

Proc. es. n. 139/2019



## TRIBUNALE DI AGRIGENTO

Esecuzioni Immobiliari

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Letti le note di trattazione scritta e provvedendo in esito all'udienza del 19.11.2024;

vista la relazione di stima aggiornata depositata in data 16.10.2024;

P.Q.M.

Dispone la ripresa delle operazioni di vendita delegata facendo riferimento alla perizia di stima aggiornata del 16.10.2024;

rinnova a tal fine la delega già conferita al professionista avv. Natalia Capobianco per un ulteriore periodo di ventiquattro mesi secondo le condizioni già riportate nell'ordinanza di vendita delegata ex art. 591 bis c.p.c. del 17.11.2022, ad eccezione del prezzo a base d'asta che viene determinato nella misura del 75% rispetto al prezzo di stima previsto nella relazione tecnica del 16.10.2024 e con offerta minima ammissibile decurtata del 25%;

dispone che nel corso del 2025 vengano esperiti almeno tre tentativi di vendita;

fissa l'udienza del 9.12.2025 per la verifica delle vendite e dispone che la stessa si svolga mediante deposito di note di trattazione scritta entro le ore 8.30 del medesimo giorno.

Si comunichi.

Agrigento, 19/11/2024

Il Giudice dell'esecuzione

Beatrice Ragusa