

Ing. Silvia Croce

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n.221 - C.T.U. Tribunale di Lodi n.35
Valutatore Immobiliare Certificato Livello Avanzato n.IMQ-VI-2009009
Certificatore Energetico Regione Lombardia n.7758
Via Buonarroti n.13 - 26841 Casalpusterlengo (LO)
P.IVA 11377790156 CSilvia Croce.F.: CRC SLV 68H67 G535M
cell. 338 7009009 - e-mail: crocesilvia.sc@gmail.com

A. Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano secondo del fabbricato A2, distinto con l'interno 27, e con annesso vano cantina al piano terreno, distinto con l'interno 20, con accesso da via Fratelli Cervi n.13/H in Tavazzano con Villavesco (LO).

A.1 Piena proprietà per la quota di 1/1 di vano ad uso autorimessa pertinenziale dell'appartamento, distinto con l'interno 41, sito al piano terreno del corpo di fabbrica staccato e con accesso da via Fratelli Cervi in Tavazzano con Villavesco (LO).

Identificata in Catasto Fabbricati come segue:

Intestazione:

*

Descrizione:

- NCEU - Foglio 6 particella 80 sub.10, categoria A/3 - classe 4 – consistenza vani 4,0
– superficie catastale totale 2 mq 64 - Rendita € 202,45
Via Fratelli Cervi n.13 - piano: T - 2
- NCEU - Foglio 6 particella 77 sub.2, categoria C/6 - classe 2 – consistenza mq 13 -
Rendita € 34,24
Via Fratelli Cervi n.13 - piano: T

² Escluse le superfici di balconi, terrazze e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti – cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

MODULARIO
F. - Cat. S.T. - 315

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 15 APRILE 1939, N. 652)

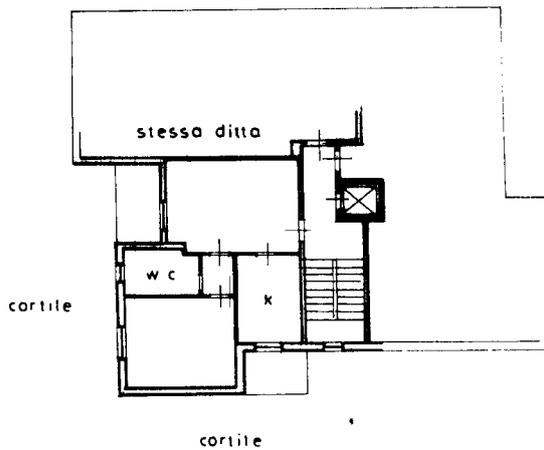
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di TAVAZZANO Via F.lli Cerri

Ditta S.r.l. Ape Regina

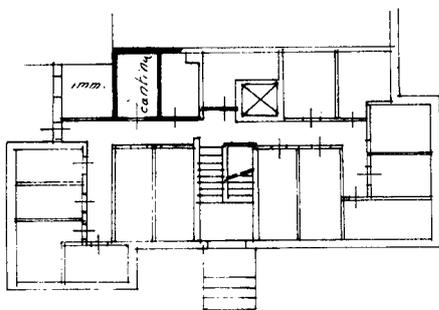
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Milano Scheda N.°

A/2

Piano Secondo



PIANO TERRENO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1 : 200

Spazio riservato per le annotazioni d'ufficio	DATI DEL CATASTO TERRENI DOVE È SORTA LA NUOVA COSTRUZIONE	
DATA	Numero della partita	
PROT. N°	Sezione o Comune censuario	
	Foglio	6
	Numero di mappa	80
	Subalterno	10

Compilata dal _____
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Arch. LOCATELLI STEFANO
Iscritto all'Albo N. 3846 DEGLI ARCHITETTI
PROVINCIA DI MILANO
della Provincia di MELEGNANO - Via Cadorna, 13

DATA _____
Firma _____

ICA Bg.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/06/2024 - Comune di TAVAZZANO CON VILLAVESCO (F260) - < Foglio 6 - Particella 80 - Subalterno 10 >
 VIA FRATELLI CERVI Piano T - 2

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. - rg. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
100

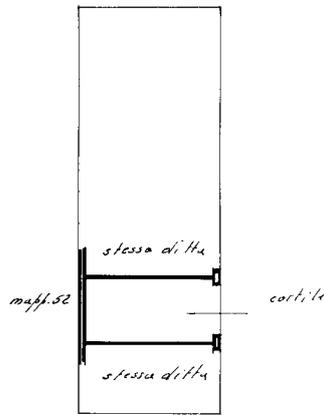
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Tavazzano Via F.lli Cervi

Ditta S.c.l. Apt. Regina

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Milano

Piano terra



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

6

77

2

Compilata dal: Arch. Locatelli Stefano
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de gli Architetti
della Provincia di Milano

DATA

Firma: [Handwritten Signature]

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/06/2024 - Comune di TAVAZZANO CON VILLAVESCO(F260) - < Foglio 6 - Particella 77 - Subalterno 2 >
VIA FRATELLI CERVI Piano T

Ricevuta del 05/06/2024 18:14:56

Ricevuta di Trasmissione di Richiesta Visura Planimetrica

Data di invio: 05/06/2024

Ora di invio: 18:14:44

Dati Identificativi della Trasmissione

Identificativo attribuito dall'Amministrazione: 207250108

Codice fiscale dell'utente che ha inviato il documento: CRCSLV68H67G535M

Codice fiscale del firmatario del documento: CRCSLV68H67G535M

Dichiarazione del Professionista

Incarico Professionale ricevuto da:

Nome e Cognome: GIULIA ISADORA LOI

Codice fiscale: 84511010153

in qualità di: AUTORITA' GIUDIZIARIA

Dati della Richiesta:

Ufficio Provinciale di : Ufficio Provinciale - Territorio di LODI - Servizi catastali

Dati Intestatario : *

Codice fiscale del soggetto Intestatario degli immobili : *

Dati di Dettaglio degli Immobili:

Estremi Definitivi

Comune/Sezione	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Subalterno	Formato di richiesta
F260- TAVAZZANO CON VILLAVESCO		6	80	10	A4
F260- TAVAZZANO CON VILLAVESCO		6	77	2	A4

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2024

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di LODI



Soggetto richiesto:

Totali immobili: di catasto fabbricati 2



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TAVAZZANO CON VILLAVESCO
(F260) (LO)**

Foglio **6** Particella **77** Subalterno **2**

Partita: **1001635**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TAVAZZANO CON VILLAVESCO
(F260) (LO)**

Foglio **6** Particella **77**

> **Indirizzo**

VIA FRATELLI CERVI n. 13 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/09/2024
Pratica n. LO0054742 in atti dal 24/09/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 54742.1/2024)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 34,24**

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **13 m²**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 15/01/1986 in atti
dal 06/06/1991 (n. 999999/1986)

> **Dati di superficie**

Totale: **13 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/01/0001, prot. n. AAAAAAAAAA



**Immobile di catasto fabbricati -
n.2**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TAVAZZANO CON VILLAVESCO
(F260) (LO)**

Foglio **6** Particella **80** Subalterno **10**

Partita: **343**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TAVAZZANO CON VILLAVESCO
(F260) (LO)**

Foglio **6** Particella **80**

> **Indirizzo**

VIA FRATELLI CERVI n. 13 Piano T - 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/09/2024
Pratica n. LO0054778 in atti dal 24/09/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 54778.1/2024)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 202,45**

Categoria **A/3^b**, Classe **4**, Consistenza **4,0 vani**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 27/09/1986 in atti
dal 06/06/1991 (n. 999999/1986)

> **Dati di superficie**

Totale: **64 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/01/0001, prot. n. AAAAAAAAAA

