

R.g. es. imm. n. 393 /2017



**TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI
I SEZIONE CIVILE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**

Ordinanza emessa all'esito dell'udienza del 16 maggio 2024 sostituita dal deposito di note scritte ex art 127 ter c.pc..

Il Giudice dell'esecuzione, dott.ssa Flaminia Ielo,

all'esito dell'udienza del 16 maggio 2024 sostituita dal deposito di note scritte,

letti gli atti;

osservato che in data 6.5.24 è stata disposta la chiusura anticipata per antieconomicità con riguardo ai Lotti 1 e 3;

osservato che l'udienza odierna è fissata per disporre la cancellazione del pignoramento;

vista la nota del delegato del 9.5.24 la quale rappresenta che ci sono persone interessate all'acquisto dei beni;

ritenuto perciò di revocare la declaratoria di estinzione della procedura, la quale non ha ancora avuto esecuzione non essendo stata disposta la cancellazione del pignoramento;

ritenuto però opportuno che il delegato fissi immediatamente una nuova vendita dei beni al prezzo dell'ultima vendita, senza applicare ribassi;

osservato che solo dopo potrà essere distribuito il ricavato, anche dell'unico altro lotto venduto;

p.q.m.

revoca l'ordinanza di estinzione del 6.5.2024;

rimette gli atti al delegato perché fissi immediatamente una nuova vendita dei beni al prezzo dell'ultima vendita, senza applicare ribassi.

Si comunichi alle parti e al delegato.

Cagliari, 22/05/2024

Il giudice

Flaminia Ielo