

Allegato n.7

Certificato di destinazione urbanistica del comune di Carlentini del
01/09/2023.



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

Area IV - Territorio e Attività Produttive

P.Iva. 00192920890

SERVIZIO 1

Via F. Morelli n.6 - 96013 Carlentini (SR)

S.U.E. (SPORTELLO UNICO EDILIZIA)

PEC: protocollo.generale@pec.comune.carlentini.sr.it



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL CAPO AREA

- Vista** l'istanza protocollo n. 16285 del 29/08/2023, presentato dal Sig. Circo Angelo Severino Rosario, nato a Catania (CT) il 04/08/1982, residente a Lentini in via Atri n. 2, diretta ad ottenere il certificato previsto dall'art.30 del D.P.R. 06.06.2001, n.380 (ex art.18 Legge 28.02.1985, n.47), relativamente all'area censita all'Agenzia del Territorio nel N.C.T. del Comune di Carlentini, **p.lla n. 6271 del foglio n. 88;**
- Visto** il P.R.G. vigente approvato con D.Dir. n.440/D.R.U. del 12.04.2006, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.27 del 01.06.2006, comprensivo del Regolamento Edilizio e delle Norme Tecniche di Attuazione;
- Viste** le modifiche riguardanti il Regolamento Edilizio e le Norme Tecniche di Attuazione del PRG vigente, adottate con le deliberazioni di C.C. n.59/2009, n.3/2011, n.13/2017 e n.6/2018;
- Visto** il Piano Attuativo denominato "**Recupero del Patrimonio Edilizio del Centro Storico**", adottato con delibera di C.C. n.2 del 13.03.2017, ai sensi della L.R. 10.07.2015, n.13.

CERTIFICA

- che la superficie contraddistinta dalla **p.lla n. 6271 del foglio n. 88**, ricade all'interno della zona omogenea contrassegnata con il simbolo "**A1**" (**zona dell'agglomerato urbano di carattere storico, artistico o di particolare pregio ambientale**) assoggettata a Variante Urbanistica ai sensi della L.R. 10.07.2015 n. 13 adottata con Delibera di Consiglio Comunale 13/03/2017 n. 2;

ricadente all'interno del comparto "**AC**" contrassegnato come **lotto n. 42** – Tip. "G" lett. g) - **Edilizia residenziale moderna non qualificata**: edifici residenziali sorti a partire dagli anni cinquanta del ventesimo secolo, ex novo ovvero su aree libere, anche attraverso la demolizione di preesistente edilizia, che hanno subito alterazioni ovvero addizioni di volumi, gli interventi sono assoggettati alla prescrizione di cui all'art. 4 comma 1 L.R. 10.07.2015 n. 13.

Resp.le P.O. dell'Area IV			Arch. S. Palermo			Resp.le dello S.U.E.			Geom. M. Battaglia			Orario ricevimento	
Piano	2	Tel. Interno	095 7858225			Piano	2	Tel.	095 7858256			Lunedì e Venerdì 10,00 / 12,00	
Stanza						Stanza	9					Mercoledì 16,00 / 18,30	
Email	salvatore.palermo@comune.carlentini.sr.it					Email	ata@comune.carlentini.sr.it					Pagina 1 di 2	

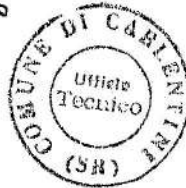


Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del suo rilascio, salvo che non intervengano modificazioni degli strumenti urbanistici vigenti.-

Carlentini, 01/09/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. M. Battaglia)



IL CAPO AREA

(Arch. Salvatore Palermo)

