



Comune di Roverè Veronese

Provincia di Verona

Piazza Vittorio Emanuele, 12 – 37028 Roverè Veronese (VR) - C.F. 80010130237 - P.IVA 01686350230
☐ 045 6518005 – www.comune.rovereveronese.vr.it

Protocollo e data *vedi segnatura*

OGGETTO: Certificato di Destinazione Urbanistica n. 46/2024.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Vista la richiesta pervenuta in data 25/09/2024, prot.n.6778, presentata da Buoninconti Maria Maddalena - Notaio, intesa ad ottenere la certificazione urbanistica;
- Richiamati i dati catastali dei beni per cui si rilascia il presente certificato;
- Visto il PATI dell'Unione dei Comuni di Roverè Veronese, Velo Veronese e San Mauro di Saline, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 433 del 10.04.2013;
- Visto il Piano degli Interventi n. 1 "Intero Territorio Comunale" approvato con DCC n. 5 del 21.05.2015 e gli atti d'ufficio;
- Visto il Piano degli Interventi n. 2 "Intero Territorio Comunale" approvato con DCC n. 4 del 09.03.2023, divenuto efficace in data 12.05.2023;
- Visto l'art.30 del DPR n.380/2001 e s.m.i.;
- Visto il Decreto Sindacale n. 8 del 29.12.2023;
- Per quanto di competenza

ATTESTA E CERTIFICA



Che i seguenti immobili di questo Comune sono classificati:

Foglio 36, particelle n. 22-371-530-531-534-536-539-700-758:

- Zona E – Territorio agricolo.

Foglio 36, particelle n. 186-497-541:

- Parte Zona E – Territorio Agricolo,
- Parte strada.

Foglio 36, particella n. 538:

- Zona E – Territorio agricolo con allevamento intensivo.

Foglio 37, particella n. 70:

- Zona E – Territorio agricolo.

Per quanto disposto dall'art. 29 della L.R. n. 11/2004 e ss.mm.ii. e dall'art. 12, comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii., saranno applicate le misure di salvaguardia che comporteranno l'osservanza delle norme più restrittive tra lo strumento urbanistico in vigore e quello di nuova formazione.

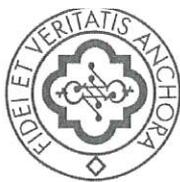
Sono fatte salve le normative, nei testi vigenti, di cui alla L.R. 30/2010, L.R. 12/1990, D.M. 1404/68, D.M. 1444/68, D.Lgs. 42/2004, le specifiche norme sulla tutela ambientale, idrogeologica-forestale, sulla distanza dai corsi d'acqua, fasce di rispetto delle aree demaniali, delle specifiche norme di attuazione di zona del Regolamento Edilizio e delle più generali disposizioni statali e regionali in materia edilizia.

La normativa generale che regola l'edificazione in tali zone è integralmente riportata negli elaborati tecnici allegati agli strumenti urbanistici, depositata e disponibile per la consultazione presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del suo rilascio, salvo che non intervengano modificazioni agli strumenti urbanistici vigenti, è rilasciato in carta resa legale per gli usi consentiti dalla Legge e non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
ing. Nicola Repele

documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Rapporto di verifica

1. Descrizione

Il file **Rilascio - certificato destinazione urbanistica.PDF.P7M** è un documento elettronico di tipo **CADES (busta P7M con documento firmato)**.

Questo rapporto di verifica è stato generato in data 26/09/2024 alle 11:43:55 UTC.

2. Schema di sintesi

Il documento contiene una firma elettronica e non contiene marche temporali.

Firmatario	Esito Verifica
 REPELE NICOLA Firma elettronica <u>N°1</u>	 Firma valida Profilo CADES-BASIC

3. Dettagli

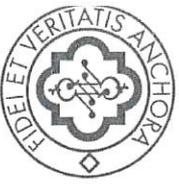
- Nome file: **Rilascio - certificato destinazione urbanistica.PDF.P7M**
- Impronta del file: **d93a3909e6a96ac22bcd0a9e9ec21d96ec60f7d**
- Algoritmo di impronta: **sha1**
- Tipo: **P7M**
- Data della verifica: **26/09/2024 alle 11:43:55 UTC.**

Qui di seguito è riportato l'elenco dettagliato delle firme, contro-firme e marche temporali apposte sul file in oggetto.

Firma elettronica N°1

Questa firma con profilo CADES-BASIC è stata apposta da **REPELE NICOLA**, C.F./P.IVA **RPLNCL76C10I775B**, nazione **IT**.

La firma è apposta con algoritmo **sha256WithRSAEncryption**



Non sono disponibili informazioni riguardo data di sistema al momento della firma

Per i dettagli sul certificato utilizzato dal firmatario fare riferimento al Certificato N°1.

Elenco risultati della verifica alla data **26/09/2024 alle 11:43:55 UTC** :

- ✓ La firma è integra e valida
- ✓ Il certificato del firmatario rispetta la Determinazione 147/2019 di Agid
- ✓ Certificato di CA affidabile - InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Elenco Certificati

- **Certificato N°1 - REPELE NICOLA** (Certificato firmatario)
 - Nazione: **IT**
 - Cognome: **REPELE**
 - Codice Fiscale / Partita IVA: **TINIT-RPLNCL76C10I775B**
 - Nome e Cognome del soggetto: **REPELE NICOLA**
 - dnQualifier: **SIG0000005276159**
 - Nome proprio: **NICOLA**
 - Rilasciato da: **InfoCamere Qualified Electronic Signature CA**
 - Numero di serie: **24CF0E**
 - Validità: da **04/05/2023 alle 06:05:30 UTC** al **04/05/2026 alle 00:00:00 UTC**
 - Usi del certificato: nonRepudiation,
 - Attributi del certificato

Il certificato contiene i seguenti attributi, anche identificati come OID :

- Certificato conforme alla normativa eIDAS (regolamento UE 910/2014)
 - Il certificatore dichiara che le informazioni su questo certificato verranno conservate per almeno **20** anni;
 - Il certificato è conforme per i seguenti utilizzi: *esign* (0.4.0.1862.1.6.1),
 - La chiave privata di questo certificato risiede su un dispositivo di firma sicuro (SSCD);
 - Informazioni sulla PKI per questo certificato: <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>
- Stato di revoca OCSP:
- Il certificato risulta non revocato nella risposta OCSP
 - Risposta OCSP emessa da OCSP Responder IFCQ 2023 , scaricata all'indirizzo <http://ocsp.qc.ca.infocamere.it>



→ Stato di revoca CRL:

- **Il certificato risulta non revocato nella CRL numero 517085 emessa il 26/09/2024 alle 11:00:00 UTC**
- CRL emessa da InfoCamere Qualified Electronic Signature CA , scaricata all'indirizzo <http://crl.ca.infocamere.it/ca/qc/CRL05.crl>
- Politiche del certificato Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

→ Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore:

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,

● **Certificato N°2 - InfoCamere Qualified Electronic Signature CA**

→ Nazione: **IT**

→ Organizzazione: **InfoCamere S.C.p.A.**

→ Organizzazione: **Qualified Trust Service Provider**

→ Identificatore di organizzazione: **VATIT-02313821007**

→ Nome e Cognome del soggetto: **InfoCamere Qualified Electronic Signature CA**

→ Rilasciato da: **InfoCamere Qualified Electronic Signature CA**

→ Numero di serie: **01**

→ Validità: da **04/12/2019 alle 09:49:37 UTC** al **04/12/2035 alle 10:49:37 UTC**

→ Usi del certificato: keyCertificateSignature, cRLSignature,

→ Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore:

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,

● **Certificato N°3 - OCSP Responder IFCQ 2023**

→ Nazione: **IT**

→ Organizzazione: **InfoCamere S.C.p.A.**

→ Organizzazione: **Trust Service Provider**

→ Nome e Cognome del soggetto: **OCSP Responder IFCQ 2023**

→ Rilasciato da: **InfoCamere Qualified Electronic Signature CA**

→ Numero di serie: **20E95B**

→ Validità: da **02/02/2023 alle 11:09:39 UTC** al **02/02/2026 alle 12:09:39 UTC**

→ Usi del certificato: digitalSignature,

Da: comune.rovereveronese@pec.it
Inviato: giovedì 26 settembre 2024 12.26
A: mariamaddalena.buoninconti@postacertificata.notariato.it
Oggetto: RILASCIA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA CDU 46-2024
Allegati: Rilascio - certificato destinazione urbanistica.PDF.P7M; Segnatura.xml

C.D.U. prot.n.6778 del 25/09/2024 nr. pratica 46 (CDU) provvedimento n.. del . di Buoninconti Maria Maddalena Notaio oggetto RICHIESTA URGENTE CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA; stampa: Rilascio - certificato destinazione urbanistica.