

Tribunale di Padova

Esecuzione Imm. N.312/2022

CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA

PROCEDURA PROMOSSA DA:

DEBITORE:

GIUDICE:

Dott.ssa Paola Rossi

CUSTODE:

Dott. Giuseppe Ponzi

ESPERTO ESTIMATORE:

Arch. Roberto Pasqui

CHIARIMENTI AGIBILITA' IMMOBILI OGGETTO DI STIMA

Il sottoscritto, arch. Roberto Pasqui, Esperto Estimatore nell'esecuzione immobiliare in epigrafe, a precisazione e chiarimento della relazione peritale sulla base dell'accesso atti e atti autorizzativi reperiti presso gli uffici tecnici del Comune di Padova, in relazione all'agibilità dell'immobile

CHIARISCE QUANTO SEGUE:

- in merito alla domanda di Agibilità del 18.11.2014 citata a pag. 7 della relazione fa riferimento al Permesso di costruire in sanatoria n.2626/14 del 06.05.2014, è relativa ai soli sub. 9-10 che riguardano l'unità al piano terra;
- per l'unità oggetto di stima l'ultimo titolo autorizzativo risulta il Condono Edilizio Reg. n.0020153 del 30.05.1986, nel fascicolo fornito dal Comune non è presente l'agibilità/abitabilità;
- per l'unità oggetto di stima nel primo titolo reperito "**Permesso** per l'ampliamento della casa ad uso abitazione e ripostiglio in Via Bucchia n.6, del **20.08.1958**" nel fascicolo fornito dal Comune non è presente l'agibilità/abitabilità.

Padova lì, 26/11/2024

L'esperto Estimatore
Arch. Roberto Pasqui

