



Dott. Nicola Cipolla  
Commercialista revisore dei conti  
Consulente aziendale

---

l'intervento del G.D. in surroga al comitato dei creditori ai sensi dell'art. 41 L.F. comma 4, al fine di procedere ai sensi degli artt. 32 comma 2-107 L.F. all'**autorizzazione della bozza di avviso di vendita allegata** per il IV incanto sui lotti finora non aggiudicati, **con abbattimento della base d'asta rispetto al valore di perizia del 25%**.

L'avviso a seguito dell'autorizzazione sarà pubblicizzato sul Portale delle Vendite Pubbliche ([www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it)), previo inserimento dell'Istituto nel fascicolo di Cancelleria, della pubblicità di rito sul proprio sito web ([www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com)) e, in caso di vendita telematica, alla gestione della gara mediante la piattaforma [ivgpisa.fallcoaste.it](http://ivgpisa.fallcoaste.it), inserita nell'elenco di siti internet gestiti da soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli artt. 3-4 del D.M. 30/10/2016 con domanda di liquidazione separata dei compensi al coadiutore che verranno considerati a carico della Procedura e quindi prelevati in prededuzione a seguito di apposita istanza presentata a seguito dell'aggiudicazione, con riferimento alle tabelle ministeriali (DM 80/2009).

Con osservanza.

ALLEGATO: BOZZA AVVISO DI VENDITA IV INCANTO.

Pontedera, li 21 settembre 2023

Il Curatore

Dott. Nicola Cipolla

