



Condominio Borgo D'Oneglia - C.F. 91036870086

Nota esplicativa sintetica della gestione esercizio 2020/2021 (dal 01/04/2020 al 31/03/2021)

Egr. Sigg.ri Condòmini,

In ottemperanza ai Decreti emanati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri nell'ottica di tutela e prevenzione della salute pubblica per partecipare all'assemblea corre l'obbligo di seguire le raccomandazioni di carattere generale che individuano i comportamenti più adeguati:

- **il divieto di partecipazione per chi ha la temperatura sopra i 37.5 gradi e/o sintomi da COVID-19, abbia avuto contatti con soggetti risultati positivi al COVID-19 negli ultimi 14 giorni oppure provenga da zone a rischio secondo le indicazioni dell'OMS (si invitano i condomini all'utilizzo della delega)**
- **potrà partecipare solo un condomino per ogni unità immobiliare per evitare assembramenti**
- **indossare mascherina a copertura di naso e bocca**
- **disinfettarsi le mani con apposito prodotto a base alcolica senza risciacquo messo a disposizione dei condòmini al momento dell'ingresso nell'ufficio**
- **rispetto del distanziamento interpersonale**

Vi ringrazio per la collaborazione

Si relaziona, in modo sintetico, sui fatti e sulle informazioni principali che hanno caratterizzato l'esercizio 2020/2021 del Vs. Condòminio, chiuso al 31/03/2021.

Riguardo la contabilità dell'esercizio, al 31/03/2021 si rileva che:

- Le uscite della gestione ammontano a 12.192,15 Euro: 2.927,85 Euro in meno rispetto a quanto preventivato (15.120,00 Euro).
- Al 31/03/2021 tra le spese di competenza dell'esercizio, risultano da saldare importi pari a 5.194,93 Euro. Alla data di stampa della presente nota rimangono da saldare importi pari a 4.989,21 Euro.
- Su un totale di versamenti richiesti ai condòmini pari a 15.557,68 Euro, le quote non incassate assommano a 6.933,17 Euro

Si ricorda che le pezze giustificative e il registro di cassa sono a disposizione per la consultazione presso lo Studio Rapporti con fornitori in essere per la manutenzione e la gestione delle parti comuni:

- [redacted] Manutenzione semestrale estintori (Verifica)
- [redacted] Preventivo Manutenzione Giardino (Manutenzione - Taglio siepi + Pulizia Aiuole)
- [redacted] Pulizia Scale (Verifica)
- [redacted] Manutenzione Impianti Elevatori (Verifica)

Si evidenziano infine le seguenti azioni legali in corso:

- Nessuna

L'amministratore

[redacted]

[redacted]



Situazione patrimoniale e di cassa

Condominio Borgo D'Oneglia - C. Fisc. 91036870086

Via Nazionale, 317 - 18100 Imperia (IM)

Passadore - IBAN [REDACTED]

CONTO ECONOMICO es. 2020/2021

ENTRATE		USCITE	
Versamenti dei condomini	10.349,70	Spese di gestione	14.575,35
Altre entrate di gestione	2.706,27	Movimenti personali	323,07
TOTALE ENTRATE	13.055,97	TOTALE USCITE	14.898,42
Totale a pareggio (disavanzo)	6.290,53	Saldo es. prec.	4.448,08

SITUAZIONE PATRIMONIALE al 31/03/2021

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
Crediti v/condòmini	8.946,66	Debiti v/condòmini	6.391,34
Anticipi v/terzi	1.234,33	Debiti v/terzi	6.068,45
Crediti v/terzi	1.464,00		
Disponibilità Banca	814,80		
TOTALE ATTIVITA'	12.459,79	TOTALE PASSIVITA'	12.459,79

RIEPILOGO FINANZIARIO dal 01/04/2020 al 31/03/2021

Risorsa / Fondo	Saldo iniziale	Entrate	Uscite	Saldo finale
Banca	-232,97	15.328,06	14.280,29	814,80
Cassa	0,00	2.380,79	2.380,79	0,00
Totale disponibilità	-232,97	17.708,85	16.661,08	814,80



Bilancio dettagliato per conto

Condominio Borgo D'Oneglia - C. Fisc. 91036870086

Via Nazionale, 317 - 18100 Imperia (IM)

Passadore -

Esercizio ordinario "2020/2021"

Periodo: 01/04/2020 - 31/03/2021

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
Spese generali			
Amministrazione		-951,60	
Assemblee straordinarie 29/07 e 18/12			
. 18/12/20 - (G57) - - Assemblee straordinarie 29/07 e 18/12 anno 2020	-253,73	-253,73	
Assicurazione			
. 02/04/20 - (G1) - ALLIANZ S.p.A. - Polizza semestrale 500211733 (3 mesi e mezzo) - Polizza	-1.234,33		
. 29/06/20 - (G30) - ALLIANZ S.p.A. - Polizza semestrale 500211733 - Polizza	-2.116,00		
. 18/01/21 - (G60) - ALLIANZ S.p.A. - Polizza semestrale 500211733 (quota due mesi e mezzo) - Polizza	-881,67	-4.232,00	
Spese varie di amministrazione		-61,39	
Spese bancarie		-142,77	
Mod. 770		-228,38	
Preparazione e invio Certificazione Unica		-63,44	
Energia Elettrica		-1.955,26	
Amat ULM 916244		-59,72	
Amat 921278 Giardino			
. 22/09/20 - (G38) - Amat S.P.A. - Periodo di fatturazione dal 15/11/2019 al 15/07/2020 - Fatt.2020064135	-78,87		
. 30/12/20 - (G67) - Amat S.P.A. - Periodo di fatturazione dal 15/07/20 al 10/10/20 - Fatt.2020096864	-50,61	-129,48	
Manutenzione annuale area verde			
. 12/05/20 - (G6) - - Manutenzione giardino - Fatt. 022/2020	-122,00		
. 15/09/20 - (G34) - - Manutenzione giardino maggio,luglio e agosto 2020+ trattamento antiparassitario (rosmarino) - Fatt.064/2020	-366,00		
. 08/01/21 - (G61) - - Spettanze per lavori di taglio delle erbe e delle siepi periodo novembre-dicembre 2020+lavori fuori preventivo pulizietaglio erbacce salita dietro allo stabile - Fatt. 12/2021	-305,00		
. 31/03/21 - (G95) - - Spettanze per lavori di taglio delle erbe e delle siepi periodo gennaio febbraio marzo 2021 - Fatt.30/2021	-244,00	-1.037,00	
Verifica annuale attacco motopompa + contr. estintore + maniglione antipanico + porta tagliafuoco			
. 31/05/20 - (G12) - L. - Controllo semestrale estintori,maniglia antipanico e portatagliafuoco - Fatt. FD/1507	-561,77		
. 30/11/20 - (G51) - - Controllo semestrale estintori,maniglia antipanico e portatagliafuoco - Fatt.FD/4051	-331,19	-892,96	
Oneri ritenuta 4% ex lege 296/2006		-76,13	
Imprevisti			
. 02/02/21 - (G74) - Chiave del portone	-3,60		
. 28/02/21 - (G76) - - Mano d'opera per sistemazione portoni antincendio - Fatt.FD/575	-64,05	-67,65	
Tot. Spese generali			-10.151,51
Pulizie scale			
Pulizia trimestrale			
. 04/06/20 - (G9) - - Pulizia scale periodo marzo aprile maggio 2020 - Fatt.76/2020	-60,00		
. 31/03/21 - (G93) - - Pulizia scale Giugno Dicembre 2020 Febbraio 2021 - Fatt.41/2021	-180,00	-240,00	

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
Tot. Pulizie scale			-240,00
Spese montacarichi			
Manutenzione ordinaria			
· 28/07/20 - (G53) - ██████████ - Canone di manutenzione da 01/07/2020 fino al 31/12/2020 - Fatt.349501240	-1.464,00		
· 22/10/20 - (G41) - ██████████ - Storno parziale fattura 349501240 - N.C. 391834984	732,00		
· 01/01/21 - (G71) - ██████████ - Canone di manutenzione da 01/01/2021 al 30/06/2021 - Fatt.349561279	-1.464,00		
· 15/01/21 - (G63) - commensazione sanzione su ritenute ft. Schindler	-0,88		
· 31/03/21 - (G114) ██████████ - attesa di nota di credito - N.C. 391834984	732,00	-1.464,88	
Oneri ritenuta 4% ex lege 296/2006		-12,69	
Tot. Spese montacarichi			-1.477,57
Spese personali			
Anagrafica condominiale			
· (2 un.an.) - 24/12/20 - (P3) - ██████████ - Anagrafica condominiale cambio inquilino	-12,68	-12,68	
Imprevisti			
· (8 un.an.) - 11/06/20 - (P2) - ██████████ - Contabilità condominio dal es.2013	-95,15		
· (3 un.an.) - 24/12/20 - (P4) - ██████████ - Contabilità x inquilini	-12,70		
· (8 un.an.) - 15/02/21 - (P5) - ██████████ - Lettera sgombero parti comuni	-2,54		
· (8 un.an.) - 07/01/21 - (P6) - Pagamento tributo per accesso atti giudiziari	-200,00	-310,39	
Tot. Spese personali			-323,07
TOTALE			-12.192,15

Totale gestione	-12.192,15
Saldi di fine es. precedente	-4.448,08
Rate versate	10.349,70
Saldo finale (Euro)	-6.290,53



Consuntivo ripartizioni per unità / anagrafica

Condominio Borgo D'Oneglia - C. Fisc. 91036870086

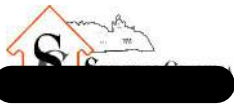
Esercizio ordinario "2020/2021"

Via Nazionale, 317 - 18100 Imperia (IM)

Periodo: 01/04/2020 - 31/03/2021

Passadore - IBAN [REDACTED]

Condominio		generali		ascensore		montacarichi		Movimenti personali	Totale gestione	Saldi di fine Es. prec.	Rate versate	Saldo finale
			mm.		mm.		mm.					
A1	Pr	-1.155,65	113,84	0,00		-236,46	113,84	0,00	-1.392,11	-322,27	3.002,69	1.288,31
A2	Pr	-1.392,08	137,13	0,00		-284,84	137,13	0,00	-1.676,92	194,00	1.706,34	223,42
A3	Pr	-36,85	3,63	-2,83	3,63	-7,54	3,63	-37,24	-84,46	0,00	0,00	-84,46
A4	Pr	-34,11	3,36	-2,62	3,36	-6,98	3,36	-37,21	-80,92	0,00	0,00	-80,92
A5	Pr	-34,11	3,36	-2,62	3,36	-6,98	3,36	-37,21	-80,92	0,00	0,00	-80,92
A6	Pr	-136,64	13,46	0,00		-27,96	13,46	0,00	-164,60	19,04	167,49	21,93
A7	Pr	-451,74	44,5	0,00		-92,43	44,5	0,00	-544,17	-258,27	1.497,31	694,87
A8	Pr	-1.959,34	193,01	0,00		-400,91	193,01	0,00	-2.360,25	273,05	2.401,67	314,47
A9	Pr	-726,01	108,15	0,00		0,00		-6,34	-732,35	70,76	644,77	-16,82
A9	Pr											
	ex Co 91 gg	-111,68		0,00		0,00		-3,17	-114,85	48,34	99,96	33,45
A10	Pr	-579,43	82,28	0,00		0,00		-6,34	-585,77	111,82	489,75	15,80
A10	Co 274 gg	-255,84		0,00		0,00		-3,18	-259,02	0,00	339,72	80,70
A11	Pr	-1.196,24	199,06	0,00	199,06	0,00	199,06	-37,21	-1.233,45	-3.343,48	0,00	-4.576,93
A11	Co	-824,52		-155,30		-413,47		0,00	-1.393,29	0,00	0,00	-1.393,29
A11B IS	Pr	-358,58	59,67	0,00	59,67	0,00		-37,21	-395,79	-830,34	0,00	-1.226,13
A11B C	Co	-247,16		-46,55		0,00		0,00	-293,71	0,00	0,00	-293,71
A12 IS	Pr											
		-53,60		-10,10		0,00		0,00	-63,70	0,00	0,00	-63,70
A13	Pr											
	Co	-5,34		-1,01		0,00		0,00	-6,35	0,00	0,00	-6,35
A14	Pr	-146,15	24,32	0,00	24,32	0,00		-37,19	-183,34	-292,02	0,00	-475,36
A14	Co	-100,74		-18,97		0,00		0,00	-119,71	0,00	0,00	-119,71
Arrotondamenti												-0,01
TOTALE COMPLESSIVO		-10.151,51	1000	-240,00	307,63	-1.477,57	711,35	-323,07	-12.192,15	-4.448,08	10.349,70	-6.290,53



Bilancio preventivo per conto

Condominio Borgo D'Oneglia - C. Fisc. 91036870086

Via Nazionale, 317 - 18100 Imperia (IM)

Passadore - IBAN IT81 E 03332 10500 000000714177

Esercizio ordinario "2021/2022"

Periodo: 01/04/2021 - 31/03/2022

	Importi	Totali
Spese generali		
Amministrazione	-990,00	
Assicurazione	-4.400,00	
Spese varie di amministrazione	-120,00	
Spese bancarie	-150,00	
Mod. 770	-250,00	
Preparazione e invio Certificazione Unica	-80,00	
Energia Elettrica	-2.200,00	
Amat ULM 916244	-100,00	
Amat 921278 Giardino	-100,00	
Manutenzione annuale area verde	-1.000,00	
Verifica annuale attacco motopompa + contr. estintore + maniglione antipánico + porta tagliafuoco	-1.000,00	
Oneri ritenuta 4% ex lege 296/2006	-60,00	
Imprevisti	-1.000,00	-11.450,00
Pulizie scale		
Pulizia trimestrale	-240,00	-240,00
Spese montacarichi		
Manutenzione ordinaria	-1.500,00	
Imprevisti	-200,00	
Oneri ritenuta 4% ex lege 296/2006	-20,00	-1.720,00
TOTALE		-13.410,00

Totale gestione	-13.410,00
Saldi di fine es. precedente	-6.290,53
Saldo finale (Euro)	-19.700,53



Preventivo ripartizioni per anagrafica / unità

Condominio Borgo D'Oneglia - C. Fisc. 91036870086

Via Nazionale, 317 - 18100 Imperia (IM)

Passadore - IBAN [REDACTED]

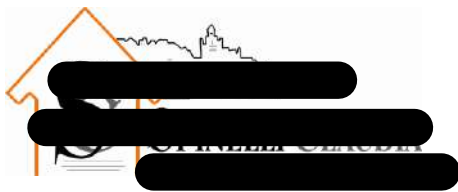
Esercizio ordinario "2021/2022"

Periodo: 01/04/2021 - 31/03/2022

Condominio			generali		ascensore		montacarichi		Totale gestione	Saldi di fine Es. prec.	Totale	Rata nr. 1 del 10/05/2021	Rata nr. 2 del 30/09/2021
			mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.
[REDACTED]	A9	Pr	-654,31	108,15	0,00		0,00		-654,31	16,63	-637,68	310,52	327,16
[REDACTED]	A9	Co	-584,01		0,00		0,00		-584,01	-266,54	-850,55	558,55	292,00
[REDACTED]	A12	Co	-69,88		-10,10		0,00		-79,98	-63,70	-143,68	103,69	39,99
[REDACTED]	A11	Co	-1.074,92		-155,30		-481,31		-1.711,53	-1.393,29	-3.104,82	2.249,06	855,76
[REDACTED]	A11B	Co	-322,22		-46,55		0,00		-368,77	-293,71	-662,48	478,10	184,38
[REDACTED]	A3	Pr	-41,56	3,63	-2,83	3,63	-8,78	3,63	-53,17	-84,46	-137,63	111,05	26,58
[REDACTED]	A4	Pr	-38,47	3,36	-2,62	3,36	-8,12	3,36	-49,21	-80,92	-130,13	105,53	24,60
[REDACTED]	A5	Pr	-38,47	3,36	-2,62	3,36	-8,12	3,36	-49,21	-80,92	-130,13	105,53	24,60
[REDACTED]	A11	Pr	-1.204,31	199,06	0,00	199,06	0,00	199,06	-1.204,31	-4.576,93	-5.781,24	5.179,08	602,16
[REDACTED]	A11B	Pr	-361,00	59,67	0,00	59,67	0,00		-361,00	-1.226,13	-1.587,13	1.406,63	180,50
[REDACTED]	A12	Pr	-78,29	12,94	0,00	12,94	0,00		-78,29	-233,67	-311,96	272,82	39,14
[REDACTED]	A13	Pr	-7,80	1,29	0,00	1,29	0,00		-7,80	-44,96	-52,76	48,86	3,90
[REDACTED]	A14	Pr	-147,14	24,32	0,00	24,32	0,00		-147,14	-475,36	-622,50	548,93	73,57
[REDACTED]	Totale		-1.917,04	307,63	-8,07	307,63	-25,02	209,41	-1.950,13	-6.803,35	-8.753,48	7.778,43	975,05
[REDACTED]	A14	Co	-131,33		-18,97		0,00		-150,30	-119,71	-270,01	194,86	75,15
[REDACTED]	A1	Pr	-1.303,47	113,84	0,00		-275,26	113,84	-1.578,73	1.288,31	-290,42	0,01	212,67
[REDACTED]	A7	Pr	-509,53	44,5	0,00		-107,60	44,5	-617,13	694,87	77,74	0,00	0,00
[REDACTED]	Totale		-1.813,00	158,34	0,00	0	-382,86	158,34	-2.195,86	1.983,18	-212,68	0,01	212,67
[REDACTED]	A13	Co	-6,97		-1,01		0,00		-7,98	-6,35	-14,33	10,34	3,99
[REDACTED]	A10	Pr	-497,79	82,28	0,00		0,00		-497,79	15,80	-481,99	233,09	248,90
[REDACTED]	A2	Pr	-1.570,14	137,13	0,00		-331,57	137,13	-1.901,71	223,42	-1.678,29	727,43	950,86
[REDACTED]	A6	Pr	-154,12	13,46	0,00		-32,55	13,46	-186,67	21,93	-164,74	71,40	93,34
[REDACTED]	A8	Pr	-2.209,96	193,01	0,00		-466,69	193,01	-2.676,65	314,47	-2.362,18	1.023,86	1.338,32
[REDACTED]	Totale		-3.934,22	343,6	0,00	0	-830,81	343,6	-4.765,03	559,82	-4.205,21	1.822,69	2.382,52
Arrotondamenti										-0,01	-0,01		
TOTALE COMPLESSIVO			-11.450,00		-240,00		-1.720,00		-13.410,00	-6.290,53	-19.700,53	13.880,79	5.819,73

L'Amministratore

I versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su: Passadore (Imperia), IBAN [REDACTED]



Spett.le Condominio
Borgo D'Oneglia - Via Nazionale, 317 Imperia
18100 Imperia

Oggetto: preventivo per amministrazione di Condominio.

A seguito degli obblighi di cui all'art. 1129 c.c., sono a proporVi le mie migliori condizioni per l'Amministrazione del Vs. Condominio:

- ◆ amministrazione ordinaria comprensiva di un'assemblea annuale: Euro 780,00
- ◆ sopralluoghi di gestione ordinaria compresi
- ◆ per ogni assemblea straordinaria generale: Euro 100,00 o parziale Euro 50,00
- ◆ redazione annuale modello 770 condominiale, se necessario, trasmissione elenco fornitori all'Anagrafe Tributaria (Quadro AC) ed altri adempimenti obbligatori Finanziaria '98: Euro 200,00
- ◆ trasmissione modello CU ai fornitori e all'Agenzia delle Entrate: Euro 60,00
Per le pratiche fiscali mi avvalgo della collaborazione della dott. Paola Gregorio
- ◆ compenso per ritenuta d'acconto fornitori introdotta con la finanziaria 2007, comprensivo di compilazione e versamento F24, inserimento ritenute nel 770 condominiale: Euro 6,00 per ogni ritenuta
- ◆ compenso per l'istituzione dell'anagrafe condominiale, introdotta dal comma 6 dell'art. 1130 del c.c., comprensivo di collazione delle schede, archiviazione e trasferimento in apposito registro informatico: Euro 5,00 per ogni condomino – stesso importo per successive modifiche e/o estrazioni di dati
- ◆ compenso per istruzione pratica sinistro assicurativo, comprensiva di documentazione fotografica, sopralluogo, accordi con il perito, riscossione assegno liquidato, pagamento degli importi dovuti: Euro 50,00 per ciascun sinistro
- ◆ solleciti scritti per quote condominiali scadute da oltre un mese: Euro 15,00 oltre spese postali
- ◆ compenso per amministrazione lavori straordinari (sopralluoghi, riparti e incassi straordinari, ecc.): 2.5% dell'importo lavori; per lo sgravio fiscale (L. 449/97 e s.m.i.): Euro 25,00 per ogni dichiarazione oltre spese postali, trasmissione dati tramite Entratel come previsto dal Decreto MEF 01/12/2016 Euro 50,00
- ◆ compenso per Responsabile dei Lavori ai sensi dell'Art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., se non incaricato per tale mansione altro Tecnico, in occasione di lavori straordinari: 1% sulla base imponibile delle spese deliberate
- ◆ compenso orario per prestazioni extra amministrazione ordinaria: Euro 30,00/ora con un compenso minimo pari a due ore (ad esempio incontri con legali e partecipazioni ad Udienze, quale rappresentante del Condominio in liti attive e passive, comprese mediazioni)
- ◆ compenso per istruzione pratica e passaggio documenti al legale per il decreto ingiuntivo, comprensivo dei successivi incontri con l'Avvocato: Euro 80,00 (a carico del condomino moroso ed eventualmente anticipati dal Condominio)
- ◆ ricerca documenti in archivio relativa alle gestioni precedenti Euro 30,00/ora (a carico del richiedente)
- ◆ riparto spese tra proprietario e inquilino da concordare
- ◆ cancelleria, fotocopie, spese telefoniche, email, fax, comunicazioni varie: rimborso forfettario 12% compenso amministrazione
- ◆ spese postali documentate e addebitate personalmente

Tutti gli importi di cui sopra, si intendono al netto di IVA e contributo previdenziale del 4%.

Lo Studio è disponibile per le assemblee, salvo altre indicazioni dei condomini.

Imperia, lì 22/04/2021

[Redacted signature]



[REDACTED]
[REDACTED]/1968
[REDACTED]
[REDACTED]

L'amministratore dichiara di accettare l'incarico alle sopra indicate condizioni

Si rammenta ai Sigg.ri Condomini che lo studio, luogo di conservazione dei registri di cui ai numeri 6) e 7) dell'art. 1130 del c.c., osserva i seguenti orari di apertura al pubblico

il martedì e il giovedì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 - il lunedì e il mercoledì dalle ore 14.30 alle ore 17.00 – venerdì soltanto su appuntamento

Per le emergenze mi potete contattare al numero [REDACTED] anche al di fuori dell'orario d'ufficio

Lo studio è coperto da polizza assicurativa n. [REDACTED] presso la Reale Mutua assicurazioni e l'amministratore è in regola con i corsi di aggiornamento professionali richiesti dalla normativa vigente

Comunicato nell'assemblea del

Il Presidente

Il Segretario



Preventivo ripartizioni per anagrafica / unità

Condominio Borgo D'Oneglia - C. Fisc. 91036870086

Via Nazionale, 317 - 18100 Imperia (IM)

Passadore -

Esercizio straordinario "Costituzione

Fondo Spese"

Periodo: 01/12/2020 - 31/03/2021

Condominio			generali	Totale gestione	Rate versate	Saldo	
			mm.				
	A9	Pr	-757,05	108,15	-757,05	757,05	0,00
	A3	Pr	-25,41	3,63	-25,41	0,00	-25,41
	A4	Pr	-23,52	3,36	-23,52	0,00	-23,52
	A5	Pr	-23,52	3,36	-23,52	0,00	-23,52
	A11	Pr	-1.393,42	199,06	-1.393,42	0,00	-1.393,42
	A11B	Pr	-417,69	59,67	-417,69	0,00	-417,69
	A12	Pr	-90,58	12,94	-90,58	0,00	-90,58
	A13	Pr	-9,03	1,29	-9,03	0,00	-9,03
	A14	Pr	-170,24	24,32	-170,24	0,00	-170,24
	Totale		-2.153,41	307,63	-2.153,41	0,00	-2.153,41
	A1	Pr	-796,88	113,84	-796,88	0,00	-796,88
	A7	Pr	-311,50	44,5	-311,50	0,00	-311,50
	Totale		-1.108,38	158,34	-1.108,38	0,00	-1.108,38
	A10	Pr	-575,96	82,28	-575,96	572,96	-3,00
	A2	Pr	-959,91	137,13	-959,91	959,91	0,00
	A6	Pr	-94,22	13,46	-94,22	94,22	0,00
	A8	Pr	-1.351,07	193,01	-1.351,07	1.351,07	0,00
	Totale		-2.405,20	343,6	-2.405,20	2.405,20	0,00
TOTALE COMPLESSIVO			-7.000,00		-7.000,00	3.735,21	-3.264,79

L'Amministratore