


ns rif.: ZBC03-cop-L3-A-B.doc

**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**

 - n° 1/2016

Liquidatore giudiziale: 

Commissario giudiziale: 

Giudice delegato: 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

**L O T T O 3 - A L L E G A T O " A " - " B "**

---

**E S T R A T T O D I M A P P A E P L A N I M E T R I E S T A T O D I  
F A T T O F A B B R I C A T O E C A L C O L I S U P E R F I C I**

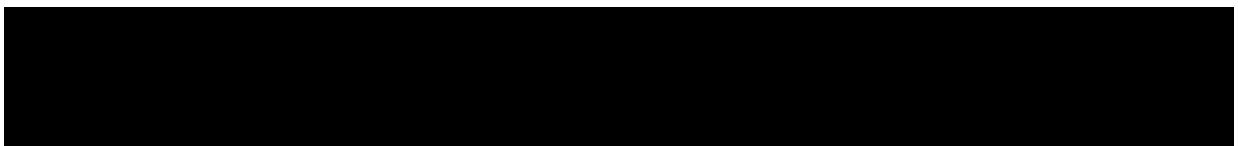
Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---

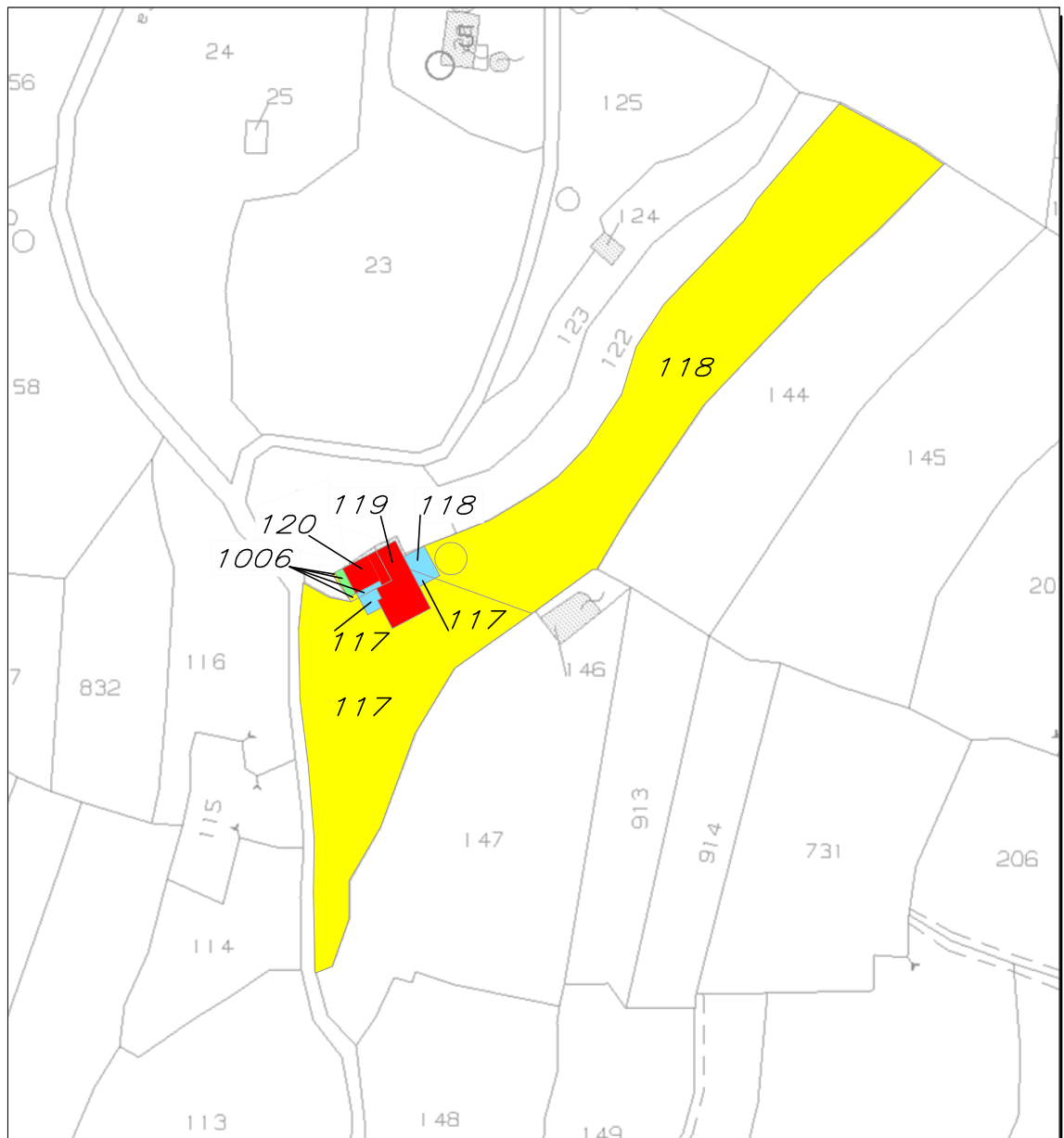


# Lotto 3 - all. A

## STRALCIO MAPPA CATASTALE

F. 5 San Biagio della Cima  
mapp. 117-118-119-120-1006

Scala 1:1000



Fabbricato mapp. 119-120



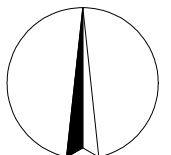
Porzioni di fabbricato ricadenti su  
terreni mapp. 117-118-1006



Porzione di terreno mapp. 1006 occupata  
da fabbricato 120 sub 2 e terrazza sub 1



Terreni mapp. 117-118-1006

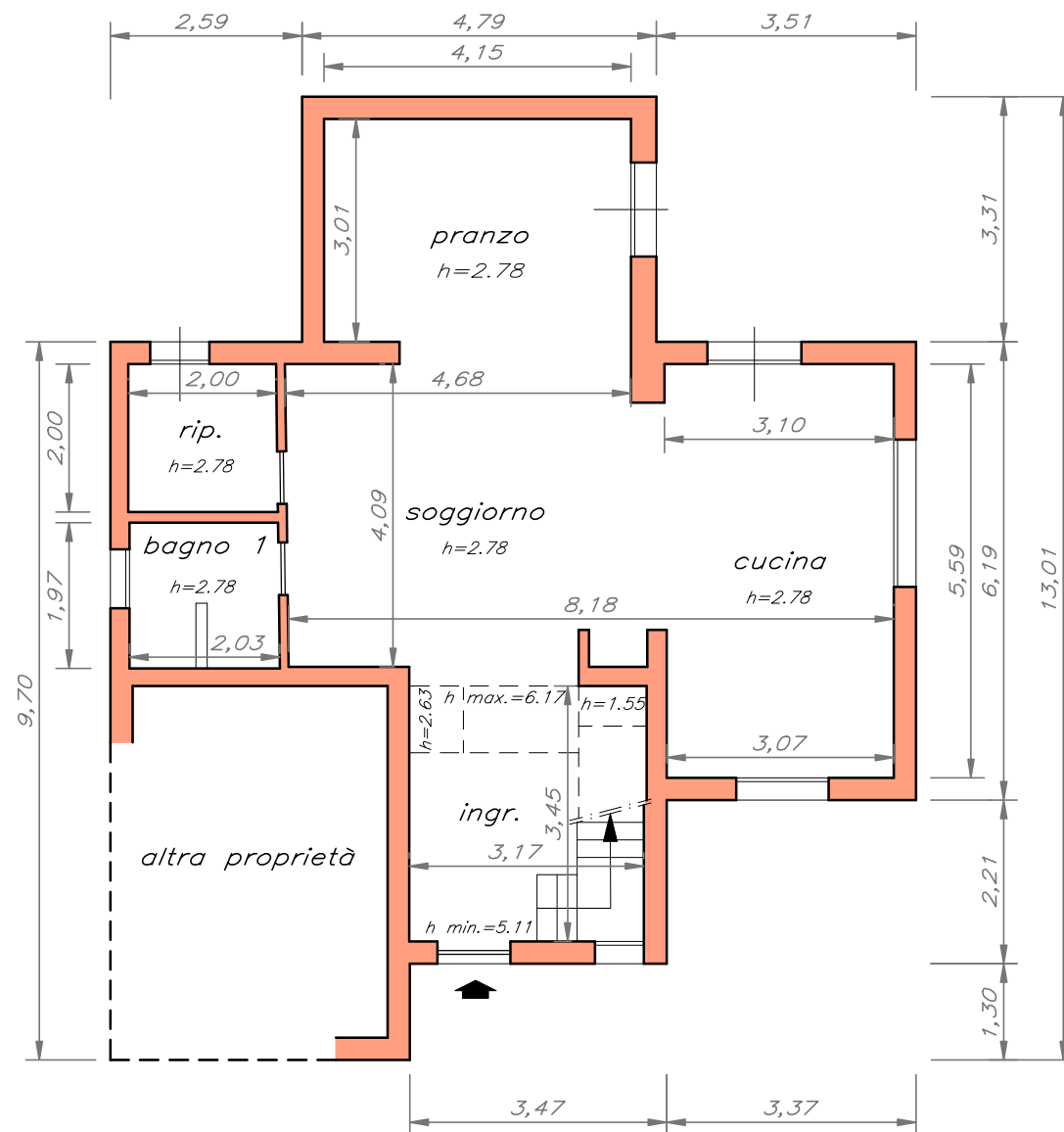


**Lotto 3 – all. B**

**STATO DI FATTO**

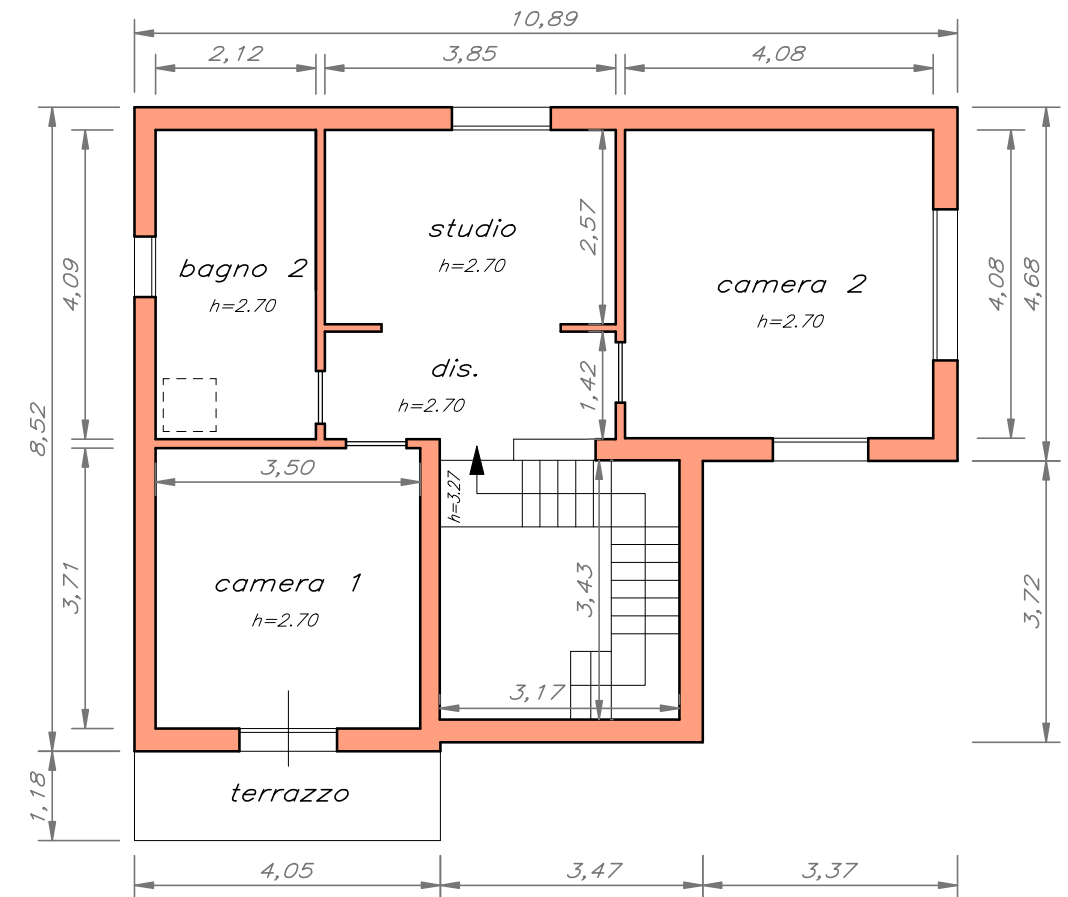
**PIANTA piano terra**

F. 5 San Biagio della Cima  
mapp. 119 sub 1-2 e mapp. 120 sub 1  
Scala 1:100



**PIANTA piano primo**

F. 5 San Biagio della Cima  
mapp. 119 sub 2 e mapp. 120 sub 1  
Scala 1:100




**SUPERFICI – ALLOGGIO**

	SIN	SIL	SEL
locale	area mq	area mq	area mq
ingresso	9.70		
soggiorno	22.00		
cucina	17.30	73.00	85.00
pranzo	12.50		
ripostiglio	4.00		
bagno 1	4.00		
scala	5.60		
disimpegno	5.90		
camera 1	13.00		
bagno 2	8.70	68.00	79.00
studio	10.00		
camera 2	16.60		
<b>TOT mq</b>	<b>129.30</b>	<b>141.00</b>	<b>164.00</b>

Terrazzo

4.80




ns rif.: ZBC03-cop-L3-C-D.doc

**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**

 - n° 1/2016

Liquidatore giudiziale: 

Commissario giudiziale: 

Giudice delegato: 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

---

**L O T T O 3 - A L L E G A T O " C " - " D "**

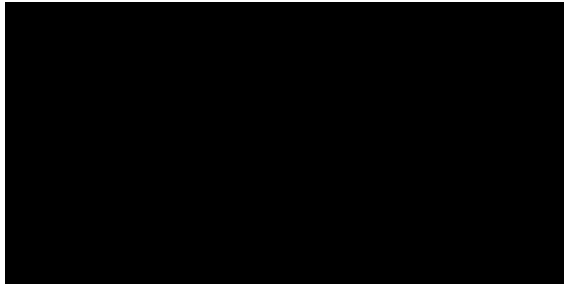
---

**P L A N I M E T R I E D I R A F F R O N T O T R A S T A T O D I  
F A T T O E S T A T O A U T O R I Z Z A T O U R B A N I S T I C O**

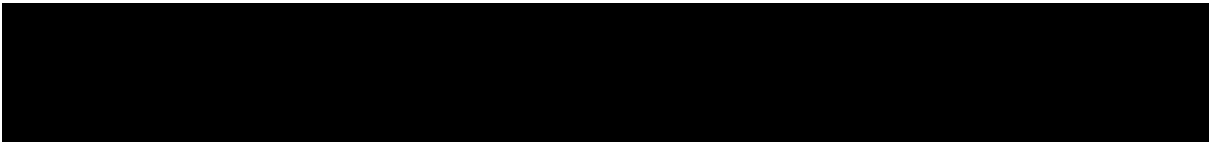
Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---



# Lotto 3 - all. C

## RAFFRONTO CON STATO AUTORIZZATO

### PIANTA piano terra

F. 5 San Biagio della Cima  
mapp. 119 sub 1-2 e mapp. 120 sub 1

Scala 1:100

Permesso di Costruire n. 1060  
del 29.10.2003

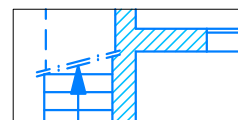
### Riepilogo difformità

- 1 - Differenze minime sulle bucatore esterne, dovute ad errori di rappresentazione
- 2 - Cambio della destinazione d'uso delle porzioni autorizzate come magazzino
- 3 - Diversa distribuzione interna
- 4 - Mancata creazione antibagno
- 5 - Altezze interne e sagoma del tetto esterna non corrispondente, nelle porzioni a copertura dell'ingresso/scala di collegamento (altezza maggiore di circa m 1.00) e magazzino (altezza maggiore di cm 35), determinante quindi un volume in ampliamento

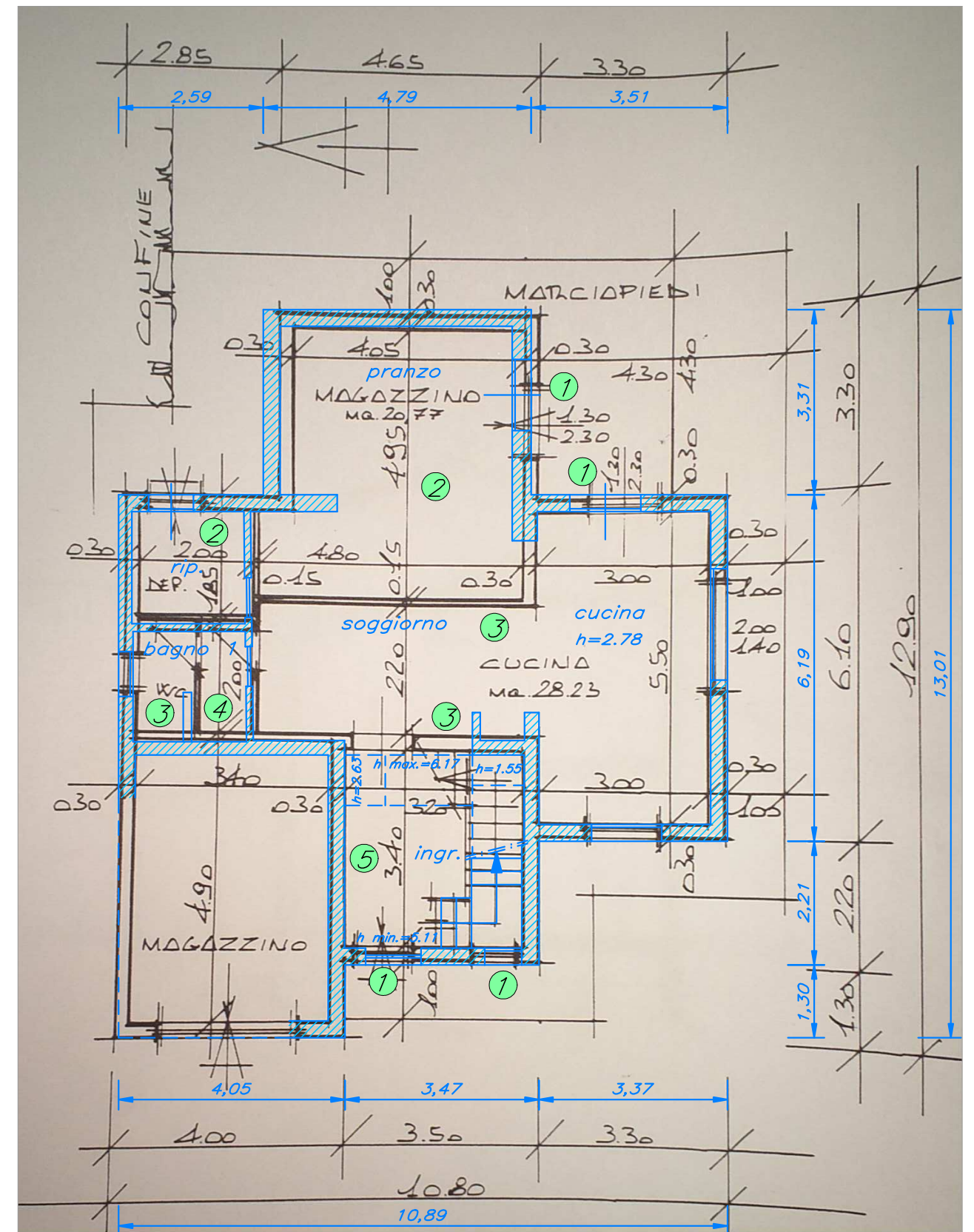
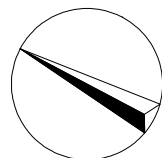
### Legenda



Planimetrie stato autorizzato



Planimetrie stato di fatto



**Lotto 3 - all. D**

**RAFFRONTO CON  
STATO AUTORIZZATO**

**PIANTA piano primo**

F. 5 San Biagio della Cima  
mapp. 119 sub 2 e mapp. 120 sub 1

Scala 1:100

Permesso di Costruire n. 1060  
del 29.10.2003

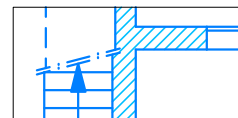
**Riepilogo difformità**

⑥ - Differenze su dimensionamenti rientranti nella tolleranza amessa del 2%

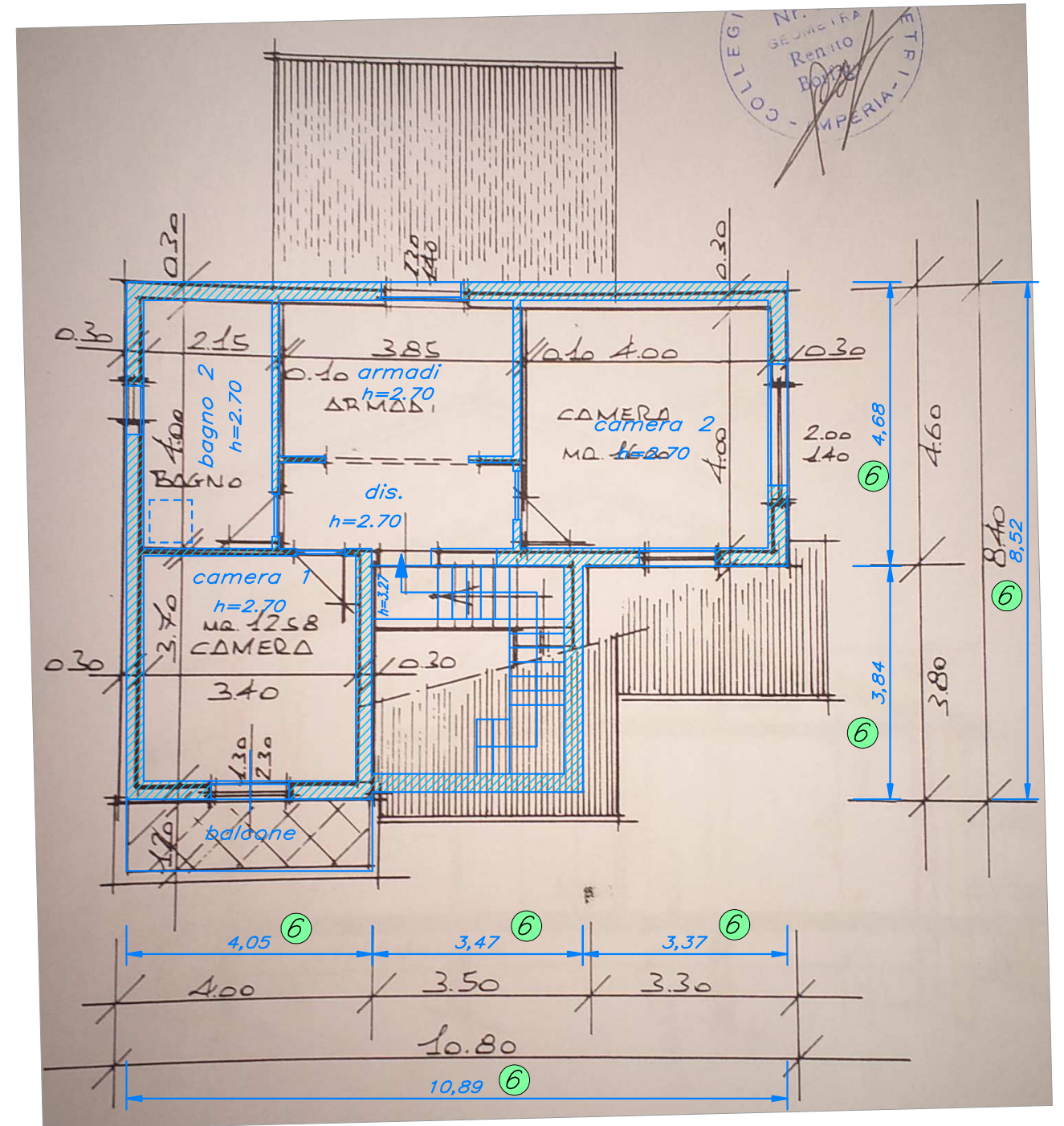
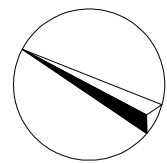
**Legenda**

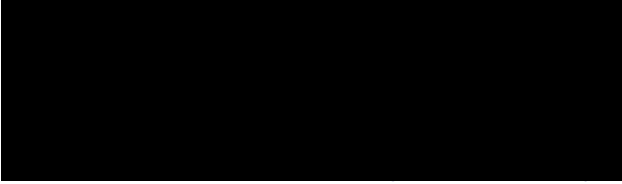


Planimetrie stato autorizzato



Planimetrie stato di fatto






ns rif.: ZBC03-cop-L3-E-F-G-H.doc

**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**

 - n° 1/2016

Liquidatore giudiziale: 

Commissario giudiziale: 

Giudice delegato: 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

**LOTTO 3 - ALLEGATO "E" - "F" - "G" - "H"**  
**PLANIMETRIE DI RAFFRONTO TRA STATO DI**  
**FATTO E SITUAZIONE CATASTALE**

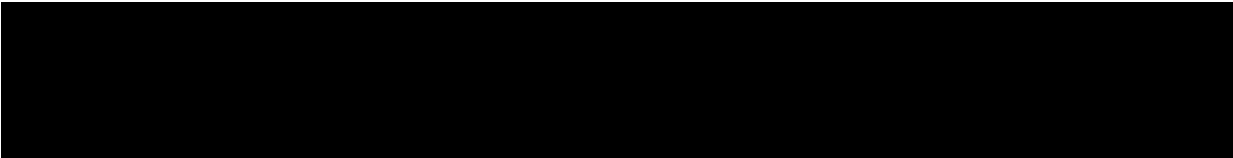
Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---



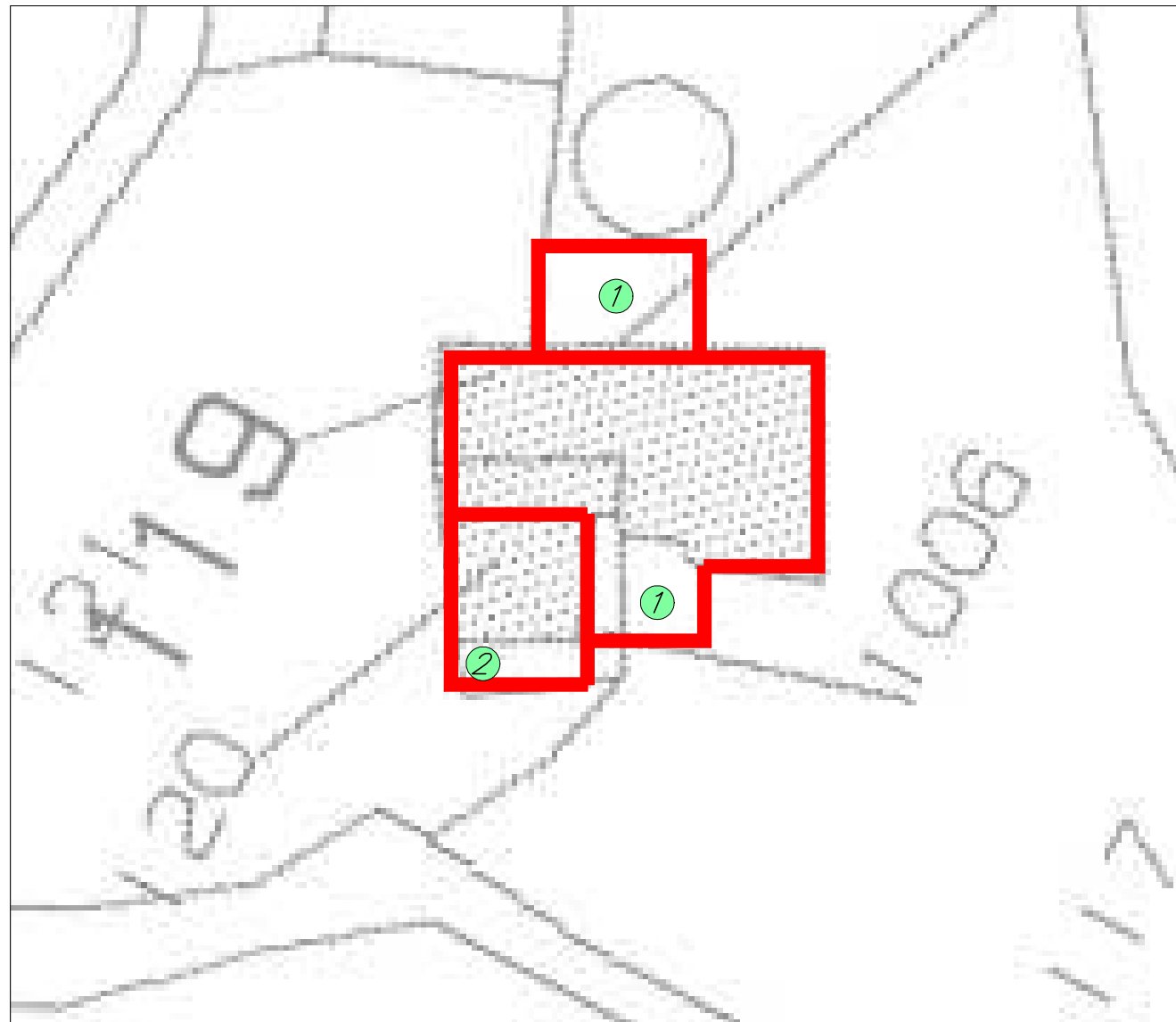
**Lotto 3 – all. E**

**RAFFRONTO CON  
MAPPA CATASTALE**

**SEDIME PIANO TERRA**

*F. 5 San Biagio della Cima*

*Scala 1:100*



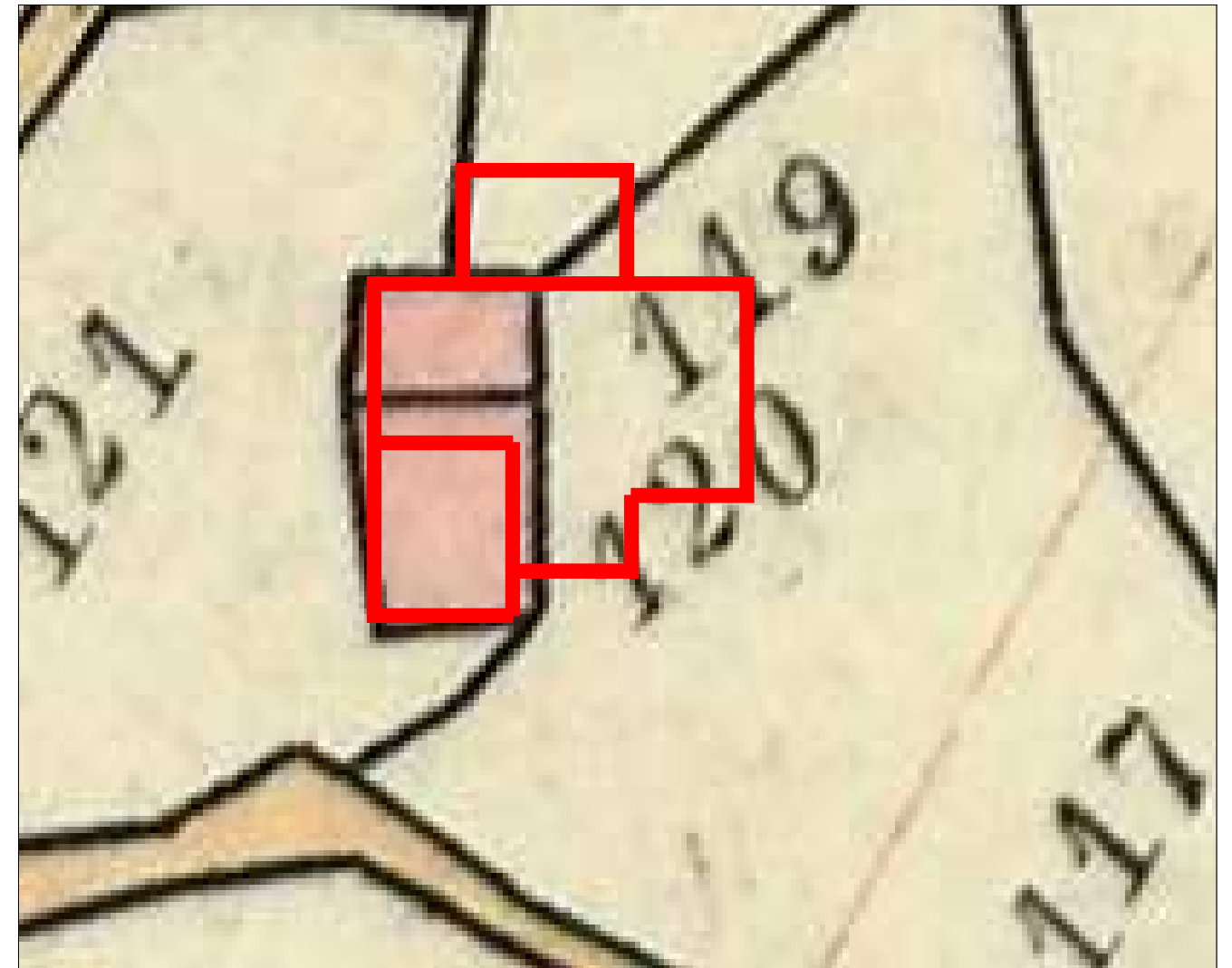
**Riepilogo difformità**

- ① - Porzioni di fabbricato ricadenti su mapp. 117-118-1006 non rappresentate in mappa
- ② - Sedime mapp. 120 erroneamente rappresentato

**SEDIME PIANO TERRA**

*F. 5 San Biagio della Cima*

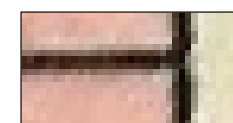
*Scala 1:100*



**Legenda**



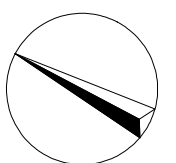
*stralcio mappa catastale in visura*



*stralcio mappa catastale di impianto*



*sedime fabbricato piano terra*



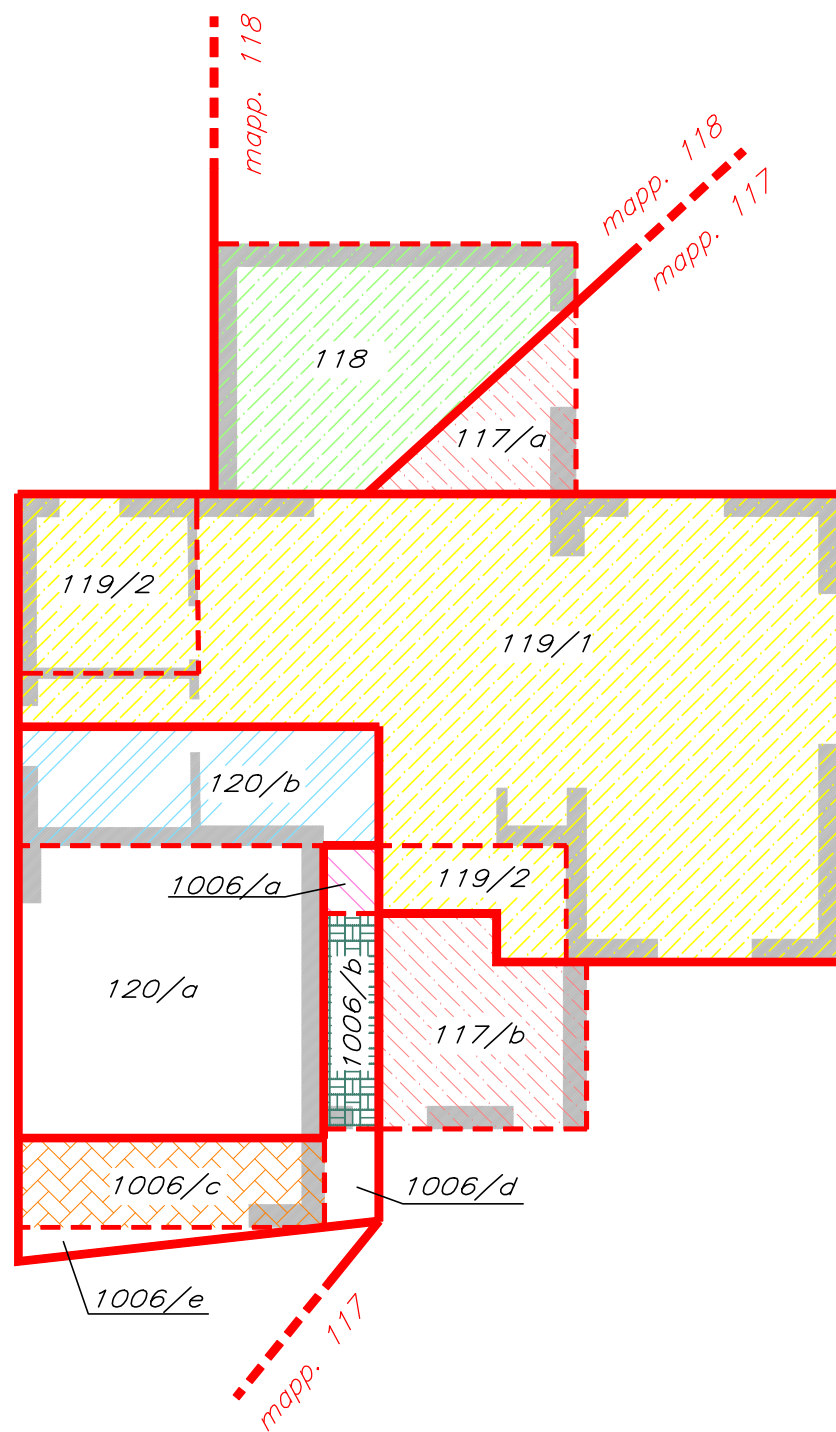


**Lotto 3 – all. F**

**RAFFRONTO CON  
MAPPA CATASTALE**

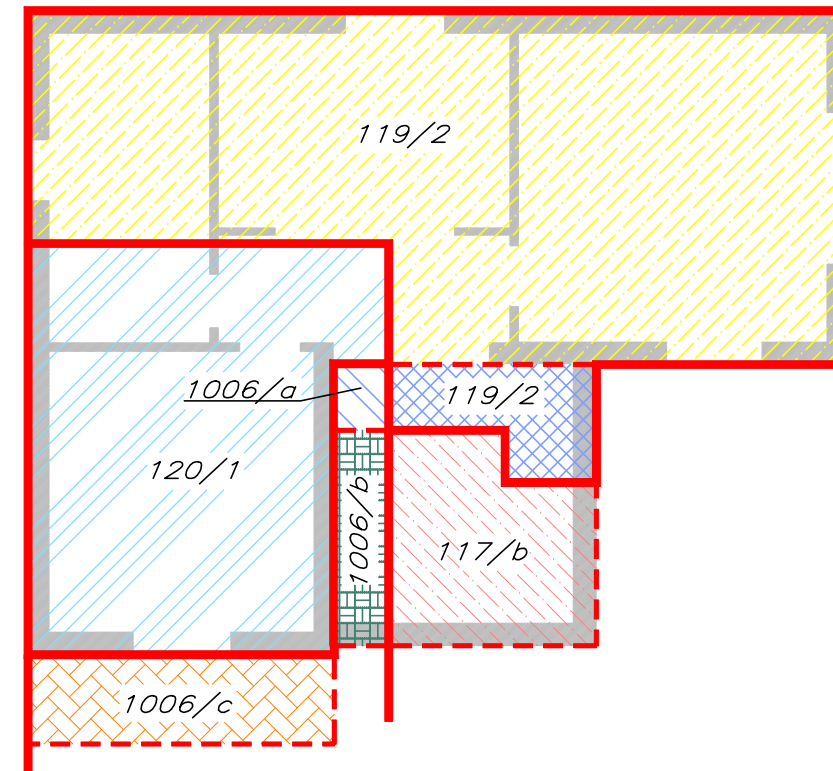
**PIANTA piano terra**


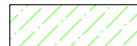

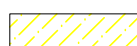

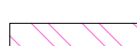




mappa catastale in visura mapp. 119–120 F. 5  
San Biagio della Cima  
Scala 1:100



**PIANTA piano primo**

mappa catastale in visura mapp. 119–120 F. 5  
San Biagio della Cima  
Scala 1:100



-  confine desunto dalla mappa catastale
-  porzione al piano terra non censita ricadente su mapp. 118
-  porzioni al piano terra e primo non censite ricadenti su mapp. 117 (117/a–117/b)
-  porzioni al piano terra e primo censite ricadenti su mapp. 119 (119/1–119/2)
-  porzioni al piano terra e primo censite ricadenti su mapp. 120 (120/b–120/1)
-  porzione al piano terra censita, ma non rappresentato in mappa, ricadente su mapp. 1006 (1006/a)
-  porzioni al piano terra e primo non censite ricadenti su mapp. 1006 (1006/b)
-  porzione del mapp. 1006 occupata da fabbricato altra proprietà al piano terra e terrazzo di proprietà al piano primo (1006/c)
-  porzione al piano primo erroneamente censita e non rappresentata in mappa ricadente su mapp. 1006 (1006/a)
-  porzione al piano primo erroneamente censita ricadente su mapp. 119 (119/2)

# Lotto 3 - all. G

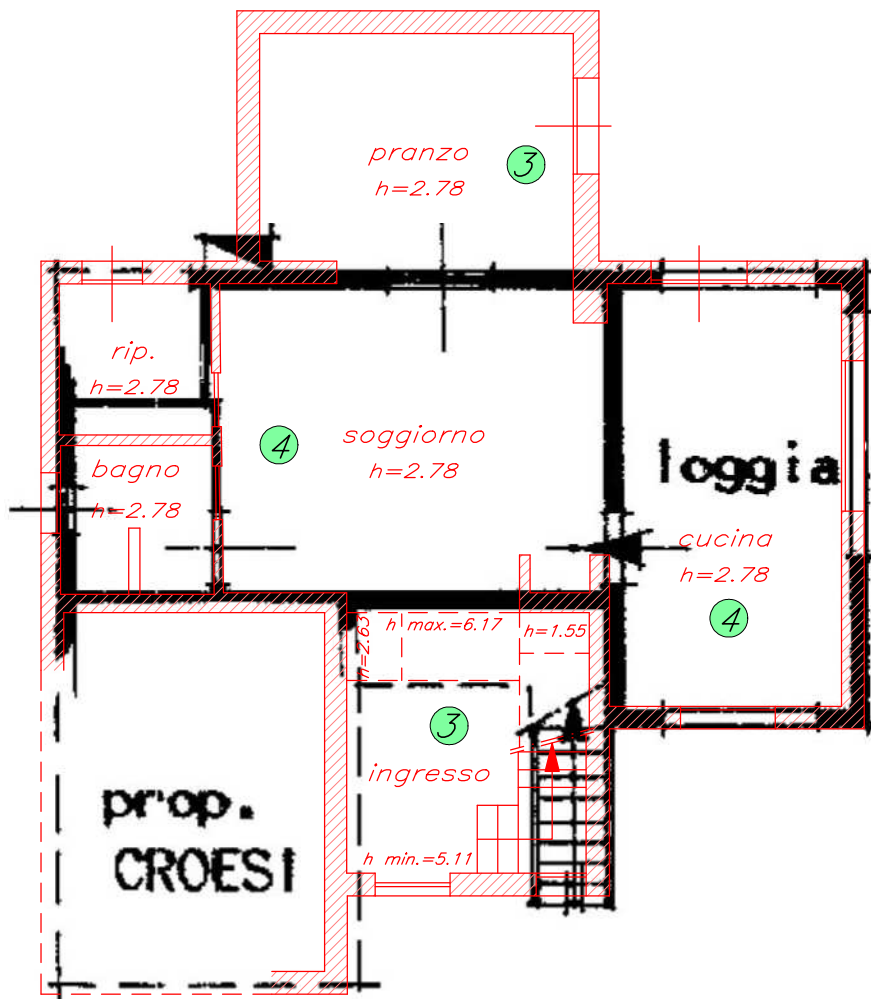
## RAFFRONTO CON PLAN. CATASTALE

### PIANTA piano terra

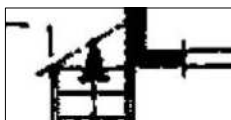
planimetria catastale mapp. 119 sub 1

F. 5 San Biagio della Cima del 12/11/1983 n. 1965

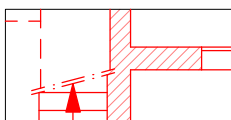
Scala 1:100



### Legenda



Planimetria  
catastali



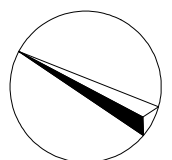
Planimetria  
stato di fatto

### Riepilogo difformità

- Intero piano ad uso residenziale

③ - Ampliamento non censito

④ - Diversa distribuzione interna



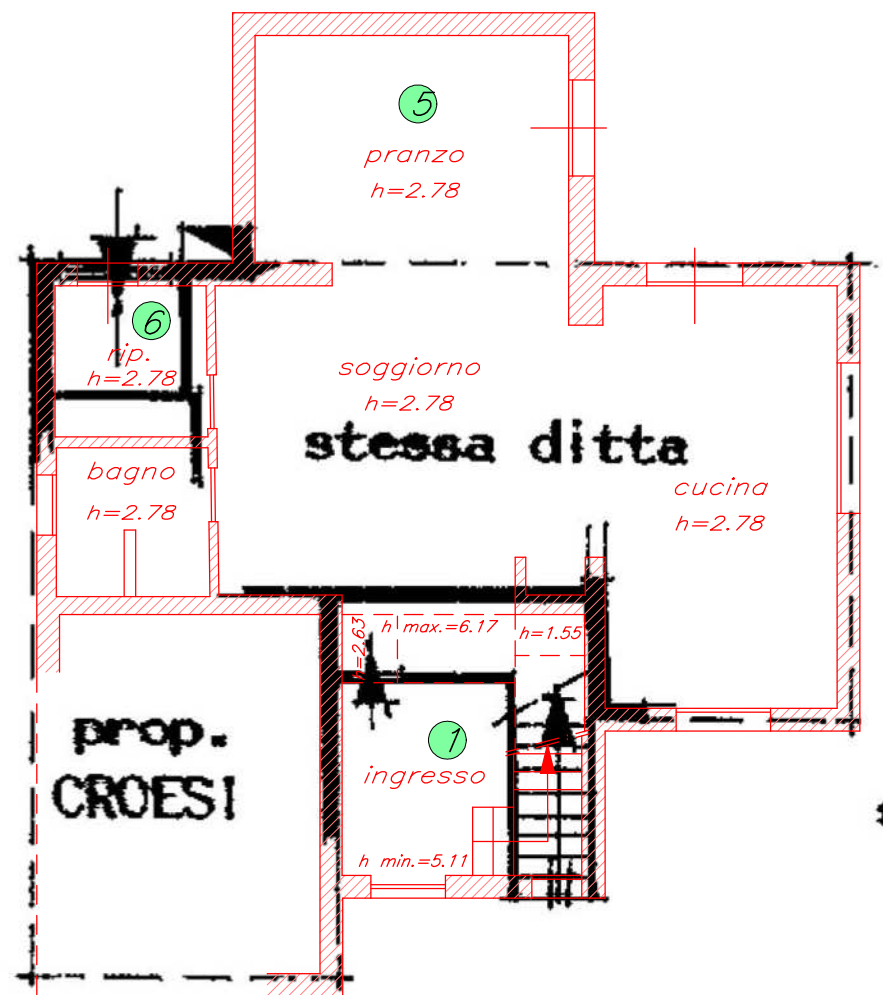
**Lotto 3 - all. H**

**RAFFRONTO CON  
PLAN. CATASTALE**

**PIANTA piano terra**

planimetria catastale mapp. 119 sub 2-120 sub 1  
F. 5 San Biagio della Cima del 12/11/1983 n. 1966

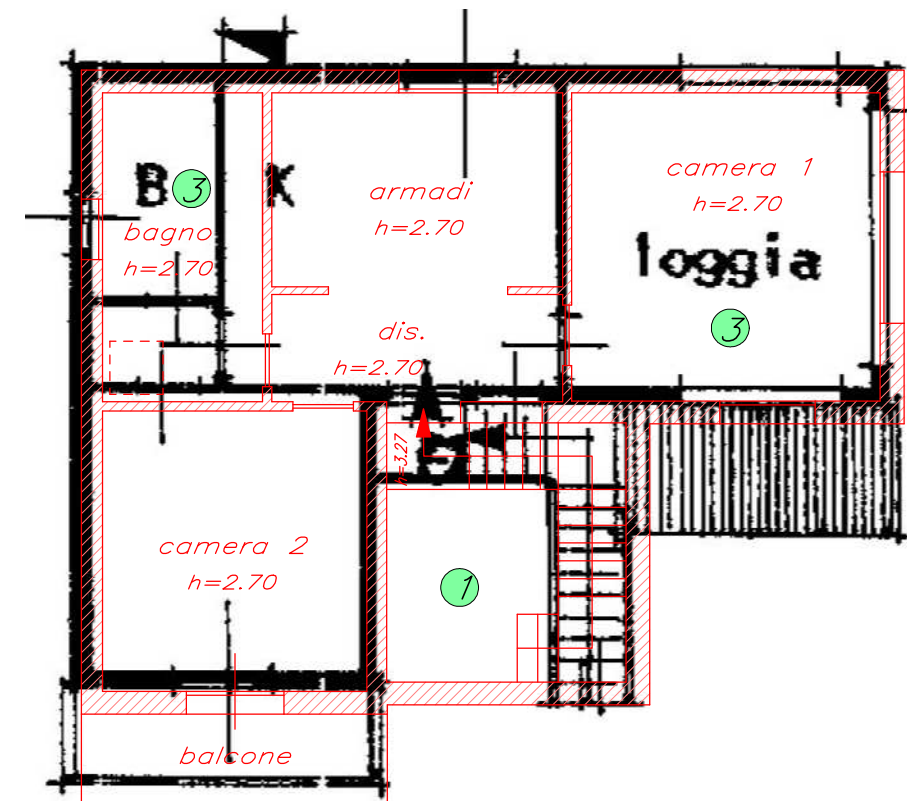
Scala 1:100



**PIANTA piano primo**

planimetria catastale mapp. 119 sub 2-120 sub 1  
F. 5 San Biagio della Cima del 12/11/1983 n. 1966

Scala 1:100



**Riepilogo difformità**

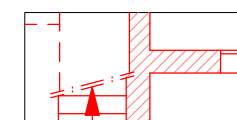
- Unità immobiliare unita con il mapp. 119 sub 1

- 5 - Ampliamento non censito
- 6 - Diversa distribuzione interna

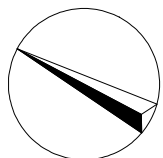
**Legenda**




Planimetria catastali



Planimetria stato di fatto







ns rif.: ZBC03-cop-L3-I.doc

**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**



Liquidatore giudiziale: Dott.ssa 

Commissario giudiziale: Dott. 

Giudice delegato: Dott.ssa 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

---

**L O T T O 3 - A L L E G A T O " I "**  
**V I S U R E C A T A S T A L I S T O R I C H E**

Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



## Catasto terreni Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2023

Dati identificativi: Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 117

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 9,87

agrario Euro 5,59

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe U

Superficie: 721 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

> 1.

nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 11/07/1973

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 117

### > Dati di classamento

📅 dall'impianto al 11/11/1983

Impianto meccanografico del 11/07/1973

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 117

Redditi: dominicale Euro 2,15 Lire 4.158

agrario Euro 2,15 Lire 4.158

Particella con qualità: ULIVETO di classe 02

Superficie: 756 m<sup>2</sup>

Partita: 2381

📅 dal 11/11/1983 al 20/05/1993

Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 117  
Redditi: dominicale Euro 2,05 Lire 3.966  
agrario Euro 2,05 Lire 3.966

Particella con qualità: ULIVETO di classe 02  
Superficie: 721 m<sup>2</sup>

Partita: 2887

📅 dal 20/05/1993 al 03/11/2003

Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 117  
Redditi: dominicale Euro 121,76 Lire 235.767  
agrario Euro 59,95 Lire 116.081

Particella con qualità: ORTO IR FI di classe U  
Superficie: 721 m<sup>2</sup>

Partita: 3300

VERIFICA STRAORDINARIA del 11/11/1983 in atti dal  
08/07/1989 (n. 111183)

VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/05/1993 in atti dal  
27/09/1997 VRO 92 (n. 338.1/1993)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti  
immobili:

Comune: SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 4 Particella 36  
Foglio 4 Particella 331  
Foglio 5 Particella 771  
Foglio 5 Particella 118  
Foglio 5 Particella 36  
Foglio 5 Particella 578  
Foglio 5 Particella 775  
Foglio 5 Particella 1038  
Foglio 4 Particella 832  
Foglio 4 Particella 810  
Foglio 4 Particella 505  
Foglio 4 Particella 119  
Foglio 4 Particella 715  
Foglio 4 Particella 105  
Foglio 4 Particella 693  
Foglio 4 Particella 83  
Foglio 4 Particella 637  
Foglio 4 Particella 621  
Foglio 5 Particella 129  
Foglio 5 Particella 92  
Foglio 4 Particella 831  
Foglio 4 Particella 826  
Foglio 5 Particella 42  
Foglio 5 Particella 40  
Foglio 4 Particella 533  
Foglio 5 Particella 936  
Foglio 5 Particella 14  
Foglio 4 Particella 485  
Foglio 4 Particella 114  
Foglio 5 Particella 838  
Foglio 5 Particella 227  
Foglio 5 Particella 213  
Foglio 2 Particella 199

Foglio 5 Particella 408  
Foglio 5 Particella 1016  
Foglio 5 Particella 371  
Foglio 4 Particella 822  
Foglio 4 Particella 806  
Foglio 4 Particella 804  
Foglio 5 Particella 965  
Foglio 5 Particella 297  
Foglio 5 Particella 278  
Foglio 5 Particella 277  
Foglio 4 Particella 1019  
Foglio 4 Particella 716  
Foglio 4 Particella 102  
Foglio 4 Particella 692  
Foglio 4 Particella 437  
Foglio 4 Particella 971  
Foglio 5 Particella 830  
Foglio 5 Particella 797  
Foglio 5 Particella 172  
Foglio 4 Particella 902  
Foglio 4 Particella 900  
Foglio 5 Particella 1039  
Foglio 4 Particella 788  
Foglio 5 Particella 952  
Foglio 4 Particella 754  
Foglio 4 Particella 509  
Foglio 5 Particella 274  
Foglio 5 Particella 883  
Foglio 4 Particella 694  
Foglio 4 Particella 436  
Foglio 4 Particella 80  
Foglio 5 Particella 149  
Foglio 4 Particella 330  
Foglio 5 Particella 1040  
Foglio 5 Particella 380  
Foglio 5 Particella 374  
Foglio 5 Particella 970  
Foglio 4 Particella 537  
Foglio 5 Particella 592  
Foglio 5 Particella 559  
Foglio 5 Particella 884  
Foglio 4 Particella 1021  
Foglio 4 Particella 1020  
Foglio 4 Particella 903  
Foglio 4 Particella 898  
Foglio 4 Particella 37  
Foglio 4 Particella 883  
Foglio 4 Particella 882  
Foglio 5 Particella 425  
Foglio 5 Particella 395  
Foglio 4 Particella 850  
Foglio 4 Particella 120  
Foglio 4 Particella 113  
Foglio 4 Particella 112  
Foglio 4 Particella 691  
Foglio 5 Particella 798  
Foglio 5 Particella 169  
Foglio 4 Particella 622  
Foglio 5 Particella 1042  
Foglio 5 Particella 727  
Foglio 5 Particella 98  
Foglio 4 Particella 833  
Foglio 5 Particella 690  
Foglio 5 Particella 968  
Foglio 5 Particella 953

Foglio 5 Particella 882  
Foglio 4 Particella 459  
Foglio 5 Particella 228  
Foglio 5 Particella 215  
Foglio 5 Particella 478  
Foglio 5 Particella 206

📅 dal 03/11/2003  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 117  
Redditi: dominicale Euro 9,87  
agrario Euro 5,59

TABELLA DI VARIAZIONE del 01/10/2003 Pratica n. IM0190039 in atti dal 03/11/2003 (n. 1472.1/2003)




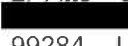



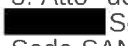

Annotazioni: variazione di qualita' su dichiarazione di parte

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe U  
Superficie: 721 m<sup>2</sup>

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:  
Comune: SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 118


## > Storia degli intestati dell'immobile


Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM) Foglio 5 Particella 117


-   
nato a DOLCEACQUA (IM) il 05/01/1931  
📅 dall'impianto al 18/09/1980  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)  
1. Impianto meccanografico del 11/07/1973
-   
nata a SALUZZO (CN) il 12/11/1929  
📅 dal 18/09/1980 al 25/01/1984  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)  
2. Atto del 18/09/1980 Pubblico ufficiale   
 Sede VENTIMIGLIA (IM) Repertorio n. 99284 - UR Sede SANREMO (IM) Registrazione n. 5074 registrato in data 30/09/1980 - Voltura n. 6581 in atti dal 13/05/1986
-   
nato a VENTIMIGLIA (IM) il 29/08/1927  
📅 dal 18/09/1980 al 25/01/1984  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- 1.   
nata a GIOIA TAURO (RC) il 04/04/1946  
📅 dal 25/01/1984 al 10/04/2002  
Diritto di: Da verificare coniugi in com leg (deriva dall'atto 3)  
3. Atto del 25/01/1984 Pubblico ufficiale   
 Sede VALLECROSA (IM) Repertorio n. 8048 Sede SANREMO (IM) Registrazione n. 876 registrato in data 13/02/1984 - n. 1527.1/1984 in atti dal 11/05/1992
-   
nato a MELITO DI PORTO SALVO (RC) il 22/10/1944  
📅 dal 25/01/1984 al 10/04/2002  
Diritto di: Da verificare coniugi in comunione legale (deriva dall'atto 3)







Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali


➤   
nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971  
📅 dal 10/04/2002 al 10/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤   
nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971  
📅 dal 10/04/2002 al 18/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤   
nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971  
📅 dal 18/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

4. Atto del 10/04/2002 Pubblico ufficiale   
 Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 26827 -  
DONAZIONE ACCETTATA Rettificata dalla trasc.  
n.7290/2002 Trascrizione n. 2836.1/2002 Reparto PI di  
SANREMO in atti dal 29/04/2002

5. Atto del 10/04/2002 Pubblico ufficiale   
 Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 26827 -  
DONAZIONE ACCETTATA Rettifica la trasc.  
n.2836/2002 Trascrizione n. 7290.1/2002 Reparto PI di  
SANREMO in atti dal 16/09/2002

6. VOLTURA D'UFFICIO del 18/04/2002 Pubblico  
ufficiale  Sede SANREMO (IM) Repertorio n.  
2836 - TRASCRIZIONE N 2836 S.ER. 134474/02  
Voltura n. 2808.1/2002 - Pratica n. 134728 in atti dal  
26/08/2002

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2023

Dati identificativi: Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 118

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 17,44

agrario Euro 9,87

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe U

Superficie: 1.274 m<sup>2</sup>

## &gt; Intestati catastali

&gt; 1.

nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/1

## &gt; Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 11/07/1973

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 118

## &gt; Dati di classamento

 dall'impianto al 15/03/1978

Impianto meccanografico del 11/07/1973

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 118

Redditi: dominicale Euro 13,82 Lire 26.754

agrario Euro 11,19 Lire 21.658

Particella con qualità: VIGNETO di classe 02

Superficie: 1.274 m<sup>2</sup>

Partita: 2381

Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 15/03/1978 al 10/10/1991  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 118  
Redditi: dominicale Euro 17,44 Lire 33.761  
          agrario Euro 9,87 Lire 19.110  
  
Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe U  
Superficie: 1.274 m<sup>2</sup>  
  
Partita: 2381

Variazione del 15/03/1978 in atti dal 31/12/1979 (n. 12578)

📅 dal 10/10/1991 al 03/11/2003  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 118  
Redditi: dominicale Euro 178,97 Lire 346.528  
          agrario Euro 105,93 Lire 205.114  
  
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE3A<sup>81</sup>)  
  
Particella con qualità: ORTO IR FI di classe U  
Superficie: 1.274 m<sup>2</sup>  
  
Partita: 3300

VAR DATI CENSUARI del 10/10/1991 in atti dal 26/04/1993 T 633/91 [VRO 87] (n. 901010.243/1991)

📅 dal 03/11/2003  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 118  
Redditi: dominicale Euro 17,44  
          agrario Euro 9,87  
  
Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe U  
Superficie: 1.274 m<sup>2</sup>

TABELLA DI VARIAZIONE del 01/10/2003 Pratica n. IM0190039 in atti dal 03/11/2003 (n. 1472.1/2003)

Annotazioni: variazione di qualita' su dichiarazione di parte

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:  
Comune: SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 117

---

## > Altre variazioni

📅 dal 20/05/1993 al 03/11/2003  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 118

VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/05/1993 in atti dal 27/09/1997 VRO 92 (n. 338.1/1993)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:  
Comune: SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 4 Particella 898  
Foglio 4 Particella 331  
Foglio 5 Particella 425  
Foglio 5 Particella 117

Foglio 5 Particella 1039  
Foglio 5 Particella 1038  
Foglio 5 Particella 98  
Foglio 5 Particella 1016  
Foglio 5 Particella 371  
Foglio 4 Particella 822  
Foglio 4 Particella 806  
Foglio 5 Particella 970  
Foglio 5 Particella 42  
Foglio 4 Particella 119  
Foglio 4 Particella 1019  
Foglio 4 Particella 105  
Foglio 4 Particella 693  
Foglio 4 Particella 691  
Foglio 4 Particella 436  
Foglio 5 Particella 213  
Foglio 4 Particella 330  
Foglio 5 Particella 775  
Foglio 5 Particella 36  
Foglio 5 Particella 936  
Foglio 4 Particella 509  
Foglio 5 Particella 592  
Foglio 4 Particella 1020  
Foglio 5 Particella 838  
Foglio 5 Particella 478  
Foglio 4 Particella 902  
Foglio 5 Particella 727  
Foglio 5 Particella 92  
Foglio 5 Particella 965  
Foglio 4 Particella 788  
Foglio 4 Particella 537  
Foglio 5 Particella 277  
Foglio 4 Particella 114  
Foglio 5 Particella 883  
Foglio 4 Particella 1021  
Foglio 4 Particella 459  
Foglio 4 Particella 83  
Foglio 5 Particella 797  
Foglio 4 Particella 637  
Foglio 5 Particella 169  
Foglio 4 Particella 833  
Foglio 4 Particella 832  
Foglio 5 Particella 690  
Foglio 4 Particella 754  
Foglio 4 Particella 716  
Foglio 5 Particella 227  
Foglio 4 Particella 971  
Foglio 4 Particella 622  
Foglio 4 Particella 621  
Foglio 4 Particella 883  
Foglio 4 Particella 882  
Foglio 5 Particella 129  
Foglio 5 Particella 380  
Foglio 5 Particella 374  
Foglio 5 Particella 968  
Foglio 4 Particella 533  
Foglio 5 Particella 952  
Foglio 5 Particella 882  
Foglio 5 Particella 228  
Foglio 5 Particella 215  
Foglio 4 Particella 36  
Foglio 5 Particella 408  
Foglio 5 Particella 1042  
Foglio 4 Particella 831  
Foglio 4 Particella 826

Foglio 5 Particella 40  
Foglio 5 Particella 274  
Foglio 4 Particella 120  
Foglio 4 Particella 715  
Foglio 4 Particella 694  
Foglio 4 Particella 437  
Foglio 5 Particella 172  
Foglio 4 Particella 903  
Foglio 4 Particella 900  
Foglio 5 Particella 149  
Foglio 5 Particella 395  
Foglio 5 Particella 297  
Foglio 5 Particella 578  
Foglio 5 Particella 884  
Foglio 4 Particella 102  
Foglio 5 Particella 830  
Foglio 2 Particella 199  
Foglio 4 Particella 37  
Foglio 5 Particella 771  
Foglio 4 Particella 850  
Foglio 5 Particella 1040  
Foglio 4 Particella 810  
Foglio 4 Particella 804  
Foglio 5 Particella 953  
Foglio 5 Particella 14  
Foglio 4 Particella 505  
Foglio 5 Particella 559  
Foglio 5 Particella 278  
Foglio 4 Particella 485  
Foglio 4 Particella 113  
Foglio 4 Particella 112  
Foglio 4 Particella 692  
Foglio 4 Particella 80  
Foglio 5 Particella 206  
Foglio 5 Particella 798

## > Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM) Foglio 5 Particella 118

- ▶   
nato a DOLCEACQUA (IM) il 05/01/1931  
📅 dall'impianto al 18/09/1980  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- ▶   
nata a SALUZZO (CN) il 12/11/1929  
📅 dal 18/09/1980 al 25/01/1984  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- ▶   
nato a VENTIMIGLIA (IM) il 29/08/1927  
📅 dal 18/09/1980 al 25/01/1984  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
1. Impianto meccanografico del 11/07/1973
2. Atto del 18/09/1980 Pubblico ufficiale   
 Sede VENTIMIGLIA (IM) Repertorio n. 99284 - UR Sede SANREMO (IM) Registrazione n. 5074 registrato in data 30/09/1980 - Voltura n. 6581 in atti dal 13/05/1986
3. Atto del 25/01/1984 Pubblico ufficiale   
 Sede VALLECROSIA (IM) Repertorio n. 8048 - UR Sede SANREMO (IM) Registrazione n. 876 registrato in data 13/02/1984 - Voltura n. 152784 in atti

Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

1 [REDACTED]  
nata a GIOIA TAURO (RC) il 04/04/1946  
dal 25/01/1984 al 10/04/2002  
Diritto di: Da verificare coniugi in com leg (deriva dall'atto 3)

dal 08/07/1989

[REDACTED]  
nato a MELITO DI PORTO SALVO (RC) il 22/10/1944  
dal 25/01/1984 al 10/04/2002  
Diritto di: Da verificare coniugi in comunione legale (deriva dall'atto 3)

[REDACTED]  
nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971  
dal 10/04/2002 al 10/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 10/04/2002 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 26827 - DONAZIONE ACCETTATA Rettificata dalla trasc. n.7290/2002 Trascrizione n. 2836.1/2002 Reparto PI di SANREMO in atti dal 29/04/2002

[REDACTED]  
nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971  
dal 10/04/2002 al 18/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 10/04/2002 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 26827 - DONAZIONE ACCETTATA Rettifica la trasc. n.2836/2002 Trascrizione n. 7290.1/2002 Reparto PI di SANREMO in atti dal 16/09/2002

[REDACTED]  
nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971  
dal 18/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. VOLTURA D'UFFICIO del 18/04/2002 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 2836 - TRASCRIZIONE N 2836 S.ER. 134474/02 Voltura n. 2808.1/2002 - Pratica n. 134728 in atti dal 26/08/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) IE3A: S.p.a. distribuzione acqua s.a.d.a. - zona ad alta pressione (sino a m. 360 s.l.m.)

## Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/01/2023

Dati identificativi: Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 119 Subalterno 1

Busta mod.58: 64

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 119

Classamento:

Rendita: Euro 52,94

Categoria C/2<sup>a</sup>), Classe 1, Consistenza 41 m<sup>2</sup>

Foglio 5 Particella 119 Subalterno 1

Indirizzo: VIA ANNUNZIATA Interno 1 Piano T

Dati di superficie: Totale: 31 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

> 1.

nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 12/11/1983 al 12/11/1983

Immobile predecessore

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Tipo Denuncia: Protocollo Anno 1983 Numero  
1965

COSTITUZIONE del 12/11/1983 in atti dal 30/06/1987  
(n. 1.965/1983)

📅 dal 12/11/1983

Immobile attuale




Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 119 Subalterno 1

SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del  
12/11/1983 in atti dal 09/03/1992 PROGETTO  
FINALIZZATO (n. 1.965.1/1983)



---

> Indirizzo

-  dal 12/11/1983 al 12/11/1983  
Immobile predecessore  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Tipo Denuncia: Protocollo Anno 1983 Numero 1965  
LOCALITA' CROTTE Interno 1 Piano T  
Partita: 1000022  
COSTITUZIONE del 12/11/1983 in atti dal 30/06/1987 (n. 1.965/1983)
-  dal 12/11/1983 al 04/12/2014  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 119 Subalterno 1  
LOCALITA' CROTTE Interno 1 Piano T  
Partita: 1000022  
Busta mod.58: 64  
SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 12/11/1983 in atti dal 09/03/1992 PROGETTO FINALIZZATO (n. 1965.1/1983)
-  dal 04/12/2014  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 119 Subalterno 1  
VIA ANNUNZIATA Interno 1 Piano T  
Busta mod.58: 64  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/12/2014 Pratica n. IM0161700 in atti dal 04/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 82605.1/2014)

---

> Dati di classamento

-  dal 12/11/1983 al 12/11/1983  
Immobile predecessore  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Tipo Denuncia: Protocollo Anno 1983 Numero 1965  
Categoria C<sup>(b)</sup>, Consistenza m<sup>2</sup>  
Partita: 1000022  
COSTITUZIONE del 12/11/1983 in atti dal 30/06/1987 (n. 1.965/1983)
-  dal 12/11/1983 al 01/01/1992  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 119 Subalterno 1  
Rendita: Lire 139  
Categoria C/2<sup>(a)</sup>, Classe 1, Consistenza 41 m<sup>2</sup>  
Partita: 1000022  
Busta mod.58: 64  
SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 12/11/1983 in atti dal 09/03/1992 PROGETTO FINALIZZATO (n. 1965.1/1983)



Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 119 Subalterno 1  
Rendita: Euro 52,94  
Rendita: Lire 102.500  
Categoria C/2<sup>a</sup>), Classe 1, Consistenza 41 m<sup>2</sup>  
Partita: 1000022  
Busta mod.58: 64

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

#### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 119 Subalterno 1  
Totale: 31 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
12/11/1983, prot. n. 000001965

#### > Altre variazioni

📅 dal 03/03/2016  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 119 Subalterno 1  
Busta mod.58: 64

VARIAZIONE del 03/03/2016 Pratica n. IM0018799 in  
atti dal 03/03/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO  
(n. 6666.1/2016)

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del  
protocollo di presentazione planimetrica n.1965/1983

#### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780)(IM) Tipo  
Denuncia: Protocollo Anno 1983 Numero 1965

➤   
nata a SALUZZO (CN) il 12/11/1929

1. COSTITUZIONE del 12/11/1983 in atti dal 30/06/1987  
(n. 1.965/1983)

📅 dal 12/11/1983 al 12/11/1983  
(deriva dall'atto 1)


➤   
nato a VENTIMIGLIA (IM) il 29/08/1927

📅 dal 12/11/1983 al 12/11/1983  
(deriva dall'atto 1)


**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780)(IM) Foglio 5 Particella  
119 Sub. 1


2. SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del  
12/11/1983 in atti dal 09/03/1992 PROGETTO



Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▶   
nata a SALUZZO (CN) il 12/11/1929  
📅 dal 12/11/1983 al 25/01/1984  
(deriva dall'atto 2)


FINALIZZATO (n. 1965.1/1983)



▶   
nato a VENTIMIGLIA (IM) il 29/08/1927  
📅 dal 12/11/1983 al 25/01/1984  
(deriva dall'atto 2)


▶   
nata a GIOIA TAURO (RC) il 04/04/1946  
📅 dal 25/01/1984 al 10/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 in regime di  
comunione dei beni (deriva dall'atto 3)



3. Atto del 25/01/1984 Pubblico ufficiale   
 Sede VALLECROSIA (IM) Repertorio n.  
8048 - VENDITA n. AL1675.1/1984 - Pratica n. 53277  
in atti dal 25/03/2002


▶   
nato a MELITO DI PORTO SALVO (RC) il  
22/10/1944  
📅 dal 25/01/1984 al 10/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 in regime di  
comunione dei beni (deriva dall'atto 3)


▶   
nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971  
📅 dal 10/04/2002 al 10/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 10/04/2002 Pubblico ufficiale   
 Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 26827 -  
DONAZIONE ACCETTATA Rettificata dalla trasc.  
n.7290/2002 Trascrizione n. 2836.1/2002 Reparto PI di  
SANREMO in atti dal 29/04/2002

▶   
nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971  
📅 dal 10/04/2002 al 18/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 10/04/2002 Pubblico ufficiale   
 Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 26827 -  
DONAZIONE ACCETTATA Rettifica la trasc.  
n.2836/2002 Trascrizione n. 7290.1/2002 Reparto PI di  
SANREMO in atti dal 16/09/2002

▶   
nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971  
📅 dal 18/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. VOLTURA D'UFFICIO del 18/04/2002 Pubblico  
ufficiale  Sede SANREMO (IM) Repertorio n.  
26827 - TRASCRIZIONE 2836 S.ERR.134474/02  
Voltura n. 2819.1/2002 - Pratica n. 135376 in atti dal  
28/08/2002

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
- b) C/: 0
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2022

Dati della richiesta	Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (Codice:H780)
Catasto Fabbricati	Provincia di IMPERIA
	Foglio: 5 Particella: 120 Sub.: 1

#### INTESTATO

1	[REDACTED] nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
---	--	------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	119 120	2 1			A/3	2	4 vani	Totale: 54 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 47 m <sup>2</sup>	Euro 196,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA ANNUNZIATA Interno 2 Piano T - 1											
Notifica							Partita				Mod.58		64

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H780 - Foglio 5 - Particella 119  
Codice Comune H780 - Foglio 5 - Particella 120

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 04/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	120 119	1 2			A/3	2	4 vani		Euro 196,25	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/12/2014 Pratica n. IM0161701 in atti dal 04/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 82606.1/2014)	
Indirizzo		VIA ANNUNZIATA Interno 2 Piano T - 1											
Notifica							Partita				Mod.58		64

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H780 - Foglio 5 - Particella 119  
Codice Comune H780 - Foglio 5 - Particella 120

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	119 120	2 1			A/3	2	4 vani		L. 380.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		LOCALITA' CROTTE Interno 2 Piano T - 1										
Notifica					Partita		1000022		Mod.58		64	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/11/1983

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	120 119	1 2			A/3	2	4 vani		L. 312	SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 12/11/1983 in atti dal 09/03/1992 PROGETTO FINALIZZATO (n. 1966.1/1983)
Indirizzo		LOCALITA' CROTTE Interno 2 Piano T - 1										
Notifica					Partita		1000022		Mod.58		64	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/04/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971	[redacted]	(1) Proprietà' 1/1
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 18/04/2002 Pubblico ufficiale [redacted] Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 26827 registrato in data - TRASCRIZIONE 2836 S.ERR.134474/02 Voltura n. 2819.1/2002 - Pratica n. 135376 In atti dal 28/08/2002			

Situazione degli intestati dal 10/04/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971	[redacted]	(1) Proprietà' 1/1 fino al 18/04/2002
DATI DERIVANTI DA Atto del 10/04/2002 Pubblico ufficiale [redacted] Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 26827 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Rettifica la trasc. n.2836/2002 Trascrizione n. 7290.1/2002 Reparto PI di SANREMO in atti dal 16/06/2002			

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2022

#### Situazione degli intestati dal 10/04/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nata a SANREMO (IM) il 28/04/1971	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 10/04/2002
DATI DERIVANTI DA Atto del 10/04/2002 Pubblico ufficiale [redacted] Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 26827 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Retificata dalla trasc. n.7290/2002 Immersione n. 2836 1/2002 Reparto PI di SANREMO in atti dal 29/04/2002			

#### Situazione degli intestati dal 25/01/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nata a GIOIA TAURO (RC) il 04/04/1946	[redacted]	(1) Proprieta' 500/1000 in regime di comunione dei beni fino al 10/04/2002
2	[redacted] nato a MELITO DI PORTO SALVO (RC) il 22/10/1944	[redacted]	(1) Proprieta' 500/1000 in regime di comunione dei beni fino al 10/04/2002
DATI DERIVANTI DA Atto del 25/01/1984 Pubblico ufficiale [redacted] Sede VALLECROSCIA (IM) Repertorio n. 8048 registrato in data - VENDITA n. AL1675.1/1984 - Pratica n. 53277 in atti dal 5/03/2002			

#### Situazione degli intestati dal 12/11/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nata a SALUZZO (CN) il 12/11/1929	[redacted]	fino al 25/01/1984
2	[redacted] nato a VENTIMIGLIA (IM) il 29/08/1927	[redacted]	fino al 25/01/1984
DATI DERIVANTI DA SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 12/11/1983 in atti dal 09/03/1992 PROGETTO FINALIZZATO (n. 1966.1/1983)			

#### Situazione dell'unità immobiliare e che ha originato il precedente dal 12/11/1983

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	P	1983	1966			A00					COSTITUZIONE del 12/11/1983 in atti dal 30/06/1987 (n. 1.966/1983)
Indirizzo LOCALITA' CROTTE Interno 2				Partita		1000022		Mod.58			
Notifica											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 12/11/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nata a SALUZZO (CN) il 12/11/1929	[redacted]	fino al 12/11/1983
2	[redacted] nato a VENTIMIGLIA (IM) il 29/08/1927	[redacted]	fino al 12/11/1983

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2022

DATI DERIVANTI DA

OSTITUZIONE del 12/11/1983 in atti del 30/06/1987 (n. 1.966/1983)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/12/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/12/2022

Dati identificativi: Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 119

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 119

Classamento:

Particella con qualità: ENTE URBANO

Superficie: 57 m<sup>2</sup>

### > Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 11/07/1973

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 119

### > Dati di classamento

 dall'impianto al 11/11/1983

Impianto meccanografico del 11/07/1973

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 119

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FABB RURALE Superficie:  
22 m<sup>2</sup>

Partita: 2381

 dal 11/11/1983

VERIFICA STRAORDINARIA del 11/11/1983 in atti dal  
08/07/1989 (n. 111183)

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 119

Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: ENTE URBANO Superficie:  
57 m<sup>2</sup>

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM) Foglio 5 Particella 119

- > [REDACTED]  
nato a DOLCEACQUA (IM) il 05/01/1931  
📅 dall'impianto al 18/09/1980  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 11/07/1973
- > [REDACTED]  
nata a SALUZZO (CN) il 12/11/1929  
📅 dal 18/09/1980 al 11/11/1983  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
2. Atto del 18/09/1980 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] Sede VENTIMIGLIA (IM) Repertorio n. 99284 - UR Sede SANREMO (IM) Registrazione n. 5074 registrato in data 30/09/1980 - Voltura n. 6581 in atti dal 13/05/1986
- > [REDACTED]  
nato a VENTIMIGLIA (IM) il 29/08/1927  
📅 dal 18/09/1980 al 11/11/1983  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



## Catasto terreni Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/12/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/12/2022

Dati identificativi: Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 120

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 120

Classamento:

Particella con qualità: ENTE URBANO

Superficie: 30 m<sup>2</sup>

### > Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 11/07/1973

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 120

### > Dati di classamento

 dall'impianto al 13/05/1986

Impianto meccanografico del 11/07/1973

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 120

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FABB RURALE Superficie:  
35 m<sup>2</sup>

Partita: 1113

 dal 13/05/1986 al 07/05/2001

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 13/05/1986 (n. 985)

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 120

Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FABB RURALE Superficie:  
30 m<sup>2</sup>

Partita: 2046


Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:  
Comune: SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 1006

📅 dal 07/05/2001  
Immobile attuale  
Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 120  
Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00  
Particella con qualità: ENTE URBANO Superficie:  
30 m<sup>2</sup>  
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1


VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/05/2001 Pratica n.  
72859 in atti dal 07/05/2001 (n. 347.1/2001)

## > Storia degli intestati dell'immobile

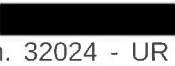
**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM) Foglio 5 Particella 120

➤   
nata a SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) il 04/06/1930  
📅 dall'impianto al 22/02/1974  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 11/07/1973

➤   
nata a SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) il 30/03/1932  
📅 dall'impianto al 22/02/1974  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤   
nata a SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) il 04/06/1930  
📅 dal 22/02/1974 al 07/05/2001  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 22/02/1974 Pubblico ufficiale   
Sede BORDIGHERA (IM) Repertorio n. 32024 - UR  
Sede SANREMO (IM) Registrazione n. 851 registrato  
in data 02/03/1974 - Voltura n. 6877 in atti dal  
31/12/1977

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2023

Dati identificativi: Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 1006

Classamento:

Particella con qualità: AREA RURALE

Superficie: 5 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

> 1.

nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 13/05/1986

Immobile predecessore

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 120

Impianto meccanografico del 11/07/1973

📅 dal 13/05/1986

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 1006

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 13/05/1986 (n. 985)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 120

### > Dati di classamento

📅 dall'impianto al 13/05/1986

Immobile predecessore

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 120

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Impianto meccanografico del 11/07/1973

Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Particella con qualità: FABB RURALE Superficie:  
35 m<sup>2</sup>

Partita: 1113

📅 dal 13/05/1986 al 25/11/2010

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 1006

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FABB RURALE Superficie:  
5 m<sup>2</sup>

Partita: 2046

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 13/05/1986 (n. 985)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:  
Comune: SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)  
Foglio 5 Particella 120

📅 dal 25/11/2010

Immobile attuale

Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM)

Foglio 5 Particella 1006

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: AREA RURALE Superficie:  
5 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/11/2010 Pratica n.  
IM0184564 in atti dal 25/11/2010 BONIFICA  
FABBRICATI RURALI (n. 5056.1/2010)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM) Foglio 5 Particella 120

➤   
nata a SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) il 04/06/1930

📅 dall'impianto al 22/02/1974  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)


➤   
nata a SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) il 30/03/1932

📅 dall'impianto al 22/02/1974  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤   
nata a SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) il 04/06/1930

📅 dal 22/02/1974 al 07/05/2001  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 11/07/1973

2. Atto del 22/02/1974 Pubblico ufficiale   
Sede BORDIGHERA (IM) Repertorio n. 32024 - UR  
Sede SANREMO (IM) Registrazione n. 851 registrato  
in data 02/03/1974 - Voltura n. 6877 in atti dal  
31/12/1977


Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN BIAGIO DELLA CIMA (H780) (IM) Foglio 5 Particella 1006

- 1. [REDACTED]  
nata a GIOIA TAURO (RC) il 04/04/1946  
📅 dal 25/01/1984 al 10/04/2002  
Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
- [REDACTED]  
nato a MELITO DI PORTO SALVO (RC) il 22/10/1944  
📅 dal 25/01/1984 al 10/04/2002  
Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
- [REDACTED]  
nata a SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) il 04/06/1930  
📅 dal 13/05/1986 al 25/01/1984  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)
- [REDACTED]  
nato a SANREMO (IM) il 28/04/1971  
📅 dal 10/04/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
3. Atto del 25/01/1984 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] Sede VALLECROSIA (IM) Repertorio n. 8048 -  
UR Sede SANREMO (IM) Registrazione n. 876  
registrato in data 13/02/1984 - Voltura n. 152784 in atti  
dal 08/07/1989
4. VARIAZIONE D'UFFICIO del - n. 985 in atti dal  
13/05/1986
5. Atto del 10/04/2002 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] Sede SANREMO (IM) Repertorio n. 26827 -  
DONAZIONE ACCETTATA - RETTIFICA LA TRASC.  
N.2836/2002 Trascrizione n. 7290.1/2002 Reparto PI di  
SANREMO in atti dal 16/09/2002

Visura telematica


Tributi speciali: Euro 0,90




ns rif.: ZBC03-cop-L3-L.doc

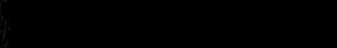
**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**



Liquidatore giudiziale: Dott.ssa 

Commissario giudiziale: Dott. 

Giudice delegato: Dott.ssa 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

---

**LOTTO 3 - ALLEGATO "L"**  
**ESTRATTO MAPPA CATASTALE ATTUALE**

---

Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---





1:10000

E-7800

Comune: (IM) SAN BIAGIO DELLA CIMA  
Foglio: 6


Dimensione cartice 716 000 x 562 000 metri

Scala originale: 1:2000

Protocollo pratica 1247305/2022

31-01-2022 14.26.37


I Particella 118




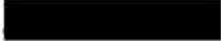
ns rif.: ZBC03-cop-L3-M.doc

**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**



Liquidatore giudiziale: Dott.ssa 

Commissario giudiziale: Dott. 

Giudice delegato: Dott.ssa 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

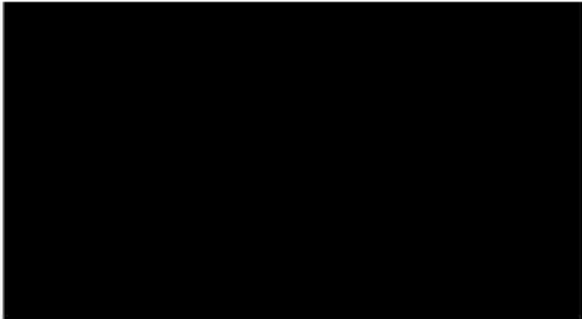
---

**LOTTO 3 - ALLEGATO "M"**  
**PLANIMETRIA CATASTALE UNITA' IMMOBILIARE**  
**MAPP 119 SUB 1**

Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---







Lire  
50

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 632)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SAN BIAGIO Via Loc. Crotta

Ditta [redacted]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di IMPERIA

Comune di San Biagio della Cima

Foglio 5

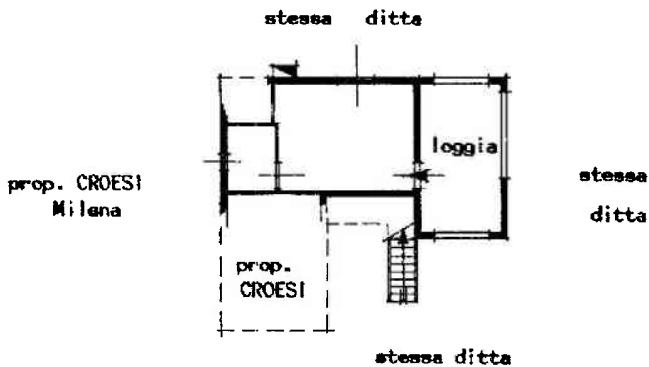
Mappele n° 119

Piano Terreno

Deposito

H= ml. 2.80

Int. 1



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

### SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA **12 NOV. 1983**  
PROT. N° **1965**

**3**  
**118/11**  
**1983**


Compilata dal [redacted]  
(Titolo, numero e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de [redacted]  
della Provincia di [redacted]

DATA **10/11/83**

Firma: [redacted]





ns rif.: ZBC03-cop-L3-N.doc

**TRIBUNALE DI IMPERIA**

**Concordato preventivo**



Liquidatore giudiziale: Dott.ssa 

Commissario giudiziale: Dott. 

Giudice delegato: Dott.ssa 

Perito estimatore: Geom. Graziano Maugeri

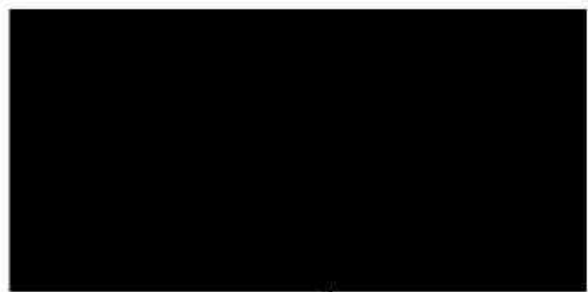
---

**LOTTO 3 - ALLEGATO "N"**  
**PLANIMETRIA CATASTALE UNITA' IMMOBILIARE**  
**MAPP 119 SUB 2-120 SUB 1**

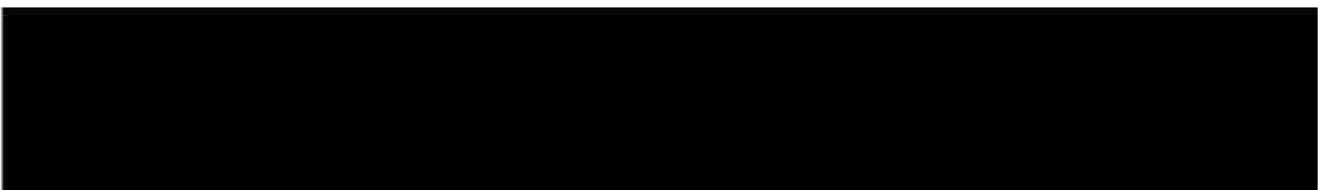
Imperia 17.02.2023

Il C.T.U.

Geom. Graziano Maugeri



---



MODULO (R.M.)  
E - Cat. S. T. - 215



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
50

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LINGUIE 13 APRILE 1939, N. 862)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SAN BIAGIO CIMA Via loc. Crozza

Ditta [redacted]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di IMPERIA

Comune di San Biagio della Cima

Foglio n° 5

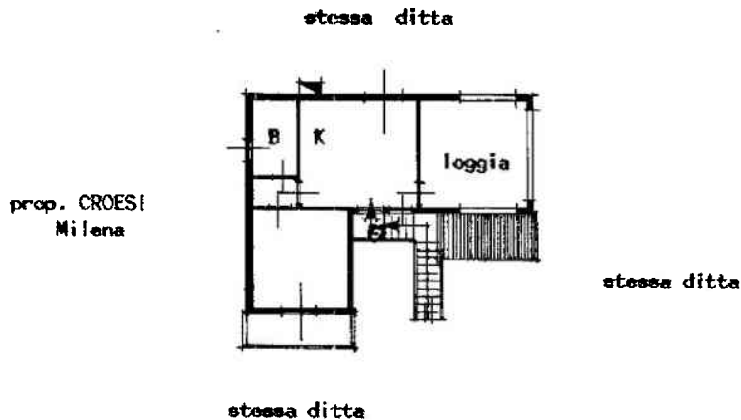
Mappafe nn. 119/120

Abitazione

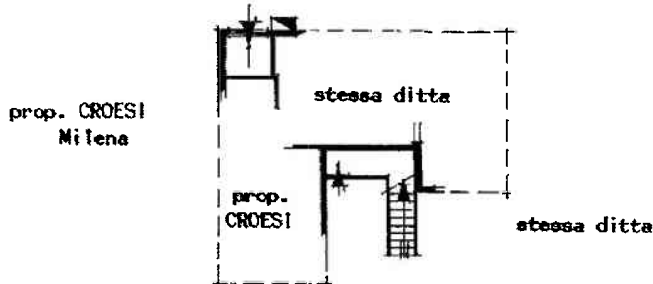
Piano Primo

Sp. ml. 2.70

Int. n° 2



PIANO TERRENO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA **12 NOV 1983**  
PROT. N° **1966**

**5**  
**119/12**  
**120/1**  
**14/13**

Compilata dal geometra [redacted]  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo di [redacted]

della Provincia di [redacted]

DATA **10/11/83**

Firma: [redacted]

