

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



## DATI GENERALI

### Destinazione d'uso

- Residenziale
- Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/03:  
E1(1) abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

### Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
- Unità immobiliare
- Gruppo unità immobiliari

Numero unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Allegato <sup>u</sup> B

- Nuova costruzione
- Passaggio di proprietà
- Locazione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione energetica
- Altro:

### Dati identificativi



all'atto n. 10439 sup. 7977 fasc.  
 Comune: Imperia  
 Indirizzo: Via Regina Elena  
 Piano:  
 Interno:  
 Coordinate GIS: 43.921874 °N 7.970368 °E

Zona climatica: C  
 Anno di costruzione: 1900  
 Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>): 184.19  
 Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>): 0.00  
 Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): 750.76  
 Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>): 0.00

Comune catastale (Fabbricati)				Imperia (E290)				Sezione		MOL		Foglio		2		Particella		333	
Subaltemi	Da	B	A	6	Da	A	Da	A	Da	A	Da	A	Da	A	Da	A	Da	A	
Altri subaltemi																			

### Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
- Ventilazione meccanica
- Illuminazione
- Climatizzazione estiva
- Produzione acqua calda sanitaria
- Trasporto di persone o cose

## PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'Indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

<b>Prestazione energetica del fabbricato</b> <table border="1"> <tr> <th>INVERNO</th> <th>ESTATE</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>		INVERNO	ESTATE					<b>Prestazione energetica globale</b>  <p>EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO</p> <p>EP<sub>gl,ren</sub> <b>258.78</b> kWh/m<sup>2</sup>anno</p>		<b>Riferimenti</b> Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: Se esistenti:
INVERNO	ESTATE									





# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



## PRESTAZIONI ENERGETICHE DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

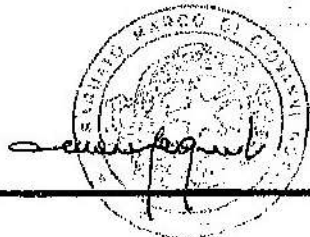
FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE		Quantità annua consumata in uso standard	Indice di prestazione energetica globale ed emissioni
<input type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete		Indice della prestazione energetica non rinnovabile EPgl,nren 250,78 kWh/m <sup>2</sup> anno
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale		
<input type="checkbox"/>	GPL		Indice della prestazione energetica rinnovabile EPgl,ren 6,00 kWh/m <sup>2</sup> anno
<input checked="" type="checkbox"/>	Carbone		
<input type="checkbox"/>	Gasolio		Emissioni di CO <sub>2</sub> 26,50 kg/m <sup>2</sup> anno
<input type="checkbox"/>	Oilto combustibile		
<input checked="" type="checkbox"/>	Biomassa solida		
<input type="checkbox"/>	Biomassa liquida		
<input checked="" type="checkbox"/>	Biomassa gassosa		
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico		
<input checked="" type="checkbox"/>	Solare termico		
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input checked="" type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input checked="" type="checkbox"/>	Altro (specificare)		

## RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

### RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP gl, nren kWh/m <sup>2</sup> anno)	Classe Energetica raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
Rev1	213 - Molledo 333 sub B - migliorativo 1	NO	17	D (124,49 kWh/m <sup>2</sup> anno)	D (124,49 kWh/m <sup>2</sup> anno)



Firmato Da: BERTOLA MASSIMILIANO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5ed8950d3a181866eb1273f6b72822



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



## ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0 kWh/anno	Vettore energetico:
-------------------	------------	---------------------

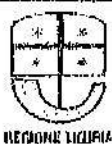
## ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	750,75	m <sup>3</sup>
S - Superficie disperdente	589,40	m <sup>2</sup>
Rapporto S/V	0,7852	
EP <sub>res</sub>	172,41	kWh/m <sup>2</sup> anno
A <sub>scd,usd</sub> /A <sub>scop,utila</sub>	0,1108	
YIE	0,4803	W/m <sup>2</sup> K

## DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catastale regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza nominale kW	Efficienza media annua	EP <sub>cor</sub>	EP <sub>tot</sub>	
Climatizzazione invernale	1-SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0,95	1,0	0,00	235,26
Climatizzazione estiva									
Prod. acqua calda sanitaria	1-SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0,95	1,0	0,00	23,52
Impianti combinate									
Produzione da fonti rinnovabili									
Ventilazione meccanica									
Ventilazione									
Risparmio di energia o cose									





# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



## INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

### REALIZZAZIONE DI ISOLANTE

## SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico

Tecnico abilitato

Organismo/Società

Nome e Cognome / Denominazione

Thomas Verda

Indirizzo

Località Poggiolo snc - Villa Miani - Pontedasso - - -

E-mail

verdathomas@libero.it

Telefono

3495606252

Titolo

Architetto

Ordine/iscrizione

563

Dichiarazione di indipendenza

Il sottoscritto certificatore Architetto Thomas Verda, consapevole della responsabilità assunte ai sensi degli artt. 358 e 401 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.

Informazioni aggiuntive

## SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

È stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?

SI

## SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di accostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?

SI

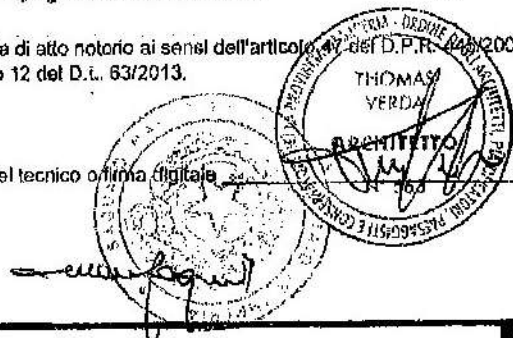
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?

NO

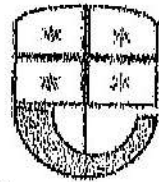
Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del d.lgs. 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione: 23-01-2018

Firma e timbro del tecnico o firma digitale



# Certificazione Energetica degli Edifici



REGIONE LIGURIA

## Ricevuta

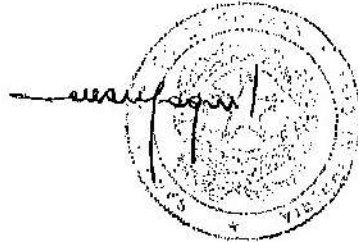
**N. certificatore:** 5664  
**Cognome:** Verda  
**Nome:** Thomas  
**Anno:** 2018  
**Numero Certificato:** 2580  
**Data Protocollo:** 24/01/2018 13.29  
**Numero Protocollo:** PG/2018/0023667

### Impronta file .pdf:

317f46ece5d89b58e373df9b354a2814c0458dfd5f1a4af949ce10b2adca5fb9

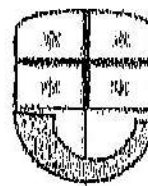
### Impronta file .xml:

09dfe424bfae79d608e9d29aff671752e3167310db42ae3832addc33b4be092a





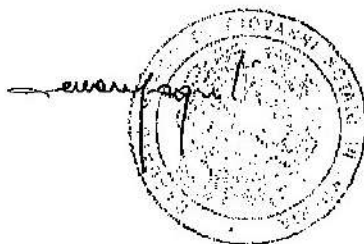
# Certificazione Energetica degli Edifici



REGIONE LIGURIA

## Dettaglio di pagamento via web

Numero certificatore: 5664  
Nominativo certificatore: VERDA THOMAS  
Anno: 2018  
Numero certificato: 2680  
Codice ordine: 000000333859  
UID riscossione: 15167965881080794011  
IUV: 000200000000000000000000000010293323  
Importo totale: 20 €  
Data del pagamento: 24/01/2018 13.24





# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



## DATI GENERALI

### Destinazione d'uso

- Residenziale  
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:  
 E1(1) abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

### Oggetto dell'attestato

- Intero edificio  
 Unità immobiliare  
 Gruppo unità immobiliari

Numero unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Attagato "C"

- Nuova costruzione  
 Passaggio di proprietà  
 Locazione  
 Ristrutturazione importante  
 Riqualificazione energetica  
 Altro:

### Dati identificativi



Regione: LIGURIA

Comune: Imperia

Indirizzo: Via Regina Elena,

Piano:

Interno:

Coordinate GIS: 43.921874 °N 7.970388 °E

Edificio n. 10439 Rev. 3912 Tasse  
 del 25/01/2018

Zona climatica: C

Anno di costruzione: 1900

Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>): 61.91

Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>): 0.00

Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): 282.49

Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>): 0.00

Comune catastale (Fabbricati)	Importo (€290)	Sezione	MOL	Foglio	2	Particella	J34
Subterfimi	Da 3	A	Da	A		Da	
Altri subterfimi							

### Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale  
 Ventilazione meccanica  
 Illuminazione  
 Climatizzazione estiva  
 Produzione acqua calda sanitaria  
 Trasporto di persone o cose

## PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

### Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

### Prestazione energetica globale

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

EP<sub>gl,nren</sub> 313.80 kWh/m<sup>2</sup>/anno

### Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

Se esistenti:





# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



## PRESTAZIONI ENERGETICHE DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

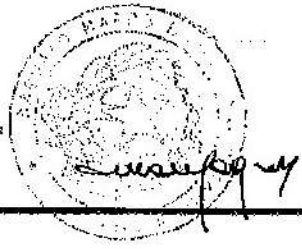
FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE		Quantità annua consumata* in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete		Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP <sub>gl, nren</sub> 313,80 kWh/m <sup>2</sup> anno
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale		
<input type="checkbox"/>	GPL		
<input type="checkbox"/>	Carbone		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP <sub>gl, ren</sub> 0,00 kWh/m <sup>2</sup> anno
<input type="checkbox"/>	Gasolio		
<input type="checkbox"/>	Olio combustibile		
<input checked="" type="checkbox"/>	Biomasse solide		Emissioni di CO <sub>2</sub> 34,99 kg/m <sup>2</sup> anno
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico		
<input type="checkbox"/>	Solare termico		
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input checked="" type="checkbox"/>	Altro (specificare)		

## RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

### RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP <sub>gl, nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno)	Classe Energetica raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
Rest	214 - Molto 334 sub 3 - migliorativo 1	NO	38	E (103,31 kWh/m <sup>2</sup> anno)	E (103,31 kWh/m <sup>2</sup> anno)







# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



## ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0 kWh/anno	Vettore energetico:
-------------------	------------	---------------------

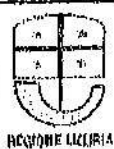
## ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	262.49	m <sup>3</sup>
S - Superficie disperdente	264.07	m <sup>2</sup>
Rapporto S/V	1.0060	
EP <sub>H,ed</sub>	208.26	kWh/m <sup>2</sup> anno
A <sub>sol,est</sub> /A <sub>sup,tito</sub>	0.0090	
Y <sub>is</sub>	0.6145	W/m <sup>2</sup> K

## DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Altre di installazione	Codice classe rendimento impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza nominale kW	Efficienza media stagionale	IP <sub>part</sub>	EP <sub>part</sub>
Climatizzazione invernale	1-SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0.85	1 <sub>h</sub>	0.00
Climatizzazione estiva								
Prod. acqua calda sanitaria	1-SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0.85	1 <sub>h</sub>	0.00
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili								
Ventilazione meccanica								
Eliminazione								
Trasporto di persone o cose								





# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



## INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

### REALIZZAZIONE DI ISOLANTE

## SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico

Tecnico abilitato

Organismo/Società

Nome e Cognome / Denominazione

Thomas Verda

Indirizzo

Località Poggiolo snc - Villa Viani - Pontedassio - - -

E-mail

verdathomas@libero.it

Telefono

3495608252

Titolo

Architetto

Ordine/iscrizione

563

Dichiarazione di indipendenza

Il sottoscritto certificatore Architetto Thomas Verda, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 18 aprile 2013, n. 75.

Informazioni aggiuntive

## SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?

SI

## SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?

SI

Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?

NO

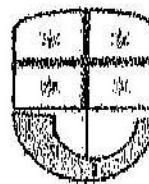
Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.Lgs. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del d.lgs. 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione: 23-01-2018

Firma e timbro del tecnico o firma digitale



# Certificazione Energetica degli Edifici



REGIONE LOMBARDIA

## Ricevuta

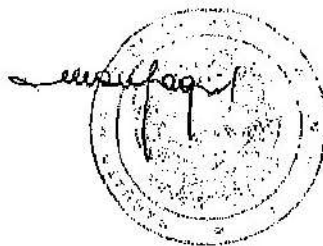
**N. certificatore:** 5664  
**Cognome:** Verda  
**Nome:** Thomas  
**Anno:** 2018  
**Numero Certificato:** 2581  
**Data Protocollo:** 24/01/2018 11:19  
**Numero Protocollo:** PG/2018/0023403

### Impronta file .pdf:

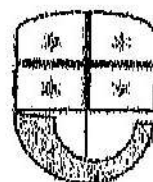
71b0eb37d9c641f176e2087af91750b681bac4704772639d4e1d8ff82c9260d1

### Impronta file .xml:

61d906b484082317ddb10a1ce4a5c972ff8b6ee2a29h866827ddb6d5822af436



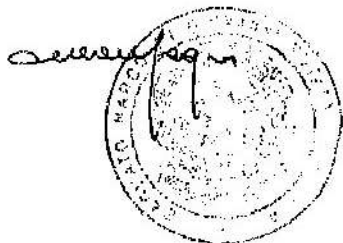
# Certificazione Energetica degli Edifici



REGIONE LIGURIA

## Dettaglio di pagamento via web

Numero certificatore: 5664  
Nominativo certificatore: VERDA THOMAS  
Anno: 2018  
Numero certificato: 2581  
Codice ordine: 000000333834  
UID riscossione: 15167885401081572011  
IUV: 00020000000000000000000010290891  
Importo totale: 20 €  
Data del pagamento: 24/01/2018 11.10



MODULARIO  
F. 19 044 987



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

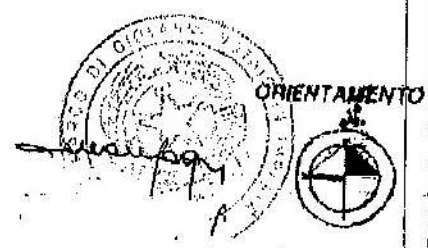
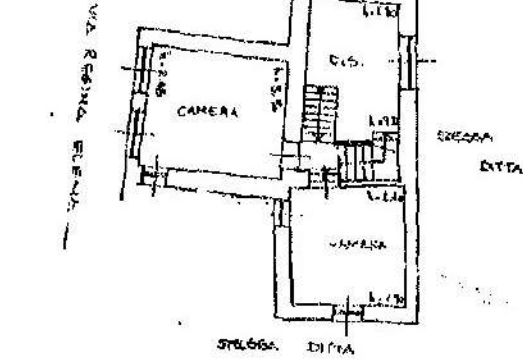
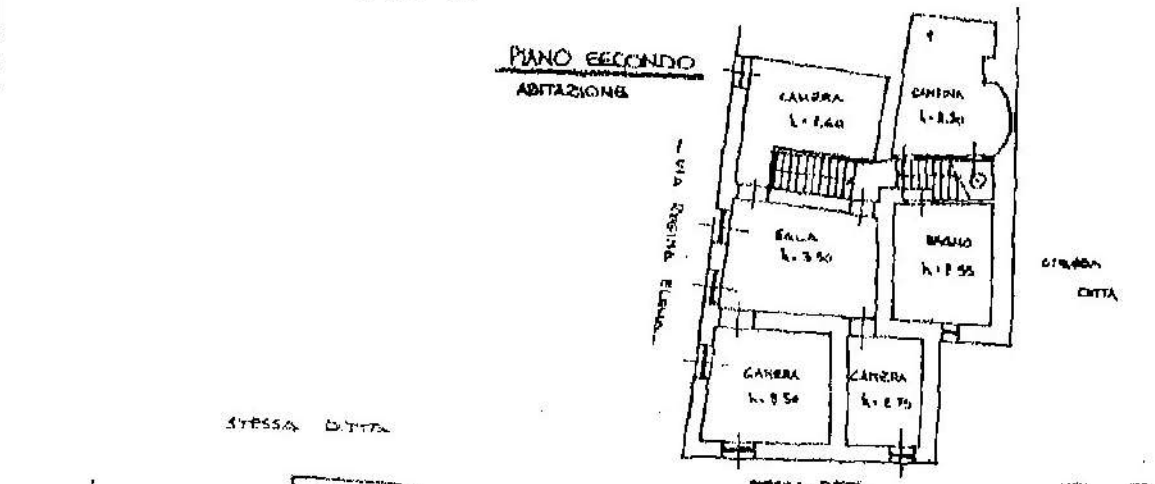
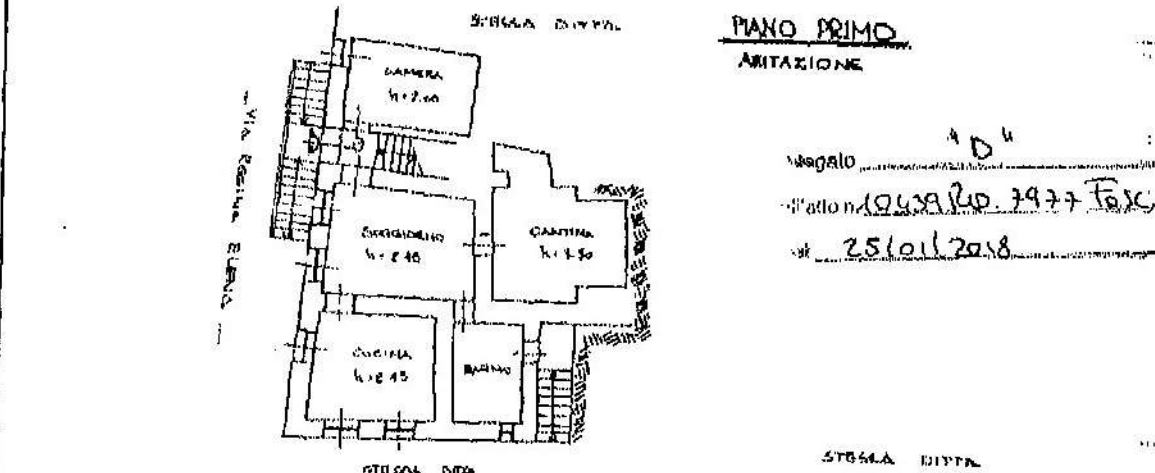
MOD. AN (CEU)

63 QA.

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1030, n. 852)

L. 1916  
MOD. 1

Planimetria di u.u. in Comune di IMPERIA, VIA REGINA ELENA, FR. MOLTEDO, CIV. 20



Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/>	Completata dal <b>GEOMETRA SUGLIONE</b> (1994, cognome e nome)	RESERVATO ALL'UFFICIO
Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/>	<b>CLAUDIO</b>	
Ultima planimetria catastale	Iscritto all'Albo dei <b>GEOMETRI</b>	
Data presentazione: 23/12/1993	Data di perfezionamento: 29/12/2017	Richiedente: SGTMRC75103139011
Totale fogli: 1	Foglio di acquisizione: A2(210x297)	Foglio stampato: 1

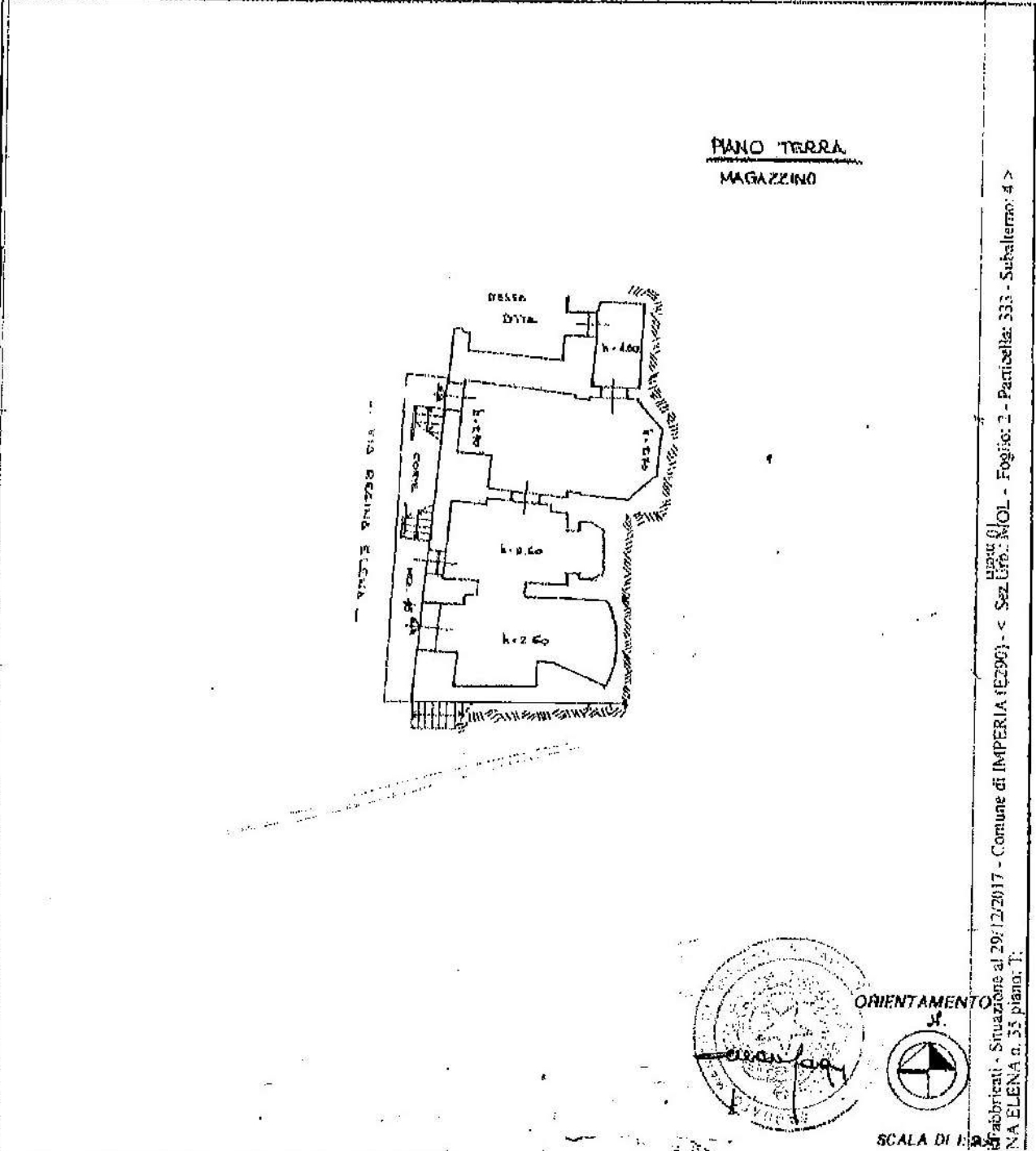
V9640/93

V9640


Comune di IMPERIA (5290) - Sez. Uff. MOL - Foglio: 2 - Particella: 333 - Subalterno: 6  
 Casella di Fabbricati - Situazione al 29/12/2017 - VIA REGINA ELENA, n. 20, piano: 1-2-3




MODULARIO 1/19 1000 001		MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS. TT. EE. <b>CATASTO EDILIZIO URBANO</b> (R.D.L. 13-4-1930, n. 852)	MOD. 100 (CEU) L. 1000 800
Planimetria di U.I.u. in Comune di <u>IMPERIA</u> via <u>REGINA ELENA</u> TR. <u>MOLTO</u> civ. <u>35</u>			



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/> Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>	Compilata dal <u>GEOMETRA GHIGLIONE</u> (foto, copie e note) <u>CLAUDIO</u>	RISERVATO ALL'UFFICIO
Ultima planimetria in vigore <u>1/19 1000 001</u>	Iscritto all'albo dei <u>GEOMETRI</u> <u>CLAUDIO</u>	
Data presentazione: <u>23/12/1993</u> Data: <u>29/12/2017</u> n. <u>147144</u> Richiedente: <u>SGTMRC75E03E29011</u>	Totale schede: <u>1</u> - Formato di acquisizione: <u>23/12/1993</u> - Formato standard: <u>1/19 1000 001</u>	

Catasto Edilizio Urbano - Situazione al 29/12/2017 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez. Urb. MOL - Foglio: 2 - Partibella: 333 - Subalterno: 4 >  
Via REGINA ELENA n. 35 piano: 1



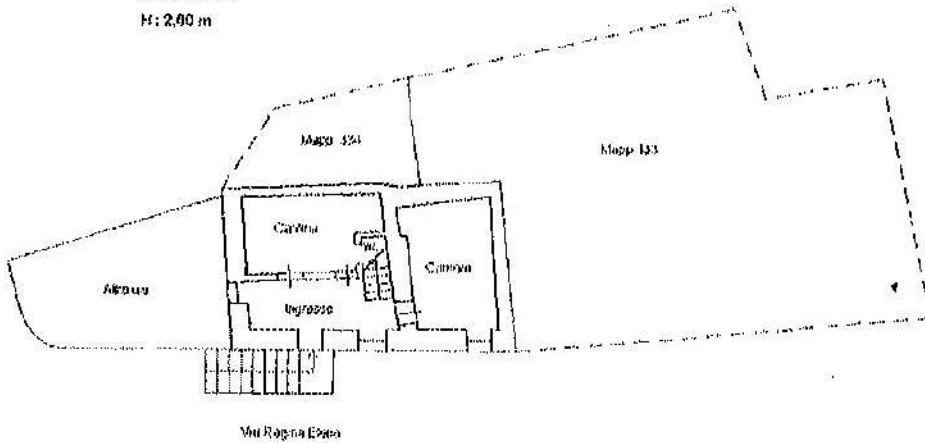
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Imperia

Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia  
Via Regina Elena (molledo) civ. 31  
Identificativi Catastali:  
Sezione: MOL  
Foglio: 2  
Particella: 334  
Subalterno: 3  
Completato da:  
Mazzucco Manfredi  
Fornito all'albo:  
Geometri  
Prov. Imperia N. 1101

Scheda n. 1 Scala 1: 200

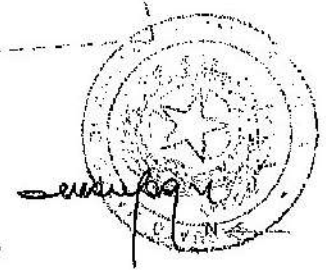
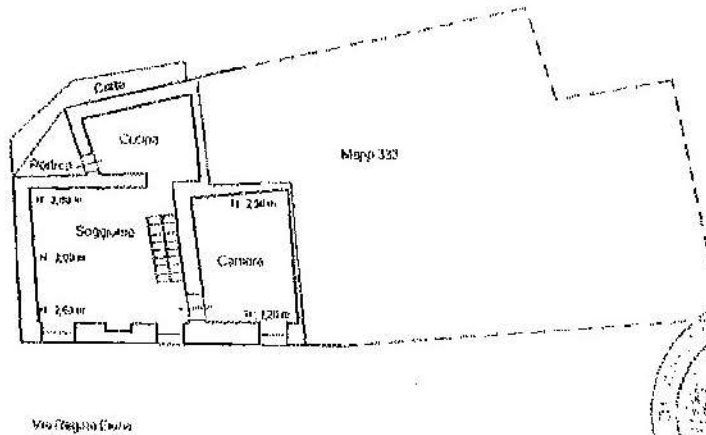
**PIANO TERRA**

ABITAZIONE  
H: 2,90 m



**PIANO PRIMO**

ABITAZIONE



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 22/01/2018 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez. Urb.: MOL - Foglio: 2 - Particella: 334 - Subalterno: 3 >  
VIA REGINA ELENA n. 31 piano: T-1:

Una planimetria in atti

Data: 22/01/2018 - n. T268193 - Richiedente: SGTMR75E03E290H

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



MODULO A/10  
1 - 4 - 1988



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (R.D. 13-4-1939, n. 852)

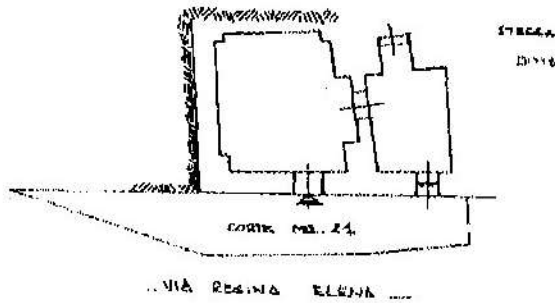
MOD. ED. (CEU)

L. 11/11/80

61

Pianimetria di u.i.u. in Comune di IMPERIA ..... via REGINA ELENA ..... MOLTEDO ..... civ. 11 .....

PIANO SEMINTERRATO  
MAGAZZINO  
N. 2.60



ORIENTAMENTO



SCALA 1/100

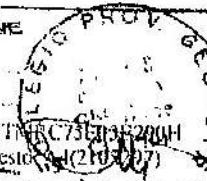
Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

Completata dal GEOMETRA GHIGLIONE  
(Titolo, cognome e nome)  
CLAUDIO

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria autorizzata

iscritta all'albo dei GEOMETRI



Data presentazione: 23/12/1993 in Comune di IMPERIA Richiedente: SGTMRC75E03029011  
Totale superficie: 7 - Foglio: 2 - Particella: 334 - Subalterno: 1

P9676

Ufficio Catastro - Situazione al: 29/12/2017 - Comune di IMPERIA (E290) - c. Sez. Urb.: MOL - Foglio: 2 - Particella: 334 - Subalterno: 1 - VIA REGINA ELENA n. 31 piano: S1.



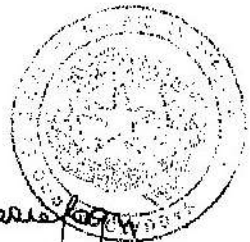
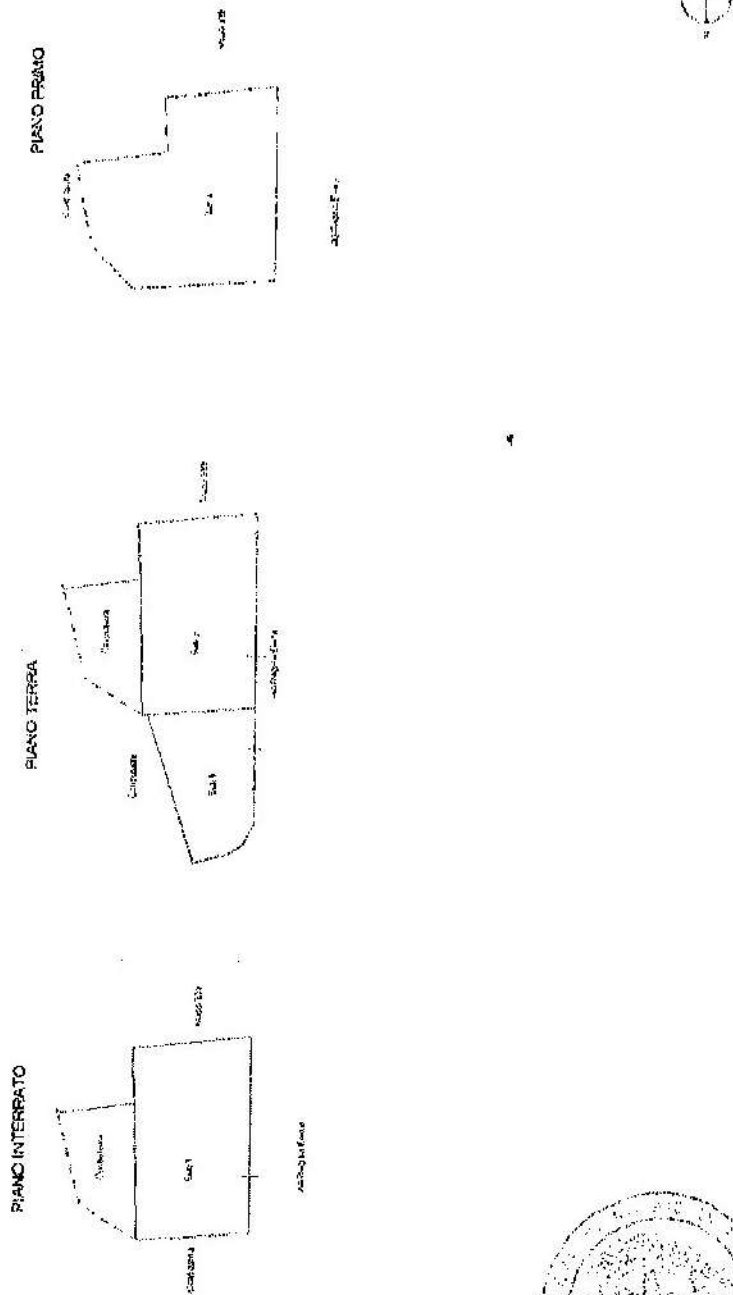
<b>LABORATO PERAMETERIO</b>	Completato da: MASSIMILIANO BERTOLA	Itemmati all'atto: Geometra	Prov. Imperia	M. 116
Numero di Impianto	Sezione: M2	Spilica: 2	Particella: 334	PERM999999 P. 08682015 001
Superficie: 0,000000	Colore: 000000	Stato: 000000	Tipologia: 000000	Tipologia: 000000

Agenzia delle Entrate  
**CAFFASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di Imperia

Prima planimetria in atti

Data: 24/01/2018 - n. T197484 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



Carata dei Fabbricati - Situazione al 24/01/2018 - Comune di IMPERIA (E290) - Sez. Urb. - M2 - Foglio: 2 - Particella: 334 - Fabbricati planimetria



COPIA SU SUPPORTO INFORMATICO CONFORME ALL'ORIGINALE DEL DO-  
CUMENTO SU SUPPORTO CARTACEO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 22  
D.LGS 82/2005.

DIANO MARINA, LI' VENTINOVE GENNAIO DUEMILADICIOTTO.





145

N. 44850 del Repertorio - N. 6819 del Fascicolo---

Verbale di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 620, primo comma, Codice Civile, del testamento olografo di



-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemilatre, il giorno ventidue del mese di Maggio.----

----- (22.05.2003) -----

In Imperia, nel mio studio in via della Repubblica 26, alle ore dieci.-----

-----Avanti me-----

dottor CRISTIANO LAVEZZARI notaio in Imperia, iscritto al Collegio notarile dei Distretti riuniti di Imperia e San Remo,-----

-----alla presenza di-----

che assumo quali testimoni aventi i requisiti di legge-----

-----è comparsa-----

Quale componente, della cui identità personale io notaio sono certo, agendo per incarico della signora

14/5

interessata nella suc-  
cessione del signor

come risulta dall'estratto dell'atto di morte ri-  
lasciato in data 16 maggio 2003 dall'Ufficiale dello Stato  
Civile di detto Comune, documento che si allega al presente  
atto sotto la lettera "A" per farne parte integrante e so-  
stanziale, mi richiede di ricevere e pubblicare una carta che  
mi consegna in presenza delle testimoni, e nella quale affer-  
ma essere contenuto il testamento olografo del predetto de-  
funto.



Tale carta viene presentata aperta e consta di brano di fo-  
glio quadrettato, composto di due facciate della quali la  
prima interamente scritta mentre la seconda è completamente  
in bianco.

La scheda è scritta con inchiostro biro di colore azzurro,  
senza postille né cancellature, per quanto appare tutta dello  
stesso carattere, ed il suo letterale tenore è il seguente:--

"Testamento

Il sottoscritto,

nelle piene facoltà mentali, dichiara che l'unico

147

erede è , perchè,

l'altro erede ha già ottenuto la sua

parte, in danaro liquido, quindi, rinuncia in favore del

letto, confermato e sottoscritto.

Imperia Moltedo 7-11-1991".

L'originale della sopra descritta scheda testamentaria, vidi-

mato a norma di legge dalla comparente, testimoni e me no-

taio, si allega al presente atto sotto la lettera "B" per

farne parte integrante e sostanziale, al fine di procedere

alla sua registrazione e pubblicazione a mente di legge.

Mi dichiara la comparente che i dati anagrafici del chiamato

all'eredità sono i seguenti:

E richiesto io notaio ne ho redatto il presente atto del qua-

le ho dato lettura, unitamente ai suoi allegati ed alla pre-

senza delle testimoni, alla signora comparente che lo con-

ferma e dichiara, dietro il mio interpellò, conforme alla sua

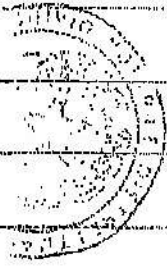
volontà, sottoscrivendolo unitamente alle testimoni e me no-

taio essendo le ore dieci e minuti quaranta.

Consta di un foglio bollato, dattiloscritto - sotto la mia

direzione - da persona di mia fiducia per le intere prime tre

pagine più quanto in questa fin qui.



*[Handwritten signature]*

**NOTA**

della spesa diritti e onorari

Marche bollate per

originale

copie

note

voltura

€ 103,30

Scrittoreto

4,00

Repertorio

0,50

Onorario

74,00

Diritti

Copia registro

15,00

Copia voltura

Copia Parte

15,00

Copia censiva

Copia RR. II.

Note RR. II.

Imposta registro

129,11

» ipotecaria

» cata-tale

Tributi speciali

Invia

Emolumenti

Conservatore

Contributo CNN

Tassa Archivio

7,00



REGISTRATO in Imperia il 4 giugno 2003 al numero 853/1.

Versati Euro 129,11.

129



CITTÀ DI IMPERIA



ESTRATTO PER RIASSUNTO

DAL REGISTRO DEGLI ATTI DI MORTE

N. Atto n. 206/p.2/B/2003

\* \* \*

Dai registri di Stato Civile di questo comune risulta che

il ...  
alle ore

è morto in IMPERIA

cognome :  
nome :

nato il ...

atto n. ...

residente in

di stato civile VEDOVO DI

IMPERIA, il 16/5/2003



L'Ufficiale di Stato Civile

L'UFFICIALE DI STATO CIVILE  
DELEGATO  
D.ssa Rosalba TORTELLO



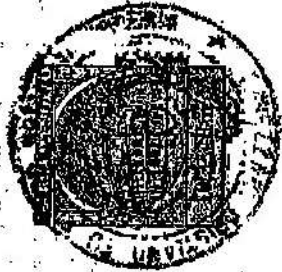
Testamento

Allegato B al numero 44850 - 6819

Il sottoscritto, <sup>151</sup> nato a \_\_\_\_\_ e residente ad \_\_\_\_\_  
 nelle prime facoltà mentali dichiaro  
 che l'unico erede è \_\_\_\_\_ perché  
 nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ ha  
 l'altro erede \_\_\_\_\_  
 già attonito la sua parte, in denaro  
 liquido quindi, rimprovera in favore  
 del \_\_\_\_\_

Letto, confermato e sottoscritto.

Imperia martedì 4 - 11 - 1991



*Massimiliano Bertola*

**ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE  
DI  
SANREMO**

E' copia digitale conforme dell'atto cartaceo conservato in quest'Archivio Notarile,  
rilasciata ai sensi dell'art. 22 D. Lgs n. 82/2005.

Il documento scannerizzato si compone di n° 7 fogli.

Si rilascia in carta esente da bollo ad uso "PROCEDURA ESECUTIVA IMMOBILIARE R.G.E.

N. 168/2021 TRIBUNALE DI IMPERIA"

Bolletta n. 680 del 04/08/2022 per Euro 34,50=

Sanremo, 11 Agosto 2022

L'Assistente Amministrativo

Federico Lo Re

