

## RG 362/22/EI INTEGRAZIONE ALLA PERIZIA DI STIMA

Il sottoscritto ing. Roberta CRIVELLARI, nato a Dolo il 24.08.1973, domiciliato a Cadoneghe (PD) c.a.p. 35010, P.le Castagnara n. 35, C.F. CRV RRT 73M64 D325 Y, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova al n. 4192 e all'albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Padova al n. 2824, nominato C.T.U. nella Esecuzione Immobiliare in oggetto dall'ill.mo G.E. dr.ssa E. Elburgo, a seguito dell'udienza del 23 maggio 2023, integra la relazione peritale agli atti con le seguenti note e precisazioni.

### 1 REGIME PATRIMONIALE TRA CONIUGI (A.3.d del Quesito)

L'immobile è intestato per la metà rispettivamente :

### 2 . SUSSISTENZA DI DIRITTI DI COMPROPRIETÀ (punto a.3.g del quesito)

L'immobile oggetto di stima è di proprietà per la quota di  $\frac{1}{2}$  ciascuno

che il pignoramento è in capo alla sola parte per la quota di  $\frac{1}{2}$ , considerata la consistenza e la natura del bene, NON è possibile lo stralcio della quota e quindi la divisibilità dei beni pignorati.

### 3 VALORE DI STIMA DEL LOTTO

Il valore di Stima totale, per la quota per l'intero, dei beni pignorati è di Euro 103.600,00 (diconsi Euro Centotremilaseicento/00). Per la quota pignorata pari ad  $\frac{1}{2}$  il valore è di Euro **51.800,00** ( (diconsi Euro cinquantunmilaottocento/00).

R.G.362/2022R.Es. - G.E. Dr.ssa E. Elburgo

1

Ing. Crivellari Roberta

TPUNTOC ASSOCIATI

STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

P.le Castagnara 35 - 35010 Cadoneghe (PD)

Tel & Fax 049 703064

e-mail roberta.crivellari@ingpec.eu



Il sottoscritto esperto, quale tecnico incaricato, restando a disposizione per qualsiasi ulteriore informazione in merito, dimette la presente Integrazione di relazione

Con osservanza.

Cadoneghe il 24 Maggio 2023

Ing. Crivellari Roberta

R.G.362/2022R.Es. - G.E. Dr.ssa E. Elburgo

2

---

Ing. Crivellari Roberta

TPUNTOC ASSOCIATI

STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

P.le Castagnara 35 - 35010 Cadoneghe (PD)

Tel & Fax 049 703064

e-mail roberta.crivellari@ingpec.eu

