

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14
Tassa versata € 3,60
Richiedente BLLEI per conto di
BLLEI80D09E783W

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9946
Registro particolare n. 2600
Presentazione n. 24 del 31/05/2006

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 30/05/2006
Notaio GIANFERRO PACIFICO
Sede MACERATA (MC)
Numero di repertorio 81726/27631
Codice fiscale GNF PFC 33C30 H354 O

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA CREDITO
Capitale € 500.000,00 Tasso interesse annuo 3,951% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 1.000.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 2 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 145 Subalterno 7
Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
PER ESIGENZE INDUSTRIALI
Indirizzo CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI N. civico -

Immobile n. 2
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 145 Subalterno 8
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Richiedente BLLEI per conto di
BLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9946

Registro particolare n. 2600

Presentazione n. 24 del 31/05/2006

| | | | |
|--------------------|--|------------------|---|
| <i>Indirizzo</i> | ECONOMICO CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI | <i>N. civico</i> | - |
| <i>Immobile n.</i> | 3 | | |
| <i>Comune</i> | E783 - MACERATA (MC) | | |
| <i>Catasto</i> | TERRENI | | |
| <i>Foglio</i> | 14 <i>Particella</i> 121 <i>Subalterno</i> | | - |
| <i>Natura</i> | T - TERRENO <i>Consistenza</i> | | - |
| <i>Indirizzo</i> | CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI | <i>N. civico</i> | - |
| <i>Immobile n.</i> | 4 | | |
| <i>Comune</i> | E783 - MACERATA (MC) | | |
| <i>Catasto</i> | TERRENI | | |
| <i>Foglio</i> | 14 <i>Particella</i> 122 <i>Subalterno</i> | | - |
| <i>Natura</i> | T - TERRENO <i>Consistenza</i> | | - |
| <i>Indirizzo</i> | CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI | <i>N. civico</i> | - |
| <i>Immobile n.</i> | 5 | | |
| <i>Comune</i> | E783 - MACERATA (MC) | | |
| <i>Catasto</i> | TERRENI | | |
| <i>Foglio</i> | 14 <i>Particella</i> 124 <i>Subalterno</i> | | - |
| <i>Natura</i> | T - TERRENO <i>Consistenza</i> | | - |
| <i>Indirizzo</i> | CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI | <i>N. civico</i> | - |
| <i>Immobile n.</i> | 6 | | |
| <i>Comune</i> | E783 - MACERATA (MC) | | |
| <i>Catasto</i> | TERRENI | | |
| <i>Foglio</i> | 14 <i>Particella</i> 127 <i>Subalterno</i> | | - |
| <i>Natura</i> | T - TERRENO <i>Consistenza</i> | | - |
| <i>Indirizzo</i> | CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI | <i>N. civico</i> | - |
| <i>Immobile n.</i> | 7 | | |
| <i>Comune</i> | E783 - MACERATA (MC) | | |
| <i>Catasto</i> | TERRENI | | |
| <i>Foglio</i> | 14 <i>Particella</i> 129 <i>Subalterno</i> | | - |
| <i>Natura</i> | T - TERRENO <i>Consistenza</i> | | - |
| <i>Indirizzo</i> | CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI | <i>N. civico</i> | - |
| <i>Immobile n.</i> | 8 | | |
| <i>Comune</i> | E783 - MACERATA (MC) | | |
| <i>Catasto</i> | TERRENI | | |
| <i>Foglio</i> | 14 <i>Particella</i> 130 <i>Subalterno</i> | | - |
| <i>Natura</i> | T - TERRENO <i>Consistenza</i> | | - |
| <i>Indirizzo</i> | CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI | <i>N. civico</i> | - |

Ispezione telematica

Richiedente BLLEI per conto di
BLLEI80D09E783W

n. T1 295038 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14
Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9946
Registro particolare n. 2600 Presentazione n. 24 del 31/05/2006

Immobile n. 9

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 131 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI N. civico -

Immobile n. 10

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 141 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI N. civico -

Immobile n. 11

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 142 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo CONTRADA POTENZA VIA DE GASPERI N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale BANCA DELLE MARCHE SPA
Sede ANCONA (AN)
Codice fiscale 01377380421 Domicilio ipotecario eletto -
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Tassa versata € 3,60

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9946

Registro particolare n. 2600

Presentazione n. 24 del 31/05/2006

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE AVRA' LA DURATA MINIMA DI VENTIQUEATTRO -24- MESI, E QUINDI SCADRA' IL 30 MAGGIO 2008, ALLA SCADENZA L'APERTURA DI CREDITO POTRA' ESSERE RINNOVATA A INSINDACABILE GIUDIZIO DELLA BANCA, DIETRO RICHIESTA DEL CORRENTISTA, DI ANNO IN ANNO FINO A D UN MASSIMO DI ANNI 5 -CINQUE- CON RIENTRI MINIMI DEL DIECI PER CENTO-10PERCENTO- OGNI ANNO. L'APERTURA DI CREDITO COME SOPRA CONCESSA SARA' REGOLATA AL TASSO DEBITORE ANNUO NOMINALE VARIABILE PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO IL SOLE 24 ORE MAGGIORATO DI UN -1,00- PUNTO. ATTUALMENTE IL TASSO CO SI' DETERMINATO RISULTA PARI AL TRE VIRGOLA NOVECENTOCINQUANTUNO PER CENTO -3,951PERCENTO- ANNUO NOMINALE. LE PARTI SI DANNO RECIPROCAMENTE ATTO CHE IN CASO DI VARIAZIONE DEL SUDDETTO PARAMETRO, UTILIZZATO COME BASE DI CALCOLO DEL TASSO DI INTERESSE APPLICATO, VARIERA' NELLA STESSA MISURA E CON CADENZA MENSILE IL TASSO GLOBALE DELL'OPERAZIONE A DECORRERE DAL PRIMO GIORNO DEL MESE SUCCESSIVO A QUELLO DI RIFERIMENTO. 2 - AL FINANZIAMENTO CONCESSO VERRA' APPLICATA LA COMMISSIONE TRIMESTRALE DI MASSIMO SCOPERTO ATTUALMENTE DETERMINATA NELLA MISURA DELLO ZERO VIRGOLA VENTICINQUE PER CENTO -0,25PERCENTO-. PER GLI ULTERIORI ONERI E CONDIZIONI ECONOMICHE APPLICATI ED APPLICABILI AL CORRENTISTA IN DIPENDENZA DEL PRESENTE FINANZIAMENTO E DELLE GARANZIE CHE LO ASSISTONO, LE PARTI RIMANDANO ESPRESSAMENTE AL CONTRATTO DI CONTO CORRENTE ALLEGATO ED AL FOGLIO INFORMATIVO, TEMPO PER TEMPO VIGENTE, A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO PRESSO GLI SPORTELLI DELLA BANCA. ALLA SCADENZA DEL CONTRATTO O IN CASO DI RISOLUZIONE DI DIRITTO O DI RECESSO DALLO STESSO, OVE IL CORRENTISTA NON PROVVEDA ALL'IMMEDIATO PAGAMENTO DEL SALDO A SUO DEBITO DEL CONTO CORRENTE, DECORRERA' A CARICO DEL MEDESIMO, SULLA SOMMA DOVUTA, L'INTERESSE MORATORIO ANNUO IN RAGIONE DI 2 -DUE- PUNTI IN PIU' DEL TASSO RELATIVO AGLI INTERESSI DEBITORI. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. 1- A GARANZIA DI TUTTE LE OBBLIGAZIONI DERIVANTI DALL'AFFIDAMENTO DI CUI AL PRESENTE CONTRATTO, ED IN PARTICOLARE: A. DELLA RESTITUZIONE DEL FINANZIAMENTO CONCESSO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 38 E SEGG. D.LGS. N. 385 DEL 01/09/93, SOTTO FORMA DI APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE FINO A EURO CINQUECENTOMILA -500.000,00-. B. DEL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI IN RAGIONE DI ANNO CALCOLATI AL TASSO DETERMINATO IN BASE AL PRECEDENTE ART. 2 DOVUTI PER IL PERIODO PREVISTO DALL'ART. 2855 C.C.; C. DELLE EVENTUALI RAGIONI DELLA BANCA PER RIFUSIONE DEI PREMI DI ASSICURAZIONE, IMPOSTE, SOVRIMPOSTE, TASSE, ANTICIPAZIONI O DANNI IN DIPENDENZA DEL PRESENTE CONTRATTO, NONCHE' DI OGNI ALTRA SPESA INERENTE AL FINANZIAMENTO COMUNQUE DOVUTA OD ANTICIPATA; D. DELLE MAGGIORI SPESE GIUDIZIALI E STRAGIUDIZIALI, OLTRE A QUELLE ORDINARIE OD OCCORRENTI PER L'EVENTUALE PROCESSO DI ESECUZIONE; E. DELLA RESTITUZIONE DELLE SOMME CHE FOSSERO INCASSATE IN PAGAMENTO DELLE OBBLIGAZIONI DERIVANTI DAL PRESENTE CONTRATTO E CHE DOVESSERO ESSERE RESTITuite A SEGUITO DI ANNULLAMENTO, INEFFICACIA O REVOCA DEI PAGAMENTI STESSI O PER QUALSIASI ALTRO MOTIVO; IL CORRENTISTA DICHIARA DI VOLER SOTTOPORRE AD IPOTECA CONVENZIONALE PER LA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO UN MILIONE -1.000.000,00- A FAVORE DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A., CHE COME SOPRA RAPPRESENTATA ACCETTA, GLI IMMOBILI DI SUA PROPRIETA' DI SEGUITO DESCRITTI, CON TUTTE LE LORO ADIACENZE, PERTINENZE, ACCESSIONI, NUOVE COSTRUZIONI, SOPRAELEVAZIONI E CON QUANTO

Ispezione telematica

| | |
|---|--------------------------------------|
| | n. T1 295038 del 14/10/2021 |
| | Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14 |
| Richiedente BLLLEI per conto di BLLLEI80D09E783W | Tassa versata € 3,60 |

Nota di iscrizione

| | | | |
|-------------------------|------|---------------------|----------------|
| Registro generale n. | 9946 | | |
| Registro particolare n. | 2600 | Presentazione n. 24 | del 31/05/2006 |

SIA COMUNQUE RITENUTO IMMOBILE AI SENSI DI LEGGE E VI SIAIN SEGUITO INTRODOTTO O TRASPORTATO, NULLA ESCLUSO, DANDO ALL'UOPO OG NI NECESSARIA FACOLTA' AL GERENTE DELL'UFFICIO PROVINCIALE DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO COMPETENTE. L'IPOTECA RESTERA' FERMA E VALIDA SINO ALLA TOTALE ESTINZIONE DI OGNI RAGIONE DI CREDITO DELLA BANCA DERIVANTE DAL PRESENTE CONTRATTO. LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ART. 39,TERZO COMMA, DEL CITATO T.U. DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA SINO ALLA CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. A TUTTI GLI EFFETTI, LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO: - QUANTO ALLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A., PRESSO LA PROPRIA SEDE LEGALE, IN ANCONA VIA MENICUCCI N. 4/6, ANCHE AI FINI IPOTECARI SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 39, PRIMO COMMA, DEL T.U.; - QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA, PRESSO LA SEGRETERIA COMUNALE DI MACERATA CON ESPRESSA ACCETTAZIONE DA PARTE LORO CHE QUALSIASI COMUNICAZIONE O NOTIFICA, ANCHE DI TITOLI O DI ATTI GIUDIZIALI O ESECUTIVI, POTRA'ESSERE VALIDAMENTE EFFETTUATA DALLA BANCA, OGNI ECCEZIONE RIMOSSA, IN DIFFERENTEMENTE PRESSO IL SUDDETTO DOMICILIO ELETTO O PRESSO LA RESIDENZA O IL DOMICILIO INDICATI NEL PRESENTE ATTO O FATTI CONOSCERE SUCCESSIVAMENTE PER ISCRITTO

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Richiedente BLLEI per conto di
BLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

~~Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive~~

~~Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 2600 del 31/05/2006~~

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 08/05/2009 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 1525 Registro generale n. 7370
Tipo di atto: 0820 - RETTIFICA

ANNOTAZIONE presentata il 08/05/2009 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 1526 Registro generale n. 7371
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14
Tassa versata € 3,60

Richiedente BLLEI per conto di
BLLEI80D09E783W

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1638
Registro particolare n. 279
Presentazione n. 59 del 30/01/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

| | | | |
|-------------|------------------------|----------------------|----------------------|
| Descrizione | ATTO NOTARILE PUBBLICO | Numero di repertorio | 4184/2313 |
| Data | 29/01/2009 | Codice fiscale | SLV MML 73E53 L109 R |
| Notaio | SALVI MARIA AMELIA | | |
| Sede | MACERATA (MC) | | |

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

| | | | |
|--------------------------------------|--|---|--------------|
| Specie dell'ipoteca o del privilegio | IPOTECA VOLONTARIA | | |
| Derivante da | 0161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO | | |
| Capitale | € 300.000,00 | Tasso interesse annuo | 5,204% |
| Interessi | - | Tasso interesse semestrale | - |
| Importi variabili | SI | Spese | - |
| Presenza di condizione risolutiva | - | Totale | € 600.000,00 |
| Termine dell'ipoteca | - | Valuta estera | - |
| | | Somma iscritta da aumentare automaticamente | SI |
| | | Durata | 2 anni |
| | | Stipulazione contratto unico | SI |

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

| | | | | |
|----------------|--|-----------|----------------|--------------|
| Immobile n. 1 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 14 | Particella 145 | Subalterno 7 |
| Natura | D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI | | Consistenza | - |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | N. civico | - |
| Piano | T | | | |
| Immobile n. 2 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 14 | Particella 145 | Subalterno 8 |

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

 Richiedente BLLEI per conto di
 BLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1638

Registro particolare n. 279

Presentazione n. 59 del 30/01/2009

| | | | | |
|----------------|-----------------------------------|-----|-------------|---|
| Natura | A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | | Consistenza | - |
| Immobile n. 3 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 122 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - |
| Immobile n. 4 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 124 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - |
| Immobile n. 5 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 129 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - |
| Immobile n. 6 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 130 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - |
| Immobile n. 7 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 131 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - |
| Immobile n. 8 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 141 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - |
| Immobile n. 9 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 142 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - |
| Immobile n. 10 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 185 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - |
| Immobile n. 11 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1638

Registro particolare n. 279

Presentazione n. 59 del 30/01/2009

| | | | | |
|-------------|----------------------|-----|-------------|---|
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 187 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - |
| Immobile n. | 12 | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 190 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - |

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale BANCA DELLE MARCHE S.P.A.
Sede ANCONA (AN)
Codice fiscale 01377380421 Domicilio ipotecario eletto ANCONA - VIA
MENICUCCI 4/6
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO DI APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE CON GARANZIA IPOTECARIA AI SENSI DELLA NORMATIVA SUL CREDITO FONDIARIO DI CUI AGLI ARTI. 38 E SEGUENTI DEL D.LGS. 01/09/93 N 385. ***** 1 - L'APERTURA DI CREDITO COME SOPRA CONCESSA SARA' REGOLATA AL TASSO "DEBITORE" ANNUO NOMINALE VARIABILE PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" MAGGIORATO DI 1,750 (UNO VIRGOLA SETTECENTOCINQUANTA) PUNTI. ATTUALMENTE IL TASSO COSI' DETERMINATO RISULTA PARI AL 5,204% (CINQUE VIRGOLA DUECENTOQUATTRO PER CENTO) ANNUO NOMINALE. LE PARTI SI DANNO RECIPROCAMENTE ATTO CHE IN CASO DI VARIAZIONE DEL SUDDETTO PARAMETRO, UTILIZZATO COME BASE DI CALCOLO DEL TASSO DI INTERESSE APPLICATO, VARIERA' NELLA STESSA MISURA E CON CADENZA MENSILE IL TASSO GLOBALE DELL'OPERAZIONE A DECORRERE

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1638

Registro particolare n. 279

Presentazione n. 59 del 30/01/2009

DAL PRIMO GIORNO DEL MESE SUCCESSIVO A QUELLO DI RIFERIMENTO. 2 - AL FINANZIAMENTO CONCESSO VERRA' APPLICATA LA COMMISSIONE TRIMESTRALE DI MASSIMO SCOPERTO ATTUALMENTE DETERMINATA NELLA MISURA DEL 0,250%. PER GLI ULTERIORI ONERI E CONDIZIONI ECONOMICHE APPLICATI ED APPLICABILI AL CORRENTISTA IN DIPENDENZA DEL PRESENTE FINANZIAMENTO E DELLE GARANZIE CHE LO ASSISTONO, LE PARTI RIMANDANO ESPRESSAMENTE AL "CONTRATTO DI CONTO CORRENTE" ALLEGATO ED AL FOGLIO INFORMATIVO, TEMPO PER TEMPO VIGENTE, A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO PRESSO GLI SPORTELLI DELLA BANCA. 3 - PER QUANTO NON ESPRESSAMENTE SPECIFICATO TROVERANNO APPLICAZIONE PREZZI E CONDIZIONI TEMPO PER TEMPO VIGENTI E RESI PUBBLICI AI SENSI DEGLI ARTT. 116 E 117 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 385 DEL 1 SETTEMBRE 1993. IL CORRENTISTA PRENDE ATTO E CONSENTONO ESPRESSAMENTE CON LA SOTTOSCRIZIONE DEL PRESENTE ATTO CHE LA BANCA SI RISERVA LA FACOLTA' DI VARIARE UNILATERALMENTE LE PRESENTI PATTUZIONI CONTRATTUALI ED ECONOMICHE AL RICORRERE DI UN GIUSTIFICATO MOTIVO. LE COMUNICAZIONI RELATIVE SARANNO VALIDAMENTE EFFETTUATE DALLA BANCA MEDIANTE LETTERA SEMPLICE, ANCHE INSERITA NELL'ESTRATTO CONTO RELATIVO AL CONTO CORRENTE COLLEGATO, NEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO DAGLI ARTICOLI 118 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1/9/1993 N. 385 E DALLE RELATIVE DISPOSIZIONI DI ATTUAZIONE. 4 - IN CONFORMITA' A QUANTO PREVISTO DALLA DELIBERA DEL CICR (COMITATO INTERMINISTERIALE PER IL CREDITO ED IL RISPARMIO) IN DATA 4/03/2003 RECANTE "DISCIPLINA DELLA TRASPARENZA DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI DELLE OPERAZIONI E DEI SERVIZI BANCARI E FINANZIARI" E DALLE ISTRUZIONI DI VIGILANZA EMANATE DALLA BANCA D'ITALIA IL 25/07/2003, VIENE ALLEGATO AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "A" IL DOCUMENTO DI SINTESI PER FARNE PARTE INTEGRANTE, PREVIA SOTTOSCRIZIONE DEI COMPARENTI E DI ME NOTAIO. ***** 1 - ALLA SCADENZA DEL CONTRATTO O IN CASO DI RISOLUZIONE DI DIRITTO O DI RECESSO DALLO STESSO, OVE IL CORRENTISTA NON PROVVEDA ALL'IMMEDIATO PAGAMENTO DEL SALDO A SUO DEBITO DEL CONTO CORRENTE, DECORRERA' A CARICO DEL MEDESIMO, SULLA SOMMA DOVUTA, L'INTERESSE MORATORIO ANNUO IN RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO RELATIVO AGLI "INTERESSI DEBITORI". SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. 2 - TUTTI I PAGAMENTI DOVRANNO ESEGUIRSI AL DOMICILIO DELLA BANCA, IN VALUTA LEGALE DELLO STATO CONFORMEMENTE ALLE NORME DELLA LEGGE E NON POTRANNO ESSERE PROVATI CHE CON QUIETANZE RILASCIATE DALLA BANCA MEDESIMA. ***** LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ART. 39, TERZO COMMA, DEL CITATO T.U. DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA SINO ALLA CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. ***** A TUTTI GLI EFFETTI, LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO: - QUANTO ALLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A., PRESSO LA PROPRIA SEDE LEGALE, IN ANCONA VIA MENICUCCI N. 4/6, ANCHE AI FINI IPOTECARI SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'AD. 39, PRIMO COMMA, DEL T.U.; - QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA PRESSO LA SEGRETERIA COMUNALE DI MACERATA, CON ESPRESSA ACCETTAZIONE DA PARTE LORO CHE QUALSIASI COMUNICAZIONE O NOTIFICA, ANCHE DI TITOLI O DI ATTI GIUDIZIALI O ESECUTIVI, POTRA' ESSERE VALIDAMENTE EFFETTUATA DALLA BANCA, OGNI ECCEZIONE RIMOSSA, INDIFFERENTEMENTE PRESSO IL SUDDETTO DOMICILIO ELETTO O PRESSO LA RESIDENZA O IL DOMICILIO INDICATI NEL PRESENTE ATTO O FATTI CONOSCERE SUCCESSIVAMENTE PER ISCRITTO.

Ispezione telematica

Richiedente **BLLLEI** per conto di
BLLLEI80D09E783W

n. T1 295038 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14
Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5392
Registro particolare n. 3235 Presentazione n. 1 del 07/04/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
Data 18/03/2009 Numero di repertorio 20
Pubblico ufficiale SEGRETARIO GENERALE PROVINCIA DI
MACERATA Codice fiscale 800 012 50432
Sede MACERATA (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO AMMINISTRATIVO
Descrizione 406 ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente SEGRETARIO PROVINCIA DI
MACERATA
Indirizzo MACERATA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 183 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 2
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 186 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Richiedente BLLEI per conto di
BLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5392

Registro particolare n. 3235

Presentazione n. 1 del 07/04/2009

Immobile n. 3

| | | | |
|---------|----------------------|-------------|-----|
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | |
| Catasto | TERRENI | | |
| Foglio | 14 | Particella | 189 |
| Natura | T - TERRENO | Subalterno | - |
| | | Consistenza | - |

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale PROVINCIA DI MACERATA
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale 80001250432
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale ---
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14
Tassa versata € 3,60

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7869
Registro particolare n. 4699 Presentazione n. 29 del 25/05/2010

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO
Data 29/04/2010 Numero di repertorio 868
Pubblico ufficiale PRESIDENTE SOCIETA' PER L'ACQUEDOTTO Codice fiscale 014 957 80437
DEL NERA SPA
Sede MACERATA (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO AMMINISTRATIVO
Descrizione 403 COSTITUZIONE SERVITU' COATTIVA
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente PRESIDENTE SOCIETA' PER
L'ACQUEDOTTO DEL NERA SPA
Indirizzo VIA D. RICCI 4 - 62100 MACERATA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

| | | | | |
|---------------|----------------------|----------|-------------|--------------------|
| Immobile n. 1 | Fondo | Servente | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 124 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 18 are 10 centiare |
| Immobile n. 2 | Fondo | Servente | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella | 129 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 23 are 59 centiare |

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7869

Registro particolare n. 4699

Presentazione n. 29 del 25/05/2010

| Immobile n. | 3 | Fondo | Servente | | |
|-------------|----|----------------------|----------|-------------|-------------|
| Comune | | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 | Particella | 142 | Subalterno | - |
| Natura | | T - TERRENO | | Consistenza | 50 centiare |

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale SOCIETA' PER L'ACQUEDOTTO DEL NERA SPA
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale 01495780437
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' ACQUEDOTTO
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' ACQUEDOTTO

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14
Richiedente BLLEI per conto di
BLLEI80D09E783W Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3080
Registro particolare n. 604 Presentazione n. 55 del 02/03/2011

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 01/03/2011 Numero di repertorio 8993/5369
Notaio SALVI MARIA AMELIA Codice fiscale SLV MML 73E53 L109 R
Sede MACERATA (MC)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Capitale € 250.000,00 Tasso interesse annuo 3,096% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 500.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 1 anni 6 mesi
Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 145 Subalterno 7
Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI Consistenza -
Indirizzo CONTRADA POTENZA N. civico -
Piano T

Immobile n. 2

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 145 Subalterno 8

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Richiedente BLLEI per conto di
BLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3080

Registro particolare n. 604

Presentazione n. 55 del 02/03/2011

| | | | | |
|---------------|-----------------------------------|-------------|---|-------------|
| Natura | A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | Consistenza | - | |
| Immobile n. 3 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 122 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | N. civico - |
| Immobile n. 4 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 124 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | N. civico - |
| Immobile n. 5 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 129 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | N. civico - |
| Immobile n. 6 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 130 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | N. civico - |
| Immobile n. 7 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 131 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | N. civico - |
| Immobile n. 8 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 141 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | N. civico - |
| Immobile n. 9 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 142 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | N. civico - |

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14
Richiedente BLLEI per conto di
BLLEI80D09E783W Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3080
Registro particolare n. 604 Presentazione n. 55 del 02/03/2011

Immobile n. 10

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 185 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo CONTRADA POTENZA N. civico -

Immobile n. 11

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 187 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo CONTRADA POTENZA N. civico -

Immobile n. 12

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 190 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo CONTRADA POTENZA N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale BANCA DELLE MARCHE S.P.A.
Sede ANCONA (AN)
Codice fiscale 01377380421 Domicilio ipotecario eletto ANCONA - VIA
MENICUCCI 4/6
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3080

Registro particolare n. 604

Presentazione n. 55 del 02/03/2011

CONTRATTO DI APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE CON GARANZIA IPOTECARIA AI SENSI DELLA NORMATIVA SUL CREDITO FONDIARIO DI CUI AGLI ARTT. 38 E SEGUENTI DEL D.LGS. 01/09/93 N 385. --- L'APERTURA DI CREDITO COME SOPRA CONCESSA SARA' REGOLATA AL TASSO "DEBITORE" ANNUO NOMINALE VARIABILE PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" MAGGIORATO DI 1,750 PUNTI. ATTUALMENTE IL TASSO COSI' DETERMINATO RISULTA PARI AL 3,096% (TRE VIRGOLA ZERO NOVANTASEI PER CENTO) ANNUO NOMINALE. LE PARTI SI DANNO RECIPROCAMENTE ATTO CHE IN CASO DI VARIAZIONE DEL SUDDETTO PARAMETRO, UTILIZZATO COME BASE DI CALCOLO DEL TASSO DI INTERESSE APPLICATO, VARIERA' NELLA STESSA MISURA E CON CADENZA MENSILE IL TASSO GLOBALE DELL'OPERAZIONE A DECORRERE DAL PRIMO GIORNO DEL MESE SUCCESSIVO A QUELLO DI RIFERIMENTO. --- ALLA SCADENZA DEL CONTRATTO O IN CASO DI RISOLUZIONE DI DIRITTO O DI RECESSO DALLO STESSO, OVE IL CORRENTISTA NON PROVVEDA ALL'IMMEDIATO PAGAMENTO DEL SALDO A SUO DEBITO DEL CONTO CORRENTE, DECORRERA' A CARICO DEL MEDESIMO, SULLA SOMMA DOVUTA, L'INTERESSE MORATORIO ANNUO IN RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO RELATIVO AGLI "INTERESSI DEBITORI". SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. --- LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ART. 39, TERZO COMMA, DEL CITATO T.U. DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA SINO ALLA CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. --- A TUTTI GLI EFFETTI, LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO: - QUANTO ALLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A., PRESSO LA PROPRIA SEDE LEGALE, IN ANCONA VIA MENICUCCI N. 4/6, ANCHE AI FINI IPOTECARI SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 39, PRIMO COMMA, DEL T.U.; - QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA PRESSO LA SEGRETERIA COMUNALE DI MACERATA CON ESPRESSA ACCETTAZIONE DA PARTE SUA CHE QUALSIASI COMUNICAZIONE O NOTIFICA, ANCHE DI TITOLI O DI ATTI GIUDIZIALI O ESECUTIVI, POTRA' ESSERE VALIDAMENTE EFFETTUATA DALLA BANCA, OGNI ECCEZIONE RIMOSSA, INDIFFERENTEMENTE PRESSO IL SUDDETTO DOMICILIO ELETTO O PRESSO LA RESIDENZA O IL DOMICILIO INDICATI NEL PRESENTE ATTO O FATTI CONOSCERE SUCCESSIVAMENTE PER ISCRITTO

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

~~Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive~~

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 604 del 02/03/2011

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 14/12/2012

Servizio di P.I. di MACERATA

Registro particolare n. 2762

Registro generale n. 16317

Tipo di atto: 0820 - RETTIFICA

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

| | |
|---|---------------------------------------|
| | n. T1 295038 del 14/10/2021 |
| | Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14 |
| Richiedente BLLLEI per conto di BLLLEI80D09E783W | Tassa versata € 3,60 |
| Nota di trascrizione | UTC: 2013-06-04T11:30:26.254807+02:00 |
| Registro generale n. 7816 | |
| Registro particolare n. 5309 | Presentazione n. 43 del 04/06/2013 |

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

| | | |
|-------------|------------------------|-------------------------------------|
| Descrizione | ATTO NOTARILE PUBBLICO | |
| Data | 23/05/2013 | Numero di repertorio 13186/7968 |
| Notaio | SALVI MARIA AMELIA | Codice fiscale SLV MML 73E53 L109 R |
| Sede | MACERATA (MC) | |

Dati relativi alla convenzione

| | |
|------------------------------|--------------------------------|
| Specie | ATTO TRA VIVI |
| Descrizione | 147 TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' |
| Voltura catastale automatica | SI |

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

| | | | | | |
|-----------------|---|-------------------|---|-----------------|---|
| Unità negoziali | 1 | Soggetti a favore | 1 | Soggetti contro | 1 |
|-----------------|---|-------------------|---|-----------------|---|

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

| | | | | |
|----------------|---|-------------|-----|--------------|
| Immobile n. 1 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 14 | Particella | 145 | Subalterno 7 |
| Natura | D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | N. civico - |
| Piano | T | | | |
| Immobile n. 2 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 14 | Particella | 145 | Subalterno 8 |
| Natura | A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | N. civico - |

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021
 Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14
 Richiedente BLLEI per conto di
 BLLEI80D09E783W Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione UTC: 2013-06-04T11:30:26.254807+02:00
 Registro generale n. 7816
 Registro particolare n. 5309 Presentazione n. 43 del 04/06/2013

| | | | | | | |
|-----------------------|----------------------|----------------|-------------|---|--|-------------|
| Immobile n. 3 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella 122 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. 4 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella 124 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. 5 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella 129 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. 6 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella 130 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. 7 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella 131 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. 8 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella 141 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. 9 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella 142 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. 10 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14
Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione UTC: 2013-06-04T11:30:26.254807+02:00

Registro generale n. 7816

Registro particolare n. 5309

Presentazione n. 43 del 04/06/2013

| | | | | | | |
|-------------|----------------------|------------|-----|-------------|---|-------------|
| Foglio | 14 | Particella | 184 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | | | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. | 11 | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella | 185 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | | | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. | 12 | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella | 187 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | | | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. | 13 | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella | 188 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | | | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |
| Immobile n. | 14 | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 14 | Particella | 190 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | | | Consistenza | - | |
| Indirizzo | CONTRADA POTENZA | | | | | N. civico - |

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale :), S.R.L.
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale . SPA
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2013-06-04T11:30:26.254807+02:00

Registro generale n. 7816

Registro particolare n. 5309

Presentazione n. 43 del 04/06/2013

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 299791 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:41:45
Tassa versata € 3,60

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10088
Registro particolare n. 7496 Presentazione n. 15 del 14/09/2015

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 09/07/2015 Numero di repertorio 2764
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Codice fiscale 800 120 80430
Sede MACERATA (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente GE CAPITAL INTERBANCA S.P.A.
Indirizzo CORSO VENEZIA N. 56 - MILANO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 145 Subalterno 7
Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI
PER ESIGENZE INDUSTRIALI
Indirizzo CONTRADA POTENZA N. civico -
Piano T-1

Immobile n. 2
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 145 Subalterno 8
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO

Ispezione telematica

n. T1 299791 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:41:45

 Richiedente BLLEI per conto di
 BLLEI80D09E783W

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10088

Registro particolare n. 7496

Presentazione n. 15 del 14/09/2015

| Indirizzo | ECONOMICO | Consistenza | 5 vani | N. civico - |
|-----------------------|----------------------|-------------|--------------------|-------------|
| Piano | CONTRADA POTENZA | | | |
| | 1 | | | |
| Immobile n. 3 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 122 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 1 are 20 centiare | |
| Immobile n. 4 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 124 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 18 are 10 centiare | |
| Immobile n. 5 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 129 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 23 are 59 centiare | |
| Immobile n. 6 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 130 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 39 are 30 centiare | |
| Immobile n. 7 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 131 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 1 are 10 centiare | |
| Immobile n. 8 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 141 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 1 are 10 centiare | |
| Immobile n. 9 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 142 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 50 centiare | |
| Immobile n. 10 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 14 Particella 184 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 12 centiare | |

Ispezione telematica

Richiedente **BLLEI** per conto di
BLLEI80D09E783W

n. T1 299791 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:41:45
Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10088
Registro particolare n. 7496 Presentazione n. 15 del 14/09/2015

Immobile n. 11

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 185 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 29 are 40 centiare

Immobile n. 12

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 187 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 53 are 20 centiare

Immobile n. 13

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 188 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 60 centiare

Immobile n. 14

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 14 Particella 190 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 39 are 20 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale GE CAPITAL INTERBANCA S.P.A.
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale 00776620155
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale 01153350432
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

n. T1 299791 del 14/10/2021

Inizio ispezione 14/10/2021 15:41:45

Tassa versata € 3,60

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10088

Registro particolare n. 7496

Presentazione n. 15 del 14/09/2015

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 295038 del 14/10/2021
Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14
Tassa versata € 3,60

Richiedente BLLLEI per conto di
BLLLEI80D09E783W

Nota di iscrizione UTC: 2018-11-06T17:08:51.826148+01:00
Registro generale n. 12710
Registro particolare n. 1785 Presentazione n. 12 del 07/11/2018

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ALTRO ATTO
Data 02/11/2018 Numero di repertorio 773/6318
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Codice fiscale 137 568 81002
Sede ROMA (RM)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE
Derivante da 0424 RUOLO
Capitale € 111.128,89 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 222.257,78
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente -
Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A
Richiedente AGENZIA DELLE ENTRATE-
RISCOSSIONE
Codice fiscale 137 568 81002
Indirizzo VIA P.M.RICCI N.6 - MACERATA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 145 Subalterno 7
Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
PER ESIGENZE INDUSTRIALI

Ispezione telematica

| | |
|---|---------------------------------------|
| | n. T1 295038 del 14/10/2021 |
| | Inizio ispezione 14/10/2021 15:34:14 |
| Richiedente BLLEI per conto di BLLEI80D09E783W | Tassa versata € 3,60 |
| Nota di iscrizione | UTC: 2018-11-06T17:08:51.826148+01:00 |
| Registro generale n. 12710 | |
| Registro particolare n. 1785 | Presentazione n. 12 del 07/11/2018 |

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE
Denominazione o ragione sociale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE
Sede ROMA (RM)
Codice fiscale 13756881002 Domicilio ipotecario eletto VIA P.M.RICCI N.6 -
MACERATA
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale ()
Sede MACERATA (MC)
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

GLI INTERESSI DI MORA SONO APPLICATI AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.P.R. N. 602/1973, E CALCOLATI, SULLA BASE DEL TASSO DETERMINATO ANNUALMENTE CON PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE. PER I CREDITI DI NATURA PREVIDENZIALE, GLI INTERESSI DI MORA VENGONO APPLICATI ESCLUSIVAMENTE SE, ALLA DATA DEL PAGAMENTO, E' STATO GIA' RAGGIUNTO IL TETTO MASSIMO DELLE SANZIONI CIVILI (CD. SOMME AGGIUNTIVE) PREVISTE DALLA LEGGE (ART. 116, COMMA 8 E 9, DELLA L. N. 388/2000). COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 06376201800000133000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 18042018 NUMERO DI RUOLO: 250256, ANNO DEL RUOLO: 2016, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 12092016 NUMERO DI RUOLO: 250070, ANNO DEL RUOLO: 2017, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 06022017 NUMERO DI RUOLO: 426, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 8994, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 19092011 NUMERO DI RUOLO: 364, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 8994, CODICE UFFICIO: , TIPO UFFICIO: , DATA ESECUTORIETA: 03102012 NUMERO DI RUOLO: 814, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 12179, CODICE UFFICIO: 6, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 07012014 NUMERO DI RUOLO: 1066, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 19007, CODICE UFFICIO: 3, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 11022015 NUMERO DI RUOLO: 918, ANNO DEL RUOLO: 2016, CODICE ENTE: 19007, CODICE UFFICIO: 3, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 28012016 NUMERO DI RUOLO: 322, ANNO DEL RUOLO: 2017, CODICE ENTE: 19007, CODICE UFFICIO: 3, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 29112016 NUMERO DI RUOLO: 2349, ANNO DEL RUOLO: 2017, CODICE ENTE: 19007, CODICE UFFICIO: 3, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 28092017