

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 215



MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
20

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(D. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1960, N. 57)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Rieti Via Ludovico Canali n°

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Rieti

Scheda n° 0366632

Ditta intestata

PIANO PRIMO

15-12-962

07299613

15-12-962

[Signature]

ORIENTAMENTO

Catasto degli abbricati - Situazione al 11/03/2019 - Comune di RIETI (RI282) - < Sezione Urbana: RI Foglio: 76 Particella: 111 - Sublotto 5 >
 Catasto del **NOVICO CANALI** piano: 1;

SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA PROT. N°	
------------------	--

Compilato dal Geom. Lelli Giuseppe

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Rieti

Data 31-1-962

Firma [Signature]

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

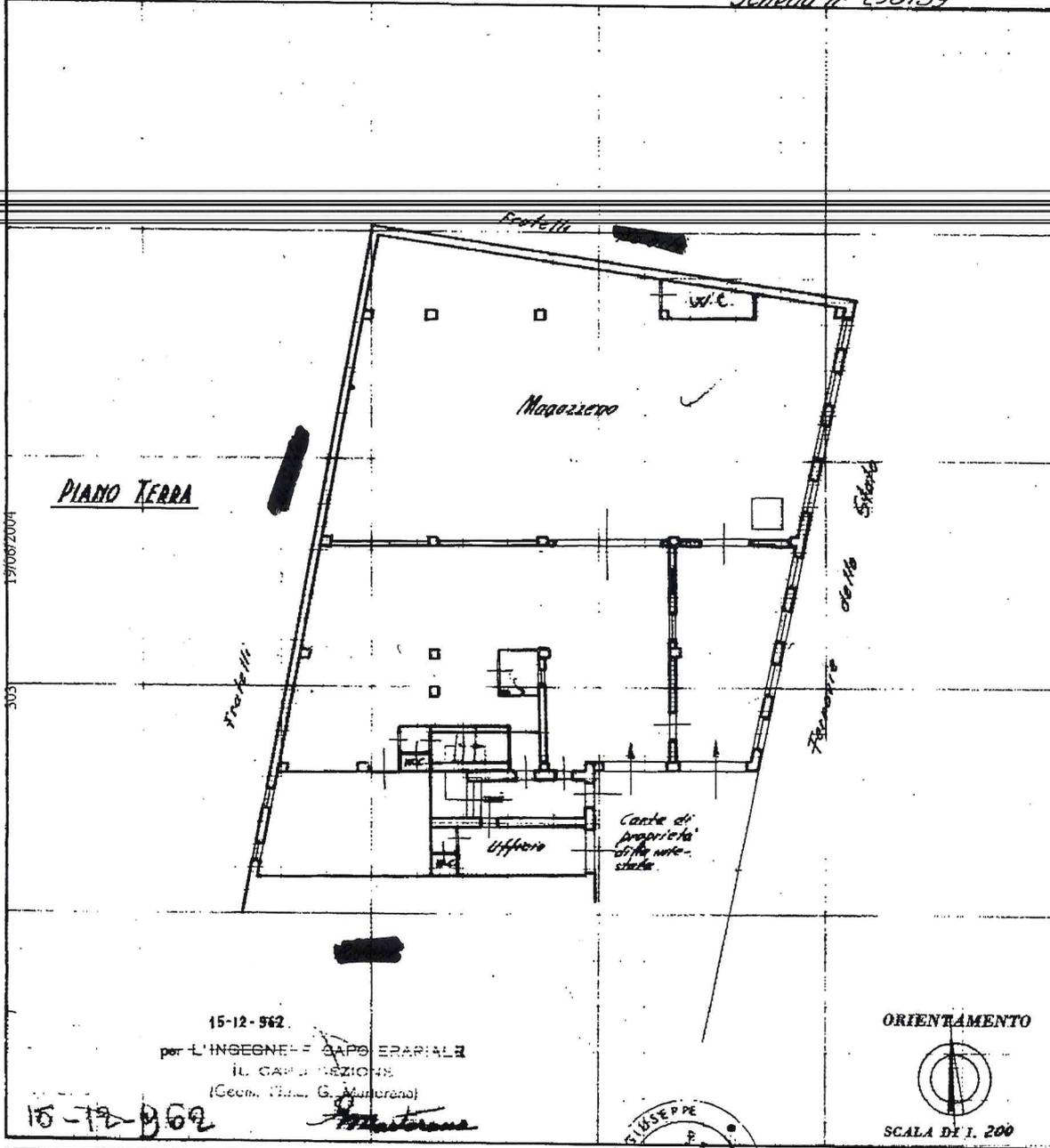
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Rieti Via Ludovico Canali n°

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Rieti

Scheda n° 290139



15-12-562

per L'INGEGNERE CAPO ERARIALE
IL CAPO SEZIONE
(Geom. Tit. G. Murareno)

15-12-562

[Signature]

ORIENTAMENTO

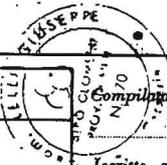


SCALA DI 1. 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

F. 76
N. III
SUB 2



Completato dal Geom. Lelli Giuseppe
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Rieti

DATA 31-1-1962

Firma: [Signature]

N=16600

E=-48100

Direzione Provinciale di Rieti Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ADOLFO BRAY

Vis. ord. (1.00 euro)



Comune: RIETI/A
Foglio: 76 All: C
Richiedente: SILVA

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

11-Mar-2019 10:58:28
Prot. n. RI0013001/2019

I Particella: 111



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.56.15 Segue
Visura n.: RI0012996 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282) Provincia di RIETI Sez. Urb.: RI Foglio: 76 Particella: 111
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

INTESTATI		
1	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]

Unità immobiliare dal 07/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	76	111	2	1		C/1	1	485 m ²	Totale: 403 m ²	Euro 3.181,12	VARIAZIONE del 07/10/2016 protocollo n. RI0078095 in atti dal 07/10/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 13595.1/2016)
Indirizzo VIALE LUDOVICO CANNALI n. 1B piano: T; Annotazioni di studio; espresione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.303/2004												

Mappati Terreni Correlati
Codice Comune H282 - Sezione A - Foglio 76 - Particella 111

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	76	111	2	1		C/1	1	485 m ²	Totale: 374 m ²	Euro 3.181,12	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIALE LUDOVICO CANNALI n. 1B piano: T; Annotazioni - provieniente per voi dal foglio nr/106												



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.56.16 Fine
Visura n.: RI0012996 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	76	III	2	1		C/I	1	485 m ²		Euro 3.181,12	VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANALI n. 1B piano: T												
Annotazioni: - proviene per voi dal foglio ri/106												

Situazione degli intestati dal 02/11/2015

N.	1	2
DATI ANAGRAFICI		
1	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA		
RICONFERMAMENTO DI USUFRUTTO del 02/11/2015 protocollo n. RI0110153 in atti dal 26/11/2015 Registrazione: Sede: [REDACTED] (n. 8127/12015)		

Situazione degli intestati dal 19/06/2004

N.	1	2	3
DATI ANAGRAFICI			
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 Registrazione: - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 5406

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: SILVA MASSIMILIANO

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.57.00 Segue
Visura n.: RI0012998 Pag: 1

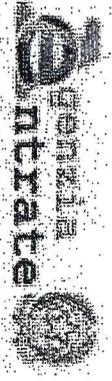
Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282) Provincia di RIETI Sez. Urb.: RI Foglio: 106 Particella: 111
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

Unità immobiliare soppressa dal 19/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	111	2	1							VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)
Annotazioni: trasferita per voti al foglio ri/76												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	111	2	1		C/1	1	485 m ²		Euro 3.181,12 L. 6.159,500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANALI n. 1B piano: 1 ^o												
Notifica: Partita 2445 Mod.58												



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.57.00 Fine
Visura n.: RI0012998 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micr Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	111	2	1		C/1	1	485 m ²		L. 6,353	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANALI n. 1B piano: T. Partita: 2445 Mod. 58												

Situazione degli intestati dal 28/02/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(10) Oneri USUFRUTTUARIA PARZIALE fino al 19/06/2004
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 19/06/2004
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 19/06/2004

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/02/2001 protocollo n. 104268 in atti dal 13/09/2001 Registrazione: UR Sede: RIETI Volume: 1388 n. 1 del 09/08/2001 SUCC. TESTATA (n. 93314.1/2001)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 28/02/2001

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 5406

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: SILVIA MASSIMILIANO

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.56.36 Segue
Visura n.: RI0012997 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282)
	Provincia di RIETI
	Sez. Urb: RI Foglio: 76 Particella: 111
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

INTESTATI	
1	(1) Proprietà per 1/2
2	(1) Proprietà per 1/2

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RI	76	111	5	1		A/3	5	8,5 vani	Totale: 186 m ² Totale escluse aree scoperte**: 186 m ²	Euro 921,888	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANALI piano: 1;												
Annotazioni: - proviene per vet dal foglio n/106												

Mappal Terreni Correlati
Codice Comune H282 - Sezione A - Foglio 76 - Particella 111

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RI	76	111	5	1		A/3	5	8,5 vani		Euro 921,888	VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANALI piano: 1;												
Annotazioni: - proviene per vet dal foglio n/106												



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.56.36 Fine
Visura n.: RI0012997 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 02/11/2015

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA RICONOSCIMENTO DI USUFRUTTO del 02/11/2015 protocollo n. RI0110153 in atti dal 26/11/2015 Registrazione: Sede: [REDACTED] (n. 8127.1/2015)			
Situazione degli intestati dal 19/06/2004			
N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(10) Oneri USUFRUTTUARIA PARZIALE fino al 02/11/2015
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 02/11/2015
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 02/11/2015
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 Registrazione: - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 5406

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: SILVA MASSIMILIANO

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.57.43 Segue
Visura n.: RI0012999 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282) Provincia di RIETI Sez. Urb.: RI Foglio: 106 Particella: 111
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

Unità immobiliare soppressa dal 19/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	111	5	Cens. Zona							VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)
Annotazioni: trasferita per pct al foglio ri/76												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	111	5	Cens. Zona		A/3	5	8,5 vani		Euro 921,88 L. 1.785,000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo: VIALE DI GIOVINO CANALI piano: 1; Partita: 2445 Mod. 58												
Notifica												



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.57.43 Fine
Visura n.: RI0012999 Pagr: 2

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	111	4	1		A/3	5	8,5 vani		L. 4,607	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANALI piano: 1;												
Notifica: Partita 2445 Mod 58 -												

Situazione degli intestati dal 28/02/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(10) Oneri USUFRUTTUARIA PARZIALE fino al 19/06/2004
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 19/06/2004
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 19/06/2004

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/02/2001 protocollo n. 104268 in atti dal 13/09/2001 Registrazione: UR Sede: RIPTI Volume: 1388 n. 1 del 09/08/2001 SUCC. TESTATA DI [REDACTED] 09314.1/2001)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 5406

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: SILVA MASSIMILIANO

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Elenco immobili

Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 11.03.23

Visura n.: R10013007 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI
	Sez. Urb.: RI Foglio: 76 Particella: 111

ELENCO IMMOBILI SELEZIONATI

N.	Sez.Urb	Foglio	Particella	Stip	ZC	Categoria	Classe	Consistenza	Pla	Rendita (Euro - Lire)	Indirizzo
1	Rl	76	111	1		C/1	1	485 m ²	C	-	
2	Rl	76	111	2	1	C/1	9	130 m ²		Euro 3.181,12 -	[REDACTED] n. 1B piano: T;
3	Rl	76	111	6	1	C/1	5	7,5 vani		Euro 2.900,42 -	VIALE LUDOVICO CANALI n. 14 piano: T;
4	Rl	76	111	3	1	A/3	3	5,5 vani		Euro 813,42 -	VIALE LUDOVICO CANALI n. 15 piano: T-1;
5	Rl	76	111	4	1	A/3	5	5,5 vani		Euro 426,08 -	VIALE LUDOVICO CANALI n. 13 piano: T-1;
6	Rl	76	111	5	1	A/3	5	8,5 vani		Euro 921,88 -	VIALE LUDOVICO CANALI piano: 1;

Unità immobiliari n. 6

Ricevuta n. 5409

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **SILVA MASSIMILIANO**