



ns rif.: ZBC03-cop-L1-L.doc

**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**



Liquidatore giudiziale: Dott.ssa 

Commissario giudiziale: Dott. 

Giudice delegato: Dott.ssa 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

---

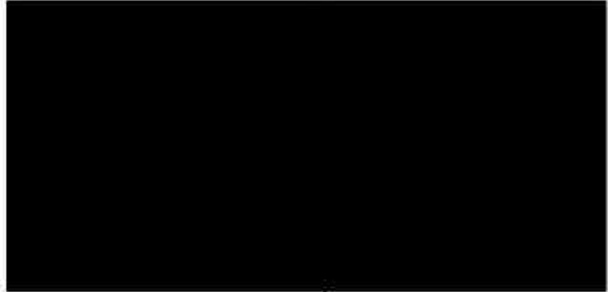
**LOTTO 1 - ALLEGATO "L"**  
**PRATICA LICENZA EDILIZIA N° 633/220**  
**DEL 04.03.1968**

---

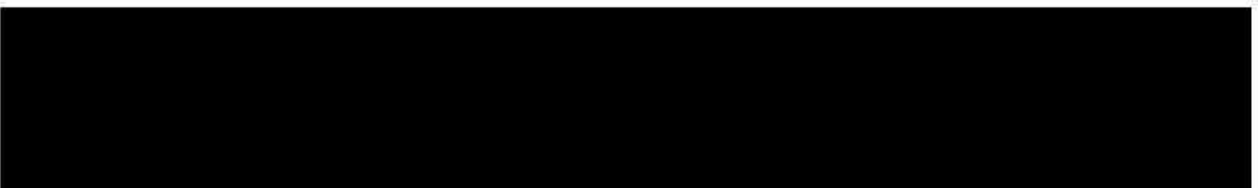
Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---



Comune di \_\_\_\_\_

Comune di \_\_\_\_\_

Provincia di \_\_\_\_\_

# PRATICA LICENZA DI COSTRUZIONE EDILE N. 633/220

Presentata da \_\_\_\_\_

Residente in Pallesiana

<b>DOMANDA LICENZA DI COSTRUZ.</b>	
Presentata . . . . .	Data <u>11.8.1114</u> Prot. N. <u>4450</u>
Passata all'Ufficiale Sanitario . . . . .	Data <u>1.3.1168</u> N. _____
Passata al Tecnico Comunale . . . . .	Data <u>1.3.1168</u> Prot. N. _____
Sottoposta alla Commissione Edilizia . . . . .	Data <u>1.3.1168</u> Prot. N. _____
Rilasciata licenza . . . . .	Data <u>1.3.1168</u> N. _____
<b>PAGAMENTO IMPOSTA CONSUMO</b>	
Versam. 1/3 delle preventivate . . . . .	Importo L. _____ Bolletta N. _____ data _____
Pagam. a saldo ammon. liquido . . . . .	Importo L. _____ Bolletta N. _____ data _____
<b>DENUNCIA ALLA PREFETTURA OPERE CEMENTO ARMATO</b>	
	Data _____ Prot. N. _____
<b>RICHIESTA CERTIF. DI ABITABILITA'</b>	
Presentata . . . . .	Data _____ Prot. N. _____
Passata all'Ufficiale Sanitario . . . . .	Data _____ Prot. N. _____
Rilasciato il certificato . . . . .	Data _____ N. _____
<b>AUTORIZZAZIONE VIGILI DEL FUOCO</b>	
	Data _____ Prot. N. _____
<b>RICHIESTA APPOSIZIONE N. C.</b>	
	Data _____ N. _____
<b>DIRITTI D'UFFICIO</b> (Sanitari, sopralluoghi, bolli, regl. ecc.)	
	Importo complessivo L. _____ Versato il _____ come risulta da _____
Sped. mod. 39	Al Catasto Erariale Data _____ Prot. N. _____
	" " Urbano Data _____ Prot. N. _____
<b>RILASCIO CERTIFICATI:</b>	

L'Impiegato Incaricato



Comune di CAMPOROSSOProvincia di IMPERIA**LICENZA DI COSTRUZIONE EDILE****IL SINDACO**

Vista la domanda del Sig. [REDACTED]  
 nato a == il ==  
 per ottenere la licenza per <sup>(1)</sup> la costruzione di un capannone, in cantoniera  
 in questo Comune <sup>(2)</sup> una casa (?) nell'area distinta al Catasto  
 a F. XVI° coi mappali 703;

Visti i disegni di progetto allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere della Commissione edilizia in data 10 Marzo 1968;

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario in data 10 Marzo 1968;

Visti i regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il T. U. delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265;

Vista la legge Urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150;

Vista la domanda per l'ispezione delle opere in cemento armato in data ==;

Vista la autorizzazione del provveditorato alle opere pubbliche per la ==  
== in data ==

Visto il regolamento generale per l'igiene del lavoro, approvato con R.D. 14 aprile 1927 n. 530;

CONCEDE al Sig. [REDACTED]

**LICENZA**

per <sup>(1)</sup> la costruzione di un Capannone, in cantoniera ~~la casa~~ di cui in narrativa  
*salvo e riservati i diritti di terzi* e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene  
 e di polizia locale ed in conformità al progetto presentato, secondo le migliori norme dell'arte, affinché riesca  
 solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costrut-

(1) Costruire, ricostruire, sopraelevare e ampliare — (2) Urbano o rurale.

tivo adottato, *nonché sotto l'osservanza delle prescrizioni* di seguito riportate:

1) Il proprietario committente e l'assuntore dei lavori sono tenuti a dare tempestivo avviso dell'inizio dei lavori e chiedere la linea di fabbrica ed i punti di livello all'Ufficio Tecnico del Comune.

2) Di massima non devono mai ingombrarsi le vie e gli spazi pubblici adiacenti al costruendo fabbricato e devono essere osservate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.

3) Occorrendo l'occupazione di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione all'Ufficio Tecnico del Comune.

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo.

4) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e gli spazi pubblici.

5) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse impianti di servizi pubblici, deve essere usata ogni cautela per non danneggiarli e essere dato subito avviso per i provvedimenti del caso.

6) Gli assiti di cui al paragrafo 4 od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza devono essere muniti pure gli angoli, di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della illuminazione stradale. Questa lanterna deve avere dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto od il riparo su cui è collocata.

7) Per la esecuzione delle opere in conglomerato cementizio deve essere fatta denuncia alla Prefettura prima dell'inizio dei lavori a sensi della legge 16 novembre 1930, n. 2229.

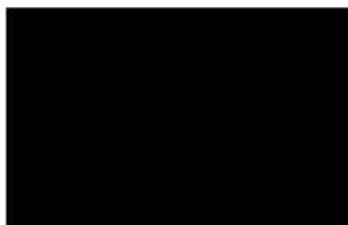
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Il proprietario committente e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di leggi e di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

La presente licenza è valida per l'inizio dei lavori entro mesi dodici e l'ultimazione entro mesi ventiquattro.

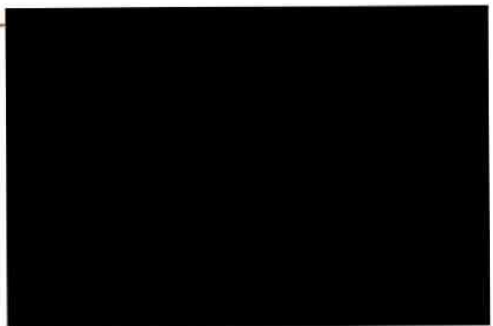
Si allega un esemplare vistato di ciascuno dei disegni presentati.

Dalla Residenza Municipale, li 4 marzo 1968



**IL SINDACO**

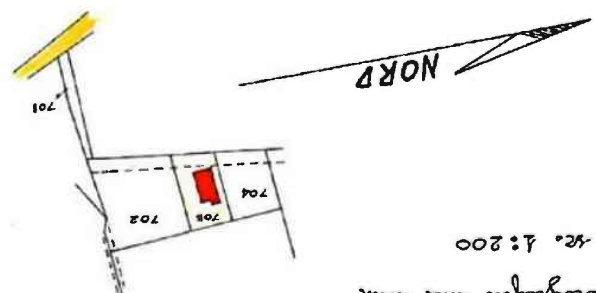
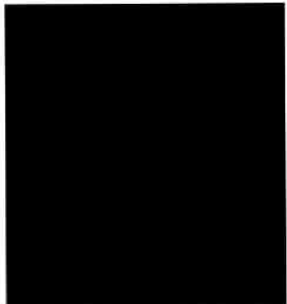




il tecnico



il proprietario

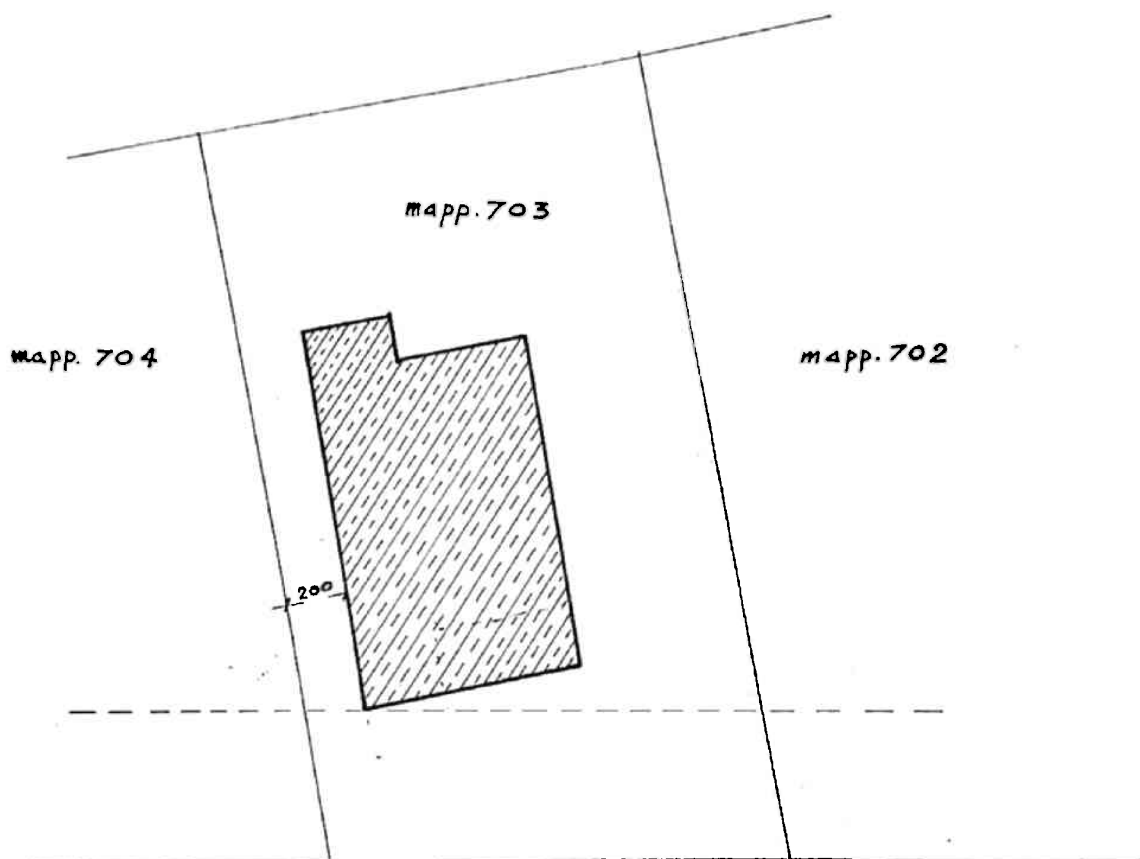


sc. 1:200  
cartografia della zona

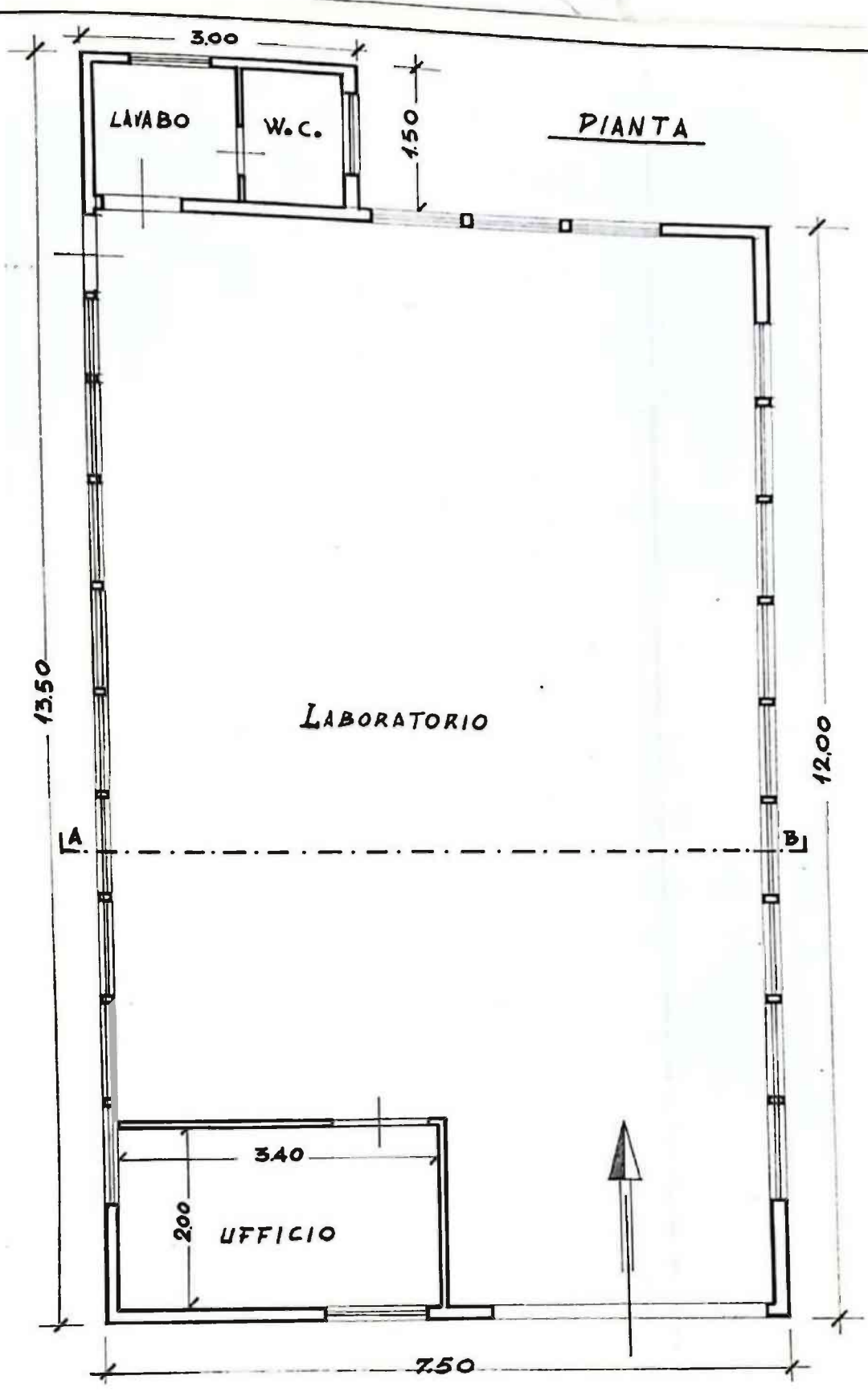
riassunto di Camporosso  
Foglio XVI  
mappale n° 703

Progetto per la costruzione di un  
 capannone uso laboratorio  
 per conto del signor [redacted]  
 comune di CAMPOROSSO, regione BRAIE

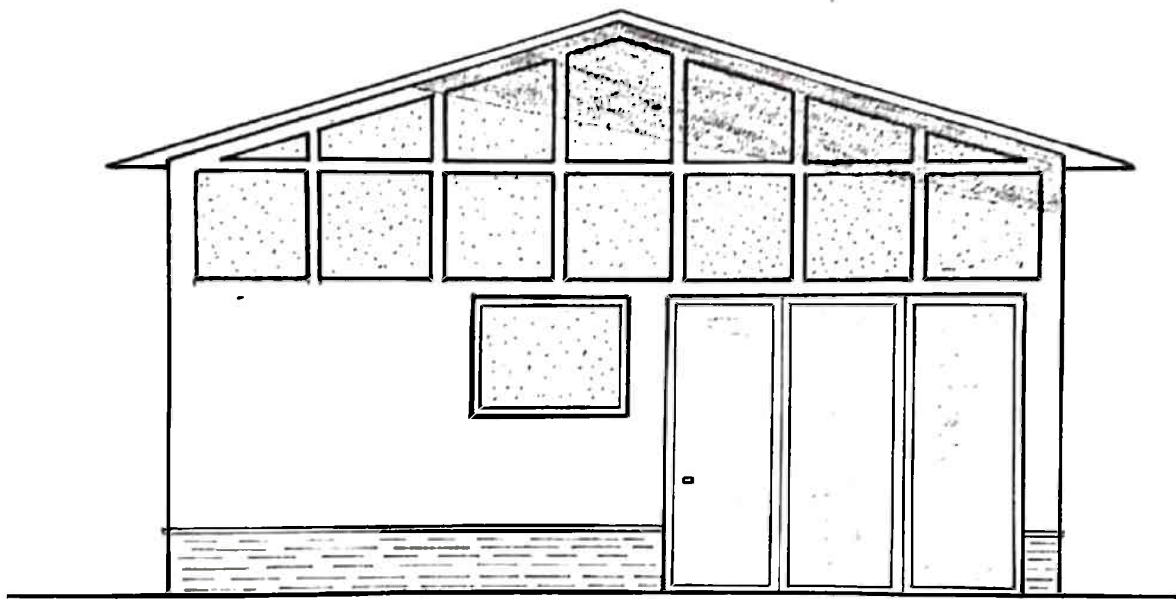
PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA



SC. 1:200



sc. 1:50



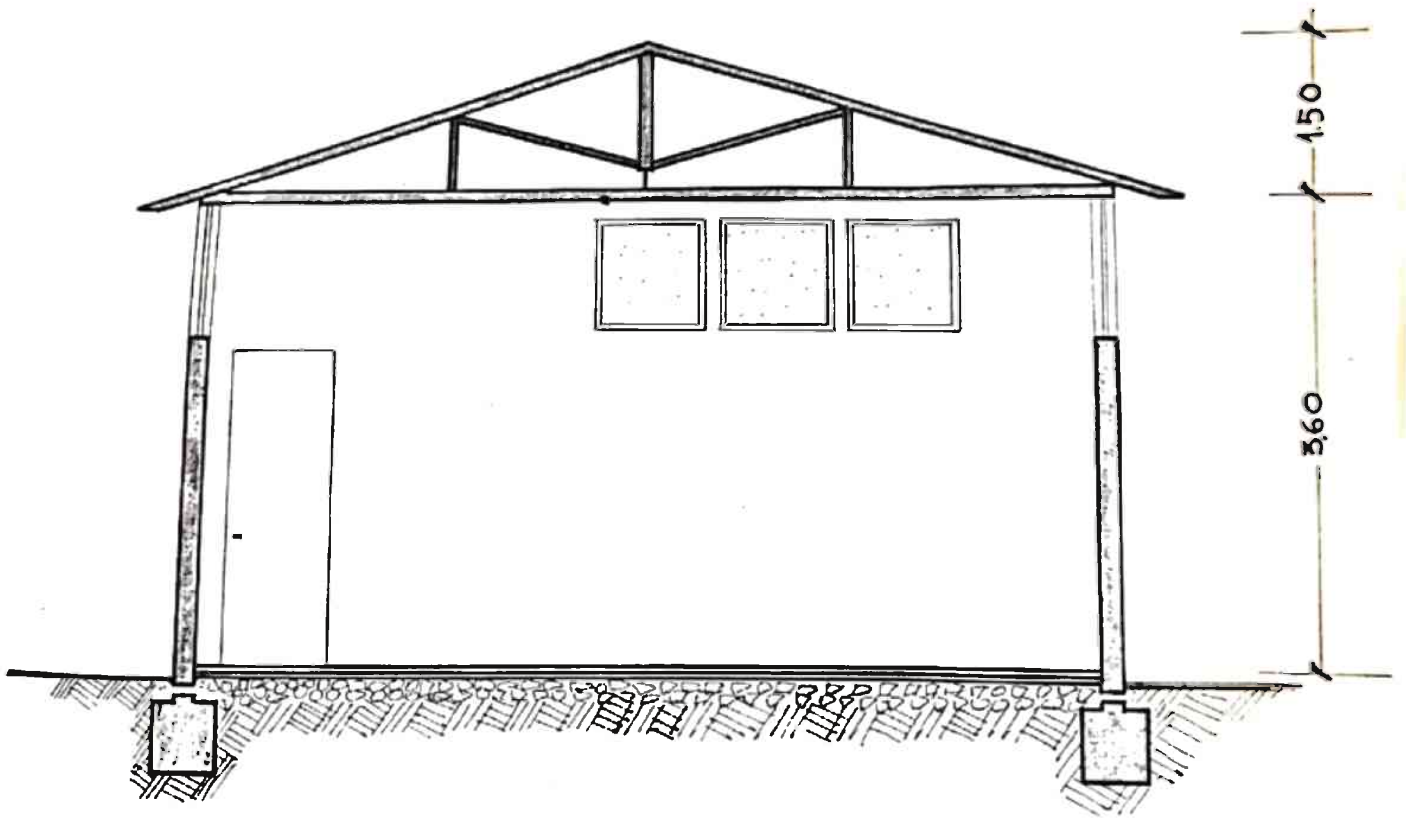
PROSPETTO FRONTALE

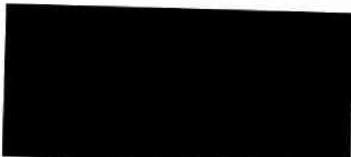
SC. 1:50



SEZIONE A-B

SC. 1:50

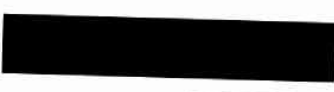




IL SINDACO

- commenti :
- rio che la S.V. produca a questo Ufficio i seguenti do-
- 1)-Atto di acquisto - o copia autenticata-
  - 2)-Planimetria indicante le distanze dai confini, dai fabbricati e dalle strade;
  - 3)-N.3 progetti;
  - 4)-Le marche fittizio devono essere aggiornate in ragione di 2.500 ogni 100/mc.
  - 5)-Deve essere indicato nel progetto il sistema di smaltimento delle acque nere.
- Onde poter definire all'esame di questa Commissione Edilizia la domanda di costruzione di cui al progetto a firma del geom. [redacted] e [redacted], è necessario che la S.V. produca a questo Ufficio i seguenti documenti :

Domanda per licenza edilizia.

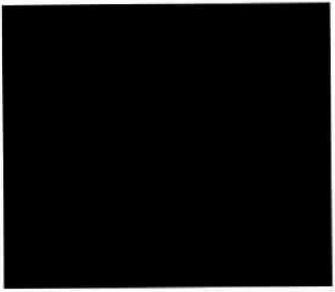


AL SIG. [redacted]

29/10/1966 ✓

3665

2665  
21.8.66



NO

Ill. Mo Sig. SINDACO  
COMUNE DI CAMPOROSSO

Il sottoscritto [redacted], corrente in [redacted]  
[redacted], rivolge rispettosa istanza  
za affinché venga autorizzato alla costruzione di  
un capannone ad uso laboratorio fabbro, in regio  
ne Braie, il tutto come da progetto a firma del G  
Geom. [redacted] di Bordighera.

Caratteristiche.

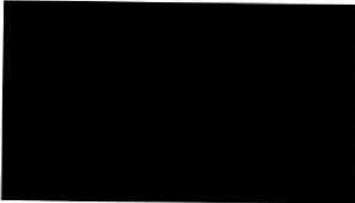
Struttura portante in ferro - tetto con capriata  
in ferro - copertura con lamiera zincate - muratu  
ra perimetrale in pignatte - porte di accesso in  
ferro - pavimento in cemento bocciardato .

Sul retro verrà creato un vano adibito a gabinetto  
nel quale troverà posto pure un lavabo. Parte del  
vano antigabinetto sarà adibito a spogliatoio.

Per lo scarico della fognatura verrà creata una fog  
sa biologica a tenuta stagna, non essendo possibi  
le ad allacciarsi ad una rete Comunale di fognatu  
ra. Le distanze dalle costruzioni adiacenti so  
no state previste in abbondanza.

Fiducioso nel buon accoglimento della domanda, te  
nendo presente che ha caretere di urgenza in quan  
to il laboratorio di Bordighera non può funzionare

Con Osservanze [redacted]




774  
10-2-68

11, 9/2/68

Spett. Comune di  
CAMPOROSSO

f 633

Il sottoscritto  corrente in Via Braie, avendo a suo tempo presentato domanda per rilascio di licenza edilizia relativa alla costruzione di un capannone in Codesto Comune regione Braie e precisamente Fg. XVI mappale 703, chiede le venga rilasciato benestare in via di sanatoria.

Annullando con la presente il progetto inviato successivamente per la costruzione di una casa di civile abitazione.

In attesa di riscontro porgo distinti saluti.



UFFICIO PER LA ESPANSIONE  
DIREZIONE AUTONOMA DI INFRASTRUTTURE

Com. di Camporosso

F. 16  
Lc 1: 2000

4735 AN  
V

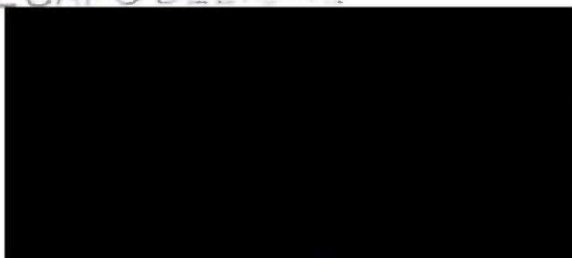


ESTRATTO N. 12 484

ESTRATTO *di merito* DELL'ARTICOLO 105 DELLA LEGGE 108/1998 E DEL PARAGRAFO 1 DELLA RICHIESTA DEL SIGNOR [REDACTED]

NUMERO 7 160 967 19

IL CAPO SEZIONE



310  
150  
30  
530

**V E N D I T A**

REP. N°23568

REPUBBLICA ITALIANA

RAC. N°13565

L'anno millenovecentosessantasette, addì undici aprile  
in Bordighera, nel mio studio in via Sant'Antonio.

Avanti me dottor [REDACTED] Notaro residente in  
Bordighera, iscritto nel Collegio Notarile dei Distret-  
ti Riuniti di Imperia e Sanremo, senza assistenza di  
testimoni per avervi i comparenti rinunciato col mio  
consenso, sono personalmente comparsi i signori:

[REDACTED] falegname, nato a Vallecrosia il  
13 agosto 1938, e [REDACTED] casalinga, nata a  
Castelnuovo Belbo il 20 febbraio 1938, coniugi, resi-  
denti in [REDACTED]

[REDACTED] fabbro, nato a Melito Porto Salvo  
il 22 ottobre 1944, residente in [REDACTED]

[REDACTED]  
Detti comparenti, della cui identità personale io No-  
taro sono personalmente certo, venditori ed acquirente  
estranei fra di loro, come dichiarano, convengono e  
stipulano: i signori coniugi [REDACTED]

[REDACTED] vendono colle garanzie di legge al signor  
Pohimeni Gregorio, che accetta ed acquista, l'appezza-  
mento di terreno, in comune di Camporosso, regione  
Braie, loro pervenuto da [REDACTED]  
per atto Notaio [REDACTED] già in Ventimiglia,

Ventidue ottobre millenovecentosessantatre, ivi regi-  
strato il 5 novembre 1963 N.824, alle coerenze: nord

██████████; est ██████████; sud coniugi ██████████  
██████████, ovest proprietà S.A.D.A.-Catasto; partita 4466  
Terreni Camporo sso-Foglio XVI N.703 (già N.12/f) mq.405

redd. dom. 17,41 agr. 7,29 uliveto.

Compresi in vendita i diritti di comproprietà per  
un ventesimo, su di una striscia di terreno che col-  
lega il fondo alla via Braie-

Catasto, partita 4467 Terreni-Foglio XVI N.701 (già  
n.12/a) mq. 140 redd. dom. 6,02 agr. 2,52 uliveto.

I dati su riportati risultano da certificato catastale.

L'immobile è venduto colla garanzia di libertà da  
ipoteche, privilegi; debiti e trascrizioni pregiudizie-  
voli, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni,  
nello stato in cui si trova, noto alla parte acquiren-  
te, con effetto da oggi per ogni conseguenza giuridi-  
ca ed economica, ed in particolare colle servitù  
attive e passive di strada e di scolo d'acqua risul-  
tanti dall'atto di provenienza Notaio Viale 22 otto-  
bre 1963, su citato, perfettamente noto alla parte  
acquirente.

IL CORRISPETTIVO della vendita è convenuto in lire  
Duecentomila (200.000) che i venditori dichiarano  
aver ricevuto dalla parte acquirente, di cui rilascia-

no quitanza a saldo, con rinuncia a qualsiasi diritto di ipoteca legale.

L'efficacia del presente trasferimento è subordinata all'approvazione prefettizia a sensi della legge 3 giugno 1935 N.1095.

È richiesto io Notaro ho ricevuto questo atto, letto ai componenti che l'approvano e con me lo sottoscrivono.

Scritto da persona di mia fiducia, sotto mia direzione, su tre pagine fin qui di un foglio bollato.

Fti: [redacted] in Bozzarel-  
li: [redacted] - Notaio [redacted]

REGISTRATO A  
VENTIMIGLIA 41  
24-4-1967  
VOL. 5° N. 738  
CON L. [redacted]  
(TRASCR. L. [redacted])

COPIA

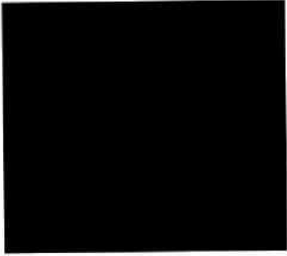
conforme all'originale, esistente nei miei atti, in carta [redacted] per gli atti [redacted]

Bordighera, 24/4/1967

[redacted]

[redacted]





Ufficio Tecnico Erariale - Sezione Autonoma - Imperia

Certificato catastale N-12488 del Mod. 8 - Eserc. 1967 che si rilascia al Sig. [redacted]

per uso *edilizio* ai sensi dell'art. del regolamento per la conservazione del Nuovo Catasto Terreni approvato con D.L. 8 - 12 - 1938 N. 2153.

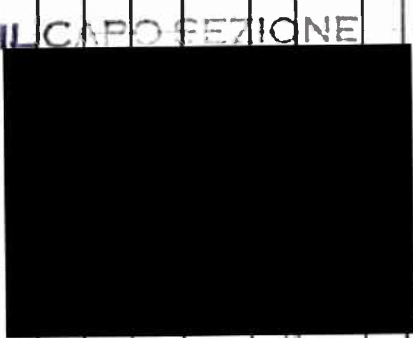
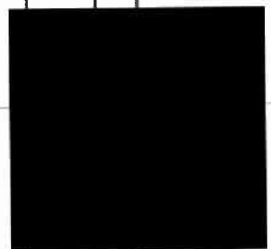
Si certifica che a pag. *446* dei registri delle partite del Nuovo Catasto Terreni del Comune censuario di *Panigone* risulta iscritta la Ditta: [redacted]

*to e Valperosa P 132 - 1938 e*  
[redacted] *metre e*  
comprendente i seguenti beni (Dal 1 - 1 - 1947 i redditi sono rivalutati moltiplicandoli per il coefficiente 12) (D.L. 12 - 5 - 1947. N. 356)

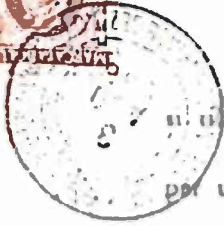
[redacted] *il 20-2-1938 emifi*

Certif.	ordinario	
	urgente	
DIRITTI CATASTALI		
	L.	C.
Fisso		
Per mappali		
Per pannelli		
Per pagine		
TOTALE		
SCRITTURATO		
Diritto fisso	150	
Per pagine		
TOTALE	150	
TOTALE compless.		

LOCALITÀ	DATI CATASTALI			QUALITÀ	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITI			
	Foglio	Mappale				Ertari	Are	Centiare	Dominic.		Agrario	
		Pr.	Sub.						Lire	C.mi	Lire	C.m
<i>Panigone</i>	<i>16</i>	<i>703</i>		<i>M. 1/10</i>		<i>405</i>		<i>1741</i>		<i>729</i>		



V° IL CAPO SEZIONE



Ufficio T. di Camporosso Imperia

Come di Camporosso  
 Foglio 16 p. 1:2000

Certificato Catastale del 1947 che

si rilascia al Sig. [redacted]  
 per uso

ai sensi dell'art. del regolamento per la conservazione del Nuovo  
 Catasto Terreni approvato con D.L. 8-12-1938 N. 2153.

Si certifica che a pag. 466 dei registri delle partite del Nuovo  
 Catasto Terreni del Comune censuario di [redacted]  
 risulta iscritta la Ditta: [redacted]

a Vallecchia il 14-1-1938 [redacted]  
 [redacted] posto a Castelnuovo Balbo il

comprendente i seguenti beni (Dal 1-1-1947 i redditi sono rivalutati mol-  
 tiplicandoli per il coefficiente 12) (D.L. 12-5-1947. N. 356)

Lo. 2.1938 coning.

DIRETTI CATASTALI	
Fisso	
Per mappali	
Per pagine	
TOTALE	
SCRITTURATO	
Diritto fisso	
Per pagine	
TOTALE	
TOTALE compless	

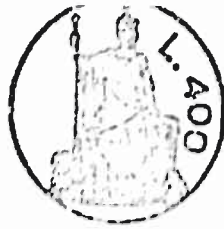
LOCALITA	DATI CATASTALI		CLASSE	SUPERFICIE			REDDITI			
	Foglio	Mappale		Etari	Abi	Centiare	Dominic.		Agrario	
	Pr.	Sub.					Lire	C.mi	Lire	C.mi
	16	[redacted]				05	1741		729	

IL CAPO SEZIONE

310
120
60
40
50
550

Comune di Camporosso  
 foglio 16 p. 1:2000

Foglio	Mappale	QUALITÀ	CLASSE	PERCENT.			REDDITI			
				Evan.	Aer.	Censab.	Dominic.		Agrario	
							Lire	C.m.	Lire	C.m.
UFFICIO TECNICO REGIONALE REGIONE AUTONOMA DEL PIEMONTE										
12315 di mappa										
PERCENT. DI PRELIEVO										



# Ufficio Tecnico Erariale - Sezione Autonoma - Imperia

Certificato catastale N. 12305 del Mod. 8 - Eserc. 1966 che si rilascia al Sig. [redacted]

per uso *atto di stipulazione*  
 ai sensi dell'art. del regolamento per la conservazione del Nuovo Catasto Terreni approvato con D.L. 8 - 12 - 1938 N. 2153.

Si certifica che a pag. 4466 dei registri delle partite del Nuovo Catasto Terreni del Comune censuario di *Camporosso* risulta iscritta la Ditta: [redacted] *int.*

*a Vallecurva il 13-8-1938* [redacted] *int.*  
*a Castelnuovo Balbo il*  
 comprendente i seguenti beni (Dal 1 - 1 - 1947 i redditi sono rivalutati moltiplicandoli per il coefficiente 12) (D.L. 12 - 5 - 1947. N. 356)

*Lo. 2. 1938 coning.*

Certif.	ordine	
	L.	C.
DIRITTI CATASTALI		
Fisso		
Per mappell		
Per passaggi		
Per pagine		
TOTALE		
SCRITTURATO		
Diritto fisso		<i>1/5</i>
Per pagine		
TOTALE		<i>1/5</i>
TOTALE compless.		

LOCALITA	DATI CATASTALI			QUALITA	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITI			
	Foglio	Mappale				Ettari	Are	Centiare	Dominic.		Agrario	
		Pr.	Sub.						Lire	C.mi	Lire	C.mi
	16	703		<i>Uliuete</i>	<i>2</i>	<i>-04</i>	<i>05</i>	<i>1741</i>		<i>729</i>		

V° IL CAPO SEZIONE

4450

13/12/1967

AL SIG. [REDACTED]

Jo  
do  
e do  
12/18  
d. 10/1

Domanda per rilascio licenza edilizia.

Onde poter defenire all'esame di questa Commissione Edilizia la domanda per il rilascio di licenza Edilizia, è necessario che la S.V. presenti un unico progetto munito delle marche Giotto prescritte dalle vigenti norme. Dovrà altresì indicare in apposita relazione tecnica il sistema preciso per lo smaltimento delle acque nere con disegni particolareggiati. Il progetto dovrà contenere tutti i prospetti, la tinta della facciata ed uniformato alla legge urbanistica 6/8/1967, n.765 circa i vincoli del parcheggio.

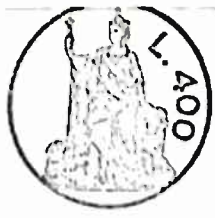
Solette portanti in [REDACTED] a [REDACTED] perimetrale in mattoni [REDACTED] - in [REDACTED] IL SINDACO [REDACTED] e latte di [REDACTED] calce - serramenti in legno [REDACTED] le. Tramezzi interni in forati da [REDACTED] con relativo intonaco. Fiducioso nel buon accoglimento della domanda

Con Osservata

Vallecrosia 11. 9/8/67

Allegati :

4450  
11.8.67



*Però come da lettera del 9/2/68 prot. 794 del 10/2/68*  
633

ILL.MO SIG. SINDACO  
COMUNE DI CAMPOROSSO

Il sottoscritto [redacted] corrente in [redacted]

[redacted] rivolge rispettosa domanda alla S.V.I., affinché venga rilasciato licenza edilizia per la costruzione casa di abitazione e ampliamento laboratorio, su terreno di proprietà.


Fa presente che non verranno eseguite opere in cemento armato. Le caratteristiche della costruzione sono:  
Solette portanti in prefabbricati - muratura perimetrale in mattoni forati posti a cassa vuota - intonaco esterno alla civile - coloritura a latte di calce - serramenti in legno con tapparelle. Tramezzi interni in forati da cm. 8 con relativo intonaco.  
Fiducioso nel buon accoglimento della domanda

Con Osservanza

[redacted signature]

Vallecrosia li. 9/8/67

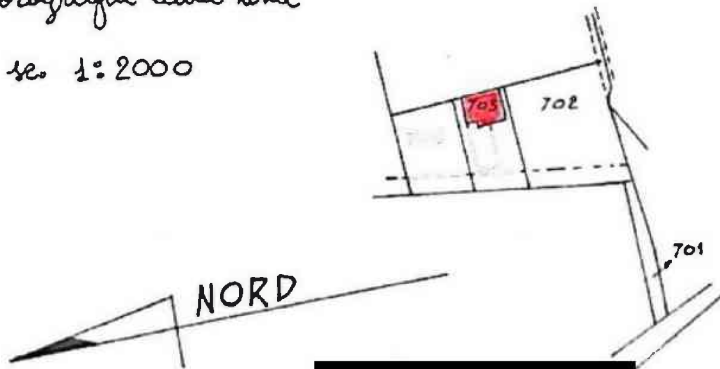
- Allegati :
- Due copie progetto
- Atto di acquisto -
- Certificato catastale

- 
- 1) Mancare atto di acquisto
  - 2) " sistemi smaccati acque vere
  - 3) " misure planimetriche indicanti distanze dai confini, dai fabbricati e dalle strade
  - 4) mancano 3 prospetti
  - 5) le marche sotto non sono sufficienti (L 500 ogni 100 mc.

Revocato  
come da delibera  
9/2/68 prot. 774  
del 20/2/68

Progetto per la costruzione di una casa di  
civile abitazione e ampliamento laboratorio  
per conto del signor [REDACTED]  
comune di CAMPOROSSO, regione BRAIE

cartografia della zona  
sc. 1:2000

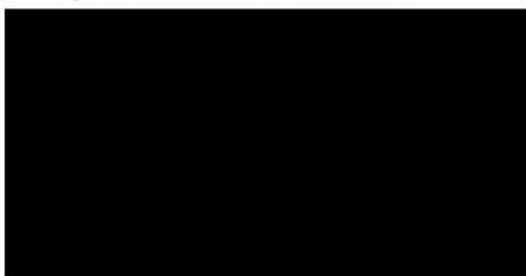


comune di Camporosso

Foglio 111

mappe n° 703

IL PROPRIETARIO



IL TECNICO

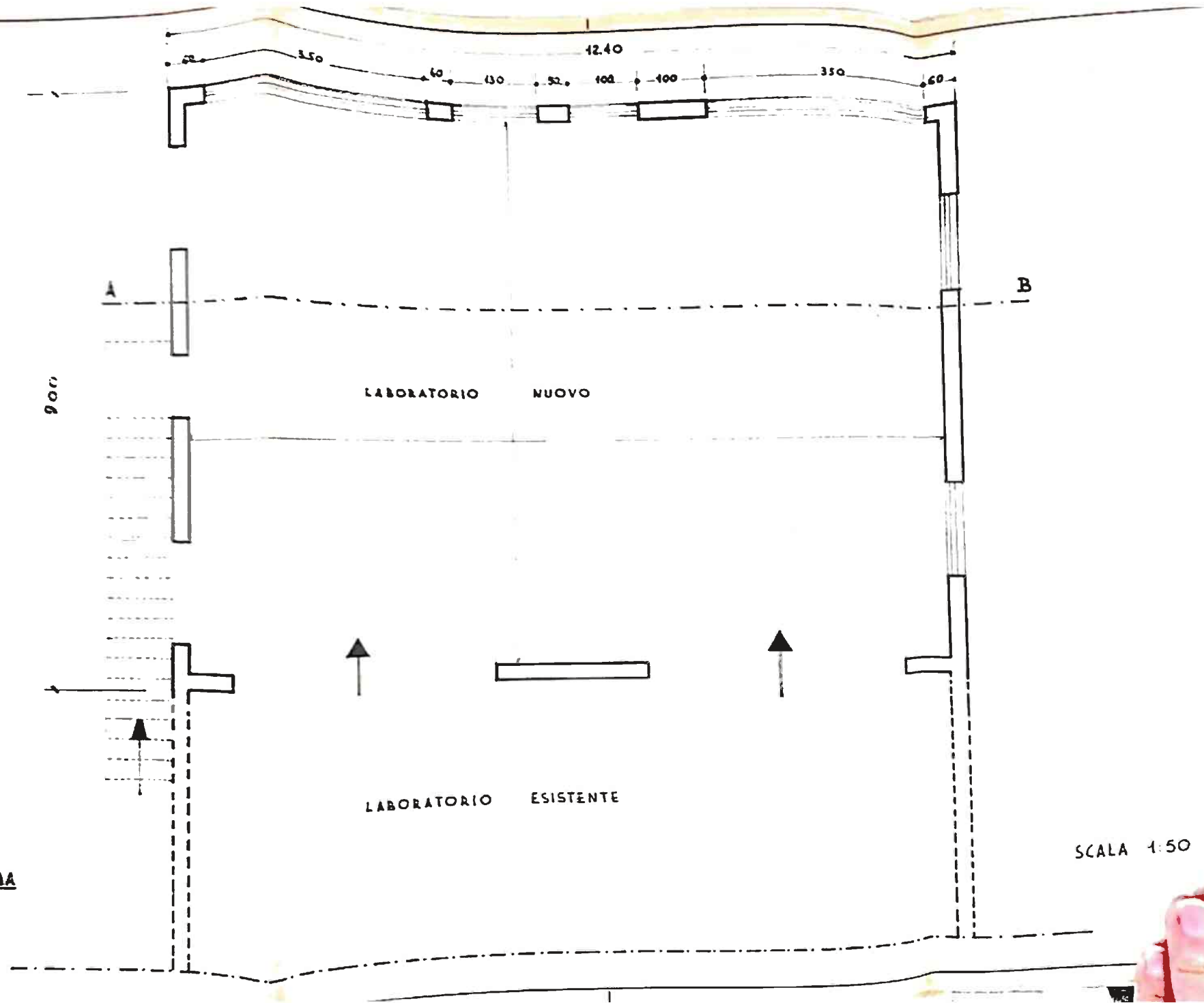




# PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA



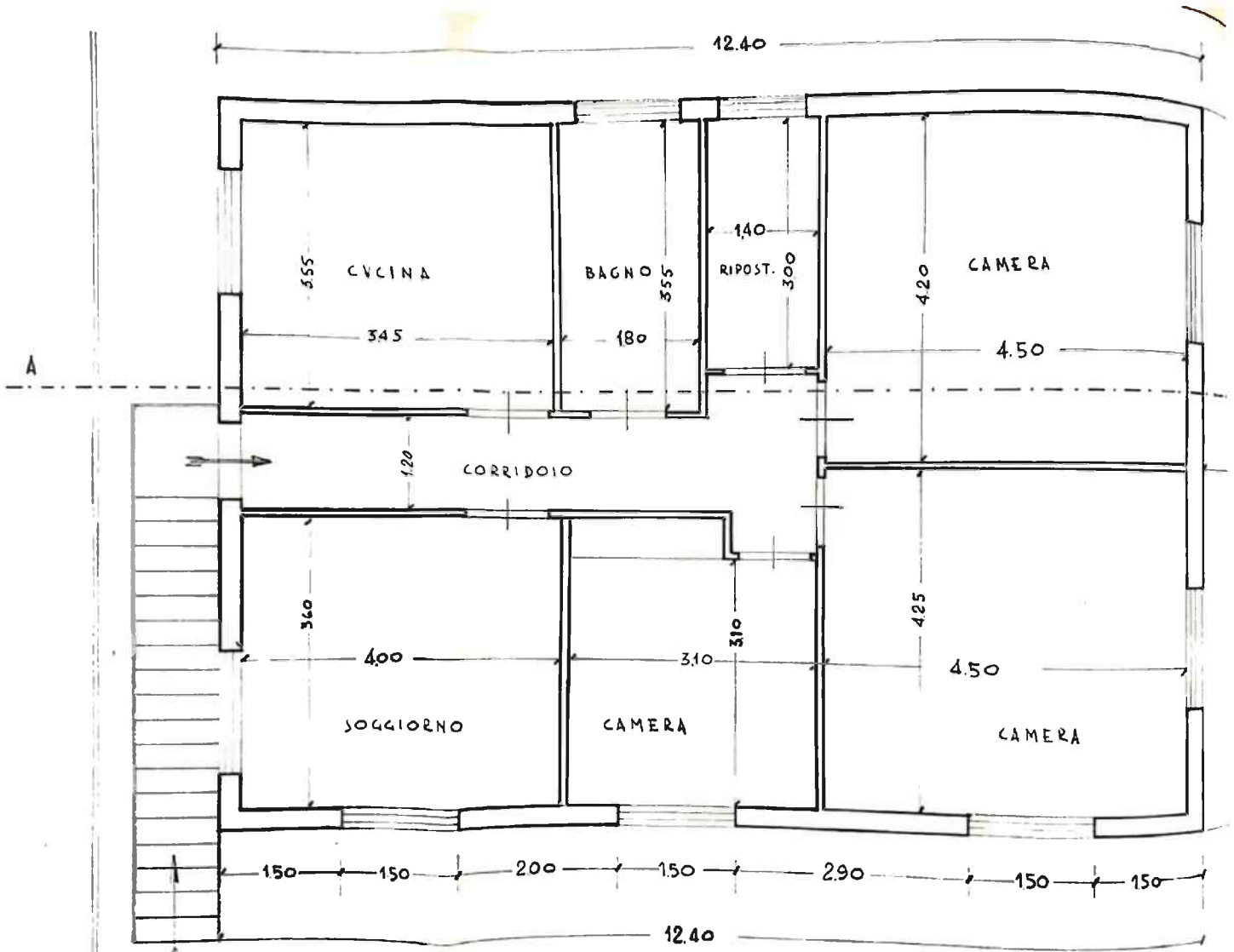
Sc. 1:200



SCALA 1:50

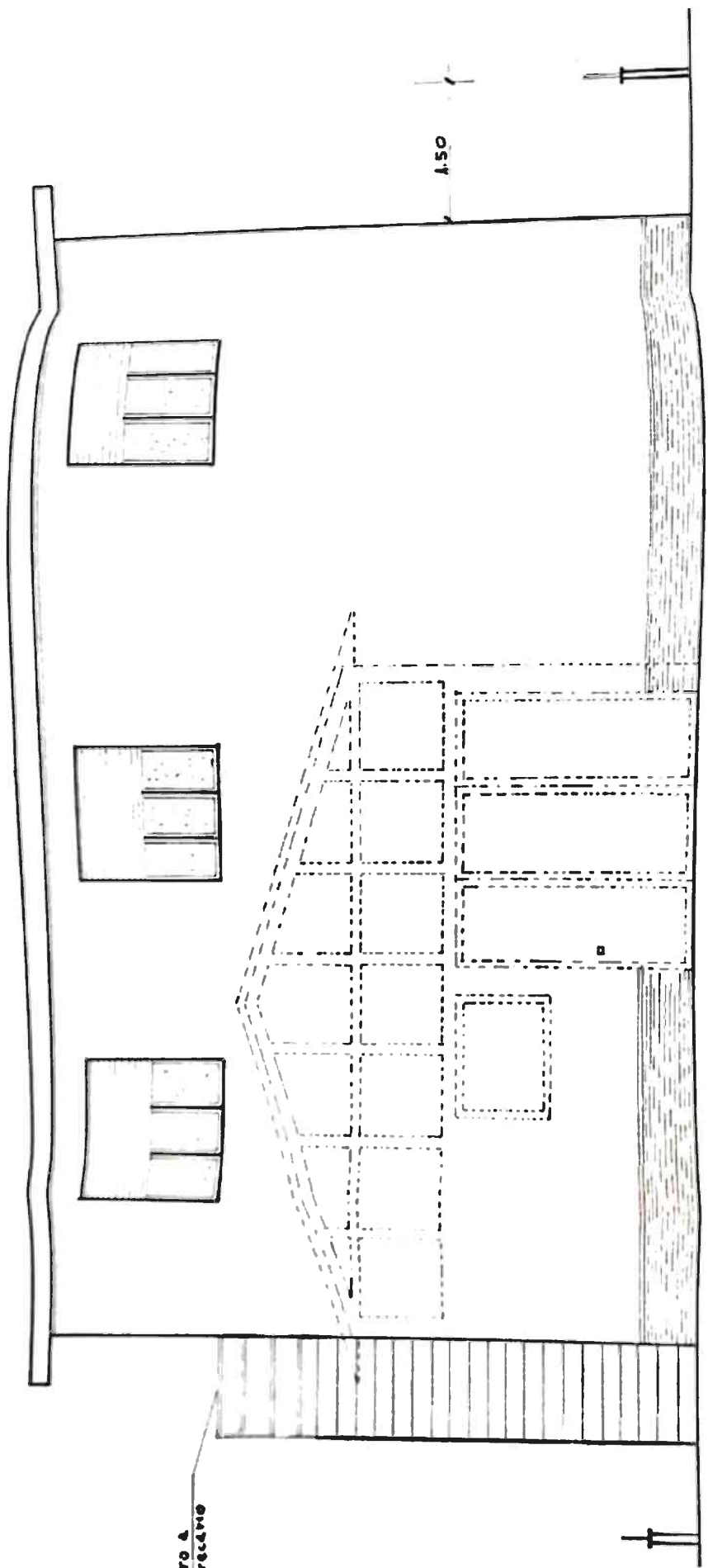
PIANO TERZA

Scansionato con CamScanner



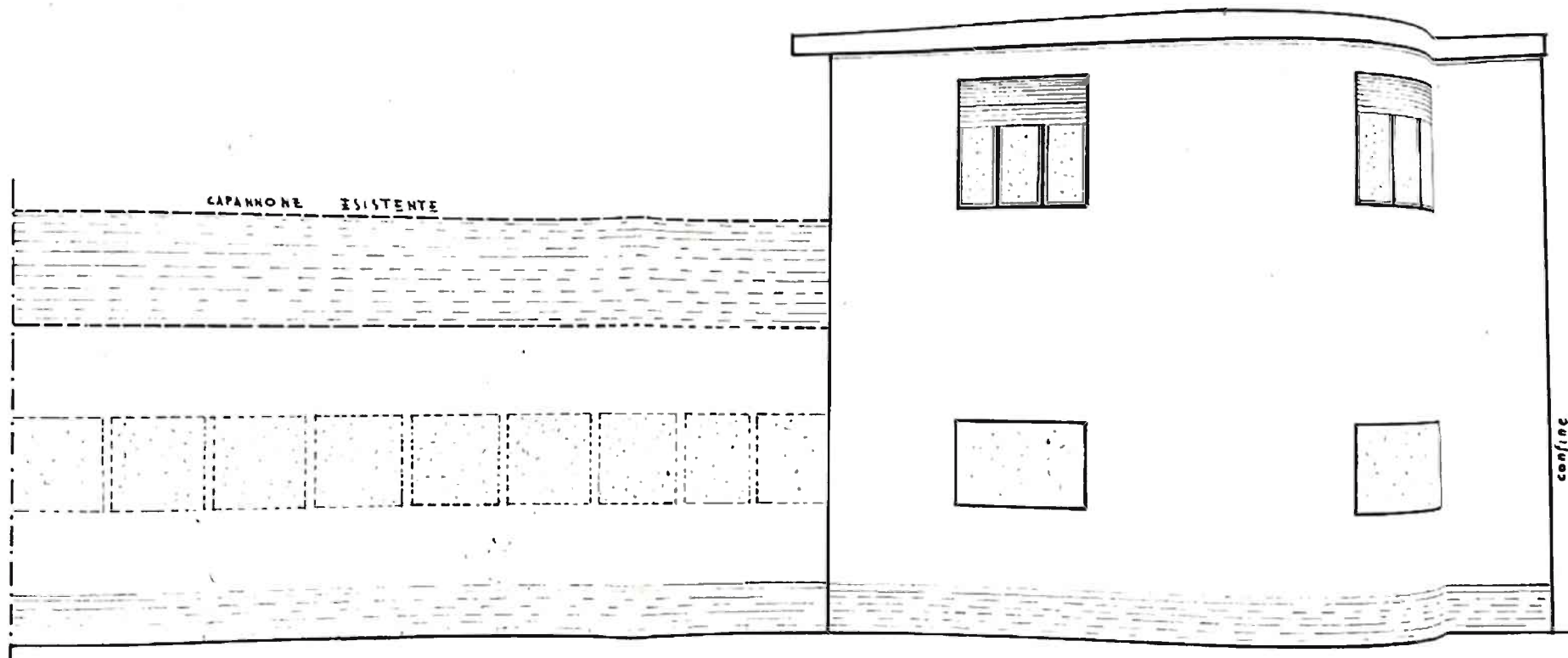
PIANTA PIANO PRIMO

SC. 1:50



Scala in ferro a  
carattere precario

PROSPETTO FRONTALE SC. 1:50

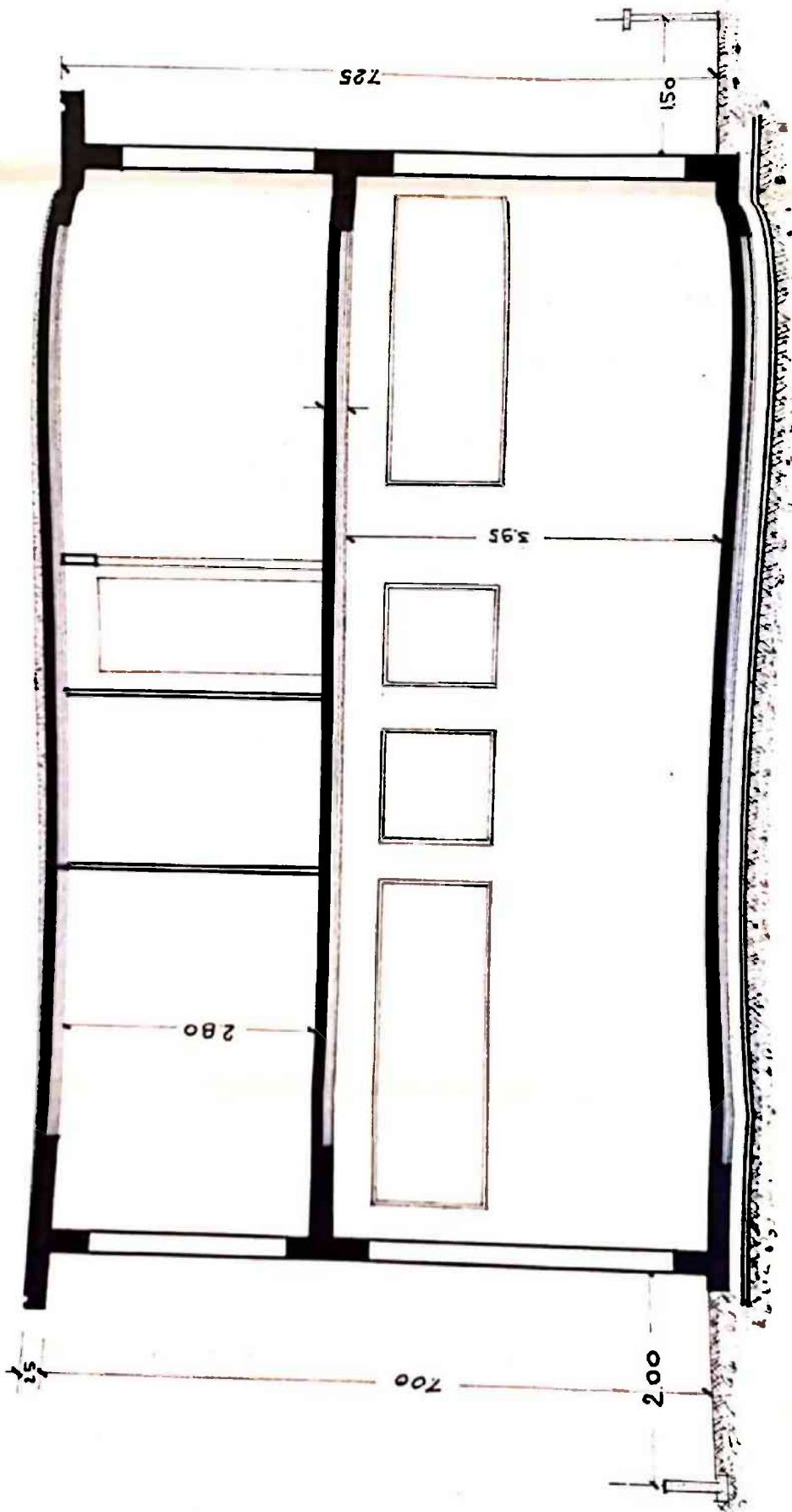


CAPANNO ESISTENTE

confine


PROSPETTO LATERALE

SC. 1:50



SEZIONE A-B


SC. 1:50

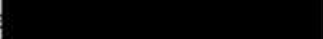


ns rif.: ZBC03-cop-L1-M.doc

**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**



Liquidatore giudiziale: Dott.ssa 

Commissario giudiziale: Dott. 

Giudice delegato: Dott.ssa 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

---


**LOTTO 1 - ALLEGATO "M"**  
**PRATICA LICENZA EDILIZIA N° 765/220**  
**DEL 21.04.1970**

---


Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---



COMUNE DI

Camporosso

# PRATICA LICENZA EDILIZIA N. 765/220

Presentata da



Residente in

Vallevaris 1

Fraz. / Via

N. Bono

Descrizione della costruzione

Ampliamento capellone in variante lic. 633 del 4/3/68

DOMANDA LICENZA COSTRUZIONE	
Presentata	Data 13-10-69 Prot. N. 4270
Progettista	Ing. Arch. Geom. Per. FRACIOLINO Umanche
Passata al Tecnico Comunale	Data 13-10-69 Prot. N.
Passata all'Ufficiale Sanitario	Data 20/2/70 Prot. N.
Sottoposta alla Commissione Edilizia	Data 20/2/70 Delib. N. 16/7
Rilasciata licenza	Data 21/6/70 N. 765/220
Pubblicazione Albo pretorio	Dal _____ al _____
Segnalazione II. CC. e VV. UU.	Data _____
Inizio dei lavori	Data _____ Demoliz. _____
OPERE CEMENTO ARMATO	
Denuncia alla Prefettura	Data _____
Certificato d'uso	Data _____
RICHIESTA CERTIFICATO ABITABILITA'	
Presentata	Data _____ Prot. N. _____
Passata all'Ufficio Sanitario	Data _____
Ultimazione lavori	Data _____
Rilasciato il certificato	Data _____ N. _____
Segnalazione II. CC.	Data _____
Richiesta opposizione Numero civico	Data _____
Segnalazione Ufficio Tributi - Nettezza Urbana	Data _____
TASSE E DIRITTI	
Concessione Governativa	Versam. C/C _____ N. _____ del _____ L.
Diritti Sanitari	Versam. N. _____ del _____ L.
- Collaudo	Versam. N. _____ del _____ L.
- Segreteria	Importo L. _____
- Stampati	Importo L. _____
Sped. Mod. 39 N.C.E.U.	Data _____ Prot. N. _____
Rilascio certificati	_____





COMUNE DI Camporosso

## LICENZA EDILIZIA

### IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. [REDACTED]  
residente [REDACTED]  
per ottenere la licenza per (1) variante a licenza principale n. 633/88 del 3/3/1968  
in questo Comune nell'area distinta al Catasto a F. XVI° coi mappali 703;

Visti i disegni di progetto allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere della Commissione edilizia in data 20/2/1970 n. 16/7;

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario in data stessa data;

Visti i regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il T. U. delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265;

Vista la legge Urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150; modificata ed integrata dalla legge 6-8-67 n. 765;

Vista la domanda per l'ispezione delle opere in cemento armato in data ==;

Vista la ricevuta del versamento alla Cassa Previdenza Ingegneri e Geometri;

Visto il regolamento generale per l'igiene del lavoro, approvato con R. D. 14 aprile 1927, n. 530;

**CONCEDE LICENZA**

al Sig. [redacted] del 4/3/1968  
per (1) variante alla licenza principale n. 633/88 di cui in narrativa

salvo e riservati i diritti di terzi e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale (2) ed in conformità al progetto presentato, secondo le migliori norme dell'arte, affinché l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato.

Dovranno essere inoltre osservate le prescrizioni di seguito riportate:

1) Il proprietario committente e l'assuntore dei lavori prima di intraprendere l'opera sono tenuti a dare tempestivo avviso dell'inizio dei lavori (2) e chiedere la linea di fabbrica ed i punti di livello all'Ufficio Tecnico del Comune.

2) Di massima non devono mai ingombrarsi le vie e gli spazi pubblici adiacenti al luogo dei lavori e devono essere osservate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.

3) Occorrendo l'occupazione di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione all'Ufficio Tecnico del Comune.

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima, nel caso che i lavori venissero abbandonati o sospesi oltre un certo tempo.

4) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e gli spazi pubblici.

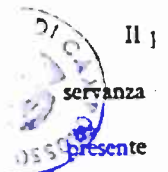
5) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse impianti di servizi pubblici, deve essere usata ogni cautela per non danneggiarli e essere dato subito avviso per i provvedimenti del caso.

6) Gli assiti di cui al paragrafo 4 od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza devono essere muniti pure gli angoli, di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della illuminazione stradale. Questa lanterna deve avere dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto od il riparo su cui è collocata.

7) Per la esecuzione delle opere in conglomerato cementizio deve essere fatta denuncia alla Prefettura prima dell'inizio dei lavori a sensi del R. D. 16 novembre 1930, n. 2229.

8) la presente licenza é subordinata a tutte le condizioni contenute nella licenza principale n. 633/88 del 4/3/1968 alla quale soggiace in ogni sua parte.

(1) Costruire, ampliare, modificare, demolire o eseguire opere di urbanizzazione del terreno (descrittive)  
(2) Da cancellare nel caso si tratti di demolizione di costruzioni



Il  
servanza  
presente  
Q  
provvedi  
n. 765 e  
Si  
D

(3)  
arie, pe  
a  
(rispond  
licenza c  
l  
nonostar  
program  
bricazio  
la lottiz  
sentita l  
Q  
struzion  
abusiva  
L  
A  
articoli  
sospens  
L'ordin  
provve  
e sentit  
penali)  
lata, n  
Pubbl  
il due  
cazioni

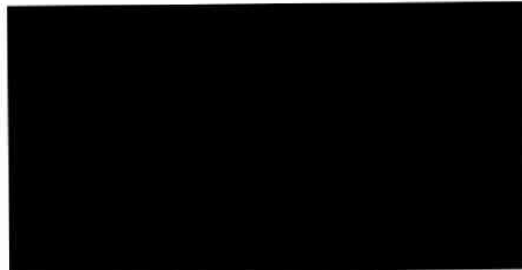
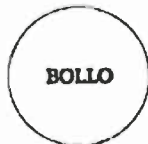


Il proprietario committente, il direttore e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di leggi e di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

Qualora l'opera venga iniziata od eseguita in contrasto con la presente licenza, hanno applicazione i provvedimenti previsti dall'art. 41 della Legge 17-8-1942 n. 1150 modificato dall'art. 13 della Legge 6-8-1967 n. 765 e dell'art. 41 ter di cui all'art. 15 della Legge 6-8-1967 (3).

Si allega un esemplare vistato di ciascuno dei disegni presentati.

Dalla Residenza Municipale, li 21 aprile 1970.



(3) Art. 41 Legge 17-8-1942 n. 1150 modificato dall'art. 13 della legge 6-8-1967 n. 765: « Salvo quanto stabilito dalle leggi sanitarie, per le contravvenzioni alle norme dei regolamenti locali di igiene, si applica:

a) l'ammenda fino a L. 1.000.000 per l'inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità esecutive previste nell'art. 32, 1° comma (rispondenza alle norme della legge e dei regolamenti, alle prescrizioni del piano regolatore comunale ed alle modalità esecutive fissate nella licenza di costruzione);

b) l'arresto fino a 6 mesi e l'ammenda fino a L. 2.000.000 nei casi di inizio dei lavori senza licenza o di prosecuzione di essi nonostante l'ordine di sospensione o di inosservanza del disposto dell'art. 28 (Prima dell'approvazione del piano regolatore generale o del programma di fabbricazione, è vietato procedere alla lottizzazione dei terreni a scopo edilizio. Nei Comuni forniti di programma di fabbricazione ed in quelli dotati di piano regolatore generale fino a quando non sia stato approvato il piano particolareggiato di esecuzione, la lottizzazione di terreno a scopo edilizio può essere autorizzata dal Comune previo nulla osta del Provveditore Regionale alle OO. PP. sentita la sezione urbanistica regionale, nonché la competente Soprintendenza.

Qualora non sia possibile procedere alla restituzione in pristino ovvero alla demolizione delle opere eseguite senza licenza di costruzione o in contrasto con questa, si applica in via amministrativa una sanzione pecuniaria pari al valore venale delle opere o loro parti abusivamente eseguite, valutato dall'Ufficio Tecnico erariale.

La disposizione trova applicazione anche nel caso di annullamento della licenza.

Art. 41 ter della Legge 17-8-1942 n. 1150 istituito con l'art. 15 della legge 6-8-1967 n. 765: « Fatte salve le sanzioni di cui agli articoli 32 (Qualora sia constatata l'inosservanza delle norme di legge, prescrizioni e modalità esecutive, il Sindaco ordina l'immediata sospensione dei lavori con riserva dei provvedimenti che risultino necessari per la modifica delle costruzioni o per la rimessa in pristino. L'ordine di sospensione cesserà di avere efficacia se entro un mese dalla notificazione di esso il Sindaco non abbia adottato e notificato i provvedimenti definitivi. Nel caso di lavori iniziati senza licenza e proseguiti dopo l'ordinanza di sospensione il Sindaco può, previa diffida e sentito il parere della Sezione urbanistica regionale ordinarne la demolizione a spese del contravventore senza pregiudizio delle sanzioni penali) e 41 (di cui sopra) le opere iniziate senza licenza o in contrasto con la stessa, ovvero sulla base di licenza successivamente annullata, non beneficiano delle agevolazioni fiscali previste dalle norme vigenti, nè di contributi o altre provvidenze dello Stato e degli Enti Pubblici.

Il contrasto deve riguardare violazioni di altezza, distacchi, cubatura o superficie coperta che eccedano per singola unità immobiliare il due per cento delle misure prescritte, ovvero il mancato rispetto delle destinazioni e degli allineamenti indicati nel programma di fabbricazione, nel piano regolatore generale e nei piani particolareggiati di esecuzione.

Variante al progetto per la costruzione di  
un capannone uso laboratorio  
per conto del signor [REDACTED]  
comune di CAMPOROSSO, regione BRAIE

ZONA SEMIESTENSIVA - INDICE 2  
CENTRO ABITATO INDICE 1.50

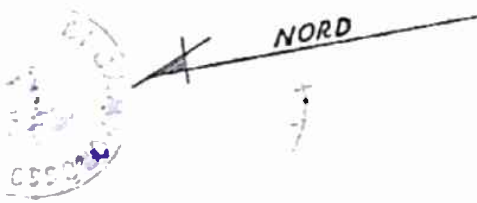
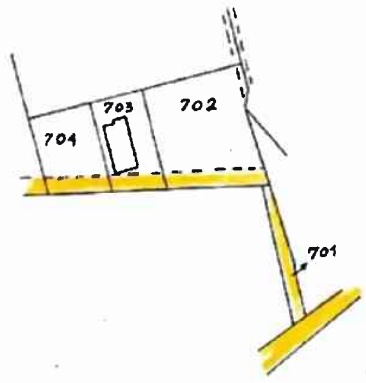
RAPPORTO: AREA MAPPALE n° 703 = mq 405  
VOLUME COSTRUIBILE  $m \cdot 4,05 \times 1,50 = mc. 607,50$   
VOLUME ESISTENTE mc. 336,60  
VOLUME IN VARIANTE mc. 36,00  
TOTALE mc. 372,60

comune di CAMPOROSSO

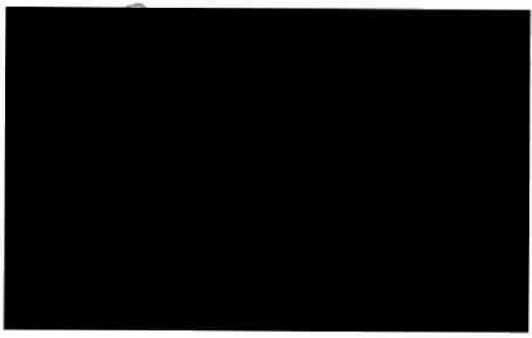
foglio XVI

mappale n° 703

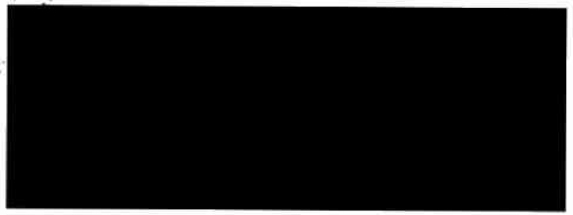
corografia della zona  
scala 1:2000



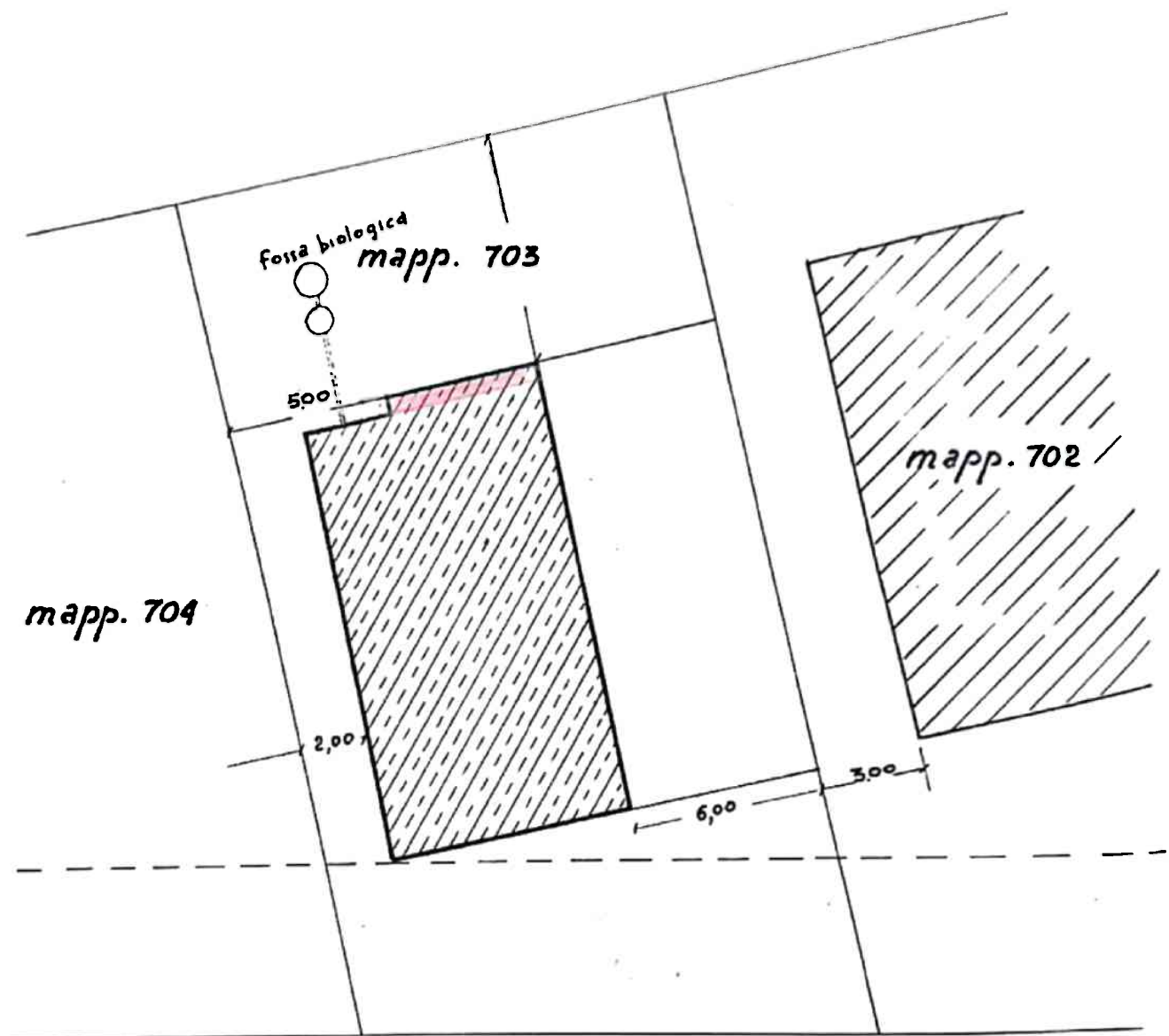
IL PROPRIETARIO



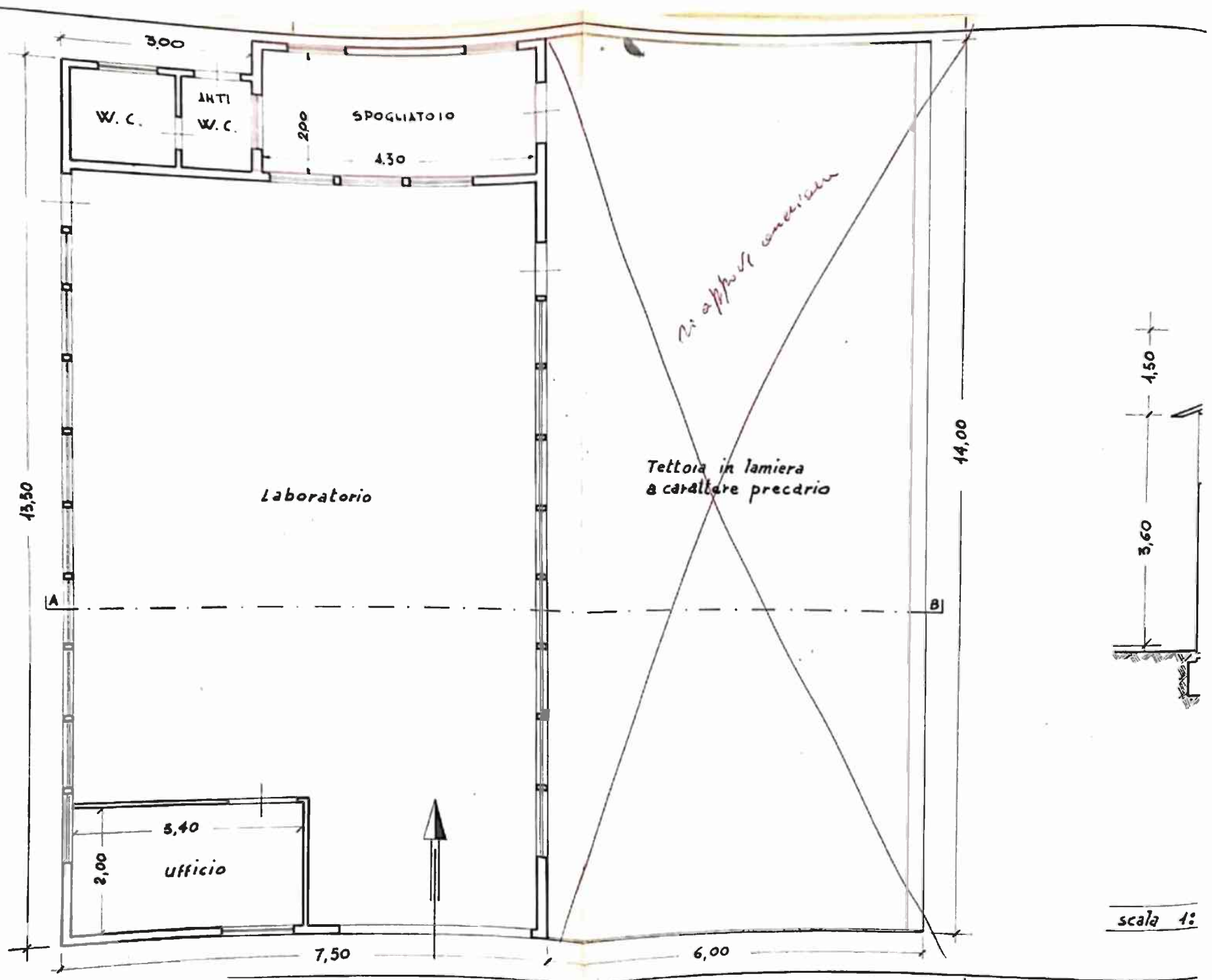
IL TECNICO



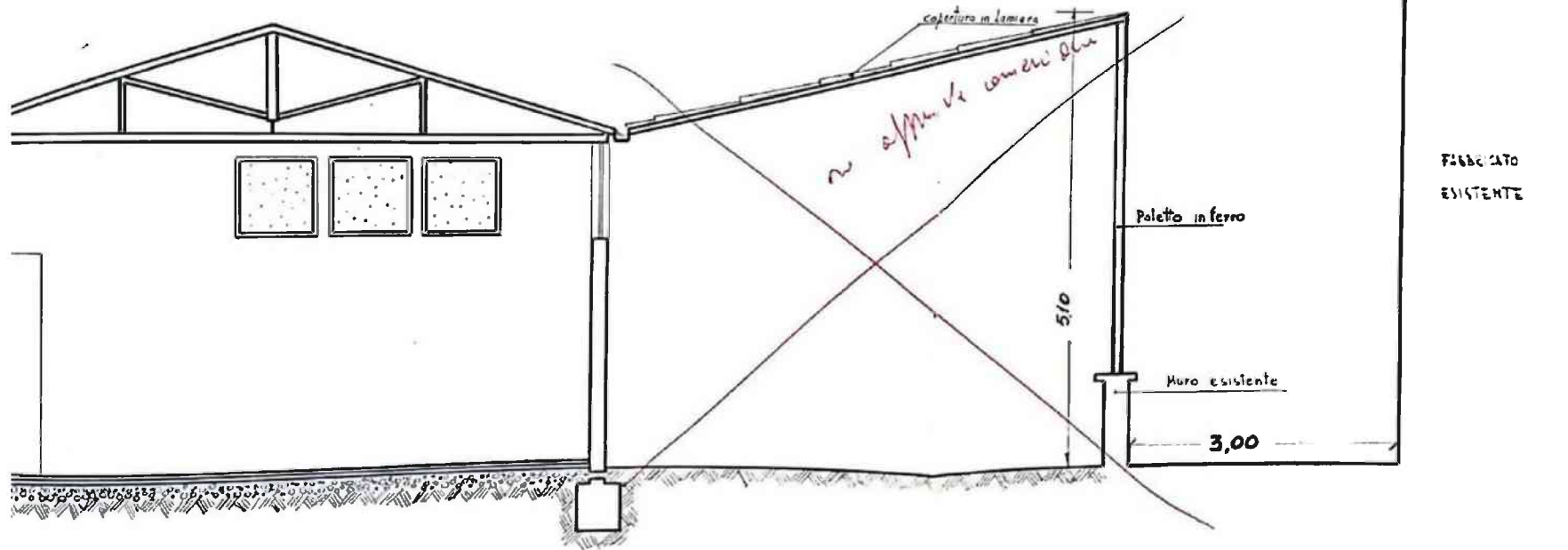
PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA



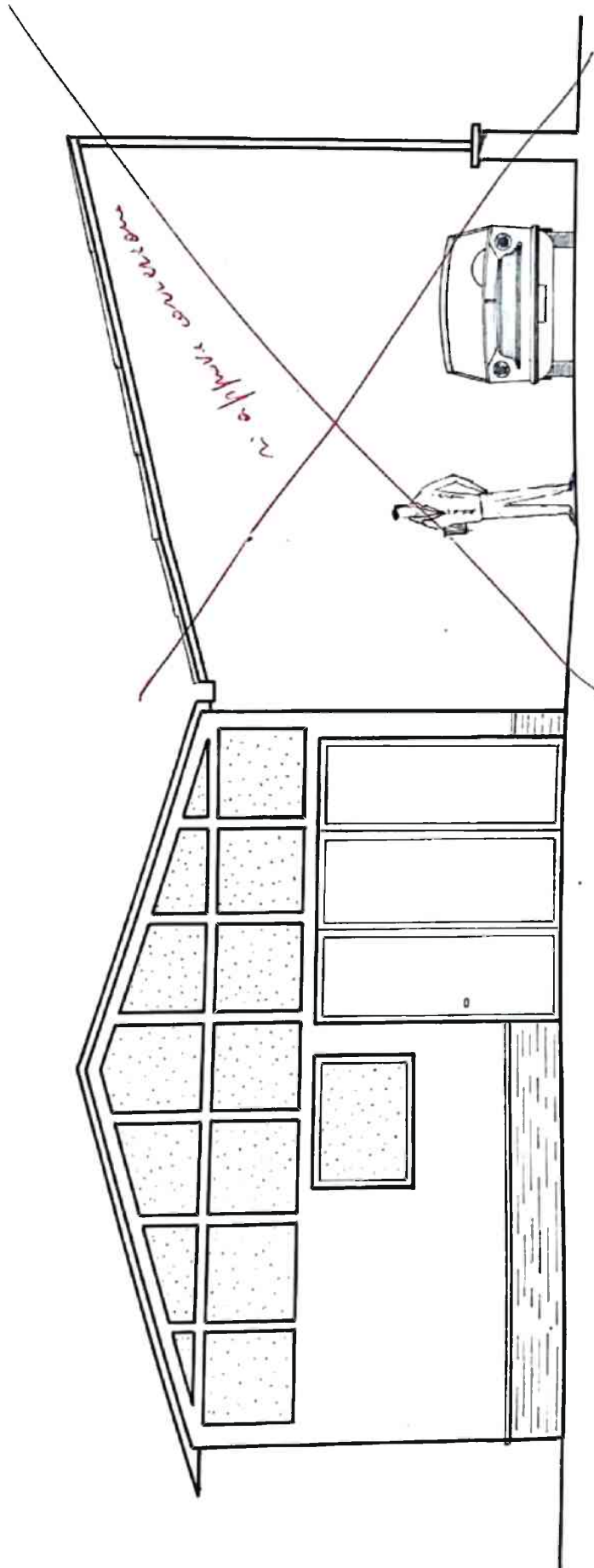
scala 1:200



SEZIONE A-B

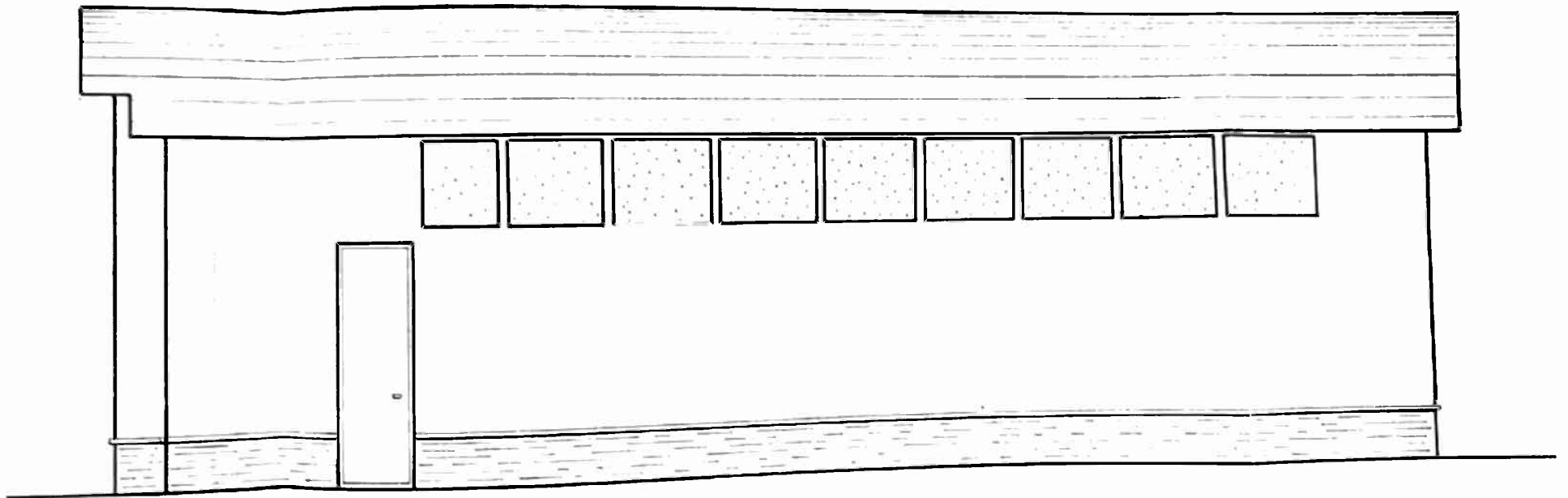


PROSPETTO FRONTALE





PROSPETTO LATERALE



scala 1:50

Geom. [REDACTED]

Bordighera 11, 16/11/70

Prot. 1398/L

Spett. Comune di  
CAMPOROSSO

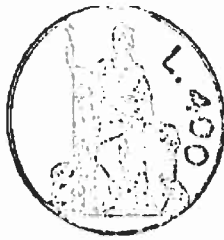
COMUNE DI CAMBOROSSO  
Protocollo N. 5518  
18.11.70  
Chiuso . Jusc.

Il sottoscritto Geom. [REDACTED]  
corrente in [REDACTED] fa presen  
te di non essere il Direttore dei Lavori inerenti  
alla costruzione che intende eseguire il Sig. [REDACTED]

Ampliamento fabbricato e costruzione tettoia  
Fg. XVI Comune di Camporosso mapp.le 703.

La presente a tutti gli effetti di legge

Geom. [REDACTED]



ILL.MO SIG. SINDACO

COMUNE DI CAMPOROSSO


Il sottoscritto [REDACTED], corrente in [REDACTED]

[REDACTED] rivolge rispettosa domanda  
alla S.V.I., affinché gli venga concesso benestare  
per la variante al progetto costruzione capannone in  
codesto Comune Regione Braie, giusto licenza edilizia  
n° 633 del 4/3/1969.

Fiducioso nel buon accoglimento della domanda

Con Osservanza

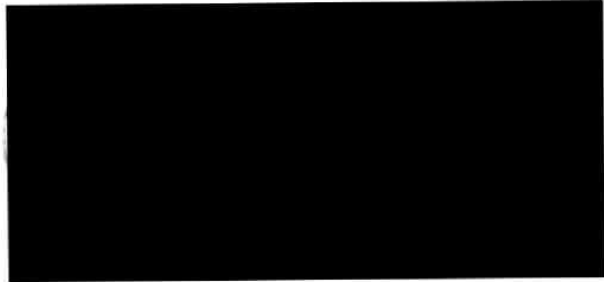
Vallecrosia li. 10/10/69 [REDACTED]



## RELAZIONE TECNICA

La variante richiesta, consiste, nel portare la superficie richiesta del capannone da mq. 93,50 a mq. 103,50 con un aumento di mq. 10,00, creando un locale spogliatoio, necessario per l'attività esercitata nel predetto locale, per complessivi mc. 372,60, avendo a disposizione terreno per mq. 405. Il nuovo ampliamento sarà costituito da muratura in mattoni portante, tetto in lamiera su struttura in ferro, e si inserirà perfettamente nella costruzione progettata

All'esterno lato Sud verrà creata una tettoia a carattere precario, con struttura in ferro e copertura in lamiera, aperta da tutti i lati delle dimensioni 6.00x 14.00 per complessivi mq. 84,00. Tale copertura si rende necessaria in parte per il parcheggio macchine degli operai, e in parte a deposito materiale di scorta per il buon funzionamento della azienda.



Variante al progetto per la costruzione di  
un capannone uso laboratorio  
per conto del signor [REDACTED]  
comune di CAMPOROSSO, regione BRAE



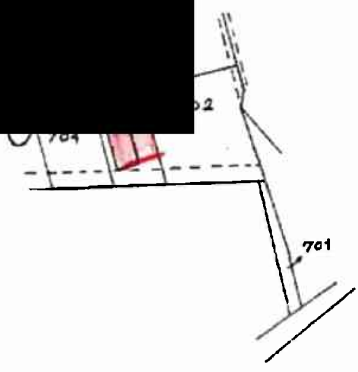
corografia della zona  
scala 1:2000



comune di CAMPOROSSO

foglia XVI

mappale n° 705

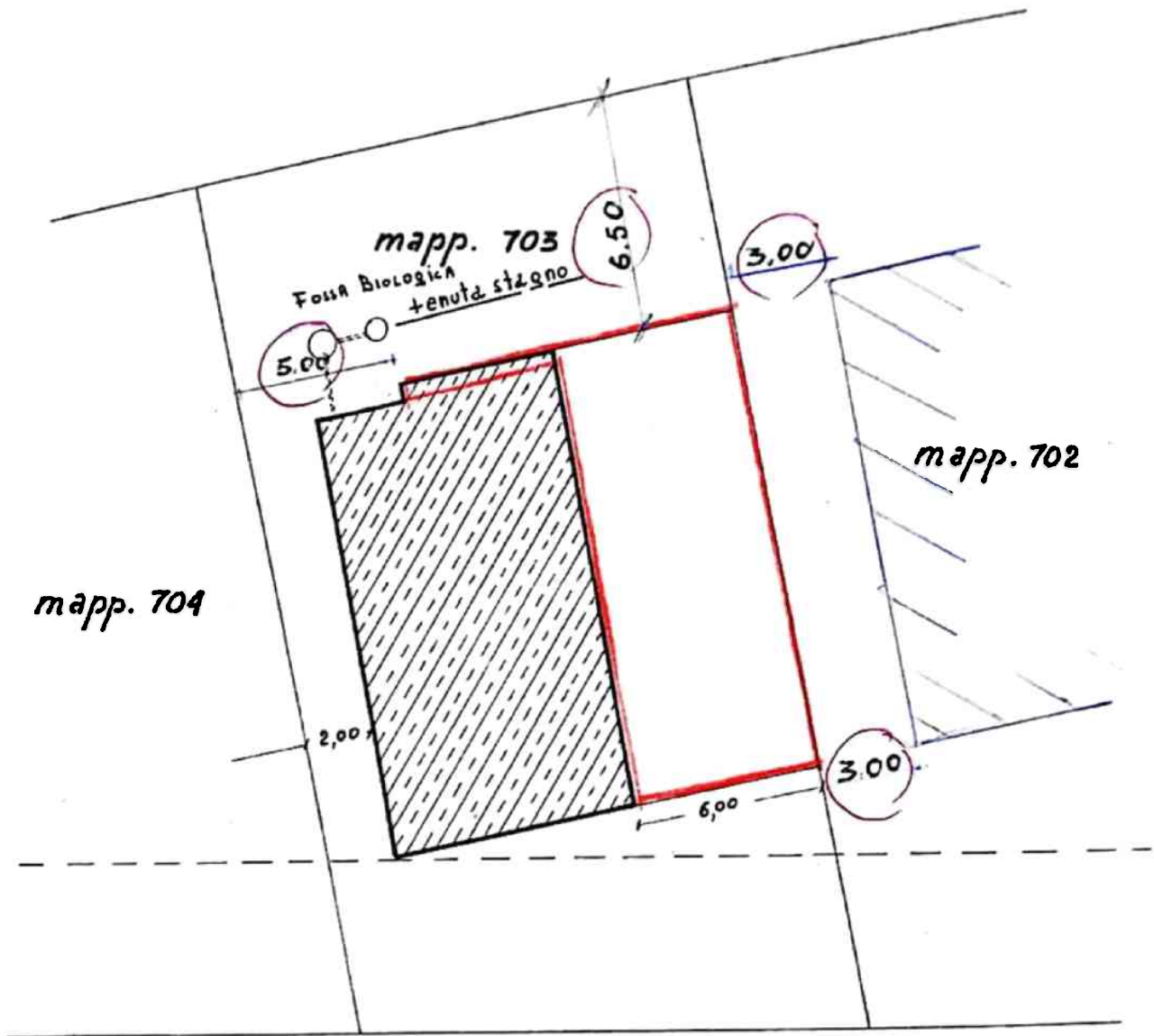


IL PROPRIETARIO

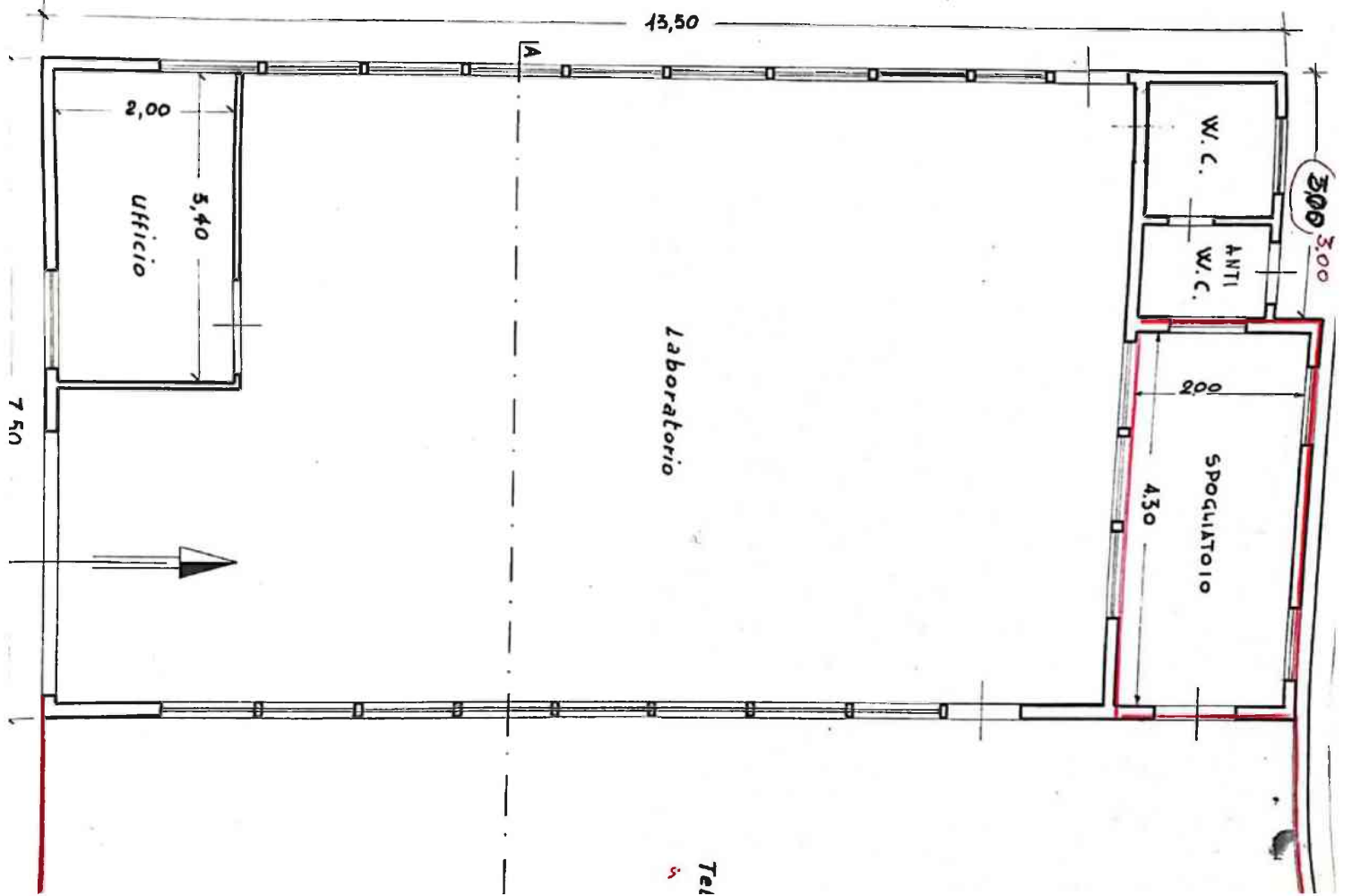
IL TECNICO

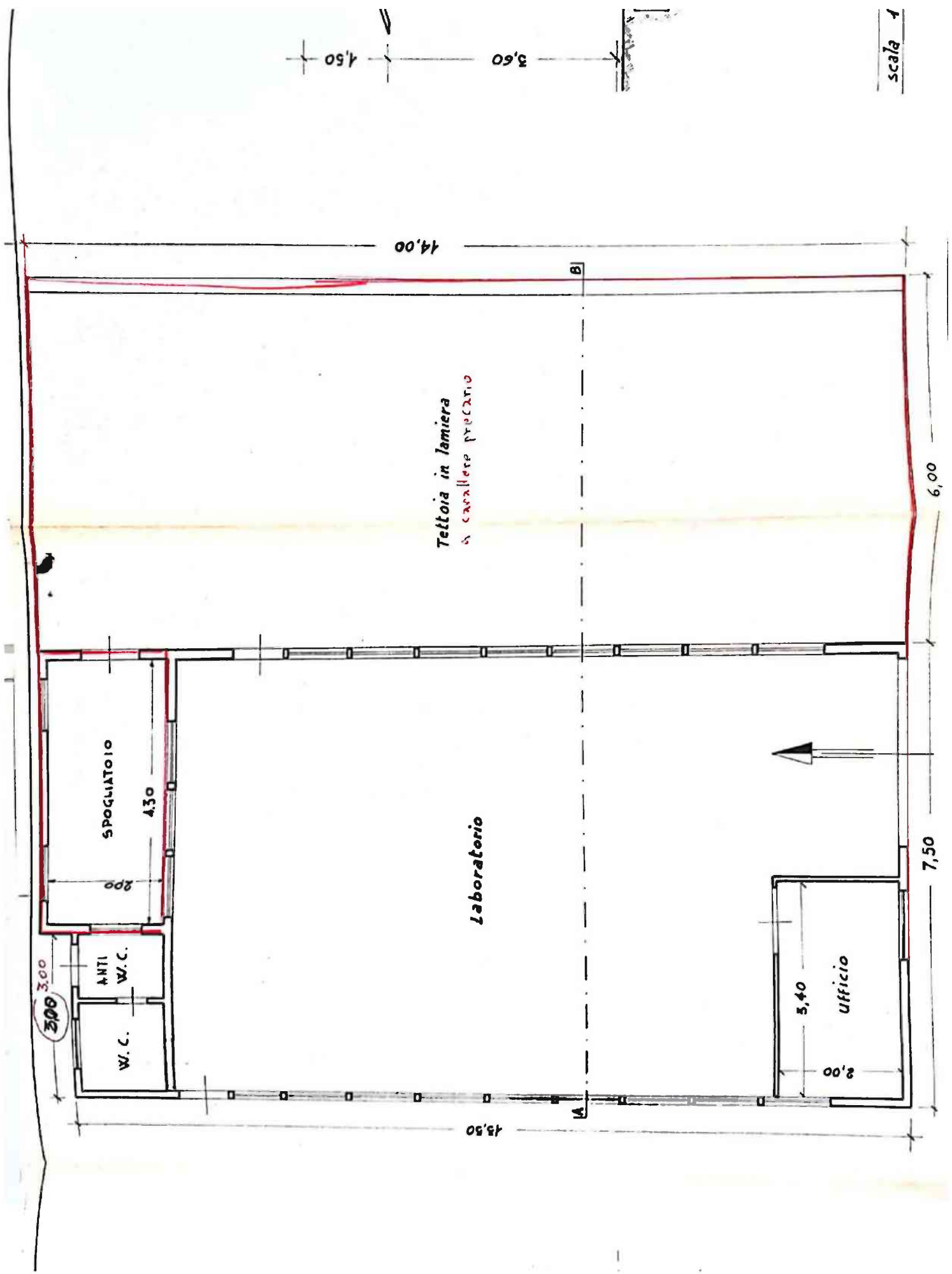


PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA



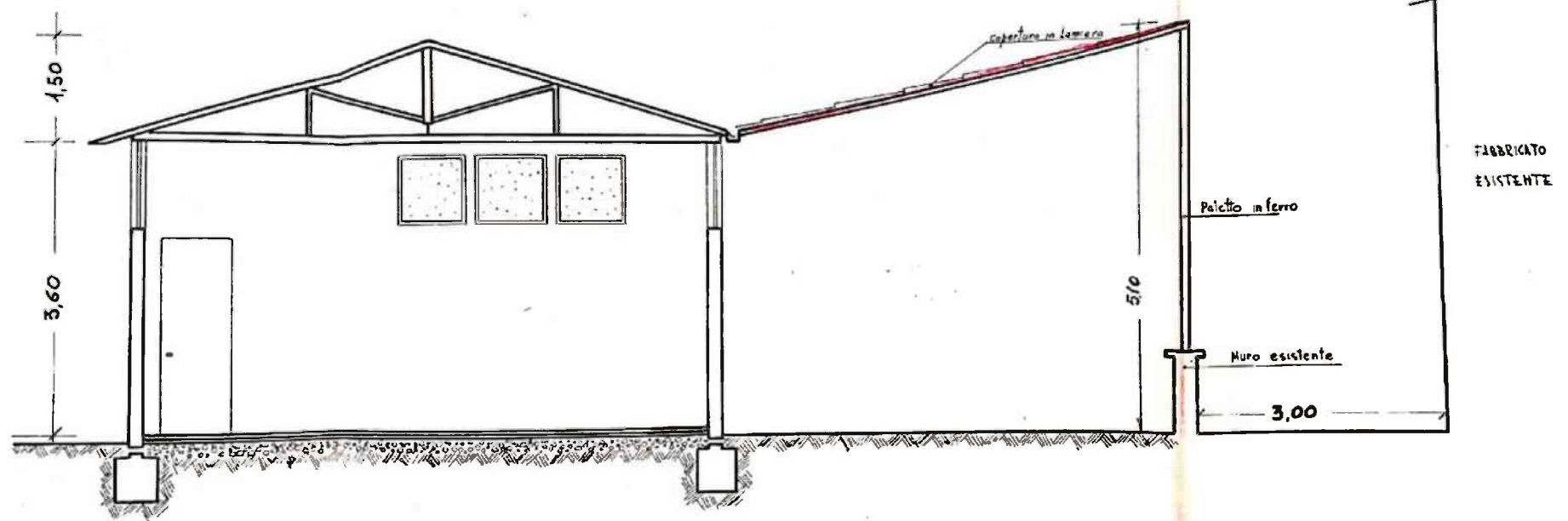
scala 1:200







SEZIONE A-B

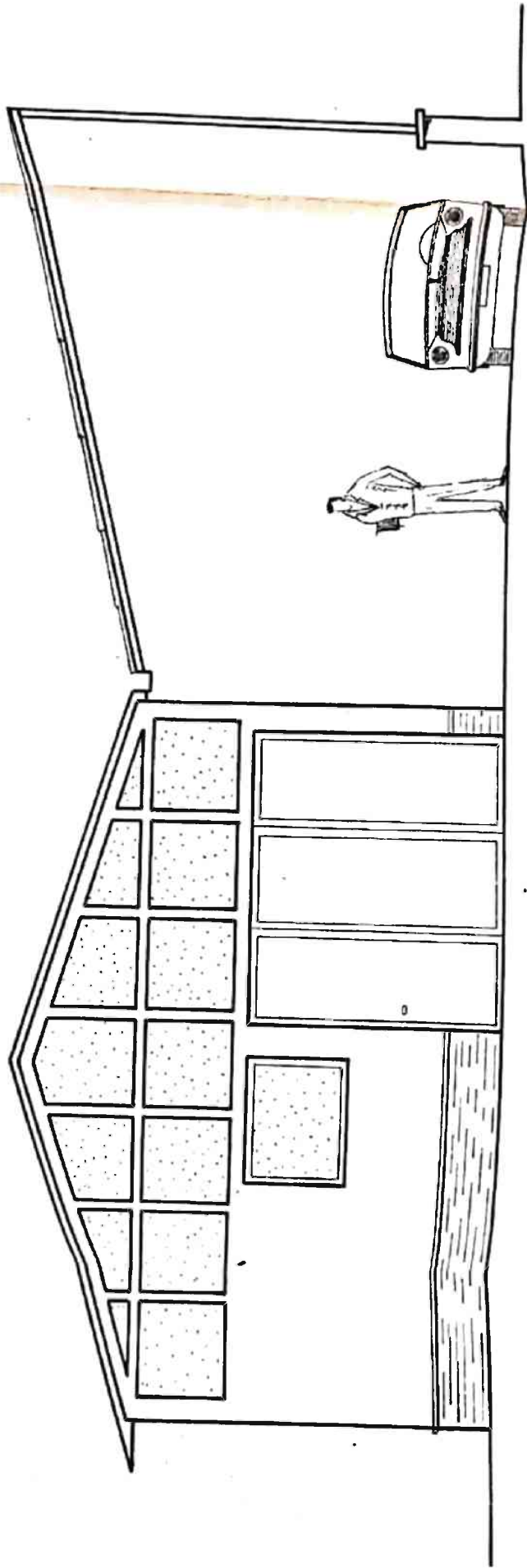


Approntate correzioni in data 15/11/63

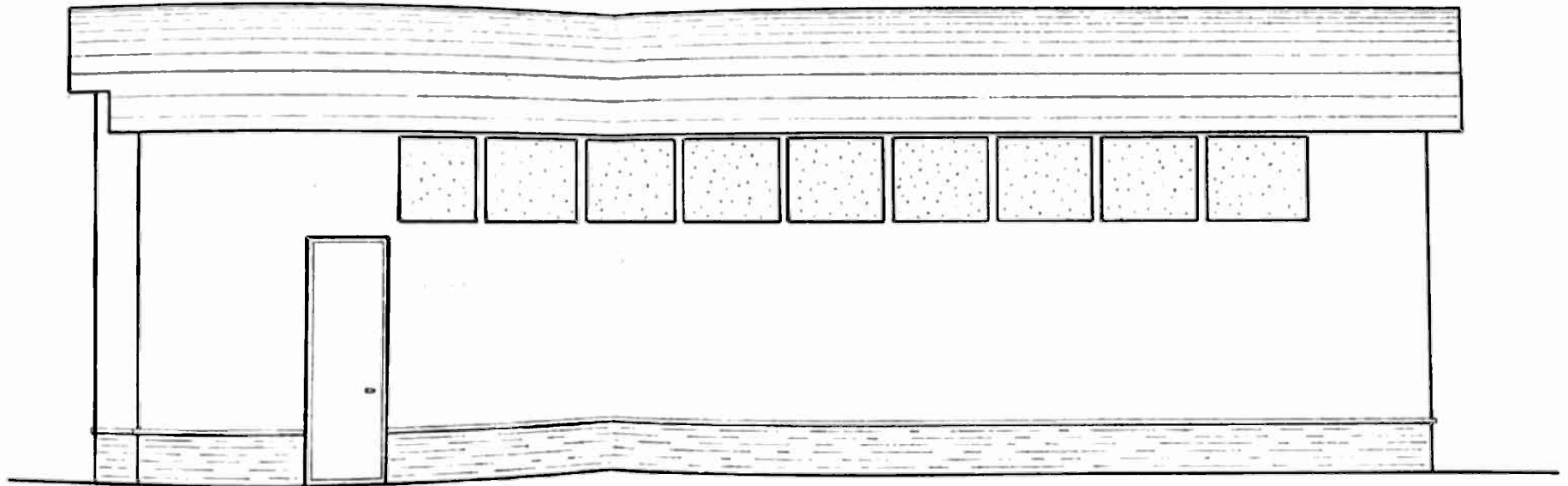
G. Freggiola

scala 1:50


PROSPETTO FRONTALE



PROSPETTO LATERALE



scala 1:50



ns rif.: ZBC03-cop-L1-N.doc


**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**



Liquidatore giudiziale: Dott.ssa 

Commissario giudiziale: Dott. 

Giudice delegato: Dott.ssa 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

**LOTTO 1 - ALLEGATO "N"**

---

**PRATICA CONCESSIONE EDILIZIA N° 121/93-A  
DEL 08.06.1994 E N° 70/94 DEL 13.01.1995**

Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---



121/93

70/94

Pratica N. 70/94



## COMUNE DI CAMPOROSSO

PROVINCIA DI IMPERIA

### CONCESSIONE PER OPERE EDILIZIE

(Legge 28.1.1977 n. 10)

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data **28.09.1994** prot. N. **7489**  
del sig. **[REDACTED]** nato a **Melito Porto Salvo**  
il **22/10/1944** residente a **Camporosso**  
via **Oberto D'Oria** N. **73**  
Codice Fiscale **[REDACTED]**

per ottenere la concessione per **SANATORIA ART. 13 Legge 47/85 PER SISTEMAZIONE  
DEI SERVIZI IGIENICI IN LOC. BRAIE**

In questo Comune nell'area distinta al catasto al Foglio **16**  
mappali **703**

Località, via, piazza **loc. BRAIE**

Visti i disegni del progetto allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere della Commissione edilizia in data **30.09.1994** N. **163/54**

Visto il parere dell'**U.S.L.**

Visti i regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale a tutela delle Strade;

Visto l'art. 20 del T.U. delle Leggi Sanitarie 27-7-1934 n. 1285;

Vista la Legge Urbanistica 17-8-1942 n. 1150, modificata ed integrata dalla Legge 6.8.1967 n. 765  
e successive;

Vista la **legge 28/02/1985 n° 47**

Visto il regolamento generale per l'igiene del lavoro, approvato con R.D. 14.4.1927 n. 530;

Vista la Legge 28.1.1977 n. 10;

Visto: il pagamento degli oneri previsti dalla legge 10/77  
di Lit. 596.500.

R I L A S C I A

al sig. **[REDACTED]**

La concessione per opere edilizie di cui in narrativa salvo e riservati i diritti di terzi e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale ed in conformità al progetto presentato secondo le migliori norme dell'arte affinché l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato.

Dovranno essere inoltre osservate le prescrizioni di seguito riportate:

1) - Il proprietario committente e l'assuntore dei lavori prima di intraprendere l'opera sono tenuti a dare tempestivo avviso all'inizio dei lavori o chiedere la linea di fabbrica ed i punti di livello, all'Ufficio Tecnico del Comune.

2) Di massima non devono mai ingombrarsi le vie e gli spazi pubblici adiacenti al luogo dei lavori e devono; essere osservate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.

3) - Occorrendo l'occupazione di tali vie o spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione agli Uffici comunali.

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato a lavoro ultimato o anche prima, nel caso che i lavori venissero abbandonati o sospesi oltre un certo tempo.

4) - Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e gli spazi pubblici.

5) - Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse impianti di servizi pubblici, deve essere usata ogni cautela per non danneggiarli ed essere dato subito avviso per i provvedimenti del caso.

6) - Gli assiti di cui al paragrafo 4) ed altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza devono essere muniti pure gli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario dell'illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere di dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto ed il riparo su cui è collocata.

7) - Per l'esecuzione delle opere di conglomerato cementizio dovrà essere fatta denuncia all' Ufficio competente prima dell'inizio dei lavori a sensi della Legge 5.11.1971 art. 1 e successive.

8) - Le installazioni di impianti di riscaldamento sono subordinate alla osservanza delle disposizioni di cui alla Legge 13.7.1966 n. 615 art. 8 19-27 e D.P.R. 24.10.1967 n. 1288 nonché alla Ministeriale 20.5.1969 comma II e successive.

9) - La costruzione degli impianti elettrici è subordinata alle prescrizioni CEI/UNI e dalle norme di prevenzione infortuni contenute del D.P.R. 27.4.1955 n. 547.

10) - I lavori dovranno essere iniziati entro mesi dodici dalla data della presente ed ultimati entro mesi trentasei dalla data di rilascio della presente.

11) - E' fatto obbligo di apporre in luogo visibile del cantiere un cartello indicante il nominativo del titolare la licenza, dell'impresa, del progettista, direttore dei lavori, calcolatore del cemento armato, nonché la data, il numero della licenza e la altezza del fabbricato.

12) - Il proprietario committente, il direttore e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione di costruzione.

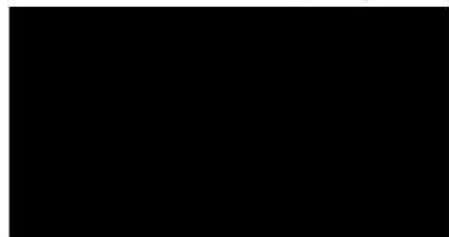
13) Qualora l'opera venga iscritta al catasto di un'immobile a garanzia dell'operazione, sono applicabili i privilegi previsti dall'art. 49 della Legge 17/1/1962 n. 115, modificato dall'art. 13 della Legge 22/1/1987 n. 719 e dall'art. 41 del D.L. n. 112 del 19/1/1987, e dalla Legge 22/1/1987 n. 19, 24/2/1987 n. 47.

14) Prima di dare inizio alla propria attività professionale a fini fiscali, il professionista è tenuto a segnalare il contratto al Direttore del territorio.

15) Il professionista è tenuto a tenere in archivio tutte le dichiarazioni e presentazioni relative alla legge 11/11/1985 n. 73 e D.L. n. 235 del 14/05/1985 e a conservarle separatamente da tutte le altre.

Si allega un esemplare di questo atto al fascicolo di riferimento.

Campobasso, il 13/05/1985



ritira la copia della concessione edilizia.

Il,

IL RICEVENTE



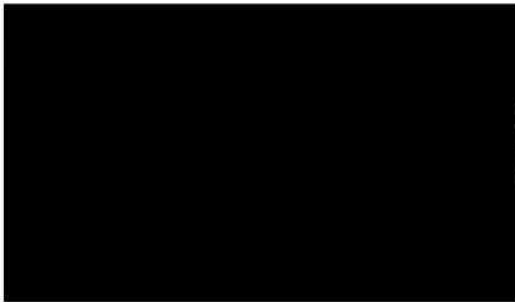


# COMUNE DI CAMPOROSSO

Oggetto: rifacimento copertura e nuova sistemazione servizio igienico nella prop del Sig.



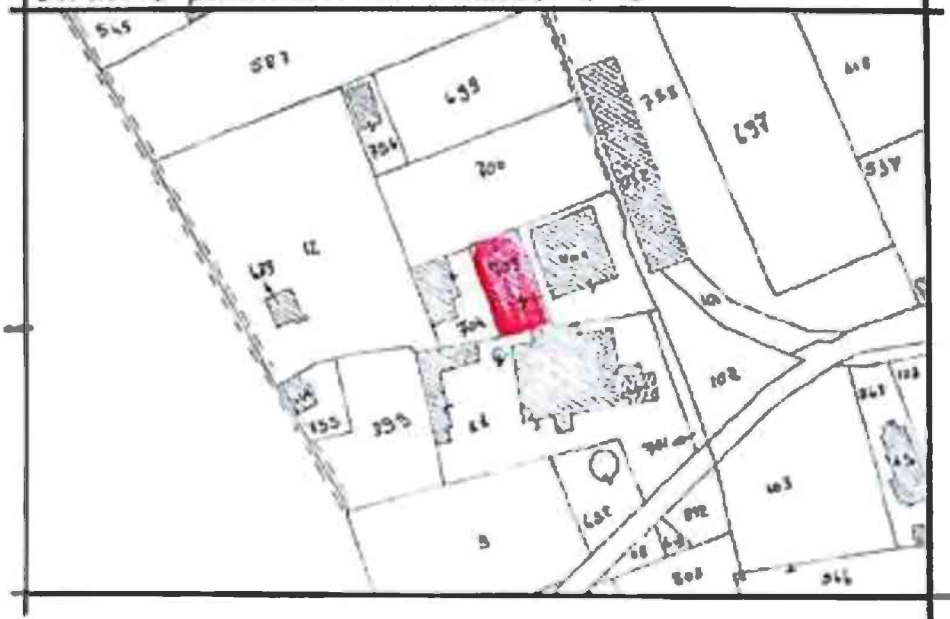
IL TECNICO



LA DITTA



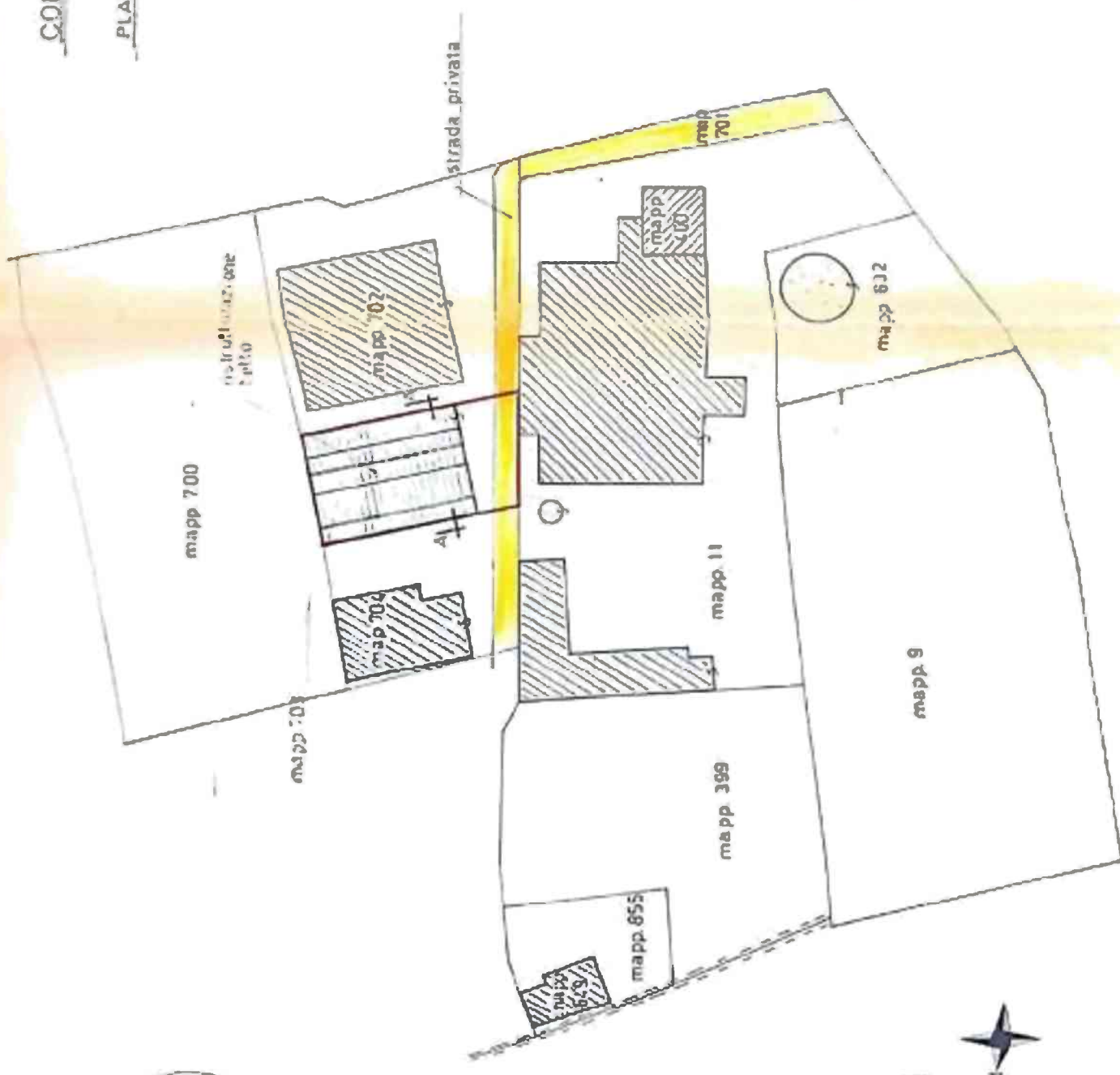
stralcio planimetrico sc.1:2000 F 16



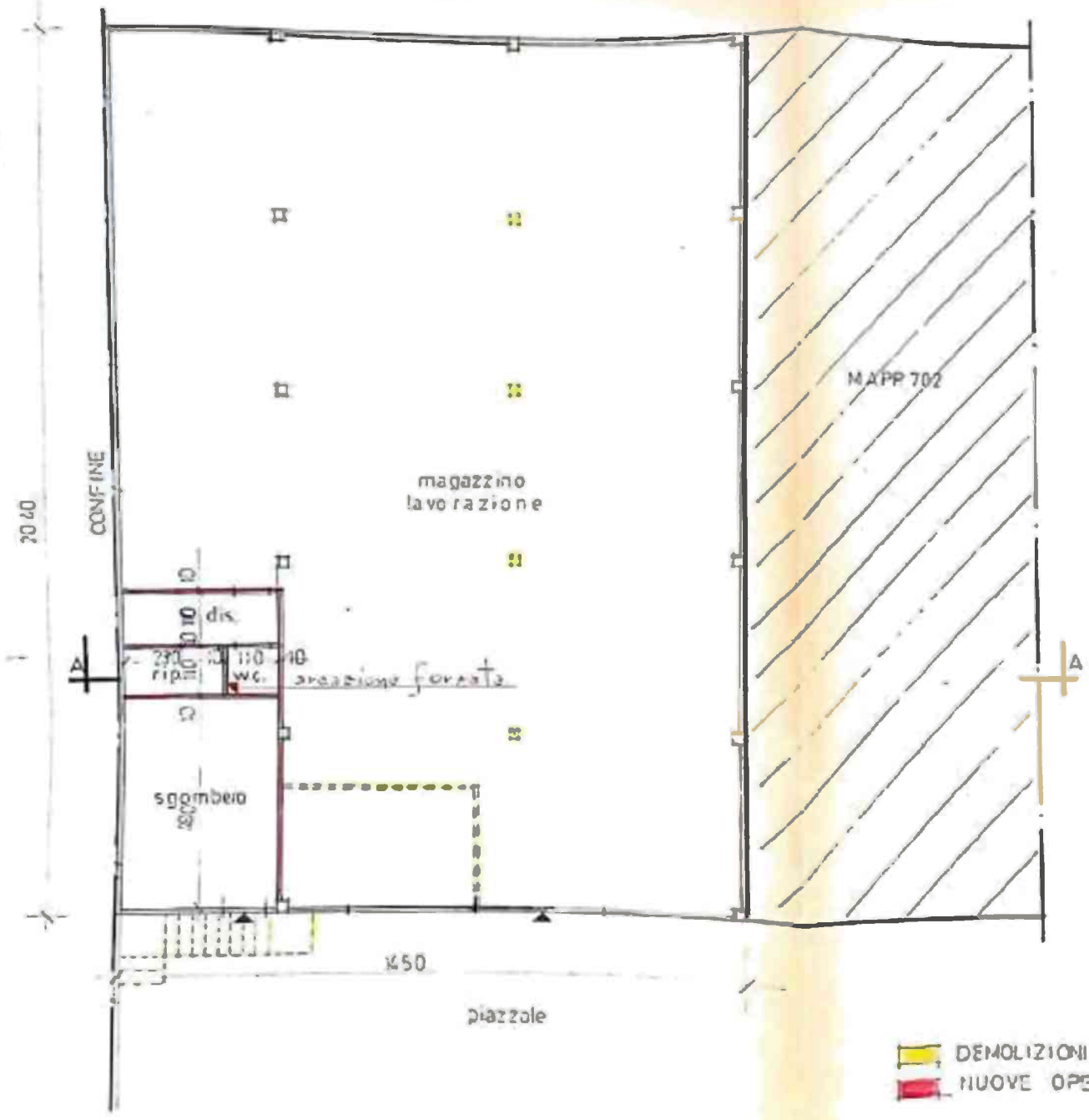
COMUNE DI CAMPOROSSO

PLANIMETRIA SC 1500 F.16

PROPRIETA



PIANTA



20.00

CONFINE

magazzino  
lavorazione

MAPP 702

dis.  
rip.  
wc.

sezione forata

sgombero

K50

piazze

- DEMOLIZIONI
- NUOVE OPERE

CONFINE

bisvariate

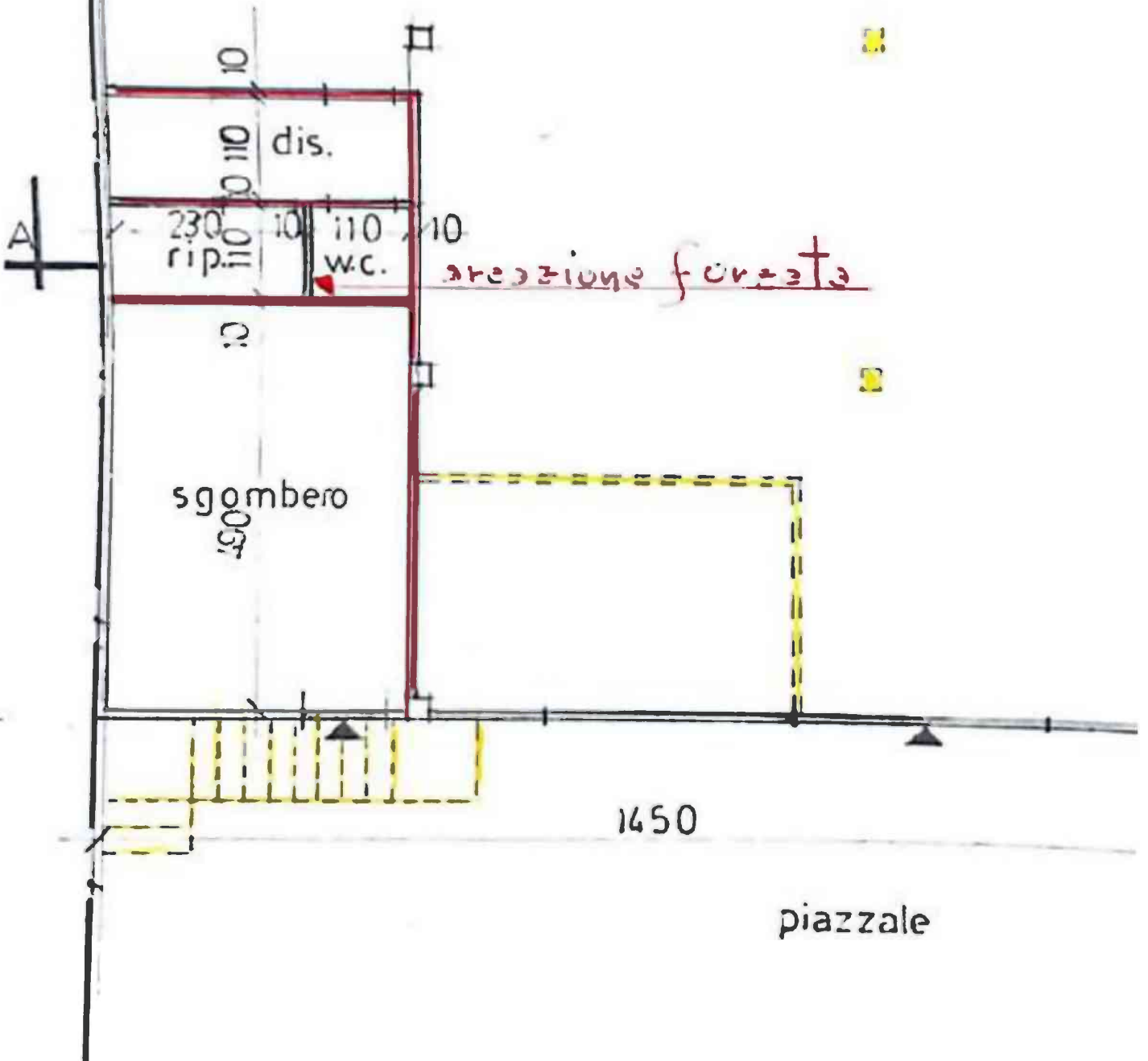


CONFINE

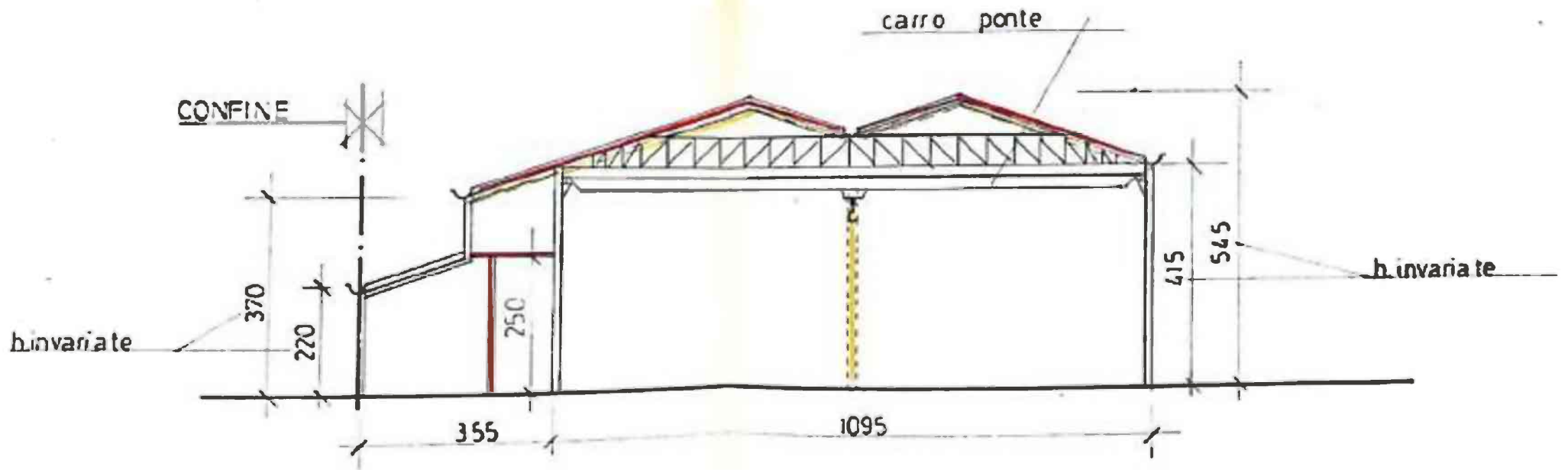


CONFINE

magazzino  
lavorazione

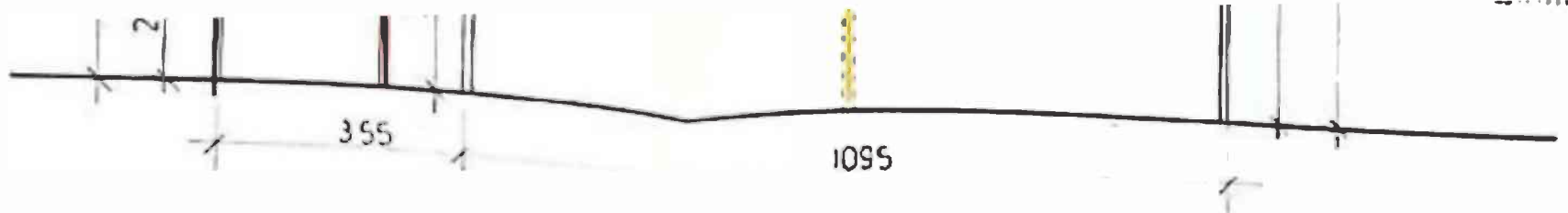


SEZIONE A-A

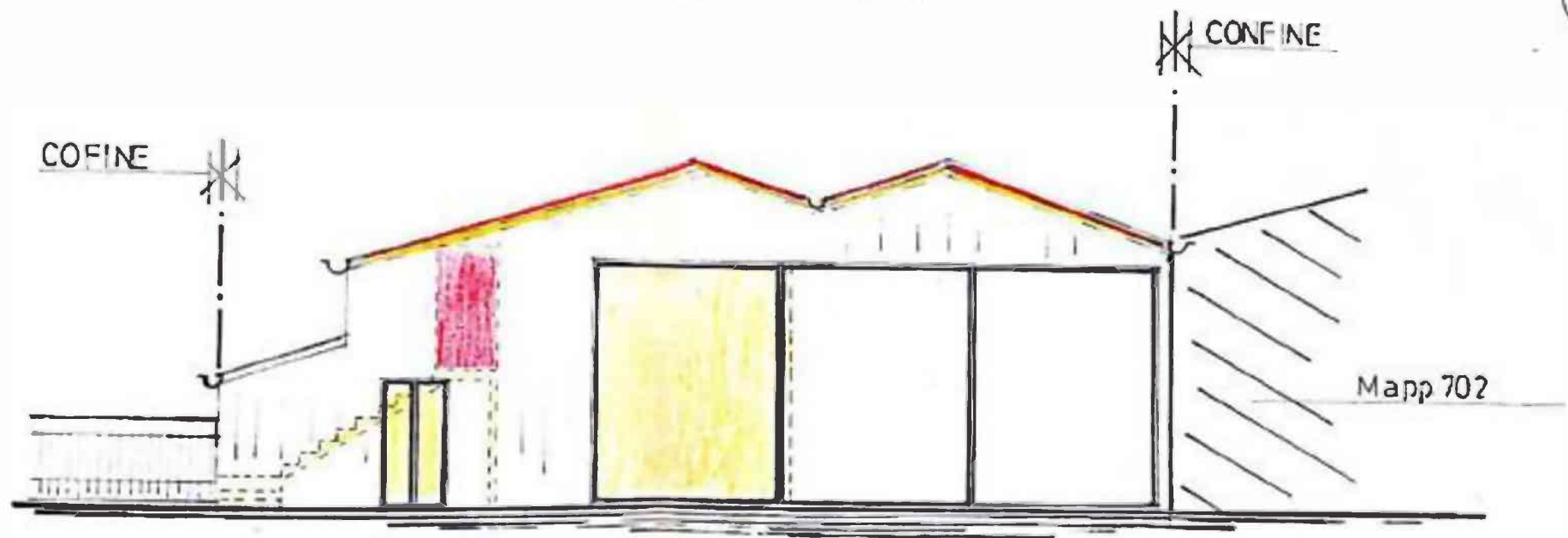


PROSPETTO OVEST





PROSPETTO OVEST



Pratica N. ...70/44



COMUNE DI CAMPOROSSO  
PROVINCIA DI IMPERIA

CONCESSIONE PER OPERE EDILIZIE

(Legge 28.1.1977 n. 10)

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 23.09.1994 prot. N. 7439  
dal sig. [REDACTED] nato a Melito Porto Salvo  
il 22/10/1944 residente a Camporosso  
via Oberto D'Oria N. 73  
Codice Fiscale [REDACTED]

per ottenere la concessione per SANATORIA ART. 13 Legge 47/65 PER SISTEMAZIONE  
DEI SERVIZI IGIENICI IN LOC. BRAIE

in questo Comune nell'area distinta al catasto al Foglio 16  
mappali 703

Località, via, piazza loc. BRAIE

Visti i disegni del progetto allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere della Commissione edilizia in data 30.09.1994 N. 163/54

Visto il parere dell'U.S.L.

Visti i regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale a tutela delle strade;

Visto l'art. 20 del T.U. delle Leggi Sanitarie 27-7-1934 n. 1265;

Vista la Legge Urbanistica 17-8-1942 n. 1150, modificata ed integrata dalla Legge 6.8.1967 n. 765  
e successive;

Vista la legge 28/02/1985 n° 47

Visto il regolamento generale per l'igiene del lavoro, approvato con R.D. 14.4.1927 n. 530;

Vista la Legge 28.1.1977 n. 10;

Visto: il pagamento degli oneri previsti dalla legge 10/77  
di Lit. 596.500.

RILASCIA

al sig. [REDACTED]



La concessione per opere edilizie di cui in narrativa salvo e riservati i diritti di terzi e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale ed in conformità al progetto presentato secondo le migliori norme dell'arte affinché l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato.

Dovranno essere inoltre osservate le prescrizioni di seguito riportate:

1) - Il proprietario committente e l'assuntore dei lavori prima di intraprendere l'opera sono tenuti a dare tempestivo avviso all'inizio dei lavori e chiedere la linea di fabbrica ed i punti di livello, all'Ufficio Tecnico del Comune.

2) Di massima non devono mai ingombrarsi le vie e gli spazi pubblici adiacenti al luogo dei lavori e devono essere osservate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.

3) - Occorrendo l'occupazione di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione agli Uffici comunali.

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato a lavoro ultimato o anche prima, nel caso che i lavori venissero abbandonati o sospesi oltre un certo tempo.

4) - Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e gli spazi pubblici.

5) - Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse impianti di servizi pubblici, deve essere usata ogni cautela per non danneggiarli ed essere dato subito avviso per i provvedimenti del caso.

6) - Gli assiti di cui al paragrafo 4) ed altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza devono essere muniti pure gli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario dell'illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere di dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto ed il riparo su cui è collocata.

7) - Per l'esecuzione delle opere di conglomerato cementizio dovrà essere fatta denuncia all'Ufficio competente prima dell'inizio dei lavori a sensi della Legge 5.11.1971 art. 4 e successive.

8) - Le installazioni di impianti di riscaldamento sono subordinate alla osservanza delle disposizioni di cui alla Legge 13.7.1966 n. 615 art. 8 19-27 e D.P.R. 24.10.1967 n. 1293 nonché alla Ministeriale 20.5.1969 comma II e successive.

9) - La costruzione degli impianti elettrici è subordinata alle prescrizioni CEI/UNI e dalle norme di prevenzione infortuni contenute del D.P.R. 27.4.1955 n. 547.

10) - I lavori dovranno essere iniziati entro mesi dodici dalla data della presente ed ultimati entro mesi trentasei dalla data di rilascio della presente.

11) - E' fatto obbligo di apporre in luogo visibile del cantiere un cartello indicante il nominativo del titolare la licenza, dell'impresa, del progettista, direttore dei lavori, calcolatore del cemento armato, nonché la data, il numero della licenza e la altezza del fabbricato.

12) - Il proprietario committente, il direttore e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione di costruzione.



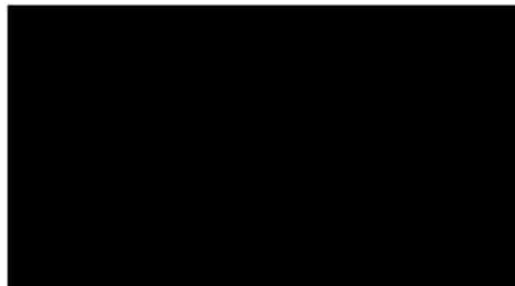
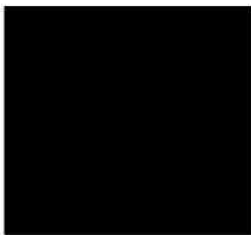
13) - Qualora l'opera venga iniziata ed eseguita in contrasto con la presente concessione, hanno applicazione i provvedimenti previsti dallo art. 41 della Legge 17.8.1942 n. 1150 modificato dall'art. 21.1977 n. 10, legge 28/02/1985 n. 47

14) - Prima di dare inizio alle opere previste nella concessione è fatto obbligo al concessionario di segnalare il nominativo del Direttore dei lavori.

15) Dovranno essere osservate e messe in atto tutte le disposizioni e prescrizioni relative alla legge 09/01/1989 n° 13 e D.L. n° 236 del 14/06/1989 ecc. e successive modificazioni ed integrazioni.

si allega un esemplare di ciascuno dei disegni presentati.

Camposso, li 13 GEN 1995



Ritira la copia della concessione edilizia.

Il,

IL RICEVENTE



# COMUNE DI CAMPOROSSO

PROVINCIA DI IMPERIA

## CONCESSIONE PER OPERE EDILIZIE

(Legge 28.1.1977 n. 10)

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 15/10/1993 prot. N. 6959  
dal sig. [REDACTED] nato a Melito Porto Salvo  
il 22/10/1944 residente a Camporosso  
via Oberto Doria N. 73  
Codice Fiscale [REDACTED]

per ottenere la concessione per le opere di rifacimento della copertura a tetto del fabbricato posto

In questo Comune nell'area distinta al catasto al Foglio 16°  
mappale 703

Località, via, piazza via Braie

Visti i disegni del progetto allegati alla domanda stessa:

Sentito il parere della Commissione edilizia in data 19/10/1993 N. 159/11

Visto [REDACTED]

Visti i regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale a tutela delle Strade:

Visto l'art. 20 del T.U. delle Leggi Sanitarie 27-7-1934 n. 1265;

Vista la Legge Urbanistica 17-8-1942 n. 1150, modificata ed integrata dalla Legge 6.8.1967 n. 765 e successive;

Vista la legge 28/02/1985 n° 47

Visto il regolamento generale per l'igiene del lavoro, approvato con R.D. 14.4.1927 n. 530;

Vista la Legge 28.1.1977 n. 10;

Visto: [REDACTED]

RILASCIATA

a [REDACTED]

La concessione per opere edilizie di cui in narrativa salvo e riservati i diritti di terzi e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale ed in conformità al progetto presentato secondo le migliori norme dell'arte affinché l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato.

Dovranno essere inoltre osservate le prescrizioni di seguito riportate:

1) - Il proprietario committente e l'assuntore dei lavori prima di intraprendere l'opera sono tenuti a dare tempestivo avviso all'inizio dei lavori e chiedere la linea di fabbrica ed i punti di livello, all'Ufficio Tecnico del Comune.

2) Di massima non devono mai ingombrarsi le vie e gli spazi pubblici adiacenti al luogo dei lavori e devono essere osservate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.

3) - Occorrendo l'occupazione di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione agli Uffici comunali.

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato a lavoro ultimato o anche prima, nel caso che i lavori venissero abbandonati o sospesi oltre un certo tempo.

4) - Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e gli spazi pubblici.

5) - Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse impianti di servizi pubblici, deve essere usata ogni cautela per non danneggiarli ed essere dato subito avviso per i provvedimenti del caso.

6) - Gli assiti di cui al paragrafo 4) ed altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza devono essere muniti pure gli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario dell'illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere di dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto ed il riparo su cui è collocata.

7) - Per l'esecuzione delle opere di conglomerato cementizio dovrà essere fatta denuncia all'Ufficio competente prima dell'inizio dei lavori a sensi della Legge 5.11.1971 art. 4 e successive.

8) - Le installazioni di impianti di riscaldamento sono subordinate alla osservanza delle disposizioni di cui alla Legge 13.7.1966 n. 615 art. 8 19-27 e D.P.R. 24.10.1967 n. 1288 nonché alla Ministeriale 20.5.1969 comma II e successive.

9) - La costruzione degli impianti elettrici è subordinata alle prescrizioni CEI/UNI e dalle norme di prevenzione infortuni contenute del D.P.R. 27.4.1955 n. 547.

10) - I lavori dovranno essere iniziati entro mesi dodici dalla data della presente ed ultimati entro mesi trentasei dalla data di rilascio della presente.

11) - E' fatto obbligo di apporre in luogo visibile del cantiere un cartello indicante il nominativo del titolare la licenza, dell'impresa, del progettista, direttore dei lavori, calcolatore del cemento armato, nonché la data, il numero della licenza e la altezza del fabbricato.

12) - Il proprietario committente, il direttore e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione di costruzione.

13) Qualora l'opera venga iniziata ed eseguita in contrasto con la presente concessione, hanno applicazione i provvedimenti previsti dallo art. 41 della Legge 17.8.1942 n. 1150 modificato dall'art. 13 della Legge 6.8.1967 n. 765 e dall'art. 41 ter di cui all'art. 15 della Legge 6.8.1967, e dalla Legge 28.1.1977 n. 10 , legge 28/02/1985 n.47

14) Prima di dare inizio alle opere previste nella concessione è fatto obbligo al concessionario di segnalare il nominativo del Direttore dei lavori.

15) Dovranno essere osservate e messe in atto tutte le disposizioni e prescrizioni relative alla legge 09/01/1989 n° 13 e D.M. n° 236 del 14/06/1989 ecc. e successive modificazioni ed integrazioni.

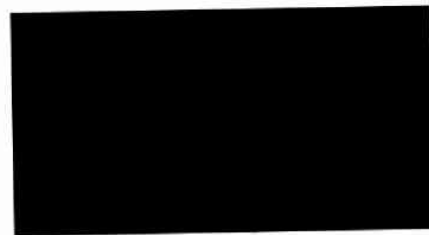
16) la presente concessione stralcio è limitata alla opere di rifacimento della copertura a tetto del fabbricato-le restanti opere indicate in progetto verranno assentite dopo ottenuto il parere favorevole della competente USL

=====

=====

Si allega un esemplare di ciascuno dei disegni presentati.

Camporosso, li 08/06/1994



Ritira la copia della concessione edilizia.

Il,

IL RICEVENTE



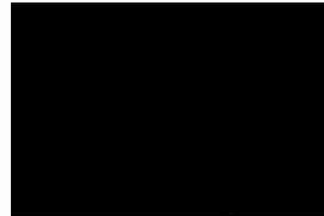
# COMUNE DI CAMPOROSSO

Oggetto: rifacimento copertura [redacted]  
[redacted] nella prop. del Sig.  
[redacted]

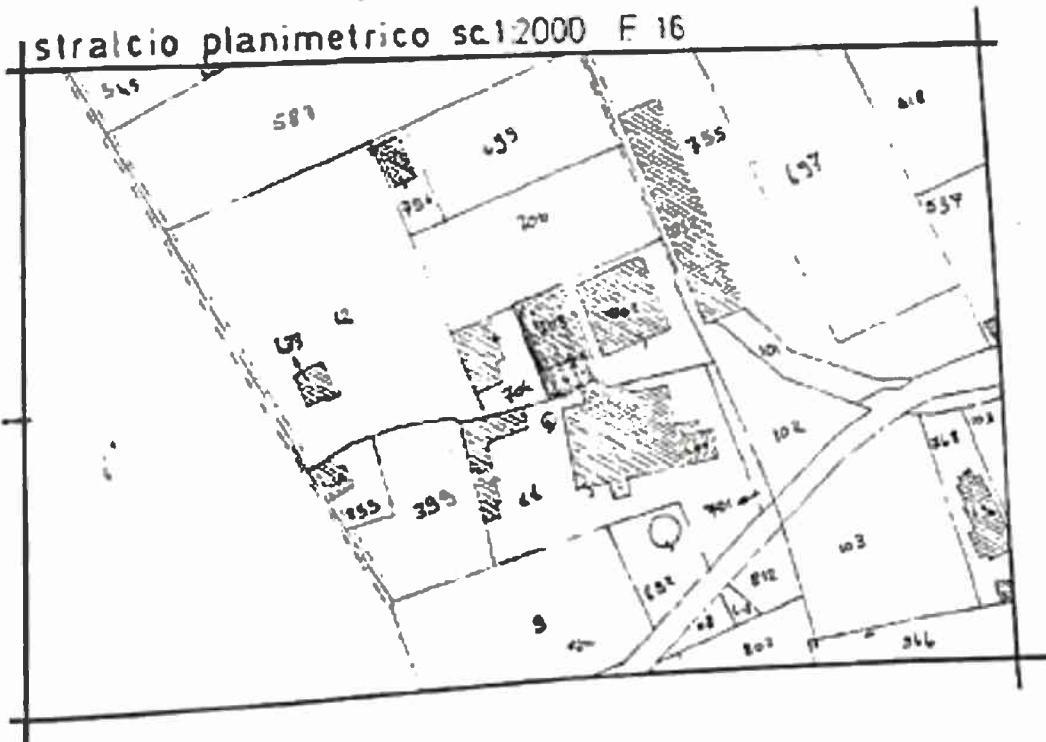
IL TECNICO



LA DITTA



stralcio planimetrico sc.12000 F 16



6454  
15/01/1995

Vogliate prendere nota della seguente operazione

mod. 118 COM



UFFICIO DIPENDENZA	COD. A.D.I.	CAUSALE	RAPPORTO	OP.	DATA
DIPENDENZA 315	6175-4	AV		315	11/01/1995



ES. 95

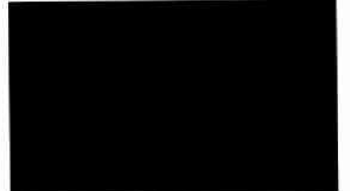
QUALE TESORIERE DELL'ENTE A LATO INDICATO  
DICHIARA DI RICEVERE DAL SIGNOR

COMUNE DI CAMPOROSSO

LIT. CINQUECENTONOVANTASEIMILACINQU  
ECENTO



PER VE ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO C  
OSTRUZIONE



SALVI I DIRITTI DELL'AMMINISTRAZIONE  
RICHIESTA REVERSALE N° 0002

INSTRUMENTO CARICATO S.A.A.		VALUTA
/002513 315H		596.500

Operazione soggetta alle clausole  
retrostampate n. 1



6439  
11/10/93

9.5.93  
S. S. S.  
DELLA REGIONE LIGURIA  
DIPARTIMENTO REGIONALE  
DELLA SANITÀ  
DIREZIONE REGIONALE  
SALUTE PUBBLICA  
E PREVENZIONE  
MILANO  
11.10.93  
DIREZIONE REGIONALE  
SALUTE PUBBLICA  
E PREVENZIONE  
MILANO  
DIPARTIMENTO REGIONALE  
DELLA SANITÀ  
DIREZIONE REGIONALE  
SALUTE PUBBLICA  
E PREVENZIONE  
MILANO  
11.10.93

Ill.mo Signor Sindaco del Comune di Camporosso

Oggetto: rifacimento copertura e nuova sistemazione servizio igienico nella proprietà del Sig. [REDACTED]

Il sottoscritto [REDACTED] nato a Melito Porto Salvo

(RC) il 22/10/44 c.f. [REDACTED] residente in [REDACTED]

[REDACTED] proprietario in Comune di Camporosso di un fabbricato ad uso officina catastalmente distinto a foglio 16 mapp. 703 , porge istanza alla S.V. Ill.mo per ottenere l'autorizzazione ad eseguire nel su citato fabbricato i lavori di cui in oggetto, secondo quanto indicato nei grafici allegati e predisposti dal Geom. [REDACTED] di Camporosso.

Camporosso LI, 14/10/1993

allegati:

n° 2 copie elaborati

n° 2 copie relazione tecnica

11/10

6954

1560 6443





*Handwritten text, possibly a signature or name, written vertically on the right side of the page.*

11

13 LUG 1992



VIVA

SERVIZIO IGIENE

SERVIZIO

1) Parere igienico-sanitario per rilascio concessioni edilizie

- per la prima unita' immobiliare ad uso civile abitazione E. 70.000
- per ogni unita' immobiliare in più E. 20.000
- per un locale ad uso accessorio annesso a civile abitazione E. 30.000
- per ogni locale accessorio in più E. 10.000
- per locale ad uso industriale, artigianale e commerciale:
  - fino a 50 mq. E. 70.000
  - fino a 100 mq. E. 120.000
  - fino a 200 mq. E. 200.000
  - per ogni 50 mq. oltre i 200 mq. E. 70.000
- per le Cooperative sovvenzionate dallo Stato le tariffe sono ridotte del 50%
- gli Enti per l'Edilizia Economica Popolare e per la bonifica agraria sono esenti dal pagamento.

2) Parere igienico-sanitario per il rilascio C.E. tombe private E. 50.000

3) Parere igienico-sanitario per il rilascio di decreto di abitabilità e/o agibilità per edifici di nuova costruzione o nulla osta igienico-sanitario per ampliamenti e modifiche di edifici preesistenti

- fino a 5 vani per civile abitazione E. 100.000
- oltre i 5 vani per ogni vano in più E. 10.000

- per le Cooperative sovvenzionate dallo Stato le tariffe sono ridotte del 50%

- gli Enti per l'edilizia economica e popolare e per la bonifica agraria sono esenti dal pagamento.

4) Parere igienico-sanitario per il rilascio decreto di agibilità per edifici di nuova costruzione o per nulla-osta igienico sanitario per ampliamenti e modifiche edifici preesistenti

- fino a 20 mq E. 70.000
- fino a 50 mq E. 100.000
- fino a 100 mq E. 150.000
- fino a 200 mq E. 230.000
- per ogni 50 mq oltre i 200 mq E. 70.000

SIGLE:



## RELAZIONE TECNICA

I lavori che il Sig. [REDACTED] intende eseguire nel capannone laboratorio, sono finalizzati alla installazione di un carro-ponte indispensabile alla lavorazione.

Le nuove opere consistono in:

- rifacimento della copertura con installazione di traliccio unico a sostegno dei due colmi, per poter eliminare il pilastro centrale dell'officina
- demolizione del locale di servizi e rifacimento dello stesso sul lato n-w, suddiviso in più ripostigli
- ampliamento del portone di accesso per l'ingresso dei camion
- ripristino della copertura in lamiera con lucerni di falda.

Tutte le attuali dimensioni volumetriche e di pianta rimarranno invariate.

E' prevista, sul fronte ovest, l'apertura di una piccola porta di accesso al locale di sgombero.

Camporosso L1, 14/10/1993

IL TECNICO

[REDACTED]

Camporosso 1115/10/93

AL SINDACO  
DEL COMUNE DI CAMPOROSSO

Ufficio tecnico

Oggetto: richiesta di archiviazione istanza del 21/06/93 presentata dal  
Sig. [REDACTED] per opere di sistemazione del magazzino-  
officina in via Braie e degli oneri di urbanizzazione versati

Il sottoscritto [REDACTED] chiede l'archiviazione dell'istanza pre-  
sentata in data 21/06/93 per lavori di sistemazione dell'officina di Sua  
proprietà in via Braie di Camporosso. Chiedo inoltre che gli oneri versa-  
ti per il rilascio della relativa concessione, vengano stornati per la  
nuova istanza presentata in data odierna per lavori da eseguire sempre  
nello stesso immobile.

[REDACTED]



# COMUNE DI CAMPOROSSO


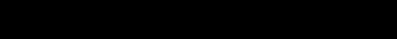
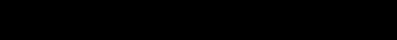
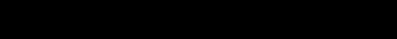
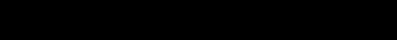
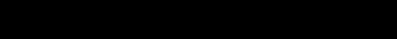
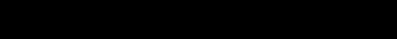

PROVINCIA DI IMPERIA

Commissione comunale di Edilizia

Seduta n. 159 del 19/10/1993 ore 15,30

Componenti:

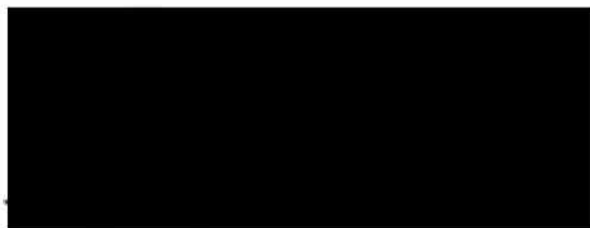
risolta del 26/10/1993

1) Presidente :Assessore delegato	<input checked="" type="checkbox"/>	no
2) Comandante VV.FF. (membro di diritto)	si	<input checked="" type="checkbox"/>
3) Ufficiale sanitario(membro di diritto)	si	<input checked="" type="checkbox"/>
4)  (membro eletto)	si	no
5)  (membro eletto)	<input checked="" type="checkbox"/>	no
6)  (membro eletto)	<input checked="" type="checkbox"/>	no
7)  (membro eletto)	<input checked="" type="checkbox"/>	no
8)  (membro eletto)	<input checked="" type="checkbox"/>	no
9)  (membro eletto)	si	no
10)  (membro eletto)	<input checked="" type="checkbox"/>	no
11)  (membro eletto)	<input checked="" type="checkbox"/>	no

alla ore 15,58 il Presidente constatata la validità della seduta per la presenza del numero legale dei componenti la dichiara aperta passando alla trattazione delle pratiche.

Pratiche da trattare:

dal n. 1 al n. 33



Al Sindaco del. comune  
di Camporosso.

Il Gattascritto [REDACTED]  
Ti Tolere dell'officina metalmeccanica  
Sita in via BRALE - N° 302.

Lamenta la Presenza di una  
costruzione nelle vicine Proprietà  
del signor [REDACTED]

con cui le scrivente confina,  
della quale non ritiene sia stata  
rilasciata alcuna concessione,  
venendo quindi a mancare la  
tutela dei Terzi-confinati.

a tal fine. si Richiede di  
effettuare i dovuti Accertamenti.

CAMPOROSSO - 16-luglio 1994

5350  
16/7/1994



COMUNE DI CAMPOROSSO  
Provincia di Imperia

Li 19.7.1994

Rapp.n° 8 \_\_\_ /94  
Prot 5421

UFFICIO POLIZIA URBANA

OGGETTO: Segnalazione violazione norme edilizie.  
(Art. 4/4 L. 28/2/85 n°47 - Art. 347 del C.P.P.)

All'Ill.mo sig.  
PROCURATORE della REPUBBLICA  
presso la Procura di SANREMO

All'Ill.mo sig. Presidente della Giunta  
Provinciale di IMPERIA

All'Ill.mo Sig. Sindaco di CAMPOROSSO  
All'Ill.mo sig. Segretario Com/le di  
CAMPOROSSO  
All'Ufficio Tecnico Com/le CAMPOROSSO

A norma dell'Art. 4/4 della Legge 28/2/85 n°47 e dell'art. 2°c. della L. Regionale 6/4/87 n° 7 si comunica alle SS.LL. che in data 19.7.94 alle ore 11.00 i sottoscritti :

Ag. P.M. [REDACTED]

A seguito verifica di carattere edilizio, abbiamo constatato che il sig.:

[REDACTED] n. Melito P. Salvo il 22.10.44 res. Camporosso via Oberto Doria 73 quale proprietario del fabbricato sito in via Brale distinto al catasto terreni Fg. 16 mapp.703, adibito ad officina meccanica, titolare della concessione edilizia n°121/93 del 8.6.94 con la quale si autorizzavano le opere di rifacimento della copertura a tetto del fabbricato su citato, lo stesso eseguiva una serie di opere non comprese nella concessione di cui sopra :  
- Costruzione di un fabbricato in muratura e struttura portante in ferro a confine con la proprietà del sig. [REDACTED] aventi le dimensioni in pianta di ml 3.90 x 6.70 adibito in parte ad ufficio e in parte a servizi igienici e spogliatoio. Le altezze variano da ml. 2.50 a ml. 1,80 sottogronda sul lato a confine con la proprietà [REDACTED]  
- Al momento risultano ultimate le opere di cui sopra, mentre non risulta ancora eseguita la copertura autorizzata. Al momento del sopralluogo era presente il figlio del Titolare sig. [REDACTED] res. camporosso via Doria, che confermeva, la propria convinzione circa la regolarità dei lavori eseguiti. Lo stesso [REDACTED] aggiungeva che i lavori erano stati eseguiti dall'impresa del sig. [REDACTED] residente in [REDACTED]



COMUNE DI CAMPOROSSO

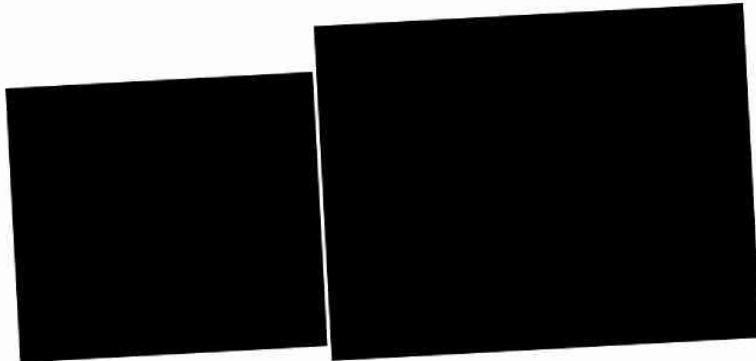
Provincia di Imperia

Dagli accertamenti eseguiti presso il funzionario dell'Ufficio tecnico Comunale Geom. [redacted], risulta che il sig. [redacted] aveva richiesto una unica Concessione edilizia sia per rifacimento del tetto che per costruzione di ufficio e servizi igienici, ma mancando il parere dell'USL, competente, è stata rilasciata solo la concessione edilizia n°121/93 con la quale si autorizzava il solo rifacimento di tetto.

L'Ufficio tecnico Comunale a complemento del presente rapporto, svolgerà per quanto di competenza ulteriori accertamenti anche in merito all'esistenza nella zona di eventuali vincoli in materia urbanistica.

A norma dell'art. 347 del C.P.P. si trasmette la seguente notizia di reato, comunicando che la parte eleggeva domicilio per le notificazioni di legge in Camporosso via Oberto Doria.

Allegato n°2 foto del luogo (alla copia inviata alla Procura)







COMUNE DI CAMPOROSSO  
Provincia di Imperia

UFFICIO TECNICO

Protocollo N. 4744

Si prega di indicare nella risposta i numeri di protocollo e la data della risposta

Allegati N. 2

Risposta al N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_



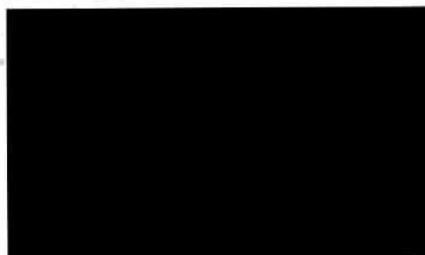
OGGETTO: ~~richiesta di parere igienico-sanitario~~  
~~per il rilascio di concessione edilizia~~  
~~ditta: [redacted] - via Braia~~

18033 Camporosso, il 08/06/1994

Spett. Unità Sanitaria Locale  
n° I Ventimigliese  
Servizio IGIENE PUBBLICA  
VENTIMIGLIA

Si trasmette l'unito progetto per il parere igienico-sanitario di competenza

Distinti saluti.



UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 1 IMPERIESE

Servizio Igiene Pubblica  
Presidio di VENTIMIGLIA

11. 20. 01. 94

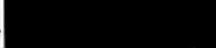
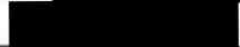
Prot.n. 2960

Riposta a nota n 4249

del 08. 06. 94

Allegati \_\_\_\_\_

5495  
7/1/1994


OGGETTO: P.E. n.   
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Al Signor SINDACO  
del COMUNE di  
CAMPOROSSO

In merito alla pratica in oggetto si esprime parere favorevole  
ai sensi dell'art. 220, T.U.LL.SS. 1265/34.

NOTE \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Distinti saluti.



[REDACTED]

## RELAZIONE TECNICA

I lavori che il Sig. [REDACTED] intende eseguire nel capannone laboratorio, sono finalizzati alla installazione di un carro-ponte indispensabile alla lavorazione.

Le nuove opere consistono in:

- rifacimento della copertura con installazione di traliccio unico a sostegno dei due colmi, per poter eliminare il pilastro centrale dell'officina
- demolizione del locale dei servizi e rifacimento dello stesso sul lato n-w, suddiviso in più ripostigli
- ampliamento del portone di accesso per l'ingresso dei camion
- ripristino della copertura in lamiera con lucerni di falda.

Tutte le attuali dimensioni volumetriche e di pianta rimarranno invariate.

E' prevista, sul fronte ovest, l'apertura di una piccola porta di accesso al locale di sgombero.

Camposso Lì, 14/10/1993

[REDACTED]

IL TECNICO

[REDACTED]

COMUNE DI CAMPIROSSO

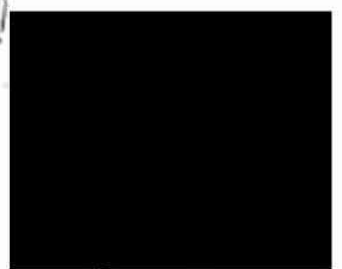
Oggetto: rifacimento copertura e nuova sistemazione servizio igienico nella prop. del Sig.



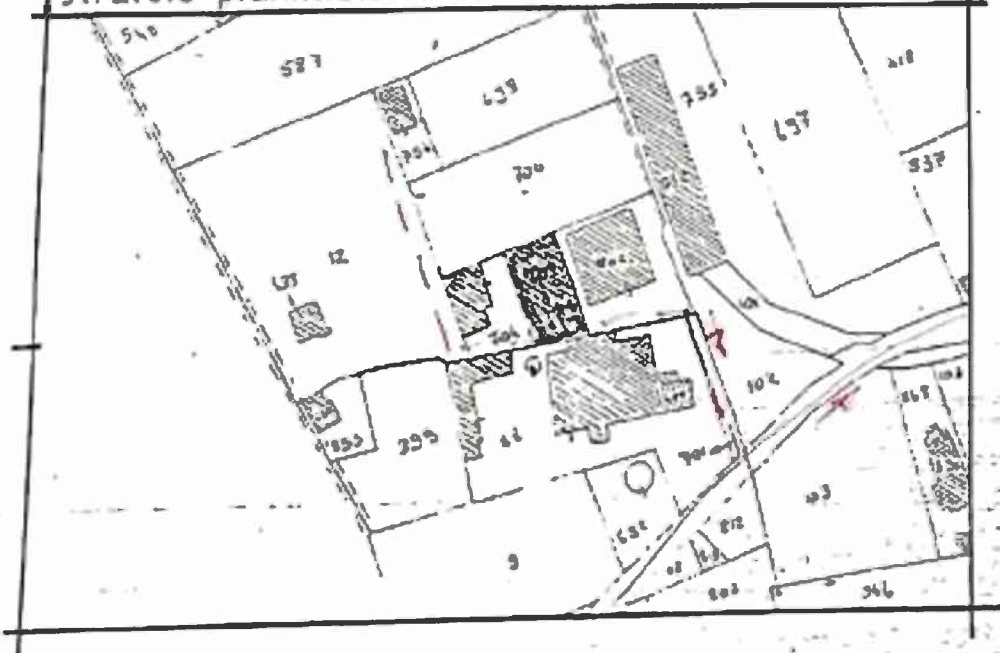
IL TECNICO



LA DITTA



Stralcio planimetrico sc 1:2000 F 16





COMUNE DI CAMPOROSSO  
Provincia di Imperia

UFFICIO Tecnico

Protocollo N. 5135

Si prega di indicare nella risposta i numeri di protocollo e la data della risposta



Allegati N. 3

Risposta al N. 3377/BG del 06/07/1984



OGGETTO: pratica edilizia ditta [REDACTED]  
[REDACTED] richiesta integrazioni

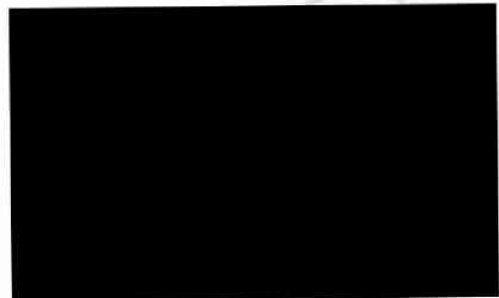
18033 Camporosso, Il 08/07/ 1984...

All'Unità Sanitaria Locale

n° 1 Ventimigliese  
Servizio igiene pubblica



In riferimento alla nota in oggetto si trasmettono  
copia di relazione tecnica  
Distinti saluti

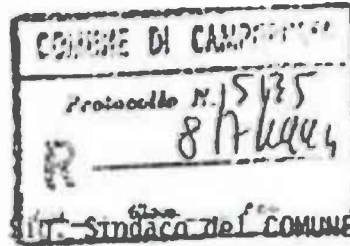


SERVIZIO IGIENE PUBBLICA  
prot.n. 3375/BG.

11 6 LUG. 1994

Oggetto: pratica edilizia

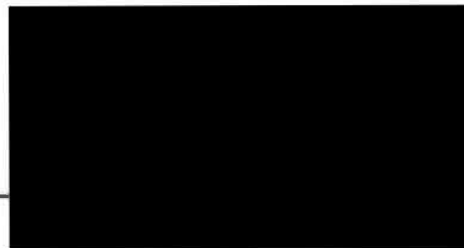
ditta: [REDACTED]



Al Sig. Sindaco del Comune  
CAMPOROSSO

Al fine di poter esprimere il parere di competenza circa la pratica in oggetto, si prega di voler integrare la documentazione inviata allo scrivente, con la relazione tecnica esplicativa del progetto edilizio.

Ringraziando per la collaborazione si porgono  
Distinti saluti.





COMUNE DI CAMPOROSSO  
Provincia di Imperia

UFFICIO Tecnico

Protocollo N. 6922

Si prega di indicare nella risposta i numeri di protocollo e la data della presente

Allegati N. \_\_\_\_\_

Risposta al N. 33767/118 del 13/09/1994

OGGETTO: Lavori in difformità della C.E. n°  
121/93 -Responsabile

10033 Camporosso, Il 17 settembre 2014

All'Amministrazione Provinciale  
di IMPERIA

Ufficio Ambiente ed Urbanistica/L.R.

Alla Procura della Repubblica  
c/o la Pretura Circondariale  
di SANREMO

In riscontro alla nota in oggetto si comunica che  
nei confronti del sig. [redacted] è stata emessa l'or-  
dinanza di demolizione n°999 prot.6925 del 15/09/1994.  
Distinti saluti.

Race RL



# AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI IMPERIA

UFFICIO AMBIENTE E URBANISTICA/L.R.

IMPERIA

13.08.84

PROTOCOLLO N. 33262/MB

RISP. A NOTA DEL N. DIV.

ALLEGATI N.

OGGETTO: LAVORI IN DIFFORMITA' DALLA C.R. N° 121/93  
Responsabile: 

Al Signor SINDACO  
del comune  
di CAMPOROSSO

e. p.c. Al Segretario  
del comune di  
CAMPOROSSO

Al Procuratore della  
Repubblica c/o la Pretura  
Circondariale di SANREMO

Con riferimento alla presunta violazione urbanistico edilizia in oggetto, segnalata a questa Amministrazione con rapporto dell'ufficio di polizia urbana prot. n. 9421 del 19.7.1994, deve ai rilevare che dall'elenco trasmesso dal Segretario comunale ai sensi degli articoli 3 e 4 della Legge Regionale n° 7/87 relativamente al mese di AGOSTO in cui è venuto a scadere il termine di 30 gg. assegnato al sindaco dall'art. 4 della predetta legge per verificare la regolarità delle opere e disporre gli atti conseguenti - non risulta che siano stati emessi i provvedimenti previsti dalla legge.

Si diffida, pertanto, la S.V. a comunicare gli esiti di tale verifica e, in caso di accertata abusività dell'opera, gli estremi dei provvedimenti cautelari o sanzionatori assunti, avvertendo che, decorso infruttuosamente 5 giorni dal ricevimento della presente, questa Amministrazione si vedrà costretta ad emettere, ai sensi del 2° comma art. 5 della Legge Regionale n. 7/87, i provvedimenti previsti dalla legge.

Distinti saluti.



Si prega indicare nella risposta la data e il numero della presente.



COMUNE DI CAMFOROSSO

PROVINCIA DI Imperia

Prot. n. 6925

15/09/1994

N. 999 della raccolta delle ordinanze

OGGETTO: Opere eseguite in assenza di concessione o in totale difformità o con variazioni essenziali.

### ORDINANZA DI DEMOLIZIONE

IL SINDACO

Visto il verbale di constatazione n. 08/94 di data 19/07/1994

redatto da [redacted] e da cui risulta che sull'immobile

sito in Via Braia - foglio 16° mapale 703

compreso nella zona urbanistica destinata a zona De-agricolo-industriale

e di cui è proprietario il Signor [redacted] n. a Melito P. Salvo il 22/10/1944

residente in Camporosso via O. Doria 73 n. [redacted] cod. fisc. [redacted]

sono state eseguite <sup>11)</sup> in assenza di concessione edilizia

le seguenti opere: porzione di fabbricato in muratura e struttura portante

metallica della dimensione mt. 3,90x6,70 adibito in parte a ufficio e

in parte a servizi igienici e spogliatoio-sistemazione e ristrutturazione-

~~Preso atto, che per quanto riguarda l'immobile in oggetto, non è~~

che è tecnicamente possibile la demolizione e rimozione delle opere abusive realizzate senza pregiudizio alcuno

alla staticità ed agli elementi strutturali e tipologici dell'edificio con l'esecuzione in aggiunta dei lavori

seguenti: =====

ai fine di rendere conforme l'edificio alle previsioni e prescrizioni del vigente strumento urbanistico generale del Comune;

Visto l'art. 7 della legge 28 febbraio 1985, n. 47;

#### INGIUNGE

al Signor [redacted] n. a Melito P. Salvo il 22/10/1944 residente in CAMPOROSSO via O. Doria 73

a demolire, a sua cura e spese, entro il termine di giorni 90 (novanta) dalla data di notifica della presente ordinanza, tutte le opere abusive in premessa indicate, nonché l'esecuzione dei lavori sopra prescritti;

Decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, il bene e l'area di sedine, nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive, saranno acquisiti di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune a sensi del 3° comma dell'art. 7 della legge 28 febbraio 1985, n. 47;

#### DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata:

- 1) al proprietario committente Signor [redacted] n. a Melito P. Salvo il 22/10/1944 residente a Camporosso via O. Doria 73
  - 2) al direttore dei lavori Signor [redacted] residente a [redacted]
  - 3) alla ditta costruttrice Sign. [redacted] residente a [redacted]
- e comunicata al Pretore e al Presidente G.R.

11) In assenza di concessione o in difformità della stessa, o con variazioni essenziali.

12) Se dal caso si precisa che il direttore i lavori non è responsabile ai sensi dell'art. 23 della l. n. 47/85 in quanto

RELAZIONE DI NOTIFICA

DMUN

Io sottoscritto Messo comunale di Cariceni

17/09/94

copia di questo atto

dicliario di aver notificato oggi

il Signor

nella sua residenza a

in via

mediante consegna a mani della

Cariceni

Turistica

signora moglie di Cariceni

ALE

RELAZIONE DI NOTIFICA A MEZZO POSTA

Si certifica che il presente atto è stato notificato a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno se si allega alla presente, al Sig. \_\_\_\_\_

-Li \_\_\_\_\_

IL NOTIFICATORE

COMUNE DI CAMPOROSSO

PROVINCIA DI Imperia

Prot. n. 6985

15/09/1994

N. 999 della raccolta delle ordinanze

OGGETTO: Opere eseguite in assenza di concessione o in totale difformità o con variazioni essenziali.

## ORDINANZA DI DEMOLIZIONE

IL SINDACO

Visto il verbale di constatazione n. 08/94 di data 19/07/1994

redatto da [redacted] e da cui risulta che sull'immobile sito in Via Braia - foglio 16° mappele 703 compreso nella zona urbanistica destinata :zona De-agricolo-industriale e di cui è proprietario il Signor [redacted] n.a Melito P.Salvo il 22/10/1944 residente in Camporosso via O.Doria 73 n.        cod. fisc.        sono state eseguite in assenza di concessione edilizia le seguenti opere :porzione di fabbricato in muratura e struttura portante metallica della dimensione mt.3,90x6,70 adibito in parte a ufficio e in parte a servizi igienici e spogliatoio-sistemazione e ristrutturazione-

Preso atto, ~~che l'esecuzione delle opere abusive non pregiudica la staticità dell'edificio~~ che è tecnicamente possibile la demolizione e rimozione delle opere abusive realizzate senza pregiudizio alcuno alla staticità ed agli elementi strutturali e tipologici dell'edificio con l'esecuzione in aggiunta dei lavori seguenti -----

al fine di rendere conforme l'edificio alle previsioni e prescrizioni del vigente strumento urbanistico generale del Comune;

Visto l'art. 7 della legge 28 febbraio 1985, n. 47;

**INGIUNGE**  
al Signor [redacted] n. a Melito P.Salvo il 22/10/1944 residente in Camporosso via O. Doria 73 a demolire, a sua cura e spese, entro il termine di giorni 90 (novanta) dalla data di notifica della presente ordinanza, tutte le opere abusive in premessa indicate, nonché l'esecuzione dei lavori sopra prescritti;

Decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, il bene e l'area di sedime, nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive, saranno acquisiti di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune a sensi del 3° comma dell'art. 7 della legge 28 febbraio 1985, n. 47;

**DISPONE**

- che la presente ordinanza sia notificata: [redacted] n. a Melito P.Salvo il 22/10/1944
- 1) al proprietario committente Signor [redacted] n. a Melito P.Salvo il 22/10/1944 residente a Camporosso-via O. Doria 73
  - 2) al direttore dei lavori Signor ===== residente a =====
  - 3) alla ditta costruttrice Sign. [redacted] ----- residente a [redacted]
- e comunicata al Pretore e al Presidente G.R.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo comunale di Castellone

il giorno di 17/08/21

copia di questo atto

il Signor [redacted]

alla sua residenza a Castellone

e via D. d'Orta

mediante consegna a mani di [redacted]

RELAZIONE DI NOTIFICA A MEZZO POSTA

Si certifica che il presente atto è stato notificato a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno  
e si allega alla presente, al Sig. \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

IL NOTIFICATORE



COMUNE DI CAMPOROSSO

Ufficio di Ingegneria

Li 19.7.1994

Rapp.n° 8 \_\_\_ /94

Prot. 5611

UFFICIO POLIZIA URBANA

OGGETTO: Segnalazione violazione norme edilizie.  
(Art. 4/4 L. 28/2/85 n°47 - Art. 347 del C.P.P.)

All'Ill.mo sig.  
PROCURATORE della REPUBBLICA  
presso la Pretura di SANREMO

All'Ill.mo sig. Presidente della Giunta  
Provinciale di IMPERIA

All'Ill.mo Sig. Sindaco di CAMPOROSSO  
All'Ill.mo sig. Segretario Com/le di  
CAMPOROSSO

All'Ufficio Tecnico Com/le CAMPOROSSO

A norma dell'Art. 4/4 della Legge 28/2/85 n°47 e dell'art. 2°c. della L.Regionale 6/4/87 n° 7 si comunica alle SS.LL. che in data 19.7.94 alle ore 11.00 i sottoscritti :

Ag. P.M. [REDACTED]

" " [REDACTED]

A seguito verifica di carattere edilizio, abbiamo constatato che il sig.:

[REDACTED] n. Melito P. Salvo il 22.10.44 res. Camporosso via Oberto Doria 73

quale proprietario del fabbricato sito in via Braia distinto al catasto terreni Fg. 16 mapp.703, adibito ad officina meccanica, titolare della concessione edilizia n°121/93 del 8.6.94 con la quale si autorizzavano le opere di rifacimento della copertura a tetto del fabbricato su citato, lo stesso eseguiva una serie di opere non comprese nella concessione di cui sopra :

- Costruzione di un fabbricato in muratura e struttura portante in ferro a confine con la proprietà del sig. [REDACTED], aventi le dimensioni in pianta di ml 3.90 x 6.70 adibito in parte ad ufficio e in parte a servizi igienici e spogliatoio. Le altezze variano da ml. 2,50 a ml. 1,80 sottogronda sul lato a confine con la proprietà [REDACTED].

- Al momento risultano ultimate le opere di cui sopra, mentre non risulta ancora eseguita la copertura autorizzata.

Al momento del sopralluogo era presente il figlio del Titolare sig. [REDACTED] res. camporosso via Doria, che confermava, la propria convinzione circa la regolarità dei lavori eseguiti.

Lo stesso Polimeni aggiungeva che i lavori erano stati eseguiti dall'Impresa del sig. [REDACTED] residente in [REDACTED]






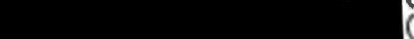
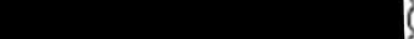
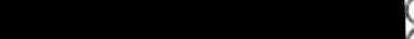
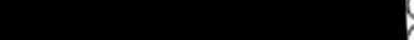
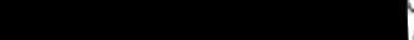
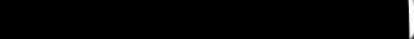
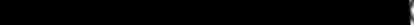
# COMUNE DI CAMPOROSSO

PROVINCIA DI IMPERIA

Commissione comunale di Edilizia

Seduta n. 169 del 30/09/1994 ore 20,30

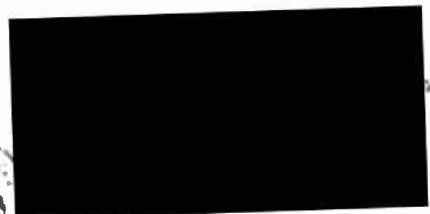
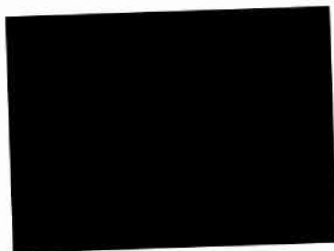
Componenti:

1) Presidente :Assessore delegato	<del>si</del>	no
2) Comandante VV.FF. (membro di diritto)	si	<del>no</del>
3) Ufficiale sanitario(membro di diritto)	si	<del>no</del>
4)  (membro eletto)	<del>si</del>	no
5)  (membro eletto)	<del>si</del>	no
6)  (membro eletto)	<del>si</del>	no
7)  (membro eletto)	<del>si</del>	no
8)  (membro eletto)	si	<del>no</del>
9)  (membro eletto)	<del>si</del>	no
10)  (membro eletto)	<del>si</del>	no
11)  (membro eletto)	<del>si</del>	no

Alle ore 21.00 il Presidente constatata la validità della seduta per la presenza del numero legale dei componenti la dichiara aperta passando alla trattazione delle pratiche.

Pratiche da trattare:

dal n. 7 al n. 54







8) [redacted]

ogg: ristrutturazione di una serra in loc. Cisa  
foglio 9° mappale 316-  
zona di PRG : B 1-2  
progetto geom. [redacted]

*approvato*

9) [redacted]

ogg: costruzione di fabbricato di abitazione e parcheggio  
in loc. Giuncheo  
foglio 5° mappale 289 - *artemido l'4.*  
zona di PRG "E-3"  
progetto geom. [redacted]

*approvato*

10) [redacted]

ogg: costruzione di fabbricato uso agricolo-abitazione  
in loc. Fontane  
foglio 11° mappale 578-194-200-198  
zona di PRG "E-3"  
progetto geom. [redacted]

*approvato*  
~~...~~  
~~...~~

11) [redacted]

ogg: ~~rifacimento copertura e tetto~~ e sistemazione dei  
servizi igienici in loc. Braia  
foglio 16° mappale 703  
zona di PRG "D-2/E"  
progetto geom. [redacted]

*fotografia  
U.S.C.  
banca*

12) [redacted]

ogg: ampliamento di strada privata in loc. Gray  
foglio 8° mappali 295-294  
zona di PRG "B 1-3"  
progetto geom. [redacted]

*approvato*

13) [redacted] :

ogg: costruzione di un muro di sostegno in loc. Se-  
burin  
foglio 11° mappale 625  
zona di PRG "E-3"  
progetto geom. [redacted]

*approvato*  
*...*

14) [redacted]

ogg: costruzione di fabbricato di abitazione in  
loc. Curte-



7124  
28/10/94

Ill.mo Signor Sindaco del comune di Camporosso

Oggetto: concessione in sanatoria a sensi dell'art. 13 L.47/85  
per lavori di ristrutturazione interna e rifacimento  
di servizi igienici e vano ufficio nell'officina di  
proprietà del Sig. [REDACTED] in via Braie

Il sottoscritto [REDACTED] n. a Melito Porto Salvo (RC)

il 22/10/44 [REDACTED] res. a Camporosso Via O. Do-  
ria c.n° 73, proprietario in comune di Camporosso di un fabbri-  
cato ad uso Officina in catasto distinto a F. 16 mapp. 703, chi-  
ede alla S.V.Ill.ma la concessione in sanatoria a sensi dello  
art. 13 L.47/85 per l'esecuzione dei lavori di sistemazione in-  
terna eseguiti antecedentemente al rilascio della concessione  
edilizia, in quanto stralciati dalla concessione n° 121/93,  
che limitava l'intervento alla sola copertura. I lavori di cui  
sopra sono compresi nel progetto approvato dalla C.E. in data  
19/10/93 n° 159/11.

Camporosso 11, 21/09/94





# COMUNE DI: CAMPOROSSO

PROVINCIA DI IMPERIA

C.A.P. 18033

Ogg: versamento di oneri di urbanizzazione primaria e  
costo di costruzione a sensi dell'art.3 della leg-  
ge 28/01/1977 n.10 presso la Tesoreria comunale

[REDACTED]

04/01/1995

a nome di [REDACTED] .....

Importo complessivo: ..... 596.500,== .....

di cui:

oneri di urbanizzazione .....  
=

costo di costruzione ..... 596.500,== .....




# COMUNE DI CAMPOROSSO

PROVINCIA DI IMPERIA


C. A. P. 18033

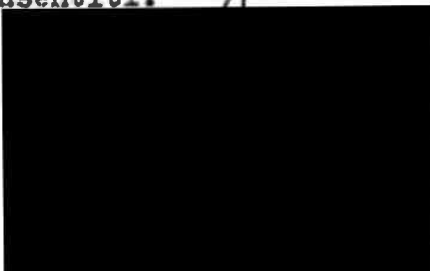
prot. 9273

11 17-12-1994

Su conforme richiesta del sig.   
visti gli atti d'Ufficio ed in particolare il verbale della seduta di Commissione comunale di Edilizia in data 30/9/1994-04/10/1994 n° 168

## SI CERTIFICA

che la richiesta di concessione edilizia in via di sanatoria prodotta il 28/09/1994 n°7189 a sensi dell'art.13 della legge 28/02/1985 n° 47 per lavori di sistemazione interna ha ottenuto il parere favorevole dalla Commissione comunale di Edilizia in data 04/10/1994 n°168/58 e la relativa concessione edilizia sotto il n°70/94 é in corso di rilascio.  
Si rilascia il presente per gli usi consentiti. 





# COMUNE DI CAMPOROSSO

PROVINCIA DI IMPERIA

C. A. P. 18033

11 17-12-1994

prot. \_\_\_\_\_

Su conforme richiesta del sig. [REDACTED],  
visti gli atti d'Ufficio ed in particolare il verbale della seduta di Commissione comunale di Edilizia in data 30/9/1994-04/10/1994 n° 168

## SI CERTIFICA

che la richiesta di concessione edilizia in via di sanatoria prodotta il 28/09/1994 n°7189 a sensi dell'art.13 della legge 28/02/1985 n° 47 per lavori di sistemazione interna ha ottenuto il parere favorevole dalla Commissione comunale di Edilizia in data 04/10/1994 n°168/58 e la relativa concessione edilizia sotto il n°70/94 é in corso di rilascio.  
Si rilascia il presente per gli usi consentiti.

# COMUNE DI: CAMPOROSSO

PROVINCIA DI IMPERIA

C.A.P. 18033

Ogg: versamento di oneri di urbanizzazione primaria e  
costo di costruzione a sensi dell'art.3 della legge  
28/01/1977 n.10 presso la Tesoreria comunale

a nome di [redacted]

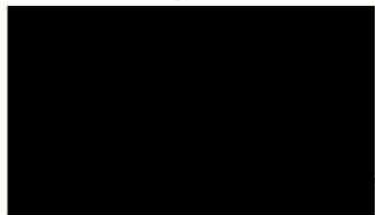
Importo complessivo: 78.100 =

di cui:

oneri di urbanizzazione

costo di costruzione

78.100 =



**SANPAOLO** ISTITUTO BANCARIO  
SAN PAOLO IM TORNINO

spese

**ESERCIZIO 19. 93**

QUETANZA N.

104

Spazio riservato alla viduazione  
e all'applicazione delle marche

SERVIZIO DI TESORERIA/CASSA PER CONTO

COMUNE DI CAMPOROSSO

In relazione ai seguenti ordini di riscossione il Sig.  
ha pagato l'importo totale sotto indicato.

Revista	Cap	Art.	CAUSALE	IMPORTO LIRE
			ONERI DI URBANIZZAZIONE	78.100
			SALVO ONERI PRIMO DELL'ENTE	1
			Sebbene abbia il conto	78.100
			<b>TOTALE</b>	<b>78.100</b>

UBSP004-10

BOLLO

Data

04/08/93

Mod. 270/91 (art. 11) (C) S.

(indirizzo della Pubblica Amministrazione)


1

1

$$\begin{array}{r}
 7.20 \times \\
 3.60 \\
 \hline
 432 \\
 216 \\
 \hline
 2592 \times 0.50 = 1296
 \end{array}$$

$$1552 \times 21688 \times 2 = 674.600$$


$$\begin{array}{r}
 596.500 \\
 \hline
 78.100
 \end{array}$$




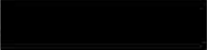
ns rif.: ZBC03-cop-L1-O.doc

**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**



Liquidatore giudiziale: Dott.ssa 

Commissario giudiziale: Dott. 

Giudice delegato: Dott.ssa 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

**LOTTO 1 - ALLEGATO "O"**


---

**PRATICA DIA PROT. N° 8053 DEL 21.08.2000**

Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---







11489

- **L 0138/01**  
Denuncia d'inizio dell'attività (1+1)
- **L 0138/02**  
Relazione tecnica descrittiva e di conformità degli interventi asseverata dal tecnico abilitato (2)
- **L 0138/03**  
Comunicazione nominativo responsabile del procedimento (2)
- **L 0138/04**  
Controlli - pareri del tecnico responsabile del procedimento (1)
- **L 0138/05**  
Richiesta del Comune per la produzione di ulteriore documentazione (3)
- **L 0138/06**  
Lettera di trasmissione della documentazione integrativa (1+1)
- **L 0138/07**  
Diffida del dirigente o del responsabile del servizio di non effettuare le previste trasformazioni (3)
- **L 0138/08**  
Comunicazione di ultimazione lavori (1+1)
- **L 0138/09**  
Certificato di collaudo finale (1+1)
- **L 0138/10**  
Comunicazione all'Albo Professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari per documentazione tecnica non veridica (3)
- **L 0138/11**  
Comunicazione al Procuratore della Repubblica per l'applicazione delle sanzioni penali per documentazione tecnica non veridica (3)

# Denuncia d'inizio dell'attività relativa agli interventi edilizi minori per l'esecuzione

OPERE INTERNE CARLOPONTE

PROT. 8053 ZILAGO 2000

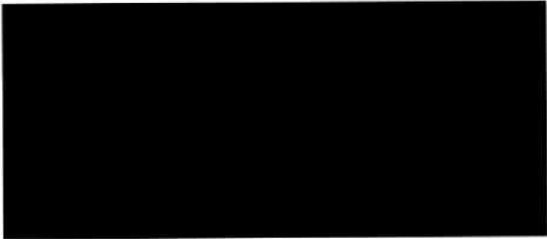
- Art. 4, c. 7 e seguenti, D.L. n. 398/93, convertito con modificazioni, dalla L. n. 493/93
- Art. 2, c. 60, L. 23-12-1996, n. 662, come modificato:
  - dall'art. 10, c. 6-bis e 7 del D.L. 31-12-1996, n. 669, convertito con modificazioni, dalla L. 28-2-1997, n. 30
  - dall'art. 11 del D.L. 25-3-1997, n. 67, convertito con modificazioni, dalla L. 23-5-1997, n. 135

Ditta interessata \_\_\_\_\_

Ubicazione dell'immobile via Braze

Tecnico progettista \_\_\_\_\_

# Pratica



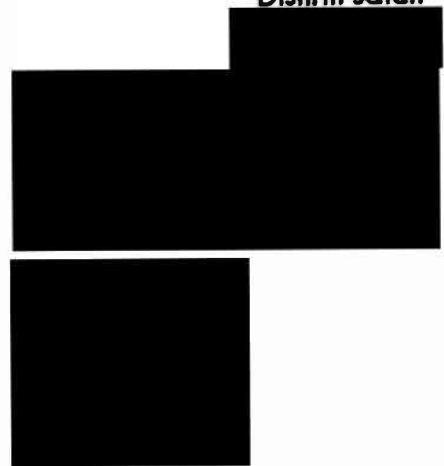
Spett.le  
Illustrissimo  
SINDACO DEL COMUNE  
DI CAMPOROSSO

Camporosso Mare, agosto 20, 2000

**Oggetto:** COMUNICAZIONE DI ESECUZIONE OPERE INTERNE (ART. 26 LEGGE 47/85) RELATIVE ALL' INSTALLAZIONE DI UN CARROPONTE.

Si comunica che dal giorno 21/08/2000 la scrivente ditta darà inizio alle opere in oggetto realizzate conformemente al progetto allegato a firma dell' Architetto [redacted] e costituito da n° 2 elaborati grafici, n° 1 relazione tecnica, n° 1 depliant illustrativo della ditta fornitrice del carroponte.

Distinti saluti



COMUNE DI CAMBOROSSO

P. n. \_\_\_\_\_

21 AGO, 2000

Cat. \_\_\_\_\_ Cass. \_\_\_\_\_ Fosc. \_\_\_\_\_

## RELAZIONE TECNICA

Oggetto: OPERE INTERNE RELATIVE ALL' INSTALLAZIONE DI UN CARROPONTE

Le opere previste nel presente progetto saranno realizzate all' interno del fabbricato artigianale di proprietà della [REDACTED] censito al catasto urbano al foglio 16 mappale 703.

Il fabbricato sopraindicato è attualmente adibito all' attività artigianale della ditta [REDACTED] che opera nel settore della carpenteria metallica.

Le opere in progetto sono finalizzate all' adeguamento tecnologico dell' attività aziendale e consistono nell' installazione di un carroponte meccanico necessario per la movimentazione del materiale lavorato all' interno dell' azienda.

Questo carroponte verrà posizionato su una struttura metallica costituita da profilati metallici opportunamente dimensionati e costituiti da pilastri del tipo heb 20, vie di corsa orizzontali del tipo heb 200, travi di collegamento trasversale del tipo ipe 220.

Per poter permettere il funzionamento dello stesso carroponte sarà necessario provvedere all' eliminazione di n° 3 pilastri interni, i quali verranno sostituiti con una trave orizzontale di supporto del tipo IPE 160 opportunamente dimensionata.

Il carroponte sarà fornito dalla ditta [REDACTED] e sarà conforme alla normativa vigente e dotato di omologazione CE. Tutti i collegamenti elettrici verranno realizzati conformemente alla legge 46/90 da ditta abilitata, la quale al termine dei lavori rilascerà la certificazione prevista dalla sopracitata legge.

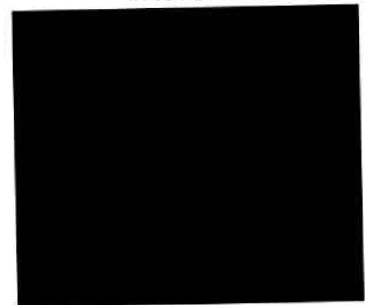
Per quanto riguarda le caratteristiche tecniche del carroponte, si rimanda all' allegato depliant illustrativo della ditta costruttrice.

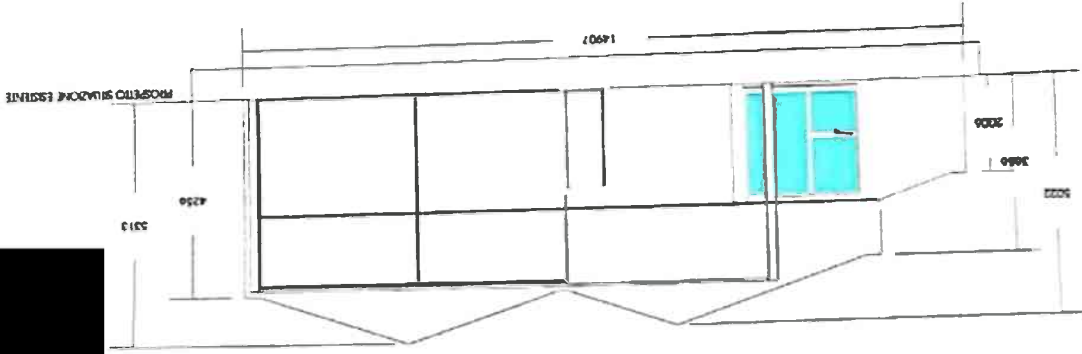
In base a quanto sopra il sottoscritto architetto [REDACTED] iscritto all' ordine degli [REDACTED] della provincia di [REDACTED] al numero [REDACTED]

## ASSEVERA

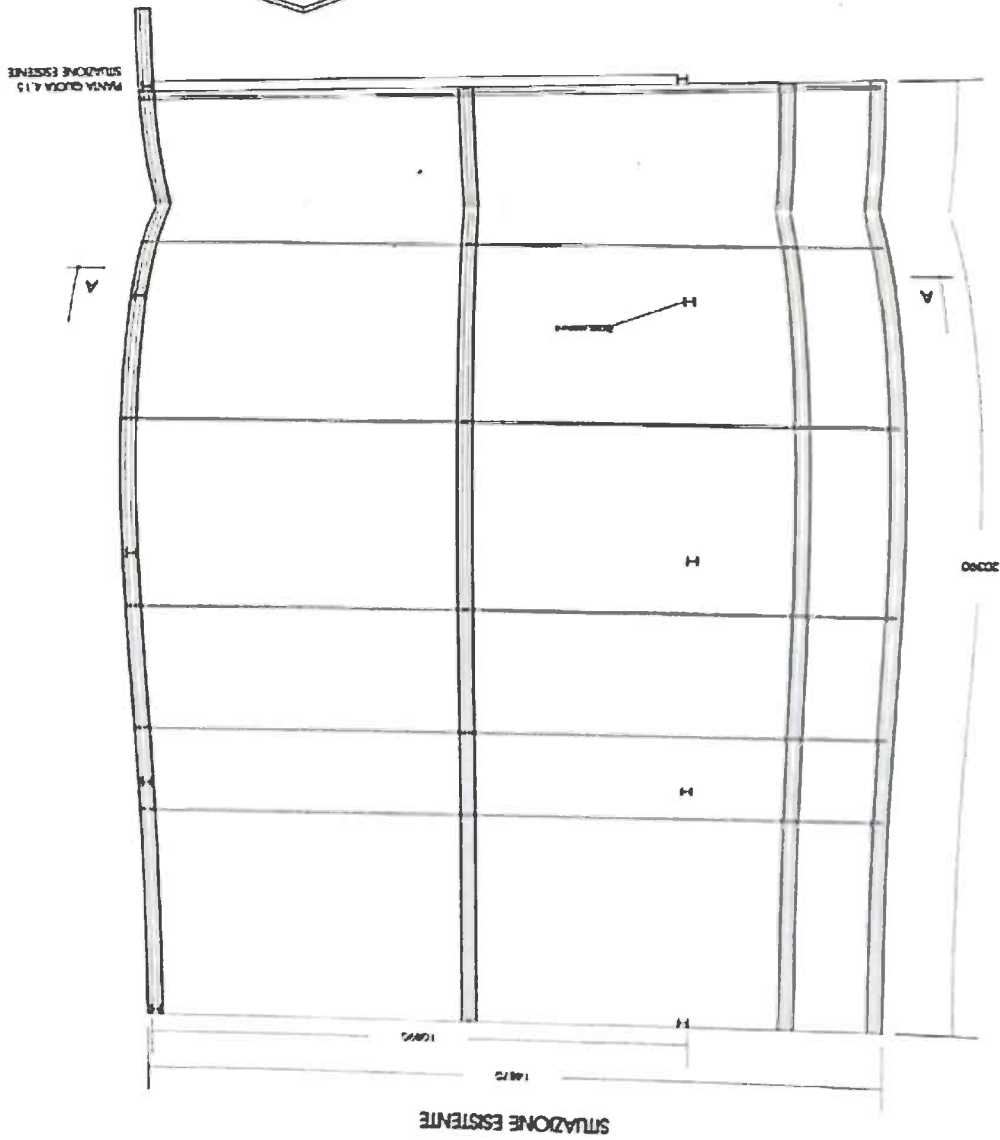
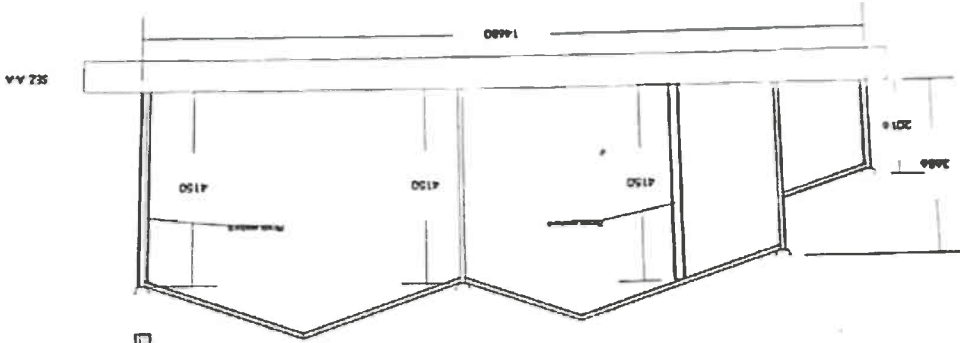
- 1) che le opere sopraelencate rientrano nell' ambito dell' articolo 26 della legge 47/85.
- 2) Che l' esecuzione non comprometterà in alcun modo la statica del fabbricato.
- 3) Che le opere in argomento non modificano né la sagoma, né i prospetti, né i volumi interni e né la destinazione d' uso dello stesso fabbricato.
- 4) Che le opere verranno eseguite nel rispetto delle norme di sicurezza e nelle norme igienico sanitarie vigenti.

In fede

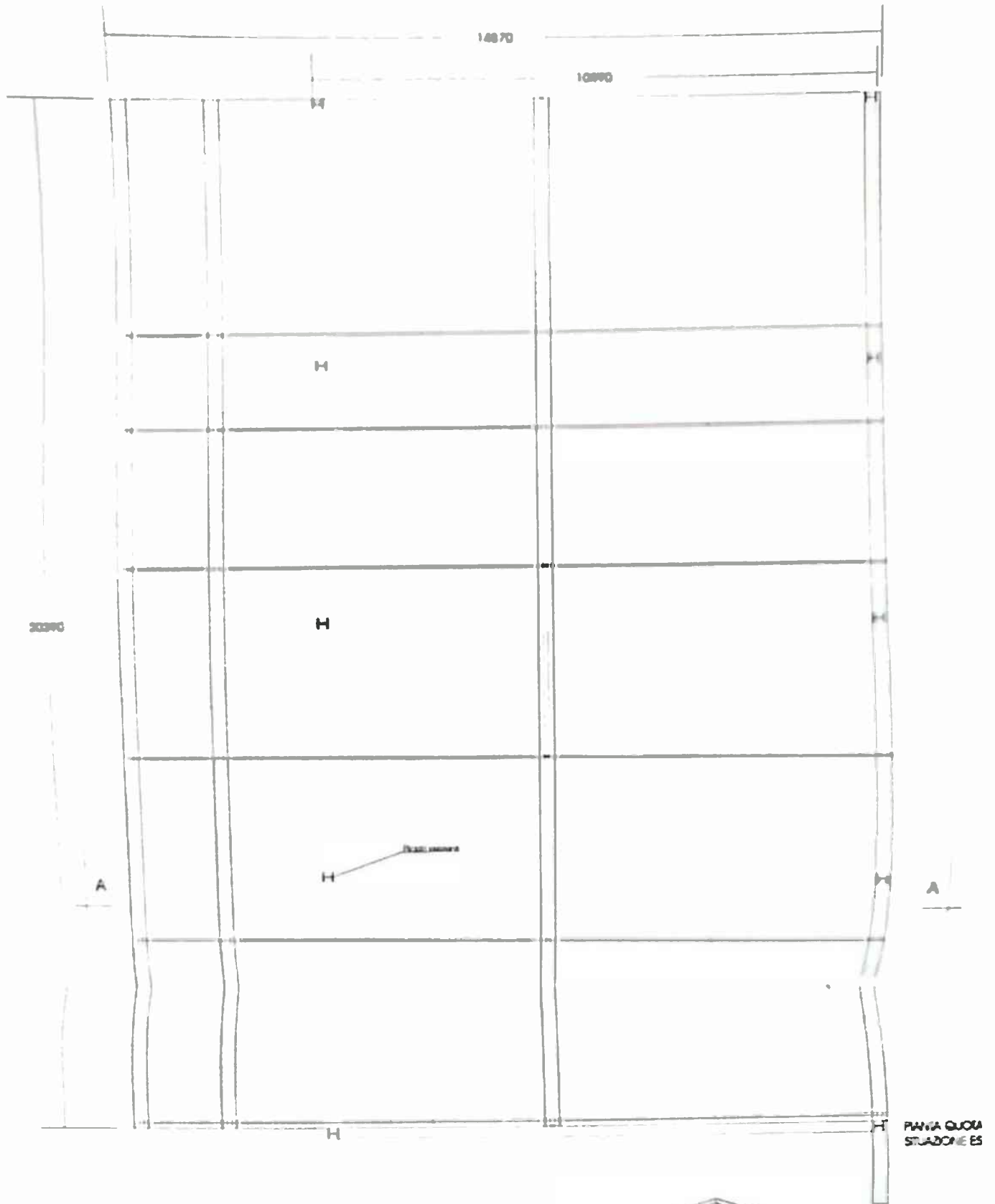




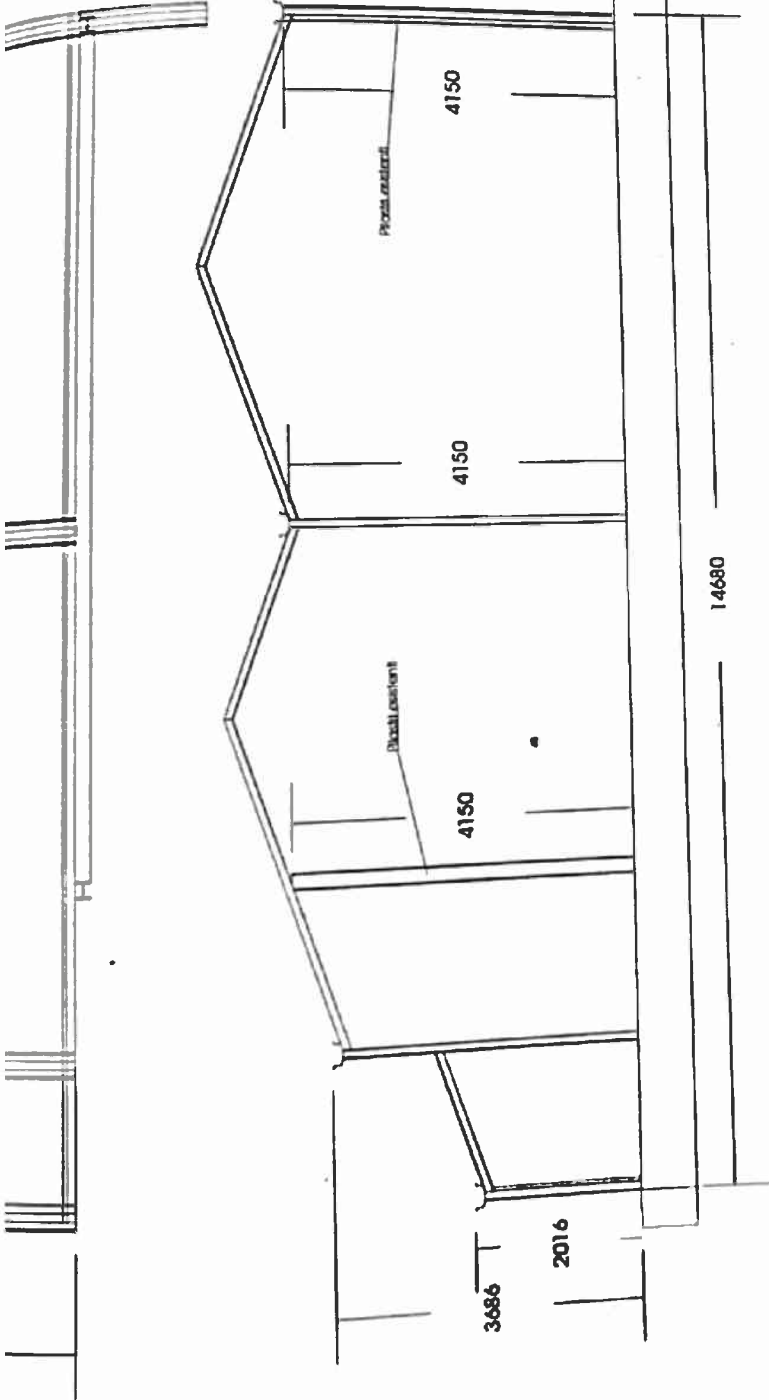
CONTRATTO DI INCASSO  
 P. 2 1 1160 2000



# SITUAZIONE ESISTENTE



PIANTA QUOTA 4.15  
SITUAZIONE ESISTENTE



SEZ. A-A



COMUNE DI M. POROSSO

SITUAZIONE IN PROGETTO

14870

20390

Recanto pilastr  
in ferro PL 220

Recanto pilastr  
in ferro PL 220

Recanto pilastr  
in ferro PL 220

Recanto pilastr  
in ferro PL 220

Ve di casa  
in ferro PL 200

Ve di casa  
in ferro PL 200

A

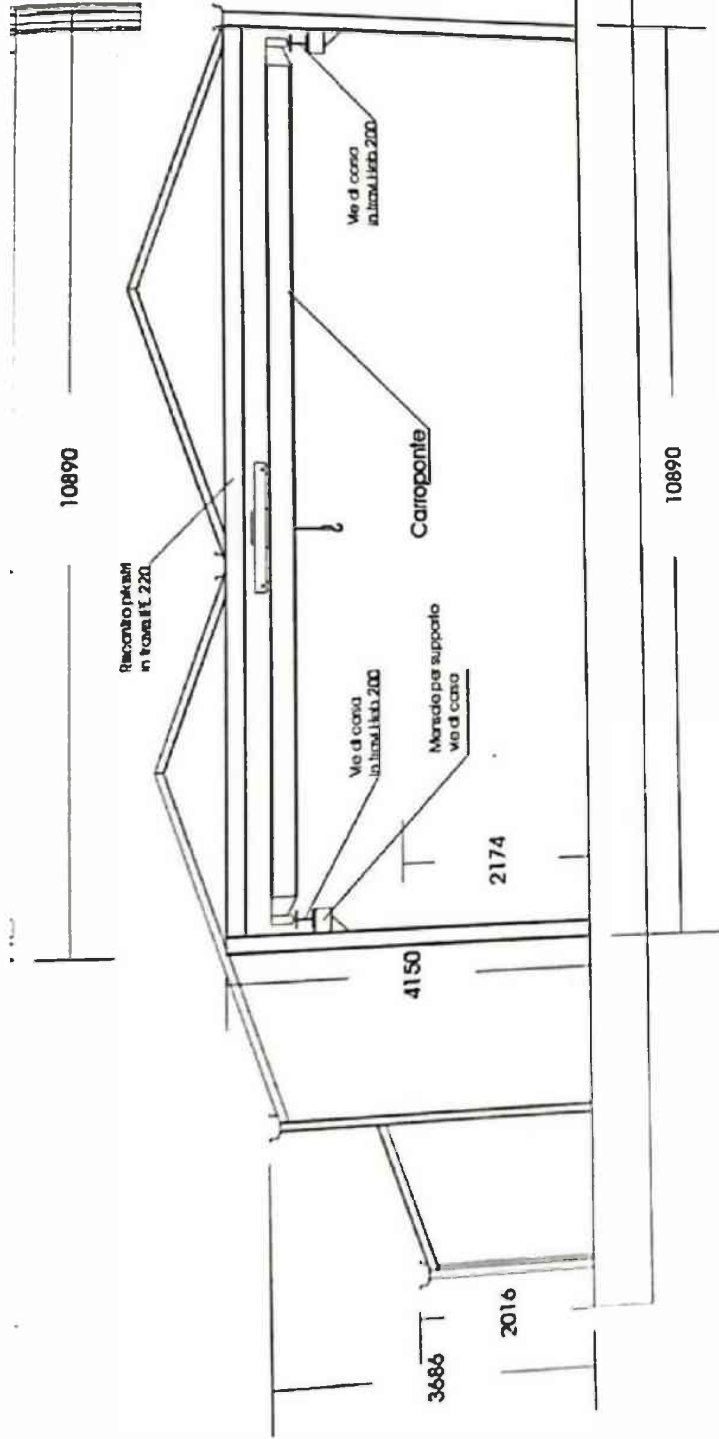
A

10890

Recanto pilastr  
in ferro PL 220

PIANTA QUOTA 4,15  
SITUAZIONE IN PROGETTO

STUAZIONE IN PROGETTO



SEZ. A-A



PROSPETTO SITUAZIONE IN PROGETTI INVARIATA



IE di CAMPORESCO

Protocollo N. \_\_\_\_\_

2 1 060. 2000

Cat. \_\_\_\_\_

Class. \_\_\_\_\_

# GRU A PONTE A CAVALLETTO A BANDIERA





GRU MONOTRAVE - PORTATA TON. 6

## CARATTERISTICHE PRINCIPALI DELLE NOSTRE GRU

### Travi:

Per piccole portate e scartamenti limitati, le travi sono realizzate in profilati a caldo, per portate e luci maggiori le travi sono del tipo a cassone in lamiera elettrosaldata.

### Testate:

Del tipo in lamiera piegata e saldata a cassone, sono lavorate alle macchine utensili per garantire un perfetto parallelismo e allineamento delle ruote, alle estremità sono previsti robusti respingenti.

### Motoriduttori:

Sono del tipo ad ingranaggi cilindrici a dentatura elicoidale, funzionanti in bagno d'olio. I motori sono del tipo chiuso ventilato esterno, autofrenanti, in

corto circuito a partenza graduale. Possono essere a una o due velocità.

### Apparecchiatura elettrica:

Montata in cassa stagna e realizzata con materiali di primarie case, comprende: interruttore generale, trasformatore per i comandi, teleruttori su tutti i movimenti e fusibili di protezione.

Quando è prevista la doppia velocità del ponte, si realizza prima l'avviamento del ponte con la bassa velocità, mentre l'alta velocità viene inserita mediante un apposito temporizzatore che permette un avviamento più dolce.

### Comandi:

Da terra a mezzo pulsantiera pensile, scorrevole in apposita canalina lungo le travi del ponte

REALIZZATA



N° 2 GRU BITRAVI - PORTATA TON. 10 e TON. 25



GRU BITRAVE - PORTATA TON. 3 AD INGOMBRO RIDOTTO



GRU MONOTRAVE - PORTATA TON. 3



GRU BITRAVE CON ARGANO - PORTATA TON. 30



GRU BITRAVE - PORTATA PRINCIPALE TON. 6 - PORTATA AUSILIARIA TON. 2



GRU A CAVALLETTO ZOPPO - PORTATA TON. 6

### Verniciatura:

Le gru vengono fornite verniciate con una mano di antiruggine e due mani di smalto colore giallo.

### Montaggio e manutenzione:

Nostro personale specializzato provvederà al montaggio in opera delle nostre gru, ed a vostra richiesta, alla manutenzione periodica.

### Norme:

Tutte le nostre gru sono progettate in osservanza alle sottospecificate norme:

- Per le strutture CNR-UNI
  - Per i meccanismi FEM
  - Per il paranco FEM
  - Per le apparecchiature elettriche CEI-UNEL
- Sono inoltre conformi alle norme antinfortunistiche ENPI e al D.P.R. N° 547

Ogni gru viene fornita completa di tutta la documentazione per il primo collaudo ENPI.



GRU A BANDIERA - PORTATA TON. 1

# Se dovete richiederci una gru standard

non dimenticate di fornirci i seguenti dati. Riceverete così una risposta rapida, pertinente e "su misura".

**1**

Portata utile al gancio principale  
gancio ausiliario

**2**

Interasse rotaie di scorrimento

**3**

Escursione utile del gancio

**4**

Ambiente di lavoro e tipo del servizio

**5**

Se esistono altre gru sulle stesse  
rotaie

Posizione e tipo di comando desi-  
derato

**7**

Velocità di lavoro desiderata

**8**

Posizione linea elettrica di alimen-  
tazione

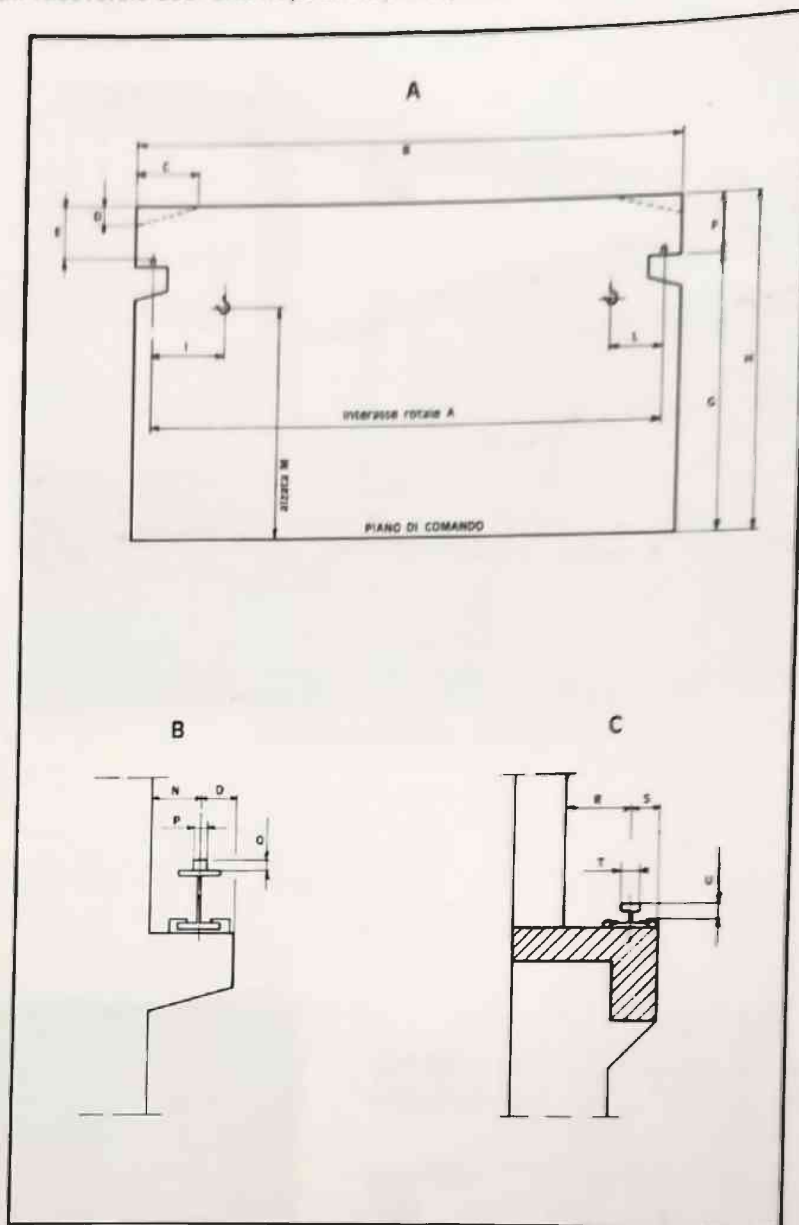
**9**

Dimensioni delle rotaie (se esistenti)

**10**

Tensione e frequenza della corrente  
di alimentazione

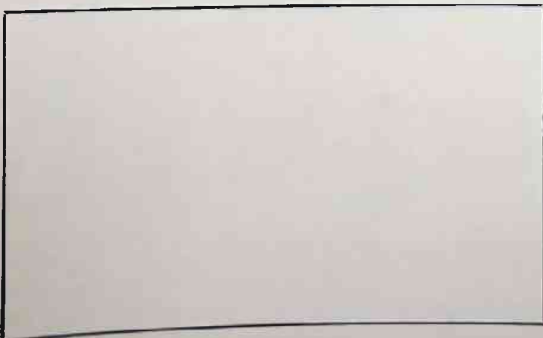
ed inoltre allegare gli schemi infor-  
mativi A, B, C.



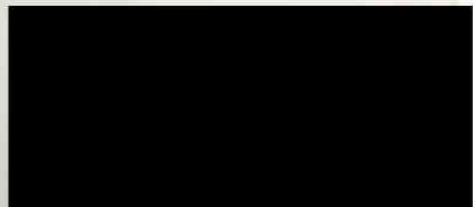
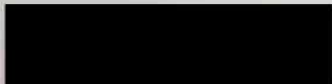
La nostra esperienza è a vostra disposizione per risolvere qualsiasi problema di sollevamento e trasporto, anche per soluzioni diverse da quelle viste sul catalogo. Interpellateci per ogni vostra esigenza.




GRU BITRAVE - PORTATA PRINCIPALE TON. 12 - PORTATA AUSILIARIA TON. 3



CARPENTERIA MECCANICA  
GRU A PONTE E SERBATOI







ns rif.: ZBC03-cop-L1-Q.doc


**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**



Liquidatore giudiziale: Dott.ssa 

Commissario giudiziale: Dott. 

Giudice delegato: Dott.ssa 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

---

**LOTTO 1 - ALLEGATO "Q"**  
**STRALCIO PUC DI CAMPOROSSO**

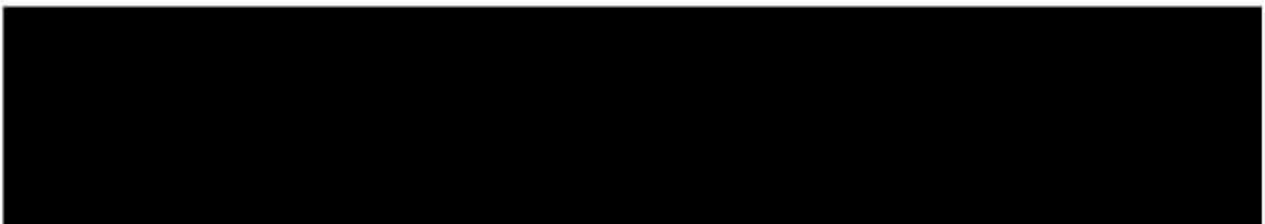
Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---



**P.U.C.**

**Piano Urbanistico Comunale**

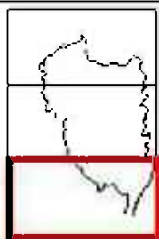
**definitivo**

**Comune di Camporosso**

**lm**

**progettista : dott. arch. m. carmen lanteri**

**Struttura del Piano (Catastale)**

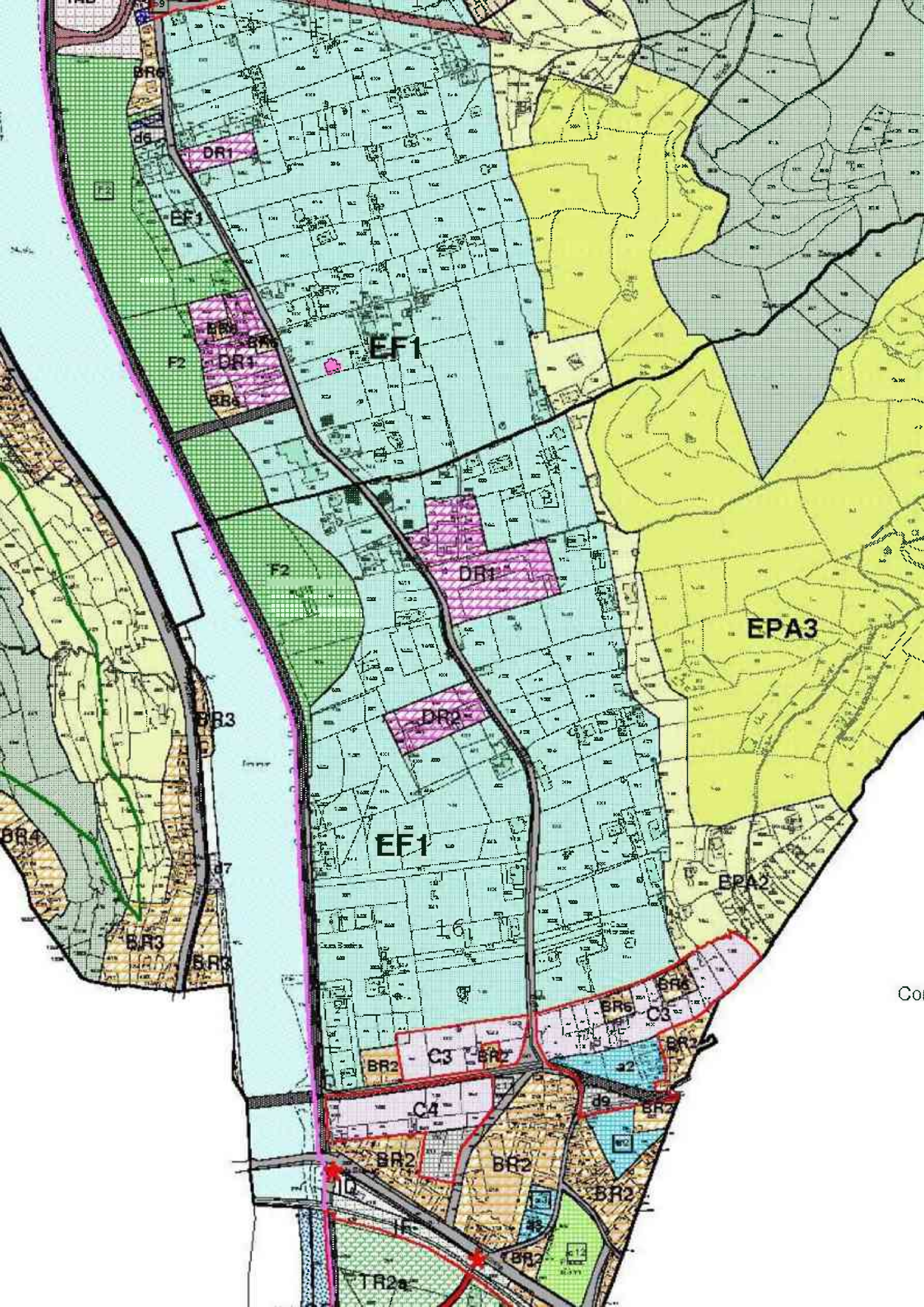


**Tav. 26.1**


data: Aprile 2000




scala 1: 5000





## LEGENDA:

-  **A** Ambito di conservazione del nucleo storico di Camporosso
-  **A1** Ambito di conservazione del nucleo frazionale
-  **BR** Ambito di riqualificazione urbana e recupero edilizio dei tessuti edificati esistenti
-  **BC1-BC2** Ambito di completamento e riqualif. urbana dei tessuti edificati intorno al centro storico
-  Area di concentrazione volumetrica degli ambiti BC1-BC2
-  **BC3/a** Ambito di completamento e riqualif. urbana dei tessuti edificati nell'area collinare dei Pozzi
-  **BC3/b** Ambito di completamento e riqualif. urbana dei tessuti edificati nell'area collinare dei Pozzi
-  **C** Distretto di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
-  **DR** Ambito di riqualificazione urbana dei tessuti produttivi esistenti
-  **D** Distretto di trasformazione urbana per aree produttive
-  **DP** Distretto di trasformazione a destinazione direzionale privata
-  **EF1** Area di produzione floricola di fondovalle
-  **EF2** Area di produzione floricola di fondovalle
-  **EF3** Area di produzione floricola di fondovalle
-  **EC1** Area di produzione floricola/viticola/olivicola di collina
-  **EC2** Area di produzione floricola/viticola/olivicola di collina
-  **EC3** Area di produzione floricola/viticola/olivicola di collina
-  **EPA1** Territorio di presidio ambientale con insediamenti sparsi
-  **EPA2** Territorio di presidio ambientale prevalentemente insediato
-  **EPA3** Territorio di presidio ambientale prevalentemente non insediato
-  **ENI** Territorio non insediato
-  **TR1** Ambito di riqualificazione del tessuto edificato a destinazione turistico-ricettiva
-  **TR2** Distretto di trasformazione a destinazione turistico-ricettiva per lo sport e il tempo libero
-  **ME** Emergenza storico-architettonica e relativa fascia di rispetto
-  **MEG** Emergenza storico-architettonica con annesso giardino di pertinenza da conservare
-  **z** Area per l'istruzione esistente
-  **a** Area per l'istruzione di previsione
-  **z** Area per attrezzature di interesse comune esistente
-  **b** Area per attrezzature di interesse comune di previsione
-  **z** Area per verde pubblico attrezzato esistente
-  **c** Area per verde pubblico attrezzato di previsione
-  **z** Area per parcheggi esistente
-  **d** Area per parcheggi di previsione
-  **F** Area a servizi pubblici di interesse generale esistente
-  **F** Area a servizi pubblici di interesse generale di previsione
-  **IA** Infrastruttura autostradale
-  **ID** Impianti distribuzione di carburante e servizi dell'auto
-  **IF** Infrastruttura ferroviaria
-  **IAB** Infrastruttura di previsione dell'"Aurelia bis"
-  Area di pertinenza dell'"Aurelia bis"
-  Viabilità esistente
-  Viabilità di progetto
-  Alta Via dei Monti Liguri

	<b>d</b>	Area per parcheggi esistente
	<b>d</b>	Area per parcheggi di previsione
	<b>F</b>	Area a servizi pubblici di interesse generale esistente
	<b>F</b>	Area a servizi pubblici di interesse generale di previsione
	<b>IA</b>	Infrastruttura autostradale
	<b>ID</b>	Impianti distribuzione di carburante e servizi dell'auto
	<b>IF</b>	Infrastruttura ferroviaria
	<b>IAB</b>	Infrastruttura di previsione dell'"Aurelia bis"
		Area di pertinenza dell "Aurelia bis"
		Viabilità esistente
		Viabilità di progetto
		Alta Via dei Monti Liguri
		Pista ecologica pedonale e ciclabile
		Percorso escursionistico
		Torrente Nervia
	<b>OF</b>	Oasi faunistica del Nervia
		Area di rispetto e conservazione delle sponde del torrente Nervia
		Fascia di rispetto del nucleo storico di Camporosso
		Fascia di rispetto cimiteriale
		Arenile di Camporosso Mare
		Ampliamento sottopasso ferroviario
		Aggiornamento cartografico indicativo
		Perimetrazione zona ANI-CE PTCP
		Aree a rischio di inondazione (DGR 2615/1998 mod. DGR 262/1999)

volumetria minima di 300 MC, su uno/due piani. Il lotto minimo si prevede pari a 2000 mq.

#### PERMEABILITA' DEI SUOLI

All'interno dell'area di concentrazione volumetrica almeno il 40% della superficie del lotto deve essere sistemata in modo da garantire la permeabilità dei terreni

38

#### Art. 38

DR

#### Ambito di riqualificazione urbana dei tessuti

produttivi

UBICAZIONE: corrispondono a porzioni territoriali di limitata estensione occupate da insediamenti produttivi esistenti (industriali, artigianali o commerciali). Tali aree sono tutte localizzate nell'area di fondovalle e sono inseriti in tessuti urbani che hanno un prevalente uso del suolo diverso da quello produttivo.

DESTINAZIONE D'USO URBANISTICA: mantenimento delle destinazioni esistenti alla data di adozione del Piano, rientranti nelle seguenti categorie: DU3, DU5, DU6, DU12, DU13, DU14, DU16, DU17, DU18, DU19, DU21. Destinazioni d'uso diverse in atto alla data di adozione del P.U.C. sono tollerate fino ad esaurimento.

#### MODALITA' DI INTERVENTO, DISTANZE:

Le modalità e possibilità di recupero sono le seguenti:

1) demolizione completa di fabbricati e ricostruzione senza incentivo volumetrico. La ricostruzione, costituita da uno o più corpi di fabbrica, potrà avvenire anche mediante rilocalizzazione all'interno dell'ambito di riferimento DR, con le seguenti prescrizioni esecutive:  
Altezza alla gronda: mt. 7,50  
Distanza minima dai confini di proprietà e dalle strade: mt 5.00  
Distanza minima dai fabbricati: mt. 10  
La ricostruzione non dovrà rispettare le distanze dal filo strada quando avviene in tutto o in parte sul sedime del fabbricato esistente lungo la strada ed interessa anche la parte retrostante del fabbricato.  
E' possibile l'accorpamento di più volumi appartenenti allo stesso ambito di riferimento e il cambio di destinazione d'uso verso il settore produttivo.  
La demolizione completa o parziale dell'intero edificio e la conseguente ricostruzione è soggetta a concessione convenzionata e onerosa e sarà valutata espressamente dall'A.C. previo parere della Commissione Edilizia, tenuto conto delle pubbliche esigenze concernenti la mobilità veicolare e pedonale.  
La concessione non sarà convenzionata nel caso in cui la demolizione e ricostruzione interessi una parte dell'edificio inferiore o uguale ad 1/3 della volumetria complessiva fuori terra. Anche il cambio di destinazione d'uso è soggetto a concessione edilizia convenzionata e onerosa. La ricostruzione non dovrà

rispettare le distanze dal filo strada quando avviene in tutto o in parte sul sedime del fabbricato esistente, fermo restando che ciò vale per la parte relativa a detto sedime. Nel caso di demolizione e ricostruzione con cambio di destinazione d'uso la convenzione dovrà prevedere:

- la monetizzazione della quantità di aree pubbliche per soddisfare lo standard infrastrutturale pubblico, come quota aggiuntiva al contributo ex lege 10/77.

Dovranno inoltre essere rispettati gli standards per i parcheggi privati minimi di cui alla legge 122/89 e succ. mod. , i parametri di cui all'art. 20, 20.1 e 20.2 delle presenti norme per le destinazioni commerciali, gli standards definiti dal D.M.1444/68 art. 5 per gli insediamenti industriali, artigianali e commerciali di cui alle destinazioni d'uso ammesse.

2) sono sempre consentiti interventi di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, come definiti dall'art.4 delle presenti norme.

3) Sulla struttura di interesse pubblico "Acquedotto di Savona" é ammessa la sopaelevazione del porticato esistente per consentire la creazione di un piano all'interno dell'altezza massima consentita. Tale intervento é soggetto a Concessione edilizia convenzionata che dovrà prevedere la cessione e realizzazione di parcheggi pubblici pari a minimo N° 2 posti auto, oltre ai parcheggi privati ex lege 122/89.

MARGINI DI FLESSIBILITA': il PUC stabilisce ai sensi dell'art. 27 comma 2 lettera e) della LUR N°36/97 il grado di flessibilità delle indicazioni in esso contenute, congruenti con gli obiettivi assunti, senza ricorrere alle varianti.

Nei margini di flessibilità é prevista la possibilità di realizzare nuovi volumi all'interno dell'ambito di riferimento esclusivamente finalizzati al potenziamento delle strutture produttive già esistenti e non per l'insediamento di nuove attività produttive, a seguito di motivate ragioni economiche e gestionali. Le norme per la costruzione di tali volumi dovranno tener conto dei seguenti parametri di riferimento, considerati

vincolanti:

Altezza massima alla gronda: mt. 7,5  
Superficie coperta di progetto: 35% della superficie fondiaria.  
Tale potenzialità edificatoria necessaria al potenziamento degli impianti esistenti dovrà essere regolata da una apposita convenzione tra il Comune e l'Impresa produttiva contenuta in un PUO (Progetto Urbanistico Operativo) di iniziativa privata o pubblica o mista, ai sensi degli art.50 e 51 della legge Urbanistica RL N° 36/1997 che dovrà prevedere la cessione gratuita dell'area destinata a viabilità pubblica, se necessaria oltre alle quantità minima di aree per parcheggi pubblici e a verde pubblico per soddisfare gli standards urbanistici, assunti pari al 45% della superficie coperta complessiva, oltre ai

parcheggi privati di cui alla legge 122/89, oltre ad aree da destinare a verde e  
parcheggi privati pari al 10%  
della Superficie fondiaria, oltre ai parametri di cui alla disciplina  
urbanistica commerciale art. 19 e succ.nel  
caso di destinazioni commerciali, oltre all'assolvimento dell'art. 5 comma2  
delDM 2/4/68 N°1444 per  
insediamenti commerciali e direzionali.

Art. 39

EF

Area di produzione floricola specializzata di  
fondovalle

UBICAZIONE EF1: E' localizzata a sud del centro storico, sulla sponda sinistra  
del torrente Nervia, nella  
regione denominata Braie (a sud del Ponte dell'Autostrada) e ai piedi della zona  
collinare dei Pozzi (a  
nord del Ponte dell'Autostrada).

UBICAZIONE EF2: E' localizzata a nord del centro storico, parte sulla sponda  
destra e parte sulla sinistra  
del torrente Nervia, nelle regioni denominate Canei, Braie, Sant'Andrea, Cian de  
Cà, Tremegne, Confini.

UBICAZIONE EF3: L'ambito EF3 é localizzato nell'area pianeggiante compresa tra  
il viadotto autostradale  
e il ponte dell'Amicizia sulla sponda destra del torrente Nervia.

DESTINAZIONE D'USO URBANISTICA: DU1.1, DU1.2, DU9, DU11 limitatamente agli usi  
compatibili con  
la produzione agricola (quali maneggi ecc.), DU12, DU13 con esclusione degli usi  
complementari, DU16,  
DU17.

Nell'ambito EF3 é ammessa anche la DU21.

Destinazioni d'uso diverse in atto alla data di adozione del P.U.C. sono  
tollerate finì ad esaurimento.

MODALITA' DI INTERVENTO: all'interno degli ambiti contrassegnati con le lettere  
EF1, EF2 sono

ammessi nuovi interventi mediante concessione diretta accompagnata da un atto  
unilaterale d'obbligo

contenente l'impegno del concessionario e dei suoi aventi causa :

- all'effettivo esercizio dell'attività agricola
- alla conservazione della destinazione residenziale-agricola dell'edificio
- all'eventuali prestazioni finalizzate al presidio dalla tutela del territorio  
e preveda le relative modalità e le garanzie per il puntuale adempimento degli  
impegni assunti .

L'ambito EF3 é qualificato non insediabile in quanto compreso nel regime  
normativo ANI-MA del PTCP.

Nel territorio non insediabile sono consentiti interventi di manutenzione e  
ripristino dei manufatti esistenti

nel rispetto delle caratteristiche funzionali, tipologiche e costruttive  
originarie (lettere a, b, c, d, legge  
457/78 art.31).

Sugli edifici esistenti sono ammessi mediante concessione edilizia diretta  
interventi di ordinaria e

straordinaria manutenzione, restauro e risanamento conservativo,  
ristrutturazione edilizia, così come

definiti dall'art. 4 delle presenti norme. Con le suddette modalità di  
intervento non é ammesso il cambio di

destinazione d'uso, salvo quanto stabilito nel comma successivo.

E' ammessa la demolizione completa di fabbricati e ricostruzionedemolizione  
completa di fabbricati e