

Allegato 8

PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI



19.10.2002
MINUTA
COPIATO

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
TECNICO
Geom. Stefano Marini



COMUNE DI TREVISO
SPORTELLO UNICO – Servizio Attività Edilizia

Prot.n.43402/02 - Prot. part.n.158/02

Treviso li, - 8 OTT. 2002

Il Dirigente

Vista l'istanza del 19.6.02 prot.n.43402, prodotta dalla ditta [REDACTED] con la quale, a norma del D.P.R. 22.4.94 n.425, viene richiesto il rilascio del certificato di abitabilità di una unità immobiliare ad uso direzionale sita al piano primo del fabbricato di Via Scarpa, 14, censita catastalmente al C.F.: Sez. I - Fg. I^A - mapp. n.1526 sub.15, giusta concessione edilizia per mutamento di destinazione d'uso con opere in data 15.5.01-prot.n.4056/01-spec.n.34/8-01;

Vista la dichiarazione di tecnico abilitato in data 19.6.02 che certifica, sotto la propria responsabilità, la corrispondenza delle opere eseguite rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;

Visto il certificato di idoneità statica redatto dal direttore lavori in data 19.6.02 relativo alle opere eseguite non soggette a denuncia ai sensi della L.n.1086/71

Vista la prova dell'avvenuta dichiarazione presentata per l'iscrizione in Catasto, come previsto dall'art. 52 della L. n. 47/85;

Visto il parere igienico-sanitario del Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda U.L.S.S. n.9 in data 1.10.02 prot. n.6951;

Visto il certificato di abitabilità rilasciato in data 3.10.66 prot.part.n.174/66;

Visto il verbale di ispezione al fabbricato, redatto dal tecnico comunale in data 8.10.02, relativo alla verifica dei requisiti richiesti all'immobile per essere dichiarato abitabile

certifica

l'abitabilità dell'unità immobiliare sopradescritta.

p. il Dirigente
Posizione Organizzativa
Servizio Attività Edilizia
dott. Marina Tazzer





COPIA

COMUNE DI TREVISO

SPORTELLLO UNICO – Servizio Concessioni e Autorizzazioni

Prot.Gen.n. 4056/01

Treviso, 15 MAG. 2001

Spec.n. 34/8-01

OGGETTO: Concessione per l'esecuzione di opere comportanti trasformazione urbanistico edilizia.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata dalle Ditte

[REDACTED]
[REDACTED] registrata al protocollo del Comune di Treviso in data 18/01/2001 al n.4056, intesa ad ottenere la concessione edilizia per l'esecuzione dei lavori di **MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO DI IMMOBILE CON OPERE A CIÒ PREORDINATE** sull'immobile censito in Catasto: Comune di Treviso Foglio 45 mappale 1526 sub 4, ubicato in S.ANTONINO - VIA SCARPA A. 14;

VISTO il progetto dei lavori, allegato alla domanda stessa, a firma del tecnico GEOM. CONTALDO MAURIZIO;

VISTO il parere degli Uffici Comunali ed Enti interessati ed in particolare quello espresso dal Dipartimento di Prevenzione dell'ULSS N.9 di Treviso in data 26/01/2001 prot.n. 696: "VISTA LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA DOMANDA DI CUI ALL'OGGETTO, SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, PER QUANTO DI NOSTRA COMPETENZA.

SI RICORDA CHE:

- LE PORTE DEI WC DEVONO APRIRSI VERSO L'ESTERNO E DEVE ESSERE PREVISTO UN EROGATORE D'ACQUA ALL'INTERNO DEGLI STESSI PER L'IGIENE INTIMA;

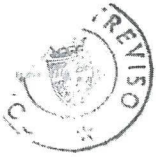
- LE APERTURE DEVONO ESSERE UNIFORMEMENTE DISTRIBUITE SU TUTTE LE SUPERFICI A CONTATTO CON L'ESTERNO E LE FINESTRE NON RAGGIUNGIBILI DA TERRA DOVRANNO ESSERE DOTATE DI COMANDI FISSI DI APERTURA (MANUALI O AUTOMATICI) DI FACILE USO";

VISTO il parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta n. 8 in data 15/02/2001: "PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI:

- LE APERTURE DEVONO ESSERE UNIFORMEMENTE DISTRIBUITE SU TUTTE LE SUPERFICI A CONTATTO CON L'ESTERNO E LE FINESTRE NON RAGGIUNGIBILI DA TERRA DOVRANNO ESSERE DOTATE DI COMANDI FISSI DI APERTURA (MANUALI O AUTOMATICI) DI FACILE USO";

VISTO che la ditta concessionaria ha provveduto, rispettivamente con quietanze n.3515-3517 in data 19/04/2001 e con quietanza n.3519 in data 19/04/2001, al versamento previsto dall'art.3 della legge 28 gennaio 1977, n.10, eseguito presso la Cassa Civica per l'importo pari a Lire 4.050.000 (2.091,65 Euro) quale contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione determinato ai sensi dell'art.5 della citata legge con Deliberazione di C.C. n.25860/837 del 16/06/1986 e contributo sul costo di costruzione determinato ai sensi dell'art.6 della citata legge;





COMUNE DI TREVISO

SPORTELLO UNICO – Servizio Concessioni e Autorizzazioni

VISTA la legge 17 agosto 1942, n.1150 e successive modifiche, nonché la legge 28 gennaio 1977, n.10 e successive modifiche, e la legge regionale 27 giugno 1985, n.61 e successive modifiche;

VISTA la legge 28 febbraio 1985, n.47 e successive modifiche;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti ed adottati;

RICHIAMATO il regolamento edilizio, di Igiene e Polizia Urbana

VISTE le seguenti integrazioni:

Prot.n. 17935 in data 16/03/2001

Prot.n. 26089 in data 20/04/2001

CONCEDE

alle Ditte [REDACTED]

[REDACTED] la facoltà di eseguire le opere richieste secondo gli allegati grafici di progetto che fanno parte integrante della presente concessione e comunque nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti, delle condizioni e delle prescrizioni tutte contenute nella presente e negli atti che allegati ad essa ne fanno parte integrante.

Sono fissate le seguenti modalità e prescrizioni generali:

- ai sensi dell'art. 4 della Legge 47/85 e dell'art.13 del Regolamento Edilizio, nel cantiere dovrà essere esposto, per tutta la durata dei lavori, in maniera ben visibile, un cartello con l'indicazione dell'opera in corso, gli estremi della presente concessione e dei nominativi del concessionario, del progettista, del direttore dei lavori, del calculatore delle opere in C.A., dell'impresa costruttrice e della data di inizio dei lavori;
- gli eventuali impianti tecnologici dovranno essere realizzati in conformità alla normativa vigente, con particolare riferimento alla L.n.46/1990, ed essere eseguiti da Ditte regolarmente abilitate le quali, al termine dei lavori, dovranno rilasciare i necessari certificati di conformità;
- dovranno essere ripristinati a perfetta regola d'arte tutti i manufatti che fossero eventualmente danneggiati durante l'esecuzione dei lavori di cui alla presente concessione edilizia.

Sono fissate le seguenti modalità e prescrizioni particolari:

- DI CUI AL PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N.8 DEL 15/02/2001, SPEC. 34/8-01, RIPORTATO IN PREMessa;
- DI CUI AL PARERE DEL DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE DELL'ULSS N.9 DI TREVISO ESPRESSO IN DATA 26/01/2001 PROT. 696.

Il titolare della presente concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, come delle modalità esecutive sopra fissate.

La presente concessione è rilasciata salvi i diritti di terzi ed è valida per il periodo assentito ad ultimare i lavori.

Ai sensi dell'art.78 della legge regionale 27 giugno 1985, n.61, il termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore a un anno dalla notifica; il termine entro il





COMUNE DI TREVISO

SPORTELLO UNICO – Servizio Concessioni e Autorizzazioni

quale deve essere presentata la richiesta del certificato di agibilità a seguito dell'ultimazione dei lavori non può essere superiore a tre anni dal loro inizio.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali la concessione stessa sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completamente ultimati nei termini suddetti.

Il termine per l'ultimazione può essere prorogato eccezionalmente qualora durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà della Ditta intestataria che ne ritardino l'esecuzione, opportunamente documentati.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito la Ditta dovrà presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concernerà la parte non ultimata.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dai titolari della concessione.

Per il Dirigente del Settore
Posizione Organizzativa
Servizio Concessioni e Autorizzazioni
dott. Marina Tazzer

Il Progettista : GEOM.CONTALDO MAURIZIO
C.F. CNTMRZ51A16G408M

All.n. 4 elaborati in duplice
copia muniti di visto con
richiamo alla presente
concessione + impianti
L.10/91 (n.1 elaborato)

N. _____ del Registro

FIRMA DELL'INCARICATO

Per ricevuta della presente concessione in bollo

Treviso, _____





COMUNE DI TREVISO
 SPORTELLO UNICO - SERVIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA
 e-mail: edilizia@comune.treviso.it

• Reg GPE
 inizio
 e fine
 lavori

COMUNE - TREVISO
 29.DIC.2006
 ARRIVO

ALLO SPORTELLO UNICO
 SERVIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA
 zona ...D.....

in
 LOTUS
 mon
 Trovo
 ie
 cartellino
 26/1/07

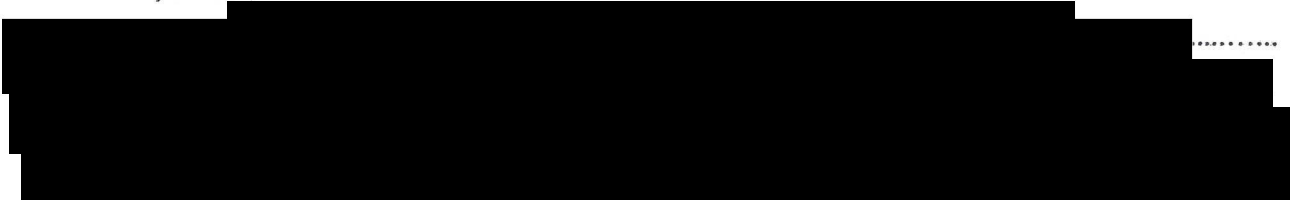
Oggetto: Comunicazione di fine lavori e collaudo finale D.I.A./ Art. 26 L. 47/1985

Denuncia inizio attività ^{PROT.} Spec.n. 50.101..... del 30/07/2006.....; n. del; n. del; n. del; immobile censito al CATASTO TERRENI: foglio ...45....., mappale ...1526....., mentre al CATASTO FABBRICATI: sezione ...I....., foglio ...1....., mappale ...1526..... sub. ...5-6.....; ubicato in via ...SCARPA..... al civico n. ...14.....

IL SOTTOSCRITTO ¹

TITOLARE DELLA CONCESSIONE / AUTORIZZAZIONE / D.I.A.

1) Persona fisica



?) Persona giuridica

Ditta con sede/domicilio fiscale in
 via n. c.a.p. telefono
 fax E-mail cod. fiscale/P.I.
 legalmente rappresentata dal sig.
 nella sua qualità di²

COMUNE DI TREVISO
 Cat. Cl. Fasc.
 N. prof. 2743
 Data prot. 15 GEN 2007

PROGETTISTA DELLE OPERE

Cognome TRONCHIN nome ALESSANDRO
 nato/a a TREVISO il 13/02/1960....., cod. fiscale TRNLSNG6B13L407R.....
 con studio/domicilio fiscale in DOSSON DI CASIERL via MAFFIOLI
 n. ...8..... c.a.p. 31030 telefono 0422/402052 fax

¹ nel caso di più richiedenti allegare una scheda con i dati della totalità dei richiedenti
² indicare il titolo che autorizza a rappresentare la Ditta



E-mail, iscritto all'Albo professionale/Collegio
della ARCHITETTI della Provincia di TREVISO al n. 1171

DIRETTORE DEI LAVORI

Cognome VALLERO nome LUIGI
nato/a a TREVISO il 14/11/1966, cod. fiscale VLLLGUGGS14L407V
con studio/domicilio fiscale in TREVISO via B. ZUCCATO 2
n. 2 c.a.p. 31100 telefono 0422-436283 fax 0422-436283

E-mail, iscritto all'Albo professionale/Collegio
dei GEOMETRI della Provincia di TREVISO al n. 2359

ESECUTORE DEI LAVORI

Ditta
con sede/domicilio fiscale in via
n. c.a.p. telefono fax
cod. fiscale/P.I., E-mail
legalmente rappresentata dal sig.

COMUNICANO

CHE I LAVORI, di cui al progetto sopra citato, avendo avuto inizio in data 02/09/2001

HANNO AVUTO ULTIMAZIONE IN DATA 27/08/2004

Si allega il **CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE**
redatto dal progettista abilitato in data 27/08/2004

Con la presente inoltre si permette che i dati forniti siano trattati nel rispetto della Legge 675/96

Treviso, li 28/08/2004

Il richiedente

Il progettista



DECEDUTO IN DATA 30/03/2004

Il direttore lavori

L'esecutore dei lavori

