



ESTRATTO PRG ZONA I9 Zone Industriali

Albissola S.
Albissola N.
Bergeggi
Quiliano
Savona
Vado Lig.

**PIANO
REGOLATORE
INTERCOMUNALE
SAVONESE**

VARIANTE INTERMEDIA

1. DENOMINAZIONE : I 9
2. CLASSIFICAZIONE NORMATIVA
1. Zona territoriale omogenea: lett. D - DM 2/04/1968
2. Destinazione : Industriale
3. UBICAZIONE: Comune di Vado Ligure
4. SUPERFICIE: Ha. 26,23

ZONA

19

6. NOTE

La modifica consiste nella riduzione della superficie di zona da Ha 29,05 a Ha 26,23, a vantaggio della limitrofa zona collinare "Ag" a protezione dei numerosi insediamenti civili esistenti.

- (1) Limitatamente a fabbricati destinati ad attività direzionali e simili.
(2) Riferita alle sole strade pubbliche.
(3) Riferita a fabbricati ricadenti in lotti diversi.
(4) L'altezza deve essere misurata, sulla fronte interessata, dal piano del terreno sistemato fino alla quota della grondaia.
(5) Quando trattasi di confine con zona agricola il distacco è ridotto a mt. 5,00.

5. EDIFICAZIONE

1.1. Indice di zona	z	50,00	
1.2. Indice fondiario max	mc/sg.	=	
2. Aree a spazio pubblico:			
- per attività collettive	z	5,00	
- verde	z	5,00	
- parcheggio	mq/edificati	5,00	
3. Aree private da asservire:			
- a verde	z	15,00	
minima	sg.	100	
- a parcheggio	z	10,00	
minima	sg.	100	
4. Tipologia edilizia:			
- altezza massima	mt.	11,00	(1)
- piani fuori terra max	n.	3	(1)
- distanza dal ciglio strada		2/5 Sez. stradale	
minima	mt.	10,00	(2)
- distanza dai fabbricati	mt.	=	
minima	mt.	20,00	(3)
- distanza dai confini prop.	mt.	altezza fabbricati	(4)
minima	mt.	10,00	
- distanza dai confini zona	mt.	=	
minima	mt.	15,00	(5)

