

NOTAIO
Dott. VINCENZO CLERICO'
Corso Tacito, 111 - Tel.54621
05100 - TERNI

Terni, lì 4 aprile 2024

RELAZIONE NOTARILE

relativa al seguente nominativo:

sui seguenti beni e precisamente:

- fabbricato sito in Baschi Vocabolo Montecuccio, svolgentesi su tre livelli piano seminterrato, terra e primo con annesso locale garage al piano seminterrato, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Baschi al foglio 40 particella 206 sub 2, piano S1-T-1, categoria A/7, classe 1, vani 8,5 R.C.euro 834,08; foglio 40 particella 206 sub 3, piano S1, categoria C/6, classe 5, mq. 39 R.C.euro 60,43;
- terreno sito in Baschi ove sopra, distinto al Catasto Terreni del Comune di Baschi al foglio 40 particella 206 di ha 0.18.68 ente urbano e foglio 40 particella 205 di ha 0.17.10 R.D.euro 4,42 R.A.euro 3,53.

Il sottoscritto Dottor Vincenzo Clericò Notaio in Terni con studio in Corso Tacito n.111, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Terni, Spoleto e Orvieto consultati nel ventennio i registri della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Terni e Spoleto in relazione ai beni sopra indicati e descritti

dichiaro

assumendone la piena responsabilità, che in base a detti registri i beni stessi sono di proprietà di _____ per essere al medesimo pervenuti con atto autentificato nelle firme dal Notaio A. Pongelli in data 22 aprile 1997 rep. n. 28644 trascritto il 16 maggio 1997 al n.3147 di formalità;

dichiara inoltre

che a tutto il 3 aprile 2024 risultano liberi da trascrizioni pregiudizievoli, iscrizioni ipotecarie, privilegi risultanti dai detti documenti e registri, all'infuori di quanto sotto indicato:

TRASCRIZIONI, IPOTECHE, PRIVILEGI

- in data 16 maggio 1997 al n. 3149 di formalità trascritto atto d'obbligo edilizio a favore del Comune di Baschi, come da atto autentificato nelle firme dal Notaio A. Pongelli in data 22 aprile 1997 rep. n. 28645;
- in data 16 maggio 1997 al n. 3150 di formalità trascritto atto d'obbligo edilizio a favore del Comune di Baschi, come da atto autentificato nelle firme dal Notaio A. Pongelli in data 22 aprile 1997 rep. n. 28646;
- in data 16 novembre 2017 al n. 7995 di formalità trascritta sentenza dichiarativa di fallimento a favore della Massa dei Creditori di _____

28

