

R.g. es. imm. n. 393 /2017



**TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI  
I SEZIONE CIVILE  
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**Ordinanza emessa all'esito dell'udienza del 16 maggio 2024 sostituita dal deposito di note scritte ex art 127 ter c.pc..**

Il Giudice dell'esecuzione, dott.ssa Flaminia Ielo,

all'esito dell'udienza del 16 maggio 2024 sostituita dal deposito di note scritte,

letti gli atti;

osservato che in data 6.5.24 è stata disposta la chiusura anticipata per antieconomicità con riguardo ai Lotti 1 e 3;

osservato che l'udienza odierna è fissata per disporre la cancellazione del pignoramento;

vista la nota del delegato del 9.5.24 la quale rappresenta che ci sono persone interessate all'acquisto dei beni;

ritenuto perciò di revocare la declaratoria di estinzione della procedura, la quale non ha ancora avuto esecuzione non essendo stata disposta la cancellazione del pignoramento;

ritenuto però opportuno che il delegato fissi immediatamente una nuova vendita dei beni al prezzo dell'ultima vendita, senza applicare ribassi;

osservato che solo dopo potrà essere distribuito il ricavato, anche dell'unico altro lotto venduto;

p.q.m.

**revoca l'ordinanza di estinzione del 6.5.2024;**

**rimette gli atti al delegato perché fissi immediatamente una nuova vendita dei beni al prezzo dell'ultima vendita, senza applicare ribassi.**

Si comunichi alle parti e al delegato.

Cagliari, 22/05/2024

Il giudice

*Flaminia Ielo*