

**N. 278/2018 R.G. E.**



**TRIBUNALE ORDINARIO DI PERUGIA**

**Terza Sezione Civile**

**ufficio esecuzioni immobiliari**

Nella procedura esecutiva immobiliare iscritta al **n. 278/2018 R.G. E.**

Il G.E., dott.ssa Rosa Lavanga,

letta la relazione depositata in data 5.11.2024 dal Professionista Delegato alla vendita;

visto l'art. 587 c.p.c.; rilevato che l'aggiudicatario non ha provveduto al versamento del saldo del prezzo entro il termine fissato;

visto l'art. 587 c.p.c.;

ritenuti sussistenti i presupposti

p.q.m.

dichiara l'aggiudicatario decaduto dall'aggiudicazione provvisoria degli immobili di cui ai lotti n. 1 e n. 2, con perdita a titolo di multa della cauzione versata, pari a € 3.758,88.

Precisa che, nel caso in cui dalla vendita successiva alla dichiarazione di decadenza si ricavi un prezzo minore rispetto a quello offerto dall'aggiudicatario decaduto, si provvederà ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 587 c.p.c. e 177 disp. att. c.p.c..

Dispone procedersi a nuovo tentativo di vendita al medesimo prezzo base dell'ultima gara.

Si comunichi.

Perugia, 12 novembre 2024

Il giudice dell'esecuzione  
dott.ssa Rosa Lavanga