

18/05/2023

TRIBUNALE DI SIRACUSA**Sez. Esecuzioni Immobiliari****Proc. Esec. N. 49/2019****Istanza di proroga**

* * * * *

Ill.mo Sig. G.E.,

il sottoscritto **Avv. Giovanni Maltese**, quale custode e Professionista Delegato alla vendita nella procedura esecutiva di cui in epigrafe, espone quanto segue.

Con bando di vendita del 25.01.2023, pubblicato e pubblicizzato come da ordinanza di autorizzazione alla vendita del 20.07.2021, era stata fissata per il 12.05.2023, ore 9:00, la vendita sincrona mista da svolgersi nella sala delle aste del Palazzo di Giustizia.

La suddetta vendita è andata deserta per mancanza di offerenti e, dovendo procedere alla fissazione del secondo tentativo di vendita lo scrivente in data 12.05.2023 prenotava la sala delle aste del Palazzo di Giustizia ove eseguire la seconda vendita.

Ebbene, il primo giorno utile per la disponibilità della sala delle aste è il 10.10.2023; tuttavia, con ordinanza del 25.07.2022 la S.V. Ill.ma autorizzava lo scrivente ad effettuare due tentativi di vendita prorogando l'autorizzazione alla vendita delegata per 1 anno, fino al 24.07.2023.

Per quanto sopra, considerata la prima data utile della disponibilità della sala delle aste che supererebbe l'anno di proroga della autorizzazione alla vendita delegata, con la presente istanza si

CHIEDE

Che S.V. Ill.ma proroghi di un altro anno la autorizzazione alla vendita delegata o autorizzi lo scrivente Professionista Delegato a svolgere la vendita sincrona mista presso il proprio studio, di talchè il secondo tentativo di vendita potrebbe essere effettuato nei termini della proroga del 25.07.2022.

Infine, si rileva che tutta la documentazione relativa alla prima pubblicazione della vendita è stata precedentemente depositata nel fascicolo telematico

Rosolini, lì 15.05.2022

Con Osservanza

Avv. Giovanni Maltese

(F.to digitalmente