TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA

Es. imm. N° 145/14

Oggi 14/10/15 avanti al got dott.ssa Zaccara è comparso l'avv. il dott. Gianluca Sorio in sostituzione dell'avv. M. Bonetti, per Banca di Valle Camonica, e in sostituzione dell'avv. Vezzoli, dato del deposito dell'avviso ai creditori iscritti e del deposito della relazione ventennale. Compare l'avv. V. Vanzo, in sostituzione di [redacted] il quale dà atto di aver depositato in data odierna atto di intervento per Banca Valsabbina. È presente l'avv. [redacted] l'avv. Bontemi per [redacted] [redacted] iede fissarsi la vendita. È presente l'avv. Pezzo in sostituzione dell'avv. [redacted].

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

sentiti gli interessati, visto l'art. 591bis cpc, dispone la vendita e delega per le relative operazioni il notaio Dr. Casini Alessandro domiciliato presso ANPE Brescia affinché provveda al compimento delle operazioni indicate nell'art. 591 bis c.p.c. e negli articoli richiamati da quest'ultimo come modificati per effetto del Legge 06 Agosto 2015 n. 132

autorizza

il medesimo al ritiro del fascicolo, anche tramite persone di sua fiducia e sotto la sua responsabilità, per le incombenze del caso ed alla predisposizione della certificazione energetica anche mediante professionista di fiducia

dispone

che il procedente versi al notaio delegato, entro trenta giorni da oggi, la somma di € 1570,00 a titolo di anticipazione di fondo spese; precisa che tutti i casi di estinzione anticipata dell'esecuzione,il notaio delegato potrà comunque chiedere la liquidazione delle spese sostenute che saranno di regola poste a carico del creditore procedente e/o dei creditori muniti di titolo esecutivo intervenuti nel procedimento.

Pone

a carico del creditore /i le spese di pubblicità quantificate in euro **100,00 + iva** per singola pubblicazione per la pubblicità sul sito tribunale.brescia.it / astegiudiziarie.it da versarsi alla Cassa di Risparmio di Volterra IBAN IT 85 R 06370 13900 000010006989 c/c intestato ad ASTE GIUDIZIARIE INLINEA S.P.A,
viene disposta la pubblicità sul quotidiano "Il GIORNALE DI BRESCIA le cui spese pari ad euro **390,00 + iva** per ogni lotto sono da versarsi al Banco di Brescia C/C 8959 Cod. IBAN : IT63M0350011260000000008959 intestato a Numerica Pubblicità srl nonché sul giornale BESCIA OGGI per la somma di € 33,00 + iva a lotto pagamento da effettuarsi presso banca UNICREDIT s.p.a fil. Oper triv.occ. iban IT86M0200811758000010657573 con espresso avviso ai creditori che il versamento delle spese per la pubblicità è condizione per la vendita

nomina

custode dei beni pignorati, in sostituzione del debitore esecutato, non avendo costui presentato il rendiconto richiesto l'I.V.G. So.C.CO. s.r.l.di Brescia in persona del signor Vittorio Corniani

dispone

che il procedente versi al custode nominato, entro trenta giorni dall' avviso di nomina la somma di € **500.00** a titolo di anticipazione fondo spese.

fissa

il termine finale per l'espletamento delle attività delegate in ventiquattro mesi da oggi facultando il notaio delegato ad iniziare le operazioni relative alla delega immediatamente e prevedendo che nel termine indicato esperisca almeno tre tentativi di vendita, autorizzando ribassi del prezzo fino al 25%, salva diversa indicazione del giudice.
Il notaio delegato, stabilirà nel relativo avviso le modalità per la pubblicità della vendita secondo le indicazioni innanzi evidenziate; le presentazioni delle offerte avverranno presso il domicilio del notaio delegato; l'esame delle offerte, la gara tra gli offerenti e le operazioni di vendita avverranno presso il Tribunale di Brescia, via Gambara 40, aula d'udienza sita al primo piano

Dispone

Che il ricavo della vendita sia depositato su libretto bancario a scelta del notaio delegato su una delle seguenti banche (Banca Popolare di Vicenza, Banca Passadore,Banca di Valle Camonica,Banca Popolare di Sondrio,Banca Popolare dell'Emilia Romagna ,Banca Creberg)

Manda

la cancelleria per la comunicazione al notaio delegato, nonché al custode nominato.
Manda al custode per la successiva comunicazione della sua nomina, con trasmissione di copia informe del presente provvedimento, ai soggetti del processo.

Comunicato oggi 14/10/15

al custode nominato I.V.G. di Brescia

per le procedure esecutive immobiliari

Il giudice dell' esecuzione

[signature]

PROCEDURE ESECUTIVE 00 11.2015