

TRIBUNALE di CATANIA
SEZIONE FALLIMENTARE

Perizia di stima di beni mobili

Fallimento



N°R.G. 80/2020

G.D. Dott.ssa Alessandra Bellia
Curatore Avv. Donatella Giustolisi
Stimatore P.I. Marcello D'Angelo

INDICE

1.PREMESSA	PAG. 3
2.CONSISTENZA DEL COMPLESSO	
DEI BENI MOBILI	PAG. 4
3.CRITERIO DI STIMA ADOTTATO PER LA	
VALUTAZIONE	PAG. 5
4.DESCRIZIONE SOMMARIA DEI BENI.....	PAG. 8
A) Arredi ed attrezzature varie per ufficio	PAG. 8
- Lotto 1	pag. 8
- Lotto 2	pag. 11
B) Attrezzature varie per lavorazione e conserv. carni ...	PAG. 19
- Lotto 3	pag. 19
- Lotto 4	pag. 22
- Lotto 5	pag. 28
C) Attrezzature pulizia ambienti	PAG. 31
- Lotto 6	pag. 31
D) Mezzi movimentazione/Logistica	PAG. 32
- Lotto 7	pag. 32
E) Attrezzature varie	PAG. 34
- Lotto 8	pag. 34
- Lotto 9	pag. 35
F) Mezzi di trasporto	PAG. 37
- Lotto 10	pag. 37
- Lotto 11	pag. 39
- Lotto 12	pag. 41
- Lotto 13	pag. 43
- Lotto 14	pag. 45
- Lotto 15	pag. 47
5. CONCLUSIONI	PAG.47

1. PREMESSA

Il sottoscritto P.I. D'Angelo Marcello, iscritto all'albo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Catania al numero CT-503 ed all'albo dei CTU del Tribunale di Catania - Categoria Stimatori Beni Mobili, nominato dall'avv. Donatella Giustolisi, curatore del fallimento [REDACTED] come Perito Estimatore dei beni mobili facenti parte della massa attiva del fallimento, accettato l'incarico, unitamente al curatore ed al direttore della sezione fallimenti del Tribunale di Catania Dott.ssa Santa Pittari, ha dato inizio alle operazioni peritali, presso i locali siti in [REDACTED], il 30 settembre c.a., ed in [REDACTED] come da verbale d'inventario.

Nel corso dei sopralluoghi si è provveduto ad inventariare i beni mobili, a valutarne lo stato generale di conservazione e verificarne, qualora possibile, il loro corretto funzionamento.

2. CONSISTENZA DEL COMPLESSO DEI BENI

MOBILI

Si fa presente che la società fallita operava nel settore della vendita al dettaglio di pollame, conigli e selvaggina.

I beni di proprietà della società fallita, rinvenuti ed inventariati sono:

- A) **Arredi ed Attrezzature varie per ufficio**, nello specifico: scrivanie, sedie, armadi e mobili vari da ufficio, assieme ad apparecchiature di usuale impiego nell'ambito di attività amministrative, commerciali e tecniche, quali PC, monitor, stampanti, accessori per l'informatica in genere;
- B) **Attrezzature varie per lavorazione e conservazione carni**, nello specifico: tavoli, guidovia per trasporto e lavorazione carni, bilance, affettatrice, celle frigorifere, ecc.;
- C) **Attrezzature pulizia ambiente**, nello specifico: una idropulitrice;
- D) **Mezzi movimentazione/Logistica**, nello specifico: due transpallet manuali ed un transpallet elettrico;
- E) **Attrezzature varie**, nello specifico: pallet in legno, materiale ferroso e merce di scarto, due cassoni isotermitici, ecc..
- F) **Mezzi di trasporto**, nello specifico: una autovettura targata [REDACTED] e cinque autocarri con furgone isotermitico targati rispettivamente [REDACTED]
[REDACTED].

3. CRITERIO DI STIMA ADOTTATO PER LA VAUTAZIONE DEI BENI

Al fine di poter procedere ad una corretta determinazione dei valori dei beni inventariati, lo stimatore ritiene più giusto adottare il **Metodo Comparativo o del Mercato**, *mediante il quale si attribuisce un valore di mercato ai beni, attraverso un'analisi dei prezzi mediamente praticati nel comparto di vendita locale e nazionale per beni analoghi*, considerando, anche, l'attuale momento di crisi del mercato in genere, della particolarità dei beni, della vetustà, dell'obsolescenza e dello stato di manutenzione.

Per una migliore e condivisione dei valori di stima attribuiti, si consideri, inoltre, che:

- dal 21 settembre 1996 (dal 01 gennaio 2005 in Europa) la commercializzazione di macchinari in Italia avviene con l'obbligo della marcatura CE in accordo a quanto disposto dal D.P.R. 459/96 (recepimento delle direttive comunitarie 89/392/CEE, 91/368/CEE, 93/44/CEE, e 93/68/CEE concernenti il riavvicinamento delle legislazioni degli Stati membri relative alle macchine);
- le macchine immerse sul mercato antecedentemente a questa data non sono marcate CEE: per esse la normativa di riferimento è rappresentata dal D.Lgs n° 81/08 – Allegato V;
- il D.P.R. 459/96 è stato abrogato e sostituito dal D.Lgs n° 17 del 27/01/2010 (entrata in vigore 06/03/2010), fatta salva la residua applicabilità dell'art. 11, comma 1: chiunque venda, noleggi o conceda in uso o in locazione finanziaria macchine o componenti di sicurezza già immessi sul mercato o già in servizio alla data di entrata in vigore del presente regolamento e privi di marcature CE, deve attestare, sotto la propria responsabilità, che gli stessi sono conformi, al momento della consegna a chi acquista (non vendibili “visto e piaciuto”), riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, alla legislazione previgente alla data di entrata in vigore del presente regolamento. Dunque per le macchine

immesse sul mercato dal 21/09/1996 al 06/03/2010 il riferimento legislativo continua ad essere il DPR 459/96.

Di conseguenza il macchinario non marcato CE non solo è vetusto ma potrebbe richiedere, per la commercializzazione, adeguamenti alle normative di sicurezza che sotto l'aspetto economico risulterebbero più onerosi. Infatti il D.Lgs 09 aprile 2008 n° 81 all'art. 70 – comma 2 prescrive che le attrezzature di lavoro costruite in assenza di disposizioni legislative e regolamentari di cui al comma 1 e quelle messe a disposizione dei lavoratori antecedentemente all'emanazione di norme legislative e regolamentari di recepimento delle direttive comunitarie di prodotto, devono essere conformi ai requisiti generali di sicurezza di cui all'allegato V del medesimo decreto. Ed infine l'art. 72 del medesimo decreto prescrive che chiunque venda, noleggi o conceda in uso o locazione finanziaria attrezzature da lavoro di cui all'art. 70, comma 2 (non marcate CE), deve attestare, sotto la propria responsabilità, che le stesse siano conformi, al momento della consegna a chi acquista, riceva in uso, noleggi o conceda in uso o locazione finanziaria, ai requisiti di sicurezza di cui all'allegato V.

L'aspetto di sicurezza, di importanza primaria, ha comportato negli anni una penalizzazione nelle compravendite di macchinari non marcati CE rispetto a quelli marcati CE, ben oltre l'aspetto di vetustà.

In definitiva, non potendo ne lo stimatore e ne il curatore fornire garanzia rispetto ai vizi di qualsiasi tipo, inclusi il mancato rispetto delle norme di sicurezza vigenti (D.Lgs 81/08), la vendita degli stessi potrà avvenire soltanto come parti di ricambio.

Lo stesso, oltre il termine di vita utile, il bene verrà valutato in termini di valore di recupero, direttamente influenzato dall'entità dei materiali recuperabili dall'operazione di smantellamento. Se è ancora in grado di funzionare, il bene potrà avere un valore residuo maggiore del valore di recupero.

Sulla scorta delle esperienze professionali fin qui maturate e relativi dati ISTAT, portano a determinare i seguenti valori di vita utile per tipologia di beni.

TIPOLOGIA DEI BENI	VITA UTILE STIMATA
Mobili	15 anni
Mezzi di trasporto	10 anni
Mezzi di trasporto interno (transpallet elettrici)	8 anni
Personal Computer	5 anni
Impianto frigorifero	15 anni
Altri beni durevoli	3 anni

I valori di stima riportati di seguito sono una conseguenza del criterio applicato e delle considerazioni fatte, cercando per ogni tipologia di bene il valore più appropriato.

4. DESCRIZIONE SOMMARIA DEI BENI

A) Arredi ed attrezzature varie per ufficio (perlopiù in cattivo stato di manutenzione)

➤ **LOTTO 1:**

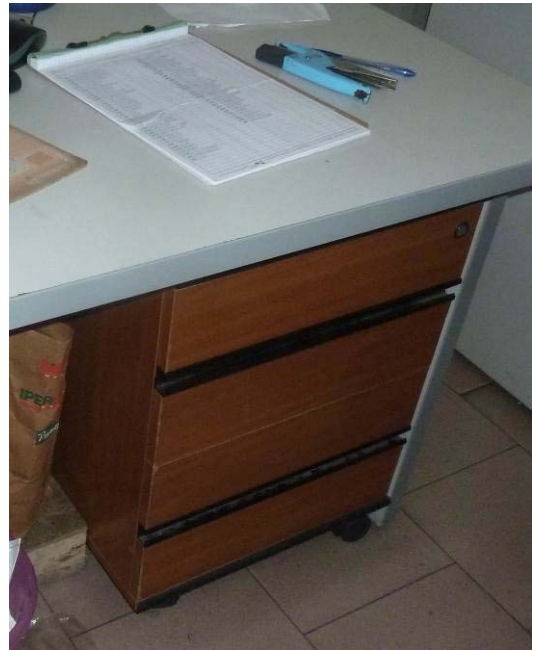
- N°1 **Armadietto** basso a due ante scorrevoli (lotto 1 verbale inventario), in metallo di colore grigio, ripiano in truciolato rivestito in laminato plastico di colore noce scuro, dimensioni cm 120x45x98;

○ **Si valuta € 30,00**



- N°2 **Cassettiere** a tre cassetti (lotto 1 verbale inventario), di cui una in metallo di colore grigio e l'altra in truciolato rivestito in laminato plastico di colore noce, rispettivamente dimensioni cm 55x50x55 e cm 46x56x54;

○ **Si valutano € 15,00**

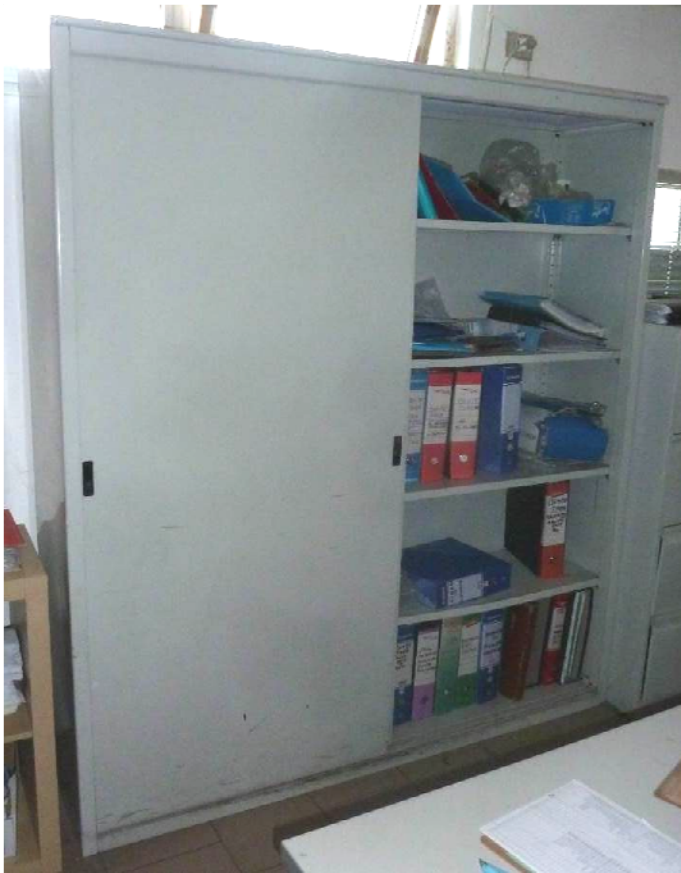


- **N°3 Poltrone con braccioli** carrellate (lotto 1 verbale inventario), con struttura in metallo avente seduta e schienale rivestiti due in tessuto di colore rosso ed una in ecopelle di colore verde;

○ **Si valutano € 12,00**



- N°1 **Armadio** a due ante scorrevoli (lotto 1 verbale inventario), in metallo di colore grigio, dimensioni cm 180x45x200;



- **Si valuta € 75,00**

- N°2 **Mobili classificatori** (lotto 1 verbale inventario), a quattro cassetti, in metallo di colore grigio, dimensioni cm 47x62x133 cad.;



- **Si valutano € 80,00**

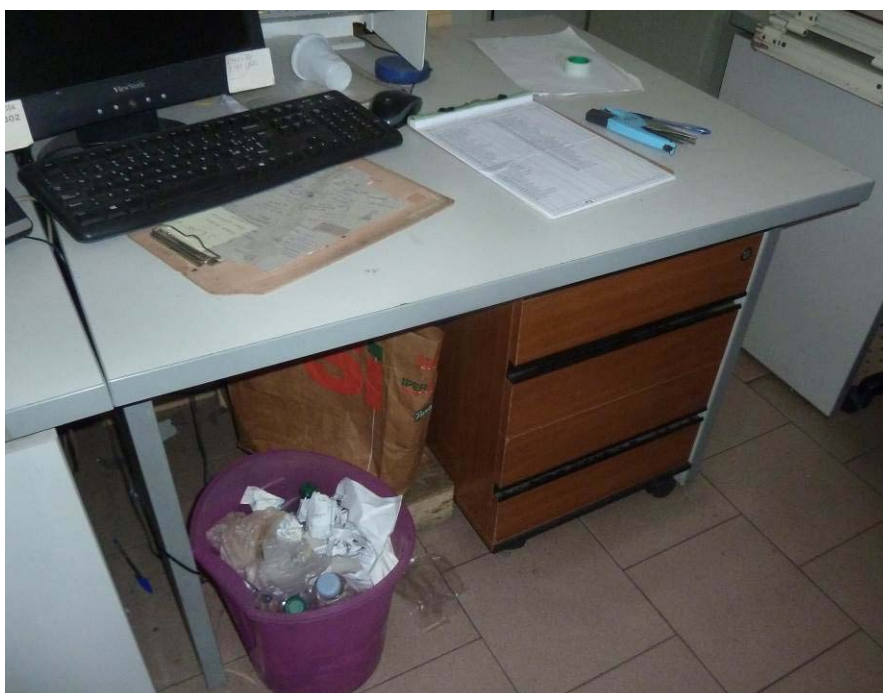
- N°2 **Scaffali** a quattro scomparti (lotto 1 verbale inventario), dimensioni cm 79x39x79 cad.;

- **Si valutano € 12,00**



- N°1 **Tavolo dattilo** (lotto 1 verbale inventario), rivestito in laminato plastico di colore grigio, dimensioni cm 100x80;

- **Si valuta € 7,00**



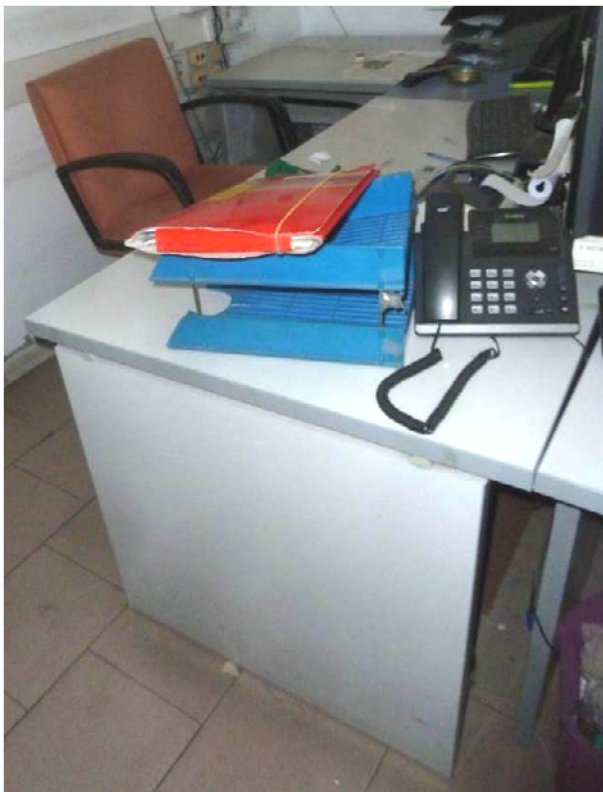
- N°1 **Scrivania angolare**, in truciolato rivestito in laminato plastico di colore grigio, dimensioni ingombro cm 120x160;

○ **Si valuta € 10,00**



- N°1 **Scrivania con tavolino dattilo** (lotto 1 verbale inventario), in truciolato rivestito in laminato plastico di colore grigio, dimensioni ingombro cm 220x160;

○ **Si valuta € 15,00**



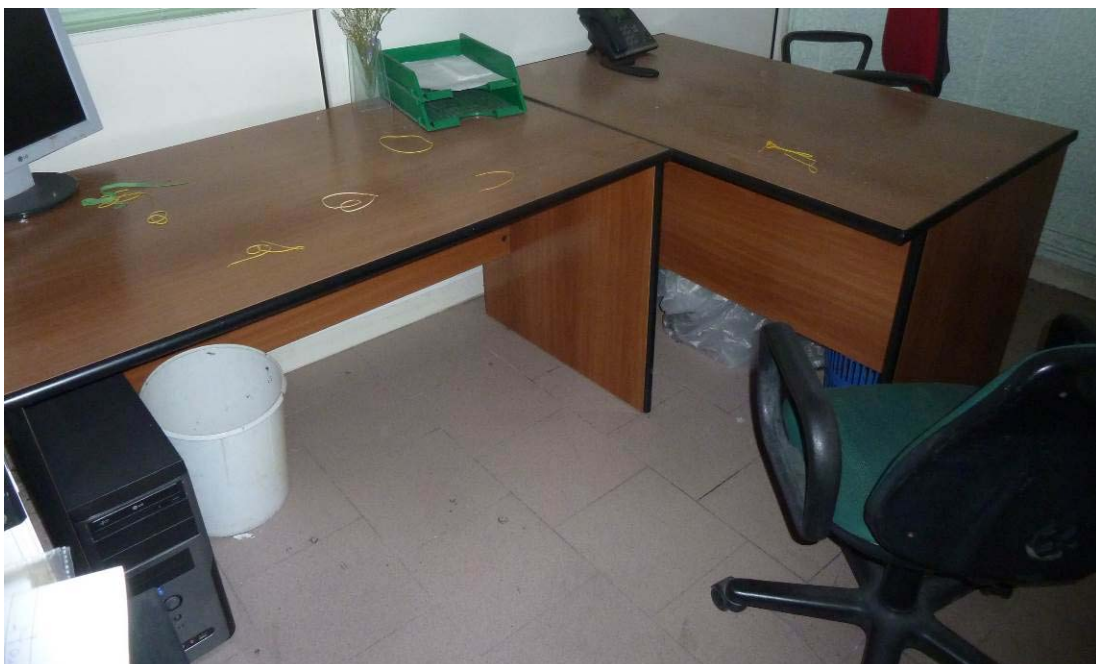
- N°1 **Poltrona** carrellata (lotto 1 verbale inventario), con struttura in metallo avente seduta e schienale rivestiti in tessuto di colore salmone;

- **Si valuta € 5,00**



- N°2 **Scrivanie** (lotto 1 verbale inventario), in truciolato rivestito in laminato plastico di colore noce, dimensioni cm 130x80 cad.;

- **Si valutano € 30,00**



- N°1 **Armadietto/Vetrinetta** con due ante in vetro e tre ripiani (lotto 1 verbale inventario), in truciolato rivestito di colore nero, dimensioni cm 99x48x135;



- **Si valuta € 15,00**

- N°1 **Armadio** basso a due ante (lotto 1 verbale inventario), in truciolato rivestito in laminato plastico di colore noce, dimensioni cm 99x48x135;



- **Si valuta € 15,00**

- **N°1 Poltrona** carrellata (lotto 1 verbale inventario), con struttura in metallo avente seduta e schienale rivestiti in tessuto di colore rosso;



- **Si valuta € 4,00**

- **N°1 Scrivania** (lotto 1 verbale inventario), in truciolato rivestito in laminato plastico di colore noce, dimensioni cm 197x90;



- **Si valutano € 25,00**

- N°1 **Mobile contenitore** con anta e due ripiani (lotto 1 verbale inventario), in truciolato rivestito in laminato plastico di colore noce, dimensioni cm 98x48x65;

○ **Si valutano € 10,00**



➤ **Si valuta complessivamente il lotto 1 € 360,00**

➤ **LOTTO 2:**

- N°1 **TV** a tubo catodico da 14” (lotto 1 verbale inventario), marca Beco, non si evince il modello, di nessun valore commerciale;

○ **Si valuta € 0,00**

- N°1 **TV** da 32” (lotto 1 verbale inventario), marca QBell, non si evince il modello;

○ **Si valuta € 25,00**



- N°2 **PC** assemblati obsoleti (lotto 1 verbale inventario), composti da monitor da 14”, marca LG, tastiera, mouse e case tower

○ **Si valutano € 40,00**

- N°2 **Monitor** da 14” (lotto 1 verbale inventario), di cui uno marca Wiewsonic, non si evince il modello ed uno marca Samsung, modello Syncmaster B2030;

○ **Si valutano € 30,00**

- N°1 **Tastiera** (lotto 1 verbale inventario), non si evince marca e modello;

○ **Si valuta € 2,00**

- N°1 **Mouse** (lotto 1 verbale inventario), non si evince marca e modello;

- **Si valuta € 1,00**

- N°1 **Stampante** laser monocromatica wireless (lotto 1 verbale inventario), marca Brother, modello HL-1212W;

- **Si valuta € 20,00**

- N°1 **Stampante** multifunzioni (lotto 1 verbale inventario), marca HP, modello Officejet 4500 Wireless;

- **Si valuta € 20,00**

- N°4 **Telefoni fissi** IP VoIP (lotto 1 verbale inventario), marca Yealink, modello T42G;

- **Si valutano € 40,00**

- N°2 **Calcolatrici** da tavolo (lotto 1 verbale inventario), marca Olivetti, modello Logos 692;



- **Si valutano € 12,00**

➤ **Si valuta complessivamente il lotto 2 € 190,00**

B) Attrezzature varie per lavorazione e conservazione carni

(perlopiù in cattivo stato di manutenzione)

➤ LOTTO 3:

- N°1 Bilancia ad orologio (lotto 2 verbale inventario), marca Baron, non si evince il modello, portata Kg 150;

○ Si valuta € 120,00



- N°1 Bilancia/Bilico ad orologio (lotto 2 verbale inventario), marca Luxer, modello SL;

○ Si valuta € 160,00



- N°1 **Bilancia** elettronica da banco (lotto 4 verbale inventario), marca Vetta Macchi, modello Linea 7, portata massima Kg 15;
 - **Si valuta € 20,00**



- N°1 **Affettatrice** elettrica (lotto 4 verbale inventario), con lama ossidata, non si evince marca e modello;

- **Si valuta € 30,00**

- N°1 **Tritacarne** elettrico, non completo, non si evince marca e modello;

- **Si valuta € 20,00**



- N°1 **Confezionatrice** a campana (lotto 4 verbale inventario), marca Minipack, modello FN76;

- **Si valuta € 750,00**



➤ **Si valuta complessivamente il lotto 3 € 1.100,00**

➤ **LOTTO 4:**

Le celle frigorifere è conveniente valorizzarle con il complesso industriale, in quanto smontando i pannelli prefabbricati coibentati avrebbero scarso valore commerciale, visto anche lo stato in cui versano.

- **N°1 Cella frigorifera** industriale prefabbricata negativa (-20°) (lotto 3 verbale inventario), con anta scorrevole, completa di motore remoto (lotto 5 verbale inventario), dimensioni interne cm 580x580;
 - **Si valuta € 1.500,00**

- **N°2 Cella frigorifera** industriali negative (-20°) in muratura (lotto 3 verbale inventario), complete di motori remoti (lotto 5 verbale inventario);
 - **Si valutano € 300,00**

- **N°1 Cella frigorifera** industriale prefabbricata negativa (-20°) con due ante battenti (lotto 5 verbale inventario), completa di motori remoti (lotto 5 verbale inventario), dimensioni interne cm 1.120x800;
 - **Si valutano € 4.500,00**

- **N°2 Celle frigorifere** industriali prefabbricate negative (-20°), con due ante battenti (lotto 6 verbale inventario), completa di motore remoto (lotto 5 verbale inventario), dimensioni cm 340x690;
 - **Si valutano € 2.400,00**

- **N°1 Cella frigorifera** industriale prefabbricata positiva (0°) (lotto 5 verbale inventario) completa di motore remoto (lotto 5 verbale inventario), dimensioni cm 575x430;

- **Si valuta € 1.200,00**
- **N°3 Celle frigorifere** industriali prefabbricate positive (0°) con ante battenti (lotto 5 verbale inventario) e complete di motori remoti (lotto 5 verbale inventario), dimensioni complessive cm 630x165;
 - **Si valutano € 850,00**
- **N°1 Cella frigorifera** industriale prefabbricata positiva (0°) (lotto 5 verbale inventario) completa di motore soprastante (lotto 5 verbale inventario), dimensioni cm 790x980;
 - **Si valuta € 4.000,00**











➤ **Si valuta complessivamente il lotto 4 € 14.750,00**

➤ **LOTTO 5:**

- N°1 **Guidovia sezionatrice** (lotto 4 verbale inventario), dimensioni cm 165x480, completo di bancone dimensioni cm 400x55x75 e 40 ganci;

○ **Si valuta € 580,00**



- **N°6 Tavoli da lavoro** (lotto 4 verbale inventario) in acciaio inox con ripiano intermedio, rispettivamente dimensioni uno cm 159x60, uno cm 200x80x62, uno cm 200x70x91, uno cm 160x70x91, uno cm 51x51x91 ed uno cm 210x70;

- **Si valutano € 420,00**



- N°1 **Bancone contenitore** (lotto 4 verbale inventario) con due ante scorrevoli, in acciaio inox, dimensioni cm 140x70;

- **Si valuta € 100,00**



➤ **Si valuta complessivamente il lotto 5 € 1.100,00**

C) Attrezzature pulizia ambienti

➤ LOTTO 6:

- N°1 Idropulitrice professionale (lotto 6 verbale inventario), marca Idrobase, modello TK 12, in cattive condizioni di manutenzione;



➤ Si valuta complessivamente il lotto 6 € 250,00

D) Mezzi movimentazione/Logistica

➤ LOTTO 7:

- N°2 Transpallet manuali (lotto 7 verbale inventario), di colore giallo, non si evince marca, modello e portata massima;

○ Si valutano € 80,00



- N°1 Carrello elevatore/Transpallet elettrico (lotto 7 verbale inventario), marca Jungheinrich, modello Ele 16, completo di caricabatteria;

○ Si valuta € 400,00





➤ Si valuta complessivamente il lotto 7 € 480,00

E) Attrezzature varie

➤ LOTTO 8:

- N°180 circa Pallet in legno (lotto 8 verbale inventario), dimensioni cm 120x80;



- Si valuta complessivamente il lotto 8 € 180,00

➤ **LOTTO 9:**

- **Kg 1.000 Rottami ferrosi e Merce di scarto** (lotto 8 verb.invet.),
comprendente ante di furgoni, compressori e parti, bancone frigo, ecc.;
- **Si valuta € 250,00**



- **N°2 Cassoni isotermitici** (lotto 8 e 10 verbale inventario), in cattive condizioni di manutenzione, di cui uno dimensioni cm 370x205;

- **Si valutano € 450,00**



➤ **Si valuta complessivamente il lotto 9 € 700,00**

F) Mezzi di trasporto

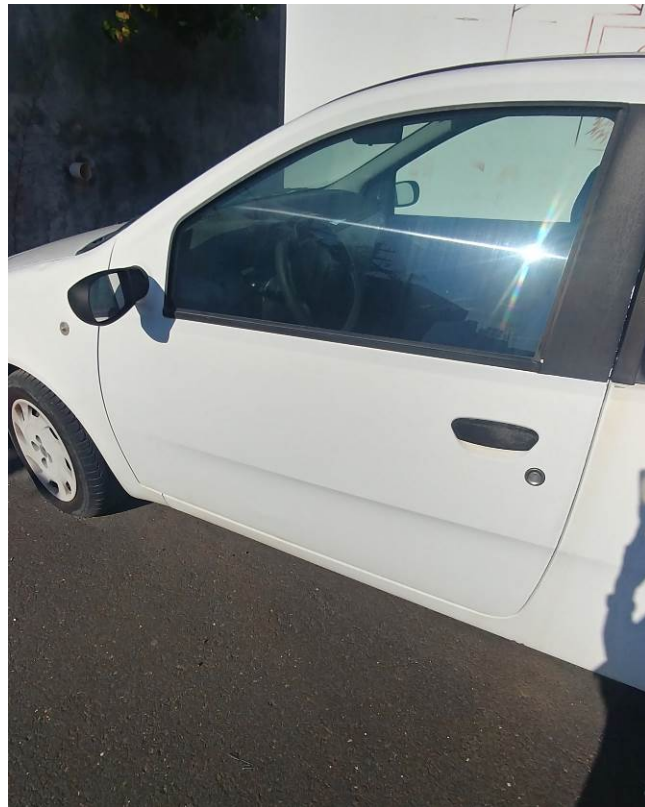
➤ LOTTO 10:

- Autovettura tre porte (lotto 9 verbale inventario), marca Fiat, modello Punto, versione 1.2 ELX, targata [REDACTED], telaio [REDACTED], immatricolata il 15/03/2000, classe ambientale di omologazione EURO 2, cilindrata cc. 1.242, potenza KW 44, alimentazione a benzina, chilometri non rilevabili al momento della stesura del verbale, pneumatici con battistrada al 40% ovalizzati, il mezzo presenta il motore fuso (come quanto dichiarato), la carrozzeria di colore bianco presenta leggere striature ed ammaccature sparse, interni in discrete condizioni, il mezzo al momento della stesura del verbale risultava non marciante.

Trattasi di un mezzo di 21 anni di età, oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Il mezzo visto l'anno di immatricolazione e le condizioni in cui versa si consiglia la rottamazione.

➤ Si valuta il lotto 10 € 0,00



➤ **LOTTO 11:**

- **Autocarro** con cassone isothermico frigorifero (lotto 11 verbale inventario), marca Iveco, modello Daily, versione 35C18, targato [REDACTED], telaio [REDACTED], immatricolato il 21/03/2008, classe ambientale di omologazione EURO 4, cilindrata cc. 2.998, potenza KW 130, alimentazione a gasolio, chilometri non rilevabili, pneumatici con battistrada al 60% ovalizzati, il mezzo si presenta privo di parte di motore, del gruppo ottico anteriore e del paraurti anteriore, la carrozzeria di colore bianco presenta leggere striature ed ammaccature sparse, interni in discrete condizioni, costruttore cassone Sicil-Frigo, Classe A.T.P. FNA, Numero Identificativo SF 39. 59-80/112, anno di costruzione 2008, data scadenza A.T.P. 15/02/2020, il mezzo **risulta non marciante**.

Trattasi di un autocarro di 12 anni di età, oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10, lo stimatore ritiene di valutare, il bene, in termini di recupero, direttamente influenzato dall'entità dei materiali recuperabili dall'operazione di smantellamento.

➤ **Si valuta il lotto 11 € 300,00**





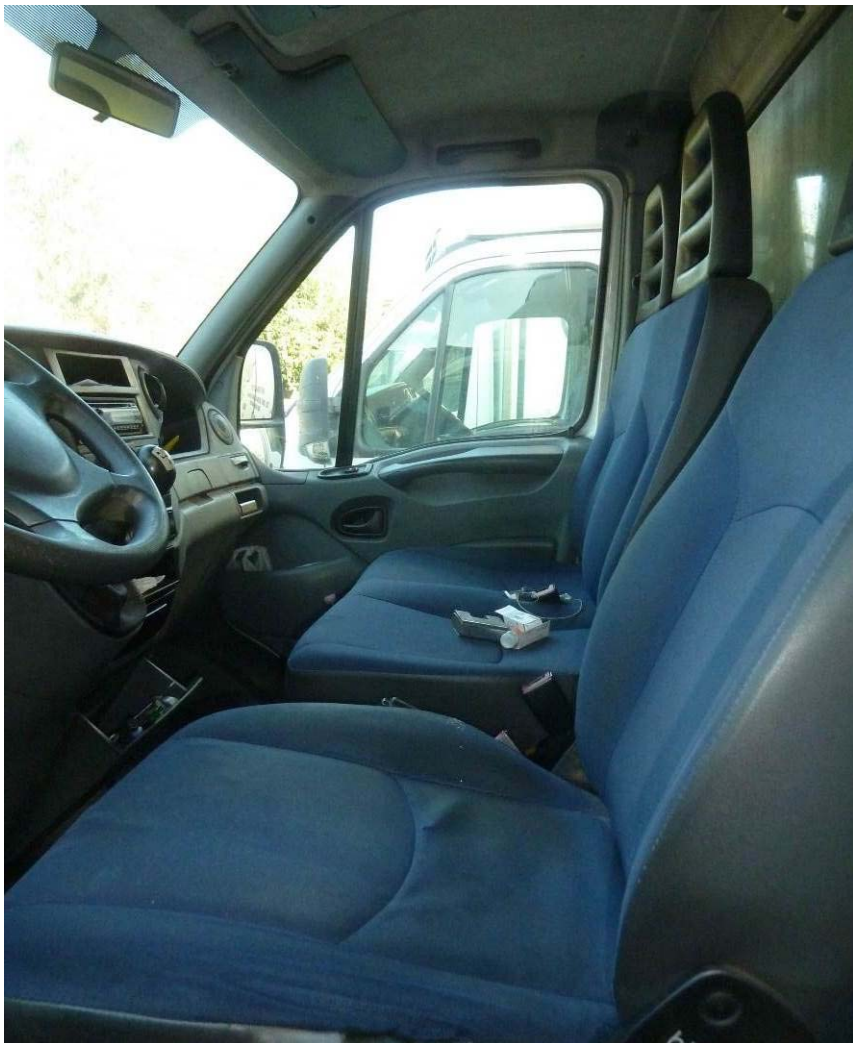
➤ **LOTTO 12:**

- **Autocarro** con cassone isothermico frigorifero (lotto 12 verbale inventario), marca Iveco, modello Daily, versione 35E18, targato [REDACTED], telaio [REDACTED], immatricolato il 26/09/2007, classe ambientale di omologazione EURO 4, cilindrata cc. 2.998, potenza KW 130, alimentazione a gasolio, chilometri non rilevabili, pneumatici con battistrada al 10% ovalizzati, la carrozzeria di colore bianco presenta tracce di ruggine e leggere striature ed ammaccature sparse, interni in discrete condizioni, costruttore cassone Sicil-Frigo, Classe A.T.P. FNA, Numero Identificativo SF 39. 59-80/015, anno di costruzione 2007, data scadenza A.T.P. agosto 2019, il mezzo **al momento della stesura del verbale di inventario risultava non marciante.**

Trattasi di un autocarro di 13 anni di età, oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Il mezzo dovrebbe essere valutato in termini di recupero, ma considerato che le condizioni generali sono discrete, si ritiene che il bene abbia un valore residuo maggiore del valore di recupero.

➤ **Si valuta il lotto 12 € 5.000,00**



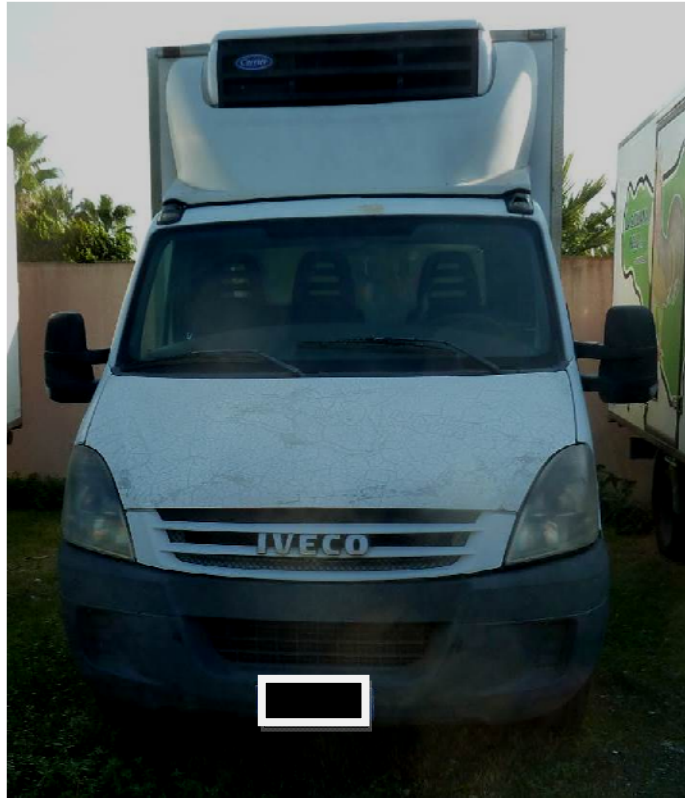
➤ **LOTTO 13:**

- **Autocarro** con cassone isothermico frigorifero (lotto 13 verbale inventario), marca Iveco, modello Daily, versione 35C18, targato [REDACTED], telaio [REDACTED], immatricolato il 21/03/2008, classe ambientale di omologazione EURO 4, cilindrata cc. 2.998, potenza KW 130, alimentazione a gasolio, chilometri non rilevabili, pneumatici con battistrada al 10% ovalizzati, la carrozzeria di colore bianco presenta leggere striature ed ammaccature sparse, interni in discrete condizioni, costruttore cassone Sicil-Frigo, Classe A.T.P. FNA, Numero Identificativo SF 39. 59-80/113, anno di costruzione 2008, data scadenza A.T.P. 10/02/2020, il mezzo **al momento della stesura del verbale di inventario risultava non marciante.**

Trattasi di un autocarro di 12 anni di età, oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Il mezzo dovrebbe essere valutato in termini di recupero, ma considerato che le condizioni generali sono discrete, si ritiene che il bene abbia un valore residuo maggiore del valore di recupero.

➤ **Si valuta il lotto 13 € 5.000,00**



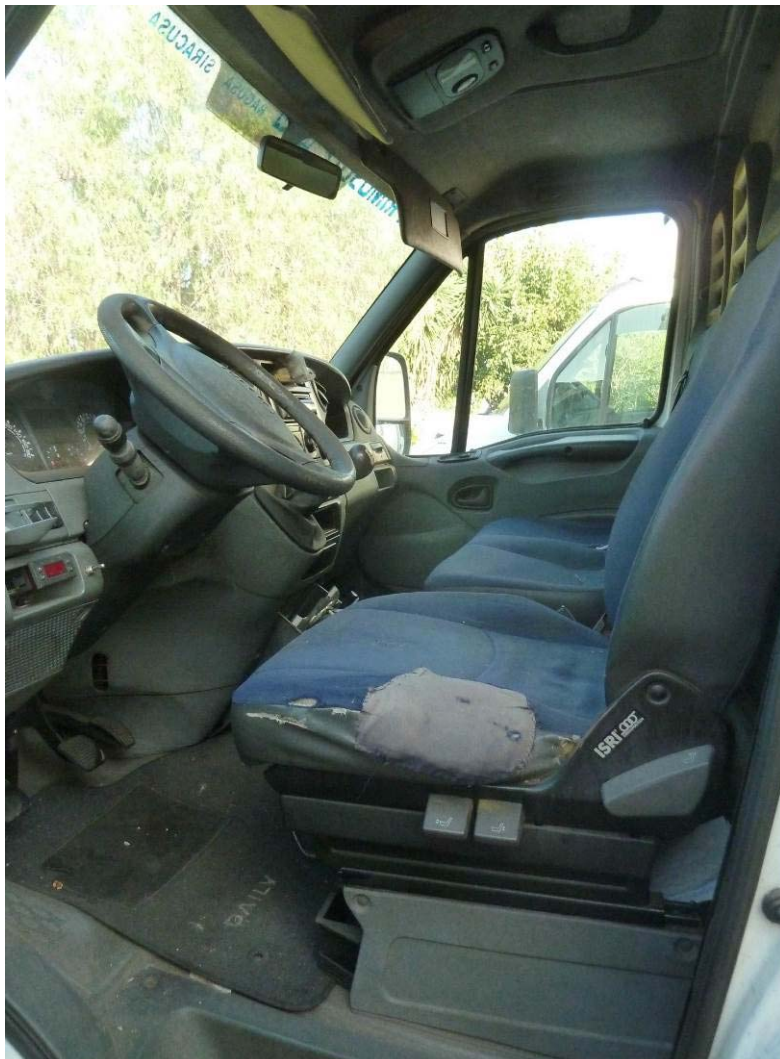
➤ **LOTTO 14:**

- **Autocarro** con cassone isothermico frigorifero (lotto 14 verbale inventario), marca Iveco, modello Daily, versione 35C18, targato [REDACTED], telaio [REDACTED], immatricolato il 26/09/2007, classe ambientale di omologazione EURO 4, cilindrata cc. 2.998, potenza KW 130, alimentazione a gasolio, chilometri non rilevabili, pneumatici con battistrada al 40% ovalizzati, la carrozzeria di colore bianco presenta leggere striature ed ammaccature sparse, interni in discrete condizioni, paraurti anteriore rotto costruttore cassone Sicil-Frigo, Classe A.T.P. FNA, Numero Identificativo SF 39. 59-80/103, anno di costruzione 2007, data scadenza A.T.P. luglio 2022, il mezzo **al momento della stesura del verbale di inventario risultava non marciante.**

Trattasi di un autocarro di 13 anni di età, oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Il mezzo dovrebbe essere valutato in termini di recupero, ma considerato che le condizioni generali sono discrete, si ritiene che il bene abbia un valore residuo maggiore del valore di recupero.

➤ **Si valuta il lotto 14 € 5.500,00**



➤ **LOTTO 15:**

- **Autocarro** con cassone isothermico frigorifero (lotto 15 verbale inventario), marca Iveco, modello Daily, versione 60C15, targato [REDACTED], telaio [REDACTED], immatricolato il 01/12/2003, classe ambientale di omologazione EURO 3, cilindrata cc. 2.800, potenza KW 107, alimentazione a gasolio, chilometri non rilevabili, pneumatici con battistrada al 30% ovalizzati, la carrozzeria di colore bianco presenta leggere striature ed ammaccature sparse, interni in discrete condizioni, costruttore cassone Iso. R., Classe A.T.P. FNAX, Numero Identificativo ISOR 07/076, anno di costruzione 2003, data scadenza A.T.P. 03/2023, il mezzo **al momento della stesura del verbale di inventario risultava non marciante.**

Trattasi di un autocarro di 17 anni di età, oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Il mezzo dovrebbe essere valutato in termini di recupero, ma considerato che le condizioni generali sono discrete, si ritiene che il bene abbia un valore residuo maggiore del valore di recupero.

➤ **Si valuta il lotto 15 € 2.200,00**



5. CONCLUSIONI

Con la presente non si presta alcuna garanzia sulla rispondenza alle vigenti normative sulla sicurezza dei beni, che quindi devono essere verificate a cura del futuro acquirente.

In definitiva, ne lo stimatore e ne il Curatore possono fornire garanzia rispetto ai vizi di qualsiasi tipo.

Il valore complessivo attribuito ai beni mobili visionati e stimati dal sottoscritto è di:

€ 37.110,00

(trentasettemilacentodieci/00)

Si precisa che i valori di stima si intendono al netto di IVA.

Nello specifico il valore di stima di ogni singolo lotto è il seguente:

- **Lotto 1** ha un valore di stima di € **360,00**
- **Lotto 2** ha un valore di stima di € **190,00**
- **Lotto 3** ha un valore di stima di € **1.100,00**
- **Lotto 4** ha un valore di stima di € **14.750,00**
- **Lotto 5** ha un valore di stima di € **1.100,00**
- **Lotto 6** ha un valore di stima di € **250,00**
- **Lotto 7** ha un valore di stima di € **480,00**
- **Lotto 8** ha un valore di stima di € **180,00**
- **Lotto 9** ha un valore di stima di € **700,00**
- **Lotto 10** ha un valore di stima di € **0,00**
- **Lotto 11** ha un valore di stima di € **300,00**
- **Lotto 12** ha un valore di stima di € **5.000,00**
- **Lotto 13** ha un valore di stima di € **5.000,00**
- **Lotto 14** ha un valore di stima di € **5.500,00**
- **Lotto 15** ha un valore di stima di € **2.200,00**

Lo stimatore ritenendo di aver espletato in ogni sua parte il mandato ricevuto, rassegna la presente relazione e, nel ringraziare per la fiducia accordatagli rimane a disposizione del Sig. Giudice Delegato e del Sig. Curatore Fallimentare per qualsiasi chiarimento e/o necessità.

CATANIA, li 20 ottobre 2020

Il Perito Estimatore
(D'Angelo Marcello)