

**TRIBUNALE DI ENNA**

**Sezione civile - ufficio esecuzioni immobiliari**

Il G.E.

nella procedura iscritta al **n. 22/2021 R.G.E.Imm.**;

dato atto della trattazione dell'udienza del 23/10/2024 mediante note sostitutive ex art. 127 ter c.p.c.;

vista la nota pervenuta il 5/9/2024 dal professionista delegato;

visto il decreto di fissazione udienza del 9/9/2024;

vista la nota depositata dall'avv. Gabriella Francesca Grimaldi, procuratore costituito della creditrice procedente Banca di Credito Cooperativo La Riscossa di Regalbuto Società Cooperativa, con la quale chiede che venga disposta la prosecuzione delle operazioni di vendita dell'immobile staggito;

visti gli atti;

ritenuto potersi espletare un ulteriore tentativo di vendita al p.b. ribassato di  $\frac{1}{4}$  e liquidare al p.d. un ulteriore acconto a titolo di fondo spese di € 1.000,00 che pone a carico del creditore procedente;

ritenuto, inoltre, doversi revocare l'ordinanza di delega in atti nella parte in cui prevede l'affissione di manifesti murali e la pubblicazione dell'avviso di vendita su quotidiani cartacei;

p.q.m.

rimette il fascicolo al professionista delegato come in parte motiva e liquida in suo favore €1.000,00 a titolo di fondo spese, che pone a carico del creditore procedente.

Revoca l'ordinanza di delega in atti nella parte in cui prevede l'affissione di manifesti murali e la pubblicazione dell'avviso di vendita su quotidiani cartacei.

Manda alla Cancelleria di comunicare il presente provvedimento alle parti ed al p.d., avv. Angelo Trovato.

Enna, 4/11/2024

Il g.o.p.

Evelia Tricani