

AVVOCATO
ALESSANDRA BUFALINI
Via Arcozzano, 50 - 03014 - Fiuggi (Fr)
Tel./Fax 0775.504338 - Cell. 334.8746250
Pec avvalessandra.bufalini@pecavvocatifrosinone.it

TRIBUNALE DI FROSINONE
Esecuzioni Immobiliari
Procedura Esecutiva R.G.E. 68/2021
Giudice Dott.ssa Simona Di Nicola

ISTANZA DI RETTIFICA ORDINANZA DI VENDITA

e contestuale revoca del secondo esperimento di vendita del 29.11.2023 ore 15:00

Ill.mo Giudice dell'Esecuzione Immobiliare R.G.E. 68/2021.

p. [redacted] sa da [redacted]

La sottoscritta Avv. Alessandra Bufalini, nominata Professionista Delegato con provvedimento del 28.03.2023

PREMESSO CHE:

- con ordinanza di vendita del 28.03.2023 è stato posto in vendita il compendio immobiliare, di cui alla procedura esecutiva in epigrafe indicata, composto dai seguenti lotti:
 - **Lotto 1:** Negozio. Identificato al catasto Fabbricati - Fig. 37, Part. 223, Sub. 11, Categoria C1, Graffato 1 - Fig. 37, Part. 2454, Categoria C1, Graffato 1. Superficie 72,70 mq. sito in Fiuggi (Fr), Via Vittorio Emanuele, n. 22 P-T;
 - **Lotto 2:** Fabbricato civile. Identificato al catasto Fabbricati - Fig. 8, Part. 289, Categoria A4. Superficie 163,00 mq sito in Trivigliano (Fr), Via Valcagnano, snc, P-T.
- nell'ordinanza e nell'avviso di vendita, relativamente allo stato di occupazione dell'immobile, per un mero errore materiale, è stato indicato che l'immobile di cui al Lotto 2 risulta essere "Liberato" quando invece andava indicato "Occupato dal debitore esecutato";
- è opportuno provvedere alla rettifica della predetta ordinanza e alla revoca del secondo esperimento di vendita fissato per il 29.11.2023 ore 15:00, già pubblicato e tutt'ora in corso.

Tutto quanto sopra premesso, il sottoscritto Professionista Delegato

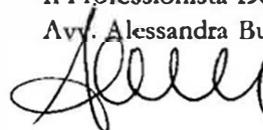
CHIEDE

che la S.V. Voglia autorizzare la rettifica dell'ordinanza di vendita del 28.03.2023, relativamente allo stato di occupazione dell'immobile di cui al lotto 2 dalla dicitura di "Liberato" alla dizione corretta di "Occupato dal debitore esecutato", confermando la predetta ordinanza in ogni altra sua parte, autorizzando la scrivente, altresì, a revocare il secondo esperimento di vendita fissato per il 29.11.2023 ore 15:00, già pubblicato e tutt'ora in corso, e a procedere all'espletamento dei due restanti esperimenti di vendita.

Con osservanza.

Frosinone-Fiuggi, 11.10.2023

Il Professionista Delegato
Avv. Alessandra Bufalini



V° si autorizza
tutto quanto richiesto.
Il/la professionista
delegato per la
pubblicazione del
presente nelle stesse
forme previste per
l'ordinanza di vendita.
Fr, 11/10/23

depositato

11/10/23

11 GE

