

COMUNIONE SAN FILIPPO NERI  
CONTRADA SAN FILIPPO NERI  
SIRACUSA

EGR. ARCH. ALESSANDRO FERRO

SIRACUSA

Oggetto: Procedimento n 417/2017 R.G.Es – Tribunale di Siracusa.

Con riguardo alle richieste contenute nella sua mail del 28/11/2018, si rappresenta quanto segue:  
il regolamento, della superiore Comunione, registrato in Siracusa il 20/05/1980, affida il compito di amministrare individua i beni facenti parte delle “cose comuni”, a servizio della “Comunione San Filippo Neri”, e nello specifico sono: un pozzo trivellato, un gruppo elettrogeno, un gruppo elettropompa, un casotto ove è ubicata l’autoclave, e la rete idrica di distribuzione dell’acqua fino al punto di diramazione allo stacco del terreno in proprietà e/o posseduto dal singolo partecipante alla “comunione”. Pertanto non risultano altre cose comuni in seno alla comunione in parola.

Premesso quanto precede, tenuto conto che, la scrivente amministrazione, ha acquisito la documentazione inerente la contabilità della Comunione nel mese di gennaio 2018, e da un elenco, fornito dalla precedente amministrazione, si riscontra che il nominativo associato all’unità immobiliare, oggetto del procedimento, risultava il Sig. [REDACTED] tuttavia in esito ad una Ns ricostruzione per aggiornamento e verifica dell’anagrafica dei proprietari risultanti, abbiamo rilevato, dalla visura catastale, quale proprietari i [REDACTED]

Precisato quanto sopra, si rappresenta che la unità immobiliare di proprietà dei Sig.ri [REDACTED] [REDACTED] trovansi in stato di morosità, nei confronti della Comunione, per le seguenti somme:

saldo dovuto fino al 31/12/2017	€ 1.504,50
quota annuale ordinaria 2018	€ 166,00
quota straordin delibera 03/10/2018	€ 31,00
TOTALE DOVUTO	€ 1.701,50

cordiali saluti.

Siracusa 29/11/2018

L'AMMINISTRATORE  
3R CONSULTING SRLS



3R CONSULTING SRLS PRESSO (mail [3rconsultingsrls@gmail.com](mailto:3rconsultingsrls@gmail.com), Pec [3rconsultingsrls@pec.it](mailto:3rconsultingsrls@pec.it)):

STUDIO RAG. LUIGI VALVO VIA G. MALFITANO N. 7 – 96100 SIRACUSA TEL 0931413432 FAX 0931184700  
MAIL: [studioragvalvo@gmail.com](mailto:studioragvalvo@gmail.com)