

LOCALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO IN GENOVA, VIA SAN QUIRICO 86

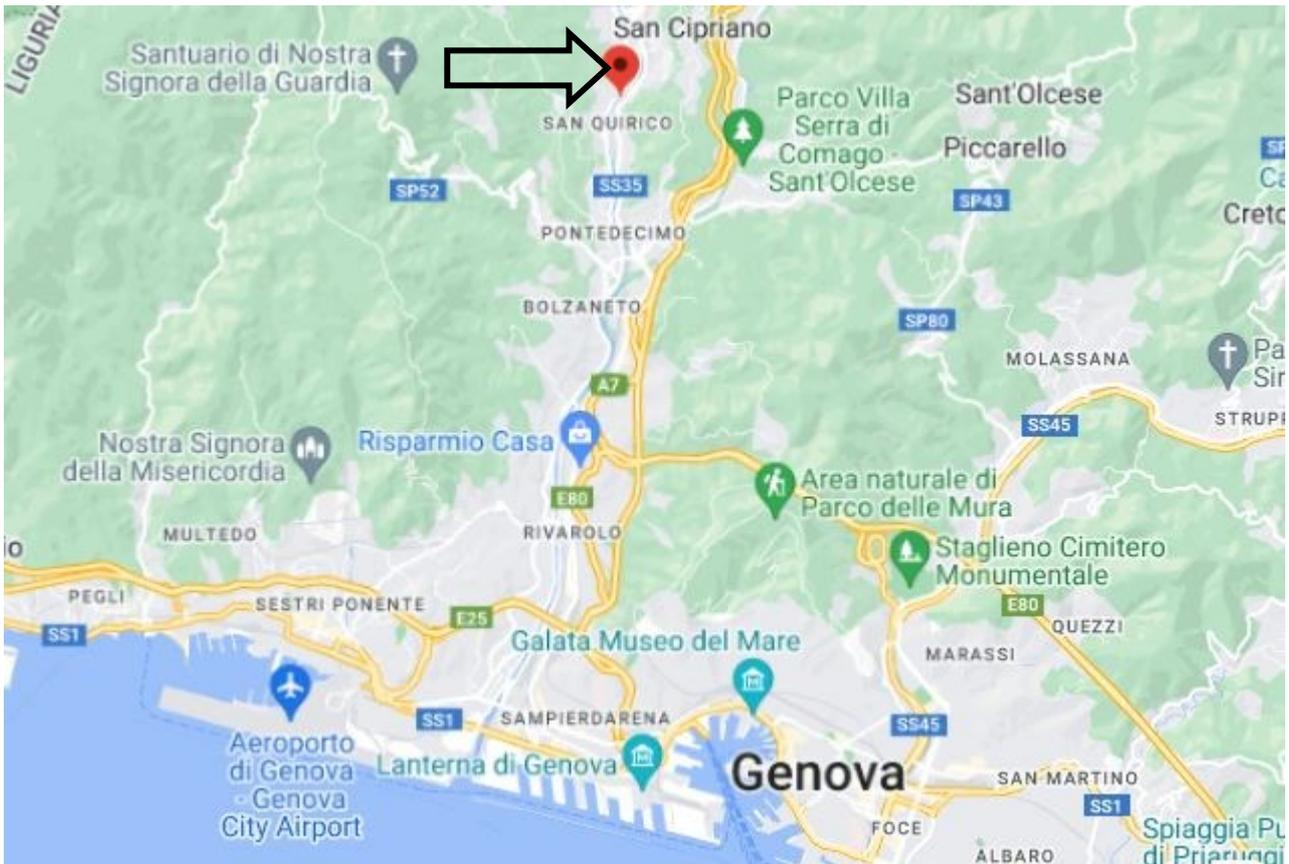


Foto 1: via san Quirico alla biforcazione con via lungo Polcevera, il civ. 86 in oggetto è indicato con la freccia



**Foto 2:** via san Quirico, civ. 86, fronte nord



**Foto 3:** via san Quirico, civ. 86, fronte principale verso est con evidenziazione dell'appartamento int. 4 al primo piano; da sinistra verso destra le finestre di ingresso, camera singola, bagno e camera matrimoniale



**Foto 4:** via lungo Polcevera, fabbricato in oggetto (fronte ovest) con evidenziazione dell'appartamento int. 4 al primo piano e a piano seminterrato del garage e dell'accesso alle cantine



**Foto 5:** via lungo Polcevera, vista verso nord, a destra il fabbricato in oggetto



**Foto 6:** via san Quirico civico 86, portone di ingresso condominiale



**Foto 7:** atrio condominiale verso il vano scala



**Foto 8:** atrio condominiale verso il portone; a destra contatori elettrici delle unità immobiliari presenti



**Foto 9:** vano scala condominiale



Foto 10: piano primo, interno 4, porta di ingresso

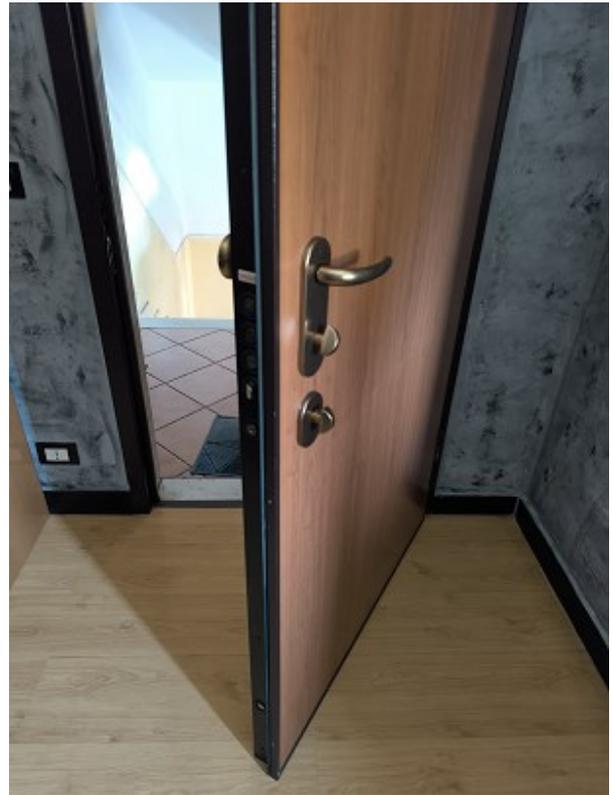


Foto 11: ingresso, porta di ingresso



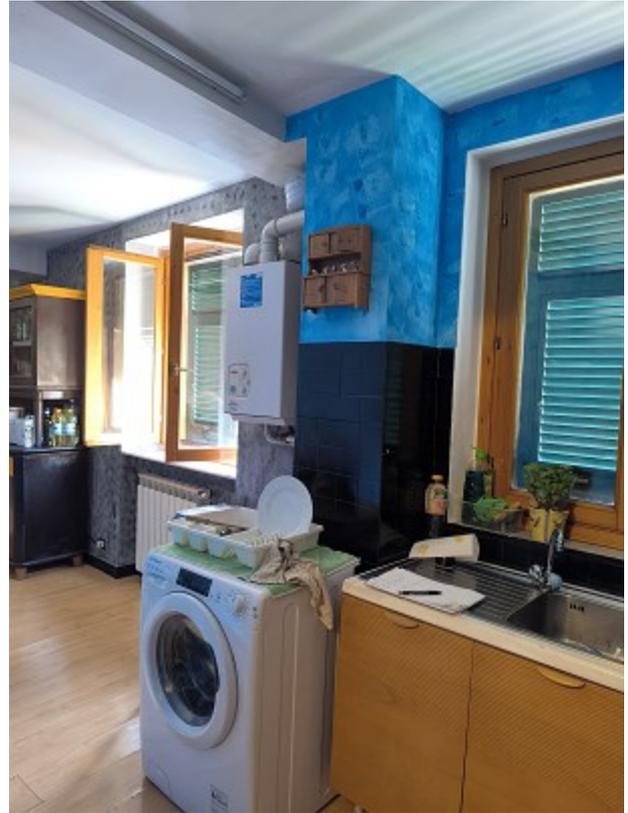
Foto 12: ingresso/zona giorno, sul fondo la zona cottura



Foto 13: zona giorno, sul fondo la zona cottura, finestre esposte a ovest su via lungo Polcevera



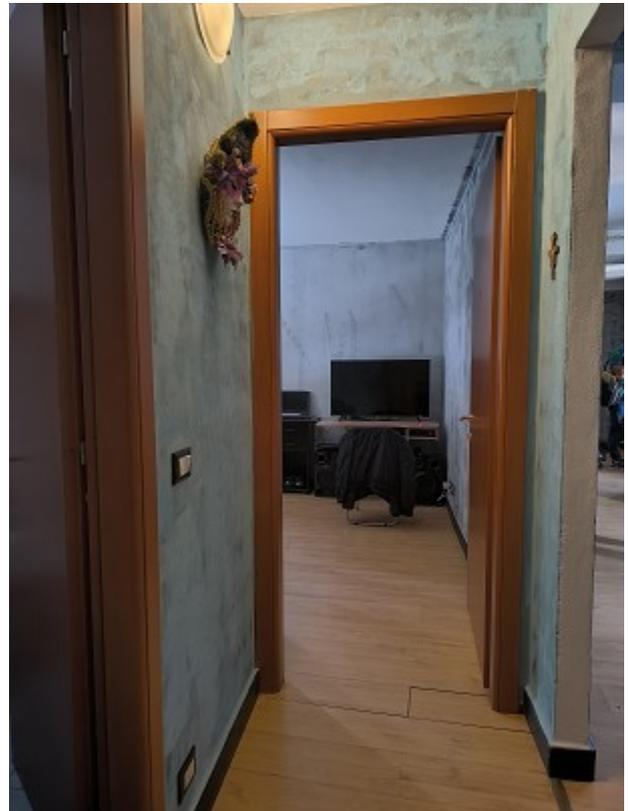
Foto 14: ingresso soggiorno/pranzo, finestra esposta a ovest su via lungo Polcevera



**Foto 15-16:** zona cottura e caldaia, finestre esposte a ovest su via lungo Polcevera



**Foto 17:** disimpegno verso la camera matrimoniale; a destra porta del bagno



**Foto 18:** disimpegno, verso la camera singola; a sinistra porta del bagno



Foto 19-20: bagno con doccia e finestra esposta a est su via san Quirico

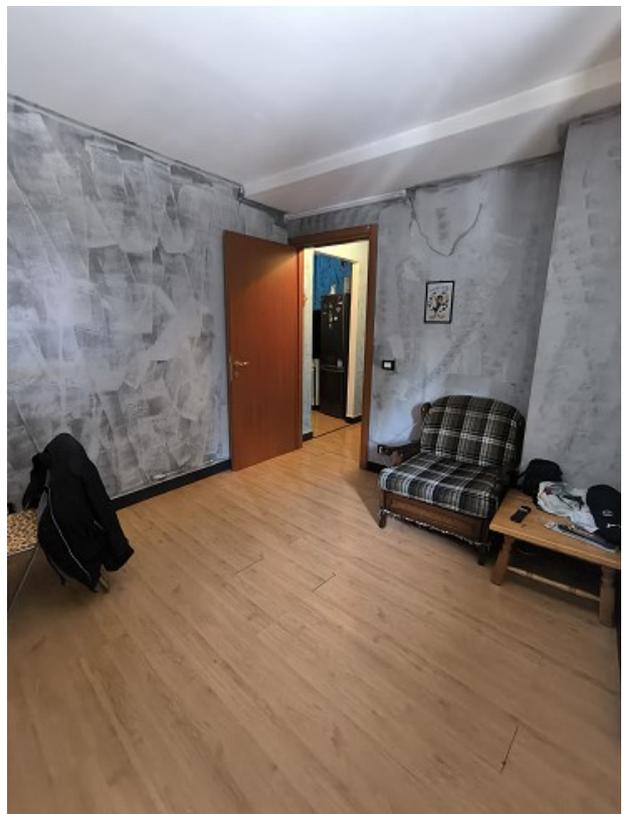


Foto 21-22: camera singola con esposizione a est su via san Quirico



**Foto 23-24:** camera matrimoniale con esposizione a est su via san Quirico; nella foto 23 sulla parete di sinistra sopra al comodino si vede la cassaforte murata e accanto la nicchia nel muro



**Foto 25:** radiatore e serramenti esterni della camera matrimoniale



**Foto 26:** porta del bagno



**Foto 27:** fronte su via lungo Polcevera con evidenziazione degli accessi al corridoio condominiale con cantine private e al garage su spazio antistante condominiale



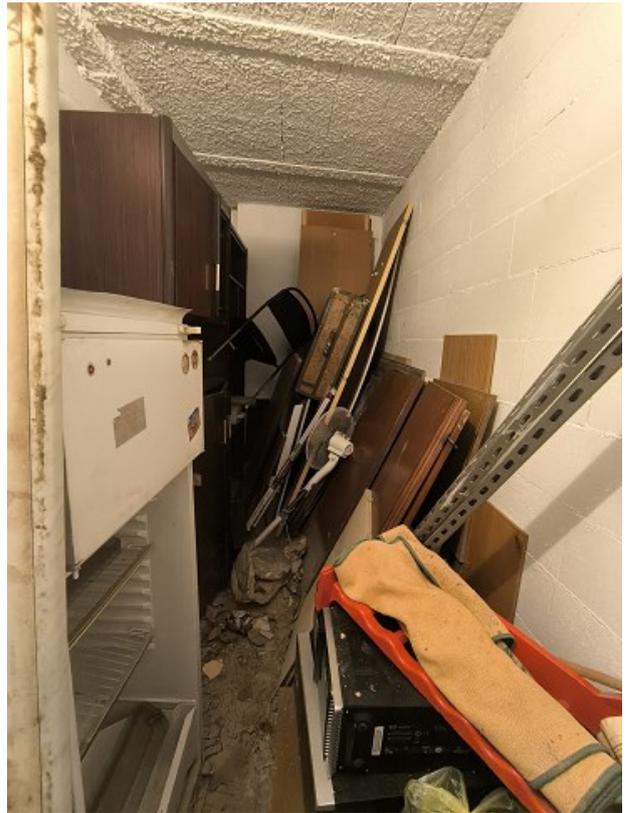
**Foto 28:** accesso al corridoio condominiale con cantine private



**Foto 29:** corridoio cantine; indicata con la freccia la cantina E oggetto di stima (sulla porta è segnata con la lettera A)



**Foto 30:** cantina E, porta di accesso metallica a battente



**Foto 31:** cantina E, interno



**Foto 32:** garage G oggetto di stima (contraddistinto esternamente dal civ. 1<sup>E</sup> rosso), porta di ingresso metallica basculante



**Foto 33:** garage G, interno



**Foto 34:** garage G, interno



**Foto 35:** fronte esterno su via lungo Polcevera, nicchia con contatori gas alla destra dei garages