

ed. 29/0

Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

TRIBUNALE DI CAMERINO

C.T.U.

PROCEDIMENTO N. 42/2008

BORDONI PIETRO E BIANCHINI SANTA CONTRO [REDACTED]

GIUDICE RELATORE : DOTT. FERNANDO SCOLARO

PERIZIA TECNICA



IL CTU Geom. Crescentini Cristiano

[Signature and official stamp of Geom. Crescentini Cristiano]

Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

TRIBUNALE DI CAMERINO

PROCEDIMENTO N. 42/2008

BORDONI PIETRO E BIANCHINI SANTA CONTRO

GIUDICE RELATORE : DOTT. FERNANDO SCOLARO
PERIZIA TECNICA

0 - INDICI

INDICE degli argomenti

1 - Cronologico delle attività svolte	Pag. 3
2 - Verbale di sopralluogo	Pag. 4
3 - Stima dell'immobile e reativa descrizione dei luoghi e dell'edificio	da Pag. 5 a Pag. 11

INDICE delle fotografie ed allegati

Foto 001 . Fronte principale su strada	Pag.11
Foto 002 . Fronte principale e fianco	Pag.12
Foto 003 . Forno e retro abitazione	Pag.13
Foto 004 . Vista retro con corte esclusiva	Pag.14
Foto 005 . Fianco con ingresso e corte esclusiva	Pag.15
All.1 - Estratto di mappa catastale	Pag.16
All.2 - Planimetria catastale	Pag.17
All.3 - Visura catastale	Pag.18
All.4 - Planimetria Stato Attuale Piano Terra	Pag.19
All.5 - Planimetria Stato Attuale Piano Primo	Pag.20
All.6- Ispezione Ipotecaria	Pag.21-22
All.7- Certificato di destinazione urbanistica	Pag.23-24-25-26
All.8 - Concessioni edilizie esistenti nel fabbricato	Pag.27-28-29

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

TRIBUNALE DI CAMERINO

PROCEDIMENTO N. 42/2008

BORDONI PIETRO E BIANCHINI SANTA CONTRO [REDACTED]

GIUDICE RELATORE : DOTT. FERNANDO SCOLARO
PERIZIA TECNICA

1 - CRONOLOGICO DELLE ATTIVITA' SVOLTE

09/06/2009

Giuramento e formulazione dei quesiti presso il Tribunale di Camerino.

27/06/2009

1° Sopralluogo: ore 10,15 sono presenti:

[REDACTED] in qualità di [REDACTED]
Alle ore 12,00 si dichiara chiuso il sopralluogo.

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

TRIBUNALE DI CAMERINO

PROCEDIMENTO N. 42/2008

BORDONI PIETRO E BIANCHINI SANTA CONTRO MINICHELLI FABIOLA

GIUDICE RELATORE : DOTT. FERNANDO SCOLARO

PERIZIA TECNICA

2 - VERBALE DI SOPRALLUOGO

VERBALE DI SOPRALLUOGO N. 01 DEL 27/06/2009

Alle ore 10,15 avanti a me Geom. Crescentini Cristiano nato a Ancona il 05/04/1970, con studio tecnico a Matelica in Via F.Rismondo n.8, iscritto all'Albo dei Geometri di Camerino, in qualità di C.T.U. nel procedimento n.42/2008 promosso dai Sig.ri Bordoni Pietro e Bianchini Santa nei confronti [REDACTED] a seguito di convocazione per l'inizio delle operazioni peritali, nel Comune di San Severino Marche, sono pervenuti i Sig:

1 - [REDACTED], in qualità di [REDACTED]

Ai Sig.ri suddetti sono stati letti i quesiti posti dal G.I.

Alle ore 10,30 si procede alle operazioni necessarie per l'espletamento della pratica.

Descrizione delle operazioni:

Il CTU prende visione dei luoghi in merito ai quesiti da sviluppare ed inizia per prima cosa ad effettuare il rilievo particolareggiato del fabbricato oggetto di perizia, una volta effettuato il rilievo chiede delle delucidazioni in merito ai lavori che si stanno effettuando nel fabbricato al Sig. [REDACTED], e ne desume che alcuni lavori sono stati realizzati senza nessun permesso da parte del Comune di San Severino Marche.

Alle ore 12,00, si dichiara concluso il sopralluogo.

San Severino Marche 27/06/2009

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

3 - STIMA DELL'IMMOBILE E RELATIVA DESCRIZIONE DEI LUOGHI E DELL'EDIFICIO

DATI GENERALI

Committente

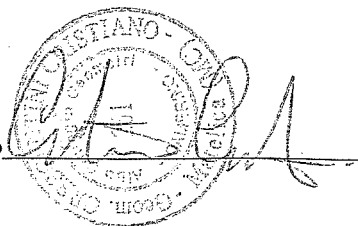
COMMITTENTE : ██████████
TITOLO : ██████████
COGNOME : ██████████
NOME : ██████████
CITTA' : **SAN SEVERINO MARCHE**
PROVINCIA : **MC**
CAP : **62027**
INDIRIZZO : ██████████
CIVICO : ██████████
E-Mail : ██████████
CELLULARE : ██████████
FAX : ██████████
TELEFONO : ██████████

Tecnico

RAGIONE SOCIALE : **Geom. Crescentini Cristiano**
TITOLO : **Geometra**
COGNOME : **Crescentini**
NOME : **Cristiano**
SESSO : **m**
nato a : **ANCONA**
PROVINCIA : **AN**
CAP : **60100**
Nato il : **05/04/1970**
CODICE FISCALE : **CRS CST 70D05 A271M**
Residente a : **MATELICA**
Provincia : **MC**
CAP : **62024**
In : **Via San Rocco, 21/a**
Con Domicilio/Studio : **62024 - MATELICA (MC)**
In : **Via San Rocco, 21/a**
P.IVA : **01243900436**
TELEFONO : **347/6410980** FAX : **0737/86355**
CELLULARE : **347/6410980** E-Mail : **geomcre@libero.it**

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

Beni in : Contrada Monticoli - SAN SEVERINO MARCHE (MC)

1. IDENTIFICAZIONE DELLA LOCALITA' IN CUI SONO I BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA STIMA

I beni Immobili oggetto della stima sono ubicati nella seguente località :
Contrada Monticoli SAN SEVERINO MARCHE (MC) Contrada Monticoli ,29/b .

1.1 DESCRIZIONE DELLA LOCALITA'

La zona ove ricade il fabbricato è situata in una zona agricola, immersa nel verde, fa parte di un gruppo di abitazioni situate proprio sotto la montagna.

1.2 NOTE SULLA LOCALITA'

Trattasi di una zona in cui esistono circa 10 case di cui 1-2 con residenti sul posto.

1.3 DATI ZONA

Tipologia : PERIFERICA
Caratteristiche : NORMALE
Area Urbanistica : AGRICOLA
Traffico : LOCALE
Parcheggi : INESISTENTI

1.4 DATI ZONE LIMITROFE

Zone limitrofe : AGRICOLA
Importanti centri : Nessuno
Attrazioni paesaggistiche : Montagne limitrofe
Attrazioni storiche : Nessuna

Dati supplementari : Tale zona è stata classificata dal Comune di San Severino Marche (ZONA BO), praticamente sono delle zone residenziali di risanamento conservativo e ristrutturazione, nelle quali non si possono realizzare nuove costruzioni in zone libere.

1.5 SERVIZI

Nella zona sono presenti i seguenti servizi :

SERVIZI PRESENTI	
Servizio	Qualità

1.6 TRASPORTI

Nella zona sono presenti i seguenti trasporti :

COLLEGAMENTI PRESENTI	
Collegamento	Distanza
STRADA STATALE	5 KM

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano



1.7 FOTO

Sono disponibili le seguenti foto relative alla Località :
Vedi : FOTO - 001 - Fronte principale su strada
Vedi : FOTO - 002 - Fronte principale e fianco
Vedi : FOTO - 003 - Forno + Retro
Vedi : FOTO - 004 - Vista Retro con giardino
Vedi : FOTO - 005 - Flanco con ingresso e giardino
Vedi : FOTO - 006 - Estratto catastale della zona
Vedi : FOTO - 007 - Estratto PRG Comune di San Severino Marche

1.8 ALLEGATI

Sono disponibili i seguenti documenti allegati relative alla Località :
Vedi : ALLEGATO - 001 - Estratto catastale della zona
Vedi : ALLEGATO - 002 - Estratto PRG Comune di San Severino Marche

2. IDENTIFICAZIONE DEL COMPLESSO IN CUI RISIEDONO I BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA STIMA

I beni oggetto della stima sono dislocati nel complesso seguente:
Contrada Monticoli - San Severino Marche SAN SEVERINO MARCHE (MC) Contrada Monticoli ,29/b .

2.1 NOTE SUL COMPLESSO

Trattasi di una zona in cui esistono circa 10 case di cui 1-2 con residenti sul posto. Praticamente sono tutte o quasi case realizzate da molti anni, tranne alcune che sono state ristrutturate.

2.2 STATO DI POSSESSO

Il complesso risulta essere libero, anche perché non è possibile allo stato attuale avere l'agibilità di tale fabbricato.

2.3 NOTE SULLA DISPONIBILITÀ

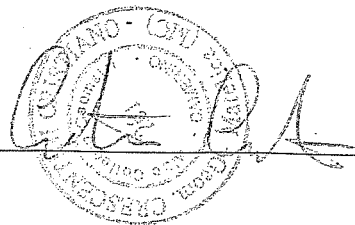
Il fabbricato è libero perché è in corso di ristrutturazione, praticamente sono stati realizzati i tramezzi sia al Piano Terra che al Piano Primo, gliintonaci e sono stati predisposti gli impianti sia elettrici che termico-idraulico, ma non sono stati installati gli infissi di porte e finestre, non sono stati realizzati i pavimenti, rivestimenti e tutte le altre finiture che sono previste per poter avere l'agibilità di tale fabbricato.

2.4 PRATICHE EDILIZIE

Di seguito sono elencate le pratiche edilizie dei beni oggetto della stima : Si precisa inoltre che dalla risultanza di tali pratiche edilizie, nell'abitazione oggetto di stima sono stati realizzati altri lavori difformi dalle pratiche edilizie richieste per poter effettuare dei lavori all'interno dell'abitazione, inoltre i permessi richiesti sono anche scaduti da molto tempo senza che nessun abbia dato fine lavori ecc.....
Per poter sanare tale situazione, si dovrà spendere una cifra di circa €. 516.00, come penale per aver eseguito lavori senza permesso da parte del Comune di San Severino Marche, più tutte le spese necessarie per presentare richiesta a sanatoria da parte di un tecnico abilitato.

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

DATI PRATICA EDILIZIA	
Oggetto	Intestatario
COSTRUZIONE DI RECINZIONE PER TUTTA LA PROPRIETA'	
Tipo	Descrizione
CONCESSIONE EDILIZIA	Vecchio proprietario

DATI PRATICA EDILIZIA	
Oggetto	Intestatario
COSTRUZIONE DI PICCOLO FORNO A LEGNA	
Tipo	Descrizione
CONCESSIONE EDILIZIA	Vecchio Proprietario

DATI PRATICA EDILIZIA	
Oggetto	Intestatario
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER NUOVA SCALA INTERNA E VARIAZIONE APERTURE	
Tipo	Descrizione
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART. 13 L.28/2/85 N°47)	Vecchio proprietario

2.5 ONERI E VINCOLI GIURIDICI

2.5.1 ONERI

I beni oggetto della stima non sono vincolati da oneri :

2.5.2 IPOTECHE

I beni oggetto della stima non sono vincolati dalle seguenti ipoteche e trascrizioni:

TRASCRIZIONE del 10/07/2000
Registro particolare 5852 - Registro Generale 8966
Pubblico Ufficiale Sciapichetti Benedetto Repertorio 60975 del 04/07/2000
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

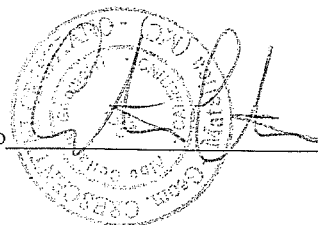
ISCRIZIONE del 10/07/2000
Registro particolare 1735 - Registro Generale 8967
Pubblico Ufficiale Sciapichetti Benedetto Repertorio 60976 del 04/07/2000
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

ISCRIZIONE del 06/06/2003
Registro particolare 1642 - Registro Generale 7787
Pubblico Ufficiale MARCHERISCOSSIONI SPA repertorio 1919 del 12/05/2003
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA D.LGS N.46 DEL 26/02/1999 ART. 77

ISCRIZIONE del 13/03/2003
Registro particolare 1170 - Registro Generale 4683
Pubblico Ufficiale MARCHERISCOSSIONI SPA repertorio 1919 del 08/03/2006
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA D.LGS N.46 DEL 26/02/1999 ART. 77

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano _____



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

TRASCRIZIONE del 28/11/2008
Registro particolare 11612 - Registro Generale 18467
Pubblico Ufficiale tribunale Repertorio 42/2008 del 04/09/2008
ATTO ESECUTIVO O CAUTELATIVO - VERBALE PIGNORAMENTO IMMOBILI

3. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA STIMA:

I beni oggetto della stima sono ubicati in :
Contrada Monticoli - San Severino Marche - San Severino Marche SAN SEVERINO MARCHE (MC)
Contrada Monticoli ,29/b .

3.1 NOTE SUL BENE IMMOBILE

3.2.1 DESCRIZIONE IMMOBILE

Descrizione fabbricato: L'immobile realizzato molti anni fa, con struttura in pietra e mattoni, è stato ristrutturato circa nel 1998, come da concessione in sanatoria allegata, al momento i lavori ancora non sono stati terminati, Infatti risulta ancora allo stato grezzo, sono stati realizzati solo gli intonaci interni, mancano tutte le finiture interne, gli infissi di porte e finestre, pavimenti, rivestimento di bagno e cucina, sanitari del bagno e quant'altro serve per dare l'agibilità al fabbricato in questione.

3.2.2 COMPOSIZIONE IMMOBILE

Composizione immobile : L'immobile è composto da due Piani, un Piano Terra ed un Piano Primo.
Nel Piano terra si dovrà realizzare un soggiorno ed una cucina, invece nel piano primo sono previste tre camere ed un bagno.

Edificato nel 1950 è stato ristrutturato nel 1998 è composto da num. 2 di piani, ha un coefficiente di centralità pari a : 20

Identificato al catasto :

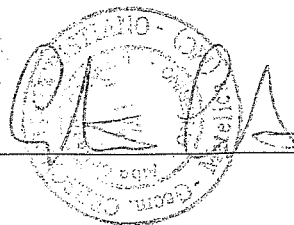
DATI CATASTALI									
Comune			Cod Catasto	Prov	Catasto				
SAN SEVERINO MARCHE			I156	MC	FABBRICATI				
Indirizzo				Civ	Edificio	Scala	Piano	Interno	
Contrada Monticoli				29/b					
Partita	Sezione	Foglio	Numero	Sub.	Zona	Lotto	Categoria	Classe	Superficie
		67	126				A/4	3	106,79
Altezza	Edificato	Ristrutturato	N° Piani	Piani Fuori	Piani InL	Centralità	Rendita	Valore	
6.00	1950	1998	2	2		20	242.73	30'583.98	

3.3 RISULTANZE CATASTALI

Da quanto si vede dalle planimetrie catastali ritirate presso l'UTE di Macerata si evince che le stesse non corrispondono con lo stato attuale del fabbricato, in quanto sono state effettuate delle modifiche sia interne che alle bucatore, senza mai aggiornare la situazione catastale.

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano _____



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

3.4 DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE

Relativamente alla Zona : Zone residenziali di risanamento conservativo e ristrutturazione (BO) regolata dall'art.25 delle N.T.A. e ricade nell'ambito della Tutela Paesistica Ambientale di cui al D.Lgs. 42/04 regolata dall'art.41 delle N.T.A., per tale area non è attualmente vigente nessun piano particolareggiato o di recupero.

3.5 NORME TECNICHE ED INDICI VIGENTI

Vedi Certificato di destinazione urbanistica allegato.

3.6 SUPERFICI

CONSISTENZA SUPERFICI			
Destinazione	Valore reale	Coefficiente	Valore equivalente
Abitazione	106.790	1.00	106.79
Forno	5.00	0.20	1.00
TOTALI	115.79		107.79

4. CRITERI DI STIMA

4.1 DESCRIZIONE DEL METODO DELLE STIME

Da un sondaggio effettuato tramite Agenzie Immobiliari locali del Comune di San Severino Marche, si è quantificato che il valore di mercato è di circa € 700.00 al mq., per i fabbricati identici a quello oggetto di stima. Ovviamente oltre a una ricerca di mercato il prezzo medio è basato anche su stime di riferimento fornite dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare.

Prezzo Medio €/m² : 700.00

4.2 STIMA IMMOBILE

La presente stima dell'immobile viene eseguita su una superficie netta e non lorda

4.2.1 RIEPILOGO CALCOLI

RIEPILOGO CALCOLI		
Superficie ragguagliata :	m ²	107.79
Prezzo Medio di riferimento :	(€ / m ²)	700.00
Coefficiente Correttivo Finale :		1
[700.00 * 1] = Prezzo Stima :	(€ / m ²)	700.00
[107.79 * 700.00] = Valore Stima :	€	75.453.00

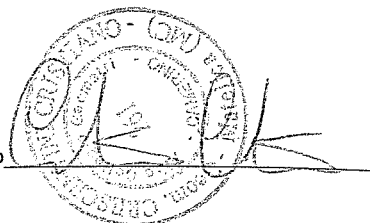
Depositato in Cancelleria

Camerino, li 14-08-09

IL CANCELLIERE C.S.
(Crucianelli Ag. E. Marino)
IL CANCELLIERE p.e. C1
Cipollini Rog. Saverio

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

5. TOTALI GENERALI

5.1 RIEPILOGO STIME PER COMPARAZIONE DIRETTA

Contrada Monticoli - San Severino Marche - San Severino Marche			
Contrada Monticoli ,29/b - 62029 - SAN SEVERINO MARCHE (MC)			
Valore beni mobili	Superficie	Prezzo Immobile	Valore Immobile
€	m ² 107.79	€/m ² 700.00	€ 75.453,00

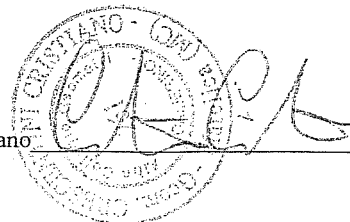
FOTO - 001 - Fronte principale su strada

<Contrada Monticoli - sito in SAN SEVERINO MARCHE (MC) - Contrada Monticoli ,29/b>



Matelica _____

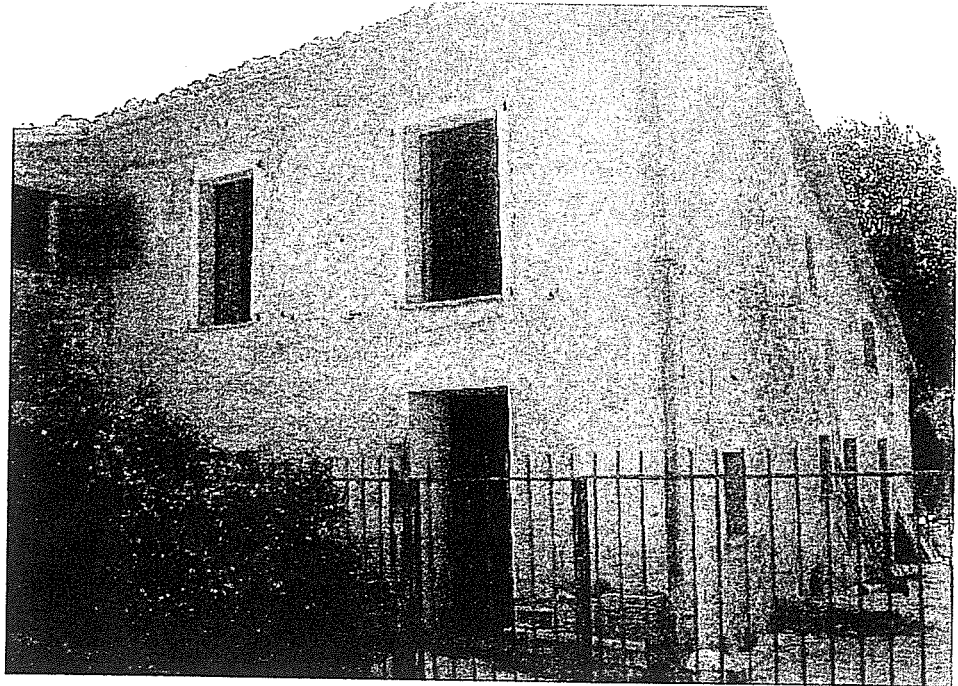
il CTU Geom. Crescentini Cristiano



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

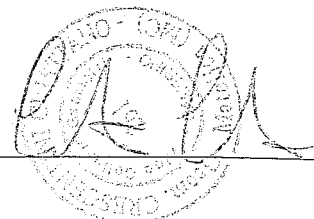
FOTO - 002 - Fronte principale e fianco

<Contrada Monticoli - sito in SAN SEVERINO MARCHE (MC) - Contrada Monticoli ,29/b>



Matelica _____

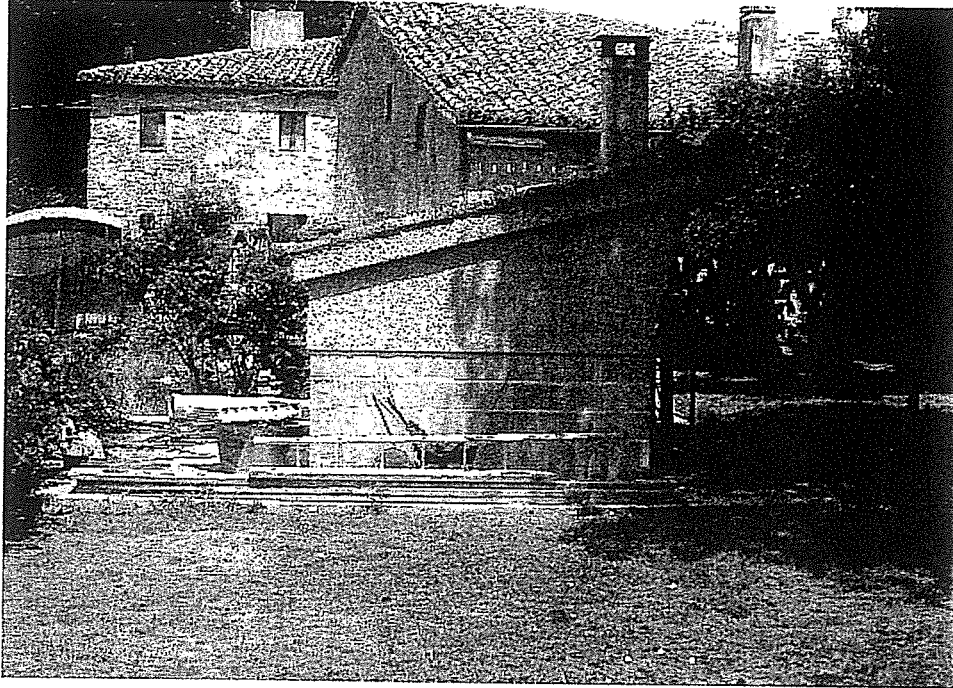
il CTU Geom. Crescentini Cristiano _____



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

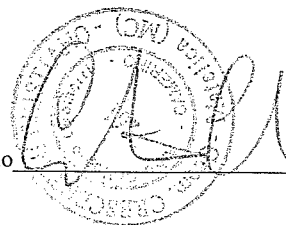
FOTO - 003 - Forno + Retro

<Contrada Monticoli - sito in SAN SEVERINO MARCHE (MC) - Contrada Monticoli ,29/b>



Matelica _____

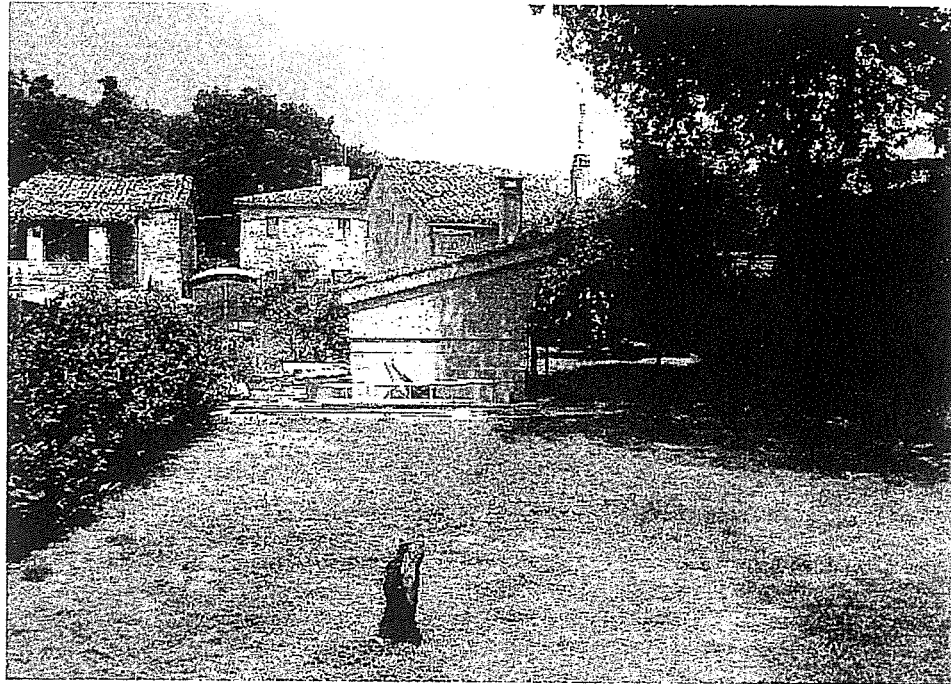
il CTU Geom. Crescentini Cristiano _____



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

FOTO - 004 - Vista Retro con giardino

<Contrada Monticoli - sito in SAN SEVERINO MARCHE (MC) - Contrada Monticoli ,29/b>



Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano _____

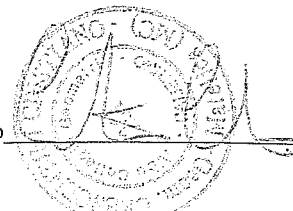
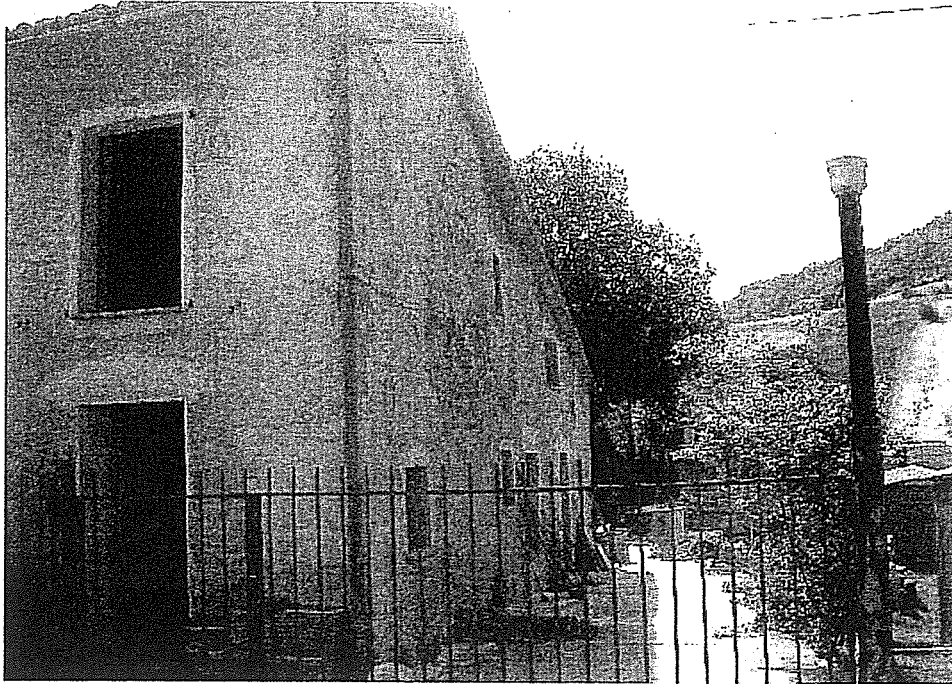


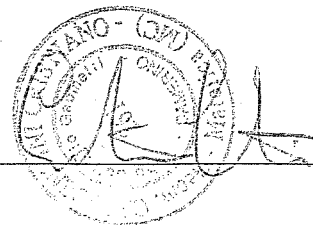
FOTO - 005 - Fianco con ingresso e giardino

<Contrada Monticoli - sito in SAN SEVERINO MARCHE (MC) - Contrada Monticoli ,29/b>



Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano _____



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

Data presentazione: 16/07/1997 - Data: 19/06/2009 - n. MC0113236 - Richiedente

MODULARIO
F. 119 rend 437



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

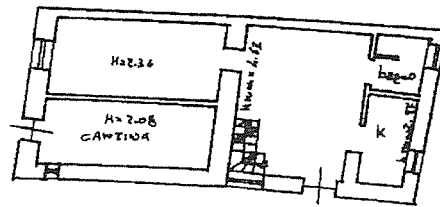
MOD. BN (

LIRE
500

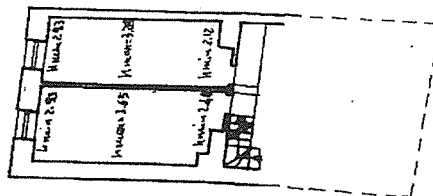
Planimetria di u.i.u. in Comune di.....SAN SEVERINO MARCHE viaS. GIO. MONTICELLI..... civ.....

Catasto dei fabbricati - Situazione al 19/06/2009 - Comune di SAN SEVERINO MARCHE (1156) - < Foglio: 67 Particella: 126 > - Sub: 1

ESTRATTO DI MAPPA
SCALA 1:2000
F. 67 P. 126



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



F. 67 P. 126

ORIENTAMENTO

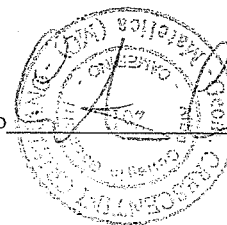


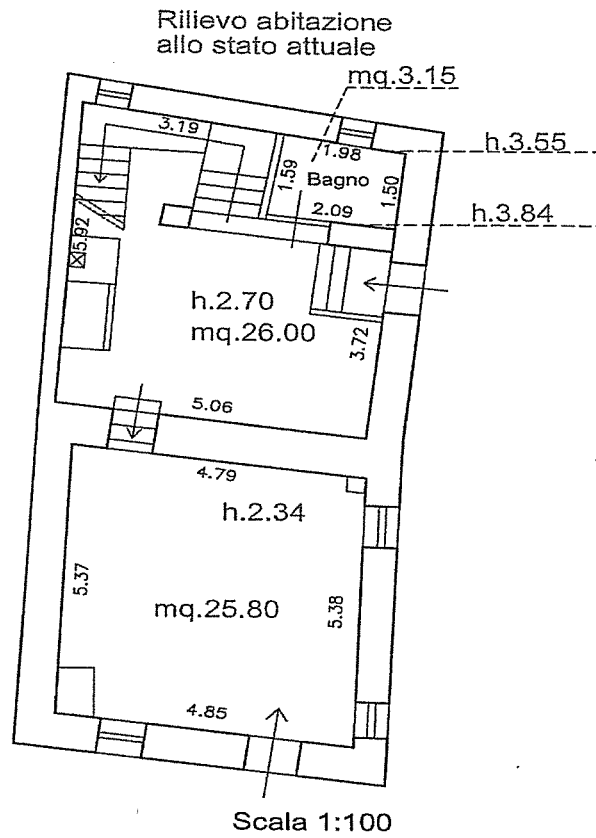
SCALA DI 1:2000

Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/>	Compilata dal <u>Geom. ROBERTI</u> (Titolo, cognome e nome)	RISERVATO ALL'UFFICIO
Ultima planimetria autorizzata Data presentazione: 16/07/1997	Data: 19/06/2009 - n. MC0113236 - Richiedente <u>CAPPELLONI</u> (2101297) al foglio di scala 1:1000	<u>A. 2101297</u>
Tot. schede autorizzate al n. 126 sub	dalla provincia di <u>Macerata</u>	

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano





PIANO TERRA

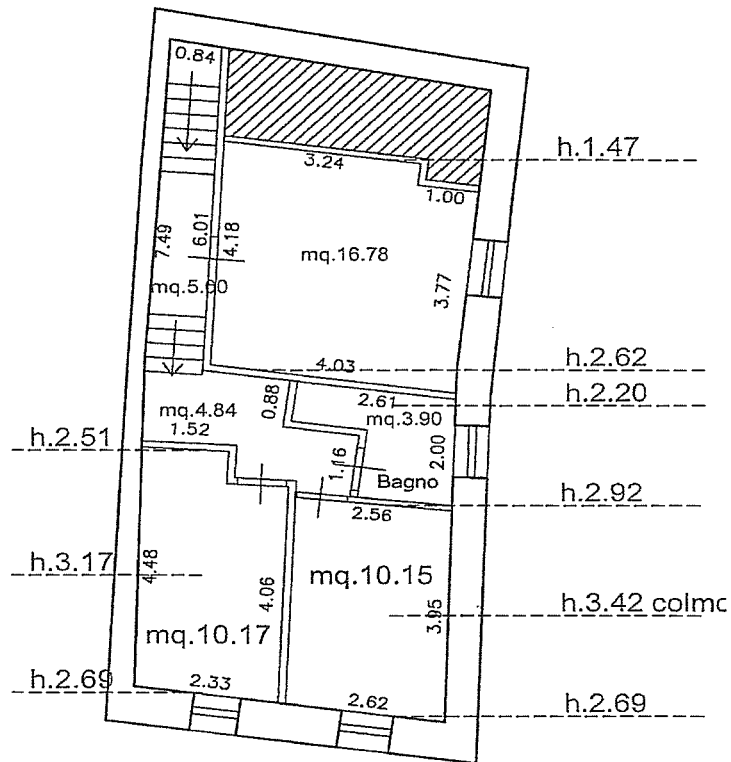
Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano _____



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano

Rilievo abitazione
allo stato attuale

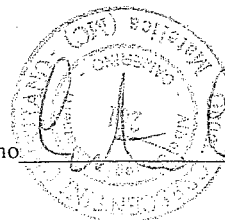


Scala 1:100

PIANO PRIMO

Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano



Studio Tecnico Geom. Crescentini Cristiano



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

N° 117 / 2009
del 08/09/2009



IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Vista la domanda assunta al prot. n. 16676 del 02/09/2009, presentata dal Geom. CRESCENTINI CRISTIANO in qualità di C.T.U. - causa civile n. 42/08 - Tribunale di Camerino, con la quale si richiede il rilascio del C.D.U. di cui all'art. 30 del D.Lgs 380/01, relativo all'area con fabbricato, identificata al catasto al foglio n. 67 con la particella n. 126;

Vista la documentazione presentata dal richiedente;

Visto lo Strumento Urbanistico vigente in questo Comune di San Severino Marche;

Vista la Delibera Regionale n. 34 del 09/01/1995 e l'atto del Consiglio Comunale n. 40 dell'11/05/1995 di approvazione del P.R.G. Comunale;

CERTIFICA

Che in riferimento al vigente P.R.G. Comunale le prescrizioni urbanistiche sono le seguenti:

- l'area identificata al catasto al foglio n. 67 con la particella n. 126, è classificata come ZONA RESIDENZIALE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE (BO), regolata dall'art 25 delle N.T.A.; per l'area non è attualmente vigente nessun piano particolareggiato o di recupero;

- l'area identificata al catasto al foglio n. 67 con la particella n. 126, ricade nell'ambito della TUTELA PAESISTICA AMBIENTALE di cui al D.Lgs. 42/04 (ex L. 1497/39), regolata dall'art. 41 delle N.T.A.

La presente certificazione fa salve le misure di salvaguardia dello schema del P.T.C. Provinciale adottato con Del C.P. n. 122 del 15/04/1999 ed approvato definitivamente con Del C.P. n. 75 del 11/12/2001, di cui all'art. 8 delle N.T.A. dello stesso P.T.C. Provinciale.

Le Norme Tecniche di Attuazione del PRG Comunale sopra richiamate vengono documentate a parte per opportuna informazione.

Il presente certificato viene rilasciato in esenzione dell'imposta di bollo (ex. art. 1 L. 21 novembre 1967, n. 1149), ed ha validità di un anno a partire dalla data di rilascio, ove non intervengano modifiche agli strumenti urbanistici vigenti.

MP/gb - 22

Il Responsabile dell'AREA URBANISTICA
(Ing. Mario Poscia)



Matelica _____

il CTU Geom. Crescentini Cristiano _____