

## **ALLEGATO 3**

Titolo di provenienza ultraventennale

Numero di Repertorio 10054

Numero di Raccolta 1377



112

Trascritto a Napoli il 25 luglio 1985 al numero 18880/15448

DONAZIONE

REPUBBLICA ITALIANA

Ventisette Giugno Millenovecentottantacinque, in Ercolano, nel mio studio, al Corso Italia n.44/C. Avanti a me Dottor FRANCESCO QUARANTELLI, Notaio in Ercolano, iscritto al Collegio notarile di Napoli; assistito dai testimoni noti e idonei:

[Redacted names and birthplaces]



SONO PRESENTI I SIGNORI:

- 1) [Redacted]
[Redacted]
[Redacted] - Codice Fiscale: [Redacted]
[Redacted], coniugata in regime di separazione dei beni;
2) [Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

- Codice Fiscale: [Redacted]

Io Notaio sono certo dell'identità personale dei

Vertical text on the right side: UFFICIO DEL REGISTRO ATTI PUBBLICI - NAPOLI, n. 10365/B, 3.113.000 Lire, INVITAZIONE, IL P. NO. PUBBLICAZIONE, (Dipartimento) (CP), REGISTRO ATTI PUBBLICI, REGISTRAZIONE ES. DELLA U, Deputato, [Signature]

comparenti.

I costituiti dichiarano di avere fornito, sotto la propria responsabilità, le indicazioni relative al codice fiscale, allo stato personale e al regime patrimoniale.

La signora [redacted] premette quanto segue:

- Con l'atto ricevuto dal Notaio Mario Coppola il 25 Luglio 1984, registrato a Napoli il 27 seguente al numero 12604 e trascritto il 28 Luglio 1984 ai numeri 25786/22004, ella procedette, con le signore

[redacted],  
[redacted] alla divisione di una parte del complesso immobiliare di recente costruzione sito in ERCOLANO alla Via 4 Novembre n.152, composto da due fabbricati distinti con le lettere "A" e "B", ciascuno servito da tre scale indicate con le lettere A, B e C.

- Alla dichiarante fu attribuita, tra l'altro, la piena proprietà dell'unità appresso descritta:

- Nel Fabbricato "A":

- Appartamento al secondo piano della scala "B", distinto con il numero interno "3", composto da cinque vani ed accessori; confinante con [redacted]

[redacted] dichiarato per l'accatastamento

il 10 Luglio 1981 con la scheda 1290. \_\_\_\_\_

L'intero complesso immobiliare fu costruito, in virtù della licenza 57, rilasciata dal Sindaco di Ercolano il 9 marzo 1976 e successiva variante 3 Agosto 1977 (stesso numero 57) e concessione <sup>(9)</sup> 24 Aprile 1978, su parte del terreno esteso circa are sessantanove e centiare quattordici, individuato dalle particelle 17, 974, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030 e 2031 del foglio

11. Le condividenti comprarono il terreno descritto dalle Signore \_\_\_\_\_ con l'atto ricevuto dal Notaio Mario Coppola il 7 Luglio 1969, registrato a Portici il 18 seguente al numero 1304, trascritto il 16 Luglio 1969 al numero 33465 e da \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_

Ciò premesso, i costituiti mi richiedono di ricevere questo atto contenente donazione. \_\_\_\_\_

La signora \_\_\_\_\_ DONA irrevocabilmente a titolo di legittima, e, per l'eventuale eccedenza a titolo di disponibile con dispensa da collazione, a suo figlio \_\_\_\_\_, che ACCETTA e ACQUISTA, la piena proprietà della seguente unità facente parte del complesso immobiliare sito in ERCOLANO alla Via 4 Novembre n.152 e, precisamente:



- Nel Fabbricato "A":

Appartamento al secondo piano della scala "B", distinto con il numero interno "3", composto da cinque vani ed accessori; meglio descritto in premessa, cui si fa espresso riferimento.

L'immobile viene donato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, noto <sup>(3)</sup> alla donataria <sup>(3)</sup> con accessori, accessioni, dipendenze, pertinenze, servitù legalmente costituite, quota proporzionale delle parti comuni, ragioni, azioni, come pervenuto alla donante.

Il donatario viene immesso da oggi nel possesso legale e materiale a tutti gli effetti utili e onerosi.

I costituiti dichiarano di essere madre e figlio e <sup>(4)</sup> attribuiscono ai beni donati il valore di lire 72.000.000 - (settantaduemilioni) -.

L'obbligato mi consegna, su mia richiesta, la dichiarazione ai fini dell'imposta sull'incremento di valore degli immobili.

La donante, ai sensi dell'articolo 4 della legge 4 Gennaio 1968 n.15 dichiara, sotto la propria responsabilità, confermando quanto risulta in premessa, che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto è stato costruito in virtù della concessione

28 del 24 Aprile 1978.

416

(1) Si cancella la parola "[redacted]" e si aggiunge "[redacted]"

(2) Si aggiunge "u. 28 del"

(3) Si cancellano le due parole "alla data di" e si aggiunge "al davanti"

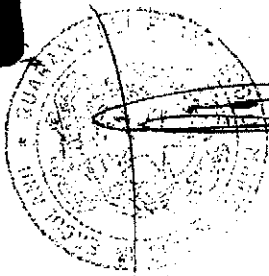
Si cancellano le tre parole "che sono" e si aggiunge "che sono" posto tra parentesi con la parola cancellata.

Richiedo, io Notaio, ho ricevuto questo atto, scritto a macchina da persona di mia fiducia e in parte da me a mano.

Di esso ho dato lettura, in presenza dei testimoni, ai costituiti che l'approvano.

Questo di due fogli dei quali occupa quattro intere facciate e parte della quinta.

[Redacted text block]



SPECIFICA		
Carta	L.	6000
Scritturazione	»	2000
Repertorio	»	500
Onorario	»	144074
Cassa [illegible]	»	32351
»	»	3595
Tassa Archivio	»	18000
Copia registro	»	20500
Copia voltura	»	14900
Totale	L.	211900

[Handwritten scribbles]



**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE  
NAPOLI**

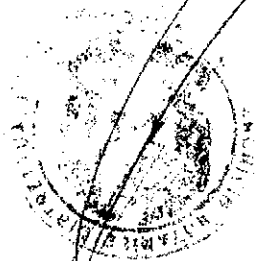
La presente fotocopia, che consta di n° 5 facciate, è conforme all'originale  
esistente presso questo Archivio.

Si rilascia in carta esente da bollo per uso sgravio tasse.

Napoli, 221223

BOLLETTA N° <u>8297</u>
del <u>221223</u>
ESATTIE <u>39,00</u>

**IL CONSERVATORE  
DELEGATO  
(dott. Aldo NICCOLI)**



**IL CONSERVATORE  
DELEGATO  
(dott. Aldo NICCOLI)**

