

A mezzo PEC

Raccomandata A/R

TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA - R.G. Es. n. 149/2016

Oggetto: comunicazione 2° tentativo di accesso all'immobile - convocazione sopralluogo.

Il sottoscritto arch. Antonio Misino (C.F.: MSNNTN65H02I962W), nato a Stornara (FG) il 02/06/1965, residente in Apricena (FG) alla via Brunelleschi n. 4, iscritto all'Ordine degli architetti PPC della provincia di Foggia al n. 777, con studio in Apricena alla via Brunelleschi n. 4, **in qualità di CTU**, a seguito dell'incarico conferitomi dall'illustrissimo Signor Giudice nella causa in epigrafe,

COMUNICA

che il giorno **mercoledì 29 maggio alle ore 10,20** lo stesso effettuerà il sopralluogo presso gli immobili eseguiti, ubicati in Cerignola (FG) in Viale Maria Santissima Ausiliatrice, 82.

Le SS.VV. sono invitate ad assicurare la presenza delle parti per consentire l'accesso alla proprietà.

Cordiali saluti

Apricena, lì 15/05/2019



debitore ne

PROVVEDI
N. 149/2016 COMUNICA al c

per motivi imprevisti
non può essere presente
pertanto si **CHIEDE**
inviare lo stesso al c

ale comunicazione firmata deve essere inviata o tramite fax
oppure alla pec
@archivordipe.it

lo sottoscritto [redacted] debitore nella
procedura esecutiva R.G.E. 19/2016 **COMUNICA** al ctu
Arch. Antonio Misino, che per motivi imprevisti e
strettamente personali non può essere presente al
sopralluogo odierno stabilito, pertanto si **CHIEDE** di
rinviare lo stesso al giorno 6 giugno 2019 alle ore 10,20

Tale comunicazione **firmata** deve essere inviata o tramite fax
al numero [redacted] oppure alla pec
antonio.misino@archiworldpec.it

Io sottoscritto _____ debitore nella
 procedura esecutiva R.G.E. 149/2016 **COMUNICA** al ctu
 Arch. Antonio Misino, che per motivi imprevisti e
 strettamente personali non può essere presente al
 sopralluogo odierno stabilito, pertanto si **CHIEDE** di
 rinviare lo stesso al giorno 6 giugno 2019 alle ore 10:20

Luogo e data _____

Tale comunicazione firmata deve essere inviata o tramite fax
 al numero _____ oppure
 antonio.misino@archiworldpec.it

CTU relativa alla causa R.G.E. n. 149/2016

Verbale n. 2 - INIZIO DELLE OPERAZIONI PERITALI

Il giorno 8 del mese di giugno dell'anno 2019 alle ore 10,20 lo sottoscritto arch.
Antonio Misino, iscritto all'albo degli Architetti P.P.C. della Provincia di Foggia
al n. 777, nominato Consulente Tecnico d'Ufficio nella causa promossa da:

, in conformità a quanto stabilito dal Giudice dott. Claudio
CARUSO all'udienza del 03/04/2019 presso il Tribunale di Foggia, mi sono recato
in Cerignola (FG) in Viale Maria Santissima Ausiliatrice 82, presso i luoghi di
causa per il primo accesso all'immobile e dare inizio alle operazioni peritali.

Sul posto sono convenuti, oltre al sottoscritto C.T.U. ed un mio collaboratore l'ing.

Il CTU, in accordo con i presenti, procede alla stesura del presente verbale e dà
lettura dei quesiti posti dal G.E. di cui al verbale di comparizione dell'esperto del
03/04/2019:

*Esaminati gli atti contenuti nel fascicolo processuale e previa effettuazione di
sopralluogo e di ispezione dei beni oggetto di esecuzione. proceda l'esperto:*

- a) *Al controllo preliminare circa la completezza dei documenti di cui all'art.
567, comma 2, c.p.c.*

Il sottoscritto è già intervenuto con un numero di atti corrispondenti al 2° piano e ora la Commissione Cantonale in atti corrispondenti allo stesso attuale. Lo scrivente, dopo aver svolto gli atti di sito e visitando i luoghi di causa, ha deciso di terminare le operazioni per il redigendo apposito processo verbale dell'obitorio nobile, e ad oggi la causa, viene sottoscritta per conferma. □

Il sottoscritto ha ispezionato le unità immobiliari oggetto di esecuzione e proceduto al rilievo fotografico dello stato dei luoghi, e al rilievo metrico degli stessi per gli elementi rilevanti. Perciò ha iniziato ad ispezionare il 2° piano libero da persone e cose, in pieno nella disponibilità del sig. ^{esigendo} una serie di scatti fotografici e procedendo al rilievo metrico, e poi proseguire con il piano attico (3° piano) e Terrazzo funicolare, ed infine il vano scala ed il corridoio. Lo scrivente fa presente che in detto spazio a cui è stato fornito accesso all'effettuazione del 2° piano, come dichiarato dal debitore ereditario occupato della in pieno non presente, inoltre, lo conferma al sottoscritto che lo firma #

□ Riservandomi di valutare gli elementi raccolti in separata sede, alle ore 11,25 avendo portato non potendo dare inizio/portare a termine le operazioni di sopralluogo, ho dichiarato chiuse le stesse, sottoscrivendo il presente verbale con i presenti.

Foggia, li 08/06/2019

Di difesa fodo

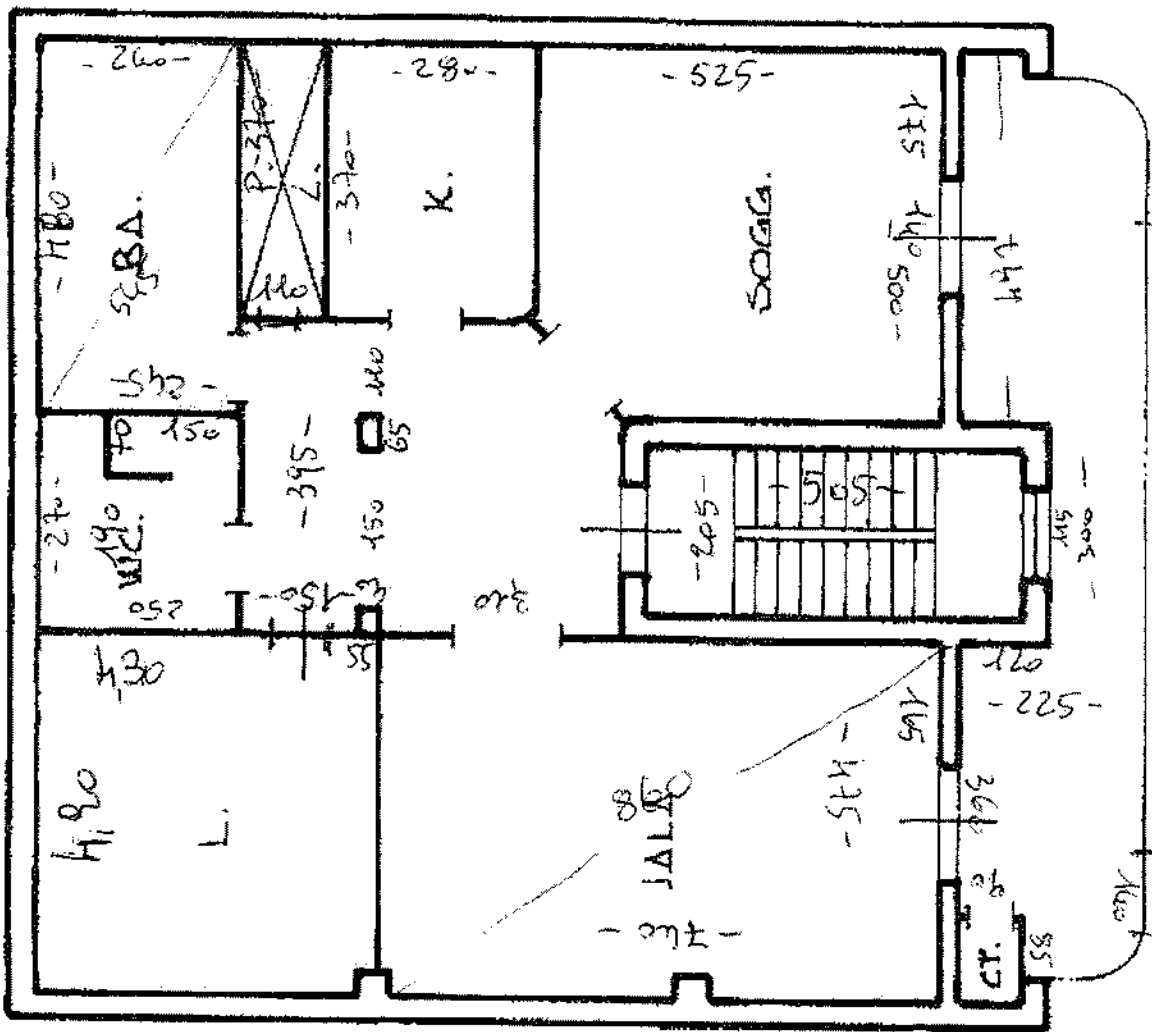
I.C.T.U.
[Signature]

A corredo del presente verbale si allegano:
ALLEGATO "A"
ALLEGATO "B"
ALLEGATO "C"
ALLEGATO "D"

SECONDO PIANO

SOPRALAVORO DEL 08/06/19 ALLEGATO "A"⁴

h. mt. 2.95
2.85



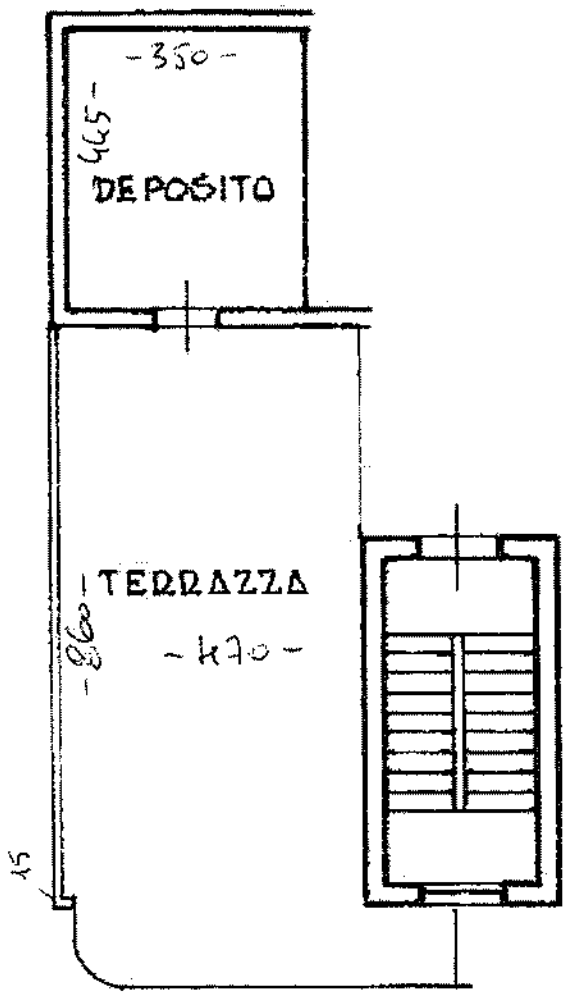
VIALE MADIA S.S. AUSILIATRICE

SOPRACALCO DEL 08/06/19

ALLEGATO "B"

TERZO PIANO

h. mt. 2.45
250



VIALE MARIA S.S. AUSILIATRICE



Firmato Da: MISINO ANTONIO Emesso Da: ARUBA P.E.C. S.P.A. NOCÀ S. SERAVALLE
 Copia n. 01
 Foglio: 162
 Particella: 944 - Subalterno: 10 >
 Identificativo: 30150006206be35dcafb7bd362bc3374728

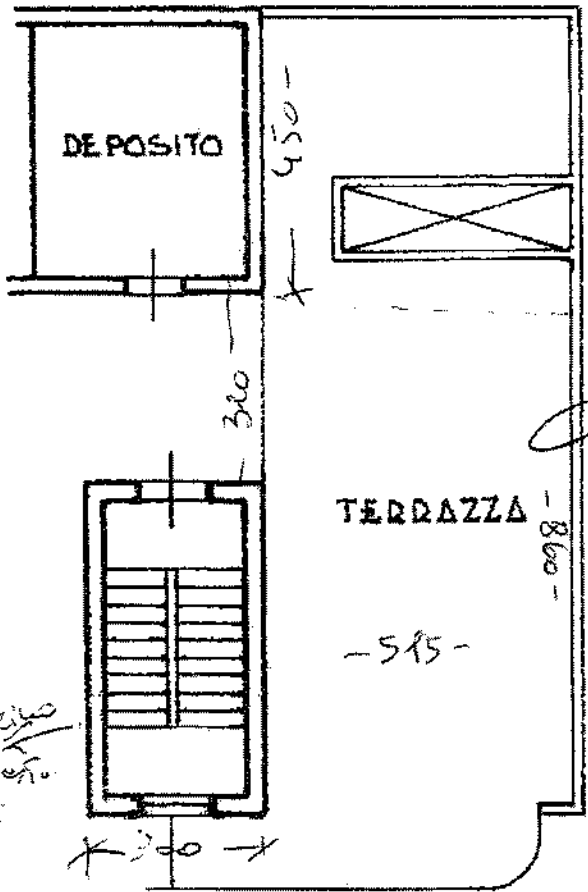


SOVRAPPONGO DEL 08/06/19

ALLEGATO "C"

TERZO PIANO

h. mt. 2.45



h. terrazzo
245

VIALE MARIA S.S. AUSILIATRICE

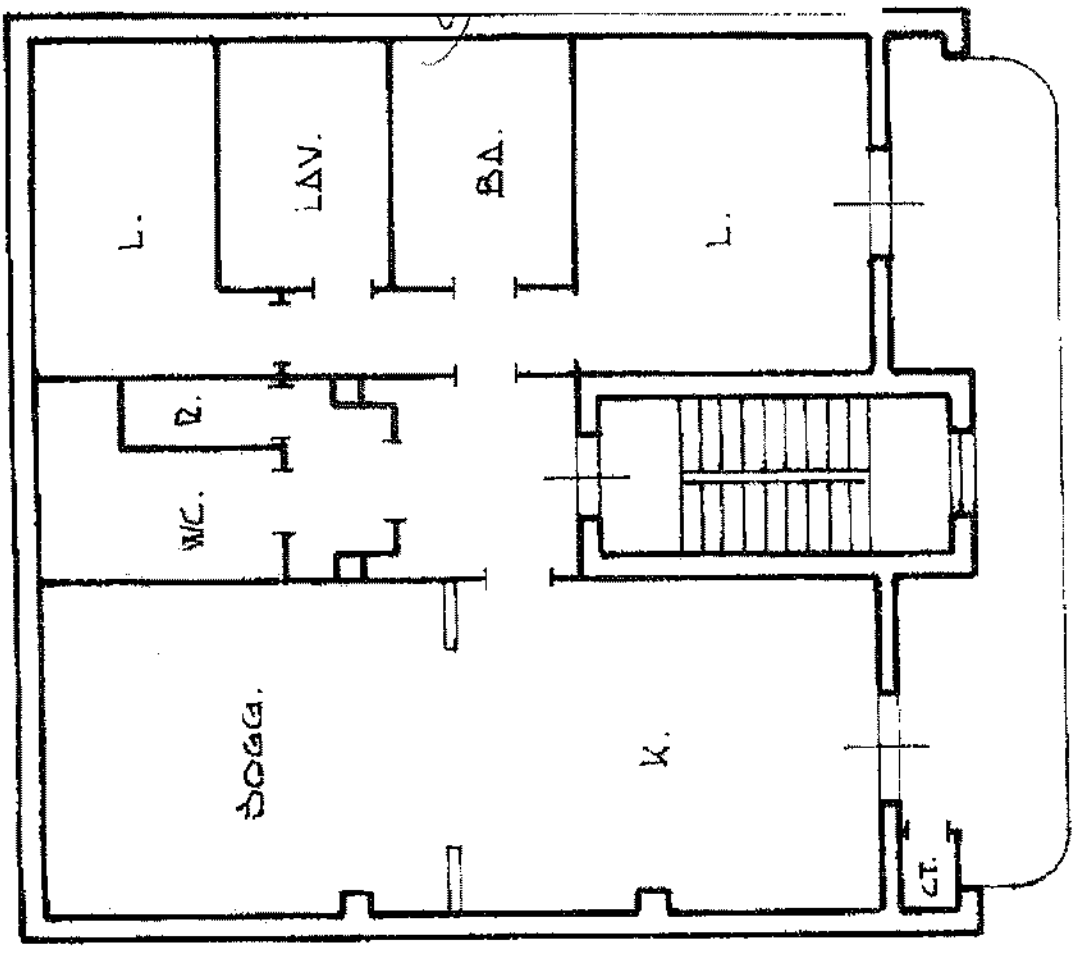
11/20/01
Foglio: 162
Particella: 944 - Subalterno: 11 >



Firmato Da: MISINO ANTONIO Emesso Da: ARUBAPECS P.A. NG CA 9.50141P.4018060626be35d4d1b15862b537472a

PRIMO PIANO

h. mt. 2.90



VIALE MADIA S.S. AUSILIATRICE



1
39
57
6
1
GIAARDINO
|



















































































dossi artificiali

Sono qui

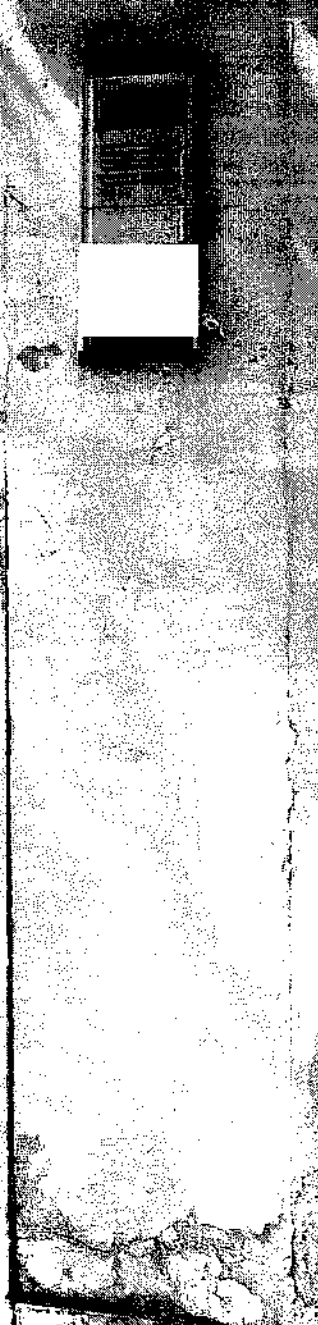


22°C

8/6/2019



Sono qui
☀ 22°C
8/6/2019





Sono qui

○ 22°C

8/6/2019