



**TRIBUNALE ORDINARIO di FIRENZE**

01 Prima sezione CIVILE

Il Tribunale, in composizione collegiale nelle persone dei seguenti magistrati:

dott. Silvia Governatori	Presidente
dott. Ilaria Benincasa	Giudice
dott. Antonella Galano	Giudice Relatore

ha pronunciato il seguente

**DECRETO**

vista l'istanza proposta dal dott. Filippo Grassi, curatore dell'eredità giacente di Roberto Galantini, con il quale chiede di essere autorizzato alle seguenti operazioni: 1. procedere ed attuare le aste previste nel bando tramite le forme pubblicitarie meglio indicate nel ricorso; 2. al pagamento delle spese necessarie per effettuare la pubblicità indicata delle aste suddette; 3. accettare l'eventuale aggiudicazione dei lotti al prezzo a base d'asta per le offerte residuali e ad effettuare le relative comunicazioni ai soggetti aggiudicatari; 4. effettuare tutti gli adempimenti necessari relativi alla definizione della vendita dei beni oggetto di asta compresa l'apposizione delle relative firme in occasione degli atti pubblici di compravendita e alla conseguente cancellazione delle ipoteche iscritte; 5. incaricare la società Aste Giudiziarie Inlinea SpA come coadiutore nell'espletamento degli adempimenti preliminari di vendita nella procedura. Chiede, altresì, di autorizzare la cancelleria ad inserire la Società Aste Giudiziarie Inlinea SpA sulla singola procedura con incarico di coadiutore all'interno del registro di Cancelleria SIECIC, previa censimento nell'anagrafica distrettuale SIECIC relativa ai Curatori (Liquidatori), del nominativo della Società Aste Giudiziarie Inlinea SpA, nella persona di Gian Luca Montanini con il proprio codice fiscale (CF MNTGLC63E08E625H), qualora non sia già presente e ad effettuare, nel caso di aste deserte, un secondo tentativo di vendita con le modalità già indicate nella presente richiesta ma con un abbattimento del prezzo a base d'asta del 25,00%.

rilevato che i prezzi assunti a base d'asta dei lotti sono stati determinati in base alle relazioni tecniche dell'arch. Monteleone, nominato dal giudice della procedura dott.ssa S. Alinari, considerato che i

creditori garantita da ipoteca sui beni oggetto di vendita non hanno sollevato eccezioni in relazione al bando e alle tabelle riepilogative, nonché alle modalità di accettazione delle offerte e alle modalità di vendita;

ritenuto di dover autorizzare quanto richiesto, per i motivi sopra indicati;

p.q.m.

autorizza in conformità a quanto richiesto.

*Così deciso nella Camera di Consiglio del 24 aprile 2024 su relazione della dott.ssa A. Galano*

Il giudice onorario

Il Presidente

Dott.ssa A. Galano

Dott.ssa S. Governatori

