

## CONCORDATO PREVENTIVO n. 30 - 2/2024 TRIBUNALE DI NOLA

### AVVISO EX ART. 91 CCII

I commissari giudiziali del concordato preventivo n. 30 - 2/2024 Tribunale di Nola, GD dott.ssa Paduano, comunicano che agli atti della procedura v'è offerta irrevocabile d'acquisto, al prezzo di € 210.000,00, dei seguenti beni immobili di proprietà della società in concordato, siti in Pomigliano d'Arco (NA) alla Via Marconi n° 155 e segnatamente:

- a) n°2 appartamenti per civile abitazione posti al piano terra;
- b) n°2 appartamenti per civile abitazione posti al piano primo;
- c) n°2 appartamenti per civile abitazione posti al piano secondo.

Detti immobili sono così identificati nel N.C.E.U. del Comune di Pomigliano d'Arco (NA):

- Foglio 15 particella 421 sub 17, piano T, cat. A2, cl. 3, consistenza 2,5 vani, rendita € 180,76;
- Foglio 15 particella 421 sub 18, piano T, cat. A2, cl. 3, consistenza 3 vani, rendita € 216,91;
- Foglio 15 particella 421 sub 19, piano 1°, cat. A2, cl. 3, consistenza 3,5 vani, rendita € 253,06;
- Foglio 15 particella 421 sub 20, piano 1°, cat. A2, cl. 3, consistenza 4 vani, rendita € 289,22;
- Foglio 14 particella 421 sub 21, piano 2°, cat. A2, cl. 3, consistenza 3,5 vani, rendita € 253,06;
- Foglio 15 particella 421 sub 22, piano 2°, cat. A2, cl. 3, consistenza 3 vani, rendita € 216,91.

Due degli immobili sono locati per un complessivo canone annuo di € 8.400,00.

I commissari, pertanto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 91 CCII, sono interessati a raccogliere offerte di acquisto e/o manifestazione di interesse all'acquisto dei beni immobili sopra indicati, da trasmettere ai seguenti indirizzi PEC [avvpdinola@pec.dirittoitalia.it](mailto:avvpdinola@pec.dirittoitalia.it) - [sabato.montella@pec.it](mailto:sabato.montella@pec.it).

Ai medesimi indirizzi PEC potranno essere richieste pertinenti informazioni e la trasmissione della perizia di stima dei cespiti, che riporta un valore complessivo, per tutte e sei le unità immobiliari, di € 210.000,00.

I commissari giudiziali

Avv. Piergiuseppe Di Nola

Dott. Sabato Montella