
TRIBUNALE DI MANTOVA

SEZIONE EE.II.

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Arch. Barbiani Fabio, nell'Esecuzione Immobiliare 109/2022 del

R.G.E. promossa da

**** *Omissis* ****

contro

**** *Omissis* ****

*Revisione dell'elaborato eseguita il 20/12/2023 per aggiornamento del capitolo "Provenienze Ventennali" indicata in **grassetto**.*

SOMMARIO

Incarico.....	3
Premessa	3
Descrizione	3
Lotto Unico	3
Titolarità	3
Confini.....	3
Consistenza.....	4
Dati Catastali	4
Precisazioni	5
Stato conservativo	5
Servitù, censo, livello, usi civici.....	5
Caratteristiche costruttive prevalenti.....	5
Stato di occupazione.....	6
Provenienze Ventennali	6
Formalità pregiudizievoli.....	7
Normativa urbanistica.....	7
Regolarità edilizia	8
Stima / Formazione lotti.....	8
Riserve e particolarità da segnalare	10
Riepilogo bando d'asta.....	11
Lotto Unico	11
Schema riassuntivo Esecuzione Immobiliare 109/2022 del R.G.E.....	12
Lotto Unico - Prezzo base d'asta: € 55.000,00	12
Formalità da cancellare con il decreto di trasferimento.....	13

INCARICO

In data 24/01/2023, il sottoscritto Arch. Barbiani Fabio, con studio in Via San Fermo, 71 - 46040 - Piubega (MN), email studio.barbiani@gmail.com, PEC fabio.barbiani@archiworldpec.it, Tel. 392 8365294, veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data 26/01/2023 accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.

PREMESSA

I beni oggetto di pignoramento sono costituiti dai seguenti immobili:

- **Bene N° 1** - Terreno edificabile ubicato a Mantova (MN) - Via Francesco e Ettore Campogalliani, CM

DESCRIZIONE

Terreno edificabile sito nel Comune di Mantova, accessibile da Via Francesco e Ettore Campogalliani.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

LOTTO UNICO

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 1** - Terreno edificabile ubicato a Mantova (MN) - Via Francesco e Ettore Campogalliani, CM

TITOLARITÀ

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

CONFINI

Confini catastali partendo da Nord e proseguendo in senso orario:
-Viale Sicilia e Via Francesco e Ettore Campogalliani;

-Viale Sicilia e mappale 444;
 -mappale 444;
 -Via Francesco e Ettore Campogalliani e mappale 444;
 Il tutto come risulta più precisamente indicato nell'estratto di mappa catastale allegato.

CONSISTENZA

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	811,00 mq	811,00 mq	1	811,00 mq	0,00 m	t
Totale superficie convenzionale:				811,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				811,00 mq		

I beni sono comodamente divisibili in natura.

La superficie convenzionale è stata calcolata utilizzando la superficie catastale. Il calcolo della consistenza immobiliare risulta meramente orientativo per l'individuazione del valore di stima, in quanto la valutazione e la vendita è da intendersi a corpo e non a misura, senza la rideterminazione dei confini. Essendo tale modalità di vendita esplicitata nella presente consulenza, l'aggiudicatario solleva da qualsiasi responsabilità gli organi della procedura in caso di sconfinamenti e/o differenze di superficie.

DATI CATASTALI

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
38	443				Seminativo	2	811 mq	6,91 €	6,07 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi ed estratto di mappa catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

PRECISAZIONI

Si segnala che nell'atto di provenienza n.rep 30296 del 24/09/2009, Notaio Pierpaolo Iacoppe in Mantova risultano presenti le seguenti specifiche: "l'immobile in oggetto viene venduto con tutte le riserve e limitazioni contenute nell'atto unilaterale d'obbligo edilizio, ai sensi della Legge 05 agosto 1978 n.457, in data 28 settembre 1994 autenticato nella firma dal Notaio Sergio Lodigiani già di Mantova al n.74.498 di Rep., ivi registrato il 30 settembre 1994 al n. 990 e trascritto a Mantova il 04 ottobre 1994 ai n.ri: 8246 RG e 5760 RP; formalità che la Società Acquirente dichiara di ben conoscere ed accettare obbligandosi alla relativa osservanza, per sé ed aventi causa. In particolare restano a carico della Società Venditrice tutte le opere e le relative spese inerenti l'urbanizzazione primaria. Rimangono invece a carico della Società Acquirente le spese di urbanizzazione secondaria relative al lotto di terreno acquistato. La Società Acquirente, inoltre, si obbliga al pieno rispetto delle tipologie costruttive convenzionate con il Comune di Mantova adeguandosi alle direttive impartite dalla Società Venditrice al fine dell'uniformità dei criteri costruttivi dei vari lotti, nei quali quello qui compravenduto si inserisce. Si precisa che l'area di terreno in parola è stata oggetto di convenzione di lottizzazione stipulata con il Comune di Mantova con atto a rogito del Notaio Giuseppe Nicolini già di Mantova in data 11 giugno 1973 n.30331 di Rep., ivi registrata il 02 luglio 1973 al n.12 e trascritta a Mantova in data 11 luglio 1973 ai n.ri 5953 RG e 4467 RP."

Trattandosi di vendita in ambito di procedura esecutiva, l'immobile viene ceduto nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova. Potrebbero essere a carico dell'aggiudicatario eventuali oneri non noti (es. canoni consorziali pregressi o non pagati, oneri di urbanizzazione, ecc..) oltre che tutte le riserve e limitazioni sopra descritte.

Per maggiori dettagli si rimanda alla consultazione del repertorio fotografico e documentazione allegata.

Si segnala inoltre che il presente elaborato riguarda unicamente i beni pignorati alla ditta **** Omissis **** escludendo i restanti immobili inseriti nella procedura, come da decreto del Giudice Delegato del 26/05/2023.

STATO CONSERVATIVO

Al momento del sopralluogo il terreno presenta in alcune zone alberature di varie dimensioni, erbacce e presenza di rilievi presumibilmente di terreno.

La situazione descritta è quella desumibile dal sopralluogo di tipo visivo senza lo svolgimento di indagini diagnostiche di qualunque genere, pertanto allo stato attuale non è possibile rilevare eventuali materiali pericolosi, inquinanti, cancerogeni, ecc.

Per maggiori dettagli si rimanda alla consultazione del repertorio fotografico

SERVITÙ, CENSO, LIVELLO, USI CIVICI

L'immobile sarà trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, come vista e gradita dalla parte acquirente, con tutte le servitù attive e passive, apparenti e non apparenti.

Si rimanda al Certificato Notarile allegato alla presente procedura.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

L'area si presenta sgombra da fabbricati, invasa parzialmente da una fitta vegetazione di erbacce ed alberi di varie dimensioni. Sui fronti nord ed est risulta presente una precaria rete metallica ad uso di delimitazione dell'area con rete segnaletica rossa di cantiere, mentre verso Via Francesco e Ettore Campogalliani il terreno viene delimitato da uno spiccato in calcestruzzo armato.

Il terreno risulta servito all'apparenza da alcuni servizi di rete comunale (es. adduzione gas metano), dotazioni che andranno verificate in fase di edificazione dell'area.

STATO DI OCCUPAZIONE

L'immobile risulta libero

Il sottoscritto sulla base delle informazioni assunte durante il sopralluogo effettuato, pur non avendo dati assoluti e/o certi, presume quanto di seguito relazionato: come riportato nella comunicazione con PEC 13/12/2022 dell'Agenzia delle Entrate - direzione provinciale di Mantova, prot. con numero 107652 e data 13/12/2022 non compare alcun contratto registrato a nome dell'Esecutato presso l'Ufficio di competenza.

PROVENIENZE VENTENNALI

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta variata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Relativamente al presente paragrafo, si trascrive quanto depositato in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari dal creditore precedente nella relazione notarile di seguito trascritta. Si rimanda in sede di trasferimento dell'immobile la redazione di nuovo ventennale.

PROVENIENZA NEL VENTENNIO

* Alla società esecutata, **** Omissis ****, la quota dell'intero in piena proprietà dell'immobile Mantova Foglio 38 Particella 443 è pervenuta per atto di compravendita del 24/09/2009 Numero di repertorio 30296/7524 Notaio IACOPPE PIERPAOLO Sede MANTOVA trascritto il 07/10/2009 nn. 12393/7139 da potere di **** Omissis ****

Alla società, **** Omissis ****, la quota pari all'intero di piena proprietà, dei terreni che hanno dato origine alla Particella 443, è pervenuta come segue:

-per atto di compravendita del 27/01/1993 Numero di repertorio 70117 Notaio LODIGIANI SERGIO di MANTOVA trascritto il 18/02/1993 nn. 1459/1004 da potere di **** Omissis ****.

-per atto di compravendita del 16/12/1994 Numero di repertorio 75012 Notaio LODIGIANI SERGIO di MANTOVA trascritto il 09/01/1995 nn. 252/195 da potere di **** Omissis ****.

-per atto di compravendita del 20/12/1995 Numero di repertorio 26519 Notaio FABBI GIAMPAOLO Sede MANTOVA trascritto il 28/12/1995 nn. 11146/7654 da potere di ** Omissis ****. (rev.20/12/23)**

-per atto di compravendita del 24/03/1998 Numero di repertorio 36715 Notaio FABBI GIAMPAOLO Sede MANTOVA trascritto il 02/04/1998 nn. 2729/1898 da potere di **** Omissis ****.

Si segnala:

-preliminare di compravendita del 29.12.2014 Numero di repertorio 34529/10356 Notaio IACOPPE PIERPAOLO Sede MANTOVA trascritto il 30/12/2014 ai nn. 12390/8867 a favore di **** Omissis ****, contro

**** Omissis **** Sede MANTOVA Codice fiscale 1938070206, avente ad oggetto l'immobile Mantova Foglio 38 Particella 443

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di mantova aggiornate al 22/06/2022, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca Volontaria** derivante da Mutuo fondiario
Iscritto a Mantova il 07/10/2009
Reg. gen. 12394 - Reg. part. 2679
Importo: € 1.000.000,00
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 500.000,00

Trascrizioni

- **Pignoramento**
Trascritto a Mantova il 14/06/2022
Reg. gen. 7610 - Reg. part. 5483
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Si rimanda al Certificato Notarile allegato alla presente procedura.

NORMATIVA URBANISTICA

Si rimanda al Certificato di Destinazione Urbanistica, PG 76825/22 del 16/08/2022, di cui si riporta estratto: "si certifica che le Norme Urbanistiche di competenza del Comune di Mantova (P.G.T. approvato con D.C.C. n. 60 del 21.11.2012 - B.U.R.L. n. 01 del 02.01.2013 e successive varianti ed aggiornamenti) destinano l'area ai seguenti fini:

Fg 38 Mapp. **** Omissis ****-443:

Aree residenziali:

- art. D19 delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T.

Classe di sensibilità paesaggistica media:

- artt. D43-D44-D45 delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T. - Scheda 3.2

Valgono i regolamenti Edilizio e di Igiene per quanto d'interesse."

estratto N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T.:

Art. D19 - Aree residenziali

19.1 Destinazione principale per tali aree è la residenza (R). Funzioni incompatibili: produttiva industriale/artigianale (AE1); commerciale (AE5) eccedente il vicinato; attività agricole (AG); industrie insalubri di prima classe. Le altre funzioni sono ammesse in via accessoria.

19.2 Nelle zone edificate o edificabili prevalentemente residenziali sature sono ammissibili interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e urbanistica, nuova costruzione.

19.3 Per gli interventi di nuova costruzione dovranno osservarsi i seguenti indici: If max: 0,75 mq./mq.; H max: quella risultante dalla media tra le altezze degli edifici confinanti o prospicienti. Rc max: 50%; Ro max: 60%.

19.4 Negli edifici destinati in tutto o in parte a residenza è, inoltre, consentito, previo parere della competente Soprintendenza per gli edifici e le aree sottoposte a specifico vincolo monumentale ex D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., il recupero a solo scopo residenziale del piano sottotetto esistente secondo il disposto di cui agli artt. 63 e ss. della L.R. 12/2005 e s.m.i..

Si rimanda alla completa lettura del Certificato di destinazione urbanistica allegato e relative norme di piano.

REGOLARITÀ EDILIZIA

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985.

l'immobile oggetto di esecuzione all'atto del sopralluogo non presentava manufatti all'interno del terreno urbanizzato a destinazione edificabile.

Vengono riportate le pratiche riguardanti l'accesso atti documentale presso il Comune di Mantova:

PG 3948.3948/1992 APPROVAZIONE IN VIA DEFINITIVA DELLA VARIANTE PLANIVOLUMETRICA AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI LUNETTA - FRASSINO RELATIVA AD AREA DEI SERVIZI PUBBLICI (CONTIENE PG 718.12726/1991 - APPROVAZIONE IN VIA DEFINITIVA DELLA VARIANTE PLANIVOLUMETRICA AL P.P. DI LUNETTA FRASSINO RELATIVA AD AREA DEI SERVIZI PUBBLICI)

PG 808.1991/1995 INTEGRAZIONE AL DISCIPLINARE DI INCARICO CONFERITO AD ARCHITETTO GALDI PER REDAZIONE VARIANTE AREE NON ANCORA UTILIZZATE DEL PP LUNETTA FRASSINO (CONTIENE PG 6754.16780/1993 - VARIANTE AL PP DI LUNETTA FRASSINO)

PG 2838.2838/1997 CHIEDE VARIANTE A PP IN LUNETTA FRASSINO

PG 8114.8114/1998 PIANO PARTICOLAREGGIATO DI LUNETTA FRASSINO - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO.

STIMA / FORMAZIONE LOTTI

Il valore commerciale dei beni pignorati è stato determinato sulla base delle seguenti variabili: ubicazione dell'immobile, caratteristiche e peculiarità della zona oltre che dalla facilità di raggiungimento, stato di manutenzione, conservazione, finitura e confort, consistenza, regolarità geometrica della forma, sussistenza di

eventuali vincoli e servitù passive o attive, suoi dati metrici ed infine la situazione del mercato e della domanda e dell'offerta; la ricerca ed elaborazione di prezzi di beni simili supportati dagli operatori del settore interpellati; l'attuazione di criteri di stima sintetico-comparativi, confrontando nello specifico i beni oggetto di stima con beni comparabili e raffrontandoli a loro volta con i dati definiti dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate oltre che dai valori medi indicativi delle aree fabbricabili del Comune di Mantova, utilizzato come strumento non limitativo per la determinazione dei valori e valevole come orientamento. Tutti questi elementi, in coesistenza all'esame di alcune documentazioni ufficiali ed esperita un'attenta e puntuale ricerca volta a determinare l'attuale valore di mercato indicando sia il valore per metro quadro che il valore complessivo, tenendo conto altresì di eventuali adeguamenti e correzioni della stima, hanno concorso a determinare il più probabile valore di compravendita da attribuire all'immobile oggetto della stima.

Lo scrivente ha ritenuto opportuno procedere alla formazione di un lotto unico così costituito:

- **Bene N° 1** - Terreno edificabile ubicato a Mantova (MN) - Via Francesco e Ettore Campogalliani, CM
Terreno edificabile sito nel Comune di Mantova, accessibile da Via Francesco e Ettore Campogalliani.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 38, Part. 443, Qualità Seminativo
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Valore di stima del bene: € 60.825,00

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
Bene N° 1 - Terreno edificabile Mantova (MN) - Via Francesco e Ettore Campogalliani, CM	811,00 mq	75,00 €/mq	€ 60.825,00	100,00%	€ 60.825,00
				Valore di stima:	€ 60.825,00

Valore di stima: € 60.825,00

Deprezzamenti

Tipologia deprezzamento	Valore	Tipo
Deprezzamento per assenza garanzia per vendita in esecuzione forzata	10,00	%

Valore finale di stima: € 55.000,00

il valore viene arrotondato ad € 55.000,00

RISERVE E PARTICOLARITÀ DA SEGNALARE

Si precisa che è stato svolto un sopralluogo di tipo ricognitivo, che non ha comportato lo svolgimento di indagini diagnostiche di alcun tipo e/o verifiche di carattere invasivo di qualunque genere, che potessero alterare lo stato dei luoghi, che non ha reso possibile determinare la presenza di materiali nocivi e pericolosi, ecc.; di conseguenza lo scrivente si solleva da ogni responsabilità sulla presenza e/o futura comparsa di vizi e difetti non riscontrabili in sopralluogo di tipo visivo. Il compendio oggetto della presente esecuzione immobiliare viene posto in vendita a corpo e non a misura, senza la rideterminazione dei confini, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, come vista e gradita dalla parte acquirente, con tutte le servitù attive e passive, apparenti e non apparenti. Essendo tale modalità di vendita esplicitata nella presente consulenza, l'aggiudicatario solleva da qualsiasi responsabilità gli organi della procedura in caso di sconfinamenti e/o differenze di superficie.

Si specifica che le pratiche edilizie e/o sanatorie-condoni citate in ogni bene sono quelle consegnate al perito dal Comune di competenza; in virtù del fatto che lo stesso Comune, non rilasciando alcuna certificazione che quanto consegnato allo scrivente risulti il totale delle pratiche effettivamente presenti negli archivi, pertanto, si esonera il presente perito in caso vi sia ulteriore documentazione non consegnata.

Si segnala inoltre che il presente elaborato riguarda unicamente i beni pignorati alla ditta **** Omissis **** escludendo i restanti immobili inseriti nella procedura, come da decreto del Giudice Delegato del 26/05/2023.

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Esperto ex art. 568 c.p.c. deposita la relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Piubega, li 24/07/2023

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.
Arch. Barbiani Fabio

RIEPILOGO BANDO D'ASTA

LOTTO UNICO

- **Bene N° 1** - Terreno edificabile ubicato a Mantova (MN) - Via Francesco e Ettore Campogalliani, CM
Terreno edificabile sito nel Comune di Mantova, accessibile da Via Francesco e Ettore Campogalliani. Identificato al catasto Terreni - Fg. 38, Part. 443, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: Si rimanda al Certificato di Destinazione Urbanistica, PG 76825/22 del 16/08/2022, di cui si riporta estratto: "si certifica che le Norme Urbanistiche di competenza del Comune di Mantova (P.G.T. approvato con D.C.C. n. 60 del 21.11.2012 - B.U.R.L. n. 01 del 02.01.2013 e successive varianti ed aggiornamenti) destinano l'area ai seguenti fini: Fg 38 Mapp. **** Omissis ****- 443: Aree residenziali: - art. D19 delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T. Classe di sensibilità paesaggistica media: - artt. D43-D44-D45 delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T. - Scheda 3.2 Valgono i regolamenti Edilizio e di Igiene per quanto d'interesse." estratto N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T.: Art. D19 - Aree residenziali 19.1 Destinazione principale per tali aree è la residenza (R). Funzioni incompatibili: produttiva industriale/artigianale (AE1); commerciale (AE5) eccedente il vicinato; attività agricole (AG); industrie insalubri di prima classe. Le altre funzioni sono ammesse in via accessoria. 19.2 Nelle zone edificate o edificabili prevalentemente residenziali sature sono ammissibili interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e urbanistica, nuova costruzione. 19.3 Per gli interventi di nuova costruzione dovranno osservarsi i seguenti indici: If max: 0,75 mq./mq.; H max: quella risultante dalla media tra le altezze degli edifici confinanti o prospicienti. Rc max: 50%; Ro max: 60%. 19.4 Negli edifici destinati in tutto o in parte a residenza è, inoltre, consentito, previo parere della competente Sovrintendenza per gli edifici e le aree sottoposte a specifico vincolo monumentale ex D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., il recupero a solo scopo residenziale del piano sottotetto esistente secondo il disposto di cui agli artt. 63 e ss. della L.R. 12/2005 e s.m.i.. Si rimanda alla completa lettura del Certificato di destinazione urbanistica allegato e relative norme di piano.

Prezzo base d'asta: € 55.000,00

**SCHEMA RIASSUNTIVO
ESECUZIONE IMMOBILIARE 109/2022 DEL R.G.E.**

LOTTO UNICO - PREZZO BASE D'ASTA: € 55.000,00

Bene N° 1 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Mantova (MN) - Via Francesco e Ettore Campogalliani, CM		
Diritto reale:	Proprietà	Quota	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 38, Part. 443, Qualità Seminativo	Superficie	811,00 mq
Stato conservativo:	Al momento del sopralluogo il terreno presenta in alcune zone alberature di varie dimensioni, erbacce e presenza di rilievi presumibilmente di terreno. La situazione descritta è quella desumibile dal sopralluogo di tipo visivo senza lo svolgimento di indagini diagnostiche di qualunque genere, pertanto allo stato attuale non è possibile rilevare eventuali materiali pericolosi, inquinanti, cancerogeni, ecc. Per maggiori dettagli si rimanda alla consultazione del repertorio fotografico		
Descrizione:	Terreno edificabile sito nel Comune di Mantova, accessibile da Via Francesco e Ettore Campogalliani.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

FORMALITÀ DA CANCELLARE CON IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

Iscrizioni

- **Ipoteca Volontaria** derivante da Mutuo fondiario
Iscritto a Mantova il 07/10/2009
Reg. gen. 12394 - Reg. part. 2679
Importo: € 1.000.000,00
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 500.000,00

Trascrizioni

- **Pignoramento**
Trascritto a Mantova il 14/06/2022
Reg. gen. 7610 - Reg. part. 5483
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura