

ALLEGATO N.4

SCHEMA LOTTI ESECUZIONE E SVILUPPO VALUTAZIONE



__RIF. NUMERO LOTTO PROCEDURA ESECUTIVA
0 __RIF. PARTICELLE CATASTALI



STUDIO VIA ROMA 400/A - 62100 MACERATA TEL / FAX 0733/32205 - 33817065830 e-mail ottuca@tin.it

GEOMETRA LUCA OTTAVIANI

Pagina 78 di 79

PARAMETRI CATASTALI				PARAMETRI PROGETTO LOTTIZZAZIONE				VALUTAZIONE LOTTI									
FOGLIO	PARTICELLA	DESTINAZIONE	SUPERFICIE CATASTALE		LOTTO	SUPERFICIE	INDICE	VOLUME DI PROGETTO	VOLUME REAL. - SUP.COMM.LE	TARIFFA UNIT	COEFF.CORR.	VALORE IMMOBILE	NUMERO LOTTO				
N	N	DESCRIZIONE	PARZIALE	TOTALE LOTTO	N	LOTTO DI PROGETTO	mc/mq	mc	mc/mq	€/mc-mq		€	ES.IMMOBILIARE				
			1	2	PROG	3	4	5=3*4	6=2*4	7	8	9=6*7*8 arr.ai 500€	11				
23	389	AREA EDIFICABILE	830	1920	1	2030	0,8	1624	1536	120	1	184000	1				
23	392		1085														
23	616		5														
23	614	AREA EDIFICABILE	1048	1048	3	1050	0,8	840	838,4	120	1	100000	2				
23	591	AREA EDIFICABILE	778	1042	6	1080	0,8	864	833,6	120	1	100000	3				
23	578		264														
23	588	AREA EDIFICABILE	828	1040	7	1050	0,8	840	832	120	1	100000	4				
23	592		212														
23	585	AREA EDIFICABILE	1039	1039	9	1050	0,8	840	831,2	120	1	100000	5				
23	582	ABITAZIONE SUB A	1005	1005	10A	1090	0,8	872	132	1850	0,58	142000	6				
23	582	ABITAZIONE SUB B			10B								132	1850	0,57	140000	7
23	582	ABITAZIONE SUB C			10C								132	1850	0,59	144000	8
23	606	AREA EDIFICABILE	150	1655	21	1770	0,8	1416	1324	120	1	159000	9				
23	600		1505														
23	605	AREA EDIFICABILE	550	1968	22	2110	0,8	1688	1574,4	120	1	189000	10				
23	599		1390														
23	602		28														
23	604	AREA EDIFICABILE	190	2043	23	2150	0,8	1720	1634,4	120	1	196000	11				
23	596		496														
23	597		1100														
23	601		257														
23	595	AREA EDIFICABILE	1236	1726	24	1890	0,8	1512	1380,8	120	1	165000	12				
23	598		90														
23	580		400														
23	579	AREA EDIFICABILE	1249	1249	25	1570	0,8	1256	999,2	120	1	120000	13				
23	745	AREA EDIFICABILE	950	950	26	950	0,8	760	760	120	1	91000	14				
23	610	AREA STD URBANISTICI	3	8278	STD_URB							OP.URBANIZZAZIONE CESSIONE A COMUNE	15				
23	590	AREA STD URBANISTICI	58		STD_URB												
23	617	AREA STD URBANISTICI	27		STD_URB												
23	613	AREA STD URBANISTICI	10		STD_URB												
23	583	AREA STD URBANISTICI	13		STD_URB												
23	83	AREA STD URBANISTICI	630		STD_URB												
23	581	AREA STD URBANISTICI	890		STD_URB												
23	603	AREA STD URBANISTICI	1420		STD_URB												
23	619	AREA STD URBANISTICI	11		STD_URB												
23	620	AREA STD URBANISTICI	125		STD_URB												
23	612	AREA STD URBANISTICI	45		STD_URB												
23	587	AREA STD URBANISTICI	73		STD_URB												
23	593	AREA STD URBANISTICI	75		STD_URB												
23	594	AREA STD URBANISTICI	1333		STD_URB												
23	707	AREA STD URBANISTICI	3146		STD_URB												
23	709	AREA STD URBANISTICI	65		STD_URB												
23	710	AREA STD URBANISTICI	84		STD_URB												
23	712	AREA STD URBANISTICI	15		STD_URB												
23	741	AREA STD URBANISTICI	100		STD_URB												
23	742	AREA STD URBANISTICI	130		STD_URB												
23	743	AREA STD URBANISTICI	25	STD_URB													
23	744	AREA STD URBANISTICI	7777	STD VERDE													
23	400	AREA STD URBANISTICI	160	STD VERDE													
23	621	AREA STD URBANISTICI	95	8032	STD VERDE							16					

Firmato Da: OTTAVIANI LUCA Emesso Da: ARUBAPECC S.P.A. NG CA 3 Serial#: dc1456ef112fbb0a6373321f518192f