

<p>Spazio per apporre il timbro di protocollo</p> <p>Prot. Gen. n° 17809 del 22/03/2010 PRATICAN 49</p> <p>CODICE UNIVOCO 0049 10092051</p>	<p>Spazio per la vidimazione</p> <p>Date</p> <p>L'addetto alla ricezione </p>
---	--



N.B: Il presente documento è privo di validità in assenza di vidimazione da parte del SUAP. La vidimazione è rifiutata nel caso in cui la dichiarazione o la documentazione allegata siano incomplete o insufficienti.

Spett.le
Sportello Unico per le Attività Produttive
Del Comune di **QUARTU S. ELENA**

Dichiarazione di agibilità per un impianto produttivo di beni e servizi (L.R. n° 3/2008, art. 1, commi 26-27)

1. Dati del dichiarante		
<i>In quale delle seguenti situazioni ci si trova?</i>		
<input type="checkbox"/> A - La dichiarazione di agibilità si riferisce ad un immobile esistente alla data del 06/03/2008, sul quale non sono stati successivamente eseguiti lavori edili o modifiche (L.R. 3/2008, art. 1, comma 26)	<input type="checkbox"/> B - La dichiarazione di agibilità viene presentata al termine dei lavori di costruzione o modifica di un immobile (L.R. 3/2008, art. 1, comma 27)	
▼	▼	
<i>Di seguito devono essere riportati i dati del proprietario dei lavori, dell'esercente o di altro soggetto avente titolo</i>	<i>Di seguito devono essere riportati i dati del direttore degli ultimi lavori di costruzione o di modifica dell'immobile</i>	
IL SOTTOSCRITTO		
Cognome RUBIU	Nome MARIO	
Data di nascita 03/05/1953	Luogo di nascita VILLAGRANDE SFRISALI	
Codice fiscale 0909090909 RBUMRAS3E03L953R		
Cittadinanza ITALIANA		
Estremi del documento di soggiorno (se cittadino non U.E.)		
Residenza: Comune di SELARGIUS	C.A.P. 09047	Provincia CA
Indirizzo VIA SAN TOMASO		N° 60
Telefono 070505064	Cellulare 3355260161	
Fax 070504067	E-mail	
Denominazione ditta	Partita IVA	
Sede legale		
In qualità di (barrare una sola delle opzioni sotto riportate):		
<input type="checkbox"/>	1.1 - Proprietario dell'immobile	
<input type="checkbox"/>	1.2 - Soggetto esercente l'attività nell'immobile	
<input type="checkbox"/>	1.3 - Altro soggetto avente titolo alla presentazione della presente dichiarazione, ai sensi dell'art. 1, c.26 della L.R. n° 3/2008	
Indicare titolo:		
<input checked="" type="checkbox"/>	1.4 - Tecnico incaricato della direzione dei lavori	
Qualifica (Arch., Ing., Geom., ecc.) ING. MARIO RUBIU		
Iscritto all'ordine/albo della provincia di PAGHARI		Numero di iscrizione 2264
Indirizzo studio professionale		

Sigla del dichiarante


ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità e consapevole delle responsabilità penali ed amministrative conseguenti alle dichiarazioni false o mendaci e di formazione o uso di atti falsi di cui agli artt. 75 e 76 del precitato D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 1, comma 28 della L.R. n° 3/2008

DICHIARA

Ai sensi dell'art. 1, comma 26 ovvero 27 della L.R. n° 3/2008, ai fini dell'accertamento dell'agibilità dell'impianto produttivo sotto specificato, quanto contenuto nei quadri seguenti:

2. Dati dei locali o dei terreni

2.1 – Identificazione stradale

Indirizzo (es. via Roma n° 2)

VIA SFRABUARI - PIZZINI - IS ARENAS

Altri dati (es. piano, scala, ecc.)

2.2 – Identificazione catastale

catasto terreni catasto fabbricati

Foglio

29

Mappale

2730

Subalterno

2.3 – Denominazione dell'esercizio produttivo ubicato nell'immobile di cui trattasi

Denominazione dell'esercizio

2.4 – Ulteriori criteri di identificazione

Indicare eventuali ulteriori elementi per l'identificazione dell'immobile:

2.5 – Destinazione d'uso dei locali

Destinazione d'uso dell'immobile: *Indicare di seguito →*



La destinazione d'uso sopra riportata risulta espressamente dagli atti abilitativi edilizi inerenti l'immobile, indicati al successivo quadro 4



L'immobile è stato costruito prima del 1942, e successivamente non esistono atti abilitativi inerenti lo stesso. Pertanto, la destinazione d'uso del locale si intende corrispondente all'uso che storicamente è stato fatto dello stesso.

Indicare precedenti utilizzi del locale:

3. Proprietà dei locali

Il proprietario dei locali è il soggetto indicato al quadro 1

Il proprietario dei locali è il soggetto sotto indicato

3.1 – Persona fisica

Cognome e Nome

Luogo di nascita

Data di nascita

Indirizzo

Codice Fiscale

3.2 – Persona giuridica

Denominazione

Sede legale:

Codice Fiscale:

Partita IVA:

3.3 – Titolo di disponibilità dei locali (Per i casi di cui ai punti 1.2 e 1.3)

→ Indicare nella riga sottostante a quale titolo si ha la disponibilità dei locali - ad es. contratto di locazione, comodato, usufrutto, ecc. - ed estremi della relativa registrazione (N.B. ai sensi della L.311/04 art.1 comma 346 i contratti con cui si concede a qualsiasi titolo la disponibilità di un immobile o di una sua parte sono nulli se non sono registrati)

Sigla del dichiarante

4. Conformità urbanistica dell'immobile

→ Compilare i quadri di interesse:

<input type="checkbox"/>	4.1 - L'immobile è stato costruito prima del 1942, e più precisamente nel periodo:		
	come tale, in assenza di titolo abilitativo edilizio, ed inoltre:		
<input type="checkbox"/>	successivamente all'entrata in vigore della Legge n° 1150/1942 non sono mai state rilasciate licenze, concessioni, autorizzazioni o atti abilitativi comunque denominati inerenti l'immobile, né sono state eseguite opere abusive di qualsiasi natura		
<input type="checkbox"/>	gli interventi successivi sono stati eseguiti in conformità ai titoli abilitativi indicati al successivo punto 3.3		
<input checked="" type="checkbox"/>	4.2 - l'immobile è stato costruito dopo il 1942, in conformità al seguente atto abilitativo originario:		
	Tipo atto (licenza, concessione, concessione in sanatoria, ecc.) CONCESSIONE EDILIZIA		
	Estremi dell'atto (n°, data, fascicolo edilizio) n° 6 DEL 10/01/2001 CE 13/11/2000		
	Ed inoltre:		
<input type="checkbox"/>	successivamente alla prima costruzione non sono mai state rilasciate licenze, concessioni, autorizzazioni o atti abilitativi comunque denominati inerenti l'immobile, né sono state eseguite opere abusive di qualsiasi natura		
<input type="checkbox"/>	gli interventi successivi sono stati eseguiti in conformità ai titoli abilitativi indicati al successivo punto 3.3		
<input checked="" type="checkbox"/>	4.3 - Gli atti abilitativi intervenuti successivamente alla prima costruzione sono i seguenti:		
	<i>Tipo di atto (licenza, concessione, concessione in sanatoria, ecc.)</i>	<i>N°</i>	<i>Data</i>
	<i>N° fascicolo edilizio</i>		
	VARIANTE	203	10/10/2003
	CE 04/12/2002		
	VARIANTE	50	22/03/2006
	CE 24/10/2005		
	VARIANTE	147	1/10/2007
	CE 25/06/2007		

5. Durata dei lavori e salubrità degli ambienti

Il sottoscritto dichiara che:

<input checked="" type="checkbox"/>	Gli ultimi lavori relativi al fabbricato di cui trattasi, riferibili al più recente atto abilitativo indicato al punto 4:	
	Sono iniziati in data: 06/06/2006	Estremi comunicazione: Prof. 65/2007
	Si sono conclusi in data: 21/09/2007	Estremi comunicazione: Prof. 65/2007
	E sono stati svolti in piena conformità al titolo abilitativo sopra indicato.	
<input checked="" type="checkbox"/>	I lavori sono stati completamente conclusi, i muri, i pavimenti ed i soffitti sono asciutti in ogni parte e gli ambienti si presentano perfettamente salubri	

6. Agibilità complessiva/parziale e dati degli atti precedenti

Si precisa che la seguente dichiarazione di agibilità è relativa (barrare una sola delle opzioni seguenti):

6.1 - All'intero fabbricato

6.2 - Ad una porzione del fabbricato (agibilità parziale)

Le porzioni di fabbricato oggetto della presente dichiarazione di agibilità sono autonomamente utilizzabili in quanto funzionali alla destinazione d'uso attribuita

Specificare se	<input checked="" type="checkbox"/> I lavori di edificazione nelle restanti unità immobiliari dello stesso edificio sono terminati	<input type="checkbox"/> Il sottoscritto dichiara che l'attività edilizia ancora in corso non è causa di situazioni di pericolo, di insalubrità o di limitazione nell'accesso ai disabili per l'unità immobiliare oggetto della presente dichiarazione.
	<input type="checkbox"/> I lavori di edificazione nelle restanti unità immobiliari dello stesso edificio sono ancora in corso	<input type="checkbox"/> Il sottoscritto dichiara che viene in ogni caso garantita l'accessibilità dall'esterno mediante almeno un percorso protetto e agevolmente fruibile, dalla pubblica via all'ingresso dell'unità immobiliare.

Sigla del dichiarante

M. Neri

6.3 – Eventuali dati delle precedenti agibilità dell'immobile

Specificare se	<input checked="" type="checkbox"/> La presente dichiarazione di agibilità è la prima, in ordine temporale, riferita all'immobile di cui trattasi	Specificare estremi degli atti e dei fascicoli preesistenti relativi all'agibilità del medesimo immobile:
	<input type="checkbox"/> L'immobile oggetto della presente dichiarazione di agibilità ha già ottenuto l'agibilità in passato	

7. Verifiche e note

Avendo verificato i seguenti documenti allegati:

- Allegato A – Idoneità statica delle strutture;
- Allegato B – Conformità catastale;
- Allegato C – Prevenzione Incendi;
- Allegato D – Barriere architettoniche e requisiti igienico sanitari;
- Allegato E – Impianti tecnologici
- Copia della dichiarazione presentata per la iscrizione in catasto o visura catastale
- Planimetrie catastali del fabbricato
- Dichiarazioni di conformità o collaudo di tutti gli impianti tecnologici installati nell'immobile, comprensive degli allegati previsti dal D.M. 37/2008 (relazione tipologica dei materiali utilizzati, progetto dell'impianto, copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali)
- Qualificazione energetica dell'edificio
- Collaudo statico, munito degli estremi di deposito presso l'ufficio competente
- Certificazione, rilasciata da un tecnico competente in acustica ambientale, che attesta la rispondenza dei requisiti acustici delle sorgenti sonore interne, dei requisiti acustici passivi dell'edificio e dei suoi componenti in opera, in relazione a quanto stabilito dal DPCM 05/12/1997
- Attestazione del pagamento dei diritti di segreteria (*richiedere informazioni presso il Comune di riferimento*)
- Copia di un documento di identità in corso di validità di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni
- Supporto informatico contenente l'intera documentazione in formato elettronico, datato e firmato
- Per opere oggetto di sanatoria, dichiarazione di un tecnico abilitato in cui si attesti che le opere sanate non contrastano con le disposizioni vigenti in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli infortuni
- altro (*indicare*)

Dato atto che i seguenti documenti sono già contenuti in precedenti pratiche relative allo stesso immobile (progetti e/o precedenti agibilità), non essendo nel frattempo intervenuta alcuna variazione rispetto al contenuto degli stessi:

	Specificare documento	Estremi del fascicolo presso il quale è possibile reperire il documento
<input type="checkbox"/>		

Sigla del dichiarante



Riportare eventuali note circa le verifiche effettuate per la sottoscrizione della presente dichiarazione di agibilità

8. Dichiarazione di agibilità

Il sottoscritto (nome e cognome)

ING. MARIO RUBIU

I cui dati anagrafici completi sono contenuti nella precedente sezione 1

Accertato che tutti i documenti e gli elaborati inerenti la presente dichiarazione di agibilità sono contenuti anche nel supporto digitale allegato, in copia perfettamente conforme all'originale cartaceo

In base alle verifiche effettuate, con la presente, ai sensi dell'art. 1, commi 26-27 della L.R. n° 3/2008

ATTESTA

L'agibilità dei locali indicati nei precedenti quadri, ai fini dell'utilizzo degli stessi per l'attività produttiva sopra specificata

9. Data e firma

Luogo e data 02/02/2010

Firma del dichiarante



N.B: La firma deve essere replicata, anche in forma di sigla, in tutte le pagine del presente modulo

Sigla del dichiarante

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Rubiu".

Allegato A – Idoneità statica delle strutture

IL SOTTOSCRITTO

Cognome **RUBIU** Nome **MARIO**
Data di nascita **03/05/1953** Luogo di nascita **VILLA GRANDE SIRTSAU**

(in caso di tecnico) Riportare titolo prof.le ed estremi di iscrizione all'ordine/albo:

ORDINE DEGLI INGEGNERI PROVINCIA DI CAGLIARI N° 2244

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. n°445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato

DICHIARA

Che la struttura portante dell'immobile è:

In conglomerato cementizio armato, normale e precompresso o a struttura metallica (anche parziale)

I calcoli strutturali sono stati eseguiti da: **ING. ANDREA LOI**

I calcoli strutturali sono stati depositati in data: **06/12/2002**

presso Gli uffici del Genio Civile La Prefettura

Per la struttura è stato redatto collaudo statico da parte di: **ING. VITO DI NAPOLI**

Il collaudo statico è stato depositato in data: **06/12/2002**

presso Gli uffici del Genio Civile La Prefettura

In muratura portante o altra tipologia strutturale, priva di elementi in cemento armato o struttura metallica

Numero piani:

Materiali, dimensioni e caratteristiche delle strutture portanti:

Materiali, dimensioni e caratteristiche dei solai:

Ad un'ispezione sull'immobile si è potuto rilevare:

che le strutture portanti ed i solai si presentano in buono stato, non sono presenti crepe né segni di cedimento

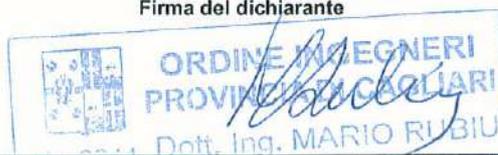
che non si ritiene necessario procedere ad effettuare delle prove di carico sulla struttura

che sono state eseguite delle prove di carico, di cui si allega descrizione ed esito

in base ai rilievi effettuati, con la presente si certifica l'idoneità statica della struttura

Luogo e data **02/02/2010**

Firma del dichiarante



N.B: In caso di compilazione del presente quadro quale certificato di idoneità statica per strutture in muratura, lo stesso deve essere sottoscritto obbligatoriamente da un tecnico abilitato all'esercizio della professione.

Stigla del dichiarante

Mario Rubiu

Allegato B – Conformità catastale

IL SOTTOSCRITTO

Qualifica (Ing., Arch. Geom., ecc.)	Ing.	Iscritto all'albo della Provincia di	CAGLIARI	N° iscrizione	2264
Cognome	RUBIU	Nome	MARIO		
Data di nascita	03/05/1953	Luogo di nascita	VILLAGRANDE STRISALI		
<small>consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. n°445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato</small>					

DICHIARA

Che è stata presentata denuncia di registrazione/aggiornamento per l'immobile di cui trattasi al Nuovo Catasto Edilizio Urbano, nella sua attuale configurazione e con una categoria corrispondente alla sua attuale destinazione d'uso, conformemente al progetto risultante agli atti del Comune

Riportare categoria catastale: RESIDENZIALE - COMMERCIALE - ARTIGIANALE

Riportare estremi della denuncia catastale: PROT. 400467 DEL 02/03/2007

Luogo e data 02/02/2010

Firma del dichiarante



N.B: Il presente quadro deve essere sottoscritto obbligatoriamente da un tecnico abilitato all'esercizio della professione.

Allegato C – Prevenzione incendi

IL SOTTOSCRITTO

Qualifica (Ing., Arch. Geom., ecc.)	ING.	Iscritto all'albo della Provincia di	CAGLIARI	N° iscrizione	2264
Cognome	RUBIU	Nome	MARIO		
Data di nascita	03/05/1953	Luogo di nascita	VILLAGRANDE STRISALI		
<small>consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. n°445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato</small>					

DICHIARA

Che l'immobile, in base alla tipologia, destinazione d'uso e dimensioni, non è soggetto ai controlli di prevenzione incendi in quanto non ricadente in alcun punto dell'elenco allegato al D.M. 16/02/1982, e tuttavia è conforme alle normative vigenti in materia di sicurezza antincendio VEDI DICHIARAZIONE

Che l'immobile, in base alla tipologia, destinazione d'uso e dimensioni è soggetto ai controlli di prevenzione incendi in quanto ricadente in uno o più punti di cui all'elenco allegato al D.M. 16/02/1982

Estremi del titolo abilitativo in materia di prevenzione incendi:

Luogo e data 02/02/2010

Firma del dichiarante



N.B: Il presente quadro deve essere sottoscritto obbligatoriamente da un tecnico abilitato all'esercizio della professione.

Sigla del dichiarante

Mario Rubiu

Allegato D – Barriere architettoniche e requisiti igienico sanitari e acustici

IL SOTTOSCRITTO

Qualifica (Ing., Arch. Geom., ecc.) ING.	Iscritto all'albo della Provincia di LAGLIARI	N° iscrizione 2244
Cognome RUBIU	Nome MARIO	
Data di nascita 03/05/1953	Luogo di nascita VILLAGRANDE STRISAILI	

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. n°445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato

DICHIARA

<input checked="" type="checkbox"/>		<p>Che l'immobile è stato costruito o modificato in epoca successiva all'entrata in vigore della Legge 09/01/1989 n° 13 e del D.M. 14/06/1989 n° 236, in piena conformità alle disposizioni sul superamento delle barriere architettoniche, e soddisfa appieno i requisiti di</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><input checked="" type="checkbox"/> Accessibilità</td> <td style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> Visitabilità</td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> Accessibilità	<input type="checkbox"/> Visitabilità						
<input checked="" type="checkbox"/> Accessibilità	<input type="checkbox"/> Visitabilità									
<input type="checkbox"/>		<p>Che l'immobile è stato costruito in epoca antecedente l'entrata in vigore della Legge 09/01/1989 n° 13 e del D.M. 14/06/1989 n° 236, e tuttavia soddisfa appieno i requisiti di</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> Accessibilità</td> <td style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> Visitabilità</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Accessibilità	<input type="checkbox"/> Visitabilità						
<input type="checkbox"/> Accessibilità	<input type="checkbox"/> Visitabilità									
<input type="checkbox"/>		<p>Che l'immobile è stato costruito in epoca <input type="checkbox"/> antecedente / <input type="checkbox"/> successiva all'entrata in vigore della Legge 09/01/1989 n° 13 e del D.M. 14/06/1989 n° 236, e pur non essendo attualmente in regola con tali prescrizioni normative soddisfa i requisiti di adattabilità per garantirne la:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> Accessibilità</td> <td style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> Visitabilità</td> </tr> </table> <p>Mediante i seguenti interventi:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> Sistemazione di n° _____ pedane amovibili in legno negli accessi del locale</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Sistemazione di un montascale elettrico</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Altro (indicare)</td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Accessibilità	<input type="checkbox"/> Visitabilità	<input type="checkbox"/> Sistemazione di n° _____ pedane amovibili in legno negli accessi del locale		<input type="checkbox"/> Sistemazione di un montascale elettrico		<input type="checkbox"/> Altro (indicare)	
<input type="checkbox"/> Accessibilità	<input type="checkbox"/> Visitabilità									
<input type="checkbox"/> Sistemazione di n° _____ pedane amovibili in legno negli accessi del locale										
<input type="checkbox"/> Sistemazione di un montascale elettrico										
<input type="checkbox"/> Altro (indicare)										

Descrizione delle condizioni di accessibilità dei locali:

DICHIARA ALTRESI'

Requisiti igienico sanitari <i>(barrare una delle opzioni)</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Che l'immobile è stato realizzato conformemente al progetto, per il quale è stata regolarmente verificata la conformità alle norme igienico-sanitarie</p>
	<input type="checkbox"/>	<p>Che l'immobile è stato realizzato senza essere mai stato sottoposto a verifica dei requisiti igienico-sanitari su progetto, e tuttavia è pienamente conforme alle vigenti norme e prescrizioni in materia igienico-sanitaria</p>
Requisiti acustici	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Che l'immobile rispetta i parametri acustici individuati dal D.P.C.M. 05/12/1997, come attestato nell'allegata certificazione, resa da un tecnico competente in acustica ambientale</p>

Note:

Luogo e data **02/02/2010**

Firma del dichiarante



N.B.: Il presente quadro deve essere sottoscritto obbligatoriamente da un tecnico abilitato all'esercizio della professione.

Stigla del dichiarante

Mario Rubiu

Allegato E – Impianti tecnologici e certificazione energetica

IL SOTTOSCRITTO

Qualifica (Ing., Arch. Geom., ecc.) Eng.	Iscritto all'albo della Provincia di CAQUARI	N° iscrizione 2244
Cognome RUBIO	Nome MARIO	
Data di nascita 03/05/1953	Luogo di nascita VILLAGRANDE SPISSALE	

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. n°445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato

DICHIARA

Che nei locali di cui trattasi sono stati installati i seguenti impianti:

1 – IMPIANTO ELETTRICO

→ Nell'immobile di cui trattasi è installato un impianto elettrico?

<input type="radio"/> SI	<input type="checkbox"/> Impianto realizzato o modificato dopo l'entrata in vigore del D.M. 37/2008	<input type="checkbox"/> Impianto di cui all'art. 5, comma 2 del D.M. 37/2008 (obbligo di redazione del progetto da parte di un tecnico abilitato)
	<input type="checkbox"/> Impianto realizzato o modificato prima dell'entrata in vigore del D.M. 37/2008	<input type="checkbox"/> Impianto diverso da quelli di cui all'art. 5, comma 2 del D.M. 37/2008 (obbligo di redazione del progetto da parte di un tecnico abilitato o del responsabile tecnico dell'impresa installatrice)
<input type="radio"/> NO	<input type="checkbox"/> Impianto soggetto all'obbligo di progettazione ai sensi del D.P.R. n° 447/91	<input type="checkbox"/> Impianto non soggetto all'obbligo di progettazione
	<input type="checkbox"/> Nell'impianto produttivo non esiste alcun impianto elettrico [→ Vai al quadro 2]	

→ Relativamente al deposito del progetto, per gli impianti soggetti all'obbligo di redazione, si precisa che:

- Il progetto dell'impianto è già stato presentato contestualmente al progetto edilizio
- Il progetto dell'impianto, non essendo stato presentato prima dell'inizio dei lavori, è inoltrato in allegato alla presente

→ È stata verificata la conformità dell'impianto, attestata mediante il documento sotto indicato [DA ALLEGARE]:

<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità di cui all'art. 7, comma 1 del D.M. n° 37/2008 o norma previgente, resa da:
<input checked="" type="checkbox"/>	Ditta installatrice (comma 1)
<input checked="" type="checkbox"/>	Responsabile dell'ufficio tecnico interno di un'impresa non installatrice (comma 4)
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di rispondenza, per impianti esistenti, resa ai sensi dell'art. 7, comma 6 del D.M. n° 37/2008 (*)

N.B: Si ricorda che alla dichiarazione di conformità devono essere obbligatoriamente allegati:

- la relazione contenente la tipologia dei materiali impiegati;

- il progetto dell'impianto ovvero, nei casi previsti dall'art. 7, comma 2 del D.M. n° 37/2008, lo schema tecnico dello stesso

2 – IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E FOGNARIO

→ Nell'immobile di cui trattasi è installato un impianto idrico-sanitario?

<input type="radio"/> SI	<input type="checkbox"/> Impianto realizzato o modificato dopo l'entrata in vigore del D.M. 37/2008	→ Impianto soggetto all'obbligo di redazione del progetto da parte di un tecnico abilitato o del responsabile tecnico dell'impresa installatrice
	<input type="checkbox"/> Impianto realizzato o modificato prima dell'entrata in vigore del D.M. 37/2008	→ Impianto non soggetto all'obbligo di progettazione
<input type="radio"/> NO	<input type="checkbox"/> Nell'impianto produttivo non esiste alcun impianto idrico-sanitario [→ Vai al quadro 3]	

→ Relativamente al deposito del progetto, per gli impianti soggetti all'obbligo di redazione, si precisa che:

- Il progetto dell'impianto è già stato presentato contestualmente al progetto edilizio
- Il progetto dell'impianto, non essendo stato presentato prima dell'inizio dei lavori, è inoltrato in allegato alla presente

→ È stata verificata la conformità dell'impianto, attestata mediante il documento sotto indicato [DA ALLEGARE]:

Dichiarazione di conformità di cui all'art. 7, comma 1 del D.M. n° 37/2008 o norma previgente, resa da:

Ditta installatrice (comma 1)

Responsabile dell'ufficio tecnico interno di un'impresa non installatrice (comma 4)

Dichiarazione di rispondenza, per impianti esistenti, resa ai sensi dell'art. 7, comma 6 del D.M. n° 37/2008 (*)

Estremi del titolo abilitativo per l'allaccio fognario: AUTORIZZAZIONE N° 6386/07 DEL 27/02/2007

N.B: Si ricorda che alla dichiarazione di conformità devono essere obbligatoriamente allegati:
 - la relazione contenente la tipologia dei materiali impiegati;
 - il progetto dell'impianto ovvero, nei casi previsti dall'art. 7, comma 2 del D.M. n° 37/2008, lo schema tecnico dello stesso

3 – IMPIANTO TERMICO

→ Nell'immobile di cui trattasi è installato un impianto termico?

SI

Impianto realizzato o modificato dopo l'entrata in vigore del D.M. 37/2008

Impianto di cui all'art. 5, comma 2 del D.M. 37/2008 (obbligo di redazione del progetto da parte di un tecnico abilitato)

Impianto diverso da quelli di cui all'art. 5, comma 2 del D.M. 37/2008 (obbligo di redazione del progetto da parte di un tecnico abilitato o del responsabile tecnico dell'impresa installatrice)

Impianto realizzato o modificato prima dell'entrata in vigore del D.M. 37/2008

Impianto soggetto all'obbligo di progettazione ai sensi del D.P.R. n° 447/91 o della L. n° 373/1976

Impianto non soggetto all'obbligo di progettazione (specificare motivazione nella riga sottostante)

NO

Nell'impianto produttivo non esiste alcun impianto termico [→ Vai al quadro 4]

→ Relativamente al deposito del progetto, per gli impianti soggetti all'obbligo di redazione, si precisa che:

Il progetto dell'impianto è già stato presentato contestualmente al progetto edilizio

Il progetto dell'impianto, non essendo stato presentato prima dell'inizio dei lavori, è inoltrato in allegato alla presente

→ Relativamente al deposito della relazione sul contenimento dei consumi energetici dell'immobile, per gli impianti realizzati dopo il 20 febbraio 1978, si precisa che:

La relazione sul contenimento dei consumi energetici è già stata regolarmente presentata contestualmente al progetto edilizio

La relazione sul contenimento dei consumi energetici, non essendo stata presentata prima dell'inizio delle opere, è inoltrata in allegato alla presente a titolo di sanatoria, fatta salva l'eventuale applicazione delle sanzioni previste dalla Legge

→ È stata verificata la conformità dell'impianto, attestata mediante il documento sotto indicato [DA ALLEGARE]:

Dichiarazione di conformità di cui all'art. 7, comma 1 del D.M. n° 37/2008 o norma previgente, resa da:

Ditta installatrice (comma 1)

Responsabile dell'ufficio tecnico interno di un'impresa non installatrice (comma 4)

Dichiarazione di rispondenza, per impianti esistenti, resa ai sensi dell'art. 7, comma 6 del D.M. n° 37/2008 (*)

N.B: Si ricorda che alla dichiarazione di conformità devono essere obbligatoriamente allegati:
 - la relazione contenente la tipologia dei materiali impiegati;
 - il progetto dell'impianto ovvero, nei casi previsti dall'art. 7, comma 2 del D.M. n° 37/2008, lo schema tecnico dello stesso

4 – ALTRI IMPIANTI

→ Nell'immobile di cui trattasi è installato un impianto di tipo (specificare)

Impianto realizzato o modificato dopo l'entrata in vigore del D.M. 37/2008

Impianto di cui all'art. 5, comma 2 del D.M. 37/2008 (obbligo di redazione del progetto da parte di un tecnico abilitato)

Impianto diverso da quelli di cui all'art. 5, comma 2 del D.M. 37/2008 (obbligo di redazione del progetto da parte di un tecnico abilitato o del responsabile tecnico dell'impresa installatrice)

Impianto realizzato o modificato prima dell'entrata in vigore del D.M. 37/2008

Impianto soggetto all'obbligo di progettazione ai sensi del D.P.R. n° 447/91

Impianto non soggetto all'obbligo di progettazione

→ Relativamente al deposito del progetto, per gli impianti soggetti all'obbligo di redazione, si precisa che:

Il progetto dell'impianto è già stato presentato contestualmente al progetto edilizio

Il progetto dell'impianto, non essendo stato presentato prima dell'inizio dei lavori, è inoltrato in allegato alla presente

→ È stata verificata la conformità dell'impianto, attestata mediante il documento sotto indicato [DA ALLEGARE]:

<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità di cui all'art. 7, comma 1 del D.M. n° 37/2008 o norma previgente, resa da:
	<input checked="" type="checkbox"/> Ditta installatrice (comma 1)
	<input type="checkbox"/> Responsabile dell'ufficio tecnico interno di un'impresa non installatrice (comma 4)
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di rispondenza, per impianti esistenti, resa ai sensi dell'art. 7, comma 6 del D.M. n° 37/2008 (*)

N.B: Si ricorda che alla dichiarazione di conformità devono essere obbligatoriamente allegati:
- la relazione contenente la tipologia dei materiali impiegati;
- il progetto dell'impianto ovvero, nei casi previsti dall'art. 7, comma 2 del D.M. n° 37/2008, lo schema tecnico dello stesso

5 – QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

L'edificio ricade in una delle fattispecie previste dall'art. 3 del D.Lgs. n° 192 del 19/08/2005 e s.m.i.?

<input type="radio"/> SI	<input type="checkbox"/> Si trasmette in allegato la dichiarazione di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto ed alla relazione sul contenimento dei consumi energetici dell'immobile, resa dal direttore dei lavori, nonché l'attestato di qualificazione energetica ai sensi dell'art. 8, comma 2 del D.Lgs. n° 192/2005, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. n° 311/2006
	<input type="checkbox"/> La documentazione di cui sopra è già stata inoltrata in allegato alla comunicazione di fine lavori
<input checked="" type="radio"/> NO	Note: ANTECEDENTE ALLA NORMA

Luogo e data 02/02/2010

Firma del dichiarante



N.B: Il presente quadro deve essere sottoscritto obbligatoriamente da un tecnico abilitato all'esercizio della professione.

(*) D.M. 22/01/2008 n° 37 – art. 7, comma 6

Nel caso in cui la dichiarazione di conformità prevista dal presente articolo, salvo quanto previsto all'articolo 15, non sia stata prodotta o non sia più reperibile, tale atto è sostituito - per gli impianti eseguiti prima dell'entrata in vigore del presente decreto - da una dichiarazione di rispondenza, resa da un professionista iscritto all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste, che ha esercitato la professione, per almeno cinque anni, nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione, sotto personale responsabilità, in esito a sopralluogo ed accertamenti, ovvero, per gli impianti non ricadenti nel campo di applicazione dell'articolo 5, comma 2, da un soggetto che ricopre, da almeno 5 anni, il ruolo di responsabile tecnico di un'impresa abilitata di cui all'articolo 3, operante nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione.

Sigla del dichiarante





PROTOCOLLO n° _____
del _____

→ Al Servizio SUAP – Sede

Oggetto: Dichiarazione di Agibilità Pratica n° 49/2010 prot. n° 17809 del 22/03/2010 – Ing. Rubiu Mario Amm.re della Soc. Saeco s.r.l. – Trasmissione Esito della Verifica

In riferimento alla verifica di merito, per quanto di competenza, prevista dalla L.R. 3/2008, relativa alla dichiarazione autocertificativa di agibilità di cui all'oggetto, pervenuta a questo ufficio in data 25/03/2010 prot. n° 18420, si comunica l'esito:

– FAVOREVOLE

Distinti saluti

La DIRIGENTE

(Dott.ssa Avv. Nicoletta Ornano)

L'Istruttore Tecnico

(Geom. Raffaele Utzeri)

07/04/2010