



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Udine**

Dichiarazione protocollo n. UD0172199 del 24/06/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Terzo Di Aquileia

Via Antonio Gramsci

civ. 3

Identificativi Catastali:

Sezione: TAQ

Foglio: 17

Particella: 323/3

Subalterno: 4

Compilata da:  
Furlan Alessio

Iscritto all'albo:  
Geometri

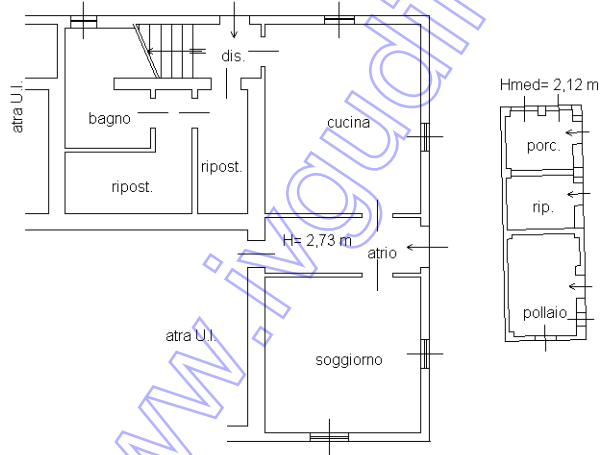
Prov. Udine

N. 3010

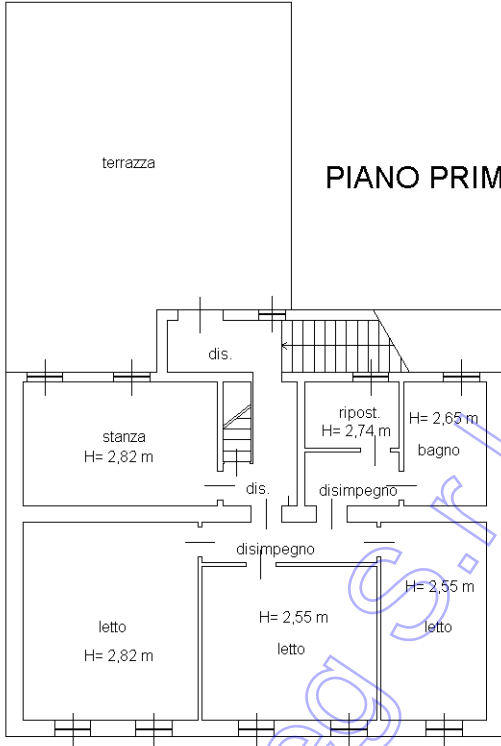
Scheda n. 1

Scala 1: 200

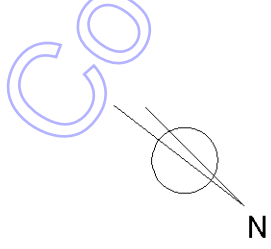
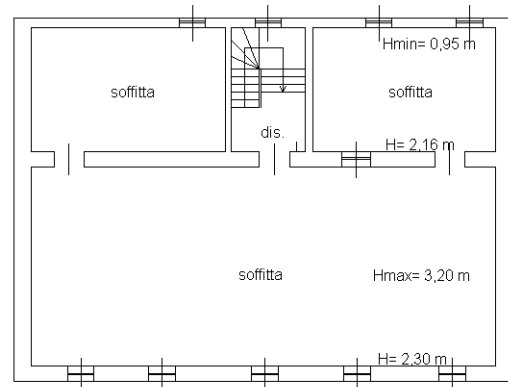
**PIANO TERRA**



**PIANO PRIMO**



**PIANO SECONDO**



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Udine**

Dichiarazione protocollo n. UD0172199 del 24/06/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Terzo Di Aquileia

Via Antonio Gramsci

civ. 3

Identificativi Catastali:

Sezione: TAQ

Foglio: 17

Particella: 323/3

Subalterno: 5

Compilata da:  
Furlan Alessio

Iscritto all'albo:  
Geometri

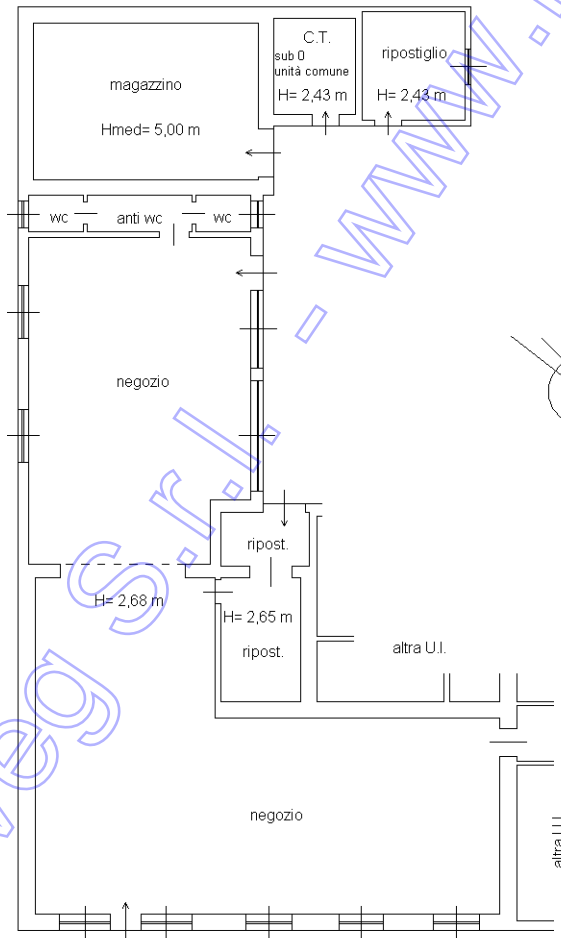
Prov. Udine

N. 3010

Scheda n. 1

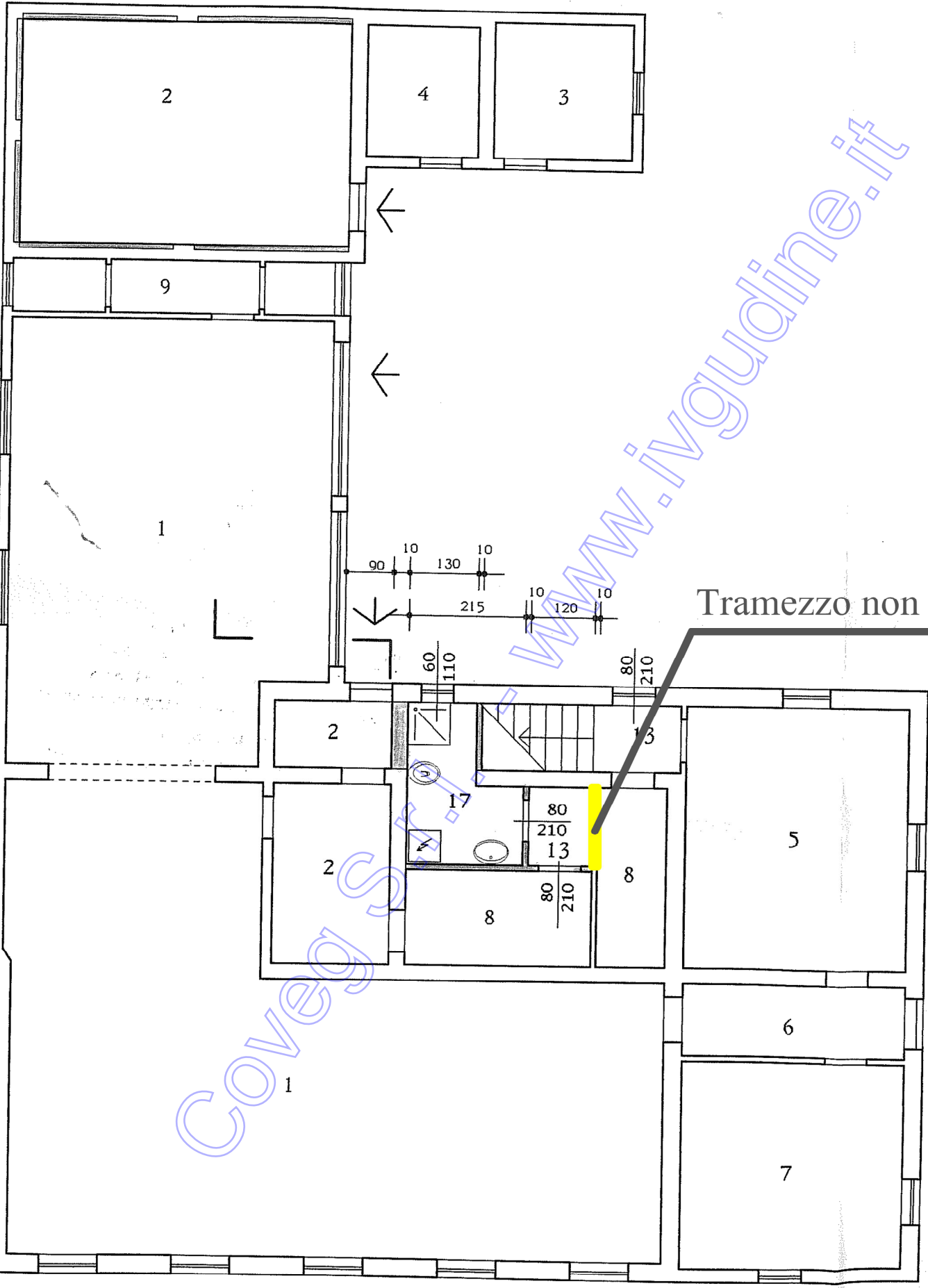
Scala 1:200

**PIANO TERRA**



Ultima planimetria in atti

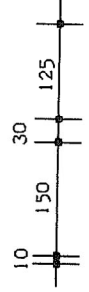
A |



B |

Tramezzo non realizzato

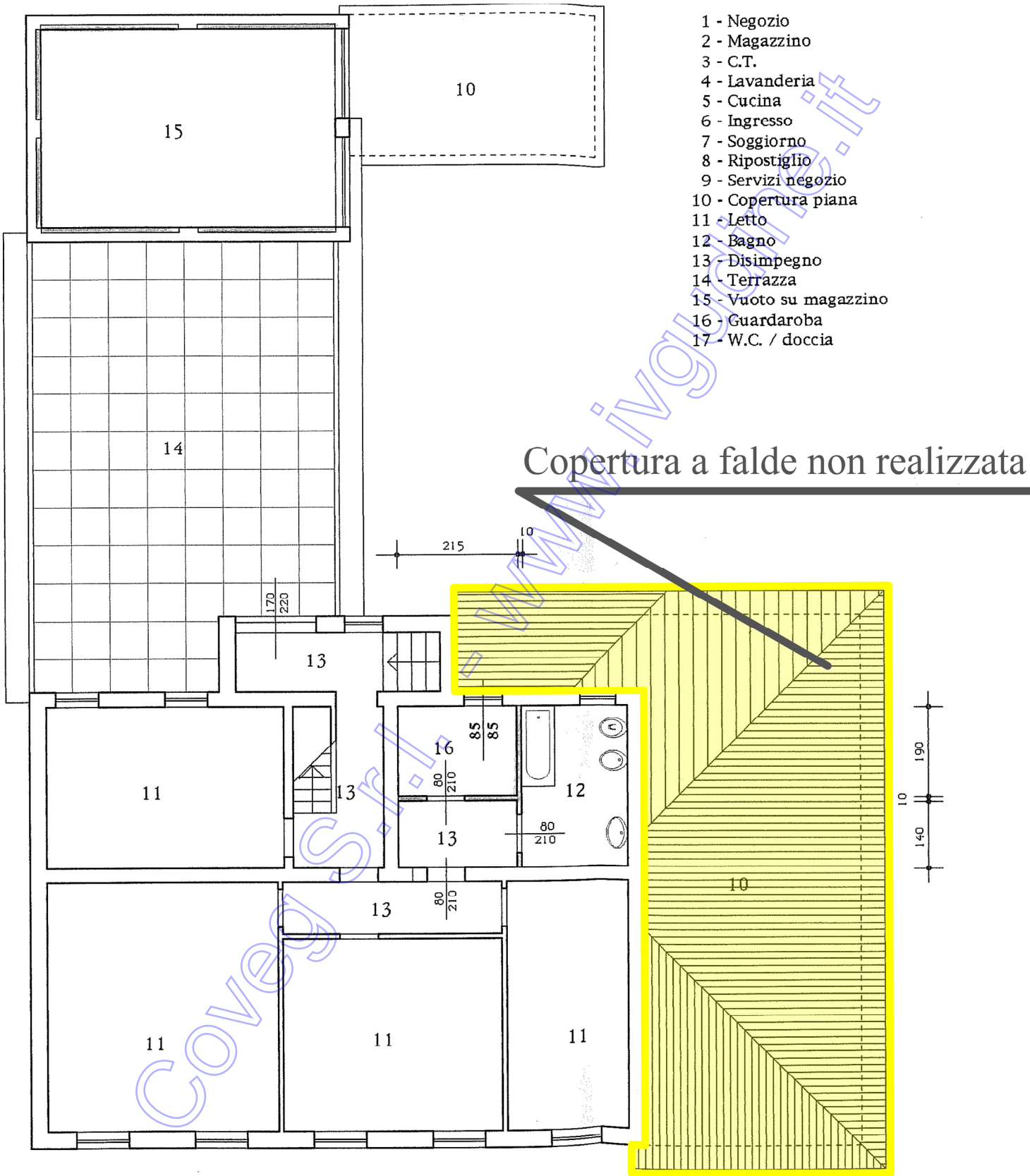
"A"



A |

PIANO TERRA

- 1 - Negozio
- 2 - Magazzino
- 3 - C.T.
- 4 - Lavanderia
- 5 - Cucina
- 6 - Ingresso
- 7 - Soggiorno
- 8 - Ripostiglio
- 9 - Servizi negozio
- 10 - Copertura piana
- 11 - Letto
- 12 - Bagno
- 13 - Disimpegno
- 14 - Terrazza
- 15 - Vuoto su magazzino
- 16 - Guardaroba
- 17 - W.C. / doccia



**Agencia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Udine**

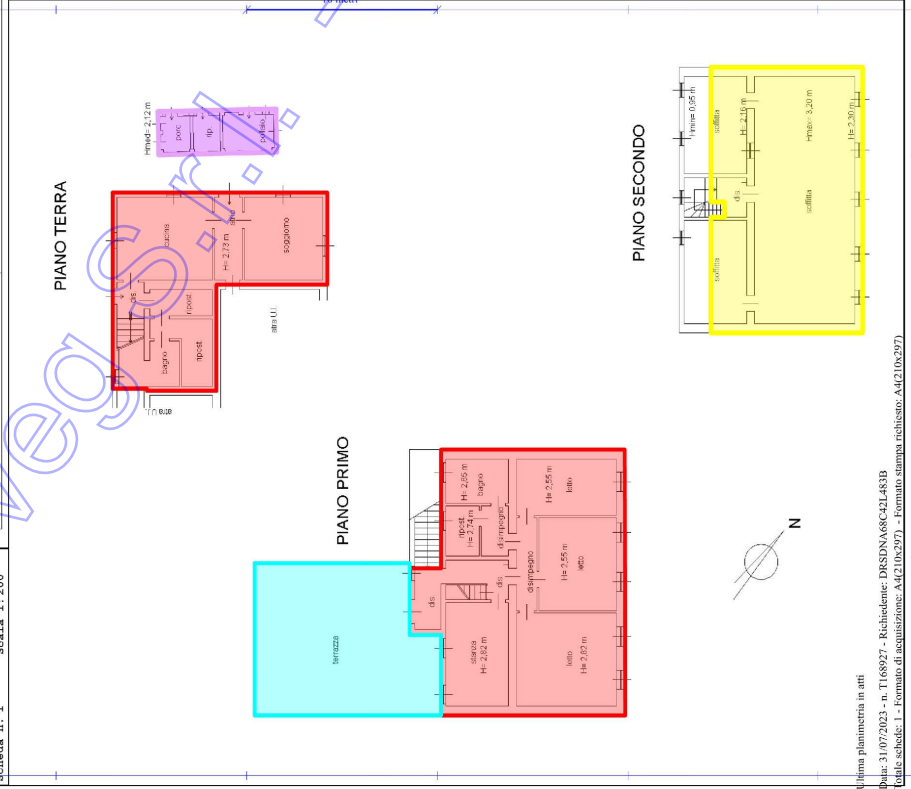
Dichiarazione protocollata n. UD0172199 del 24/06/2004  
Planimetria di u.d.n. in Comune di Terzo Di Aquileia  
Via Antonio Gramsci  
estr. 3

Compilata da:  
Furian Alessio  
Iscritto all'albo:  
Geometri

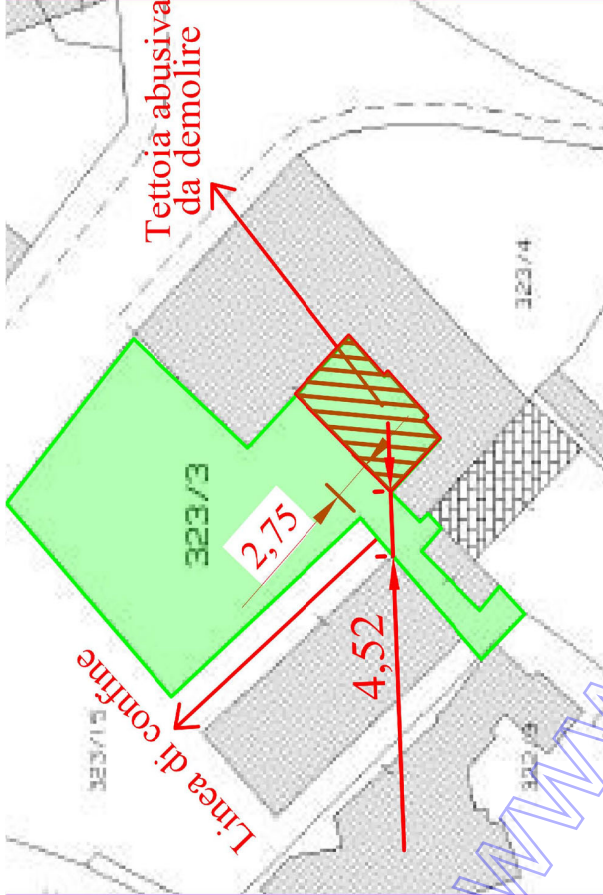
Identificativi Catastali:  
Sezione: MQ2  
Foglio: 17  
Particella: 323/3  
Subalterno: 4

Prov. Udine  
N. 3010

Scheda n. 1  
Scala 1:200



Carso del Fabbrico - Situazione al 31/07/2023 - Comune di TERZO DI AQUILEIA(144) - < Foglio 2 - Particella 323 - Subalterno 4 >  
VIA A. GRAMSCI n. 3 Piano 1-1 - 2



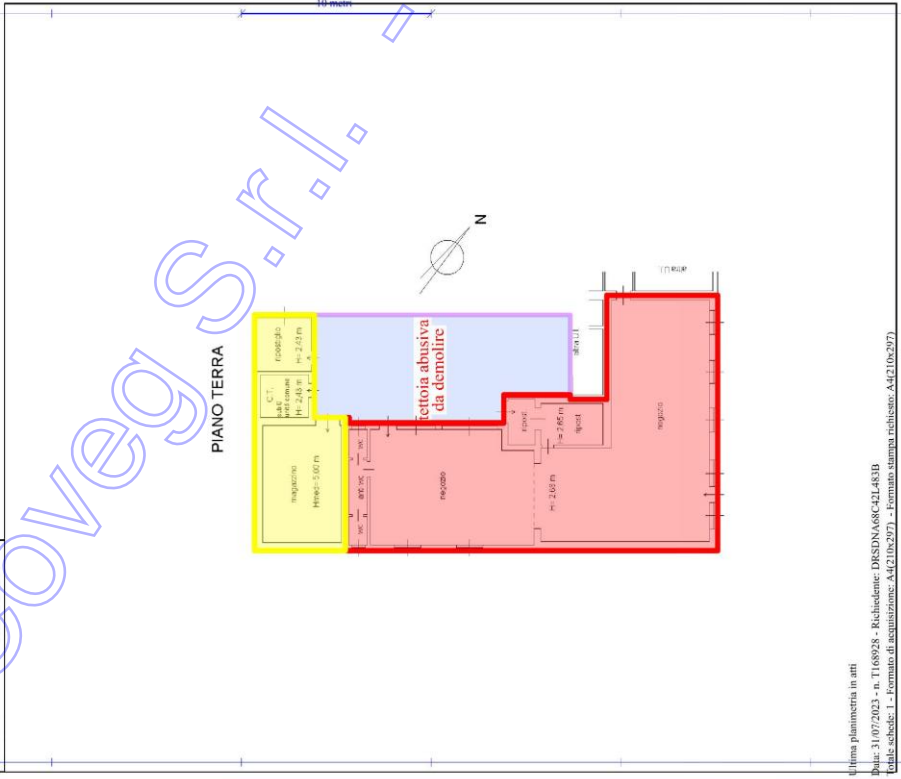
Denominazione	Sup. Est. Lorda S.E.L. arrotondata (m <sup>2</sup> )	Indice mercantile (%)	Sup. Com. Vendibile S.C.V. (m <sup>2</sup> )
ABITAZIONE unifamiliare - TERZO DI AQUILEIA FG. 2 MAPP. 323/3 SUB. 4	213	100%	213,00
Abitazione p.T-1-2	104	40%	41,60
Soffitta p. 2	68	25%	17,00
Terrazza p. 1	13	35%	4,55
Fabbricato per ricovero animali p. T	518:2=259	5%	12,95
Scoperto di pertinenza per 1/2 p.T	657,00		289,10
<b>Totale</b>			

**Agencia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Udine**

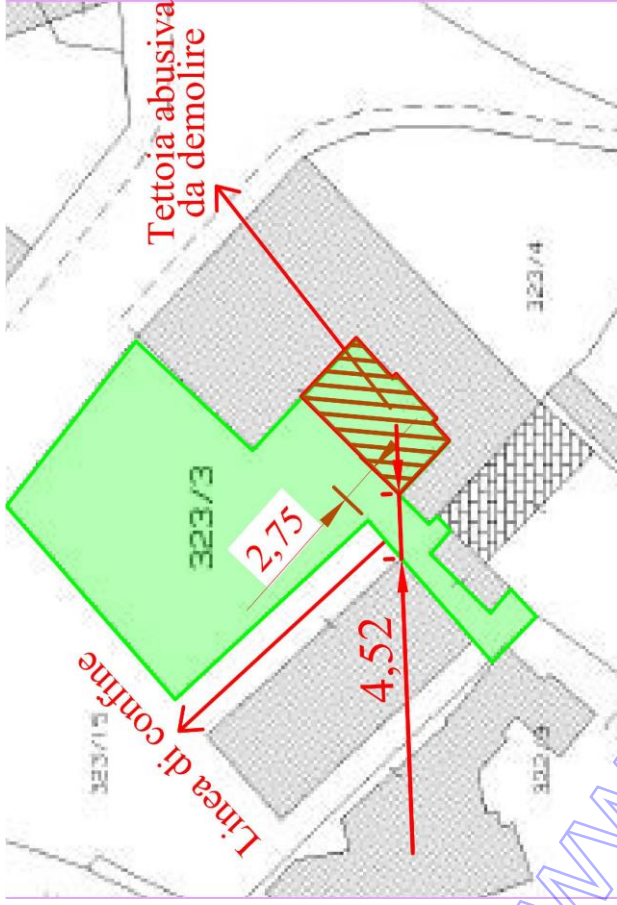
Identificativi Catastali:  
Sezione: TMAQ  
Foglio: 17  
Particella: 323/3  
Subalterno: 5

Compilata da:  
Pierluigi Alessio  
Geometra  
Catasto all'albo:  
Geometri  
Prov. Udine

Schema n. 1    Scala: 1:200    N. 3010

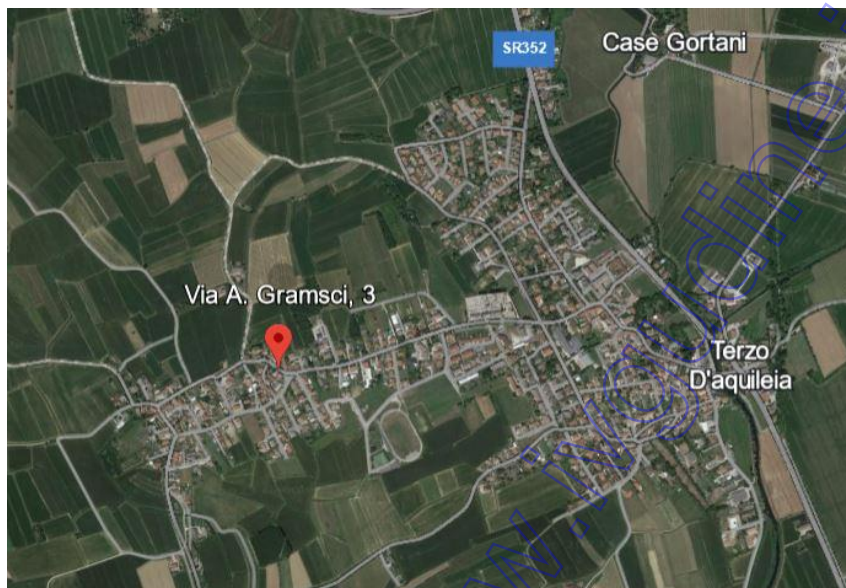


Ultima planimetria in atti  
Data: 31/07/2023 - n. T.168928 - Richiedente: DRISONAR/C4L483B  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



NEGOZIO - TERZO DI AQUILEIA FG. 2 MAPP. 323/3 SUB. 5				
Denominazione	Sup. Est. Lorda S.E.L. arrotondata (m²)	Indice mercantile (%)	Sup. Com. Vendibile S.C.V. (m²)	
Negozio p.T	172	100%	172,00	
Tettoia abusiva da demolire p. T	(68)	-	-	
Accessori (magazzino, CT, rip.) p.T	49	50%	24,50	
Scoperto di pertinenza per 1/2 p.T	518,2=259	5%	12,95	
<b>Totale</b>	<b>480</b>		<b>209,45</b>	

## ELABORATI FOTOGRAFICI - LOTTO 1



Localizzazione 1



Localizzazione 2





**Prospetto N/E da fronte strada Via Gramsci**



**Prospetto S/E da Via Gramsci**



**Prospetti N/O e N/E da Via Gramsci - accesso**



**Scoperto pertinenziale e tettoia abusiva**



Prospetti N/O e S/O fabbricato accessorio (sub. 4) e scoperto



Soggiorno p.T (sub. 4)



**Cucina p.T (sub. 4)**



**Bagno p.T (sub. 4)**



**Stanza p.1 (sub. 4)**



**Camera p.1 (sub. 4)**



**Bagno p.1 (sub.4)**



**Terrazza p. 1 (sub. 4)**



Soffitta p.2 (sub. 4)



Negozio p.T (sub.5)



**Magazzino p.T (sub. 5)**



**Centrale Termica p.T (sub. 5)**