

3.- La Vendita si è aperta il giorno **20/09/2024 alle ore 15:00** ed è terminata il giorno **21/11/2024 alle ore 15:00**, con esito **negativo** come risulta dal **repot inviato dalla GOBID srl che si allega (cfr. all.to 3)**;

4.- Pertanto appare necessario avviare **un 2° tentativo di vendita competitiva con riduzione del 20% sul prezzo base della prima asta**;

§§§

Tanto premesso, lo scrivente curatore

**CHIEDE**

Alla S.V. Ill.ma di essere autorizzato ad esperire un secondo tentativo di vendita con una riduzione del 20% rispetto al prezzo base della prima asta coincidente con il valore di CTU sempre a mezzo del commissionario GOBID Srl, ai seguenti VALORI:

**A) LOTTO N. 3 - Immobile industriale a Marcianise (CE) - LOTTO 3**

Immobile industriale a Marcianise (CE), Strada Statale Sannitica 87 - Km 326 –  
**PREZZO BASE RIDOTTO DEL 20% € 282.400** oltre oneri di legge.

**CAUZIONE: € 28.240,00**

**B) LOTTO N. 4 - Immobile industriale a Marcianise (CE) - LOTTO 4**

Immobile industriale a Marcianise (CE), Strada Statale Sannitica 87 - Km 326 –  
**PREZZO BASE RIDOTTO DEL 20% € 939.200,00** oltre oneri di legge.

**CAUZIONE: € 93.920,00**

**Si depositano gli allegati (1-3**

Con Osservanza



TRIBUNALE DI NAPOLI



Il giudice delegato

alla procedura n. 35 del 2020 - MMCR COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON SIGLA "MMCR COSTRUZIONI S.R.L." - curatore fallimentare: ILARIA SANTINO;

visto l'atto depositato che qui sopra è riportato per estratto (n. 29);

considerato che risulta andato deserto il primo tentativo di vendita e appare opportuno procedere ad un secondo, come richiesto dal curatore;

preso atto che non risulta costituito il Comitato dei creditori;

P.T.M.

Autorizza.

Manda al curatore per gli adempimenti.

Si comunichi.

09/12/2024

Il giudice  
dr. Marco Pugliese