

allegato n. 2

Visura catastale Potenza Picena

Fg. 28 p.lla 234 sub 4, sub 5, sub 6

Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2023

Dati della richiesta

Fabbricati siti nel comune di POTENZA PICENA (F632) provincia MACERATA - Limitata al foglio: 28



Soggetto richiesto:

Totali immobili: di catasto fabbricati 3



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)
• Foglio 28 Particella 234 Subalterno 4

VARIAZIONE del 13/10/2020 Pratica n. MC0046108 in
atti dal 14/10/2020 FRAZ E FUS CON CAMBIO
DESTINAZIONE (n. 22978.1/2020)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)
Foglio 28 Particella 234

> Indirizzo

PIAZZALE NAZARIO SAURO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 13/10/2020 Pratica n. MC0046108 in
atti dal 14/10/2020 FRAZ E FUS CON CAMBIO
DESTINAZIONE (n. 22978.1/2020)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 35,33
Zona censuaria 1,
Categoria C/6^a, Classe 6, Consistenza 19 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/08/2021
Pratica n. MC0052685 in atti dal 19/08/2021
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26119.1/2021)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati di superficie

Totale: 24 m²

VARIAZIONE del 13/10/2020 Pratica n. MC0046108 in atti dal 14/10/2020 Protocollo NSD n. FRAZ E FUS CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 22978.1/2020)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 14/10/2020, prot. n. MC0046108



Immobile di catasto fabbricati - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)
- Foglio 28 Particella 234 Subalterno 5

VARIAZIONE del 13/10/2020 Pratica n. MC0046108 in atti dal 14/10/2020 FRAZ E FUS CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 22978.1/2020)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)
Foglio 28 Particella 234

> Indirizzo

VIA CAPRERA n. 10 Piano T-1 - 2-S1

VARIAZIONE del 13/10/2020 Pratica n. MC0046108 in atti dal 14/10/2020 FRAZ E FUS CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 22978.1/2020)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 369,27
Zona censuaria 1,
Categoria A/3^b), Classe 3, Consistenza 5,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/08/2021 Pratica n. MC0052686 in atti dal 19/08/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26120.1/2021)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. MC0058488 del 23/09/2021

> Dati di superficie

Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Totale: 118 m²
Totale escluse aree scoperte ⁹⁾: 111 m²

VARIAZIONE del 13/10/2020 Pratica n. MC0046108 in atti dal 14/10/2020 Protocollo NSD n. FRAZ E FUS CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 22978.1/2020)
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 14/10/2020, prot. n. MC0046108



Immobile di catasto fabbricati -
n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)
Foglio 28 Particella 234 Subalterno 6

VARIAZIONE del 13/10/2020 Pratica n. MC0046108 in atti dal 14/10/2020 FRAZ E FUS CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 22978.1/2020)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)
Foglio 28 Particella 234

> Indirizzo

VIA CAPRERA n. 8 Piano S1

VARIAZIONE del 13/10/2020 Pratica n. MC0046108 in atti dal 14/10/2020 FRAZ E FUS CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 22978.1/2020)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 57,33
Zona censuaria 1,
Categoria C/2^{d)}, Classe 3, Consistenza 37 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/08/2021 Pratica n. MC0052686 in atti dal 19/08/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26120.1/2021)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. MC0058489 del 23/09/2021

> Dati di superficie

Totale: 46 m²

VARIAZIONE del 13/10/2020 Pratica n. MC0046108 in atti dal 14/10/2020 Protocollo NSD n. FRAZ E FUS CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 22978.1/2020)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 14/10/2020, prot. n. MC0046108

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 3 - totale righe intestati: 1

1. Atto del 15/11/1990 Pubblico ufficiale VALORI Sede TREIA (MC) Repertorio n. 7510 - UR Sede MACERATA (MC) Registrazione n. 3164 registrato in data 05/12/1990 - COMPRAVENDITA Voltura n. A1013.1/1991

Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

in atti dal 05/04/1991

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POTENZA PICENA (F632) (MC)
Foglio 28 Particella 234 Subalterno 1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di POTENZA PICENA (F632)

Numero immobili: 3 Rendita: euro 461,93 Vani: 5,5 Superficie: 56 m²

> Totale generale

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 3 Rendita: euro 461,93 Vani: 5,5 Superficie: 56 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 0

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

b) A/3: Abitazioni di tipo economico

c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

d) C/2: Magazzini e locali di deposito