

TRIBUNALE DI FOGGIA

Terza Sezione Civile

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il giudice

Esaminati gli atti e sentite le parti in udienza;

considerato che non sussistono i presupposti del provvedimento richiesto da parte reclamante, per le ragioni già espresse in parte motiva del provvedimento depositato in data 22/02/2022;

letta peraltro la rinuncia formulata a verbale dal professionista delegato/ custode giudiziario che richiede di essere sostituito nello stato in cui versa la procedura esecutiva;

p.q.m.

rigetta il reclamo ex art. 591 *ter* c.p.c. proposto dalla parte debitrice;

dispone la sostituzione del p.d./custode giudiziario con l'avv. Silvana Lucisano;

dispone altresì che l'ausiliario designato in sostituzione acquisisca presso l'avv. Giovanni Mauro Di Virgilio tutta la documentazione relativa alla procedura in oggetto, dando comunicazione del presente provvedimento all'Istituto di credito presso il quale sono state versate le somme incamerate alla procedura esecutiva, relazionando all'esito anche in ordine allo stato delle operazioni delegate, da espletarsi a seguito dell'avvenuta aggiudicazione dei lotti A e B in data 24/02/2022;

conferma per il resto quanto ordinato col provvedimento di disposizione della vendita del 22/01/2020 e rinvia la procedura esecutiva all'udienza del 28 settembre 2022 per la verifica delle operazioni delegate e del saldo prezzo;

relativamente al sub-procedimento, non avendo l'opponente fornito prova della notifica del ricorso in opposizione e del pedissequo decreto di fissazione di udienza nei termini di cui al provvedimento del 12/01/2022, rinvia il sub-procedimento all'udienza dell'1 giugno 2022 disponendo che l'opponente provveda al deposito telematico della prefata incombenza.

Si comunichi agli ausiliari.

Foggia, addì 05/04/2022

Il giudice

Claudio Caruso

