEREMIA

COMUNE DI COLORINA PAG. 2701

F. 11 N. 52

COMUNE DI FUSINE PAG. 1835

F. 4 N. 138

(1) Di legge ovvero di testamento (pubblico od olografo) pubblicato con atto del Not.

in data

reg.to il

al n.

L'eredità del suddetto Sig. [REDACTED]

è devoluta in virtù (1) per legge e per testamento olografo reg.to il 21/1/83 al n. 97

(2) Indicare con precisione le persone, cui sono devoluti i beni, e le quote loro spettanti.

nel modo seguente: (2)

come innanzi indicato

(3) Direttore, Vice Direttore o Reggente.

Bollo dovuto sulla presente domanda e sui registri ipotecari riscosso con boll. n. 2808

del 13/7/83



IL V. DIRETTORE REGGENTE

[REDACTED]

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 5870 del 04/08/1983

Annotazioni

Non sono presenti annotazioni

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Trascrizione presentata il 03/01/2008

Servizio di P.I. di SONDRIO

Registro particolare n. 84

Registro generale n. 91

Tipo di atto: 9305 - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

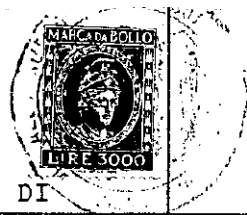
Nota di trascrizione

Registro generale n. 558

Registro particolare n. 466

Data di presentazione 18/01/1985

La formalità e' stata validata dall'ufficio



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

S O N D R I O

NOTA DI TRASCRIZIONE

ORD. GEN. N.

558

PART. TRAS. N.

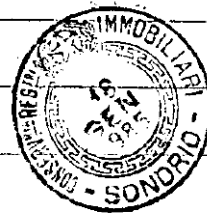
466

A FAVORE

67.19 ✓
11.60 ✓
19.47 ✓

V13.1

BAZZI FULVIO ANACLETO nato a Fusine il 29 Aprile 1933



1.35 ✓

A CARICO

2CV

1.167 ✓

OGGETTO: con atto in autentica dott. Francesco Sura-
ce, Notaio in Sondrio, in data 21-27 Dicembre 1984
Rep.63525-63593, registrato a Sondrio il 8 Gennaio
1985 al n.69/2 Esatte L.508.000, di cui L.100.000
per la trascrizione,

Imposta L. _____
Scritture L. _____
Stallo L. 6500
L. 6500
L. 0000
TOTALE L. 12500

DELLA VEDOVA MAURIZIA ha venduto in

COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA

1) a BAZZI FULVIO ANACLETO e [redacted] che
hanno comperato

F.40 n.73 (ex 73/a) incolto produttivo are 2.74

003139

2) a [redacted] che ha comperato

F.40 n.365 (ex 73/b) incolto produttivo are 0.26

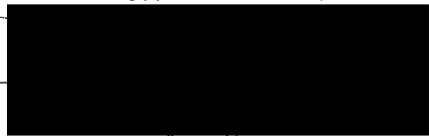
Per i confini le parti hanno fatto espresso riferi-

mento all'estratto di mappa approvato dall'U.T.E. di Sondrio in data 31 Luglio 1984, Tipo n.29/1984 che; con relativa dimostrazione di frazionamento, trovasi allegato al trascrivendo atto sotto la lettera "A" PREZZO della prima compravendita L.2.740.000; PREZZO della seconda compravendita L.260.000, pagati.

REGIME PATRIMONIALE FAMILIARE:

La venditrice ha dichiarato che trattasi di vendita di beni personali; Bazzi Fulvio Anacleto e Varischetti Maria hanno dichiarato di essere coniugi in regime di separazione dei beni; Quadrio Renzo Gaetano ha dichiarato di effettuare il trascrivendo acquisto nell'esercizio dell'impresa e comunque di essere in regime di separazione dei beni.

STUDIO DEI NOTAI



mel

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

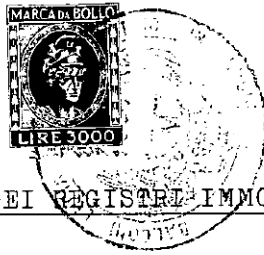
Nota di trascrizione

Registro generale n. 6184

Registro particolare n. 5065

Data di presentazione 16/08/1985

La formalità e' stata validata dall'ufficio



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI
- S O N D R I O -

NOTA DI TRASCRIZIONE

ORD. GEN. N.

6184

PART. TRAS. N.

5065

A FAVORE

67-49 ✓

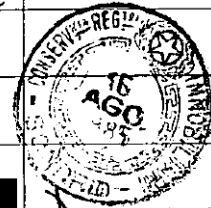
UBJ

BAZZI FULVIO ANACLETO, nato a Fusine il 29 aprile
1933, residente ivi;

A CARICO

89-47 ✓

[Redacted]



Donazione

OGGETTO - Con atto a rogito del Dott. Lucia Balconi
Notaio in Grosotto, in data 8 agosto 1985, Rep. N.
10752/683, non ancora registrato perche' nei termi-
ni;

[Redacted] ha donato al marito BAZZI FULVIO
ANACLETO che ha accettato, tutti i suoi diritti
pari a 1/2 sui seguenti cespiti siti in

Penale	L. _____
Imposta	L. _____
Bollo Ip.	L. 6.500
	L. 6.500
Diritti	L. 3.000
TOTALE	L. 19.500

COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA

DIRITTI PARI A 1/2:

F. 40 n. 166 - are 0.14

n. 168 - are 0.16

n. 240 - are 0.16

n. 276 - are 0.17

n. 170 - are 0.10

n. 255 - are 0.21

n. 169 (ex 169/a) - are 6.25

TERZA NOTA
N. 621

026110

F. 40 n. 374 (ex 88/b) - are 2.95

n. 377 (ex 171/b) - are 1.20

n. 375 (ex 89/b) - are 0.05

n. 367 (ex 73/b) - are 1.05

n. 328 - are 1.70

n. 368 (ex 76/b) - are 1.20

Per i confini le parti hanno fatto espresso riferimento all'estratto di mappa approvato dall'U.T.E. di Sondrio in data 20 febbraio 1985, Tipo n. 7/85, che con relativa dimostrazione di frazionamento trovasi allegato al trascrivendo atto sotto la lettera "A".
Valore della donazione Lire 7.670.000.=

STUDIO DEI NOTAI



Ispezione telematica

n. T1 221462 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 6486

Registro particolare n. 5312

Data di presentazione 30/08/1985

La formalità e' stata validata dall'ufficio

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

SONDRIO

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE

61,67 ✓ "ANACLETO BAZZI e C. s.n.c." con sede in Berbenno di
Valtellina

OB.D. GEN. N. 6486

A CARICO

PART. TRAS. N. 5312

92.105 ✓
90749 ✓ N 131
BAZZI FULVIO ANACLETO nato a Fusine il 29 Aprile
1933 ivi residente ✓

OGGETTO: con atto in autentica dr. [REDACTED], No-

taio in Grosotto, in data 8 Agosto 1985 Rep.10753/

684, registrato in Tirano il 23 Agosto 1985 al N.1779

Vol. 26 Esatte L.1.095.000 - (P. 50.000 per trascrizione)

si é costituita la società in nome collettivo sotto

la ragione sociale "ANACLETO BAZZI e C. S.n.c." con
sede in Berbenno di Valtellina.

Il signor Bazzi Fulvio Anacleto ha conferito alla
società di cui sopra i seguenti beni immobili,

siti in COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA

1) Capannone: F.40 n.167 sub.1-2-5 ✓

2) Terreni: F.40 n.166 are 0.14 - n.168 are 0.16 - ✓

n.240 are 0.16 - n.276 are 0.17 - n.170 are 0.10 - ✓

n.255 are 0.21 - n.169 (ex 169/a) are 6.25 - n.374 ✓

(ex 88/b) are 2.95 - n.377 (ex 171/b) are 1.20 - n. ✓

375 (ex 89/b) are 0.05 - n.367 (ex 73/b) are 1.05 - ✓



Penale	L.
Imposta	L.
Bollo Ip.	L. 650.00
	L. 6100.00
Diritti	L. 13000.00
TOTALE	L. 19900.00

027159

✓
✓
n.328 are 1.10 - n.368 (ex 76/b) are 1.20.

Confini in corpo unico del capannone e dei terreni; nn.73-76-77-78-81-83-85-88-89-253-171-fosso scolatore - Strada Statale dello Stelvio - nn.329-163-365-289 . . .



feh

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8974

Registro particolare n. 7180

Data di presentazione 12/12/1986

La formalità e' stata validata dall'ufficio



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI
SONDRIO

NOTA DI TRASCRIZIONE

ORD. GEN. N. 8974
PART. TRAS. N. 7180

N. 13.1
A FAVORE

589-47

[REDACTED] 5,

67-49

N. 13.1
BAZZI FULVIO ANACLETO, nato a Fusine il 29 aprile

[REDACTED]

A CARICO

113-144

N. 13.25
SALICE RICCARDO nato a Berbenno di Valtellina il 3

maggio 1923, C.F. SLC RCR 23E03 A787D

OGGETTO: con atto in autentica dr. Francesco Surace,
Notaio in Sondrio, in data 14.11.1986 rep. 69972,
registrato a Sondrio il 2.12.1986 al n. 1389/2

Esatte L. 3.560.000 di cui L. 240.000 per la trascrizione,
[REDACTED] ha venduto a BAZZI FULVIO ANACLETO e [REDACTED] che hanno comperato

Pancia	L. _____
Imposta	L. 3500
Bollo Ip.	L. 3500
Diritti	L. 3500
TOTALE	L. 7000

in COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA

F. 40 n. 90 - Incolto produttivo are 9.60

Prezzo della compravendita Lire 15.000.000, pagato.

REGIME PATRIMONIALE FAMILIARE: Gli acquirenti hanno

dichiarato di essere coniugi in regime di separazione dei beni; il venditore, ha dichiarato di

essere coniugato in regime di comunione legale, ma

che trattasi di vendita di beni personali.

STUDIO DEI NOTAI

[REDACTED]

036355

Ispezione telematica

n. T1 374908 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4329

Registro particolare n. 3494

Data di presentazione 08/05/1990

La formalità e' stata validata dall'ufficio



CA

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI SONDRIO

NOTA DI TRASCRIZIONE

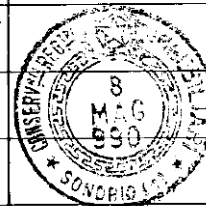
ORD. GEN. N. 4329

A FAVORE E CONTRO

PART. TRAS. N. 3494

67

- Anacleto Bazzi e C. s.n.c., con sede legale in Berbenno di
 Valtellina Frazione San Pietro, Via Nazionale, codice fiscale
 00528360142



CONTRO E A FAVORE

67

[Redacted area]

OV. con
 cond. sosp.

OGGETTO: Con atto del Dott. [Redacted] Notaio in Sondrio
 in data 7 e 9 aprile 1990 rep. n. 39886 e 39921, registrato a
 Sondrio il 30 aprile 1990 al n. 451 /2V esatte Lire 102.000
 di cui Lire // per la trascrizione.

La CASA DI RIPOSO CITTA' DI SONDRIO ha venduto alla Società
 Anacleto Bazzi e C. s.n.c. che ha comprato in
 COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
 - terreni in località Rane'

Imposta	L. 100000
Imposta	L. 1000
Imposta	L. 101000
Imposta	L. 3000
Imposta	L. 101000

censiti in Catasto come segue:

partita 9434

- Foglio 40 (quaranta), mappale numero 86/a (ottantasei barra
 a), incolto produtt. 1, di ettari 0(zero) are 6(sei) centiare
 20(venti)

C24115

Confini: 1^) strada; 2^) n. 87/a; 3^) n. 86/b.

- Foglio 40 (quaranta), mappale numero 86/c (ottantasei barra
 c), incolto produtt. 1, di ettari 0(zero) are 1(uno) centiare

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10392

Data di presentazione 19/11/1991

Registro particolare n. 8623

Variata in data 03/10/2003

La formalità e' stata validata dall'ufficio



Dot. AMEDEO LEONE - Notaio
SONDRIO - Via Piazza, 3
Tel. (0342) 515.494

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

SONDRIO

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE

ORD. GEN. N. 10392

PART. TRAS. N.

8623

BAZZI FULVIO ANACLETO nato in Fusine il 29 aprile
1933, ivi residente, Via Predane

[Redacted]

[Redacted]

1935,

CONTRO

[Redacted]



Penale	
Imposta	
Bollo	L. 1.000
Tot. Esario	L. 1.000
Tot. as ipot.	L. 23.000
TOTALE	L. 24.000

Dei quattro nomi

si chiede la trascrizione
dell'atto di COMPRAVENDITE autenticato nelle firme
dal Notaio dr. Amedeo Leone di Sondrio in data 24

087048

U
R. 49
13-1
1.60
5.180
10.30
16.991

MED. DIR.
M. BARTOLINI



08/08/91

PM

11/80

3

mappale 89, ad ovest mappale 86

Foglio 40 n. 481 (già 87/c) are 1.95

confinante: a nord strada comunale, ad est mappale
483, a sud mappale 88, ad ovest mappale 479

Per il PREZZO di Lire 26.075.000.= ventiseimilioni-
settantacinquemila.=

I sopracitati prezzi sono stati pagati e quietanzato
con rinuncia alla ipoteca legale.

Ai sensi e per gli effetti della legge 19 maggio
1975 n. 151, hanno dichiarato le parti e
precisamente:

i venditori signori [REDACTED]

[REDACTED] di essere coniugati in regime di comunione lega-
le

il venditore signor [REDACTED] di essere
coniugato in regime di comunione legale

tutti di aver venduto beni di loro proprietà perso-
nale;

gli acquirenti signori Bazzi Fulvio Anacleto e [REDACTED]

[REDACTED] di essere coniugi in regime di
separazione dei beni.

Il tutto a' sensi del sopracitato atto al quale si
fa espresso riferimento.

Sondrio, li 16 novembre 1991

087050

[REDACTED]

04080

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60


Nota di trascrizione

Registro generale n. 3750

Registro particolare n. 3156

Data di presentazione 16/04/1996

MOD. 300 LASER

 MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI SONDRIO
	NOTA DI TRASCRIZIONE

*Bollo riscosso
 in modo virtuale*

PAG. 1

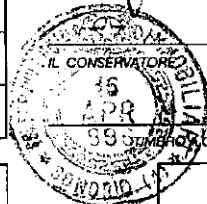
RISERVATO ALL'UFFICIO


DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 16 APR 1996	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 43	N. REGISTRO GENERALE 3750	N. REGISTRO PARTICOLARE 3156
--	--	-------------------------------------	--

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO	
FORMA DEL TITOLO	ATTO AMMINISTRATIVO
ESTREMI DEL TITOLO	DATA GG MM AA: 15 02 95 NUMERO DEL REPERTORIO: 76/ 586
PUBBLICO UFFICIALE	2 UFFICIO DEL REGISTRO
AUTORITA' EMITTENTE	SEDE: SONDRIO PROVINCIA: SO
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE	
ATTO DI CUI	CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
SI CHIEDE	CODICE: 305
LA TRASCRIZIONE	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSP. <input type="checkbox"/> RISOL. <input type="checkbox"/> TERMINI EFFICACIA ATTO: INIZIALE GG MM AA: FINALE GG MM AA:
PATTI	DESCRIZIONE CODICE
AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE CODICE
ATTI MORTIS CAUSA	DATA MORTE: GG MM AA: 28 3 94 SUCC. TESTAMENTARIA: <input type="checkbox"/> RINUNZIA: <input type="checkbox"/>
ALTRI DATI	
FORMALITA' RIFERIMENTO	DATA: GG MM AA: N. REGISTRO PARTICOLARE:
PARTI LIBERE	QUADRO A <input type="checkbox"/> QUADRO B <input type="checkbox"/> QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/>
RICHIEDENTE	


RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO PAGINE	7	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITA'.
NUMERO UNITA' NEGOZIALI	3	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE <i>presente</i>
NUMERO SOGGETTI FAVORE	2	BOLLO L.	15000	<i>Cipriani</i>
NUMERO SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.		
ISCRIZ. A CAMPIONE		TASSA IPOTECARIA	30000	
PRENOT. A DEBITO		TOTALE GENERALE	45000	CALENDARIO

 <p>MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. II. SUGLI AFFARI</p>	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI SONDRIO
<p>NOTA DI TRASCRIZIONE</p>	
REP. N. 76/ 586	DEL 15/ 2/95
PAG. 2	


QUADRO B-IMMOBILI

PROG. UNIT. NEG.	PROG. IMM. U.N.	COMUNE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE				FOGLIO	PARTICELLA	SUB	NAT.	DATI DESCRITTIVI	
			COD.	CAT.	SEZ.	ESTREMI PRECEDENTI					IM. QUADRI	VANI
		COD. COMUNE CAT. SEZ.		FOGLIO	PARTICELLA	SUB	INDIRIZZO					
1	1	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	U		0040	00167	3	A2			
						000						
1	2	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	U		0040	00167	4	A2			
1	3	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00171		T			
1	4	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00172		T			
1	5	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00254		T			
1	6	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00376		T			
1	7	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00078		T			
1	8	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00081		T			
1	9	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00370		T			
1	10	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00371		T			
1	11	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00473		T	043022		
1	12	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00088		T			
1	13	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00089		T			

	MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED IL II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI SONDRIO
NOTA DI TRASCRIZIONE		
REP. N.	76/ 586	DEL 15/ 2/95
		PAG. 3


QUADRO B-IMMOBILI

PROG. UNIT. NEG.	PROG. IMM. U.N.	COMUNE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE				FOGLIO	PARTICELLA	SUB	NAT.	DATI DESCRITTIVI		
			COD	CAT	SEZ						Ha	IM.QUADRI	VANI
		ESTREMI PRECEDENTI				INDIRIZZO							
		COD.COMUNE	CAT	SEZ	FOGLIO	PARTICELLA							
1	14	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00483		T				
1	15	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00253		T				
1	16	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00485		T				
1	17	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00077		T				
1	18	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00369		T				
1	19	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00083		T				
1	20	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00372		T				
1	21	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00085		T				
1	22	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00373		T				
1	23	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00073		T				
1	24	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T		0040	00076		T		043023		
1	25	FUSINE	D830	T		0013	00017		T				
1	26	FUSINE	D830	T		0013	00018		T				

	MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI SONDRIO
NOTA DI TRASCRIZIONE		
REP. N.	76/ 586	DEL 15/ 2/95
		PAG. 4

QUADRO B-IMMOBILI

PROG. UNIT.	PROG. IMM.	COMUNE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE				NAT.	DATI DESCRITIVI	
			COD	CAT	SEZ	FOGLIO		PARTICELLA	SUB
NEG.	U.N.	COD.COMUNE	CAT	SEZ	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	INDIRIZZO	
1	27	FUSINE	D830	T	0013	00024		R	
1	28	FUSINE	D830	T	0013	00027		T	
1	29	FUSINE	D830	T	0013	00114		T	
1	30	FUSINE	D830	T	0013	00115		T	
1	31	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T	0040	00090		T	
1	32	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T	0040	00487		T	
1	33	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T	0040	00087		T	
1	34	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T	0040	00481		T	
1	35	BERBENNO DI VALTELLINA	A787	T	0040	00465		T	
1	36	FUSINE	D830	U	0006	00278	4	A5	
2	1	FUSINE	D830	U	0006	00113		A4	043024
2	2	FUSINE	D830	T	0013	00171		T	
2	3	FUSINE	D830	T	0006	00021		T	

	MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED IL II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI SONDRIO
NOTA DI TRASCRIZIONE		
REP. N. 76/ 586	DEL 15/ 2/95	PAG. 6

QUADRO C-SOGGETTI

PROG. SOGG.	PROG. RIGA	COGNOME	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE NOME	(SESSO)	DATA NASCITA	SEDE LEGALE (COMUNE) COMUNE DI NASCITA	PROV.
		CODICE FISCALE	REG. CONIUGI C/S/P	PROG.	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE QUOTA IN FRAZIONE	COD. RIS. PREZZO O VALORE	PROG. U. N.

A FAVORE

1	1	BAZZI	FULVIO ANACLETO	M	29/04/33	FUSINE	SO
		BZZFVN33D29D830M			50,00/200	PROPRIETA'	165.165.700 1
1	2	BAZZI	FULVIO ANACLETO	M	29/04/33	FUSINE	SO
		BZZFVN33D29D830M			10,00/60	PROPRIETA'	3.307.625 2
1	3	BAZZI	FULVIO ANACLETO	M	29/04/33	FUSINE	SO
		BZZFVN33D29D830M			7,00/30	PROPRIETA'	1.623.212 3
2	1	BAZZI	CRISTINA	F	16/02/63	FUSINE	SO
		BZZCST63B56D830P			50,00/200	PROPRIETA'	165.165.700 1
2	2	BAZZI	CRISTINA	F	16/02/63	FUSINE	SO
		BZZCST63B56D830P			10,00/60	PROPRIETA'	3.307.625 2
2	3	BAZZI	CRISTINA	F	16/02/63	FUSINE	SO
		BZZCST63B56D830P			7,00/30	PROPRIETA'	1.623.212 3

CONTRO

1	1	[REDACTED]		F	28/03/35	FUSINE	SO
		[REDACTED]			50,00/100	PROPRIETA'	330.331.400 1
1	2	[REDACTED]		F	28/03/35	FUSINE	SO
		[REDACTED]			10,00/30	PROPRIETA'	6.615.250 2
1	3	[REDACTED]		F	28/03/35	FUSINE	SO
		VRSMA35C68D830X			7,00/15	PROPRIETA'	3.246.425 3

043026

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60


Nota di trascrizione

Registro generale n. 3970

Registro particolare n. 3311

Data di presentazione 22/04/1996

MOD. 300 LASER

 MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI SONDRIO
	NOTA DI TRASCRIZIONE

*Bollo riscosso
in modo virtuale* PAG. 1

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 22 APR. 1996	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 4	N. REGISTRO GENERALE 3970	N. REGISTRO PARTICOLARE 5511
---	---	-------------------------------------	--

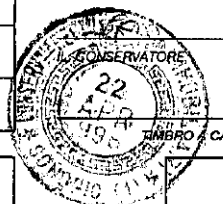
QUADRO A


DATI RELATIVI AL TITOLO	
FORMA DEL TITOLO	ATTO AMMINISTRATIVO
ESTREMI DEL TITOLO	DATA GG MM AA 23 06 95 NUMERO DEL REPERTORIO 3/ 588
PUBBLICO UFFICIALE o AUTORITA' EMITTENTE	2 UFFICIO DEL REGISTRO SEDE SONDRIO PROVINCIA SO
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE	
ATTO DI CUI	CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
SI CHIEDE	CODICE 305
LA TRASCRIZIONE	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSP. <input type="checkbox"/> RISOL. <input type="checkbox"/> TERMINI EFFICACIA ATTO INIZIALE GG MM AA FINALE GG MM AA
PATTI	DESCRIZIONE CODICE
AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE CODICE
ATTI MORTIS CAUSA	DATA MORTE GG MM AA 28 3 94 SUCC. TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/> RINUNZIA <input type="checkbox"/>
ALTRI DATI	
FORMALITA' RIFERIMENTO	DATA GG MM AA N. REGISTRO PARTICOLARE
PARTI LIBERE	QUADRO A <input type="checkbox"/> QUADRO B <input type="checkbox"/> QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/>
RICHIEDENTE	

RISERVATO ALL'UFFICIO

045040

NUMERO PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITA':
NUMERO UNITA' NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE QUARANTA
NUMERO SOGGETTI FAVORE	2	BOLLO L.	15000	CINQUEMILA
NUMERO SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.		
ISCRIZ. A CAMPIONE		TASSA IPOTECARIA L.	30000	
PRENOT. A DEBITO		TOTALE GENERALE L.	45000	



	MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI SONDRIO
NOTA DI TRASCRIZIONE		
REP. N.	3/ 588	DEL 23/ 6/95
		PAG. 3

QUADRO C-SOGGETTI

PROG. SOGG.	PROG. RIGA	COGNOME	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE NOME	SESSO	DATA NASCITA	SEDE LEGALE (COMUNE) COMUNE DI NASCITA	PROV.
		CODICE FISCALE	REG. CONIUGI C/S/P	PROG.	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE QUOTA IN FRAZIONE	DIRETTO	PROG. U. N.

A FAVORE

1	1	BAZZI	FULVIO ANACLETO	M	29/04/33	FUSINE	SO
			25,00/200	PROPRIETA'	1	850.000	1
2	1	BAZZI	CRISTINA	F	16/02/63	FUSINE	SO
			25,00/200	PROPRIETA'	1	850.000	1

CONTRO

				F	28/03/35	FUSINE	SO
			25,00/100	PROPRIETA'	1	1.700.000	1

045042

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successiveRelative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 3311 del 22/04/1996**Annotazioni**

Non sono presenti annotazioni

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Trascrizione presentata il 15/10/2007

Servizio di P.I. di SONDRIO

Registro particolare n. 9968

Registro generale n. 12942

Tipo di atto: 9305 - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 383827 del 11/07/2023
Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23
Richiedente MTTWTR Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 6428
Registro particolare n. 5178 Presentazione n. 62 del 07/05/2004

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 20/04/2004 Numero di repertorio 917/2004
Pubblico ufficiale o TRIBUNALE - ESECUZIONI IMMOBILIARI Codice fiscale 801 514 30156
Autorità emittente
Sede MILANO (MI)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 607 DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente IL CANCELLIERE
Indirizzo VIA FREGUGLIA 1

Dati riepilogativi

Unità negoziali 4 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune D830 - FUSINE (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 335 Subalterno -
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 7 vani
Indirizzo VIA PREDANE N. civico -

Immobile n. 2
Comune D830 - FUSINE (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 2 Particella 440 Subalterno -

Ispezione telematica

n. T1 383827 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 6428

Registro particolare n. 5178

Presentazione n. 62 del 07/05/2004

Natura T - TERRENO Consistenza 11 are 70 centiare

Immobile n. 3

Comune D830 - FUSINE (SO)

Catasto TERRENI

Foglio 9 Particella 23

Natura T - TERRENO Consistenza Subalterno -
40 are 55 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune D830 - FUSINE (SO)

Catasto TERRENI

Foglio 6 Particella 64

Natura T - TERRENO Consistenza Subalterno -
4 are 10 centiare

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune D830 - FUSINE (SO)

Catasto TERRENI

Foglio 11 Particella 73

Natura T - TERRENO Consistenza Subalterno -
1 are 50 centiare

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune D830 - FUSINE (SO)

Catasto TERRENI

Foglio 11 Particella 5

Natura T - TERRENO Consistenza Subalterno -
98 are 50 centiare

Immobile n. 2

Comune D830 - FUSINE (SO)

Catasto TERRENI

Foglio 11 Particella 9

Natura T - TERRENO Consistenza Subalterno -
1 ettari 70 are 40 centiare

Immobile n. 3

Comune D830 - FUSINE (SO)

Catasto TERRENI

Foglio 11 Particella 10

Natura T - TERRENO Consistenza Subalterno -
29 are 30 centiare

Ispezione telematica

n. T1 383827 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 6428

Registro particolare n. 5178

Presentazione n. 62 del 07/05/2004

Immobile n. 4

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	11 Particella	32/2	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 5

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	11 Particella	47	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	53 centiare

Immobile n. 6

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	11 Particella	51	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	52 centiare

Immobile n. 7

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	11 Particella	52	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	33 centiare

Immobile n. 8

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	11 Particella	56	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	76 centiare

Immobile n. 9

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	11 Particella	62	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	50 are 40 centiare

Immobile n. 10

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	11 Particella	63	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 43 are 90 centiare

Immobile n. 11

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			

Ispezione telematica

n. T1 383827 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 6428

Registro particolare n. 5178

Presentazione n. 62 del 07/05/2004

Foglio	11	Particella	69	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	6 are 40 centiare

Immobile n. 12

Comune D830 - FUSINE (SO)

Catasto TERRENI

Foglio	11	Particella	70	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	84 are 50 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.

Sede BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Codice fiscale 00528360142

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4
- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 250/20000

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4 In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/8 In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 125/20000 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome CRAPERI Nome ELIO

Nato il 01/09/1936 a FUSINE (SO)

Sesso M Codice fiscale CRP LEI 36P01 D830 R

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione telematica

n. T1 383827 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 6428

Registro particolare n. 5178

Presentazione n. 62 del 07/05/2004

Per la quota di 1/2		In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4		In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/8		In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n.	4	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 125/20000		In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023
Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40
Richiedente MTTWTR Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12942
Registro particolare n. 9968 Presentazione n. 50 del 15/10/2007

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO
Data 12/06/2007 Numero di repertorio 53/659
Pubblico ufficiale o UFFICIO DEL REGISTRO Codice fiscale -
Autorità emittente
Sede SONDRIO (SO)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 9305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 28/03/1994 Successione testamentaria -
Rinunzia o morte di un chiamato -

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 3311 del 22/04/1996
Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 4 Soggetti a favore 2 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40 Particella 167 Subalterno 3
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
CIVILE

Immobile n. 2
Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40 Particella 167 Subalterno 4

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12942

Registro particolare n. 9968 *Presentazione n. 50 del 15/10/2007*

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza -

Immobile n. 3

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
 Catasto TERRENI
 Foglio 40 *Particella* 171 *Subalterno* -
 Natura T - TERRENO *Consistenza* -

Immobile n. 4

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
 Catasto TERRENI
 Foglio 40 *Particella* 172 *Subalterno* -
 Natura T - TERRENO *Consistenza* -

Immobile n. 5

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
 Catasto TERRENI
 Foglio 40 *Particella* 254 *Subalterno* -
 Natura T - TERRENO *Consistenza* -

Immobile n. 6

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
 Catasto TERRENI
 Foglio 40 *Particella* 376 *Subalterno* -
 Natura T - TERRENO *Consistenza* -

Immobile n. 7

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
 Catasto TERRENI
 Foglio 40 *Particella* 78 *Subalterno* -
 Natura T - TERRENO *Consistenza* -

Immobile n. 8

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
 Catasto TERRENI
 Foglio 40 *Particella* 81 *Subalterno* -
 Natura T - TERRENO *Consistenza* -

Immobile n. 9

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
 Catasto TERRENI
 Foglio 40 *Particella* 370 *Subalterno* -
 Natura T - TERRENO *Consistenza* -

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12942

 Registro particolare n. 9968 Presentazione n. 50 del 15/10/2007
Immobile n. 10

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	40 Particella	371	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 11

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	40 Particella	473	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 12

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	40 Particella	88	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 13

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	40 Particella	89	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 14

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	40 Particella	483	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 15

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	40 Particella	253	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 16

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	40 Particella	485	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 17

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)		
Catasto	TERRENI		

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12942

Registro particolare n. 9968 *Presentazione n. 50 del 15/10/2007*

Foglio	40	Particella	77	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

Immobile n. 18

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Catasto TERRENI

Foglio	40	Particella	369	Subalterno	-
--------	----	------------	-----	------------	---

Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
--------	-------------	--	--	-------------	---

Immobile n. 19

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Catasto TERRENI

Foglio	40	Particella	83	Subalterno	-
--------	----	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
--------	-------------	--	--	-------------	---

Immobile n. 20

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Catasto TERRENI

Foglio	40	Particella	372	Subalterno	-
--------	----	------------	-----	------------	---

Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
--------	-------------	--	--	-------------	---

Immobile n. 21

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Catasto TERRENI

Foglio	40	Particella	85	Subalterno	-
--------	----	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
--------	-------------	--	--	-------------	---

Immobile n. 22

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Catasto TERRENI

Foglio	40	Particella	373	Subalterno	-
--------	----	------------	-----	------------	---

Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
--------	-------------	--	--	-------------	---

Immobile n. 23

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Catasto TERRENI

Foglio	40	Particella	73	Subalterno	-
--------	----	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
--------	-------------	--	--	-------------	---

Immobile n. 24

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Catasto TERRENI

Foglio	40	Particella	76	Subalterno	-
--------	----	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
--------	-------------	--	--	-------------	---

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12942

 Registro particolare n. 9968 Presentazione n. 50 del 15/10/2007
Immobile n. 25

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	17	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 26

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	18	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 27

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	24	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	-

Immobile n. 28

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	27	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 29

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	114	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 30

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	115	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 31

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	90	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 32

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA		(SO)	
Catasto	TERRENI			

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12942

Registro particolare n. 9968 Presentazione n. 50 del 15/10/2007

Foglio	40	Particella	487	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

Immobile n. 33

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA		(SO)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	87	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

Immobile n. 34

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA		(SO)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	481	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

Immobile n. 35

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA		(SO)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	465	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

Immobile n. 36

Comune	D830 - FUSINE		(SO)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	6	Particella	278
Natura	A5 - ABITAZIONE DI TIPO			Consistenza	-
	ULTRAPOPOLARE				4

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	D830 - FUSINE		(SO)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	6	Particella	113
Natura	A1 - ABITAZIONE DI TIPO			Consistenza	-
	POPOLARE				-

Immobile n. 2

Comune	D830 - FUSINE		(SO)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	21	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12942

Registro particolare n. 9968 Presentazione n. 50 del 15/10/2007

Immobile n. 3

Comune	C903 - COLORINA	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	171	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Unità negoziale n. 3**Immobile n. 1**

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	36	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 2

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	108	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 3

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	109	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 4

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	162	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 5

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	163	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 6

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	166	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12942

Registro particolare n. 9968 *Presentazione n. 50 del 15/10/2007***Immobile n. 7**

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	167	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Unità negoziale n. 4**Immobile n. 1**

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	161	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	-

Immobile n. 2

Comune	D830 - FUSINE	(SO)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	159	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	-

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome BAZZI

Nome FULVIO ANACLETO

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 50/200
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 10/60
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 7/30
- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 25/200

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome BAZZI

Nome CRISTINA

- (SO)
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 50/200
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione telematica

n. T1 223401 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12942

Registro particolare n. 9968

Presentazione n. 50

del 15/10/2007

Per la quota di 10/60

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 7/30

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 25/200

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome VARISCHETTI

Nome MARIA

Nata il 28/03/1935 a FUSINE (SO)

Sesso F Codice fiscale VRS MRA 35C68 D830 X

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 50/100

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 10/30

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 7/15

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 25/100

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

N. 1 MARITO N. 2 FIGLIA DICHIARAZIONE MODIFICATIVA PRESENTATA 12.06.2007 A RETTIFICACOMUNE IN QUANTO NELLE PRECED. DICHIARAZIONE IL FG. 13 N 171 ERA INDICATO IL COMUNE DI FUSINE ANZICHE' IL COMUNE DI COLORINA. DICHIARAZIONE PRINCIPALE VOL.586 N. 76 NOTA TRASCRIZIONE REG. GEN.3750, PARTICOLARE 3156 DEL 16/4/1996; II DICHIARAZIONE VOL.588 N.3 NOTA DI TRASCRIZIONE REG. GEN. 3970 PARTICOLARE 3311 DEL 22/4/1996.

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023
Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22
Richiedente MTTWTR Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 91
Registro particolare n. 84 Presentazione n. 67 del 03/01/2008

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO
Data 08/08/2007 Numero di repertorio 46/660
Pubblico ufficiale o AGENZIA ENTRATE Codice fiscale 930 128 50140
Autorità emittente
Sede SONDRIO (SO)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 9305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica NO
Atto mortis causa Data di morte 27/09/1982 Successione testamentaria SI
Rinunzia o morte di un chiamato -

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 5870 del 04/08/1983
Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 17 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune C903 - COLORINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 11 Particella 52 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 2
Comune D830 - FUSINE (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 4 Particella 138 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 91

Registro particolare n. 84 Presentazione n. 67 del 03/01/2008**Immobile n. 3**

Comune	C903 - COLORINA		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	6	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Unità negoziale n. 2**Immobile n. 1**

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	6 Particella	29	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 2

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	4 Particella	61	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 3

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	4 Particella	62	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 4

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	6 Particella	112	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Unità negoziale n. 3**Immobile n. 1**

Comune	D830 - FUSINE		(SO)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	6 Particella	128	Subalterno	2
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	-

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 91

Registro particolare n. 84

Presentazione n. 67 del 03/01/2008

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -



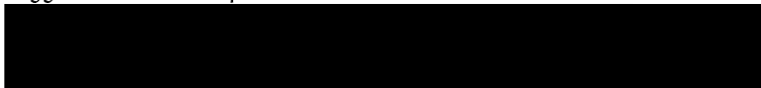
Nome GEREMIA

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

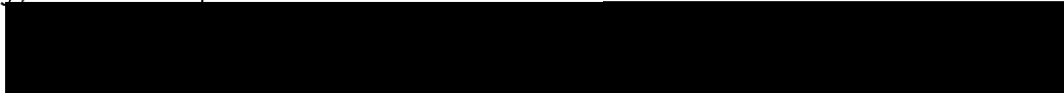
Soggetto n. 2 In qualità di -

Nome - Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/5- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/30

Soggetto n. 3 In qualità di -

Nome - Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/20- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/120

Soggetto n. 4 In qualità di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/20- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/120

Soggetto n. 5 In qualità di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/20- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/120

Soggetto n. 6 In qualità di -



Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 91

Registro particolare n. 84

Presentazione n. 67 del 03/01/2008

[REDACTED]
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/20

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/120

Soggetto n. 7 In qualità di -

[REDACTED]
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/15

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/90

Soggetto n. 8 In qualità di -

[REDACTED]
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/15

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/90

Soggetto n. 9 In qualità di -

[REDACTED]
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/15

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/90

Soggetto n. 10 In qualità di -

[REDACTED]
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/15

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/90

Soggetto n. 11 In qualità di -

[REDACTED]
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/15

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 91

Registro particolare n. 84

Presentazione n. 67 del 03/01/2008

Per la quota di 1/90

Soggetto n. 12 In qualità di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/15

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/90

Soggetto n. 13 In qualità di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/25

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/150

Soggetto n. 14 In qualità di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/25

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/150

Soggetto n. 15 In qualità di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/25

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/150

Soggetto n. 16 In qualità di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/25

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/150

Soggetto n. 17 In qualità di -

Ispezione telematica

n. T1 233244 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:56:22

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 91

Registro particolare n. 84

Presentazione n. 67 del 03/01/2008

- [REDACTED]
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/25
 - Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/150

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

- [REDACTED]
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
 - Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
 - Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/6

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

SUCCESSIONE RETTIFICATIVA PRESENTATA A SOSTITUIRE LA 1 SUCCESSIONE VOL 525 N 9 PER IL SEGUENTE MOTIVO: IL FG. 16 N 6 ERA STATO ERRONEAMENTE DEVOLUTO PER 1/3 PER LEGGE AGLI EREDI, MENTRE DETTO MAPPALE E' DA DICHIARARSI PER LA QUOTA DI 1/1 E DA DEVOLGERSI COME DA TESTAMENTO AL NIPOTE CODEGA GEREMIA, TESTAMENTO OLOGRAFO REG.TO IL 21.1.1983 AL N 97 NOTAIO MORONI MARIO, MOTA DEL 4.8.1983 REG. GENERALE N 6842 REG PARTICOLARE N 5870

Ispezione telematica

Richiedente MTTWTR

n. T1 218851 del 13/07/2023
Inizio ispezione 13/07/2023 13:55:53
Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 7819
Registro particolare n. 556 Presentazione n. 47 del 02/07/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 22/06/2009 Numero di repertorio 114122/22577

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione 800 MODIFICA TERMINI DI ESIGIBILITA'

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 985 del 22/05/2007

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1
Denominazione o ragione sociale

Sede SONDRIO (SO)
Codice fiscale 00053810149
Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1
Denominazione o ragione sociale ANACLETO BAZZI E C. S.N.C.
Sede BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Codice fiscale 00528360142
Per la quota di -

Soggetto n. 2

Cognome BAZZI
Nato il 29/04/1933 a FUSINE (SO)
Sesso M Codice fiscale

Nome FULVIO ANACLETO

Soggetto n. 3

Cognome BAZZI

Nome CRISTINA

Ispezione telematica

n. T1 218851 del 13/07/2023

Inizio ispezione 13/07/2023 13:55:53

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 7819

Registro particolare n. 556

Presentazione n. 47 del 02/07/2009

Nata il 16/02/1963 a FUSINE (SO)
Sesso F Codice fiscale BZZ CST 63B56 D830 P**Sezione D - Ulteriori informazioni***Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

LA "BANCA" HA CONSENTITO DI PROROGARE DAL 31 LUGLIO 2022 AL 30 APRILE 2027 LA SCADENZA ULTIMA DEL MUTUO ACCORDATO DALLA "BANCA" ALLA "PARTE MUTUATARIA" PER ATTO A ROGITO NOTAIO FRANCO CEDERNA DI SONDRIO IN DATA 16 MAGGIO 2007 REPERTORIO N. 107621/19153, SECONDO QUANTO PREVISTO NEL RELATIVO "DOCUMENTO DI SINTESI" ALLEGATO SOTTO LA LETTERA "A" E SUCCESSIVAMENTE, LASCIANDO INVARIATE TUTTE LE ALTRE CONDIZIONI. LA "PARTE MUTUATARIA" SI E' OBBLIGATA A RIMBORSARE IL DEBITO RESIDUO AL 30 APRILE 2009 DI EURO 778.278,56 (SETTECENTOSETTANTOTTOMILADUECENTOSETTANTOTTO VIRGOLA CINQUANTASEI) (COMPENSIVO DI N. 2 RATE IMPAGATE COMPRENSIVE DI CAPITALE ED INTERESSI SCADUTE IL 31 GENNAIO 2009 ED IL 30 APRILE 2009) ED A PAGARE I RELATIVI INTERESSI MEDIANTE N. 72 (SETTANTADUE) RATE TRIMESTRALI POSTICIPATE, CONSECUTIVE E SENZA INTERRUZIONE, SCADENTI IL 31 GENNAIO, 30 APRILE, 31 LUGLIO E 31 OTTOBRE DI OGNI ANNO A PARTIRE DAL 31 LUGLIO 2009 E FINO AL 30 APRILE 2027, COMPRENSIVE DI: - QUOTA CAPITALE, SECONDO IL PIANO DI RESTITUZIONE DEL CAPITALE RIFERITO AD EURO 778.278,56 (SETTECENTOSETTANTOTTOMILADUECENTOSETTANTOTTO VIRGOLA CINQUANTASEI) ALLEGATO SOTTO LA LETTERA "B"; - UNA QUOTA DI INTERESSI VARIABILE AL TASSO TRIMESTRALE POSTICIPATO PARI AD UN QUARTO DELLA MEDIA DELLA QUOTAZIONE MEDIA MENSILE DELL'"EURIBOR - EURO INTERBANK OFFERED RATE" A TRE MESI, COSI' COME DETERMINATO DAL DECRETO DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 23 DICEMBRE 1998, PUBBLICATA SU "IL SOLE 24 ORE", RIFERITA AL MESE DI LUGLIO, AGOSTO E SETTEMBRE DEL PRECEDENTE ANNO PER LA RATA IN SCADENZA IL 31 GENNAIO, AL MESE DI OTTOBRE, NOVEMBRE E DICEMBRE DEL PRECEDENTE ANNO PER LA RATA IN SCADENZA IL 30 APRILE, AL MESE DI GENNAIO, FEBBRAIO E MARZO DELLO STESSO ANNO PER LA RATA IN SCADENZA IL 31 LUGLIO, AL MESE DI APRILE, MAGGIO E GIUGNO DELLO STESSO ANNO PER LA RATA IN SCADENZA IL 31 OTTOBRE E MAGGIORATA DI 0,375 (ZERO VIRGOLA TRECENTOSETTANTACINQUE) PUNTI; - SPESE D'INCASSO PARI A EURO 5,00 (CINQUE VIRGOLA ZERO ZERO) PER CIASCUNA RATA. GLI INTERESSI SARANNO CALCOLATI SULLA BASE DEI GIORNI DI CALENDARIO CIVILE CON DIVISORE 360. IN CASO DI VARIAZIONE SIA IN AUMENTO CHE IN DIMINUZIONE DEL SUDDETTO PARAMETRO IL TASSO DI INTERESSE APPLICATO ALLE RATE DI RIMBORSO SUCCESSIVE ALLA PRIMA VARIERA' IN PARI MISURA. IL TASSO TRIMESTRALE COME SOPRA DETERMINATO NON POTRA' COMUNQUE MAI ESSERE INFERIORE ALLO 0,50% (ZERO VIRGOLA CINQUANTA PER CENTO) (2% - DUE PER CENTO - NOMINALE ANNUO). LA PRIMA RATA SCADENTE IL 31 LUGLIO 2009, COMPRENDERA' GLI INTERESSI CONTEGGIATI AL TASSO TRIMESTRALE POSTICIPATO DELLO 0,889% (ZERO VIRGOLA OTTOCENTOTTANTANOVE PER CENTO) - 3,556% (TRE VIRGOLA CINQUECENTOCINQUANTASEI PER CENTO) NOMINALE ANNUO. L'IMPORTO COMPLESSIVAMENTE DOVUTO ALLA SCADENZA DI CIASCUNA RATA E NON PAGATO PRODUCE INTERESSI PARI A 3 (TRE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO APPLICATO ALL'OPERAZIONE, DAL GIORNO DELLA SCADENZA E FINO AL MOMENTO DEL PAGAMENTO A CARICO DELLA PARTE MUTUATARIA ED A FAVORE DELLA BANCA. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. LA "PARTE MUTUATARIA" HA PRESO ATTO CHE L'INDICATORE SINTETICO DI COSTO (ISC) E' PARI AL 3,660% (TRE VIRGOLA SEICENTOSSESSANTA PER CENTO). IN RELAZIONE ALLA DELIBERA CICR DEL 4 MARZO 2003, SI E' PRECISATO CHE L'ULTIMO VALORE DISPONIBILE DEL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE E' PARI AL 2,056%

Ispezione telematica

n. T1 218851 del 13/07/2023

Inizio ispezione 13/07/2023 13:55:53

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione*Registro generale n.* 7819*Registro particolare n.* 556*Presentazione n. 47 del 02/07/2009*

(DUE VIRGOLA ZERO CINQUANTASEI PER CENTO) NOMINALE ANNUO. LA PROROGA DI SCADENZA DELLE RATE COME SOPRA CONVENUTA NON COMPORTA ALCUNA NOVAZIONE IN ORDINE AL CONTRATTO DI MUTUO DI CUI AL CITATO ATTO A ROGITO NOTAIO FRANCO CEDERNA DI SONDRIO IN DATA 16 MAGGIO 2007 REPERTORIO N. 107621/19153, RIMANENDO FERME AD OGNI EFFETTO TUTTE LE ALTRE OBBLIGAZIONI DERIVANTI DAL CONTRATTO MEDESIMO. AD OGNI BUON CONTO, LA BANCA, LA "PARTE MUTUATARIA" ED IL "TERZO DATORE", PER QUANTO OCCORRER POSSA, HANNO CONVENUTO ESPRESSAMENTE DI MANTENERE FERMA LA GARANZIA IPOTECARIA CHE ASSISTE IL CITATO FINANZIAMENTO.

Ispezione telematica

	n. T1 217468 del 13/07/2023
	Inizio ispezione 13/07/2023 13:51:29
Richiedente MTTWTR	Tassa versata € 3,60
Domanda di annotazione	UTC: 2014-03-03T15:41:29.360453+01:00
Registro generale n. 2489	
Registro particolare n. 137	Presentazione n. 8 del 04/03/2014

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	26/02/2014	Numero di repertorio	62561/7099
Notaio	[REDACTED]		
Sede	[REDACTED]		

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione	ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione	819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento	Iscrizione	Numero di registro particolare	985	del	22/05/2007
--------------------------	------------	--------------------------------	-----	-----	------------

Dati riepilogativi

Unità negoziali	3	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	3
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	254	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	6 are
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 2

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	171	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	5 are 30 centiare
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 3

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	376	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 are 5 centiare

Ispezione telematica

n. T1 217468 del 13/07/2023

Inizio ispezione 13/07/2023 13:51:29

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

UTC: 2014-03-03T15:41:29.360453+01:00

Registro generale n. 2489

Registro particolare n. 137

Presentazione n. 8

del 04/03/2014

Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 4				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	473	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	15 centiare
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 5				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	78	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 are 55 centiare
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 6				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	81	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 are 65 centiare
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 7				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	88	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 85 centiare
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 8				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	83	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 are 30 centiare
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 9				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	76	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 are 55 centiare
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 10				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	485	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 are 25 centiare
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 11				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			

Ispezione telematica

n. T1 217468 del 13/07/2023

Inizio ispezione 13/07/2023 13:51:29

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

UTC: 2014-03-03T15:41:29.360453+01:00

Registro generale n. 2489

Registro particolare n. 137

Presentazione n. 8 del 04/03/2014

Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	483	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 are 10 centiare
Capitale	-		Ipoteca	-
Immobile n. 12				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	481	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 are 95 centiare
Capitale	-		Ipoteca	-
Immobile n. 13				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	465	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	90 centiare
Capitale	-		Ipoteca	-
Immobile n. 14				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	73	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 are 69 centiare
Capitale	-		Ipoteca	-
Immobile n. 15				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	85	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 5 centiare
Capitale	-		Ipoteca	-
Immobile n. 16				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	487	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 85 centiare
Capitale	-		Ipoteca	-

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	479	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 are 10 centiare
Capitale	-		Ipoteca	-

Ispezione telematica

	n. T1 217468 del 13/07/2023
	Inizio ispezione 13/07/2023 13:51:29
Richiedente MTTWTR	Tassa versata € 3,60
Domanda di annotazione	UTC: 2014-03-03T15:41:29.360453+01:00
Registro generale n. 2489	
Registro particolare n. 137	Presentazione n. 8 del 04/03/2014

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40	Particella	77	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 are 35 centiare
Capitale	-	Ipoteca	-	

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale ANACLETO BAZZI E C. S.N.C.

Sede BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Codice fiscale 00528360142

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2

Cognome BAZZI

Nome CRISTINA

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 3

Cognome BAZZI

Nome FULVIO ANACLETO

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione telematica

	n. T1 217468 del 13/07/2023
	Inizio ispezione 13/07/2023 13:51:29
Richiedente MTTWTR	Tassa versata € 3,60
Domanda di annotazione	UTC: 2014-03-03T15:41:29.360453+01:00
Registro generale n. 2489	
Registro particolare n. 137	Presentazione n. 8 del 04/03/2014
Per la quota di 3/4	
- Relativamente all'unità negoziale n. 3	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2	

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

	n. T1 219663 del 13/07/2023
	Inizio ispezione 13/07/2023 13:58:55
Richiedente MTTWTR	Tassa versata € 3,60
Domanda di annotazione	UTC: 2014-03-03T15:41:29.360453+01:00
Registro generale n. 2490	
Registro particolare n. 138	Presentazione n. 9 del 04/03/2014

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	26/02/2014	Numero di repertorio	62561/7099
Notaio			
Sede			

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione	ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione	819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento	Iscrizione	Numero di registro particolare	805	del	21/05/2009
--------------------------	------------	--------------------------------	-----	-----	------------

Dati riepilogativi

Unità negoziali	2	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	3
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili*Unità negoziale n. 1*

Immobile n. 1					
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	167	Subalterno	6
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI	Consistenza	-		
	PER ESIGENZE COMMERCIALI				
Indirizzo	VIA INDUSTRIALE			N. civico	97/1
Piano	T-1				
Capitale	-	Ipoteca	-		

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1					
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	167	Subalterno	3
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO				

Ispezione telematica

	n. T1 219663 del 13/07/2023
	Inizio ispezione 13/07/2023 13:58:55
Richiedente MTTWTR	Tassa versata € 3,60
Domanda di annotazione	UTC: 2014-03-03T15:41:29.360453+01:00
Registro generale n. 2490	
Registro particolare n. 138	Presentazione n. 9 del 04/03/2014

	CIVILE	Consistenza	6,0 vani	N. civico	-
Indirizzo	VIA NAZIONALE				
Piano	1				
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 2					
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	167	Subalterno	4
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	4,0 vani		
	CIVILE				
Indirizzo	VIA NAZIONALE			N. civico	-
Piano	1				
Capitale	-	Ipoteca	-		

Sezione C - Soggetti
A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1					
Denominazione o ragione sociale	BANCA POPOLARE DI SONDRIO SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI				
Sede	SONDRIO (SO)				
Codice fiscale	00053810149				
- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'		
Per la quota di	1/1				
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'		
Per la quota di	1/1				

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1					
Denominazione o ragione sociale	ANACLETO BAZZI E C. S.N.C.				
Sede	BERBENNO DI VALTELLINA (SO)				
Codice fiscale	00528360142				
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'		
Per la quota di	1/1				
Soggetto n. 2					
Cognome	BAZZI	Nome	FULVIO ANACLETO		
Nato il	29/04/1933	a	FUSINE (SO)		
	[REDACTED]				
Per la quota di	3/4				

Soggetto n. 3					
Cognome	BAZZI	Nome	CRISTINA		
	[REDACTED]				

Ispezione telematica

	n. T1 219663 del 13/07/2023
	Inizio ispezione 13/07/2023 13:58:55
Richiedente MTTWTR	Tassa versata € 3,60
Domanda di annotazione	UTC: 2014-03-03T15:41:29.360453+01:00
Registro generale n. 2490	
Registro particolare n. 138	Presentazione n. 9 del 04/03/2014
Relativamente all'unità negoziale n. 2	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4	

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA BANCA HA ACCONSENITTO ALLO SVINCOLO ANCHE DEL RELIQUATO TERRENO SU CUI INSISTONO LE PORZIONI IMMOBILIARI DESCRITTE NEL QUADRO B, IDENTIFICATO AL FOGLIO 40, MAPPALE 167, ENTE URBANO.

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023
Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40
Richiedente MTTWTR
Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2565
Registro particolare n. 2199
Presentazione n. 6 del 06/03/2014

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA
Data 26/02/2014 Numero di repertorio 62562/7100
Notaio SANDRO SEDITA Codice fiscale SDT SDR 64S21 F205 X
Sede MONZA (MI)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 3 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 88 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 4 are 85 centiare

Immobile n. 2

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 483 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 10 centiare

Immobile n. 3

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 376 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 1 are 5 centiare

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2565

Registro particolare n. 2199

Presentazione n. 6 del 06/03/2014

Immobile n. 4

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	171	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 are 30 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	167	Subalterno	-
Natura	EU - ENTE URBANO		Consistenza	43 are 95 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ALTRA QUALIFICA
Cognome BAZZI Nome FULVIO ANACLETO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA

Soggetto n. 2 In qualità di ALTRA QUALIFICA
Cognome BAZZI Nome CRISTINA

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA
Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 3 In qualità di ALTRA QUALIFICA

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA
Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di ALTRA QUALIFICA
Cognome BAZZI Nome FULVIO ANACLETO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA

Soggetto n. 2 In qualità di ALTRA QUALIFICA
Nome CRISTINA

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2565

Registro particolare n. 2199

Presentazione n. 6 del 06/03/2014

Sesso F Codice fiscale BZZ CST 63B56 D830 P

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA

Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 3 In qualità di ALTRA QUALIFICA

Denominazione o ragione sociale AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L.

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale 01652490150

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

CONVENZIONE DI DEROGA A DISTANZE DAL CONFINE PREMesso A) CHE I SIGNORI BAZZI FULVIO ANACLETO E BAZZI CRISTINA SONO COMPROPRIETARI DI PORZIONI DI TERRENO SITE IN COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA IDENTIFICATE AL N.C.T. DI DETTO COMUNE AL FOGLIO 40, MAPPALI 88, 483, 376 E 171, CONFINANTI CON IL COMPLESSO IMMOBILIARE QUI VENDUTO ALLA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L.; B) CHE LA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L. E' DIVENUTA PROPRIETARIA IN DATA ODIERNA CON IL PRESENTE ATTO, DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA, INSISTENTE SUL TERRENO INDIVIDUATO AL N.C.T. DEL PREDETTO COMUNE COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPALE 167, ENTE URBANO, SUPERFICIE HA 00.43.95. C) CHE FRA LE SUDETTE PROPRIETA' VI E' UN CONFINE IN COMUNE INDIVIDUATO CON LE LETTERE "A" - "B" ED EVIDENZIATO DALLA LINEA DI COLORE ROSSO, NELL'ESTRATTO DI MAPPA CHE TROVASI ALLEGATO AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "H"; TANTO PREMesso IL SIGNOR BAZZI FULVIO ANACLETO, LA SIGNORA BAZZI CRISTINA E LA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L. CONVENGONO, IN FORZA ED IN ADEMPIMENTO DI PRECEDENTI ACCORDI, DI DEROGARE ALLE DISTANZE DI CONFINE E QUINDI DI CONSENTIRE CHE ENTRAMBE LE PROPRIETA' POSSANO COSTRUIRE SUI MAPPALI DI LORO PROPRIETA', IN DEROGA ALLE DISTANZE LEGALI, A SENSI DELL'ART. 877 C.C., SUL CONFINE E/O IN ADERENZA, ANCHE IN TEMPI DIVERSI E SENZA INDENNIZZO. LE EVENTUALI NUOVE COSTRUZIONI EDIFICABILI LUNGO IL CONFINE DI CUI SOPRA NON POTRANNO AVERE APERTURE OD AFFACCI SULLA LINEA DI CONFINE ONDE CONSENTIRE LA COSTRUZIONE IN ADERENZA. CON TALE ATTO LE DUE PARTI SI DICHIARANO INTEGRALMENTE E RECIPROCAMENTE SODDISFATTE QUANTO AGLI ACCORDI TRA LORO PRECEDENTEMENTE INTERCORSI, DI CUI IL PRESENTE ATTO COSTITUISCE ADEMPIMENTO. PER QUANTO OCCORRER POSSA LE PARTI RINUNCIANO ALL'IPOTECA LEGALE.

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023
Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40
Richiedente MTTWTR Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2566
Registro particolare n. 2200 Presentazione n. 7 del 06/03/2014

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA
Data 26/02/2014 Numero di repertorio 62562/7100
Notaio SANDRO SEDITA Codice fiscale SDT SDR 64S21 F205 X
Sede MONZA (MI)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 3 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 88 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 4 are 85 centiare

Immobile n. 2

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 483 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 10 centiare

Immobile n. 3

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 376 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 1 are 5 centiare

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2566

Registro particolare n. 2200

Presentazione n. 7 del 06/03/2014

Immobile n. 4

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 171 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 30 centiare

Immobile n. 5

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 485 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 5 arc 25 ccntiare

Immobile n. 6

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 487 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 4 are 85 centiare

Immobile n. 7

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 254 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 6 are

Unità negoziale n. 2**Immobile n. 1**

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 167 Subalterno -
Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 43 are 95 centiare

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di ALTRA QUALIFICA
Cognome BAZZI

Nome FULVIO ANACLETO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI INEDIFICABILITA'

Soggetto n. 2 In qualità di ALTRA QUALIFICA
Cognome BAZZI

Nome CRISTINA

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI INEDIFICABILITA'
Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2566

Registro particolare n. 2200

Presentazione n. 7 del 06/03/2014

Soggetto n. 3 In qualità di ALTRA QUALIFICA
Denominazione o ragione sociale AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L.
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale 01652490150
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI INEDIFICABILITA'
Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di ALTRA QUALIFICA
Cognome BAZZI Nome FULVIO ANACLETO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI INEDIFICABILITA'

Soggetto n. 2 In qualità di ALTRA QUALIFICA
Cognome BAZZI Nome CRISTINA

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI INEDIFICABILITA'
Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 3 In qualità di ALTRA QUALIFICA
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI INEDIFICABILITA'
Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

VINCOLO DI EDIFICABILITA' IL SIGNOR BAZZI FULVIO ANACLETO, LA SIGNORA BAZZI CRISTINA E LA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L., CONVENGONO RECIPROCAMENTE A CARICO ED A FAVORE DELLE PORZIONI IMMOBILIARI DI LORO PROPRIETA' (RISPETTIVAMENTE LOTTO A E LOTTO B) IDENTIFICATE COME SEGUE: LOTTO A AL N.C.T. DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPALE 88, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.04.85, REDDITO DOMINICALE EURO 0,38 (ZERO VIRGOLA TRENTOTTO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,13 (ZERO VIRGOLA TREDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 483, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.05.10, REDDITO DOMINICALE EURO 0,40 (ZERO VIRGOLA QUARANTA CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,13 (ZERO VIRGOLA TREDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 485, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.05.25, REDDITO DOMINICALE EURO 0,41 (ZERO VIRGOLA QUARANTUNO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,14 (ZERO VIRGOLA QUATTORDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 487, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.04.85, REDDITO DOMINICALE EURO 0,38 (ZERO VIRGOLA TRENTOTTO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,13 (ZERO VIRGOLA TREDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 376, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.01.05, REDDITO DOMINICALE EURO 0,08 (ZERO VIRGOLA ZERO OTTO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,03 (ZERO VIRGOLA ZERO TRE CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 171,

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione*Registro generale n.* 2566*Registro particolare n.* 2200*Presentazione n. 7 del 06/03/2014*

QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 2, SUPERFICIE HA 00.05.30, REDDITO DOMINICALE EURO 0,22 (ZERO VIRGOLA VENTIDUE CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,05 (ZERO VIRGOLA ZERO CINQUE CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPAL 254, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 2, SUPERFICIE HA 00.06.00, REDDITO DOMINICALE EURO 0,25 (ZERO VIRGOLA VENTICINQUE CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,06 (ZERO VIRGOLA ZERO SEI CENTESIMI); LOTTO B AL N.C.T. DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPAL 167, ENTE URBANO, SUPERFICIE HA 00.43.95 (TERRENO); CHE LE FUTURE EVENTUALI NUOVE COSTRUZIONI RISPETTINO I SEGUENTI PARAMETRI: 1) L'ALTEZZA MASSIMA DEI NUOVI EDIFICI NON DEVE ESSERE SUPERIORE A QUELLA DEL FABBRICATO INSISTENTE SUL TERRENO AL LOTTO B; 2) IL LIMITE EDIFICATORIO E' DETERMINATO DAL FRONTE DEL FABBRICATO ESISTENTE SULLA VIA INDUSTRIALE ED FVIDENZIATO DALLA LINEA DI COLORE GIALLO NELL'ESTRATTO DI MAPPA ALLEGATO AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "H". LE PARTI RINUNCIANO RECIPROCAMENTE AD OGNI DIRITTO DI IPOTECA LEGALE, CON ESONERO DA RESPONSABILITA' PER IL CONSERVATORE DELL'UFFICIO DEL TERRITORIO.

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023
Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40
Richiedente MTTWTR Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2564
Registro particolare n. 2198 Presentazione n. 5 del 06/03/2014

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA
Data 26/02/2014 Numero di repertorio 62562/7100
Notaio SANDRO SEDITA Codice fiscale SDT SDR 64S21 F205 X
Sede MONZA (MI)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40 Particella 167 Subalterno 3
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 6,0 vani
CIVILE
Indirizzo VIA NAZIONALE N. civico -
Piano 1

Immobile n. 2

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40 Particella 167 Subalterno 4
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4,0 vani
CIVILE
Indirizzo VIA NAZIONALE N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2564

Registro particolare n. 2198

Presentazione n. 5 del 06/03/2014

Piano 1

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1**Contro**Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE
Cognome BAZZI

Nome CRISTINA

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4 In regime di SEPARAZIONE DI BENISoggetto n. 2 In qualità di VENDITORE
Cognome BAZZI

Nome FULVIO ANACLETO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 3/4**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

ALLE PORZIONI IMMOBILIARI INDICATE NEL QUADRO B E' ANNESSA AREA CORTILIZIA PERTINENZIALE ED INFERIORE AI 5.000 MQ., COMUNE AI SUBALTERNI 3, 4 E 6. A COMPENDIO DELLA PRESENTE VENDITA, ED IN VIA ACCESSORIA AD ESSA, TUTTE LE PARTI HANNO CONVENUTO I SEGUENTI PATTI SPECIALI CHE NON HANNO DATO LUOGO A SCAMBIO DI CORRISPETTIVI ULTERIORI (OLTRE AL PREZZO DELLA VENDITA) IN QUANTO TRATTASI DI PATTUIZIONI ACCESSORIE AL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA: 1) CONVENZIONE DI DEROGA A DISTANZE DAL CONFINE PREMesso A) CHE I SIGNORI BAZZI FULVIO ANACLETO E BAZZI CRISTINA SONO COMPROPRIETARI DI PORZIONI DI TERRENO SITE IN COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA IDENTIFICATE AL N.C.T. DI DETTO COMUNE AL FOGLIO 40, MAPPALI 88, 483, 376 E 171, CONFINANTI CON IL COMPLESSO IMMOBILIARE QUI VENDUTO ALLA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L.; B) CHE LA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L. E' DIVENUTA PROPRIETARIA IN DATA ODIERNA CON IL PRESENTE ATTO, DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA, INSISTENTE SUL TERRENO INDIVIDUATO AL N.C.T. DEL PREDETTO COMUNE COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPALE 167, ENTE URBANO, SUPERFICIE HA 00.43.95.

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2564

Registro particolare n. 2198

Presentazione n. 5 del 06/03/2014

C) CHE FRA LE SUDETTE PROPRIETA' VI E' UN CONFINE IN COMUNE INDIVIDUATO CON LE LETTERE "A" - "B" ED EVIDENZIATO DALLA LINEA DI COLORE ROSSO, NELL'ESTRATTO DI MAPPA ALLEGATO AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "H"; TANTO PREMESSO IL SIGNOR BAZZI FULVIO ANACLETO, LA SIGNORA BAZZI CRISTINA E LA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L., HANNO CONVENUTO, IN FORZA ED IN ADEMPIMENTO DI PRECEDENTI ACCORDI, DI DEROGARE ALLE DISTANZE DI CONFINE E QUINDI DI CONSENTIRE CHE ENTRAMBE LE PROPRIETA' POSSANO COSTRUIRE SUI MAPPALI DI LORO PROPRIETA', IN DEROGA ALLE DISTANZE LEGALI, A SENSI DELL'ART. 877 C.C., SUL CONFINE E/O IN ADERENZA, ANCHE IN TEMPI DIVERSI E SENZA INDENNIZZO. LE EVENTUALI NUOVE COSTRUZIONI EDIFICABILI LUNGO IL CONFINE DI CUI SOPRA NON POTRANNO AVERE APERTURE OD AFFACCI SULLA LINEA DI CONFINE ONDE CONSENTIRE LA COSTRUZIONE IN ADERENZA. 2) VINCOLO DI EDIFICABILITA' IL SIGNOR BAZZI FULVIO ANACLETO, LA SIGNORA BAZZI CRISTINA E LA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L., HANNO CONVENUTO RECIPROCAMENTE A CARICO ED A FAVORE DELLE PORZIONI IMMOBILIARI DI LORO PROPRIETA' (RISPETTIVAMENTE LOTTO A E LOTTO B) IDENTIFICATE COME SEGUE: LOTTO A AL N.C.T. DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPALE 88, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.04.85, REDDITO DOMINICALE EURO 0,38 (ZERO VIRGOLA TRENTOTTO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,13 (ZERO VIRGOLA TREDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 483, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.05.10, REDDITO DOMINICALE EURO 0,40 (ZERO VIRGOLA QUARANTA CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,13 (ZERO VIRGOLA TREDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 485, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.05.25, REDDITO DOMINICALE EURO 0,41 (ZERO VIRGOLA QUARANTUNO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,14 (ZERO VIRGOLA QUATTORDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 487, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.04.85, REDDITO DOMINICALE EURO 0,38 (ZERO VIRGOLA TRENTOTTO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,13 (ZERO VIRGOLA TREDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 376, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.01.05, REDDITO DOMINICALE EURO 0,08 (ZERO VIRGOLA ZERO OTTO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,03 (ZERO VIRGOLA ZERO TRE CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 171, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 2, SUPERFICIE HA 00.05.30, REDDITO DOMINICALE EURO 0,22 (ZERO VIRGOLA VENTIDUE CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,05 (ZERO VIRGOLA ZERO CINQUE CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 254, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 2, SUPERFICIE HA 00.06.00, REDDITO DOMINICALE EURO 0,25 (ZERO VIRGOLA VENTICINQUE CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,06 (ZERO VIRGOLA ZERO SEI CENTESIMI); LOTTO B AL N.C.T. DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPALE 167, ENTE URBANO, SUPERFICIE HA 00.43.95 (TERRENO); CHE LE FUTURE EVENTUALI NUOVE COSTRUZIONI RISPETTINO I SEGUENTI PARAMETRI: 1) L'ALTEZZA MASSIMA DEI NUOVI EDIFICI NON DEVE ESSERE SUPERIORE A QUELLA DEL FABBRICATO INSISTENTE SUL TERRENO AL LOTTO B; 2) IL LIMITE EDIFICATORIO E' DETERMINATO DAL FRONTE DEL FABBRICATO ESISTENTE SULLA VIA INDUSTRIALE ED EVIDENZIATO DALLA LINEA DI COLORE GIALLO NELL'ESTRATTO DI MAPPA ALLEGATO AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "H". 3) RICONOSCIMENTO DI SERVITU' PREGRESSA IL SIGNOR BAZZI FULVIO ANACLETO, LA SIGNORA BAZZI CRISTINA E LA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S. R.L., PRENDONO ATTO DELL'ESISTENZA PREGRESSA E CONFERMANO LA VIGENZA ANCHE PER IL FUTURO DELLA SERVITU' PER IL MANTENIMENTO E LA MANUTENZIONE DEGLI ATTUALI ALLACCIAMENTI DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (GAS, ACQUA, ENERGIA ELETTRICA, ECC.) A SERVIZIO DEL FABBRICATO ESISTENTE OGGETTO DELLA PRESENTE COMPRAVENDITA, A CARICO DELLE PORZIONI IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DEI SIGNORI BAZZI FULVIO ANACLETO E BAZZI CRISTINA (LOTTO A), IDENTIFICATE AL N.C.T. DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPALE 73; = FOGLIO 40, MAPPALE 465; = FOGLIO 40, MAPPALE 76; = FOGLIO 40, MAPPALE 77; = FOGLIO 40, MAPPALE 78; = FOGLIO 40, MAPPALE 81; = FOGLIO 40, MAPPALE 473; = FOGLIO 40, MAPPALE 83; = FOGLIO 40, MAPPALE 85; (FONDO SERVENTE) ED A VANTAGGIO DELLA PORZIONE IMMOBILIARE (LOTTO

Ispezione telematica

n. T1 248694 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione*Registro generale n.* 2564*Registro particolare n.* 2198*Presentazione n. 5 del 06/03/2014*

B) INSISTENTE SUL TERRENO IDENTIFICATO AL N.C.T. DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPALÉ 167; (FONDO DOMINANTE) DI PROPRIETÀ DELLA SOCIETÀ AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L. CHE, COME SOPRA RAPPRESENTATA, ACCETTA I PROPRIETARI DEL FONDO SERVENTE AVRANNO INCONDIZIONATA FACOLTÀ DI TRASFERIRE A PROPRIA CURA E SPESE LE SERVITÙ SUDDETTE IN ALTRO LUOGO, ANCHE SENZA IL RISPETTO DEI CRITERI DI CUI ALL'ART. 1068 C. C., E CON IL SOLO LIMITE DI GARANTIRE AL FONDO DOMINANTE SERVIZIO ANALOGO A QUELLO OGGI FRUITO. 4) CONCESSIONE DI DIRITTO DI PRELAZIONE IL SIGNOR BAZZI FULVIO ANACLETO, LA SIGNORA BAZZI CRISTINA E LA SOCIETÀ ANACLETO BAZZI E C. S.N.C. CONCEDONO ALLA SOCIETÀ AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L. CHE ACCETTA DIRITTO DI PRELAZIONE VOLONTARIA (E QUINDI A PARITÀ DI CONDIZIONI E PREZZO) SUI TERRENI DI RESIDUA LORO PROPRIETÀ IDENTIFICATI AL FOGLIO 40 DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA. CONSEGUENTEMENTE IN CASO DI INTENZIONE DI VENDITA I SIGNORI BAZZI FULVIO ANACLETO E BAZZI CRISTINA E LA SOCIETÀ ANACLETO BAZZI E C. S.N.C. AVRANNO L'OBBLIGO DI COMUNICARE MEDIANTE LETTERA RACCOMANDATA A/R A PARTE ACQUIRENTE, AL SUO DOMICILIO ELETTIVO, LA PROPOSTA DI VENDITA CON IL PRECISO PREZZO ENTRO SESSANTA GIORNI DALLA SOTTOSCRIZIONE DELLA PROPOSTA. PARTE ACQUIRENTE AVRÀ SESSANTA GIORNI DI TEMPO PER ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE.

Ispezione telematica

n. T1 235562 del 13/07/2023
Inizio ispezione 13/07/2023 14:43:13
Richiedente MTTWTR Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2564
Registro particolare n. 2198 Presentazione n. 5 del 06/03/2014

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA
Data 26/02/2014 Numero di repertorio 62562/7100
Notaio SANDRO SEDITA Codice fiscale SDT SDR 64S21 F205 X
Sede MONZA (MI)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40 Particella 167 Subalterno 3
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 6,0 vani
CIVILE
Indirizzo VIA NAZIONALE N. civico -
Piano 1

Immobile n. 2

Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40 Particella 167 Subalterno 4
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4,0 vani
CIVILE
Indirizzo VIA NAZIONALE N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 235562 del 13/07/2023
Inizio ispezione 13/07/2023 14:43:13
Richiedente MTTWTR
Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2564
Registro particolare n. 2198
Presentazione n. 5 del 06/03/2014

Piano 1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE
Cognome BAZZI

Nome CRISTINA

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 2 In qualità di VENDITORE

Nome FULVIO ANACLETO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 3/4

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

ALLE PORZIONI IMMOBILIARI INDICATE NEL QUADRO B E' ANNESSA AREA CORTILIZIA PERTINENZIALE ED INFERIORE AI 5.000 MQ., COMUNE AI SUBALTERNI 3, 4 E 6. A COMPENDIO DELLA PRESENTE VENDITA, ED IN VIA ACCESSORIA AD ESSA, TUTTE LE PARTI HANNO CONVENUTO I SEGUENTI PATTI SPECIALI CHE NON HANNO DATO LUOGO A SCAMBIO DI CORRISPETTIVI ULTERIORI (OLTRE AL PREZZO DELLA VENDITA) IN QUANTO TRATTASI DI PATTUIZIONI ACCESSORIE AL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA: 1) CONVENZIONE DI DEROGA A DISTANZE DAL CONFINE PREMesso A) CHE I SIGNORI BAZZI FULVIO ANACLETO E BAZZI CRISTINA SONO COMPROPRIETARI DI PORZIONI DI TERRENO SITE IN COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA IDENTIFICATE AL N.C.T. DI DETTO COMUNE AL FOGLIO 40, MAPPALI 88, 483, 376 E 171, CONFINANTI CON IL COMPLESSO IMMOBILIARE QUI VENDUTO ALLA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L.; B) CHE LA SOCIETA' E' DIVENUTA PROPRIETARIA IN DATA ODIERNA CON IL PRESENTE ATTO, DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA, INSISTENTE SUL TERRENO INDIVIDUATO AL N.C.T. DEL PREDETTO COMUNE COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPAL 167, ENTE URBANO, SUPERFICIE HA 00.43.95.

Ispezione telematica

n. T1 235562 del 13/07/2023

Inizio ispezione 13/07/2023 14:43:13

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2564

Registro particolare n. 2198

Presentazione n. 5 del 06/03/2014

C) CHE FRA LE SUDETTE PROPRIETA' VI E' UN CONFINE IN COMUNE INDIVIDUATO CON LE LETTERE "A" - "B" ED EVIDENZIATO DALLA LINEA DI COLORE ROSSO, NELL'ESTRATTO DI MAPPA ALLEGATO AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "H"; TANTO PREMESSO IL SIGNOR BAZZI FULVIO ANACLETO, LA SIGNORA BAZZI CRISTINA E LA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L., HANNO CONVENUTO, IN FORZA ED IN ADEMPIMENTO DI PRECEDENTI ACCORDI, DI DEROGARE ALLE DISTANZE DI CONFINE E QUINDI DI CONSENTIRE CHE ENTRAMBE LE PROPRIETA' POSSANO COSTRUIRE SUI MAPPALI DI LORO PROPRIETA', IN DEROGA ALLE DISTANZE LEGALI, A SENSI DELL'ART. 877 C.C., SUL CONFINE E/O IN ADERENZA, ANCHE IN TEMPI DIVERSI E SENZA INDENNIZZO. LE EVENTUALI NUOVE COSTRUZIONI EDIFICABILI LUNGO IL CONFINE DI CUI SOPRA NON POTRANNO AVERE APERTURE OD AFFACCI SULLA LINEA DI CONFINE ONDE CONSENTIRE LA COSTRUZIONE IN ADERENZA. 2) VINCOLO DI EDIFICABILITA' IL SIGNOR BAZZI FULVIO ANACLETO, LA SIGNORA BAZZI CRISTINA E LA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L., HANNO CONVENUTO RECIPROCAMENTE A CARICO ED A FAVORE DELLE PORZIONI IMMOBILIARI DI LORO PROPRIETA' (RISPETTIVAMENTE LOTTO A E LOTTO B) IDENTIFICATE COME SEGUE: LOTTO A AL N.C.T. DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPALE 88, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.04.85, REDDITO DOMINICALE EURO 0,38 (ZERO VIRGOLA TRENTOTTO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,13 (ZERO VIRGOLA TREDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 483, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.05.10, REDDITO DOMINICALE EURO 0,40 (ZERO VIRGOLA QUARANTA CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,13 (ZERO VIRGOLA TREDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 485, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.05.25, REDDITO DOMINICALE EURO 0,41 (ZERO VIRGOLA QUARANTUNO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,14 (ZERO VIRGOLA QUATTORDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 487, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.04.85, REDDITO DOMINICALE EURO 0,38 (ZERO VIRGOLA TRENTOTTO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,13 (ZERO VIRGOLA TREDICI CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 376, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 1, SUPERFICIE HA 00.01.05, REDDITO DOMINICALE EURO 0,08 (ZERO VIRGOLA ZERO OTTO CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,03 (ZERO VIRGOLA ZERO TRE CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 171, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 2, SUPERFICIE HA 00.05.30, REDDITO DOMINICALE EURO 0,22 (ZERO VIRGOLA VENTIDUE CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,05 (ZERO VIRGOLA ZERO CINQUE CENTESIMI); = FOGLIO 40, MAPPALE 254, QUALITA' INCOLT PROD, CLASSE 2, SUPERFICIE HA 00.06.00, REDDITO DOMINICALE EURO 0,25 (ZERO VIRGOLA VENTICINQUE CENTESIMI), REDDITO AGRARIO EURO 0,06 (ZERO VIRGOLA ZERO SEI CENTESIMI); LOTTO B AL N.C.T. DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPALE 167, ENTE URBANO, SUPERFICIE HA 00.43.95 (TERRENO); CHE LE FUTURE EVENTUALI NUOVE COSTRUZIONI RISPETTINO I SEGUENTI PARAMETRI: 1) L'ALTEZZA MASSIMA DEI NUOVI EDIFICI NON DEVE ESSERE SUPERIORE A QUELLA DEL FABBRICATO INSISTENTE SUL TERRENO AL LOTTO B; 2) IL LIMITE EDIFICATORIO E' DETERMINATO DAL FRONTE DEL FABBRICATO ESISTENTE SULLA VIA INDUSTRIALE ED EVIDENZIATO DALLA LINEA DI COLORE GIALLO NELL'ESTRATTO DI MAPPA ALLEGATO AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "H". 3) RICONOSCIMENTO DI SERVITU' PREGRESSA IL SIGNOR BAZZI FULVIO ANACLETO, LA SIGNORA BAZZI CRISTINA E LA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S. R.L., PRENDONO ATTO DELL'ESISTENZA PREGRESSA E CONFERMANO LA VIGENZA ANCHE PER IL FUTURO DELLA SERVITU' PER IL MANTENIMENTO E LA MANUTENZIONE DEGLI ATTUALI ALLACCIAMENTI DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (GAS, ACQUA, ENERGIA ELETTRICA, ECC.) A SERVIZIO DEL FABBRICATO ESISTENTE OGGETTO DELLA PRESENTE COMPRAVENDITA, A CARICO DELLE PORZIONI IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DEI SIGNORI BAZZI FULVIO ANACLETO E BAZZI CRISTINA (LOTTO A), IDENTIFICATE AL N.C.T. DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPALE 73; = FOGLIO 40, MAPPALE 465; = FOGLIO 40, MAPPALE 76; = FOGLIO 40, MAPPALE 77; = FOGLIO 40, MAPPALE 78; = FOGLIO 40, MAPPALE 81; = FOGLIO 40, MAPPALE 473; = FOGLIO 40, MAPPALE 83; = FOGLIO 40, MAPPALE 85; (FONDO SERVENTE) ED A VANTAGGIO DELLA PORZIONE IMMOBILIARE (LOTTO

Ispezione telematica

n. T1 235562 del 13/07/2023

Inizio ispezione 13/07/2023 14:43:13

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione*Registro generale n.* 2564*Registro particolare n.* 2198*Presentazione n. 5 del 06/03/2014*

B) INSISTENTE SUL TERRENO IDENTIFICATO AL N.C.T. DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA COME SEGUE: = FOGLIO 40, MAPPAL 167; (FONDO DOMINANTE) DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L. CHE, COME SOPRA RAPPRESENTATA, ACCETTA I PROPRIETARI DEL FONDO SERVENTE AVRANNO INCONDIZIONATA FACOLTA' DI TRASFERIRE A PROPRIA CURA E SPESE LE SERVITU' SUDDETTE IN ALTRO LUOGO, ANCHE SENZA IL RISPETTO DEI CRITERI DI CUI ALL'ART. 1068 C. C., E CON IL SOLO LIMITE DI GARANTIRE AL FONDO DOMINANTE SERVIZIO ANALOGO A QUELLO OGGI FRUITO. 4) CONCESSIONE DI DIRITTO DI PRELAZIONE IL SIGNOR BAZZI FULVIO ANACLETO, LA SIGNORA BAZZI CRISTINA E LA SOCIETA' ANACLETO BAZZI E C. S.N.C. CONCEDONO ALLA SOCIETA' AMBROSIANA COMMERCIALE S.R.L. CHE ACCETTA DIRITTO DI PRELAZIONE VOLONTARIA (E QUINDI A PARITA' DI CONDIZIONI E PREZZO) SUI TERRENI DI RESIDUA LORO PROPRIETA' IDENTIFICATI AI FOGLIO 40 DEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA. CONSEGUENTEMENTE IN CASO DI INTENZIONE DI VENDITA I SIGNORI BAZZI FULVIO ANACLETO E BAZZI CRISTINA E LA SOCIETA' ANACLETO BAZZI E C. S.N.C. AVRANNO L'OBBLIGO DI COMUNICARE MEDIANTE LETTERA RACCOMANDATA A/R A PARTE ACQUIRENTE, AL SUO DOMICILIO ELETTIVO, LA PROPOSTA DI VENDITA CON IL PRECISO PREZZO ENTRO SESSANTA GIORNI DALLA SOTTOSCRIZIONE DELLA PROPOSTA. PARTE ACQUIRENTE AVRA' SESSANTA GIORNI DI TEMPO PER ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE.

Ispezione telematica

n. T1 250007 del 12/07/2023
Inizio ispezione 12/07/2023 15:34:14
Tassa versata € 3,60

Richiedente MTTWTR per conto di
BZZCST63B56D830P

Nota di trascrizione UTC: 2019-08-08T11:17:04.664945+02:00
Registro generale n. 9466
Registro particolare n. 7631 Presentazione n. 80 del 08/08/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA
Data 05/08/2019 Numero di repertorio 32431/16155
Notaio
Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune D830 - FUSINE (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 6 Particella 21 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 8 are 20 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE
Denominazione o ragione sociale COMUNE DI FUSINE
Sede FUSINE (SO)

Ispezione telematica

n. T1 250007 del 12/07/2023

Inizio ispezione 12/07/2023 15:34:14

Tassa versata € 3,60

Richiedente MTTWTR per conto di

Nota di trascrizione

UTC: 2019-08-08T11:17:04.664945+02:00

Registro generale n. 9466

Registro particolare n. 7631

Presentazione n. 80 del 08/08/2019

Codice fiscale 00092620145

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE

Cognome BAZZI

Nome CRISTINA

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 2 In qualità di VENDITORE

Nome CARLA

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

Soggetto n. 3 In qualità di VENDITORE

Nome MARIO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

QUANTO OGGETTO DEL TRASCRIVENDO ATTO E' STATO RISPETTIVAMENTE VENDUTO ED ACQUISTATO A CORPO E NON A MISURA, NELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI SI TROVAVA, BEN NOTO ALLA PARTE ACQUIRENTE, LIBERO DA PERSONE O COSE, CON TUTTI I RELATIVI DIRITTI, ACCESSIONI, PERTINENZE, DIPENDENZE E SERVITU'.

Ispezione telematica

n. T1 227247 del 11/07/2023
Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40
Richiedente MTTWTR
Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9510
Registro particolare n. 7670
Presentazione n. 32 del 09/08/2019

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO
Data 08/08/2019
Pubblico ufficiale SONDRIO
SONDRIO (SO)
Numero di repertorio 234311/88888/19
Codice fiscale -

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 10/07/2014 Successione testamentaria -
Rinunzia o morte di un chiamato -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D830 - FUSINE (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 6 Particella 21 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 8 are 20 centiare

Immobile n. 2

Comune D830 - FUSINE (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 113 Subalterno -
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 4,0 vani

Ispezione telematica

n. T1 227247 del 11/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:50:40

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9510

Registro particolare n. 7670

Presentazione n. 32 del 09/08/2019

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome BAZZI

Nome CRISTINA

[REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/6

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome BAZZI

Nome FULVIO ANACLETO

[REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/6

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

DEVOLUZIONE PER LEGGE [REDACTED] - EREDE - FIGLIO/A

Ispezione telematica

n. T1 220049 del 13/07/2023
Inizio ispezione 13/07/2023 14:00:15
Richiedente MTTWTR Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 6554
Registro particolare n. 641 Presentazione n. 1 del 23/07/2020

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 03/03/2020 Numero di repertorio 86/2020
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SONDRIO Codice fiscale 800 010 00142
Sede SONDRIO (SO)

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di SONDRIO
Iscrizione Numero di registro particolare 805 del 21/05/2009
Richiedente TRIBUNALE DI SONDRIO
Indirizzo SONDRIO, VIA MAZZINI N. 34

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili**Unità negoziale n. 1****Immobile n. 1**

Comune A337 - APRICA (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 11 Particella 21 Subalterno 11
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
CIVILE
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune A337 - APRICA (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 11 Particella 21 Subalterno 41
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza -
RIMESSE, AUTORIMESSE
Capitale - Ipoteca -

Ispezione telematica

Richiedente MTTWTR

n. T1 220049 del 13/07/2023
Inizio ispezione 13/07/2023 14:00:15
Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 6554
Registro particolare n. 641 Presentazione n. 1 del 23/07/2020

Immobile n. 3

Comune	A337 - APRICA (SO)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	-	Foglio 11	Particella 21 Subalterno 46
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza -
Capitale	-	Ipoteca	-

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale BANCA POPOLARE DI SONDRIO SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI

Sede SONDRIO (SO)

Codice fiscale 00053810149

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome BAZZI Nome CRISTINA

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Soggetto n. 2

Denominazione o ragione sociale ANACLETO BAZZI E C. S.N.C.

Sede BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Codice fiscale 00528360142

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Per la quota di -

Soggetto n. 3

Cognome BAZZI Nome FULVIO ANACLETO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 243417 del 12/07/2023
Inizio ispezione 12/07/2023 15:22:34
Richiedente MTTWTR per conto di
BZZCST63B56D830P Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3255
Registro particolare n. 2703 Presentazione n. 4 del 15/03/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA
Data 05/08/2019 Numero di repertorio 32431
Notaio
Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 303 ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 10/07/2014 Successione testamentaria -
Rinuncia o morte di un chiamato -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C
Richiedente STUDIO LEGALE ASSOCIATO
LUCIBELLO
Indirizzo VIA SAN BARNABA MILANO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Catasto TERRENI
Foglio 40 Particella 77 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1
Comune A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)

Ispezione telematica

n. T1 243417 del 12/07/2023

Inizio ispezione 12/07/2023 15:22:34

Richiedente MTTWTR per conto di

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3255

Registro particolare n. 2703

Presentazione n. 4

del 15/03/2023

Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	73	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 2				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	76	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 3				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	78	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 4				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	81	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 5				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	83	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 6				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	85	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 7				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	88	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 8				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	171	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 9				
Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	254	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione telematica

n. T1 243417 del 12/07/2023

Inizio ispezione 12/07/2023 15:22:34

Richiedente MTTWTR per conto di
BZZCST63B56D830P

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3255

Registro particolare n. 2703

Presentazione n. 4

del 15/03/2023

Immobile n. 10

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	376	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 11

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	465	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 12

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	473	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 13

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	481	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 14

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	483	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 15

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	485	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 16

Comune	A787 - BERBENNO DI VALTELLINA (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	487	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 17

Comune	D830 - FUSINE (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	6 Particella	21	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione telematica

	n. T1 221020 del 05/07/2023
	Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23
Richiedente MTTWTR	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2018-04-16T14:22:08.325454+02:00
Registro generale n. 4290	
Registro particolare n. 444	Presentazione n. 12 del 17/04/2018

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ALTRO ATTO	Numero di repertorio	404/10518
Data	13/04/2018	Codice fiscale	137 568 81002
Pubblico ufficiale	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE		
Sede	ROMA (RM)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE		
Derivante da	0420 RUOLO E AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO		
Capitale € 912.313,93	Tasso interesse annuo -	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 1.824.627,86	
Importi variabili SI	Valuta estera -	Somma iscritta da aumentare automaticamente -	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata -		

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente	AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE
Codice fiscale	137 568 81002
Indirizzo	VIA PIO RAJNA 9 - SONDRIO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1	Soggetti a favore 1	Soggetti contro 1
-------------------	---------------------	-------------------

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	D830 - FUSINE (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	2	Particella	440	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 11 are 21 centiare
Immobile n. 2				
Comune	D830 - FUSINE (SO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	9	Particella	23	Subalterno -

Ispezione telematica

	n. T1 221020 del 05/07/2023
	Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23
Richiedente MTTWTR	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2018-04-16T14:22:08.325454+02:00
Registro generale n. 4290	
Registro particolare n. 444	Presentazione n. 12 del 17/04/2018

Natura	T - TERRENO	Consistenza	41 are 80 centiare
Immobile n. 3			
Comune	D830 - FUSINE (SO)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	335 Subalterno -
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	7,0 vani

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1	In qualità di	A FAVORE	
Denominazione o ragione sociale	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE		
Sede	ROMA (RM)		
Codice fiscale	13756881002	Domicilio ipotecario eletto	VIA PIO RAJNA 9 - SONDRIO
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		

Contro

Soggetto n. 1	In qualità di	CONTRO	
Denominazione o ragione sociale	ANACLETO BAZZI E C. SNC		
Sede	BERBENNO DI VALTELLINA (SO)		
Codice fiscale	00528360142		
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

GLI INTERESSI DI MORA SONO APPLICATI AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.P.R. N. 602/1973, E CALCOLATI, SULLA BASE DEL TASSO DETERMINATO ANNUALMENTE CON PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE. PER I CREDITI DI NATURA PREVIDENZIALE, GLI INTERESSI DI MORA VENGONO APPLICATI ESCLUSIVAMENTE SE, ALLA DATA DEL PAGAMENTO, E' STATO GIA' RAGGIUNTO IL TETTO MASSIMO DELLE SANZIONI CIVILI (CD. SOMME AGGIUNTIVE) PREVISTE DALLA LEGGE (ART. 116, COMMA 8 E 9, DELLA L. N. 388/2000). COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 10576201800000015000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 13022018 NUMERO AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO: T9Y020200159/2017, ANNO: 2017, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: T9Y, TIPO UFFICIO: 7, DATA ESECUTORIETA: 19042017 NUMERO AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO: T9Y020200232/2017, ANNO: 2017, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: T9Y, TIPO UFFICIO: 7, DATA ESECUTORIETA: 19042017 NUMERO DI RUOLO: 796, ANNO DEL RUOLO: 2017, CODICE ENTE: 16630, CODICE UFFICIO: , TIPO

Ispezione telematica

n. T1 221020 del 05/07/2023

Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23

Richiedente MTTWTR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2018-04-16T14:22:08.325454+02:00

Registro generale n. 4290

Registro particolare n. 444

Presentazione n. 12 del 17/04/2018

UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 17052017 NUMERO DI RUOLO: 796, ANNO DEL RUOLO: 2017, CODICE ENTE: 16630, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 17052017 NUMERO DI RUOLO: 2025, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 58265, CODICE UFFICIO: 7 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 02102013

Ispezione telematica

n. T1 221020 del 05/07/2023
Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23
Richiedente MTTWTR Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione UTC: 2016-08-09T08:56:03.317831+02:00
Registro generale n. 8489
Registro particolare n. 1061 Presentazione n. 25 del 09/08/2016

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione ALTRO ATTO
Data 27/07/2016 Numero di repertorio 297/10516
Pubblico ufficiale EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE SPA Codice fiscale 137 568 81002
Sede ROMA (RM)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE
Derivante da 0424 RUOLO
Capitale € 26.643,48 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 53.286,96

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente Pubblico ufficiale EQUITALIA SERVIZI DI
RISCOSSIONE SPA
Codice fiscale 137 568 81002
Indirizzo VIA PIO RAJNA 9 - SONDRIO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune D830 - FUSINE (SO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 335 Subalterno -
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 7,0 vani

Ispezione telematica

	n. T1 221020 del 05/07/2023
	Inizio ispezione 05/07/2023 13:58:23
Richiedente MTTWTR	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2016-08-09T08:56:03.317831+02:00
Registro generale n. 8489	
Registro particolare n. 1061	Presentazione n. 25 del 09/08/2016

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE
Denominazione o ragione sociale EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE SPA
Sede ROMA (RM)
Codice fiscale 13756881002 Domicilio ipotecario eletto VIA PIO RAJNA 9 -
SONDRIO
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale ANACLETO BAZZI E. C. SNC
Sede BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
Codice fiscale 00528360142
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 10576201600000009000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 22032016 NUMERO DI RUOLO: 250124, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TN7, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 05092014 NUMERO DI RUOLO: 550019, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TN7, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 26062015 NUMERO DI RUOLO: 1212, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 19000, CODICE UFFICIO: CSON10, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 05082015

RIEPILOGO ISPEZIONI

Utente: MTTWTR75T29I829F

Convenzione: MAFFINA DANILO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Tutte le operazioni effettate il : 05/07/2023

Ispezione ipotecaria numero T207745 - SONDRIO

Nominativo: BAZZI CRISTINA - Ricerca soggetto

Nominativo: BAZZI CRISTINA - Elenco note

tariffa euro	quantita	totale euro
6,30	1	6,30
3,15	0	0,00
	Totale	6,30

Ispezione ipotecaria numero T209252 - SONDRIO

Nominativo: BAZZI FULVIO - Ricerca soggetto

Nominativo: BAZZI FULVIO - Elenco note

tariffa euro	quantita	totale euro
6,30	1	6,30
3,15	1	3,15
	Totale	9,45

Ispezione ipotecaria numero T209834 - SONDRIO

Nominativo: ANACLETO BAZZI - Ricerca soggetto

Nominativo: ANACLETO BAZZI - Elenco note

tariffa euro	quantita	totale euro
6,30	1	6,30
3,15	0	0,00
	Totale	6,30

Ispezione ipotecaria numero T221020 - SONDRIO

Iscrizione Reg.Part.444 Anno:2018 - NOTA

Iscrizione Reg.Part.1061 Anno:2016 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
	Totale	7,20

Totale generale 29,25

RIEPILOGO ISPEZIONI

Utente: MTTWTR75T29I829F

Convenzione: MAFFINA DANILO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Tutte le operazioni effettate il : 11/07/2023

Ispezione ipotecaria numero T221462 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.5312 Anno:1985 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Ispezione ipotecaria numero T223401 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.9968 Anno:2007 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.3311 Anno:1996 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.3156 Anno:1996 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
	Totale	10,80

Ispezione ipotecaria numero T227247 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.7670 Anno:2019 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Ispezione ipotecaria numero T233244 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.4037 Anno:1979 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.4297 Anno:1979 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.4298 Anno:1979 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.6425 Anno:1979 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.79 Anno:1980 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.80 Anno:1980 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.5195 Anno:1980 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.8570 Anno:1980 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.4323 Anno:1982 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.5870 Anno:1983 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.466 Anno:1985 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.5065 Anno:1985 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.7180 Anno:1986 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.8623 Anno:1991 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.84 Anno:2008 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
	Totale	54,00

Ispezione ipotecaria numero T247341 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.4038 Anno:1979 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Ispezione ipotecaria numero T248694 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.2302 Anno:1981 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.2198 Anno:2014 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.2199 Anno:2014 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.2200 Anno:2014 - NOTA

Trascrizione Reg.Part.2201 Anno:2014 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
3,60	1	3,60
	Totale	18,00

Ispezione ipotecaria numero T374908 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.3494 Anno:1990 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Totale generale 97,20

RIEPILOGO ISPEZIONI

Utente: MTTWTR75T29I829F

Convenzione: MAFFINA DANILO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Tutte le operazioni effettate il : 12/07/2023

Ispezione ipotecaria numero T243417 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.2703 Anno:2023 - NOTA

Per conto di: BZZCST63B56D830P

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Ispezione ipotecaria numero T249643 - SONDRIO

Trascrizione Nota: Reg.Part.7361 Anno:2019 - Accesso non produttivo

Per conto di: BZZCST63B56D830P

tariffa euro	quantita	totale euro
0,14	1	0,14
	Totale	0,14

Ispezione ipotecaria numero T250007 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.7631 Anno:2019 - NOTA

Per conto di: BZZCST63B56D830P

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Ispezione ipotecaria numero T383827 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.5178 Anno:2004 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Totale generale 10,94

RIEPILOGO ISPEZIONI

Utente: MTTWTR75T29I829F

Convenzione: MAFFINA DANILO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Tutte le operazioni effettate il : 13/07/2023

Ispezione ipotecaria numero T217411 - SONDRIO

Annotazioni Nota: Reg.Part.137 Anno:2014 - Accesso non produttivo

tariffa euro	quantita	totale euro
0,14	1	0,14
	Totale	0,14

Ispezione ipotecaria numero T217468 - SONDRIO

Annotazione Reg.Part.137 Anno:2014 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Ispezione ipotecaria numero T218851 - SONDRIO

Annotazione Reg.Part.556 Anno:2009 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Ispezione ipotecaria numero T219663 - SONDRIO

Annotazione Reg.Part.138 Anno:2014 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Ispezione ipotecaria numero T220049 - SONDRIO

Annotazione Reg.Part.641 Anno:2020 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Ispezione ipotecaria numero T235562 - SONDRIO

Trascrizione Reg.Part.2198 Anno:2014 - NOTA

tariffa euro	quantita	totale euro
3,60	1	3,60
	Totale	3,60

Totale generale 18,14

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE DELLA SOCIETA' ANACLETO BAZZI E C. SNC,
CON SEDE LEGALE IN BERBENNO DI VALTELLINA, VIA INDUSTRIALE 97/1**

ALLEGATO "C"
VISURE CATASTALI STORICHE PER IMMOBILE



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/07/2023 Ora: 14.16.00

Segue

Visura n.: T215078 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2023

Dati della richiesta	Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice:A787)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO Foglio: 40 Particella: 73

INTESTATI

1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963				(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933				(1) Proprieta' 3/4

Unità immobiliare dal 19/02/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	40	73		-	INCOLT PROD 1	01 69		Dominicale Euro 0,13 L. 254	Agrario Euro 0,04 L. 85	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)
Notifica					Partita		11650			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:367 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/02/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	40	73		-	INCOLT PROD 1	02 74		L. 411	L. 137	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 2984)
Notifica					Partita		6887			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:365 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	40	73	-		INCOLT PROD 1	03 00		L. 450	L. 150	Impianto meccanografico del 31/12/1974
Notifica						Partita	3444			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963		(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 3/4
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/1994 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 586 n. 76 registrato in data 28/09/1994 - SUCCESSIONE DI: VARISCHETTI MARIA Voltura n. 8153.1/2009 - Pratica n. SO0118761 in atti dal 08/09/2009			

Situazione degli intestati dal 27/12/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/03/1994
2			(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/03/1994
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 27/12/1984 Pubblico ufficiale FRANCESCO SURACE Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 63593 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione n. 69 registrato in data 08/01/1985 - Voltura n. 72385 in atti dal 19/02/1988			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 20/12/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 27/12/1984
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 20/12/1972 Pubblico ufficiale FRANCESCO SURACE Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 4412 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione n. 294 registrato in data 09/01/1973 - Voltura n. 132473 in atti dal 19/02/1988			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 20/12/1972



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/07/2023 Ora: 14.16.00

Fine

Visura n.: T215078 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2023

DATI DERIVANTI DA

Impianto meccanografico del 31/12/1974
--

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/07/2023

Dati della richiesta	Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice:A787)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO Foglio: 40 Particella: 77

INTESTATI

1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963					(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933					(1) Proprieta' 3/4

Unità immobiliare dal 26/04/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	40	77		-	INCOLT PROD 1	03 35		Euro 0,26 L. 503	Euro 0,09 L. 168	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 04/08/1992 FRAZ. NO.18/88 (n. 18.61/1988)
Notifica				Partita		10670				
Annotazioni		di immobile: DIVISO NEI NUMERI:77.468 E 469								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:468 ; Foglio:40 Particella:469 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/02/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	40	77		-	INCOLT PROD 1	06 65		L. 998	L. 333	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)
Notifica				Partita		10670				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:369 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/07/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	40	77	-		INCOLT PROD 1	08 00		L. 1.200	L. 400	Impianto meccanografico del 31/12/1974
Notifica						Partita	4358			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963		(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 3/4
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/1994 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 586 n. 76 registrato in data 28/09/1994 - SUCCESSIONE DI: VARISCHETTI MARIA Voltura n. 8153.1/2009 - Pratica n. SO0118761 in atti dal 08/09/2009			

Situazione degli intestati dal 12/09/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni fino al 28/03/1994
2			(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni fino al 28/03/1994
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 12/09/1981 Pubblico ufficiale M MORONI Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 59545 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione n. 1741 registrato in data 24/09/1981 - Voltura n. 630981 in atti dal 19/02/1988			

Situazione degli intestati dal 15/06/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 2/9 fino al 12/09/1981
2			(1) Proprieta' 2/9 fino al 12/09/1981
3			(1) Proprieta' 2/9 fino al 12/09/1981
4			(1) Proprieta' 3/9 fino al 12/09/1981



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/07/2023 Ora: 8.36.05

Fine

Visura n.: T24185 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/07/2023

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/06/1976 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 495 n. 17 registrato in data 20/12/1976 - Voltura n. 35677 in atti dal 19/02/1988
--------------------------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 15/06/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 31/12/1974		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2023

Dati della richiesta	Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice:A787)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO Foglio: 40 Particella: 171

INTESTATI

1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963					(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933					(1) Proprieta' 3/4

Unità immobiliare dal 20/03/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	40	171		-	INCOLT PROD 2	05 30		Euro 0,22 L. 424	Euro 0,05 L. 106	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 Pratica n. 39983 in atti dal 20/03/2001 FRAZ. N. 18/1988 (n. 18.1/1988)
Notifica						Partita				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:732 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/02/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	40	171		-	INCOLT PROD 2	05 60		L. 448	L. 112	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)
Notifica						Partita		8191		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:377 ;



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/07/2023 Ora: 17.58.44

Fine

Visura n.: T366826 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	40	171	-		INCOLT PROD 2	06 80		L. 544	L. 136	Impianto meccanografico del 31/12/1974
Notifica						Partita	6043			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963		(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 3/4
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/1994 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 586 n. 76 registrato in data 28/09/1994 - SUCCESSIONE DI: VARISCHETTI MARIA Voltura n. 8153.1/2009 - Pratica n. SO0118761 in atti dal 08/09/2009			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/01/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/03/1994
2			(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/03/1994
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 10/01/1972 Pubblico ufficiale FRANCESCO SURACE Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 1187 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione n. 191 registrato in data 29/01/1972 - Voltura n. 124672 in atti dal 19/02/1988			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 10/01/1972
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 31/12/1974			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2023

Dati della richiesta	Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice:A787)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO Foglio: 40 Particella: 254

INTESTATI

1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963	BZZCST63B56D830P*	(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933	BZZFVN33D29D830M*	(1) Proprieta' 3/4

Unità immobiliare dal 20/03/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	40	254		-	INCOLT PROD 2	06 00		Euro 0,25 L. 480	Euro 0,06 L. 120	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 Pratica n. 39996 in atti dal 20/03/2001 FRAZ. N. 18/1988 (n. 18.1/1988)
Notifica						Partita				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:734 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	40	254		-	INCOLT PROD 2	06 80		L. 544	L. 136	Impianto meccanografico del 31/12/1974
Notifica						Partita 6043				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963		(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 3/4
DATI DERIVANTI DA DEFENIZIA (NF) PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE del 28/03/1994 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 586 n. 76 registrato in data 28/09/1994 - SUCCESSIONE DI: VARISCHETTI MARIA Voltura n. 8153.1/2009 - Pratica n. SO0118761 in atti dal 08/09/2009			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/01/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/03/1994
2			(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/03/1994
DATI DERIVANTI DA Atto del 10/01/1972 Pubblico ufficiale FRANCESCO SURACE Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 1187 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione n. 191 registrato in data 29/01/1972 - Voltura n. 124672 in atti dal 19/02/1988			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 10/01/1972
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 31/12/1974			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/07/2023

Dati della richiesta	Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice:A787)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO Foglio: 40 Particella: 376

INTESTATI

1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963					(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933					(1) Proprieta' 3/4

Unità immobiliare dal 19/02/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	40	376		-	INCOLT PROD 1	01 05		Euro 0,08 L. 158	Euro 0,03 L. 53	FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)	
Notifica						Partita	8191				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:169 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963		(1) Proprieta' 1/4
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 3/4
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/1994 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 586 n. 76 registrato in data 28/09/1994 - SUCCESSIONE DI: VARISCHETTI MARIA Voltura n. 8153.1/2009 - Pratica n. SO0118761 in atti dal 08/09/2009			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/07/2023

Situazione degli intestati dal 19/02/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/03/1994
2			(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/03/1994
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO in atti dal 19/02/1988 (n. 785)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	40	169		-	INCOLT PROD 1	07 30		L. 1.095 L. 365	Impianto meccanografico del 31/12/1974
Notifica				Partita		6043			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/08/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C.Sede in BERBENNO DI VALTELLINA (SO)	00528360142*	(99) Da verificare fino al 23/02/1985
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 08/08/1985 Pubblico ufficiale LUCIA BALCONI Sede GROSOTTO (SO) Repertorio n. 10759 - UR Sede TIRANO (SO) Registrazione Volume 26 n. 1772 registrato in data 23/08/1985 - Voltura n. 514085 in atti dal 19/02/1988			

Situazione degli intestati dal 08/08/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(99) Da verificare fino al 08/08/1985
DATI DERIVANTI DA Atto del 08/08/1985 Pubblico ufficiale LUCIA BALCONI Sede GROSOTTO (SO) Repertorio n. 10752 - UR Sede TIRANO (SO) Registrazione Volume 21 n. 1124 registrato in data 28/08/1985 - Voltura n. 513985 in atti dal 19/02/1988			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/01/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/08/1985
2			(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/08/1985



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 17/07/2023 Ora: 10.10.26

Fine

Visura n.: T62367 Pag: 3

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 17/07/2023

DATI DERIVANTI DA	Atto del 10/01/1972 Pubblico ufficiale FRANCESCO SURACE Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 1187 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione n. 191 registrato in data 29/01/1972 - Voltura n. 124672 in atti dal 19/02/1988
--------------------------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 10/01/1972
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 31/12/1974		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/07/2023 Ora: 18.03.05

Segue

Visura n.: T369021 Pag: 1

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2023

Dati della richiesta	Comune di BERBENNO DI VALTELLINA (Codice:A787)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO Foglio: 40 Particella: 479

INTESTATO

1	ANACLETO BAZZI & C. S.N.C. Sede in BERBENNO DI VALTELLINA (SO)	00528360142*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 26/04/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	40	479		-	INCOLT PROD 1	01 10		Euro 0,09 L. 165	Euro 0,03 L. 55	FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 11/11/1993 FRZ. N.18/88 (n. 18.5/1988)
Notifica						Partita	9434			
Annotazioni		di immobile: DERIVA DAL N.86 F.40								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:86 ; Foglio:40 Particella:478 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/04/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 09/04/1990 Pubblico ufficiale BALCONI LUCIA Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 39921 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 2 n. 451 registrato in data 30/04/1990 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 3147.1/1990 - Pratica n. SO0087488 in atti dal 04/11/2016		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2023

Situazione degli intestati dal 26/04/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 fino al 24/02/1980
2			(1) Proprieta' 1/2 fino al 24/02/1980
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 26/04/1988 in atti dal 11/11/1993 FRZ. N.18/88 (n. 18.5/1988)			

Situazione degli intestati dal 28/03/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 09/04/1990
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 28/03/1982 Pubblico ufficiale MARIO MORONI Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 60913 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 522 n. 85 registrato in data 21/09/1982 - Voltura n. 6995.1/1982 in atti dal 11/04/1996			

Situazione degli intestati dal 24/02/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 28/03/1982
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/02/1980 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 513 n. 89 registrato in data 28/11/1980 - Voltura n. 6602.1/1980 in atti dal 03/04/1996			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	40	86		-	INCOLT PROD 1	07 70		L. 1.155	L. 385	Impianto meccanografico del 31/12/1974
Notifica					Partita	5205				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/03/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 09/04/1990



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/07/2023 Ora: 18.03.05

Fine

Visura n.: T369021 Pag: 3

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2023

DATI DERIVANTI DA	TESTAMENTO OLOGRAFO del 28/03/1982 Pubblico ufficiale MARIO MORONI Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 60913 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 522 n. 85 registrato in data 21/09/1982 - Voltura n. 6995.1/1982 in atti dal 11/04/1996
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 24/02/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1000/1000 fino al 28/03/1982
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/02/1980 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 513 n. 89 registrato in data 28/11/1980 - Voltura n. 6602.1/1980 in atti dal 03/04/1996		

Situazione degli intestati dal 26/08/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2 fino al 24/02/1980
2			(1) Proprietà 1/2 fino al 24/02/1980
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/08/1976 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 495 n. 5 registrato in data 10/12/1976 - Voltura n. 9077 in atti dal 19/02/1988		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 26/08/1976
2			(3) Comproprietario fino al 26/08/1976
3			(3) Comproprietario fino al 26/08/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 31/12/1974		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/07/2023

Dati della richiesta	Comune di FUSINE (Codice:D830)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 4 Particella: 285

INTESTATI

1		(1) Proprieta' 2/48 in regime di separazione dei beni
2		(1) Proprieta' 1/20
3		(1) Proprieta' 1/15
4		(1) Proprieta' 1/40
5		(1) Proprieta' 1/40
6		(3) Comproprietario
7		(3) Comproprietario
8		(3) Comproprietario
9		(3) Comproprietario
10		(3) Comproprietario
11		(3) Comproprietario
12	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933	BZZFVN33D29D830M* (3) Comproprietario
13		(3) Comproprietario
14		(3) Comproprietario
15		(3) Comproprietario
16		(3) Comproprietario
17		(3) Comproprietario
18		(3) Comproprietario
19		(3) Comproprietario
20		(3) Comproprietario
21		(3) Comproprietario
22		(3) Comproprietario
23		(3) Comproprietario
24		(3) Comproprietario

Unità immobiliare dal 28/04/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	4	285		-	PRATO IRRIG 3	11 51		Euro 4,16 L. 8.057	Euro 4,16 L. 8.057	FRAZIONAMENTO del 28/04/1992 in atti dal 28/05/1992 FRAZ.1427/92 (n. 1427.10/1992)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/07/2023

Notifica		Partita	2736
Annotazioni	di immobile: DERIVA DAL N.61		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:4 Particella:61 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:4 Particella:283 ; Foglio:4 Particella:284 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 2/48 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 01/03/2021 Pubblico ufficiale COTTICA FRANCESCA Sede GROSOTTO (SO) Repertorio n. 6580 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2752.2/2021 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 15/03/2021			

Situazione degli intestati dal 24/04/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/48 fino al 01/03/2021
2			(1) Proprieta' 1/48 fino al 01/03/2021
DATI DERIVANTI DA			
SUCCESSIONE EX LEGE di VALENTI ELVIRA del 24/04/2020 Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 88888 n. 471853 registrato in data 22/12/2020 - Trascrizione n. 556.1/2021 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 19/01/2021			

Situazione degli intestati dal 11/02/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/20
DATI DERIVANTI DA			
SUCCESSIONE EX LEGE di BAZZI GIANNA del 11/02/2020 Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 88888 n. 218610 registrato in data 09/07/2020 - Trascrizione n. 5085.6/2020 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 21/07/2020			

Situazione degli intestati dal 08/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/15
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/11/2004 - UR Sede LECCO (LC) Registrazione Volume 2005 n. 506 registrato in data 24/05/2005 - SUCC.BERI GIACOBBE Voltura n. 10194.2/2005 - Pratica n. SO0072550 in atti dal 14/09/2005			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/07/2023

Data: 10/07/2023 Ora: 17.49.42

Segue

Visura n.: T338567 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 27/05/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Francesco nato a FUSINE (SO) il 02/08/1965		(1) Proprieta' 1/40
2			(1) Proprieta' 1/40
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/05/1999 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 616 n. 13 registrato in data 27/11/1999 - SUCC. BAZZI BENITO Voltura n. 16687.1/1999 - Pratica n. 36203 in atti dal 07/03/2002			

Situazione degli intestati dal 27/07/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario
2			(3) Comproprietario
3			(3) Comproprietario
4			(3) Comproprietario
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/07/1997 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 605 n. 78 registrato in data 26/01/1998 - SUCC. BAZZI ANNA MARIA Voltura n. 1229.1/1998 - Pratica n. 181421 in atti dal 06/12/2001			

Situazione degli intestati dal 28/04/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario
2			(3) Comproprietario
3	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(3) Comproprietario
4			(3) Comproprietario
5			(3) Comproprietario
6			(3) Comproprietario
7			(3) Comproprietario
8			(3) Comproprietario
9			(3) Comproprietario
10			(3) Comproprietario
11			(3) Comproprietario
12			(3) Comproprietario fino al 11/02/2020
13			(3) Comproprietario fino al 08/11/2004
14			(3) Comproprietario fino al 27/07/1997
15			(3) Comproprietario fino al 24/04/1990
16			(3) Comproprietario fino al 31/12/1989
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 28/04/1992 in atti dal 28/05/1992 FRAZ.1427/92 (n. 1427.10/1992)			



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 10/07/2023 Ora: 17.49.42

Segue

Visura n.: T338567 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/07/2023

Situazione degli intestati dal 24/04/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario
2			(3) Comproprietario
3			(3) Comproprietario
4			(3) Comproprietario
5			(3) Comproprietario fino al 24/04/2020
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/04/1990 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 564 n. 30 registrato in data 12/10/1990 - Voltura n. 6513.4/1990 in atti dal 16/03/1995			

Situazione degli intestati dal 31/12/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 27/05/1999
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/12/1989 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 562 n. 94 registrato in data 30/06/1990 - Voltura n. 4791.7/1990 in atti dal 16/05/1997			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	4	61		-	PRATO IRRIG 3	21 40		L. 14.980	L. 14.980	Impianto meccanografico del 21/12/1973
Notifica				Partita		1835				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/09/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 28/04/1992
2			(3) Comproprietario fino al 28/04/1992
3			(3) Comproprietario fino al 28/04/1992
4	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(3) Comproprietario fino al 28/04/1992
5			(3) Comproprietario fino al 28/04/1992
6			(3) Comproprietario fino al 28/04/1992
7			(3) Comproprietario fino al 28/04/1992
8			(3) Comproprietario fino al 28/04/1992
9			(3) Comproprietario fino al 28/04/1992



Direzione Provinciale di Sondrio
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 10/07/2023 Ora: 17.49.42

Fine

Visura n.: T338567 Pag: 5

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/07/2023

10		(3) Comproprietario	fino al 28/04/1992
11		(3) Comproprietario	fino al 28/04/1992
12		(3) Comproprietario	fino al 28/04/1992
13		(3) Comproprietario	fino al 28/04/1992
14		(3) Comproprietario	fino al 28/04/1992
15		(3) Comproprietario	fino al 28/04/1992
16		(3) Comproprietario	fino al 28/04/1992
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/09/1982 registrato in data 25/03/1983 - Voltura n. 223883 in atti dal 06/02/1988	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 27/09/1982
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 21/12/1973	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/07/2023

Dati della richiesta	Comune di FUSINE (Codice:D830)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO Foglio: 13 Particella: 115

INTESTATO

1 LIBERA Dina nata a BERBENNO DI VALTELLINA (SO) il 10/07/1946	LBRDNI46L50A787H*	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
--	-------------------	---

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	13	115		-	PRATO 5	31 80		Euro 2,63 L. 5.088	Euro 1,64 L. 3.180	Impianto meccanografico del 21/12/1973
Notifica						Partita	1777			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/10/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA Atto del 21/10/2009 Pubblico ufficiale CEDERNA FRANCO Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 114931 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10001.2/2009 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 03/11/2009			

Situazione degli intestati dal 28/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAZZI Cristina nata a FUSINE (SO) il 16/02/1963		(1) Proprieta' 1/4 fino al 21/10/2009
2	BAZZI Fulvio Anacleto nato a FUSINE (SO) il 29/04/1933		(1) Proprieta' 1/4 fino al 21/10/2009
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/1994 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 586 n. 76 registrato in data 28/09/1994 - SUCCESSIONE DI: VARISCHETTI MARIA Voltura n. 8152.1/2009 - Pratica n. SO0118771 in atti dal 08/09/2009			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/07/2023

Situazione degli intestati dal 18/06/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 21/10/2009
2			(3) Comproprietario fino al 21/10/2009
3			(1) Proprietà 1/2 fino al 28/03/1994
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/06/1989 Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 560 n. 18 registrato in data 16/12/1989 - Voltura n. 180.4/1990 in atti dal 07/05/1992	

Situazione degli intestati dal 28/07/1974

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2 fino al 18/06/1989
2			(1) Proprietà 1/2 fino al 18/06/1989
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 28/07/1974 Pubblico ufficiale FRANCESCO SURACE Sede SONDRIO (SO) Repertorio n. 12040 - UR Sede SONDRIO (SO) Registrazione Volume 486 n. 46 registrato in data 03/02/1975 - Voltura n. 202775 in atti dal 06/02/1988	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 28/07/1974
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 21/12/1973	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.