

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T2062 del 21/10/2024

per immobile

Richiedente PNTMLE

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di RICENGO (CR)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 9 - Particella 2 - Subalterno 504

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 28/11/1991 al 18/10/2024

**Elenco immobili**

Comune di RICENGO (CR) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0009 Particella 00002 Subalterno 0504

**Elenco sintetico delle formalità**

1. ISCRIZIONE del 09/03/2009 - Registro Particolare 647 Registro Generale 3851  
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 1837/1306 del 05/03/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 73 del 14/01/2021 (CANCELLAZIONE TOTALE)
2. TRASCRIZIONE del 26/11/2014 - Registro Particolare 9882 Registro Generale 15192  
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 412/288 del 21/11/2014  
ATTO TRA VIVI - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 08/04/2016 - Registro Particolare 3227 Registro Generale 5281  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI CREMONA Repertorio 748 del 26/02/2016  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 74 del 14/01/2021 (CANCELLAZIONE)
4. TRASCRIZIONE del 07/12/2020 - Registro Particolare 11578 Registro Generale 17434  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CREMONA Repertorio 686/2020 del 06/11/2020  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di LODI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/10/2024 Ora 06:47:36  
Pag. 2 - Fine

---

### Ispezione telematica

Ispezione n. T2062 del 21/10/2024

per immobile

Richiedente PNTMLE

---

5. ISCRIZIONE del 18/09/2023 - Registro Particolare 2857 Registro Generale 15050  
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 19674/6823 del 14/09/2023  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO E AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  
6. ISCRIZIONE del 20/05/2024 - Registro Particolare 1486 Registro Generale 8159  
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 21123/6824 del 20/05/2024  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  
7. TRASCRIZIONE del 17/10/2024 - Registro Particolare 11761 Registro Generale 16855  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 377/2024 del 28/05/2024  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI APERTURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



**Ispezione telematica**

n. T1 2062 del 21/10/2024

Inizio ispezione 21/10/2024 06:47:18

Richiedente PNTMLE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 16855

Registro particolare n. 11761

Presentazione n. 21 del 17/10/2024

**Sezione A - Generalità**

*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 28/05/2024

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO

Sede MILANO (MI)

Numero di repertorio 377/2024

Codice fiscale 801 514 30156

*Dati relativi alla convenzione*

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 654 SENTENZA DI APERTURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

Voltura catastale automatica NO

*Altri dati*

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente AVV, DARIO RADICE

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

*Immobile n. 1*

Comune H276 - RICENGO (CR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 9

Natura D1 - OPIFICI

Particella 2

Consistenza -

Subalterno 504

*Immobile n. 2*

Comune H276 - RICENGO (CR)

Catasto TERRENI

Foglio 8 Particella 348

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -



**Ispezione telematica**

n. T1 2062 del 21/10/2024

Inizio ispezione 21/10/2024 06:47:18

Richiedente PNTMLE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 16855

Registro particolare n. 11761

Presentazione n. 21 del 17/10/2024

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DI SERVIZI TIME - SOCIETA'  
COOPERATIVA

Sede

Codice fiscale -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale SERVIZI TIME - SOCIETA' COOPERATIVA

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale 10793770966

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

SI RICHIEDE CHE LA FORMALITA' DI TRASCRIZIONE DELLA SENTENZA (TRIBUNAL E DI MILANO SEZ. II CIVILE - N. 377/2024 PUBBL, IL 28/05/2024 - REP. N. 377/2024 DEL 28/05/2024) VENGA ESEGUITA CON PRENOTAZIONE A DEBITO DEI TRIBUTI COMPLESSIVAMENTE DOVUTI.



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T90628 del 05/09/2024

per immobile

Richiedente PNTMLE

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di RICENGO (CR)  
Tipo catasto : Terreni  
Foglio : 8 - Particella 348  
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 05/09/2024  
Ulteriori restrizioni:  
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 05/09/2024

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 28/11/1991 al 04/09/2024

**Elenco immobili**

Comune di RICENGO (CR) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0008 Particella 00348 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. ISCRIZIONE del 09/03/2009 - Registro Particolare 647 Registro Generale 3851  
Pubblico ufficiale TAGLIAFERRI VERA Repertorio 1837/1306 del 05/03/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 73 del 14/01/2021 (CANCELLAZIONE TOTALE)
2. TRASCRIZIONE del 26/11/2014 - Registro Particolare 9882 Registro Generale 15192  
Pubblico ufficiale ██████████ Repertorio 412/288 del 21/11/2014  
ATTO TRA VIVI - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 08/04/2016 - Registro Particolare 3227 Registro Generale 5281  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI CREMONA Repertorio 748 del 26/02/2016  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 74 del 14/01/2021 (CANCELLAZIONE)
4. TRASCRIZIONE del 07/12/2020 - Registro Particolare 11578 Registro Generale 17434  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CREMONA Repertorio 686/2020 del 06/11/2020



Direzione Provinciale di LODI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 05/09/2024 Ora 10:24:59  
Pag. 2 - Fine

---

### Ispezione telematica

per immobile  
Richiedente PNTMLE

Ispezione n. T90628 del 05/09/2024

---

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di LODI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 18/06/2024 Ora 12:21:39  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T199509 del 18/06/2024

per immobile  
Richiedente PNTMLE

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di RICENGO (CR)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 9 - Particella 2 - Subalterno 504  
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 18/06/2024  
Ulteriori restrizioni:  
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 18/06/2024

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 28/11/1991 al 17/06/2024

**Elenco immobili**

Comune di RICENGO (CR) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0009 Particella 00002 Subalterno 0504

**Elenco sintetico delle formalità**

1. ISCRIZIONE del 09/03/2009 - Registro Particolare 647 Registro Generale 3851  
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 1837/1306 del 05/03/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 73 del 14/01/2021 (CANCELLAZIONE TOTALE)
2. TRASCRIZIONE del 26/11/2014 - Registro Particolare 9882 Registro Generale 15192  
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 412/288 del 21/11/2014  
ATTO TRA VIVI - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 08/04/2016 - Registro Particolare 3227 Registro Generale 5281  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI CREMONA Repertorio 748 del 26/02/2016  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 74 del 14/01/2021 (CANCELLAZIONE)
4. TRASCRIZIONE del 07/12/2020 - Registro Particolare 11578 Registro Generale 17434  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CREMONA Repertorio 686/2020 del 06/11/2020



Direzione Provinciale di LODI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 18/06/2024 Ora 12:21:39  
Pag. 2 - Fine

---

### Ispezione telematica

Ispezione n. T199509 del 18/06/2024

per immobile  
Richiedente PNTMLE

---

#### ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

5. ISCRIZIONE del 18/09/2023 - Registro Particolare 2857 Registro Generale 15050  
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 19674/6823 del 14/09/2023  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO E AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  
6. ISCRIZIONE del 20/05/2024 - Registro Particolare 1486 Registro Generale 8159  
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 21123/6824 del 20/05/2024  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico





**Ispezione telematica**

|                              |                                       |
|------------------------------|---------------------------------------|
|                              | n. T1 199509 del 18/06/2024           |
|                              | Inizio ispezione 18/06/2024 12:21:24  |
| Richiedente PNTMLE           | Tassa versata € 3,60                  |
| Nota di iscrizione           | UTC: 2024-05-20T11:21:52.278174+02:00 |
| Registro generale n. 8159    |                                       |
| Registro particolare n. 1486 | Presentazione n. 67 del 20/05/2024    |

**Sezione A - Generalità**

*Dati relativi al titolo*

|                    |                                   |                      |               |
|--------------------|-----------------------------------|----------------------|---------------|
| Descrizione        | ALTRO ATTO                        |                      |               |
| Data               | 20/05/2024                        | Numero di repertorio | 21123/6824    |
| Pubblico ufficiale | AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE | Codice fiscale       | 137 568 81002 |
| Sede               | ROMA (RM)                         |                      |               |

*Dati relativi all'ipoteca o al privilegio*

|                                      |                                         |                                             |              |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------|
| Specie dell'ipoteca o del privilegio | IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE |                                             |              |
| Derivante da                         | 0424 RUOLO                              |                                             |              |
| Capitale                             | € 73,241,63                             | Tasso interesse annuo                       | -            |
| Interessi                            | -                                       | Tasso interesse semestrale                  | -            |
| Importi variabili                    | SI                                      | Spese                                       | -            |
| Presenza di condizione risolutiva    | -                                       | Valuta estera                               | -            |
|                                      |                                         | Durata                                      | -            |
|                                      |                                         | Somma iscritta da aumentare automaticamente | -            |
|                                      |                                         | Totale                                      | € 146,483,26 |

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

|                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| Richiedente    | AGENZIA DELLE ENTRATE-<br>RISCOSSIONE |
| Codice fiscale | 137 568 81002                         |
| Indirizzo      | VIALE DELL'INNOVAZIONE 1/B - MILANO   |

*Dati riepilogativi*

|                 |   |                   |   |                 |   |
|-----------------|---|-------------------|---|-----------------|---|
| Unità negoziali | 1 | Soggetti a favore | 1 | Soggetti contro | 1 |
|-----------------|---|-------------------|---|-----------------|---|

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

|                |                     |        |   |             |   |            |     |
|----------------|---------------------|--------|---|-------------|---|------------|-----|
| Immobile n. 1  |                     |        |   |             |   |            |     |
| Comune         | H276 - RICENGO (CR) |        |   |             |   |            |     |
| Catasto        | FABBRICATI          |        |   |             |   |            |     |
| Sezione urbana | -                   | Foglio | 9 | Particella  | 2 | Subalterno | 504 |
| Natura         | D1 - OPIFICI        |        |   | Consistenza | - |            |     |



**Ispezione telematica**

|                              |                                       |
|------------------------------|---------------------------------------|
|                              | n. T1 199509 del 18/06/2024           |
|                              | Inizio ispezione 18/06/2024 12:21:24  |
| Richiedente PNTMLE           | Tassa versata € 3,60                  |
| Nota di iscrizione           | UTC: 2024-05-20T11:21:52.278174+02:00 |
| Registro generale n. 8159    |                                       |
| Registro particolare n. 1486 | Presentazione n. 67 del 20/05/2024    |

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE  
Denominazione o ragione sociale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE  
Sede ROMA (RM)  
Codice fiscale 13756881002 Domicilio ipotecario eletto VIALE  
DELL'INNOVAZIONE 1/B  
- MILANO  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale SERVIZI TIME - SOCIETA' COOPERATIVA  
Sede MILANO (MI)  
Codice fiscale 10793770966  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

GLI INTERESSI DI MORA SONO APPLICATI AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.P.R. N. 602/1973, E CALCOLATI, SULLA BASE DEL TASSO DETERMINATO ANNUALMENTE CON PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE. PER I CREDITI DI NATURA PREVIDENZIALE, GLI INTERESSI DI MORA VENGONO APPLICATI ESCLUSIVAMENTE SE, ALLA DATA DEL PAGAMENTO, E' STATO GIA' RAGGIUNTO IL TETTO MASSIMO DELLE SANZIONI CIVILI (CD. SOMME AGGIUNTIVE) PREVISTE DALLA LEGGE (ART. 116, COMMA 8 E 9, DELLA L. N. 388/2000). COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 06876202300000568000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 17062023 NUMERO DI RUOLO: 208, ANNO DEL RUOLO: 2021, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 13670, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25112021 NUMERO DI RUOLO: 173, ANNO DEL RUOLO: 2022, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 13670, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25062022 NUMERO DI RUOLO: 6372, ANNO DEL RUOLO: 2021, CODICE ENTE: 9747, CODICE UFFICIO: 3, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 18032021



Direzione Provinciale di LODI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/10/2024 Ora 07:54:43

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T23562 del 01/10/2024

per titolo telematico  
Richiedente DLFLA

---

*Nota di Iscrizione - Titolo telematico*

Registro generale 8159  
Registro Particolare 1486

Data di presentazione 20/05/2024

---

**Documento composto da 8 pagine**

**Unico Firmatario**

**VATIT-01879020517 (serialnumber ArubaPEC EU Qualified Certificates**

**CA G1)**

**ArubaPEC S.p.A.**

**Arezzo**

**Organizzazione Ermanno Buzzi**

**Firmatario TINIT-BZZRNN61T08L667O**

**Scadenza 14/09/2024**



All'Agenzia delle Entrate

Ufficio Provinciale di LODI - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di  
LODI

MILANO, 20/05/2024

Prot. 21123/6824

**Oggetto: RICHIESTA ISCRIZIONE IPOTECA**

Agenzia delle entrate-Riscossione, in persona del Legale Rappresentante pro tempore, con sede in via Giuseppe Grezar n. 14 - 00142 ROMA, iscritta al registro delle imprese di Roma, 1516984 codice fiscale e partita iva 13756881002, in qualità di Agente della Riscossione dei Tributi per la provincia di MILANO, a mezzo del sottoscritto procuratore BUZZI ERMANN0 (giusta procura del 27/11/2019, 45206, rilasciata dal Dottor MARCO DE LUCA, Notaio in ROMA), domiciliato presso la sede/sportello di riscossione in MILANO, Viale Dell'Innovazione 1/B

**PREMESSO**

- che deve procedere alla riscossione coattiva del credito complessivo di Euro 73.241,63 di cui:

|                                                |   |           |
|------------------------------------------------|---|-----------|
| Totale Tributi/Entrate                         | € | 63.709,87 |
| Interessi di mora                              | € | 9.444,33  |
| Compensi spese esecutive e diritti di notifica | € | 87,43     |
| TOTALE                                         | € | 73.241,63 |

oltre agli interessi di mora maturandi, ai sensi dell'articolo 30 D.P.R. 29 settembre 1973, n.602, fino alla data del pagamento "al tasso determinato annualmente con decreto del Ministero delle Finanze con riguardo alla media dei tassi bancari attivi", ai compensi di riscossione dovuti, ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo 13 aprile 1999, n.112,



anche su tali interessi, nonché ai diritti ulteriori previsti dal D.M. 21.11.2000 a carico di SERVIZI TIME - SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in MILANO (MI), codice fiscale/partita iva 10793770966, in forza del/dei ruolo/i meglio indicato/i in calce;

- che il suindicato debitore non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto alle rispettive scadenze di legge;
- che, decorso il termine di cui all'articolo 50 del DPR n. 602/1973, il ruolo e gli atti di cui agli articoli 29 e 30 del decreto legge 31 maggio 2010, n.78, convertito con modificazioni dalla legge 30 luglio 2010, n.122, costituiscono titolo per iscrivere, ai sensi dell'articolo 77 del medesimo DPR n.602/1973, ipoteca sugli immobili del debitore e dei coobbligati, per un importo pari al doppio dell'importo complessivo del credito per cui si procede;
- che in data 17/06/2023 al debitore è stata notificata la comunicazione preventiva di iscrizione ipotecaria n. 06876202300000568000;

#### CHIEDE

in esenzione da ogni bollo, tributo e diritto a norma di legge

#### CHE VENGA ISCRITTA IPOTECA

sugli immobili appartenenti al debitore, così come di seguito meglio indicati, per un importo di Euro 146.483,26 pari al doppio dell'importo complessivo del credito per cui si procede

#### Conservatoria di LODI

##### 1) Catasto Fabbricati

Diritto: 1/1 di Proprietà

Comune di RICENGO (CR)

Foglio: 0009, Particella: 00002, Subalterno: 0504

Natura: D01 - OPIFICI

Sito in RICENGO (CR)

**Allega:** copia dei seguenti estratti degli atti relativi al credito per cui si procede:



| Titolo | Codice Ente | Tipo Ufficio | Codice Ufficio | Ambito | Anno | Numero | Data Esecutorietà |
|--------|-------------|--------------|----------------|--------|------|--------|-------------------|
| Ruolo  | 3           | 0            | 13670          | 68     | 2021 | 208    | 25/11/2021        |
| Ruolo  | 3           | 0            | 13670          | 68     | 2022 | 173    | 25/06/2022        |
| Ruolo  | 9747        | 0            | 3              | 68     | 2021 | 6372   | 18/03/2021        |

**p. l'Agente della Riscossione**

Il Procuratore  
BUZZI ERMANNO



## ESTRATTO DEI RUOLI

### Procedura IMMOBILIARE

Agente della Riscossione  
Provincia di **049 Agenzia delle entrate-Riscossione**  
**068 MILANO**

**Pre Iscrizione Ipotecaria 538**

Contribuente: **SERVIZI TIME - SOCIETA' COOPERATIVA**  
Data Costituzione: **VIA TARVISIO N. 39**  
Domicilio: **20125 MILANO (MI)**

Cod.Fisc. **10793770966**

Conservatoria di competenza: **LODI**

**Cartella di pagamento n. R 068R06820210081076335000 0**

**Data Notifica: 04/11/2022**

| Prig | Cod. Tributo | Anno Rif. | Id. Part. | Rate<br>N.Cad. | Carico a Ruolo | Importo Residuo | Interessi di Mora | Oneri di riscossione <sup>1</sup> | Totale        | Note |
|------|--------------|-----------|-----------|----------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|------|
| 001  | 0630         | 2021      | 515385    | 02 M02         | 225,00         | 225,00          | 8,04              | 13,98                             | 247,02        |      |
|      |              |           |           | <b>Totale</b>  | <b>225,00</b>  | <b>225,00</b>   | <b>8,04</b>       | <b>13,98</b>                      | <b>247,02</b> |      |

Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione

Dritti di Notifica

Spese Tabellari

Spese a Piè di Lista

**TOTALI**

247,02  
5,88  
0,00  
0,00  
**252,90**

**Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:**

| Prig.  | Identificativo Partita               | Anno | N.Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Ente Creditore |
|--------|--------------------------------------|------|---------|------------|------------|----------------|
| 515385 | 03 202100000000055200120210000000553 | 2021 | 006372  | 25/10/2021 | 18/03/2021 | 09747 0 3      |

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

**Agenzia delle entrate-Riscossione**  
**Agente della riscossione per la Provincia di MILANO**



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

*Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.*

*Milano, 30/10/2024*

*Curatore Avv. Dario Radice*

Cartella di pagamento n. R 068R06820210125534678000 0

Data Notifica: 21/10/2022

| Prg | Cod. Tributo | Anno Rif. | Id. Part. | Rate N.Cad.   | Carico a Ruolo | Importo Residuo | Interessi di Mora | Oneri di riscossione <sup>1</sup> | Totale        | Note |
|-----|--------------|-----------|-----------|---------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|------|
| 001 | 8014         | 2020      | 952191    | 01 000        | 740,08         | 740,08          | 117,01            | 51,42                             | 908,51        |      |
| 002 | 8015         | 2021      | 952191    | 01 000        | 73,09          | 73,09           | 0,00              | 4,39                              | 77,48         |      |
|     |              |           |           | <b>Totale</b> | <b>813,17</b>  | <b>813,17</b>   | <b>117,01</b>     | <b>55,81</b>                      | <b>985,99</b> |      |

|                                                    |               |
|----------------------------------------------------|---------------|
| Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione | 985,99        |
| Diritti di Notifica                                | 5,88          |
| Spese Tabellari                                    | 0,00          |
| Spese a Pié di Lista                               | 0,00          |
| <b>TOTALI</b>                                      | <b>991,87</b> |

Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:

| Prg.   | Identificativo Partita                                 | Anno | N. Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Tipo | Ente Creditore   |
|--------|--------------------------------------------------------|------|----------|------------|------------|------|------------------|
| 952191 | 013670 20201367005366366502040969731000000110003000208 | 2021 | 000208   | 10/12/2021 | 25/11/2021 |      | 00003 0<br>13670 |
| 952191 | 013670 20211367005366366502040969731000000110003000208 | 2021 | 000208   | 10/12/2021 | 25/11/2021 |      | 00003 0<br>13670 |

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

Agenzia delle entrate--Riscossione  
Agente della riscossione per la Provincia di MILANO



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.

Milano, 30/10/2024

Curatore Avv. Dario Radice



Cartella di pagamento n. R 068R06820220029149865000 0

Data Notifica: 24/10/2022

| Prg           | Cod. Tributo | Anno Rif. | Id. Part. | Rate N.Cad. | Carico a Ruolo   | Importo Residuo  | Interessi di Mora | Oneri di riscossione <sup>1</sup> | Totale           | Note |
|---------------|--------------|-----------|-----------|-------------|------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|------------------|------|
| 001           | 8934         | 2020      | 630935    | 01000       | 7.314,27         | 7.314,27         | 1.150,36          | 0,00                              | 8.464,63         |      |
| 002           | 8936         | 2020      | 630935    | 01000       | 7.314,29         | 7.314,29         | 1.150,36          | 0,00                              | 8.464,65         |      |
| 003           | 8938         | 2020      | 630935    | 01000       | 7.314,29         | 7.314,29         | 1.150,36          | 0,00                              | 8.464,65         |      |
| 004           | 8940         | 2020      | 630935    | 01000       | 7.314,29         | 7.314,29         | 1.150,36          | 0,00                              | 8.464,65         |      |
| 005           | 8934         | 2021      | 630935    | 01000       | 7.499,29         | 7.499,29         | 1.179,46          | 0,00                              | 8.678,75         |      |
| 006           | 8936         | 2021      | 630935    | 01000       | 7.499,31         | 7.499,31         | 1.179,46          | 0,00                              | 8.678,77         |      |
| 007           | 8938         | 2021      | 630935    | 01000       | 7.499,31         | 7.499,31         | 1.179,46          | 0,00                              | 8.678,77         |      |
| 008           | 8940         | 2021      | 630935    | 01000       | 7.499,31         | 7.499,31         | 1.179,46          | 0,00                              | 8.678,77         |      |
| 009           | 8937         | 2021      | 630935    | 01000       | 21,10            | 21,10            | 0,00              | 0,00                              | 21,10            |      |
| 010           | 8939         | 2021      | 630935    | 01000       | 42,91            | 42,91            | 0,00              | 0,00                              | 42,91            |      |
| 011           | 8941         | 2021      | 630935    | 01000       | 64,72            | 64,72            | 0,00              | 0,00                              | 64,72            |      |
| 012           | 8023         | 2022      | 630935    | 01000       | 555,44           | 555,44           | 0,00              | 0,00                              | 555,44           |      |
| 013           | 8023         | 2022      | 630935    | 01000       | 457,23           | 457,23           | 0,00              | 0,00                              | 457,23           |      |
| 014           | 8023         | 2022      | 630935    | 01000       | 353,56           | 353,56           | 0,00              | 0,00                              | 353,56           |      |
| 015           | 8023         | 2022      | 630935    | 01000       | 257,53           | 257,53           | 0,00              | 0,00                              | 257,53           |      |
| 016           | 8015         | 2022      | 630935    | 01000       | 569,49           | 569,49           | 0,00              | 0,00                              | 569,49           |      |
| 017           | 8015         | 2022      | 630935    | 01000       | 468,80           | 468,80           | 0,00              | 0,00                              | 468,80           |      |
| 018           | 8015         | 2022      | 630935    | 01000       | 362,51           | 362,51           | 0,00              | 0,00                              | 362,51           |      |
| 019           | 8015         | 2022      | 630935    | 01000       | 264,05           | 264,05           | 0,00              | 0,00                              | 264,05           |      |
| <b>Totale</b> |              |           |           |             | <b>62.671,70</b> | <b>62.671,70</b> | <b>9.319,28</b>   | <b>0,00</b>                       | <b>71.990,98</b> |      |

|                                                    |                  |
|----------------------------------------------------|------------------|
| Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione | 71.990,98        |
| Diritti di Notifica                                | 5,88             |
| Spese Tabellari                                    | 0,00             |
| Spese a Pié di Lista                               | 0,00             |
| <b>TOTALI</b>                                      | <b>71.996,86</b> |

Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:

| Prg.   | Identificativo Partita                               | Anno | N. Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Tipo | Ente Creditore   |
|--------|------------------------------------------------------|------|----------|------------|------------|------|------------------|
| 630935 | 013670 202013670055378702040969731000000110007000173 | 2022 | 000173   | 10/07/2022 | 25/06/2022 |      | 00003 0<br>13670 |
| 630935 | 013670 202113670055378702040969731000000110007000173 | 2022 | 000173   | 10/07/2022 | 25/06/2022 |      | 00003 0<br>13670 |
| 630935 | 013670 202213670055378702040969731000000110007000173 | 2022 | 000173   | 10/07/2022 | 25/06/2022 |      | 00003 0<br>13670 |



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.

Milano, 30/10/2024

Curatore Avv. Dario Radice

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

**Agenzia delle entrate--Riscossione**  
**Agente della riscossione per la Provincia di MILANO**



## Tabella riepilogativa degli Enti Creditori presenti sui Ruoli dei documenti :

|       |                                                  |              |                                                              |
|-------|--------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|
| Cod.  | Descrizione Ente                                 | Cod. Ufficio | Denom. Ufficio                                               |
| 00003 | INAIL                                            | 0 13870      | INAIL SEDE DI MILANO                                         |
| 09747 | CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI NAVIGLIO ADDA SERIO | 0 3          | Consorzio Bonifica Dugali Naviglio Adda Serio Gas Adda Serio |

## Tabella Tributi:

| Cod. | Descrizione Tributo                                   |
|------|-------------------------------------------------------|
| 0630 | CONSORZIO BONIFICA E MIGLIORAMENTO FONDIARIO          |
| 8014 | INAIL RATE PREMIO                                     |
| 8015 | INAIL SANZIONI CIVILI RATE PREMIO                     |
| 8023 | INAIL SANZ. CIVILI REGOLAZIONI PREMIO                 |
| 8934 | I.N.A.I.L. - Premio I rata                            |
| 8936 | I.N.A.I.L. - Premio II rata                           |
| 8937 | INTERESSI L. 449/97 E L. 144/99 II R                  |
| 8938 | I.N.A.I.L. - Premio III rata                          |
| 8939 | I.N.A.I.L. - Interessi I. 449/97 e I. 144/99 III rata |
| 8940 | I.N.A.I.L. - PREMIO IV RATA                           |
| 8941 | I.N.A.I.L. - Interessi I. 449/97 e I. 144/99 IV rata  |

## RIEPILOGO TOTALE - Numero Documenti: 3

|                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| <b>Totale Importi a Debito</b>  |                  |
| Importo imposta residuo scaduto | 63.709,87        |
| Importo Interessi di Mora       | 9.444,33         |
| Importo Oneri di riscossione    | 69,79            |
| Importo Diritti di Notifica     | 17,64            |
| Importo Spese Tabellari         | 0,00             |
| Importo Spese a Piè di Lista    | 0,00             |
| Importo Spese di Revoca         | 0,00             |
| <b>Totale Generale</b>          | <b>73.241,63</b> |

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

Agente delle entrate--Riscossione  
Agente della riscossione per la Provincia di MILANO



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.

Milano, 30/10/2024

Curatore Avv. Dario Radice

**Ispezione telematica**

|                              |                                       |
|------------------------------|---------------------------------------|
|                              | n. T1 199509 del 18/06/2024           |
|                              | Inizio ispezione 18/06/2024 12:21:24  |
| Richiedente PNTMLE           | Tassa versata € 3,60                  |
| Nota di iscrizione           | UTC: 2023-09-18T08:24:29.474611+02:00 |
| Registro generale n. 15050   |                                       |
| Registro particolare n. 2857 | Presentazione n. 25 del 18/09/2023    |

**Sezione A - Generalità**

*Dati relativi al titolo*

|                    |                                   |                      |               |
|--------------------|-----------------------------------|----------------------|---------------|
| Descrizione        | ALTRO ATTO                        |                      |               |
| Data               | 14/09/2023                        | Numero di repertorio | 19674/6823    |
| Pubblico ufficiale | AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE | Codice fiscale       | 137 568 81002 |
| Sede               | ROMA (RM)                         |                      |               |

*Dati relativi all'ipoteca o al privilegio*

|                                      |                                           |                                               |  |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|--|
| Specie dell'ipoteca o del privilegio | IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE   |                                               |  |
| Derivante da                         | 0420 RUOLO E AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO |                                               |  |
| Capitale € 613,290,04                | Tasso interesse annuo -                   | Tasso interesse semestrale -                  |  |
| Interessi -                          | Spese -                                   | Totale € 1,226,580,08                         |  |
| Importi variabili SI                 | Valuta estera -                           | Somma iscritta da aumentare automaticamente - |  |
| Presenza di condizione risolutiva -  | Durata -                                  |                                               |  |

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

|                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| Richiedente    | AGENZIA DELLE ENTRATE-<br>RISCOSSIONE |
| Codice fiscale | 137 568 81002                         |
| Indirizzo      | VIALE DELL'INNOVAZIONE 1/B - MILANO   |

*Dati riepilogativi*

|                   |                     |                   |
|-------------------|---------------------|-------------------|
| Unità negoziali 1 | Soggetti a favore 1 | Soggetti contro 1 |
|-------------------|---------------------|-------------------|

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

|                  |                     |               |            |     |
|------------------|---------------------|---------------|------------|-----|
| Immobile n. 1    |                     |               |            |     |
| Comune           | H276 - RICENGO (CR) |               |            |     |
| Catasto          | FABBRICATI          |               |            |     |
| Sezione urbana - | Foglio 9            | Particella 2  | Subalterno | 504 |
| Natura           | D1 - OPIFICI        | Consistenza - |            |     |



**Ispezione telematica**

|                              |                                       |
|------------------------------|---------------------------------------|
|                              | n. T1 199509 del 18/06/2024           |
|                              | Inizio ispezione 18/06/2024 12:21:24  |
| Richiedente PNTMLE           | Tassa versata € 3,60                  |
| Nota di iscrizione           | UTC: 2023-09-18T08:24:29.474611+02:00 |
| Registro generale n. 15050   |                                       |
| Registro particolare n. 2857 | Presentazione n. 25 del 18/09/2023    |

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE  
Denominazione o ragione sociale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE  
Sede ROMA (RM)  
Codice fiscale 13756881002 Domicilio ipotecario eletto VIALE  
DELL'INNOVAZIONE 1/B  
- MILANO  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale SERVIZI TIME - SOCIETA' COOPERATIVA  
Sede MILANO (MI)  
Codice fiscale 10793770966  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

GLI INTERESSI DI MORA SONO APPLICATI AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.P.R. N. 602/1973, E CALCOLATI, SULLA BASE DEL TASSO DETERMINATO ANNUALMENTE CON PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE, PER I CREDITI DI NATURA PREVIDENZIALE, GLI INTERESSI DI MORA VENGONO APPLICATI ESCLUSIVAMENTE SE, ALLA DATA DEL PAGAMENTO, E' STATO GIA' RAGGIUNTO IL TETTO MASSIMO DELLE SANZIONI CIVILI (CD. SOMME AGGIUNTIVE) PREVISTE DALLA LEGGE (ART. 116, COMMA 8 E 9, DELLA L. N. 388/2000). COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 06876202200000500000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 24092022 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 36820190029391917000, ANNO: 2019, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 490000, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09122019 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 36820200001289017000, ANNO: 2020, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 490000, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08022020 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 36820210000999379000, ANNO: 2021, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 490000, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09102021 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 36820210001043758000, ANNO: 2021, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 490000, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09102021 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 36820210001076817000, ANNO: 2021, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 490000, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09102021 NUMERO AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO: 36820210003819206000, ANNO: 2021, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 490000, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09112021 NUMERO DI RUOLO: 171, ANNO DEL RUOLO: 2019, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 13670, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 10122019



Direzione Provinciale di LODI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/10/2024 Ora 07:54:00

---

### Ispezione telematica

per titolo telematico  
Richiedente DLFLA

Ispezione n. T23562 del 01/10/2024

---

### Nota di Iscrizione - Titolo telematico

Registro generale 15050  
Registro Particolare 2857

Data di presentazione 18/09/2023

---

### Documento composto da 14 pagine

#### Unico Firmatario

VATIT-01879020517 (serialnumber ArubaPEC EU Qualified Certificates

CA G1)

ArubaPEC S.p.A.

Arezzo

Organizzazione Ermanno Buzzi

Firmatario TINIT-BZZRNN61T08L667O

Scadenza 14/09/2024



All'Agenzia delle Entrate

Ufficio Provinciale di LODI - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di  
LODI

MILANO, 14/09/2023

Prot. 19674/6823

**Oggetto: RICHIESTA ISCRIZIONE IPOTECA**

Agenzia delle entrate-Riscossione, in persona del Legale Rappresentante pro tempore, con sede in via Giuseppe Grezar n. 14 - 00142 ROMA, iscritta al registro delle imprese di Roma, 1516984 codice fiscale e partita iva 13756881002, in qualità di Agente della Riscossione dei Tributi per la provincia di MILANO, a mezzo del sottoscritto procuratore BUZZI ERMANN0 (giusta procura del 27/11/2019, 45206, rilasciata dal Dottor MARCO DE LUCA, Notaio in ROMA), domiciliato presso la sede/sportello di riscossione in MILANO, Viale Dell'Innovazione 1/B

**PREMESSO**

- che deve procedere alla riscossione coattiva del credito complessivo di Euro 613.290,04 di cui:

|                                                |   |            |
|------------------------------------------------|---|------------|
| Totale Tributi/Entrate                         | € | 463.862,38 |
| Interessi di mora                              | € | 114.393,26 |
| Compensi spese esecutive e diritti di notifica | € | 35.034,40  |
| TOTALE                                         | € | 613.290,04 |

oltre agli interessi di mora maturandi, ai sensi dell'articolo 30 D.P.R. 29 settembre 1973, n.602, fino alla data del pagamento "al tasso determinato annualmente con decreto del Ministero delle Finanze con riguardo alla media dei tassi bancari attivi", ai compensi di riscossione dovuti, ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo 13 aprile 1999, n.112,



anche su tali interessi, nonché ai diritti ulteriori previsti dal D.M. 21.11.2000 a carico di SERVIZI TIME - SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in MILANO (MI), codice fiscale/partita iva 10793770966, in forza del/dei ruolo/i meglio indicato/i in calce;

- che il suindicato debitore non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto alle rispettive scadenze di legge;
- che, decorso il termine di cui all'articolo 50 del DPR n. 602/1973, il ruolo e gli atti di cui agli articoli 29 e 30 del decreto legge 31 maggio 2010, n.78, convertito con modificazioni dalla legge 30 luglio 2010, n.122, costituiscono titolo per iscrivere, ai sensi dell'articolo 77 del medesimo DPR n.602/1973, ipoteca sugli immobili del debitore e dei coobbligati, per un importo pari al doppio dell'importo complessivo del credito per cui si procede;
- che in data 24/09/2022 al debitore è stata notificata la comunicazione preventiva di iscrizione ipotecaria n. 06876202200000500000;

#### CHIEDE

in esenzione da ogni bollo, tributo e diritto a norma di legge

#### CHE VENGA ISCRITTA IPOTECA

sugli immobili appartenenti al debitore, così come di seguito meglio indicati, per un importo di Euro 1.226.580,08 pari al doppio dell'importo complessivo del credito per cui si procede

#### Conservatoria di LODI

##### 1) Catasto Fabbricati

Diritto: 1/1 di Proprietà

Comune di RICENGO (CR)

Foglio: 0009, Particella: 00002, Subalterno: 0504

Natura: D01 - OPIFICI

Sito in RICENGO (CR)

**Allega:** copia dei seguenti estratti degli atti relativi al credito per cui si procede:





| Titolo                       | Codice Ente | Tipo Ufficio | Codice Ufficio | Ambito | Anno | Numero                   | Data Esecutorietà |
|------------------------------|-------------|--------------|----------------|--------|------|--------------------------|-------------------|
| Avviso di Addebito esecutivo | 2           | 0            | 490000         | 68     | 2019 | 368201900293919170<br>00 | 09/12/2019        |
| Avviso di Addebito esecutivo | 2           | 0            | 490000         | 68     | 2020 | 368202000012890170<br>00 | 08/02/2020        |
| Avviso di Addebito esecutivo | 2           | 0            | 490000         | 68     | 2021 | 368202100009993790<br>00 | 09/10/2021        |
| Avviso di Addebito esecutivo | 2           | 0            | 490000         | 68     | 2021 | 368202100010437580<br>00 | 09/10/2021        |
| Avviso di Addebito esecutivo | 2           | 0            | 490000         | 68     | 2021 | 368202100010768170<br>00 | 09/10/2021        |
| Avviso di Addebito esecutivo | 2           | 0            | 490000         | 68     | 2021 | 368202100038192060<br>00 | 09/11/2021        |
| Ruolo                        | 3           | 0            | 13670          | 68     | 2019 | 171                      | 10/12/2019        |

**p. l'Agente della Riscossione**  
Il Procuratore  
**BUZZI ERMANNO**



## ESTRATTO DEI RUOLI

### Procedura IMMOBILIARE

Agente della Riscossione  
Provincia di

Pre Iscrizione Ipotecaria 538

Contribuente:  
Data Costituzione:  
Domicilio:

Cod.Fisc. 10793770966

SERVIZI TIME - SOCIETA' COOPERATIVA  
VIA TARVISIO N. 39  
20125 MILANO (MI)

Conservatoria di competenza: LODI

**Cartella di pagamento n. R 068R06820190112560910000 0**

**Data Notifica: 28/02/2020**

| Prg | Cod. Tributo | Anno Rif. | Id. Part. | Rate N.Cad.   | Carico a Ruolo | Importo Residuo | Interessi di Mora | Oneri di riscossione <sup>1</sup> | Totale        | Note |
|-----|--------------|-----------|-----------|---------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|------|
| 001 | 8014         | 2019      | 1751866   | 01 000        | 493,38         | 493,38          | 95,11             | 35,31                             | 623,80        |      |
| 002 | 8015         | 2019      | 1751866   | 01 000        | 14,06          | 14,06           | 0,00              | 0,84                              | 14,90         |      |
|     |              |           |           | <b>Totale</b> | <b>507,44</b>  | <b>507,44</b>   | <b>95,11</b>      | <b>36,15</b>                      | <b>638,70</b> |      |

|                                                    |               |
|----------------------------------------------------|---------------|
| Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione | 638,70        |
| Diritti di Notifica                                | 5,88          |
| Spese Tabellari                                    | 0,00          |
| Spese a Piú di Lista                               | 0,00          |
| <b>TOTALI</b>                                      | <b>644,58</b> |

### Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:

| Prg.    | Identificativo Partita                                 | Anno | N.Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Tipo | Ente Creditore   |
|---------|--------------------------------------------------------|------|---------|------------|------------|------|------------------|
| 1751866 | 013670 20191367004836428802040969731000000110002000171 | 2019 | 000171  | 25/12/2019 | 10/12/2019 |      | 00003 0<br>13670 |

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

**Agenzia delle entrate-Riscossione**  
**Agente della riscossione per la Provincia di MILANO**



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

*Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.*

Milano, 30/10/2024

Curatore Avv. Dario Radice

Avviso di addebito n. R 068R36820190029391917000 0

Data Notifica: 15/12/2019

| Prg | Cod. Tributo | Anno Rif. | Id. Part. | Rate N.Cad.   | Carico a Ruolo | Importo Residuo | Interessi di Mora | Oneri di riscossione <sup>1</sup> | Totale        | Note |
|-----|--------------|-----------|-----------|---------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|------|
| 001 | 8050         | 2019      | 1768781   | 01 000        | 575,00         | 575,00          | 120,06            | 41,70                             | 736,76        |      |
| 002 | 8055         | 2019      | 1768781   | 01 000        | 11,70          | 11,70           | 0,00              | 0,70                              | 12,40         |      |
| 003 | 8340         | 2019      | 1759653   | 01 000        | 4,11           | 4,11            | 0,00              | 0,00                              | 4,11          |      |
|     |              |           |           | <b>Totale</b> | <b>590,81</b>  | <b>590,81</b>   | <b>120,06</b>     | <b>42,40</b>                      | <b>753,27</b> |      |

|                                                    |               |
|----------------------------------------------------|---------------|
| Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione | 753,27        |
| Dritti di Notifica                                 | 0,00          |
| Spese Tabellari                                    | 0,00          |
| Spese a Piè di Lista                               | 0,00          |
| <b>TOTALI</b>                                      | <b>753,27</b> |

Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:

| Prg.    | Identificativo Partita / Identificativo Atto Art. 29 - 30 DL 78              | Anno | N.Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Tipo | Ente Creditore    |
|---------|------------------------------------------------------------------------------|------|---------|------------|------------|------|-------------------|
| 1759653 | 0490000201910N00293919 368 201917000 N / 36820190029391917000 del 09/12/2019 | 2019 | 006473  | 10/12/2019 | 09/12/2019 |      | 00002 0<br>490000 |
| 1768781 | 049000020191014988524110 3000 M / 36820190029391917000 del 09/12/2019        | 2019 | 006474  | 10/12/2019 | 09/12/2019 |      | 00002 0<br>490000 |

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

**Agenzia delle entrate-Riscossione**  
**Agente della riscossione per la Provincia di MILANO**



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

*Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.*

*Milano, 30/10/2024*

*Curatore Avv. Dario Radice*

Avviso di addebito n. R 068R36820200001289017000 0

Data Notifica: 12/02/2020

| Prg | Cod. Tributo | Anno Rif. | Id. Part.     | Rate N.Cad. | Carico a Ruolo   | Importo Residuo  | Interessi di Mora | Oneri di riscossione <sup>1</sup> | Totale           | Note |
|-----|--------------|-----------|---------------|-------------|------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|------------------|------|
| 001 | 8050         | 2019      | 242454        | 01000       | 4.151,00         | 4.151,00         | 1.590,73          | 344,50                            | 6.086,23         |      |
| 002 | 8055         | 2019      | 242454        | 01000       | 982,59           | 982,59           | 0,00              | 58,96                             | 1.041,55         |      |
| 003 | 8050         | 2019      | 242455        | 01000       | 7.471,00         | 7.471,00         | 3.025,27          | 629,78                            | 11.126,05        |      |
| 004 | 8055         | 2019      | 242455        | 01000       | 1.590,40         | 1.590,40         | 0,00              | 95,42                             | 1.685,82         |      |
| 005 | 8050         | 2019      | 242456        | 01000       | 3.322,00         | 3.322,00         | 1.432,27          | 285,26                            | 5.039,53         |      |
| 006 | 8055         | 2019      | 242456        | 01000       | 611,61           | 611,61           | 0,00              | 36,70                             | 648,31           |      |
| 007 | 8050         | 2019      | 242457        | 01000       | 5.632,00         | 5.632,00         | 1.073,67          | 402,34                            | 7.108,01         |      |
| 008 | 8055         | 2019      | 242457        | 01000       | 141,73           | 141,73           | 0,00              | 8,50                              | 150,23           |      |
| 009 | 8050         | 2019      | 242458        | 01000       | 5.707,00         | 5.707,00         | 1.087,97          | 407,70                            | 7.202,67         |      |
| 010 | 8055         | 2019      | 242458        | 01000       | 115,23           | 115,23           | 0,00              | 6,91                              | 122,14           |      |
| 011 | 8050         | 2019      | 242459        | 01000       | 6.729,00         | 6.729,00         | 1.282,80          | 480,71                            | 8.492,51         |      |
| 012 | 8055         | 2019      | 242459        | 01000       | 107,48           | 107,48           | 0,00              | 6,45                              | 113,93           |      |
| 013 | 8340         | 2020      | 240673        | 01000       | 4,11             | 4,11             | 0,00              | 0,00                              | 4,11             |      |
|     |              |           | <b>Totale</b> |             | <b>36.565,15</b> | <b>36.565,15</b> | <b>9.492,71</b>   | <b>2.763,23</b>                   | <b>48.821,09</b> |      |

|                                                    |                  |
|----------------------------------------------------|------------------|
| Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione | 48.821,09        |
| Diritti di Notifica                                | 0,00             |
| Spese Tabellari                                    | 0,00             |
| Spese a Pie di Lista                               | 0,00             |
| <b>TOTALI</b>                                      | <b>48.821,09</b> |

Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:

| Prg.   | Identificativo Partita / Identificativo Atto Art. 29 - 30 DL 78            | Anno | N.Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Tipo | Ente Creditore    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------|------|---------|------------|------------|------|-------------------|
| 240673 | 04900002010N00012890 368 202017000 N / 36820200001289017000 del 08/02/2020 | 2020 | 000415  | 10/02/2020 | 08/02/2020 |      | 00002 0<br>490000 |
| 242454 | 049000020191014988524110 3001 E / 36820200001289017000 del 08/02/2020      | 2020 | 000416  | 10/02/2020 | 08/02/2020 |      | 00002 0<br>490000 |
| 242455 | 049000020191014988524110 3002 E / 36820200001289017000 del 08/02/2020      | 2020 | 000416  | 10/02/2020 | 08/02/2020 |      | 00002 0<br>490000 |
| 242456 | 049000020191014988524110 3003 E / 36820200001289017000 del 08/02/2020      | 2020 | 000416  | 10/02/2020 | 08/02/2020 |      | 00002 0<br>490000 |
| 242457 | 049000020191014988524110 3004 M / 36820200001289017000 del 08/02/2020      | 2020 | 000416  | 10/02/2020 | 08/02/2020 |      | 00002 0<br>490000 |
| 242458 | 049000020191014988524110 3005 M / 36820200001289017000 del 08/02/2020      | 2020 | 000416  | 10/02/2020 | 08/02/2020 |      | 00002 0<br>490000 |



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.

Milano, 30/10/2024

Curatore Avv. Dario Radice

| Prg.   | Identificativo Partita / Identificativo Alito Art. 29 - 30 DL 78      | Anno | N.Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Tipo | Ente Creditore    |
|--------|-----------------------------------------------------------------------|------|---------|------------|------------|------|-------------------|
| 242459 | 049000020191014988524110 3006 M / 36820200001289017000 del 08/02/2020 | 2020 | 000416  | 10/02/2020 | 08/02/2020 |      | 00002_0<br>490000 |

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

**Agenzia delle entrate--Riscossione**  
**Agente della riscossione per la Provincia di MILANO**



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

*Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.*  
*Milano, 30/10/2024*  
*Curatore Avv. Dario Radice*

Avviso di addebito n. R 068R36820210000999379000 0

Data Notifica: 16/10/2021

| Prg | Cod. Tributo | Anno Rif. | Id. Part. | Rate N.Cad.   | Carico a Ruolo   | Importo Residuo  | Interessi di Mora | Oneri di riscossione <sup>1</sup> | Totale           | Note |
|-----|--------------|-----------|-----------|---------------|------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|------------------|------|
| 001 | 8050         | 2019      | 525724    | 01 000        | 5.589,00         | 5.589,00         | 975,94            | 393,90                            | 6.958,84         |      |
| 002 | 8055         | 2019      | 525724    | 01 000        | 575,21           | 575,21           | 0,00              | 34,51                             | 609,72           |      |
| 003 | 8050         | 2020      | 525725    | 01 000        | 6.949,00         | 6.949,00         | 1.213,42          | 489,75                            | 8.652,17         |      |
| 004 | 8055         | 2020      | 525725    | 01 000        | 681,67           | 681,67           | 0,00              | 40,90                             | 722,57           |      |
| 005 | 8340         | 2021      | 520787    | 01 000        | 4,11             | 4,11             | 0,00              | 0,00                              | 4,11             |      |
|     |              |           |           | <b>Totale</b> | <b>13.798,99</b> | <b>13.798,99</b> | <b>2.189,36</b>   | <b>959,06</b>                     | <b>16.947,41</b> |      |

|                                                    |                  |
|----------------------------------------------------|------------------|
| Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione | 16.947,41        |
| Diritti di Notifica                                | 0,00             |
| Spese Tabellari                                    | 10,40            |
| Spese a Pié di Lista                               | 0,00             |
| <b>TOTALI</b>                                      | <b>16.957,81</b> |

Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:

| Prg.   | Identificativo Partita / Identificativo Atto Art. 29 - 30 DL 78              | Anno | N.Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Tipo | Ente Creditore     |
|--------|------------------------------------------------------------------------------|------|---------|------------|------------|------|--------------------|
| 520787 | 0490000202110N00009993 368 202179000 N / 36820210000999379000 del 09/10/2021 | 2021 | 001307  | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>4900000 |
| 525724 | 049000020191014988524110 3007 M / 36820210000999379000 del 09/10/2021        | 2021 | 001308  | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>4900000 |
| 525725 | 049000020201014988524110 3008 M / 36820210000999379000 del 09/10/2021        | 2021 | 001308  | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>4900000 |

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

Agenzia delle entrate--Riscossione  
Agente della riscossione per la Provincia di MILANO



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.

Milano, 30/10/2024

Curatore Avv. Dario Radice

Avviso di addebito n. R 068R36820210001043758000 0

Data Notifica: 16/10/2021

| Prg | Cod. Tributo | Anno Rif. | Id. Part. | Rate N.Cad.   | Carico a Ruolo   | Importo Residuo  | Interessi di Mora | Oneri di riscossione <sup>1</sup> | Totale           | Note |
|-----|--------------|-----------|-----------|---------------|------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|------------------|------|
| 001 | 8050         | 2019      | 525902    | 01000         | 4.641,00         | 4.641,00         | 221,57            | 291,75                            | 5.154,32         |      |
| 002 | 8055         | 2019      | 525902    | 01000         | 2.784,60         | 2.784,60         | 0,00              | 167,08                            | 2.951,68         |      |
| 003 | 8092         | 2019      | 525902    | 01000         | 4,09             | 4,09             | 0,00              | 0,25                              | 4,34             |      |
| 004 | 8050         | 2019      | 525903    | 01000         | 5.655,00         | 5.655,00         | 338,15            | 359,59                            | 6.352,74         |      |
| 005 | 8055         | 2019      | 525903    | 01000         | 3.318,63         | 3.318,63         | 0,00              | 199,12                            | 3.517,75         |      |
| 006 | 8050         | 2019      | 525904    | 01000         | 4.688,00         | 4.688,00         | 389,17            | 304,63                            | 5.381,80         |      |
| 007 | 8055         | 2019      | 525904    | 01000         | 2.631,70         | 2.631,70         | 0,00              | 157,90                            | 2.789,60         |      |
| 008 | 8340         | 2021      | 521231    | 01000         | 4,11             | 4,11             | 0,00              | 0,00                              | 4,11             |      |
|     |              |           |           | <b>Totale</b> | <b>23.727,13</b> | <b>23.727,13</b> | <b>948,89</b>     | <b>1.480,32</b>                   | <b>26.156,34</b> |      |

|                                                    |                  |
|----------------------------------------------------|------------------|
| Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione | 26.156,34        |
| Diritti di Notifica                                | 0,00             |
| Spese Tabellari                                    | 17,86            |
| Spese a Più di Lista                               | 0,00             |
| <b>TOTALI</b>                                      | <b>26.174,20</b> |

Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:

| Prg.   | Identificativo Partita / Identificativo Atto | Art. 29 - 30 DL 78                 | Anno | N. Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Tipo | Ente Creditore    |
|--------|----------------------------------------------|------------------------------------|------|----------|------------|------------|------|-------------------|
| 521231 | 0490000202110N00010437368                    | 202158000 N / 36820210001043758000 | 2021 | 001307   | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 525902 | 049000020191014989358932                     | 3000 E / 36820210001043758000      | 2021 | 001308   | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 525903 | 049000020191014989358932                     | 3001 E / 36820210001043758000      | 2021 | 001308   | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 525904 | 049000020191014989358932                     | 3002 E / 36820210001043758000      | 2021 | 001308   | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>490000 |

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

Agente della riscossione per la Provincia di MILANO



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.  
Milano, 30/10/2024  
Curatore Avv. Dario Radice

Avviso di addebito n. R 068R36820210001076817000 0

Data Notifica: 16/10/2021

| Prg | Cod. Tributo | Anno Rif. | Id. Part.     | Rate N.Cad. | Carico a Ruolo  | Importo Residuo | Interessi di Mora | Oneri di riscossione <sup>1</sup> | Totale          | Note |
|-----|--------------|-----------|---------------|-------------|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------|------|
| 001 | 8065         | 2019      | 525905        | 01 000      | 417,90          | 417,90          | 19,95             | 26,27                             | 464,12          |      |
| 002 | 8055         | 2019      | 525905        | 01 000      | 250,74          | 250,74          | 0,00              | 15,04                             | 265,78          |      |
| 003 | 8065         | 2019      | 525906        | 01 000      | 392,38          | 392,38          | 23,46             | 24,95                             | 440,79          |      |
| 004 | 8055         | 2019      | 525906        | 01 000      | 230,27          | 230,27          | 0,00              | 13,82                             | 244,09          |      |
| 005 | 8065         | 2019      | 525907        | 01 000      | 331,84          | 331,84          | 27,54             | 21,56                             | 380,94          |      |
| 006 | 8055         | 2019      | 525907        | 01 000      | 186,28          | 186,28          | 0,00              | 11,18                             | 197,46          |      |
| 007 | 8340         | 2021      | 521562        | 01 000      | 4,11            | 4,11            | 0,00              | 0,00                              | 4,11            |      |
|     |              |           | <b>Totale</b> |             | <b>1.813,52</b> | <b>1.813,52</b> | <b>70,95</b>      | <b>112,82</b>                     | <b>1.997,29</b> |      |

|                                                    |                 |
|----------------------------------------------------|-----------------|
| Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione | 1.997,29        |
| Dritti di Notifica                                 | 0,00            |
| Spese Tabellari                                    | 1,36            |
| Spese a Pié di Lista                               | 0,00            |
| <b>TOTALI</b>                                      | <b>1.998,65</b> |

Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:

| Prg.   | Identificativo Partita / Identificativo Atto                                 | Anno | N. Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Tipo | Ente Creditore    |
|--------|------------------------------------------------------------------------------|------|----------|------------|------------|------|-------------------|
| 521562 | 0490000202110N00010768 368 202117000 N / 36820210001076817000 del 09/10/2021 | 2021 | 001307   | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 525905 | 049000020191014989358932 3003 E / 36820210001076817000 del 09/10/2021        | 2021 | 001308   | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 525906 | 049000020191014989358932 3004 E / 36820210001076817000 del 09/10/2021        | 2021 | 001308   | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 525907 | 049000020191014989358932 3005 E / 36820210001076817000 del 09/10/2021        | 2021 | 001308   | 10/10/2021 | 09/10/2021 |      | 00002 0<br>490000 |

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

Agenzia delle entrate-Riscossione  
Agente della riscossione per la Provincia di MILANO



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.  
Milano, 30/10/2024  
Curatore Avv. Dario Radice



Avviso di addebito n. R 068R36820210003819206000 0

Data Notifica: 20/11/2021

| Prg | Cod. Tributo | Anno Rif. | Id. Part. | Rate N.Cad. | Carico a Ruolo | Importo Residuo   | Interessi di Mora | Oneri di riscossione <sup>1</sup> | Totale            | Note |
|-----|--------------|-----------|-----------|-------------|----------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|------|
| 001 | 8050         | 2020      | 683976    | 01000       | 6.920,00       | 6.920,00          | 1.151,08          | 484,26                            | 8.555,34          |      |
| 002 | 8055         | 2020      | 683976    | 01000       | 649,63         | 649,63            | 0,00              | 38,98                             | 688,61            |      |
| 003 | 8050         | 2020      | 683977    | 01000       | 2.631,00       | 2.631,00          | 437,64            | 184,12                            | 3.252,76          |      |
| 004 | 8055         | 2020      | 683977    | 01000       | 246,99         | 246,99            | 0,00              | 14,82                             | 261,81            |      |
| 005 | 8050         | 2020      | 683978    | 01000       | 1.974,00       | 1.974,00          | 296,40            | 136,16                            | 2.406,56          |      |
| 006 | 8055         | 2020      | 683978    | 01000       | 958,88         | 958,88            | 0,00              | 57,53                             | 1.016,41          |      |
| 007 | 8050         | 2020      | 683979    | 01000       | 10.703,00      | 10.703,00         | 1.834,17          | 752,23                            | 13.289,40         |      |
| 008 | 8055         | 2020      | 683979    | 01000       | 4.943,91       | 4.943,91          | 0,00              | 296,63                            | 5.240,54          |      |
| 009 | 8050         | 2020      | 683980    | 01000       | 17.054,00      | 17.054,00         | 3.305,70          | 1.221,58                          | 21.581,28         |      |
| 010 | 8055         | 2020      | 683980    | 01000       | 7.457,04       | 7.457,04          | 0,00              | 447,42                            | 7.904,46          |      |
| 011 | 8050         | 2020      | 683981    | 01000       | 10.042,00      | 10.042,00         | 2.412,79          | 747,29                            | 13.202,08         |      |
| 012 | 8055         | 2020      | 683981    | 01000       | 3.879,24       | 3.879,24          | 0,00              | 232,75                            | 4.111,99          |      |
| 013 | 8050         | 2020      | 683982    | 01000       | 15.133,00      | 15.133,00         | 3.976,01          | 1.146,54                          | 20.255,55         |      |
| 014 | 8055         | 2020      | 683982    | 01000       | 5.472,76       | 5.472,76          | 0,00              | 328,37                            | 5.801,13          |      |
| 015 | 8050         | 2020      | 683983    | 01000       | 23.032,00      | 23.032,00         | 6.586,10          | 1.777,09                          | 31.395,19         |      |
| 016 | 8055         | 2020      | 683983    | 01000       | 7.742,54       | 7.742,54          | 0,00              | 464,55                            | 8.207,09          |      |
| 017 | 8050         | 2020      | 683984    | 01000       | 33.832,00      | 33.832,00         | 10.434,53         | 2.655,99                          | 46.922,52         |      |
| 018 | 8055         | 2020      | 683984    | 01000       | 10.538,90      | 10.538,90         | 0,00              | 632,33                            | 11.171,23         |      |
| 019 | 8050         | 2020      | 683985    | 01000       | 27.635,00      | 27.635,00         | 9.206,22          | 2.210,47                          | 39.051,69         |      |
| 020 | 8055         | 2020      | 683985    | 01000       | 7.858,94       | 7.858,94          | 0,00              | 471,54                            | 8.330,48          |      |
| 021 | 8050         | 2021      | 683987    | 01000       | 36.897,00      | 36.897,00         | 13.093,08         | 2.999,40                          | 52.989,48         |      |
| 022 | 8055         | 2021      | 683987    | 01000       | 9.613,44       | 9.613,44          | 0,00              | 576,81                            | 10.190,25         |      |
| 023 | 8050         | 2021      | 683988    | 01000       | 28.088,00      | 28.088,00         | 10.556,16         | 2.318,65                          | 40.962,81         |      |
| 024 | 8055         | 2021      | 683988    | 01000       | 6.671,86       | 6.671,86          | 0,00              | 400,31                            | 7.072,17          |      |
| 025 | 8050         | 2021      | 683986    | 01000       | 22.925,00      | 22.925,00         | 9.148,01          | 1.924,38                          | 33.997,39         |      |
| 026 | 8055         | 2021      | 683986    | 01000       | 4.861,36       | 4.861,36          | 0,00              | 291,68                            | 5.153,04          |      |
| 027 | 8050         | 2021      | 683989    | 01000       | 38.674,00      | 38.674,00         | 16.330,39         | 3.300,26                          | 58.304,65         |      |
| 028 | 8055         | 2021      | 683989    | 01000       | 7.215,61       | 7.215,61          | 0,00              | 432,94                            | 7.648,55          |      |
| 029 | 8050         | 2021      | 683990    | 01000       | 28.577,00      | 28.577,00         | 12.708,90         | 2.477,15                          | 43.763,05         |      |
| 030 | 8055         | 2021      | 683990    | 01000       | 4.627,13       | 4.627,13          | 0,00              | 277,63                            | 4.904,76          |      |
| 031 | 8340         | 2021      | 667653    | 01000       | 4,11           | 4,11              | 0,00              | 0,00                              | 4,11              |      |
|     |              |           |           |             | <b>Totale</b>  | <b>386.859,34</b> | <b>101.476,18</b> | <b>29.299,86</b>                  | <b>517.635,38</b> |      |

Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione

517.635,38



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

*Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.*  
 Milano, 30/10/2024  
 Curatore Avv. Dario Radice

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Diritti di Notifica  | 0,00              |
| Spese Tabellari      | 305,06            |
| Spese a Piè di Lista | 0,00              |
| <b>TOTALI</b>        | <b>517.940,44</b> |

**Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:**

| Prg.   | Identificativo Partita / Identificativo Atto Art. 29 - 30-DL 78             | Anno | N. Ruolo | Data Cons. | Data Visto | Tipo | Ente Creditore    |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----------|------------|------------|------|-------------------|
| 667653 | 049000020210000038192 368 202106000 N / 36820210003819206000 del 09/11/2021 | 2021 | 002174   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683976 | 049000020201014988524 110 3009 M / 36820210003819206000 del 09/11/2021      | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683977 | 049000020201014988524 110 3010 M / 36820210003819206000 del 09/11/2021      | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683978 | 049000020201014988524 110 3011 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021      | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683979 | 049000020201014988524 110 3012 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021      | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683980 | 049000020201014988524 110 3013 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021      | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683981 | 049000020201014988524 110 3014 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021      | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683982 | 049000020201014988524 110 3015 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021      | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683983 | 049000020201014988524 110 3016 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021      | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683984 | 049000020201014988524 110 3017 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021      | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683985 | 049000020201014988524 110 3018 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021      | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683986 | 04900002021014988524 110 3019 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021       | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683987 | 04900002021014988524 110 3020 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021       | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683988 | 04900002021014988524 110 3021 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021       | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683989 | 04900002021014988524 110 3022 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021       | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |
| 683990 | 04900002021014988524 110 3023 E / 36820210003819206000 del 09/11/2021       | 2021 | 002175   | 10/11/2021 | 09/11/2021 |      | 00002 0<br>490000 |

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

*Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.*  
 Milano, 30/10/2024  
 Curatore Avv. Dario Radice

**Agenzia delle entrate--Riscossione  
Agente della riscossione per la Provincia di MILANO**

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

*Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.*  
*Milano, 30/10/2024*  
*Curatore Avv. Dario Radice*

## Tabella riepilogativa degli Enti Creditori presenti sui Ruoli dei documenti :

|       |                  |              |                                    |
|-------|------------------|--------------|------------------------------------|
| Cod.  | Descrizione Ente | Cod. Ufficio | Denom. Ufficio                     |
| 00002 | I.N.P.S.         | 0 490000     | Sede di Milano                     |
| 00003 | I.N.A.I.L.       | 0 13670      | I.N.A.I.L. sede di Milano-Sabaudia |

## Tabella Tributi:

| Cod. | Descrizione Tributo               |
|------|-----------------------------------|
| 8014 | INAIL RATE PREMIO                 |
| 8015 | INAIL SANZIONI CIVILI RATE PREMIO |
| 8050 | MODELLO DM 10                     |
| 8065 | SOMME AGGIUNTIVE                  |
| 8065 | MODELLO DM/10 RETTIFICATIVO       |
| 8092 | INPS - INTERESSI DI MORA          |
| 8340 | INPS Spese di notifica            |

## RIEPILOGO TOTALE - Numero Documenti: 7

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| <b>Totali Importi a Debito</b>  |                   |
| Importo imposta residuo scaduto | 463.862,38        |
| Importo Interessi di Mora       | 114.393,26        |
| Importo Oneri di riscossione    | 34.693,84         |
| Importo Diritti di Notifica     | 5,88              |
| Importo Spese Tabellari         | 334,68            |
| Importo Spese a Pie' di Lista   | 0,00              |
| Importo Spese di Revoca         | 0,00              |
| <b>Totale Generale</b>          | <b>613.290,04</b> |

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

Agenzia delle entrate-Riscossione  
Agente della riscossione per la Provincia di MILANO



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60

*Copia conforme all'originale digitale, ai sensi dell'art. 196 octies disp. att. c.p.c.*

Milano, 30/10/2024

Curatore Avv. Dario Radice

### Ispezione telematica

n. T1 23562 del 01/10/2024

Inizio ispezione 01/10/2024 07:52:10

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 3,60

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 5281

Registro particolare n. 3227

Presentazione n. 19 del 08/04/2016

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 26/02/2016

Numero di repertorio 748

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE D

CREMONA

Codice fiscale 800 057 20190

Sede

CREMONA (CR)

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente AVV, ALESSANDRO PORCHERA

Indirizzo VIA MAZZINI 95 - CREMA - CR -

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

### Immobile n. 1

Comune H276 - RICENGO (CR)

Catasto TERRENI

Foglio 8 Particella 348

Subalterno -

Consistenza 40 centiare

Natura T - TERRENO

Indirizzo VIA AL SERIO

N. civico -

### Immobile n. 2

Comune H276 - RICENGO (CR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 9

Particella 2

Subalterno 504

Natura D1 - OPIFICI

Consistenza -

Indirizzo VIA AL SERIO

N. civico -



### Ispezione telematica

n. T1 23562 del 01/10/2024

Inizio ispezione 01/10/2024 07:52:10

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 3,60

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 5281

Registro particolare n. 3227

Presentazione n. 19 del 08/04/2016

Piano T

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL PRESENTE PIGNORAMENTO VIENE TRASCRITTO PER L'IMPORTO DI EURO 281,308,41 COME DA ATTO DI PRECETTO DEL 02.12.2015 OLTRE INTERESSI CONVENZIONALI E SPESE SUCCESSIVE



**Ispezione telematica**

n. T1 23562 del 01/10/2024

Inizio ispezione 01/10/2024 07:52:10

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 3,60

**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive**

*Relative alla formalità:* Nota di trascrizione Numero di registro particolare 3227 del 08/04/2016

**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il 14/01/2021 Servizio di P.I. di LODI  
Registro particolare n. 74 Registro generale n. 514  
Tipo di atto: 0705 - CANCELLAZIONE

**Comunicazioni**

Non sono presenti comunicazioni

**Rettifiche**

Non sono presenti rettifiche

**Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)**

Non sono presenti formalità successive



Direzione Provinciale di LODI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/07/2024 Ora 08:42:42

---

### Ispezione telematica

per titolo telematico  
Richiedente PNTMLE

Ispezione n. T12134 del 01/07/2024

---

### Nota di Trascrizione - Titolo telematico

Registro generale 15192  
Registro Particolare 9882

Data di presentazione 26/11/2014

---

### Documento composto da 30 pagine

#### Firmatario

**Consiglio Nazionale del Notariato (serialnumber Consiglio Nazionale  
del Notariato Certification Authority)**

IT

**80052590587**

**Organizzazione IT:GRFNLL71M56D869M**

**Firmatario Notaio**

**Scadenza /U//LL/**





Repertorio n.412

Raccolta n.288

VERBALE DI ASSEMBLEA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattordici

il giorno ventuno

del mese di novembre

alle ore quindici

21 NOVEMBRE 2014, ore 15.00

In Vergiate, nel mio studio sito in Via Cavallotti n.28, al piano primo.

Innanzi a me dott. [REDACTED], notaio in Vergiate, iscritto al Collegio Notarile di Milano,

E' PRESENTE IL SIGNOR:

[REDACTED]

Io notaio sono certo dell'identità personale del componente, il quale, dichiarando di agire quale Presidente del Consiglio di Amministrazione della società:

[REDACTED]  
con sede in Ricengo (CR), strada vicinale al Serio, capitale sociale di euro 100.000,00 (centomila virgola zero zero) versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Cremona con numero di iscrizione, [REDACTED];

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60





[REDACTED] titolare della quota di partecipazione di nominali euro 5.550,00 (cinquemilacinquecentocinquanta virgola zero zero);

[REDACTED] titolare della quota di partecipazione di nominali euro 5.550,00 (cinquemilacinquecentocinquanta virgola zero zero);

[REDACTED] titolare della quota di partecipazione di nominali euro 5.550,00 (cinquemilacinquecentocinquanta virgola zero zero);

tutti per delega in data 11 novembre 2014, in atti della società;

- del Consiglio di Amministrazione è presente [REDACTED]

[REDACTED] comparente sopra generalizzato, Presidente;

assenti giustificati gli altri consiglieri e amministratori delegati [REDACTED]

[REDACTED] sopra generalizzati;

- gli intervenuti dichiarano di essere edotti degli argomenti all'ordine del giorno e ne accettano la discussione.

Pertanto il Presidente, accertata l'identità e la legittimazione degli intervenuti, dichiara l'assemblea validamente costituita ed atta a deliberare ai sensi di legge e di statuto.

Passando a trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno, il Presidente illustra all'assemblea la situazione patrimoniale della società alla data del 20 ottobre 2014 con la relazione dell'Organo Amministrativo, facendo constare come dalla me-

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



desima si evidenziano perdite di esercizi precedenti per euro 71.974,00 (settantunomila novecentosettantaquattro virgola zero zero), nonchè perdite di periodo per euro 17.393,00 (diciassettemila trecentonovantatre virgola zero zero) e quindi perdite per complessivi euro 89.367,00 (ottantanovemila trecentosessantasette virgola zero zero), precisando che successivamente alla redazione della suddetta relazione non si sono verificati fatti di rilievo che rendano necessaria la redazione di un documento contabile più aggiornato.

Si rende necessario, pertanto, ai sensi dell'articolo 2482-bis Codice Civile, procedere alla sanatoria delle perdite.

Il Presidente dichiara ed attesta, altresì, che la predetta situazione patrimoniale e la relazione dell'Organo Amministrativo sono stati preventivamente e debitamente depositati nella sede sociale nei termini di legge.

Il Presidente dà atto altresì che il capitale sociale attuale di euro 100.000,00 (centomila virgola zero zero) è interamente sottoscritto e versato.

Proseguendo, il Presidente propone di trasferire la sede sociale da Ricengo (CR) a Milano, esponendo le motivazioni della proposta.

Indi, il Presidente propone l'anticipato scioglimento della società e la sua messa in liquidazione, esponendo le ragioni di opportunità di detta proposta.

Udita la relazione del Presidente, si procede alla votazione

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



per alzata di mano sulle suddette proposte, in merito alla quale il Presidente accerta e fa constatare che, all'unanimità

L'ASSEMBLEA DELIBERA:

1) - di approvare la situazione patrimoniale della società alla data del 20 ottobre 2014 che, unitamente alla relazione dell'Organo Amministrativo, in unico documento, si allega al presente verbale sotto la lettera "A", omissane la lettura per espressa dispensa fattane dal comparente, con il consenso dell'Assemblea;

2) - di ripianare totalmente la perdita di complessivi euro 89.367,00 (ottantanovemila trecentosessantasette virgola zero zero), mediante riduzione del capitale sociale per il medesimo importo, e quindi da euro 100.000,00 (centomila virgola zero zero) ad euro 10.633,00 (diecimilaseicentotrentatre virgola zero zero).

A questo punto il Presidente dichiara e dà atto a verbale che il capitale sociale di euro 10.633,00 (diecimilaseicentotrentatre virgola zero zero) è interamente sottoscritto e versato e nella titolarità dei soci come segue:

██████████ quota di nominali euro 8.862,61 (ottomilaottocentosessantadue virgola sessantuno);

██████████ quota di nominali euro 590,13 (cinquecentonovanta virgola tredici);

██████████ quota di nominali euro 590,13 (cinquecentonovanta virgola tredici);

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



██████████ quota di nominali euro 590,13

(cinquecentonovanta virgola tredici);

3) - di modificare l'articolo 6 (sei), comma 1, dello statuto sociale come segue:

"6) Il capitale sociale è di euro 10.633,00 (diecimilaseicentotrentatre virgola zero zero) diviso in quote ai sensi di legge.";

invariato il resto dello stesso articolo;

3) - di trasferire la sede della società da Ricengo a Milano, con conseguente modifica dell'articolo 3 (tre) dello statuto sociale, come segue:

"2) - La società ha sede nel Comune di Milano.

Il trasferimento dell'indirizzo nell'ambito del Comune della sede legale non costituisce modifica dell'atto costitutivo e potrà essere deliberato dall'Organo Amministrativo, con l'obbligo della pubblicità di cui all'art.111-ter delle disposizioni di attuazione del Codice Civile.

L'Organo Amministrativo può istituire e sopprimere altrove filiali, succursali, uffici, agenzie e rappresentanze, in Italia ed all'Estero. L'istituzione e la soppressione di sedi secondarie è riservata alla competenza dei soci.";

4) - di dare atto, al fine dell'iscrizione nel Registro delle Imprese ai sensi dell'art.111-ter delle disposizioni per l'attuazione del Codice Civile, che l'indirizzo ove è posta la sede sociale è, attualmente, in Milano, via San Vincenzo n.18/A;

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



- 5) - di sciogliere anticipatamente la Società e di metterla in liquidazione;
- 6) - di nominare un unico liquidatore della società, nella persona di [REDACTED] comparente sopra generalizzato, che accetta, al quale viene attribuita la rappresentanza della società;
- 7) - di conferire al sopra nominato liquidatore ogni più ampio ed opportuno potere all'uopo occorrente, con facoltà di compiere tutti gli atti utili per la liquidazione e con l'espressa autorizzazione, in mancanza di convenienti offerte per l'acquisto dei beni sociali, a continuare, ai fini della liquidazione ed in funzione del miglior realizzo, l'esercizio provvisorio dell'azienda sociale allo scopo anche di assicurare l'ultimazione dei contratti non ancora eseguiti;
- 8) - di stabilire i seguenti criteri per lo svolgimento della liquidazione: il liquidatore dovrà procedere a realizzare l'attivo patrimoniale ed al pagamento delle passività e svolgere la propria attività con criteri di economicità, allo scopo di massimizzare l'importo del patrimonio distribuibile ai soci; il tutto con l'espressa indicazione, altresì, di valutare l'opportunità di ricorrere a procedure concorsuali;
- 9) - di dare atto che, in dipendenza di quanto sopra deliberato, ai sensi dell'articolo 2487 bis Codice Civile, alla denominazione sociale dovrà seguire l'indicazione "in liquidazione".

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



Il comparente, al fine delle dipendenti volture e trascrizioni presso il competente Ufficio del Territorio, mi dichiara che la società è proprietaria dei seguenti beni immobili:

IN COMUNE DI RICENGO:

CATASTO FABBRICATI: foglio 9, mappale n.2 (due) sub.504 (cinquecentoquattro), via al Serio, p.T, cat.D/1, rendita euro 19.041,77=;

CATASTO TERRENI:

- foglio 9, mappale n.2 (due) di ettari 01.90.30, ente urbano, senza redditi;

- foglio 8, mappale n.348 (trecentoquarantotto) di ettari 00.00.40, seminativo, classe 1, RDE 0,24=, RAE 0,24=;

- foglio 9, mappale n.1 (uno) di ettari 00.04.20, bosco ceduo, classe U, RDE 0,65, RAE 0,13.

Il comparente mi consegna, affinché venga allegato al presente verbale, il testo dello statuto sociale aggiornato in dipendenza a quanto sopra deliberato, testo di statuto che io notaio allego al presente atto sotto la lettera "B", omissane la lettura per espressa dispensa fattamene dal comparente.

Ri-

chiesto, io Notaio ho ricevuto quest'atto del quale ho dato lettura, in assemblea, al comparente, il quale, da me interpellato, lo approva pienamente.

Scritto parte a macchina e parte a mano da persona di mia fiducia, sotto mia direzione e da me notaio, in tre fogli dei

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60





quali occupa nove intere pagine e parte della decima pagina,  
viene chiuso e sottoscritto alle ore 15:35 (quindici e minuti  
trentacinque).

FIRMATO: [REDACTED]

FIRMATO: [REDACTED]

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



Allegato "A" al Rep. 412/288

## Società ALTEX SRL

Bilancio al 20/10/2014 con valori arrotondati

|                                                                            | Sbilancio: 0,00   |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Descrizione del conto                                                      | 20/10/2014        | 31/12/2013        |
| <b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>                                           |                   |                   |
| <b>B) Immobilizzazioni</b>                                                 |                   |                   |
| <b>II) Immobilizzazioni materiali</b>                                      |                   |                   |
| 1) Terreni e fabbricati                                                    |                   |                   |
| Terreni                                                                    | 2.767,00          | 2.767,00          |
| Fabbricati industriali                                                     | 615.545,00        | 615.545,00        |
| (Fondo di ammortamento fabbricati industriali)                             | -326.966,00       | -326.966,00       |
| Terreni e fabbricati                                                       | 291.346,00        | 291.346,00        |
| 2) Impianti e macchinari                                                   |                   |                   |
| Macchinari                                                                 | 422.174,00        | 422.174,00        |
| (Fondo di ammortamento macchinari)                                         | -318.553,00       | -318.553,00       |
| Impianti e macchinari                                                      | 103.621,00        | 103.621,00        |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali                                  |                   |                   |
| Attrezzature                                                               | 28.198,00         | 28.198,00         |
| (Fondo di ammortamento attrezzature)                                       | -27.973,00        | -27.973,00        |
| Attrezzature industriali e commerciali                                     | 225,00            | 225,00            |
| 4) Altri beni                                                              |                   |                   |
| Macchine ordinarie d'ufficio                                               | 32.680,00         | 32.680,00         |
| (Fondo di ammortamento macchine ordinarie d'ufficio)                       | -25.752,00        | -25.752,00        |
| Macchine d'ufficio elettromeccaniche, elettroniche                         | 1.668,00          | 1.668,00          |
| (Fondo di ammortamento macchine d'ufficio elettromeccaniche, elettroniche) | -1.668,00         | -1.668,00         |
| Autocarri e mezzi di trasporto interni                                     | 15.000,00         | 15.000,00         |
| (Fondo di ammortamento autocarri e mezzi di trasporto interni)             | -15.000,00        | -15.000,00        |
| Altri beni                                                                 | 6.928,00          | 6.928,00          |
| <b>Immobilizzazioni materiali</b>                                          | <b>402.120,00</b> | <b>402.120,00</b> |
| <b>III) Immobilizzazioni finanziarie</b>                                   |                   |                   |
| 2) Crediti                                                                 |                   |                   |
| d) Verso altri                                                             |                   |                   |
| 1) Entro 12 mesi                                                           |                   |                   |
| Crediti verso altri                                                        | 1.485,00          | 1.485,00          |
| Entro 12 mesi                                                              | 1.485,00          | 1.485,00          |
| Verso altri                                                                | 1.485,00          | 1.485,00          |
| Crediti                                                                    | 1.485,00          | 1.485,00          |
| <b>Immobilizzazioni finanziarie</b>                                        | <b>1.485,00</b>   | <b>1.485,00</b>   |
| <b>Immobilizzazioni</b>                                                    | <b>403.605,00</b> | <b>403.605,00</b> |
| <b>C) Attivo circolante</b>                                                |                   |                   |
| <b>I) Rimanenze</b>                                                        |                   |                   |
| 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati                         |                   |                   |
| Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati                            | 176.385,00        | 176.385,00        |
| Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati                            | 176.385,00        | 176.385,00        |
| <b>Rimanenze</b>                                                           | <b>176.385,00</b> | <b>176.385,00</b> |
| <b>II) Crediti</b>                                                         |                   |                   |
| 1) Verso clienti                                                           |                   |                   |
| a) Esigibili entro 12 mesi                                                 |                   |                   |
| Crediti documentati da fatture                                             | 0,00              | 26.581,00         |
| Esigibili entro 12 mesi                                                    | 7.117,00          | 0,00              |
| Esigibili entro 12 mesi                                                    | 7.117,00          | 26.581,00         |
| Verso clienti                                                              | 7.117,00          | 26.581,00         |

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



|                                  |                   |                   |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| 4bis ) Crediti tributari         |                   |                   |
| a) Esigibili entro 12 mesi       |                   |                   |
| Esigibili entro 12 mesi          | 0,00              | 1.879,00          |
| Esigibili entro 12 mesi          | 0,00              | 1.879,00          |
| Crediti tributari                | 0,00              | 1.879,00          |
| <b>Crediti</b>                   | <b>7.117,00</b>   | <b>28.460,00</b>  |
| <b>IV) Disponibilità liquide</b> |                   |                   |
| 1) Depositi bancari e postali    |                   |                   |
| depositi bancari e postali       | 183,00            | 0,00              |
| Depositi bancari e postali       | 0,00              | 7.412,00          |
| Depositi bancari e postali       | 183,00            | 7.412,00          |
| 3) Denaro e valori in cassa      |                   |                   |
| Cassa                            | 195,00            | 195,00            |
| Denaro e valori in cassa         | 195,00            | 195,00            |
| <b>Disponibilità liquide</b>     | <b>378,00</b>     | <b>7.607,00</b>   |
| <b>Attivo circolante</b>         | <b>183.880,00</b> | <b>212.452,00</b> |
| <b>D) Ratei e risconti</b>       |                   |                   |
| 2) Ratei attivi                  |                   |                   |
| a) Entro 12 mesi                 |                   |                   |
| Ratei attivi                     | 0,00              | 521,00            |
| Entro 12 mesi                    | 0,00              | 521,00            |
| Ratei attivi                     | 0,00              | 521,00            |
| Ratei e risconti                 | 0,00              | 521,00            |
| <b>Stato patrimoniale attivo</b> | <b>587.485,00</b> | <b>616.578,00</b> |

#### STATO PATRIMONIALE PASSIVO

##### A) Patrimonio netto

###### I) Capitale

Quote

100.000,00 100.000,00

Capitale

100.000,00 100.000,00

###### VII) Altre riserve

Riserva da arrotondamento

0,00 2,00

Altre riserve

0,00 2,00

###### VIII ) Utili (perdite) portati a nuovo

(Perdite esercizi precedenti)

-71.974,00 -135.688,00

Utili (perdite) portati a nuovo

-71.974,00 -135.688,00

###### IX) Utile (Perdita) dell'esercizio

Utile d'esercizio

0,00 63.714,00

(Perdita d'esercizio)

-17.393,00 0,00

Utile (Perdita) dell'esercizio

-17.393,00 63.714,00

**Patrimonio netto**

**10.633,00 28.028,00**

##### C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Fondo TFR

0,00 176.082,00

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

0,00 176.082,00

##### D) Debiti

###### 4) Debiti verso banche

a) Entro 12 mesi

    Per conti correnti passivi

51.244,00 49.274,00

    Entro 12 mesi

51.244,00 49.274,00

b) Oltre 12 mesi

    Mutui ipotecari

267.036,00 277.315,00

    Oltre 12 mesi

267.036,00 277.315,00

**Debiti verso banche**

**318.280,00 326.589,00**

###### 7) Debiti verso fornitori

a) Entro 12 mesi

    Fornitori di beni e servizi

39.347,00 39.943,00

    Entro 12 mesi

39.347,00 39.943,00

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



|                                                                       |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Debiti verso fornitori</b>                                         | <b>39.347,00</b>  | <b>39.943,00</b>  |
| <b>12) Debiti tributari</b>                                           |                   |                   |
| a) Entro 12 mesi                                                      |                   |                   |
| Debiti tributari per IRES                                             | 3.911,00          | 3.911,00          |
| Debiti tributari per IRAP                                             | 2.969,00          | 2.969,00          |
| Erario c/IVA a debito                                                 | 5.390,00          | 7.611,00          |
| Debiti verso l'Erario per ritenute operate alla fonte                 | 33.894,00         | 2.201,00          |
| Entro 12 mesi                                                         | <u>46.164,00</u>  | <u>16.692,00</u>  |
| <b>Debiti tributari</b>                                               | <b>46.164,00</b>  | <b>16.692,00</b>  |
| <b>13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b> |                   |                   |
| a) Entro 12 mesi                                                      |                   |                   |
| INPS                                                                  | 11.427,00         | 0,00              |
| Altri enti ...                                                        | 0,00              | 2.726,00          |
| Entro 12 mesi                                                         | <u>11.427,00</u>  | <u>2.726,00</u>   |
| <b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>     | <b>11.427,00</b>  | <b>2.726,00</b>   |
| <b>14) Altri debiti</b>                                               |                   |                   |
| a) Entro 12 mesi                                                      |                   |                   |
| Debiti verso il personale per retribuzioni                            | 150.740,00        | 23.755,00         |
| Altri debiti ...                                                      | 44,00             | 44,00             |
| Entro 12 mesi                                                         | <u>150.784,00</u> | <u>23.799,00</u>  |
| b) Oltre 12 mesi                                                      |                   |                   |
| Debiti verso soci per dividendi o altro                               | 10.850,00         | 0,00              |
| Oltre 12 mesi                                                         | <u>10.850,00</u>  | <u>0,00</u>       |
| <b>Altri debiti</b>                                                   | <b>161.634,00</b> | <b>23.799,00</b>  |
| <b>Debiti</b>                                                         | <b>576.852,00</b> | <b>409.749,00</b> |
| <b>E) Ratei e risconti</b>                                            |                   |                   |
| <b>2) Ratei passivi</b>                                               |                   |                   |
| a) Entro 12 mesi                                                      |                   |                   |
| Ratei passivi                                                         | 0,00              | 2.719,00          |
| Entro 12 mesi                                                         | <u>0,00</u>       | <u>2.719,00</u>   |
| <b>Ratei passivi</b>                                                  | <b>0,00</b>       | <b>2.719,00</b>   |
| <b>Ratei e risconti</b>                                               | <b>0,00</b>       | <b>2.719,00</b>   |
| <b>Stato patrimoniale passivo</b>                                     | <b>587.485,00</b> | <b>616.578,00</b> |

## CONTO ECONOMICO

### A) Valore della produzione

#### 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni

|                                          |           |            |
|------------------------------------------|-----------|------------|
| Merci c/vendite                          | 49.805,00 | 156.217,00 |
| Ricavi delle vendite e delle prestazioni | 0,00      | 68.000,00  |

#### Ricavi delle vendite e delle prestazioni

**49.805,00      224.217,00**

#### 5) Altri ricavi e proventi

|                                                 |                 |                  |
|-------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| b) Altri ricavi e proventi                      |                 |                  |
| Arrotondamenti attivi                           | 1,00            | 64,00            |
| Sopravvenienze e insussistenze attive ordinarie | 0,00            | 35.814,00        |
| Plusvalenze ordinarie                           | 3.000,00        | 0,00             |
| Altri ricavi e proventi                         | <u>3.001,00</u> | <u>35.878,00</u> |

#### Altri ricavi e proventi

**3.001,00      35.878,00**

### Valore della produzione

**52.806,00      260.095,00**

### B) Costi della produzione

#### 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

|               |      |        |
|---------------|------|--------|
| Acquisti vari | 0,00 | 108,00 |
|---------------|------|--------|

#### Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

**0,00      108,00**

#### 7) Per servizi

|                       |        |           |
|-----------------------|--------|-----------|
| Energia elettrica     | 0,00   | 21.269,00 |
| Gas e riscaldamento   | 0,00   | 10.643,00 |
| Acqua                 | 89,00  | 479,00    |
| Spese telefonia fissa | 390,00 | 804,00    |

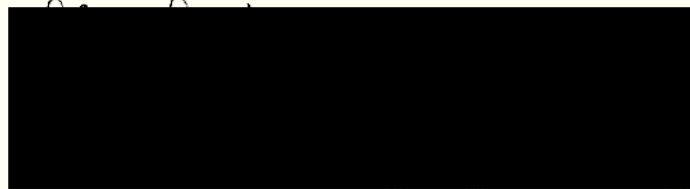


|                                                                                         |                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Spese legali e altre consulenze professionali                                           | 12.824,00        | 5.413,00          |
| Manutenzione e riparazione su beni propri                                               | 0,00             | 1.226,00          |
| Assicurazioni varie                                                                     | 5.926,00         | 7.292,00          |
| Spese per servizi bancari                                                               | 1.055,00         | 1.681,00          |
| Spese varie                                                                             | 1.227,00         | 733,00            |
| <b>Per servizi</b>                                                                      | <b>21.511,00</b> | <b>49.540,00</b>  |
| <b>9) Per il personale</b>                                                              |                  |                   |
| a) Salari e stipendi                                                                    |                  |                   |
| Salari                                                                                  | 18.522,00        | 71.630,00         |
| Salari e stipendi                                                                       | 18.522,00        | 71.630,00         |
| b) Oneri sociali                                                                        |                  |                   |
| Contributi INPS                                                                         | 20.172,00        | 22.558,00         |
| Contributi INAIL                                                                        | 255,00           | 1.069,00          |
| Oneri sociali                                                                           | 20.427,00        | 23.627,00         |
| c) Trattamento di fine rapporto                                                         |                  |                   |
| Accantonamento fondo TFR                                                                | 0,00             | 15.244,00         |
| Indennità TFR                                                                           | 1.125,00         | 0,00              |
| Trattamento di fine rapporto                                                            | 1.125,00         | 15.244,00         |
| <b>Per il personale</b>                                                                 | <b>40.074,00</b> | <b>110.501,00</b> |
| <b>11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci</b> |                  |                   |
| Rimanenze iniziali                                                                      | 176.385,00       | 183.676,00        |
| (Rimanenze finali)                                                                      | -176.385,00      | -176.385,00       |
| <b>Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci</b>     | <b>0,00</b>      | <b>7.291,00</b>   |
| <b>14) Oneri diversi di gestione</b>                                                    |                  |                   |
| Imposta di bollo                                                                        | 2,00             | 0,00              |
| Altre imposte e tasse deducibili                                                        | 0,00             | 27,00             |
| IVA non deducibile                                                                      | 97,00            | 0,00              |
| Sopravvenienze e insussistenze passive ordinarie                                        | 151,00           | 7.916,00          |
| Multe e ammende                                                                         | 24,00            | 348,00            |
| Altri...                                                                                | 40,00            | 0,00              |
| <b>Oneri diversi di gestione</b>                                                        | <b>315,00</b>    | <b>8.290,00</b>   |
| <b>Costi della produzione</b>                                                           | <b>61.900,00</b> | <b>175.730,00</b> |
| <b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)</b>                             | <b>-9.094,00</b> | <b>84.365,00</b>  |
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>                                                   |                  |                   |
| <b>16) Altri proventi finanziari</b>                                                    |                  |                   |
| c) Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni       |                  |                   |
| Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non                                       | 0,00             | 18,00             |
| Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni          | 0,00             | 18,00             |
| <b>Altri proventi finanziari</b>                                                        | <b>0,00</b>      | <b>18,00</b>      |
| <b>17) (Interessi e altri oneri finanziari)</b>                                         |                  |                   |
| d) Altri interessi e oneri finanziari                                                   |                  |                   |
| Interessi passivi sui debiti verso banche                                               | 1.646,00         | 2.332,00          |
| Arrotondamenti passivi                                                                  | 5,00             | 0,00              |
| Interessi passivi sui debiti verso banche                                               | 1.641,00         | 2.332,00          |
| Interessi passivi su mutui                                                              | 5.562,00         | 11.356,00         |
| Altri...                                                                                | 1.092,00         | 102,00            |
| Altri interessi e oneri finanziari                                                      | 8.300,00         | 13.790,00         |
| <b>Interessi e altri oneri finanziari</b>                                               | <b>8.300,00</b>  | <b>13.790,00</b>  |
| <b>Proventi e oneri finanziari</b>                                                      | <b>-8.300,00</b> | <b>-13.772,00</b> |
| <b>E) Proventi e oneri straordinari</b>                                                 |                  |                   |
| <b>20) Proventi</b>                                                                     |                  |                   |
| b) Altri proventi straordinari                                                          |                  |                   |
| Rettifiche per arrotondamento Euro                                                      | 1,00             | 1,00              |
| Altri proventi straordinari                                                             | 1,00             | 1,00              |

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



|                                                   |            |           |
|---------------------------------------------------|------------|-----------|
| Proventi                                          | 1,00       | 1,00      |
| Proventi e oneri straordinari                     | 1,00       | 1,00      |
| Risultato prima delle imposte (A - B ± C ± D ± E) | -17.393,00 | 70.594,00 |
| 22) Imposte sul reddito dell'esercizio            |            |           |
| a) Imposte correnti                               |            |           |
| Imposte correnti                                  | 0,00       | 6.880,00  |
| Imposte correnti                                  | 0,00       | 6.880,00  |
| Imposte sul reddito dell'esercizio                | 0,00       | 6.880,00  |
| 23) Perdita dell'esercizio                        | -17.393,00 | 63.714,00 |



**RELAZIONE DEL PRESIDENTE IL C.d.A.  
SULLA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 20.10.2014**

Signori soci,

siamo tutti ampiamente consapevoli del fatto che, causa la sempre più irreversibile crisi che da anni sta negativamente influenzando l'intero settore del tessile, lo scorso mese di gennaio ci siamo trovati nella necessità concordare la cessazione del rapporto di lavoro in essere col personale dipendente.

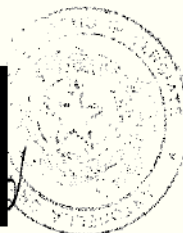
Ciò ha comportato l'emersione di oneri straordinari (il contributo di mobilità dovuto all'INPS) che hanno gravemente inciso sull'esercizio in corso tant'è che, come risulta dal bilancio provvisorio al 20.10.2014 che viene ora sottoposto al Vostro esame, si chiude con un'ulteriore perdita di €. 17.393.

Tenendo in debita considerazione che:

- il bilancio relativo all'esercizio precedente evidenziava perdite pregresse per ulteriori €.  
71.974;
- il capitale sociale di €. 100.000 risulta pertanto diminuito di oltre un terzo;
- avete già informalmente anticipato la Vostra impossibilità di apportare nuovi finanziamenti;
- allo stato mancano i presupposti per una soddisfacente ripresa dell'attività produttiva nel breve/medio termine;

si rende non più prorogabile la necessità di formalizzare quanto al riguardo sancito dalle vigenti disposizioni civilistiche e deliberare la volontaria messa in liquidazione della società.

Ricengo, 10 Novembre 2014



Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



Allegato "B" al rep.n.412/288

STATUTO

**- Denominazione, oggetto, sede e durata -**

1) - E' costituita una società a responsabilità limitata denominata:



2) - L'oggetto sociale è costituito dalle seguenti attività:

la produzione, la finitura e la vendita di articoli tessili in genere, con particolare riferimento a pizzi, tulli, tendaggi, veli, centri e tovagliame.

Essa può svolgere tutte le attività industriali, commerciali, mobiliari ed immobiliari ritenute necessarie od utili per il raggiungimento dell'oggetto sociale e può, sempre che tali attività non assumano il carattere della prevalenza, non siano svolte nei confronti del pubblico e siano funzionalmente connesse al raggiungimento dello scopo sociale, acquistare e vendere partecipazioni ed interessenze in società ed enti aventi oggetto affine, analogo o comunque connesso al proprio.

3) - La società ha sede nel Comune di Milano.

Il trasferimento dell'indirizzo nell'ambito del Comune della sede legale non costituisce modifica dell'atto costitutivo e potrà essere deliberato dall'Organo Amministrativo, con l'obbligo della pubblicità di cui all'art.111-ter delle disposizioni di attuazione del Codice civile.

L'organo amministrativo può istituire e sopprimere altrove fi-

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60





liali, succursali, uffici, agenzie e rappresentanze, in Italia ed all'Estero. L'istituzione e la soppressione di sedi secondarie è riservata alla competenza dei soci.

4) - La società è duratura sino a tutto il 31 (trentuno) dicembre 2050 (duemilacinquanta).

5) - Il domicilio dei soci, per quanto concerne i loro rapporti con la società, è quello risultante dal libro dei soci.

**- Conferimenti, capitale - partecipazioni -**

6) - Il capitale sociale è di Euro 10.633,00 (diecimilaseicentotrentatre virgola zero zero) diviso in quote ai sensi di legge.

I conferimenti possono avere ad oggetto ogni elemento patrimoniale consentito dalla legge.

Per le decisioni di aumento e riduzione del capitale sociale si applicano gli articoli 2481 e seguenti del Codice Civile.

La società potrà acquisire dai soci versamenti, a titolo oneroso o gratuito, in conto capitale o ad altro titolo, anche con obbligo di rimborso, nel rispetto delle normative vigenti, con particolare riferimento a quelle che regolano la raccolta di risparmio tra il pubblico; il tutto fatto salvo il disposto dell'art.2467 C.C.

L'assemblea può deliberare la riduzione del capitale sociale (nel rispetto degli importi minimi previsti e delle disposizioni stabilite a favore dei terzi) anche mediante assegnazione a singoli soci o gruppi di soci di determinate attività so-

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|  | ciali o di azioni o quote di altre aziende nelle quali la società abbia compartecipazione.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|  | 7) - I diritti sociali spettano ai soci in misura proporzionale alle rispettive partecipazioni al capitale.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|  | Le partecipazioni sociali rappresentano una quota del capitale.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|  | Il valore nominale delle partecipazioni è pari al capitale sociale diviso per la quota rappresentata da ciascuna di esse.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|  | 8) - Le partecipazioni sono liberamente trasferibili a causa di morte; nel caso di trasferimento di partecipazioni o di diritti di opzione per atto tra vivi a terzi non già soci occorre peraltro il consenso preventivo dei soci non cedenti oppure l'esperimento della seguente procedura.                                                                                                                                                                 |  |
|  | Il socio che intende cedere per atto tra vivi, in tutto od in parte, la propria partecipazione od i diritti di opzione deve comunicare la propria decisione a tutti gli altri soci a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, indicando il nominativo dell'aspirante acquirente ed il prezzo concordato per la cessione a titolo oneroso o il valore attribuito alla partecipazione od ai diritti di opzione per la cessione a titolo gratuito. |  |
|  | Entro il termine di decadenza di trenta giorni da tale notizia, gli altri soci possono esercitare il diritto di prelazione e, sempre a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, comunicare la loro decisione al socio che intende a-                                                                                                                                                                                                            |  |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | lienare.                                                       |  |
|  | Ove taluno dei soci non intenda esercitare il diritto di pre-  |  |
|  | lazione, tale diritto può essere esercitato pro quota dagli    |  |
|  | altri soci.                                                    |  |
|  | In caso di inosservanza delle norme stabilite dal presente ar- |  |
|  | ticolo, la cessione non ha efficacia verso la società e verso  |  |
|  | i terzi in genere.                                             |  |
|  | La procedura prevista dal presente articolo non si applica in  |  |
|  | caso di trasferimento di quota sociale o di diritti di opzione |  |
|  | ad altri soci, al coniuge di un socio, ai parenti in linea     |  |
|  | retta di soci nè in caso di intestazione a società fiduciaria  |  |
|  | o di reintestazione al fiduciante, intendendosi tali trasferi- |  |
|  | menti liberi da ogni limitazione.                              |  |
|  | <b>- Recesso dei soci -</b>                                    |  |
|  | 9) - I soci hanno diritto di recedere nei casi previsti dalla  |  |
|  | legge e dalle presenti disposizioni.                           |  |
|  | In tutti i casi in cui la legge non disponga diversamente, il  |  |
|  | recesso è esercitato con lettera raccomandata con avviso di    |  |
|  | ricevimento spedita all'organo amministrativo entro trenta     |  |
|  | giorni dall'iscrizione nel registro delle imprese della deci-  |  |
|  | sione che legittima il recesso o, negli altri casi, dal momen- |  |
|  | to in cui il socio viene a conoscenza del fatto che lo legit-  |  |
|  | tima. L'esercizio del diritto di recesso deve essere annotato  |  |
|  | nel libro soci a cura dell'organo amministrativo.              |  |
|  | Le partecipazioni per le quali è esercitato il diritto di re-  |  |
|  |                                                                |  |

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



cesso non possono essere cedute.

Per la liquidazione della partecipazione, relativi termini e modalità, vale il disposto dell'art.2473 C.C.

**- Decisioni dei soci -**

10) - I soci decidono sulle materie riservate alla loro competenza dalla legge e dalle presenti disposizioni, nonchè sugli argomenti che uno o più amministratori o tanti soci che rappresentano almeno un terzo del capitale sociale sottopongono alla loro approvazione.

Hanno diritto di voto i soci iscritti nel libro dei soci (salvi i casi di esclusione o di sospensione previsti dalla legge); il diritto di voto spetta ai soci nella misura prevista dalla legge.

Le decisioni dei soci, comunque adottate, sono prese con il voto favorevole dei soci che rappresentano la maggioranza del capitale sociale, salve in ogni caso le inderogabili disposizioni di legge che impongano maggioranza diverse ovvero l'unanimità dei consensi.

**- Consultazione scritta e consenso per iscritto -**

11) - Salvo quanto previsto al successivo art.12, le decisioni dei soci possono essere adottate mediante consultazione scritta o sulla base del consenso espresso per iscritto.

L'individuazione dei soci legittimati a partecipare alle decisioni in forma non assembleare è effettuata con riferimento alle risultanze del libro soci alla data dell'inizio della

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



procedura; qualora nel frattempo intervengano modifiche nella compagine sociale, il nuovo socio potrà sottoscrivere la decisione in luogo del socio cedente allegando estratto autentico del libro soci ovvero attestazione degli amministratori da cui risulti la sua regolare iscrizione in detto libro.

La procedura di consultazione scritta o di acquisizione del consenso espresso per iscritto non è soggetta a particolari vincoli, purchè sia assicurato a ciascun socio il diritto di partecipare alla decisione e sia assicurata a tutti gli aventi diritto adeguata informazione.

La decisione è adottata mediante approvazione per iscritto di un unico documento, ovvero di più documenti che contengano il medesimo testo di decisione, da parte di tanti soci che rappresentino la maggioranza del capitale sociale, come previsto e con le limitazioni di cui sopra al punto 10 del presente statuto.

Il procedimento deve concludersi entro trenta giorni dal suo inizio o nel diverso termine indicato nel testo della decisione.

Le decisioni assumono la data dell'ultima dichiarazione pervenuta nel termine prescelto.

Le decisioni dei soci adottate ai sensi del presente articolo devono essere trascritte senza indugio nel libro delle decisioni dei soci.

Le trasmissioni previste nel presente articolo potranno avvenire

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



nire con qualsiasi mezzo e/o sistema di comunicazione che consenta un riscontro della spedizione o del ricevimento compresi il fax o la posta elettronica.

**- Assemblea -**

12) - In tutti i casi espressamente previsti dalla legge o dal presente statuto, oppure quando lo richiedano uno o più amministratori o un numero di soci che rappresentano almeno un terzo del capitale sociale, le decisioni dei soci debbono essere adottate mediante deliberazione assembleare nel rispetto del metodo collegiale.

A tal fine l'assemblea è convocata presso la sede sociale o altrove, in Italia o in altro Paese facente parte dell'Unione Europea o in Svizzera, con avviso da inviare per mezzo di lettera raccomandata spedita ai soci almeno otto giorni prima dell'adunanza nel domicilio risultante dal libro soci, ovvero con telefax o messaggio di posta elettronica trasmessi nel medesimo termine, purchè siano stati iscritti nel libro dei soci, a richiesta degli stessi ed a tale scopo, il numero di telefax ricevente o l'indirizzo di posta elettronica.

Nell'avviso di convocazione potrà essere prevista una data ulteriore di seconda convocazione per il caso in cui nell'adunanza prevista in prima convocazione l'assemblea non risultasse legalmente costituita; comunque anche in seconda convocazione valgono le medesime maggioranze previste per la prima convocazione.

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



Pur in mancanza di formale convocazione, la deliberazione si intende adottata in presenza delle condizioni richieste dalla legge.

13) - Hanno diritto di intervenire all'assemblea coloro che risultano iscritti nel libro dei soci; ogni socio avente diritto d'intervento può farsi rappresentare con delega scritta da terzi, anche non soci, nell'osservanza delle vigenti disposizioni di legge.

14) - L'assemblea è presieduta, secondo la struttura dell'organo amministrativo, dall'Amministratore Unico, dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, dall'amministratore più anziano di età presente o, in caso di assenza o di impedimento dei predetti soggetti, dalla persona designata dagli intervenuti.

Le riunioni assembleari sono constatate da verbale redatto dal segretario designato dall'assemblea e sottoscritto dal presidente e dal medesimo segretario; nei casi di legge e quando l'organo amministrativo o il presidente dell'assemblea lo ritengano opportuno, il verbale viene redatto da un notaio.

15) - L'assemblea delibera con il voto favorevole dei soci che rappresentano la maggioranza di cui al precedente art.10 e con le limitazioni in tale articolo previste.

**- Amministrazione -**

16) - La società potrà essere amministrata, alternativamente, secondo quanto stabilito dai soci in occasione della nomina:

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|  | a) da un Amministratore Unico;                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|  | b) da un Consiglio di Amministrazione composto da un minimo di due ad un massimo di cinque membri, secondo la determinazione dei soci all'atto della nomina;                                                                                                                                                   |  |
|  | c) da due o più amministratori con poteri disgiunti, congiunti e comunque loro attribuiti dai soci all'atto della nomina (fatta comunque eccezione per i casi in cui la legge prevede la competenza dell'organo amministrativo nella sua totalità) ed applicandosi gli articoli 2257 e 2258 del Codice Civile. |  |
|  | Nel caso di nomina di più amministratori senza alcuna indicazione in merito alla struttura di organo amministrativo prescelta o alle modalità d'esercizio dei poteri di amministrazione, si intenderà costituito un Consiglio di Amministrazione.                                                              |  |
|  | Gli amministratori possono essere anche non soci.                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | Gli amministratori restano in carica per il periodo fissato all'atto della nomina ovvero, in difetto di determinazione, fino a revoca o a dimissioni, salve le cause di cessazione e di decadenza previste dalla legge e dalle presenti disposizioni.                                                          |  |
|  | Gli amministratori non sono vincolati al divieto di concorrenza di cui all'art.2390 del Codice Civile, salva diversa determinazione dei soci all'atto della nomina.                                                                                                                                            |  |
|  | Gli amministratori decadono dalla carica nei casi previsti dalla legge.                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60





**- Consiglio di Amministrazione -**

17) - In caso di nomina di un Consiglio di Amministrazione, qualora per dimissioni o per altre cause venga a mancare la maggioranza dei consiglieri (ovvero anche un solo amministratore, in caso di Consiglio di due membri) l'intero Consiglio di Amministrazione si intenderà decaduto e si dovrà convocare d'urgenza l'assemblea per le nuove nomine.

Tale decadenza si verificherà anche nel caso in cui il Consiglio risulti composto di due membri e sorga comunque disaccordo sulla revoca del Consigliere Delegato.

18) - Il Consiglio elegge fra i suoi membri un Presidente, ove non designato dai soci all'atto della nomina del Consiglio stesso, ed eventualmente un Vice Presidente che lo sostituisce nei casi di assenza o di impedimento.

Le riunioni sono convocate anche fuori della sede sociale, purchè in un paese dell'Unione Europea o in Svizzera, con avviso da inviarsi a tutti gli amministratori e sindaci effettivi (se nominati) con qualsiasi mezzo idoneo (sulla base di quanto scelto e comunicato direttamente dagli aventi diritto) ad assicurare la prova dell'avvenuto ricevimento almeno cinque giorni prima dell'adunanza o, in caso di urgenza, almeno tre giorni prima. L'avviso deve contenere la data, il luogo e l'ora della riunione e l'elenco degli argomenti da trattare.

Anche in mancanza di formale convocazione, le riunioni del Consiglio sono validamente costituite con la presenza di tutti

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



gli aventi diritto di intervento.

Per la validità delle deliberazioni del Consiglio sono necessari la presenza della maggioranza dei consiglieri in carica ed il voto favorevole della maggioranza dei presenti.

E' ammessa inoltre la possibilità che le decisioni del Consiglio di Amministrazione, salvo nei casi previsti dalla legge o quando ne faccia richiesta almeno uno degli Amministratori, possono essere adottate mediante consultazione scritta, ovvero sulla base di consenso espresso per iscritto.

La procedura di consultazione scritta o di acquisizione del consenso espresso per iscritto non è soggetta a particolari vincoli purchè sia assicurato a ciascun Amministratore il diritto di partecipare alla decisione e sia assicurata a tutti gli aventi diritto adeguata informazione.

La decisione è adottata mediante approvazione per iscritto di un unico documento ovvero di più documenti che contengano il medesimo testo di decisione da parte della maggioranza degli Amministratori.

Il procedimento deve concludersi entro trenta giorni dal suo inizio o nel diverso termine indicato nel testo della decisione.

Le decisioni degli Amministratori assumono la data dell'ultima dichiarazione pervenuta nel termine prescelto e devono essere trascritte senza indugio nel libro delle decisioni degli amministratori.

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



In ordine alle materie di cui all'ultimo comma dell'art.2475 C.C. ed in ogni altro caso previsto dalla legge o quando ne faccia richiesta almeno uno dei Consiglieri, le decisioni del Consiglio di Amministrazione devono essere adottate con deliberazione collegiale.

19) - Il Consiglio può nominare, se lo reputa opportuno, uno o più Consiglieri Delegati o un comitato esecutivo, determinandone i poteri nell'ambito consentito dalla legge.

20) - Per quanto qui non previsto in tema di Consiglio di Amministrazione, si applicano le norme dettate in tema di società per azioni, in quanto compatibili.

**- Poteri e rappresentanza -**

21) - L'organo amministrativo, comunque costituito, è investito dei più ampi ed illimitati poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della società senza limitazione alcuna, con facoltà di compiere tutti gli atti ritenuti opportuni per il raggiungimento dell'oggetto sociale, esclusi soltanto quelli per i quali la legge in modo tassativo richiede una decisione dei soci.

22) - La firma e la rappresentanza della società spettano all'Amministratore Unico con i poteri di cui sopra o al Presidente del Consiglio di Amministrazione ed al o ai Consiglieri Delegati, se nominati, con i poteri conferiti loro all'atto della nomina.

Quando la società è amministrata da più amministratori non

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



formanti un Consiglio di Amministrazione, i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione e la legale rappresentanza della società verso i terzi ed in giudizio spettano agli stessi con le modalità di volta in volta previste in sede di nomina.

Restano in ogni caso salve le inderogabili norme di legge, tempo per tempo vigenti, in merito alla spettanza del potere di rappresentanza ed all'inopponibilità delle sue limitazioni.

Nell'ambito dei poteri a ciascuno conferiti, coloro che hanno la rappresentanza della società hanno altresì facoltà di nominare avvocati e procuratori alle liti e ad negoziare, questi ultimi per atti singoli o determinate categorie di atti.

23) - A chi amministra spetta il rimborso delle spese sostenute in ragione dell'ufficio; i soci possono inoltre riconoscere ad amministratori un'indennità annuale ovvero un compenso proporzionale agli utili d'esercizio, nonché un'indennità di fine mandato e deliberare l'accantonamento del relativo fondo di quiescenza, determinandone le modalità.

**- Collegio Sindacale -**

24) - Quando imposto dalla legge o in ogni caso deciso dai soci, è nominato un Collegio Sindacale composto di tre membri effettivi e due supplenti nominati dall'assemblea, cui si applicano le norme dettate in tema di società per azioni.

Il Collegio Sindacale esercita il controllo contabile, nei limiti consentiti dalla legge.

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



**- Bilancio ed utili -**

25) - Gli esercizi sociali si chiudono al trentuno dicembre di ogni anno.

Alla fine di ogni esercizio, l'organo amministrativo provvederà alla formazione del bilancio sociale a norma di legge.

Il bilancio deve essere presentato ai soci entro centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale ovvero, ricorrendo le condizioni di cui all'ultimo comma dell'art.2364 del Codice Civile, entro centoottanta giorni da tale data.

26) - Gli utili netti risultanti dal bilancio regolarmente approvato, previa assegnazione della prescritta quota alla riserva legale, saranno distribuiti ai soci o destinati a riserva secondo la decisione dei soci che ha approvato il bilancio stesso.

**- Scioglimento -**

27) - In caso di scioglimento della società l'assemblea dei soci delibera sulle determinazioni di cui all'art.2487 C.C.; in ogni caso di applicano le norme di legge.

**- Rinvio -**

28) - Per quanto qui non espressamente previsto, valgono le norme di legge in materia.

FIRMATO:

FIRMATO:

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



Copia su supporto informatico conforme al documento originale su supporto  
cartaceo rilasciata ai sensi di legge.  
Vergiate, lì 25 novembre 2014.

Firmato Da: PONTIGGIA EMILIA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 195a60



### Ispezione telematica

|                              |                                       |
|------------------------------|---------------------------------------|
|                              | n. T1 199509 del 18/06/2024           |
|                              | Inizio ispezione 18/06/2024 12:21:24  |
| Richiedente PNTMLE           | Tassa versata € 3,60                  |
| Nota di trascrizione         | UTC: 2014-11-26T08:39:42.816316+01:00 |
| Registro generale n. 15192   |                                       |
| Registro particolare n. 9882 | Presentazione n. 48 del 26/11/2014    |

### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

|             |                        |                      |         |
|-------------|------------------------|----------------------|---------|
| Descrizione | ATTO NOTARILE PUBBLICO | Numero di repertorio | 412/288 |
| Data        | 21/11/2014             |                      |         |
| Notaio      | [REDACTED]             |                      |         |
| Sede        | VERGIATE (VA)          |                      |         |

#### Dati relativi alla convenzione

|                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| Specie                       | ATTO TRA VIVI                  |
| Descrizione                  | 148 TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE |
| Voltura catastale automatica | NO                             |

#### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

|                |                     |              |                                         |                |
|----------------|---------------------|--------------|-----------------------------------------|----------------|
| Immobile n. 1  |                     |              |                                         |                |
| Comune         | H276 - RICENGO (CR) |              |                                         |                |
| Catasto        | FABBRICATI          |              |                                         |                |
| Sezione urbana | -                   | Foglio 9     | Particella 2                            | Subalterno 504 |
| Natura         | D1 - OPIFICI        |              | Consistenza -                           |                |
| Indirizzo      | VIA AL SERIO        |              |                                         | N. civico -    |
| Piano          | T                   |              |                                         |                |
| Immobile n. 2  |                     |              |                                         |                |
| Comune         | H276 - RICENGO (CR) |              |                                         |                |
| Catasto        | TERRENI             |              |                                         |                |
| Foglio         | 9                   | Particella 2 | Subalterno -                            |                |
| Natura         | T - TERRENO         |              | Consistenza 1 ettari 90 are 30 centiare |                |
| Immobile n. 3  |                     |              |                                         |                |
| Comune         | H276 - RICENGO (CR) |              |                                         |                |
| Catasto        | TERRENI             |              |                                         |                |



### Ispezione telematica

n. T1 199509 del 18/06/2024  
Inizio ispezione 18/06/2024 12:21:24  
Richiedente PNTMLE Tassa versata € 3,60  
Nota di trascrizione UTC: 2014-11-26T08:39:42.816316+01:00  
Registro generale n. 15192  
Registro particolare n. 9882 Presentazione n. 48 del 26/11/2014

|             |                     |            |     |             |                   |
|-------------|---------------------|------------|-----|-------------|-------------------|
| Foglio      | 8                   | Particella | 348 | Subalterno  | -                 |
| Natura      | T - TERRENO         |            |     | Consistenza | 40 centiare       |
| Immobile n. | 4                   |            |     |             |                   |
| Comune      | H276 - RICENGO (CR) |            |     |             |                   |
| Catasto     | TERRENI             |            |     |             |                   |
| Foglio      | 9                   | Particella | 1   | Subalterno  | -                 |
| Natura      | T - TERRENO         |            |     | Consistenza | 4 are 20 centiare |

### Sezione C - Soggetti

#### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]  
Sede [REDACTED]  
Codice fiscale [REDACTED]  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

#### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]  
Sede [REDACTED]  
Codice fiscale [REDACTED]  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare





**Ispezione telematica**

n. T1 199509 del 18/06/2024

Inizio ispezione 18/06/2024 12:21:24

Richiedente PNTMLE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 17434

Registro particolare n. 11578

Presentazione n. 20 del 07/12/2020

**Sezione A - Generalità**

*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 06/11/2020  
Autorità emittente TRIBUNALE DI CREMONA  
Sede CREMONA (CR)

Numero di repertorio 686/2020  
Codice fiscale 800 079 40192

*Dati relativi alla convenzione*

Specie ATTO GIUDIZIARIO  
Descrizione 607 DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Voltura catastale automatica SI

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

Codice fiscale

Indirizzo

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

*Immobile n. 1*

Comune H276 - RICENGO (CR)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 9 Particella 2 Subalterno 504  
Natura D1 - OPIFICI Consistenza -  
Indirizzo VIA AL SERIO N. civico -

*Immobile n. 2*

Comune H276 - RICENGO (CR)  
Catasto TERRENI  
Foglio 8 Particella 348 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza -  
Indirizzo VIA AL SERIO N. civico -



---

**Ispezione telematica**

n. T1 199509 del 18/06/2024

Inizio ispezione 18/06/2024 12:21:24

Richiedente PNTMLE

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 17434

Registro particolare n. 11578

Presentazione n. 20 del 07/12/2020

---

**Sezione C - Soggetti**

*A favore*

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale SERVIZI TIME - SOCIETA' COOPERATIVA

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale 10793770966

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

*Contro*

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

SI ALLEGA LA COPIA AUTENTICA DEL DECRTO DI TRASFERIMENTO N.232/2020 - REP. 686/2020 EMESSO DAL TRIBUNALE DI CREMONA IN DATA 06.11.2020

