



TRIBUNALE DI MESSINA
- 2^a Sezione Civile -

Il Giudice dell'esecuzione

letti gli atti della procedura esecutiva immobiliare n° 294/2018 R.G.Es.;
vista la relazione depositata in data 04.01.2023 dal professionista delegato avv./notaio
e ritenuto di dovere fornire idonee disposizioni per la prosecuzione delle operazioni di
vendita ;

P.Q.M.

visto l'art. 591-*bis* c.p.c.,

CONFERMA LA DELEGA

all'avv. MARIAGRAZIA MOLONE per il compimento delle operazioni di vendita e
di tutti gli altri adempimenti previsti dall'art. 591-*bis* c.p.c. nei termini di cui
all'ordinanza di delega resa dal G.E., salve le precisazioni di seguito indicate;

invita il delegato ad effettuare un ulteriore ciclo di n° 3 vendite senza incanto
dell'immobile pignorato, disponendo che in ciascuna occasione il prezzo di vendita del
bene sia individuato nel medesimo importo della precedente vendita andata deserta,
ribassato ogni volta nella misura del 15%;

fissa il termine massimo di diciotto mesi dalla comunicazione della presente ordinanza
per lo svolgimento delle operazioni delegate (vendita, predisposizione del decreto di
trasferimento e del progetto di distribuzione), alla cui scadenza il professionista rimetterà
in ogni caso gli atti allo scrivente G.E. per le determinazioni di competenza;

conferma per il resto l'ordinanza di delega .

Si comunichi a cura della Cancelleria.

Messina, 09/01/2023

Il Giudice dell'esecuzione
Claudia Giovanna Bisignano