

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/02/2018

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di SIRACUSA (Codice: I754) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di SIRACUSA |
| | Foglio: 63 Particella: 372 Sub.: 1 |

INTESTATI

| | | | | |
|---|-------------------------------|--|---|------------------------|
| 1 | nato a SIRACUSA il 20/03/1986 | | | |
| | | | * | (1) Proprieta` per 1/2 |

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|--------|------------|---|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|---|-------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 63 | 372 | 1 | 1 | | A/7 | 3 | 7,5 vani | Totale: 174 m ² Totale escluse aree scoperte** : 169 m ² | Euro 987,72 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| | | | | 2 | | | | | | | | |
| Indirizzo | | | | TRAVERSA SAN FILIPPO NERI piano: T; | | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 63 pla 373 sub per allineamento mappe | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|--------|------------|---|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|-------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 63 | 372 | 1 | 1 | | A/7 | 3 | 7,5 vani | | Euro 987,72 | Variazione del 30/03/2015 protocollo n. SR0038896 in atti dal 30/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 21865.1/2015) |
| | | | | 2 | | | | | | | | |
| Indirizzo | | | | , TRAVERSA SAN FILIPPO NERI piano: T; | | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 63 pla 373 sub per allineamento mappe | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Data: 27/02/2018 - Ora: 11.07.30 Segue

Visura n.: T113239 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/02/2018

Situazione degli intestati dal 30/03/2015

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---------------------------------|----------------|------------------------|
| 1 | nato a SIRACUSA il 20/03/1986 | C | (1) Proprieta` per 1/2 |
| 2 | a nata a SIRACUSA il 21/12/1960 | D | |

CATASTALE (n. 21865.1/2015)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/09/2014

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|--------|------------|-------------------------------------|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|-------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 63 | 372 | | 1 | | A/7 | 3 | 7,5 vani | | Euro 987,72 | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/09/2014 protocollo n. SR0122262 in atti dal 17/09/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 62117.1/2014) |
| | | | | 373 | | | | | | | | |
| Indirizzo | | | | TRAVERSA SAN FILIPPO NERI piano: T; | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/03/1993

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|--------|------------|---------------------------------------|---------------------|---------------|----------------|--------|-------------|-------------------------|-----------------------------|--|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 63 | 372 | | 1 | | A/7 | 3 | 7,5 vani | | Euro 987,72 L. 1.912.500 | VARIAZIONE del 06/03/1993 in atti dal 18/10/1995 RETTIFICA MAPPALE E CLASSAMENTO PF/95 (n. 3826.1/1993) | |
| | | | | 373 | | | | | | | | | |
| Indirizzo | | | | , CONTRADA SAN FILIPPO NERI piano: T; | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | - | | | Partita | | 1030024 | | Mod.58 | | - |
| Annotazioni | | | | in corso di notifica | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dal 23/07/2008

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|----------------------------------|----------------|---|
| 1 | nato a SIRACUSA il 20/03/1986 | C | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 30/03/2015 |
| 2 | D' nata a SIRACUSA il 21/12/1960 | | |

n.: 1961 Rogante: GUARINO NICOLA Sede: PACHINO

Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 12207.1/2008)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/02/2018

Situazione degli intestati dal 06/03/1993

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|------------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------|---|
| 1 | | nata a SANT'ANTIMO il 08/12/1952 | C | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 23/07/2008 |
| 2 | | nato in BELGIO il 25/02/1950 | G | |
| CLASSAMENTO PF/95 (n. 3826.1/1993) | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 02/10/1990

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|----------------------------|------------|---------|---------------------|---------------|-------------------------|--------|-------------|-------------------------|-------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 63 | 149 | 3 | | | in corso di costruz. | | | | | CLASSAMENTO AUTOMATICO in atti dal 02/10/1990 |
| Indirizzo | | CONTRADA SAN FILIPPO NERI; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 36417 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|------------------------------|------------|---------|---------------------|---------------|-------------------------|--------|-------------|-------------------------|-------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 63 | 149 | 3 | | | in corso di costruz. | | | | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| Indirizzo | | , CONTRADA SAN FILIPPO NERI; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 36417 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione degli intestati dal 05/03/1992

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|--|----------------|---|
| 1 | | nata a SANT'ANTIMO il 08/12/1952 | C | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 06/03/1993 |
| 2 | GI | | | |
| DA | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/03/1992 Voltura in atti dal 04/12/1992 Repertorio n.: 11216 Rogante: NOT. L. COSTANZA Sede: SIRACUSA Registrazione: DIVISIONE (n. 3862.1/1992) | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|--|----------------|--|
| 1 | | nata a SIRACUSA il 05/06/1958 | 4J* | (1) Proprieta` per 250/1000 fino al 05/03/1992 |
| 2 | | nata a SANT'ANTIMO il 08/12/1952 | | |
| | | (1) Proprieta` per 250/1000 fino al 05/03/1992 | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/02/2018

| | | | | |
|--------------------------|------------------------------|--|---|--|
| 4 | nato in BELGIO il 25/02/1950 | G | * | (1) Proprieta` per 250/1000 fino al 05/03/1992 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 | | |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).