


18/11/2024

Dott.ssa Ida Palmieri
Commercialista e Revisore Legale

 TRIBUNALE DI BENEVENTO II Sez. Civile Ufficio Fallimenti	p.e.c. del fallimento: f2.2018benevento@pecfallimenti.it
---	---

Fallimento	IMPRESA INDIVIDUALE BASILONE GIORGIO
Sentenza	N.2 / 2018 del 15/01/2018
GIUDICE DELEGATO	Dott. ssa MARIA LETIZIA D'ORSI
CURATORE	Dott.ssa IDA PALMIERI

Al Sig. Giudice Delegato
Dott. ssa MARIA LETIZIA D'ORSI
Tribunale di BENEVENTO

OGGETTO	ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE A VENDERE IL TERRENO
----------------	---

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,
il sottoscritto curatore del fallimento suindicato,

PREMESSO

- Che nel quadro delle attività finalizzate al realizzo dell'attivo risulta un terreno sito a Pontelandolfo (BN) al foglio 14 particella 614, classe 3, superficie catastale 2.220 mq, reddito dominicale: € 4,59, reddito agrario: € 8,60, categoria terreno destinazione terreno edificabile;
- tale terreno già è stato sottoposto a valutazione da parte dell'esperto Arch. Guglielmo Lombardi, il quale ha valutato il valore dello stesso in euro **111.000,00**;
- che il Curatore, preso atto dell'Informativa ritiene che l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli-Via G.Porzio, 4- Is. E/5 Centro Direzionale -80143 Napoli- P.IVA 07951560635 abbia esperienza valida per la vendita del terreno in quanto ha già ricevuto altri incarichi dalla procedura.

CHIEDE

alla S.V. Ill.ma di autorizzare la sottoscritta ad avviare le procedure di vendita.Si allega:

- perizia terreno
- incarico IVG

Con osservanza.

Benevento, 12/11/2024

Il Curatore
(Dott.ssa Ida Palmieri)

