



TRIBUNALE di NAPOLI

Sezione V CIVILE

R.G.E. n. 510/2022

Il Giudice dell'esecuzione, nella persona del Dr. Mario Ciccarelli;

letti gli atti della procedura esecutiva recante iscrizione al ruolo indicata in epigrafe, in stato di delega delle operazioni di vendita;

vista, in particolare, l'istanza depositata dalla custode nominata, volta a richiedere a questo G.E. determinazioni circa l'ordinanza n. 414 emessa il 4.11.2024 dal Comune di Portici;

rilevato che, a mezzo del provvedimento citato, l'Ente comunale ha ordinato alla società esecutata, in persona del l.r., di rimuovere le porzioni di canne fumarie a servizio del locale commerciale pignorato, realizzate in difformità dell'Autorizzazione Paesaggistica n. 44 protocollo n. 24345 del 24.04.2017, e di ripristinare lo stato dei luoghi così come autorizzato dal predetto provvedimento presso la facciata condominiale del fabbricato;

ritenuto che l'ordine risulta (correttamente) rivolto alla società esecutata, quale proprietaria del cespite e autrice dell'abuso, sicché alla custodia nulla compete al riguardo;

ritenuto necessario, in ogni caso, che di siffatto ordine venga data adeguata informazione nell'avviso di vendita onde consentire ai potenziali interessati di averne contezza;

P.Q.M.

dispone che la professionista delegata dia analitico conto e risalto nell'avviso di vendita dell'ordinanza emessa dal Comune.

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni.

Napoli, 05/11/2024

Il Giudice dell'esecuzione
(Dr. Mario Ciccarelli)