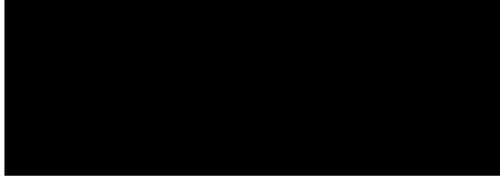




Architetto STEFANO BARBAZZA  
Galleria Progresso n. 5 – cap 30027 - San Donà di Piave (VE) – Tel. 0421.332720  
Codice Fiscale BRB SFN 63S27 H823P - Partita Iva 02586420271

**TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA**  
**Prima Sezione Civile – Gruppo Esecuzioni Immobiliari**

**Esecuzione Immobiliare n. 138 / 2023**



**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Sara PITINARI**

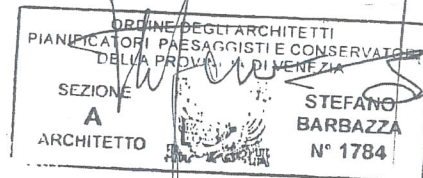
OGGETTO: **Giuramento CTU**

**Prossima udienza: 13 / 12 / 2023**

Il sottoscritto **Arch. Stefano Barbazza** nato a San Donà di Piave (VE) il 27/11/1963 – Codice Fiscale BRB SFN 63S27 H823P, con studio in San Donà di Piave (VE) – Galleria Progresso n. 5, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Venezia al n. 1784 e all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Venezia al n. 11, nominato quale esperto per la stima degli immobili con provvedimento del Signor Giudice Dott.ssa Sara Pitinari e comunicato via pec in data 04/10/2023 dichiara di accettare l'incarico e **giura di adempiere bene e fedelmente all'incarico affidatogli al solo scopo di far conoscere al Giudice la verità.**

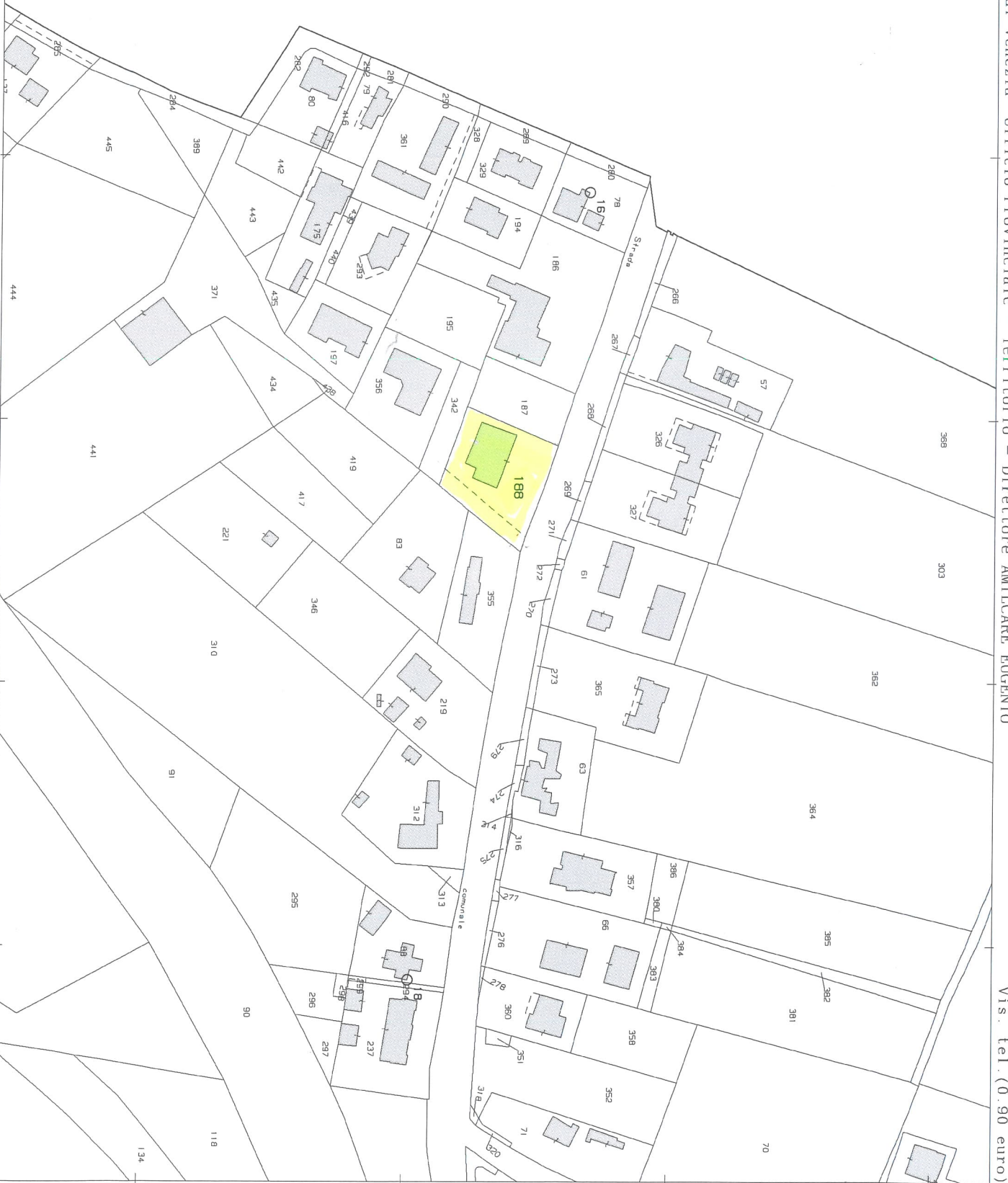
L'Esperto

Arch. Stefano Barbazza



San Donà di Piave, **07 Ottobre 2023**





## VISTA AEREA CON EVIDENZIATA L'AREA SU CUI INSISTE L'IMMOBILE





A4



## COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE

### Certificato di Residenza

L'ufficiale di anagrafe

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;  
Visti i dati registrati dal COMUNE DI ALBIGNASEGO

**Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE**



Data 27/12/2023

L'ufficiale di anagrafe del COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE



IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000, n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:  
PROCESSUALE (certificati da produrre nel procedimento) - art. 18 DPR 30.5.2002, n. 115 e  
Circ. Agenzia delle entrate, 14.8.2002, n. 70/E

Riscossi Euro 0,00 per diritti di segreteria

Annotazioni del Comune di NOVENTA DI PIAVE al quale è stata richiesta l'emissione del certificato

Diritti di segreteria (esente ex D.G.C.) € 0,00





# COMUNE DI MEOLO

Città Metropolitana di Venezia  
 Piazza Martiri della Libertà, 1 - 30020 MEOLO (VE)  
**SERVIZI DEMOGRAFICI** Tel. 0421/1670750- fax 0421/347063  
 PEC.: [comune.meolo.ve@pecveneto.it](mailto:comune.meolo.ve@pecveneto.it)

## Ufficio Stato Civile

### ESTRATTO per RIASSUNTO del REGISTRO degli ATTI di MATRIMONIO

L' Ufficiale dello Stato Civile,  
 visto il registro degli atti di matrimonio di questo Comune  
**Anno 2014 Numero 3 Parte I Serie Ufficio 1**

certifica che

il ventinove marzo duemilaquattordici  
 alle ore 11 e minuti 30  
 nel Comune di MEOLO (VE)

si sono uniti in matrimonio

SPOSO	SPOSA

#### ANNOTAZIONI

Con dichiarazione resa nell'atto di matrimonio controscritto gli sposi hanno scelto il regime della separazione dei beni.

Rilasciato con modalità: Interno

Esenzione dai diritti ai sensi dell' art. 7, comma 5, L. n. 405/1990 e art. 110 D.P.R. n. 396/2000

MEOLO ( VE ), 18-12-2023

Ora 13:54

L'UFFICIALE DI STATO CIVILE  
 CIRILLO VINCENZO

Il presente certificato ha validità 6 mesi dalla data di rilascio, art. 41(L) DPR 445/2000. Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40, comma2 DPR 445/2000, come modificato dall' art.15 della Legge 183/2011)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di NOVENTA DI PIAVE (Codice:F963)</b>
	<b>Provincia di VENEZIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 6 Particella: 188 Sub.: 4</b>

#### INTESTATO

1 FIORANI Valeria nata a BOLLAIE (MI) il 21/08/1980	FRNVT.R80M61A940F*	(1) Proprietà 1/1
---	--------------------	-------------------

#### Unità immobiliare dal 15/01/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	188	4			C/3	3	261 m <sup>2</sup>	Totale: 323 m <sup>2</sup>	Euro 404,39	VARIAZIONE del 15/01/2019 Pratica n. VE0006118 in atti dal 15/01/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 3394.1/2019)
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMANZIOL n. 85 Piano T										
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>		<b>551</b>						
<b>Annotazioni</b>		di studio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.01453 /1998 -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F963 - Foglio 6 - Particella 188

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	188	4			C/3	3	261 m <sup>2</sup>	Totale: 365 m <sup>2</sup>	Euro 404,39	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMANZIOL n. 85 Piano T										
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>		<b>551</b>						
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
I		6	188	4			C/3	3	261 m <sup>2</sup>		Euro 404,39	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/07/2009 Pratica n. VE0147361 in atti dal 07/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29964.1/2009)	
Indirizzo		VIA ROMANZIOL n. 85 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		551
Annotazioni		-classamento e rendita 000 rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 791/94)											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/01/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
I		6	188	4			C/3	3	261 m <sup>2</sup>		Euro 404,39 L. 783.000	VARIAZIONE del 26/01/1998 in atti dal 26/01/1998 DIVISIONE FUSIONE (n. D01453.1/1998)	
Indirizzo		VIA ROMANZIOL n. 85 Piano T											
Notifica							Partita		1001785		Mod.58		551
Annotazioni		-classamento e rendita propunti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 07/11/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/11/2002 Pubblico ufficiale PECORELLI GIACOMO Sede TREVISO (TV) Repertorio n. 66729 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25653.1/2002 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 22/05/2003	

#### Situazione degli intestati dal 26/01/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I			(1) Proprietà fino al 07/11/2002

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2023

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 26/01/1998 in atti dal 26/01/1998 DIVISIONE FUSIONE (n. D01453.1/1998)
-------------------	---

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 6 Particella 188 Subalterno 1; Foglio 6 Particella 188 Subalterno 2; Foglio 6 Particella 188 Subalterno 3;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



B2

MODULARIO  
F rig rend 406



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. AN (CEU)

LIRE  
**700**

Planimetria di u.i.u. in Comune di NOVENTA DI PIAVE via ROMANZIOL civ. 85

PIANTA PIANO TERRA sc.1:200

servitù di passaggio

corte comune

h.325

w.c.  
c.t.

altra  
unità

laboratorio  
h.450

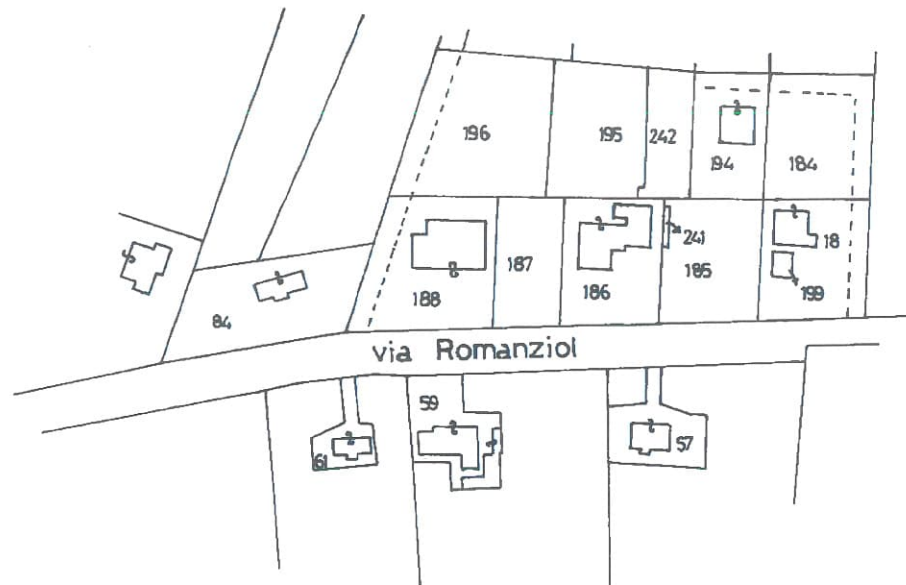
archivio

ufficio

corte esclusiva

via Romanzio

ESTRATTO DI MAPPA sc.1:2000  
fogl.6 mapp.188



via Romanzio

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

PER DIVISIONE FOGLI MAPPA 188 SUB. 2 E 3 E 4 SUB. 7  
ASSUMI FOGLI MAPPA 188 SUB. 1, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

Ultima planimetria in atti  
Data presentazione: 26/01/1998 - Data: 15/12/2023 - n. T290920 - Richiedente: BRBSFN63S27H823P  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

Compilata dal geometra  
(titolo, cognome e nome)  
Buffolo Stefano

RISERVATO ALL'UFFICIO/  
DO1453 98

Identificativi catastali  
F. 6 metri  
188 Particella 488 Subalterno 1

iscritto all'albo dei geometri  
della provincia di Venezia n. 1359  
data 21/01/1998 Firma Stefano Buffolo



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/12/2023 - Comune di NOVENTA DI PIAVE(F963) - < Foglio 6 Particella 488 Subalterno 1  
VIA ROMANZIOL n. 85 Piano T

SUB. 4

Data presentazione: 26/01/1998 - Data: 15/12/2023 - n. T290920 - Richiedente: BRBSFN63S27H823P

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di NOVENTA DI PIAVE (Codice:F963)</b>
	<b>Provincia di VENEZIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 6 Particella: 188 Sub.: 5</b>

#### INTESTATO

1	FIORANI Valeria nata a BOLLATE (MI) il 21/08/1980	FRNVLR80M61A940F*	(1) Proprieta' I/1
---	---	-------------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	188	5			A/3	3	5,5 vani	Totale: 96 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 96 m <sup>2</sup>	Euro 244,28	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMANZIOL n. 83 Interno 1 Piano T-1										
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>	551
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F963 - Foglio 6 - Particella 188

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	188	5			A/3	3	5,5 vani		Euro 244,28	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/07/2009 Pratica n. VE0147362 in atti dal 07/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29965.1/2009)
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMANZIOL n. 83 Interno 1 Piano T-1										
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>	551

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2023

<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune F963 - Foglio 6 - Particella 188

**Situazione dell'unità immobiliare dal 26/01/1998**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>6</b>	<b>188</b>	<b>5</b>			<b>A/3</b>	<b>3</b>	<b>5,5 vani</b>		<b>Euro 244,28 L. 473.000</b>	VARIAZIONE del 26/01/1998 in atti dal 26/01/1998 DIVISIONE FUSIONE (n. D01453.1/1998)	
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMANZIOL n. 83 Interno 1 Piano T-I											
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1001785		<b>Mod.58</b>		551	
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 07/11/2002**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 07/11/2002 Pubblico ufficiale PECORELLI GIACOMO Sede TREVISO (TV) Repertorio n. 66729 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25653.1/2002 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 22/05/2003	

**Situazione degli intestati dal 26/01/1998**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 07/11/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 26/01/1998 in atti dal 26/01/1998 DIVISIONE FUSIONE (n. D01453.1/1998)	

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente**

Foglio 6 Particella 188 Subalterno 1; Foglio 6 Particella 188 Subalterno 2; Foglio 6 Particella 188 Subalterno 3;

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

B4

MOD. AN (CEU)

LIRE  
700



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di NOVENTA DI PIAVE..... via ROMANZIOL..... civ.83/1.....

MODULARIO  
F. rig. rend. 496

PIANTA PIANO TERRA sc.1:200

PIANTA PRIMO PIANO sc.1:200  
h.290

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 26/01/1998 - Data: 15/12/2023 - n. T290922 - Richiedente: BRBSFN63S27H823P  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

servitu' di passaggio

corte comune



altra unita`

terrazza comune

atrio comune

soggiorno

ingresso

cucina

bagno

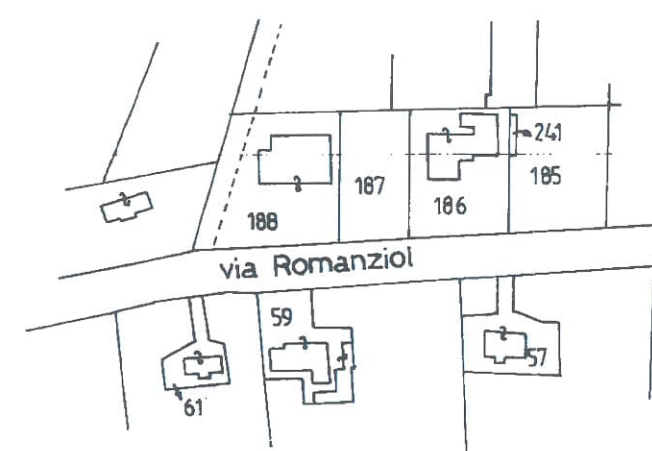
ripost.

altra unita`

camera

camera

ESTRATTO DI MAPPA sc.1:2000  
fogl.6 mapp.188



via Romanzio

ORIENTAMENTO

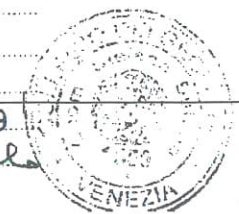


SCALA DI 1:200

PER DIVISIONE EOGI. MAPPA SUB. 2. VARIAZIONE INIZIAVALE SUB. 188 SUB. 187 SUB. 186 SUB. 185 SUB. 59 SUB. 61 SUB. 57

Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/>	Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/>	Compilata dal <u>geometra</u> (Titolo, cognome e nome) <u>Buffolo Stefano</u>	
Identificativi catastali F. <u>6</u> n. <u>188</u>		Iscritto all'albo dei <u>geometri</u> della provincia di <u>Venezia</u> n. <u>1359</u> data <u>27.01.1998</u> Firma <u>[Signature]</u>	

RISERVATO ALL'UFFICIO  
201453/98



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/12/2023 - Comune di NOVENTA DI PIAVE(F963) - < Foglio 6 - Particella 188 - Subalterno 5  
VIA ROMANZIOL n. 83 Interno 1 Piano T-1

SUB. 5

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di NOVENTA DI PIAVE (Codice:F963)</b>
	<b>Provincia di VENEZIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 6 Particella: 188 Sub.: 6</b>

#### INTESTATO

1	FIORANI Valeria nata a BOLLATE (MI) il 21/08/1980	FRNVLR80M61A940F*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	188	6			A/3	3	5,5 vani	Totale: 103 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 103 m <sup>2</sup>	Euro 244,28	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMANZIOL n. 83 Interno 2 Piano T-1										
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>	551
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F963 - Foglio 6 - Particella 188

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	188	6			A/3	3	5,5 vani		Euro 244,28	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/07/2009 Pratica n. VE0147363 in atti dal 07/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29966.1/2009)
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMANZIOL n. 83 Interno 2 Piano T-1										
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>	551

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2023

<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune F963 - Foglio 6 - Particella 188

**Situazione dell'unità immobiliare dal 26/01/1998**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>6</b>	<b>188</b>	<b>6</b>			<b>A/3</b>	<b>3</b>	<b>5,5 vani</b>		<b>Euro 244,28 L. 473.000</b>	VARIAZIONE del 26/01/1998 in atti dal 26/01/1998 DIVISIONE FUSIONE (n. D01453.1/1998)	
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMANZIOL n. 83 Interno 2 Piano T-1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>		1001785		<b>Mod.58</b>		551
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 07/11/2002**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 07/11/2002 Pubblico ufficiale PECORELLI GIACOMO Sede TREVISO (TV) Repertorio n. 66729 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25653.1/2002 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 22/05/2003	

**Situazione degli intestati dal 26/01/1998**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 07/11/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 26/01/1998 in atti dal 26/01/1998 DIVISIONE FUSIONE (n. D01453.1/1998)	

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente**

Foglio 6 Particella 188 Subalterno 1; Foglio 6 Particella 188 Subalterno 2; Foglio 6 Particella 188 Subalterno 3;

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



B6

MODULARIO  
F. rig. rend. 496



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. AN (CEU)

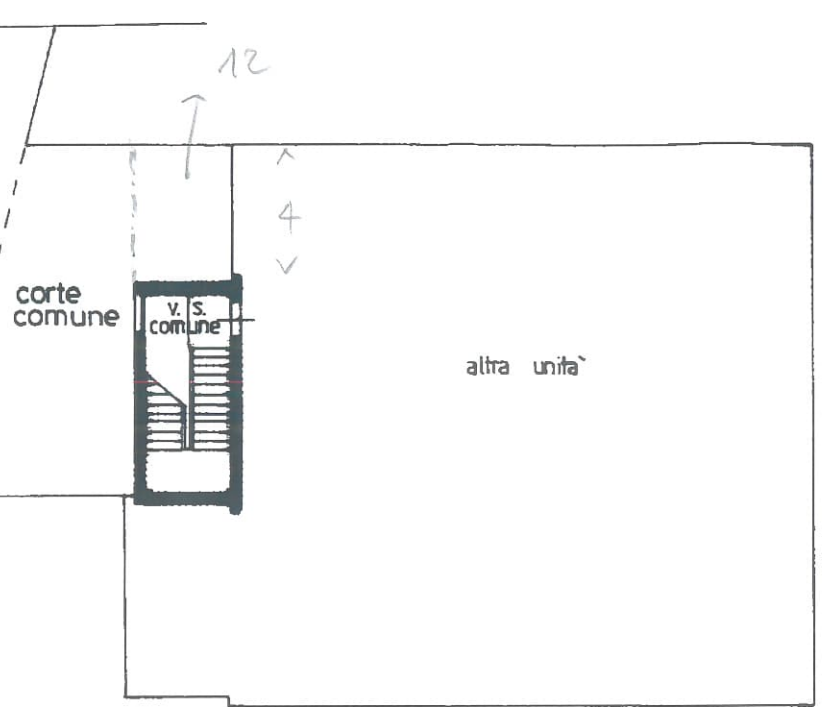
LIRE  
**700**

Planimetria di u.i.u. in Comune di NOVENTA DI PIAVE via ROMANZIOL civ. 83/2

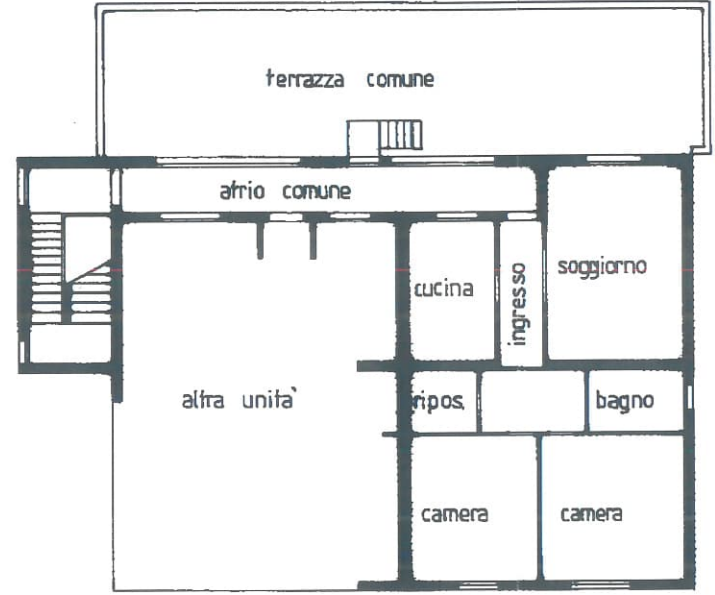
Data presentazione: 26/01/1998 - Data: 15/12/2023 - n. T290923 - Richiedente: BRBSFN63S27H823P  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Ultima planimetria in atti

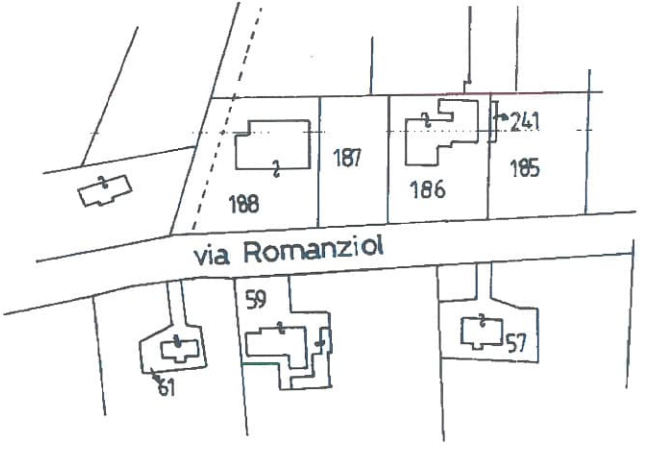
PIANTA PIANO TERRA sc:1:200



PIANTA PIANO PRIMO sc:1:200  
h. 290



ESTRATTO DI MAPPA sc:1:2000  
fogl.6 mapp.188



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

9 SUB 188 MAPPA 9790 EMISSA - OPERATA MARIANNA SCOPERTO PER DIVISIONE FOGL.6 MAPPA 188 SUB 3

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

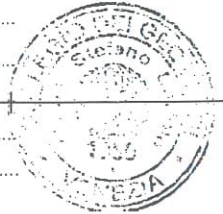
Compilata dal geometra  
Buffolo Stefano  
(titolo, cognome e nome)

Identificativi catastali  
F. 6 m. 6  
n. 188 sub 6

Iscritto all'albo dei geometri  
della provincia di Venezia n. 1359  
data 26/01/1998 Firma Stefano

RISERVATO ALL'UFFICIO

001453 98



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/12/2023 - Comune di NOVENTA DI PIAVE(F963) - < Foglio 6 - Particella 188 - Subalterno 6 - VIA ROMANZIOL n. 83 Interno 2 Piano T-1

SUB. 6

Data presentazione: 26/01/1998 - Data: 15/12/2023 - n. T290923 - Richiedente: BRBSFN63S27H823P

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di NOVENTA DI PIAVE (Codice:F963)</b>
	<b>Provincia di VENEZIA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 6 Particella: 188</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	6	188		-	ENTE URBANO	14 10				Impianto meccanografico del 24/11/1975
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				

#### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune F963 - Foglio 6 - Particella 188/

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90