

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 5834

Rilasciato il 03-03-2013
Scadenza il 03-03-2023

Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via Milano civ. 58D int. 4A

Proprietà:

Anno di costruzione: 1900

Zona Climatica: D

Superficie utile A_u [m^2]: 61

Volume lordo V [m^3]: 196.32

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.31

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

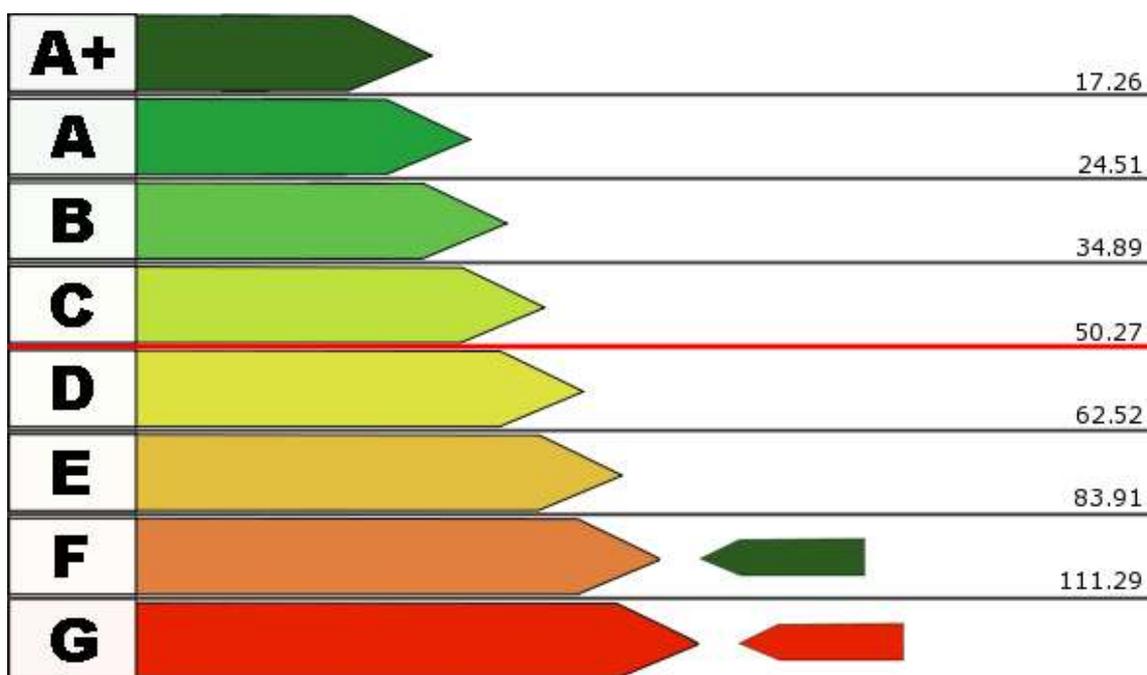
Mappale: 39

Sezione: GEA

Foglio: 17

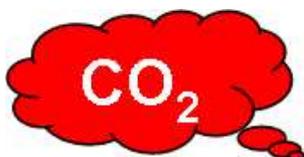
Sub: 30

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 219.02 kWh/m²anno
Valore Raggiungibile: 83.95 kWh/m²anno

Benefici Ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 0.34 t/anno

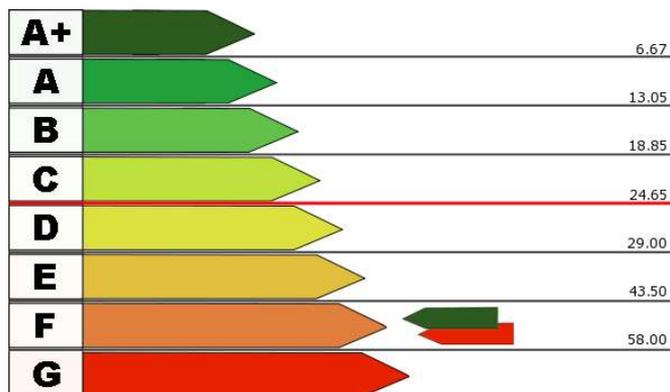


Potenziale di riduzione CO₂ ottenibile con interventi migliorativi: 1.16 t/anno

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 5834

Prestazione energetiche parziali

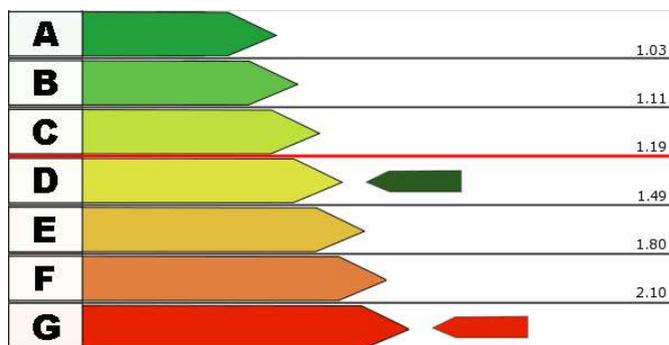
Involucro



Valore attuale: 56.67 kWh/m²anno

Valore raggiungibile: 50.97 kWh/m²anno

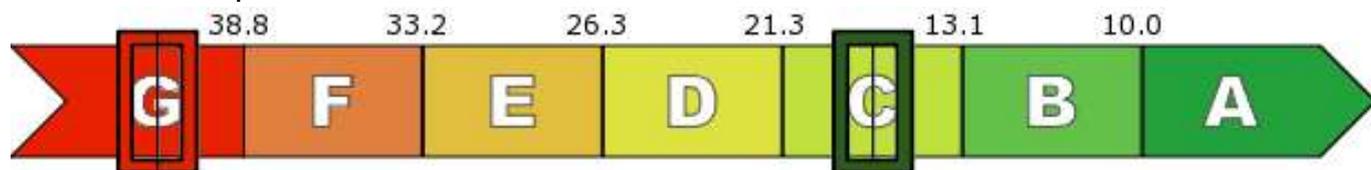
Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 2.6

Valore raggiungibile: 1.23

Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 71.67 kWh/m²anno

Valore raggiungibile: 21.14 kWh/m²anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
sostituzione finestre	14.83	3500	20
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
installazione caldaia a condensazione	127.25	5000	8
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
non effettuabile	0	0	0
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
sostituzione finestre e installazione caldaia	135.07	8500	15

Firma, timbro e numero del certificatore:

Il sottoscritto Geom. Andrea Fiorini dichiara:

- Nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione l'assenza di conflitto di interesse tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare con i produttori, dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possono derivarne al richiedente.
- Nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché ai vantaggi che possono derivare al richiedente.